

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00202 del 21/02/2020

Proposta n. 207 del 21/02/2020

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Colangeli Patrizia in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 mappale 331 Sub. 23-9-15-14-8-16-17-7-10-11-12-21-22-18-19-20. (Rif. ID 4782). –

Proponente:

Estensore VARRONE MARIA IDA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento PERRONE FRANCESCO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area F. PERRONE _____ *firma elettronica* _____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Colangeli Patrizia in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 mappale 331 Sub. 23-9-15-14-8-16-17-7-10-11-12-21-22-18-19-20. (Rif. ID 4782). –

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (COLANGELI PATRIZIA - ANTRODOCO CORSO ROMA 3 - FG: 10 MAP: 331)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	COLANGELI PATRIZIA		CLNPRZ85C55A345Z	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	FANALE ICILIO		FNLCLI46R05I121M	
	icilio.fanale@ingpec.eu			
INDIRIZZO	ANTRODOCO CORSO ROMA 3			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 331			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700300000047432019			
CUP	C81G20000070008			
CIG	0		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	80217/2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Colangeli Patrizia, residente in Via Giugni 29 02013 Antrodoco (Ri) C.F. CLNPRZ85C55A345Z, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 mappale 331 Sub. 23-9-15-14-8-16-17-7-10-11-12-21-22-18-19-20. (Rif. ID 4782)** – a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 31/01/2019 con nota prot. 80217 istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

le deleghe dei comproprietari sono state acquisite con nota prot. n. 280364 del 09/04/2019, e risultano agli atti dell'ufficio;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **213.532,24 (duecentotredicimilacinquecentotrentadue/24) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore **Colangeli Patrizia, residente in Via Giugni 29 02013 Antrodoco (Ri) C.F. CLNPRZ85C55A345Z, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 mappale 331 Sub. 23-9-15-14-8-16-17-7-10-11-12-21-22-18-19-20. (Rif. ID 4782) In € 213.532,24 (duecentotredicimilacinquecentotrentadue/24) iva compresa.**

l'importo di € **213.532,24 (duecentotredicimilacinquecentotrentadue/24) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Antrodoco (RI)**

Località, Frazione, indirizzo: **Corso Roma n.3.**

Richiedente: **Colangeli Patrizia** in qualità di **delegato**

Dati Catastali: Fg. **10** particella **331** Sub 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Inserire immagine da MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestato	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12.057003.0000002951.2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	COLANGELI PATRIZIA	CORSO ROMA N. 3	ANTRODOCO	30/01/2019 19:35:22	REGISTRATA DA PA	31/01/2019
12.057003.0000004743.2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	COLANGELI PATRIZIA	CORSO ROMA N. 3	ANTRODOCO	14/08/2019 17:25:36	REGISTRATA DA PA	16/08/2019
12.057003.0000006888.2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	COLANGELI PATRIZIA	CORSO ROMA N. 3	ANTRODOCO	27/01/2020 17:19:59	REGISTRATA DA PA	28/01/2020

USR

ID istanza: **4782**

Prot.: **80217 del 31/01/2019**

Istruttore: **Ing. Roberto Capalbo**

Tipologia di intervento:

- Riparazione con rafforzamento locale
- Eliminazione delle vulnerabilità
- Efficientamento energetico
- Ripristino con miglioramento sismico
- Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio:

- residenziale
- prevalentemente residenziale
- produttivo assimilabile a residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Il Richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo con verbale del 06/02/2017.

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R., i cui esiti sono riportati nella tabella in atti.

Le necessarie deleghe al richiedente sono state inviate con PEC Prot. n. 280364 del 09/04/2019 e nella successiva integrazione di variante Prot. 670112 del 16/08/2019, nonché la nomina del soggetto richiedente effettuata con verbale d'incontro del 06/02/2017 pervenuta con Prot. 80217 del 31/01/2019. Ulteriori chiarimenti circa: la scelta dell'esecuzione dei sondaggi geologici, attestazione della conformità tra il progetto al genio civile e all'USR e sull'errore riscontrato ai titolari del sub 17 sono pervenuti e acquisiti al Prot.75890 del 28/01/2020.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO

Scheda Aedes (ID n. 238884 redatta con perizia giurata (Ord. 10 ID 194) e valutazione del livello operativo (Ord.46 ID 2689), coerente con planimetria edificio	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di messa in sicurezza (n. 22 del 22/02/2017)		
Zona rossa o zona perimetrata	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
Condominio costituito	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>

1. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE

Ord. 10 ID 194 e valutazione del livello operativo Ord.46 ID 2689.

