

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Dipartimento: UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZ. PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTR-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00200 del 08/06/2018

Proposta n. 196 del 29/05/2018

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Zanetti Claudio in qualità di amministratore, e su delega dei soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, Largo Stame n. 3, distinto in catasto al foglio 66 mappale 307.

Proponente:

Estensore	TOZZI PAOLA ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOTTO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	S.FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Zanetti Claudio in qualità di amministratore, e su delega dei soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, Largo Stame n. 3, distinto in catasto al foglio 66 mappale 307.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (POSTELEGRAFONICI - RIETI Largo STAME 3 - FG: 66 MAP: 307)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio registrato		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	POSTELEGRAFONICI		00034528954	
RAPPRESENTATO DA	ZANNETTI CLAUDIO		ZNNCLD53S01H282O	
C/O PROFESSIONISTA	CALANDRELLA MAURO		CLNMRA64L27E535B	
	mauro.calandrella@ingpec.eu			
INDIRIZZO	RIETI Largo STAME 3			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 66 MAP: 307			
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)		NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	UBI BANCA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	mt@pecgruppubi.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570590000002182017			
CUP	C16B18000210001			
CIG		INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		5107/2018
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00003 del 22 marzo 2017 concernente: *“individuazione del Dott. STEFANO FERMANTE Direttore Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 quale soggetto delegato al rilascio delle autorizzazioni e dei contributi ai sensi dell’articolo 12 comma 4 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016”*;

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Zanetti Claudio residente in Via Pennina, 6 – 02100 Rieti, C.F. ZNNCLD53S01H282O in qualità di amministratore, e su delega dei soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, Largo Stame n. 3, distinto in catasto al foglio 66 mappale 307**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario (MUDE), in data 04/01/2018, istanza relativa all’edificio in oggetto indicato;

- le dichiarazioni, la procura speciale e le deleghe dei proprietari sono state acquisite dall’USR con nota prot. n. 5107 del 04/01/2018, e risultano agli atti dell’ufficio;

- a seguito di istruttoria dell’Ufficio, il richiedente ha trasmesso le necessarie integrazioni documentali di cui, per ultima, l’integrazione pervenuta in data 10/04/2018 acquisita al prot. USR 208353;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall’esito istruttorio redatto in data 18/04/2018 dal tecnico preposto, al quale si

rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'intervento richiesto necessita delle autorizzazioni previste per gli interventi in zona sismica di cui alla deliberazione della Giunta della Regione Lazio n.14/2016 – autorizzazione rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 23/11/2017 protocollo n.2018-0000589588 posizione n. 62538;

Con riferimento alla legittimità urbanistica ed edilizia dell'intervento, con nota n. 17666 del 12/01/2018 è stato richiesto al Comune di Rieti di comunicare l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento, nonché la sussistenza di eventuali vincoli gravanti sull'immobile in oggetto;

Con nota prot.16591 del 13/03/2018 il Comune di Rieti ha dichiarato l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento oggetto di finanziamento pubblico;

Il Comune di Rieti non ha fornito alcuna indicazione in merito alla presenza dei vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento pertanto, in sede di istruttoria si è tenuto conto di quanto dichiarato dal tecnico incaricato e cioè che l'immobile in esame non è gravato da vincoli di nessuna natura e quindi l'intervento non necessita di pareri, autorizzazioni e/o nulla osta da altri enti;

Il beneficiario non svolge alcuna attività di lavoro autonomo o imprenditoriale e, pertanto l'iva sulle voci dell'intervento rappresenta un costo e non è detraibile, e di conseguenza, deve essere corrisposta con il contributo dovuto;

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 24.616,13 (ventiquattromilaseicentosedici/13) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Zanetti Claudio in qualità di amministratore, e su delega dei soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, Largo Stame n. 3, distinto in catasto al foglio 66 mappale 307 in € 24.616,13 (ventiquattromilaseicentosedici/13) iva inclusa;**

l'importo di **€ 24.616,13 (ventiquattromilaseicentosedici/13)** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Rieti ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e N.8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: Rieti

Comune: Rieti

Richiedente: Zanetti Claudio

Dati Catastali: fg. 66 particella 307

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

N. istanza: 12-057059-0000000218-2017

USR

ID istanza: 2178

Prot. 005107 del 04/01/2018

Tipologia di intervento: Interventi di Rafforzamento locale.