B. ACQUISIZIONE PARERI

Istruttoria di competenza comunale

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 29/04/2019 protocollo 2019-0000150967, posizione 287.

C. ISTRUTTORIA TECNICA

3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

U.S.	Sub	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa	Importo indennizzo assicurativo
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)			
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale			
1	23	1,97	0,00	0,00	0,00	1,97	NO	NO	€ -
1	9	47,10	0,00	0,00	0,00	47,10	NO	NO	€ -
1	15	34,94	0,00	0,00	0,00	34,94	NO	NO	€ -
1	14	20,11	0,00	0,00	0,00	20,11	NO	NO	€ -
1	8	86,52	0,00	0,00	0,00	86,52	NO	NO	€ -
1	16	34,15	0,00	0,00	0,00	34,15	NO	NO	€ -
1	17	16,19	0,00	0,00	0,00	16,19	NO	NO	€ -
1	7	30,26	0,00	0,00	0,00	30,26	NO	NO	€ -
1	10	6,74	0,00	0,00	0,00	6,74	NO	NO	€ -
1	11	8,04	0,00	0,00	0,00	8,04	NO	NO	€ -
1	12	16,65	0,00	0,00	0,00	16,65	NO	NO	€ -
1	21	16,86	0,00	0,00	0,00	16,86	NO	NO	€ -
1	22	8,51	0,00	0,00	0,00	8,51	NO	NO	€ -
1	18	96,24	0,00	0,00	0,00	96,24	NO	NO	€ -
1	19	16,15	0,00	0,00	0,00	16,15	NO	NO	€ -
1	20	17,41	0,00	0,00	0,00	17,41	NO	NO	€ -
					Sup. Totale	457,84			

U.S.	Sub	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa	Importo indennizzo assicurativo
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)			
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne max 70% SuAbit	Parti Comuni	Totale			
1	23	1,97	0,00	0,00	0,00	1,97			
1	9	46,77	0,00	0,00	0,00	46,77			Il perimetro della stanza è stato ripulito dallo squincio
1	15	33,94	0,00	0,00	0,00	33,94			La somma è inferiore a quella riportata su RCR
1	14	20,11	0,00	0,00	0,00	20,11			
1	8	86,36	0,00	0,00	0,00	86,36			Il perimetro delle stanze sono state ripulite dagli squi
1	16	34,15	0,00	0,00	0,00	34,15			
1	17	16,19	0,00	0,00	0,00	16,19			
1	7	30,26	0,00	0,00	0,00	30,26			
1	10	4,74	0,00	0,00	0,00	4,74			Il perimetro della stanza è stato ripulito dallo squincio
1	11	8,04	0,00	0,00	0,00	8,04			
1	12	16,65	0,00	0,00	0,00	16,65			
1	21	16,86	0,00	0,00	0,00	16,86			
1	22	8,51	0,00	0,00	0,00	8,51			
1	18	95,27	0,00	0,00	0,00	95,27			Il perimetro delle stanze sono state ripulite dagli squi
1	19	16,15	0,00	0,00	0,00	16,15			
1	20	17,41	0,00	0,00	0,00	17,41			
					Sup. Totale	453,38			

motivazioni di eventuali modifiche alla superficie in fase istruttoria:

U.S.	Sub	Motivazioni
1	9	Il perimetro della stanza è stato ripulito dallo squincio del muro portante
1	15	La somma è inferiore a quella riportata su RCR
1	8	Il perimetro delle stanze sono state ripulite dagli squinci dei muri portanti e divisori. La somma è inferiore a quella riportata su RCR
1	10	Il perimetro della stanza è stato ripulito dallo squincio del muro portante
1	18	Il perimetro delle stanze sono state ripulite dagli squinci dei muri portanti e divisori

Incrementi al costo parametrico				
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni
a) Edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.	20%	0%	0%	
b) edifici vincolati ai sensi dell'articolo 136 e dell'articolo 142 del medesimo d.lgs. n. 42 del 2004 e s.m.i.	10%	10%	10%	Da asseverazione del tecnico su RCR
c) edifici ubicati in cantieri disagiati la cui distanza da altri edifici, su almeno due lati, sia inferiore a n. 2,50 e che pertanto siano di difficile accessibilità	10%	0%	0%	
edifici a destinazione prevalentemente produttiva con altezza sotto le travi superiore a m. 4,00	10%	0%	0%	
Totale maggiorazioni		10%	10%	

Richiesta SISMA BONUS: si no

5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: la gara è stata espletata in data 31/10/2019 come risulta dal relativo verbale. La ditta aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari al 1,55 %, è la seguente:

L'IMMAGINE È TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

marinelli costruzioni srl Società a responsabilità limitata	P.IVA 00626760573 CODICE FISCALE 00626760573	DEL CASTELLO 30 - RI 02013 Antrodoco	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	30/01/2019	In rinnovo
--	--	---	---	------------	------------

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

6. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

L'IMMAGINE È TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

NOME E COGNOME : Lorenzo Fanale	San Pio delle Camere (AQ) - 67020	-redazione della scheda AeDES
PARTITA IVA : 01801120666	via/piazza Via Principe	-rilievi
Codice fiscale: FNLLNZ82R13A345R	Umberto 29	-relazione geotecnica
Categoria soggettiva: Professionista associato	Telefono 3494767534	-progettazione architettonica
Appartenente ad RTP: No		-progettazione strutturale
Albo di iscrizione: Ingegneri		-progettazione impiantistica
Data di pubblicazione in elenco: 17/02/2017		-coord. sicurezza progettazione
		-direzioni dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-collaudo
		-altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

N.B. La partita IVA è relativa allo studio associato "Studio di Ingegneria e Architettura F&F" i cui soci sono Ing. Fanale Icilio e Ing. Fanale Lorenzo, così come risulta dallo statuto prevenuto con Prot. 1007628 del 11/12/2019.

7. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	93
Importo totale CME:	176.293,57 €
n. lavorazioni campione minimo:	11
n. lavorazioni campione esaminato:	15
Importo totale controllo:	114.558,06 €
Peso del campione su totale CME:	64,98%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	5.723,37 €	3,25%	1
Opere provvisoriale	- €	0,00%	0
Opere sulle strutture	128.773,87 €	73,05%	7
Finiture parti comuni	26.348,80 €	14,95%	2
Finiture interne	15.447,53 €	8,76%	1
Totale	176.293,57 €	100,00%	11

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	opere sulle strutture	campione	12	A05014	positivo	15.438,95 €	- €	15.438,95 €	
2	opere sulle strutture	campione	13	A05149.d	positivo	12.767,40 €	- €	12.767,40 €	
3	opere sulle strutture	campione	14	A05064.a	positivo	20.640,46 €	- €	20.640,46 €	
4	opere sulle strutture	campione	15	A05044	positivo	21.862,40 €	- €	21.862,40 €	
5	opere sulle strutture	campione	16	A05003.e	positivo	19.891,20 €	- €	19.891,20 €	
6	finiture interne	campione	17	A14012.d	positivo	4.370,08 €	- €	4.370,08 €	
7	opere sulle strutture	campione	18	A030037.d	positivo	949,94 €	- €	949,94 €	
8	opere sulle strutture	campione	19	C04013.b	positivo	238,39 €	- €	238,39 €	
9	opere sulle strutture	campione	20	C04013.e	positivo	387,25 €	- €	387,25 €	
10	opere sulle strutture	campione	21	A03035	positivo	2.044,15 €	- €	2.044,15 €	
11	opere sulle strutture	campione	22	A07009.c	positivo	7.931,90 €	- €	7.931,90 €	
12	finiture parti comuni	campione	26	A10069.f	negativo	3.290,76 €	1.645,92 €	1.644,84 €	tipologia ma
13	finiture parti comuni	campione	27	A10060.f	negativo	1.107,63 €	618,45 €	489,18 €	tipologia ma
14	finiture parti comuni	campione	29	A10025.b	positivo	3.362,31 €	- €	3.362,31 €	
15	finiture interne	campione	41	A23010.a	positivo	275,24 €	- €	275,24 €	
						114.558,06 €	2.264,37 €	112.293,69 €	

L'importo non ammesso per € 2264,37 è riferito alle voci di computo per come già comunicato con prot. 747757 del 23/09/2019, di seguito riportato:

n.	ID	Voce C.M.	Motivo
12	26	A10069.f	Dai documenti si evince che i discendenti sono in acciaio e non in rame, pertanto si computano i discendenti in acciaio "A10069.a" a un prezzo di € 15,23;
13	27	A10060.f	Dai documenti si evince che i canali di gronda sono in acciaio e non in rame, pertanto si computano i discendenti in acciaio "A10060.a" a un prezzo di € 15,78;