Destinazione e tipologia: Prevalentemente residenziale

CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Da verifica effettuata il richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo ed in possesso delle necessarie deleghe degli altri aventi diritto.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE

E' stata verificata la coerenza fra l'edificio indicato nella scheda Aedes (rif. N 87606/2017 del 14/03/2017 esito "B") e quello riportato negli elaborati progettuali.

E' stato verificato che l'immobile non ricade né in zona rossa né in zona perimetrata.

3. CONTROLLO DOCUMENTALE

La documentazione allegata alla RCR pervenuta:

- è composta dai documenti indicati all'art. 2 dell'Ordinanza CSR n. 4/2016 e s.m.i. ed é leggibile;
- contiene le necessarie dichiarazioni autocertificative nonché la perizia asseverata da parte del professionista incaricato.

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

4. CONTROLLO MODALITA' DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Le modalità di determinazione del contributo ed i parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 8/2016 e s.m.i..

ACQUISIZIONE PARERI

Titolo Edilizio

Con nota prot. 17666 del 12/01/2018 è stato richiesto al Comune di Rieti di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento.

Con nota prot.16591 del 13/03/2018 il Comune di Rieti ha dichiarato l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento oggetto di finanziamento pubblico.

Vincoli Ambientali

Il tecnico incaricato dichiara che l'immobile in esame non è gravato da vincoli di nessuna natura e, pertanto, l'intervento non necessita di pareri, autorizzazioni e/o nulla osta da altri enti.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 23/11/2017 protocollo n.2018-0000589588 posizione n. 62538.

ISTRUTTORIA TECNICA

5. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

E' stato adeguatamente comprovato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 ed i danni rilevati sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1

all'Ordinanza CSR n. 28/2017 determinato sulla base dei parametri indicati nell'allegato n. 1 all'Ordinanza n. 4/2016.

6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Tipologia di intervento: Riparazione del Danno/Rafforzamento locale

7. COSTO DEGLI INTERVENTI

IVA: L'iva rappresenta un costo quindi non detraibile

Polizza assicurativa per risarcimento danni da sisma: Assente.

Altri contributi pubblici ricevuti: no.

Superficie utile netta dell'immobile da richiesta: 57,60 mq

Superficie utile netta dell'immobile da istruttoria: 57,60 mq

7.1. IN BASE AL COSTO CONVENZIONALE

QUANTIFICAZIONE DEL DANNO IN BASE AI COSTI CONVENZIONALI			
Costo convenzionale medio base	€/mq	mq	€
COSTO CONVENZIONALE	400,00	x 57.60	= 23.024,00
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (Incluso Iva)			€ 25.602,68

Come costo convenzionale il tecnico incaricato ha erroneamente considerato la sola superficie dei locali dichiarati inagibili invece di considerare quella dell'intera unità strutturale.

In fase di istruttoria, tale importo, non è stato modificato in quanto il costo convenzionale considerato è nettamente più basso di quello applicabile ed è ad ogni modo maggiore del costo dell'intervento.

7.2. DA COMPUTO METRICO

Sulla base degli indirizzi formulati dal Commissario straordinario con nota prot. 21976 del 20 dicembre 2017, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito ai fini della verifica della sostanziale congruità del computo metrico in relazione:

- alla proporzione delle macrovoci di intervento individuate dalle ordinanze commissariali
- alla coerenza sostanziale delle voci di computo con gli elaborati di progetto.