Di seguito le unità immobiliari e i tagli sulle finiture esclusive:

U.S.	Sub	RICHIESTE	RIMODULATA RCR	DA ISTRUTTORIA
		Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)
1	23	386,73 €	386,73 €	386,73 €
1	9	2.250,12 €	2.250,12 €	2.250,12 €
1	15	1.474,35 €	1.474,35 €	1.474,35 €
1	14	- €	- €	- €
1	8	- €	- €	- €
1	16	1.346,28 €	1.346,28 €	1.346,28 €
1	17	- €	- €	- €
1	7	1.160,72 €	1.160,72 €	1.160,72 €
1	10	- €	- €	- €
1	11	- €	- €	- €
1	12	702,15 €	702,15 €	702,15 €
1	21	752,57 €	752,57 €	752,57 €
1	22	813,83 €	813,83 €	813,83 €
1	18	6.560,78 €	6.560,78 €	6.560,78 €
1	19	- €	- €	- €
1	20	- €	- €	- €
Totali		15.447,53 €	15.447,53 €	15.447,53 €

8. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macrovoci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	1,55%
Opere strutturali								
Indagini e prove	5.723,37 €	674,20 €	5.049,17 €	5.049,17 €	10%	504,92 €	5.554,09 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	121.896,72 €	- €	121.896,72 €	120.007,32 €	10%	12.000,73 €	132.008,05 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	6.877,15 €	- €	6.877,15 €	6.877,15 €	10%	687,72 €	7.564,87 €	
Importo totale opere strutturali	134.497,24 €	674,20 €	133.823,04 €	131.933,65 €		13.193,36 €	145.127,01 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	26.348,80 €	2.264,37 €	24.084,43 €	23.711,12 €	10%	2.371,11 €	26.082,23 €	
Finiture interne uiu	15.447,53 €	- €	15.447,53 €	15.208,09 €	10%	1.520,81 €	16.728,90 €	
Importo totale finiture connesse	41.796,33 €	2.264,37 €	39.531,96 €	38.919,21 €		3.891,92 €	42.811,14 €	
Importo totale dei lavori	176.293,57 €	2.938,57 €	173.355,00 €	170.852,86 €		17.085,29 €	187.938,15 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	12.798,89 €	694,95 €	12.103,94 €	12.103,94 €	22%	2.662,87 €	14.766,81 €	
Sicurezza progettazione	993,04 €	- €	993,04 €	993,04 €	22%	218,47 €	1.211,51 €	
Sicurezza Esecuzione	993,03 €	- €	993,03 €	993,03 €	22%	218,47 €	1.211,50 €	
Direzione Lavori architettonici	7.282,21 €	- €	7.282,21 €	7.282,21 €	22%	1.602,09 €	8.884,30 €	
Sub totale spese tecniche	22.067,17 €	694,95 €	21.372,22 €	21.372,22 €		4.701,89 €	26.074,11 €	
Relazione geologica	2.408,20 €	- €	2.408,20 €	2.408,20 €	22%	529,80 €	2.938,00 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	2.408,20 €	- €	2.408,20 €	2.408,20 €		529,80 €	2.938,00 €	
Spese tecniche totali	24.475,37 €	694,95 €	23.780,42 €	23.780,42 €		5.231,69 €	29.012,11 €	
TOTALI	200.768,94 €	3.633,52 €	197.135,42 €	194.633,28 €		22.316,98 €	216.950,26 €	

- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con variante Prot. n. 670112 del 16/08/2019.
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.
- Le indagini e prove sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 e s.m.i.. L'IVA è stata riportata quella relativa alla comunicazione della chiusura delle indagini fornita dalla società A.C.N.D. S.r.l. del 02/10/2018.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo
EDIFICIO AD USO ABITATIVO

US	Sub	scaglioni	Costo Convenzionale				Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Ripartizione contributo concedibile		Importo a carico del committente - IVA inclusa	
			superficie abitazione + pert. int + parti comuni	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche		Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa	Finiture Esclusive		Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche
			mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€	€	€	
1	23	fino a 130 mq.	1,97	400,00	10%	866,80 €								
			1,97			866,80 €								
							965,88 €	418,81 €	869,99 €	1.288,80 €	965,88 €	95,89 €	869,99 €	
													322,92 €	
1	9	fino a 130 mq.	46,77	400,00	10%	20.578,80 €								
			46,77			20.578,80 €	22.931,06 €	2.436,77 €	20.654,53 €	23.091,30 €	22.931,06 €	2.276,52 €	20.654,53 €	
													160,24 €	
1	15	fino a 130 mq.	33,94	400,00	10%	14.933,60 €								
			33,94			14.933,60 €	16.645,91 €	1.596,65 €	14.988,56 €	16.585,21 €	16.585,21 €	1.596,65 €	14.988,56 €	
													0,00 €	
1	14	fino a 130 mq.	20,11	400,00	10%	8.848,40 €								
			20,11			8.848,40 €	9.862,97 €	- €	8.880,96 €	8.880,96 €	8.880,96 €	- €	8.880,96 €	
													- €	
1	8	fino a 130 mq.	86,36	400,00	10%	37.998,40 €								
			86,36			37.998,40 €	42.355,36 €	- €	38.138,24 €	38.138,24 €	38.138,24 €	- €	38.138,24 €	
													- €	
1	16	fino a 130 mq.	34,15	400,00	10%	15.026,00 €								
			34,15			15.026,00 €	16.748,91 €	1.457,95 €	15.081,30 €	16.539,25 €	16.539,25 €	1.457,95 €	15.081,30 €	
													0,00 €	
1	17	fino a 130 mq.	16,19	400,00	10%	7.123,60 €								
			16,19			7.123,60 €	7.940,40 €	- €	7.149,82 €	7.149,82 €	7.149,82 €	- €	7.149,82 €	
													- €	
1	7	fino a 130 mq.	30,26	400,00	10%	13.314,40 €								
			30,26			13.314,40 €	14.841,05 €	1.257,00 €	13.363,40 €	14.620,40 €	14.620,40 €	1.257,00 €	13.363,40 €	
													0,00 €	
1	10	fino a 130 mq.	4,74	400,00	10%	2.085,60 €								
			4,74			2.085,60 €	2.324,74 €	- €	2.093,28 €	2.093,28 €	2.093,28 €	- €	2.093,28 €	
													- €	
1	11	fino a 130 mq.	8,04	400,00	10%	3.537,60 €								
			8,04			3.537,60 €	3.943,23 €	- €	3.550,62 €	3.550,62 €	3.550,62 €	- €	3.550,62 €	
													0,00 €	
1	12	fino a 130 mq.	16,65	400,00	10%	7.326,00 €								
			16,65			7.326,00 €	8.166,01 €	760,39 €	7.352,96 €	8.113,35 €	8.113,35 €	760,39 €	7.352,96 €	
													0,00 €	
1	21	fino a 130 mq.	16,86	400,00	10%	7.418,40 €								
			16,86			7.418,40 €	8.269,01 €	815,00 €	7.445,70 €	8.260,70 €	8.260,70 €	815,00 €	7.445,70 €	
													- €	
1	22	fino a 130 mq.	8,51	400,00	10%	3.744,40 €								
			8,51			3.744,40 €	4.172,40 €	881,34 €	3.758,18 €	4.639,52 €	4.172,40 €	414,22 €	3.758,18 €	
													467,11 €	
1	18	fino a 130 mq.	95,27	400,00	10%	41.918,80 €								
			95,27			41.918,80 €	46.710,33 €	7.105,00 €	42.073,07 €	49.178,07 €	46.710,33 €	4.637,26 €	42.073,07 €	
													2.467,74 €	
1	19	fino a 130 mq.	16,15	400,00	10%	7.106,00 €								
			16,15			7.106,00 €	7.920,79 €	- €	7.132,15 €	7.132,15 €	7.132,15 €	- €	7.132,15 €	
													- €	
1	20	fino a 130 mq.	17,41	400,00	10%	7.660,40 €								
			17,41			7.660,40 €	8.538,75 €	- €	7.688,59 €	7.688,59 €	7.688,59 €	- €	7.688,59 €	
													0,00 €	
		Totali	453,38			199.487,20 €	222.336,80 €	16.728,90 €	200.221,36 €	216.950,26 €	213.532,24 €	13.310,88 €	200.221,36 €	3.418,02 €