Categorie dei Lavori	IMPORTO RICHiesto (iva esclusa)	IMPORTO ISTRUTTORIA (iva esclusa)	IMPORTO NON AMMESSO (iva esclusa)	IVA	Importo Ammesso (iva inclusa)
Opere sulle Strutture	€ 8.647,48	€ 7.527,90	€ 1.119,58	10%	€ 8.280,70
Opere sulle Finiture	€ 7.727,38	€ 7.527,90	€ 199,48	10%	€ 8.280,70
Sub Totale	€ 16.374,86	€ 15.055,80	€ 1.319,06	10%	€ 16.561,40
Spese tecniche					
Progetto Architettonico	€ 1.640,00	€ 1.640,00	€ 0,00	22%	€ 2.000,80
Progetto delle strutture	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 0,00	22%	€ 1.952,00
Direzione Lavori architettonici	€ 1.080,00	€ 1.080,00	€ 0,00	22%	€ 1.317,60
Direzione Lavori Strutture	€ 900,00	€ 900,00	€ 0,00	22%	€ 1.098,00
Coord.sicurezza progettazione	€ 235,00	€ 235,00	€ 0,00	22%	€ 286,70
Coord.sicurezza esecuzione	€ 305,00	€ 305,00	€ 0,00	22%	€ 372,10
Collaudatore	€ 240,00	€ 240,00	€ 0,00	22%	€ 292,80
Spese tecniche geologo	€ 1.000,00	€ 301,12	€ 698,88	22%	€ 367,37
Amministratore	€ 327,00	€ 301,12	€ 25,88	22%	€ 367,37
Sub totale	€ 7.327,00	€ 6.602,24	€ 724,76	22%	€ 8.054,73
TOTALI	€ 23.701,86	€ 21.658,04	€ 2.043,82		€ 24.616,13

7.3. DETTAGLIO DELLE SPESE NON AMMESSE

L'importo non ammesso per € 1.319,06 è riferito alle lavorazioni di seguito elencate:

- L'importo pari a € 912,33 non è ammesso a contributo in quanto, il prezzo unitario applicato alla voce A 03.03.007.g risulta inerente agli oneri di discarica derivanti da demolizioni per rifiuti verdi. In fase di istruttoria è stato applicato il prezzo unitario riferito alla voce A 03.03.007.a pari a € 11,00 con relativo ribasso del 2%
- L'importo pari a € 406,72 non è ammesso in quanto, è necessario che almeno il 50% dell'importo lavori sia destinato alle opere di riparazione /rafforzamento e la restante parte alle finiture;

Inoltre gli importi tra le opere strutturali e finiture sono stati riclassificati in fase di istruttoria e riportati nella tabella seguente:

Num.Ord.Tariffa	Importo Richiesto	Importo Opere Strutturali	Importo Finiture	Importo Non Ammesso
A01022.b	€ 612,19	€ 612,19	€ 0,00	€ 0,00
A01042	€ 565,50	€ 90,48	€ 475,02	€ 0,00
A01145	€ 534,64	€ 356,95	€ 177,69	€ 0,00
NP1	€ 1.169,63	€ 171,73	€ 85,57	€ 912,33
A09008.E	€ 2.436,66	€ 2.436,66	€ 0,00	€ 0,00
A09009.B	€ 1.692,18	€ 1.692,18	€ 0,00	€ 0,00
A18002	€ 1.080,00	€ 172,80	€ 907,20	€ 0,00
A18043.A	€ 3.132,75	€ 501,24	€ 2.631,51	€ 0,00
NP 03	€ 217,88	€ 217,88	€ 0,00	€ 0,00
NP 02	€ 235,20	€ 235,20	€ 0,00	€ 0,00
A21.01.021	€ 160,40	€ 160,40	€ 0,00	€ 0,00
S01.01.001.01.A/S 01.01.003.03.A	€ 1.808,00	€ 880,20	€ 927,80	€ 0,00
A14022	€ 322,50	€ 0,00	€ 322,50	€ 0,00
A14022	€ 1.536,78	€ 0,00	€ 1.536,78	€ 0,00
A23011.A	€ 870,55	€ 0,00	€ 870,55	€ 0,00
Totali	€ 16.374,86	€ 7.527,90	€ 7.934,62	€ 406,72
				€ 1.319,05

Spese Tecniche

L'importo non ammesso per € 724,76 è riferito alle voci qui di seguito elencate:

- Spese tecniche redazione relazione geologica per un importo pari a € 698,88, in quanto eccedente quanto previsto dall'art. 9 della ordinanza 29;
- Spese per compensi dell'Amministratore per un importo pari a € 26,38, in quanto eccedente quanto previsto dall'art. 9 della ordinanza 29.

7.4. QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

A) TOTALE COSTO CONVENZIONALE (Iva inclusa)	€ 25.602,68
B) TOTALE COSTO INTERVENTO DA C.M.E. AMMESSO (Iva inclusa)	€ 24.616,13
C) IMPORTO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	€0,00
D) TOTALE COSTO INTERVENTO AMMESSO DECURTATO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	€ 24.616,13
E) MINOR IMPORTO FRA COSTO CONVENZIONALE (A) E COSTO AMMESSO (D) IMPORTO CONCEDIBILE DEL CONTRIBUTO IVA inclusa	€ 24.616,13

8. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori:

AZIENDE ISCRITTE ALL'ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI				
RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE / PARTITA IVA	OGGETTO AFFIDAMENTO	Scadenza Iscrizione	DATA RICHIESTA DI ISCRIZIONE
Edile Rossi srl	01063460578	Esecuzione dei lavori	03/08/2018	//

La Ditta risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Ribasso di gara: 2.00 %

ELENCO PROFESSIONISTI	
<i>RAGIONE SOCIALE /Data di iscrizione elenco speciale</i>	<i>OGGETTO AFFIDAMENTO</i>
Ing. Mauro Calandrella	Progettista e DL

9. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dall'ordinanza sulla base della documentazione fornita, viste le condizioni sopraesposte, si considera la seguente-richiiesta di interventi di rafforzamento locale e riduzione delle vulnerabilità per gli immobili danneggiati dagli eventi sismici **AMMISSIBILE**.

Tipologia di intervento	Importo concedibile	
	<i>imponibile</i>	<i>Iva</i>
Lavori	€ 15.055,80	€ 1.505,60
Spese tecniche	€ 6.602,24	€ 1.452,49
Totale		€ 24.616,13

FIRMATO

Rieti, 18/04/2018

Il Funzionario Tecnico
Roberto Fiocco

Il presente fascicolo è stato redatto con la consulenza tecnica dell'ing. Giovanni Guerra

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (POSTELEGRAFONICI - RIETI Largo STAME 3 - FG: 66 MAP: 307)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Condominio registrato			Interni separati: S			
NOME/DENOMINAZIONE	POSTELEGRAFONICI			00034528954			
RAPPRESENTATO DA	ZANNETTI CLAUDIO			ZNNCLD53501H282O			
C/O PROFESSIONISTA	CALANDRELLA MAURO			CLNMRAG4L27E535B			
	mauro.calandrella@ingpec.eu						
INDIRIZZO	RIETI Largo STAME 3						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 66 MAP: 307						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	UBI BANCA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	mt@pecgruppoubi.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570590000002182017						
CUP	C16B18000210001						
CIG				INTERVENTO		Rafforzamento	
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		L0	
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		5107/2018	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
POSTELEGRAFONICI	00034528954	100%	100%	€ 20.947,23	€ 0,00	€ 0,01	€ 20.947,22
PETRUCCI MASSIMO	PTRMSM40A27C859N	100%	33%	€ 1.200,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.200,97
PETRUCCI GIANLUCA	PTRGLC77E10H282Y	100%	34%	€ 1.332,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.332,97
LUCIANI BRUNO	LCNBRN47L21H925J	100%	33%	€ 1.134,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.134,97
			TOTALE	€ 24.616,14	€ 0,00	€ 0,01	€ 24.616,13
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 24.616,14	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.616,13	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 24.616,14	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.616,13	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
EDILE ROSSI SRL (ROSSI VINCENZO)				€ 16.561,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.561,39
CALANDRELLA MAURO				€ 2.000,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000,80
CALANDRELLA MAURO				€ 1.952,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.952,00
CALANDRELLA MAURO				€ 286,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 286,70
CALANDRELLA MAURO				€ 372,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 372,10
CALANDRELLA MAURO				€ 1.317,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.317,60
CALANDRELLA MAURO				€ 1.098,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.098,00
RINALDI MIRKO				€ 292,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 292,80
FRANCESCO CHIARETTI				€ 367,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 367,37
STUDIO EFPEZETA srl				€ 367,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 367,37
TOTALE				€ 24.616,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.616,13
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI							
	20%	80%	50%	0%	0%	50%	
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 6.997,77	€ 10.465,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.153,04	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 6.997,77	€ 10.465,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.153,04	