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento		Costo Convenzionale			ACCOLLO	
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA		Contributo concesso
	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA esclusa		IVA inclusa	
Indagini e prove 1	5.049,17 €	10%	5.554,09 €	5.049,17 €	10%	5.554,09 €	- €
Opere sulle strutture	126.884,47 €	10%	139.572,92 €	126.884,47 €	10%	139.572,92 €	- €
Finiture parti comuni	23.711,12 €	10%	26.082,23 €	23.711,12 €	10%	26.082,23 €	- €
Finiture interne	15.208,09 €	10%	16.728,90 €	12.100,80 €	10%	13.310,88 €	3.418,02 €
Progetto Architettonico	12.103,94 €	22%	14.766,81 €	12.103,94 €	22%	14.766,81 €	- €
Sicurezza Progettazione	993,04 €	22%	1.211,51 €	993,04 €	22%	1.211,51 €	- €
Sicurezza Esecuzione	993,03 €	22%	1.211,50 €	993,03 €	22%	1.211,50 €	- €
Direzione Lavori architettonici	7.282,21 €	22%	8.884,30 €	7.282,21 €	22%	8.884,30 €	- €
Relazione geologica	2.408,20 €	22%	2.938,00 €	2.408,20 €	22%	2.938,00 €	- €
TOTALI	194.633,28 €		216.950,26 €	191.525,99 €		213.532,24 €	3.418,02 €

9. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 216.950,26 (IVA inclusa), mentre il contributo concesso è pari € 213.532,24 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso			
Macrovoce	Imponibile	IVA	Totale
Indagini e prove	5.049,17 €	504,92 €	5.554,09 €
Costo dell'intervento	162.696,40 €	16.269,64 €	178.966,04 €
Spese tecniche	21.372,22 €	4.701,89 €	26.074,11 €
Prestazioni specialistiche	2.408,20 €	529,80 €	2.938,00 €
	191.525,99 €	22.006,25 €	213.532,24 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico dei proprietari richiedenti.

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
216.950,26 €	213.532,24 €	3.418,02 €

Rieti, 10/02/2020

Firmato
L'Istruttore
Ing. Roberto Capalbo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(COLANGELI PATRIZIA - ANTRODICO CORSO ROMA 3 - FG: 10 MAP: 331)

RICHIEDENTE					
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	COLANGELI PATRIZIA			CLNPR285C5A345Z	
RAPPRESENTATO DA	se stesso				
C/O PROFESSIONISTA	FANALE ICILIO			FNLCU46R05121M	
INDIRIZZO	icilio.fanale@ingpec.eu				
INDIRIZZO	ANTRODOCO CORSO ROMA 3				
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 331				
DATI IMPRESA					
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO				
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net				
PROTOCOLLI FASCICOLO					
MUDE RICHIESTA	120570030000047432019				
CUP	C81G20000070008				
CIG	0				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	80217/2019
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO				
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO				

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UR%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	COLANGELI PATRIZIA	CLNPR285C5A345Z	100%	100%	€ 200.221,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.221,38
1	cardellini rita	crdrtr37a42d707z	100%	0%	€ 418,81	€ 0,00	€ 322,92	€ 95,89
2	GRASSI ELSA	GRSLSE40R48L814V	50%	10%	€ 1.218,38	€ 0,00	€ 80,12	€ 1.138,26
2	ANNUCCI SERGIO	NNCSRG35H26H501G	50%	10%	€ 1.218,38	€ 0,00	€ 80,12	€ 1.138,26
3	CARDELLINI GIOVANNA	CRDGNM41A54D707A	50%	7%	€ 798,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 798,32
3	TEDESCHINI ANTONIO	TDSNTN37T20A315R	50%	7%	€ 798,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 798,32
6	cardellini giovanna	CRDGNM41A54D707A	100%	8%	€ 1.457,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.457,95
8	CARDELLINI RITA	CRDRTR37A42D707Z	100%	7%	€ 1.257,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.257,00
11	DE SILVESTRI CESARE AUGUSTO	DSLRCG5524A315D	33%	4%	€ 253,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 253,46
11	DE SILVESTRI ENRICO	DSLNR63M26A315W	33%	4%	€ 253,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 253,46
11	DE SILVESTRI MAURIZIO	DSLMRZ60L13A315S	33%	4%	€ 253,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 253,46
12	DE SILVESTRI CESARE AUGUSTO	DSLRCG5524A315D	33%	4%	€ 271,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 271,67
12	DE SILVESTRI ENRICO	DSLNR63M26A315W	33%	4%	€ 271,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 271,67
12	DE SILVESTRI MAURIZIO	DSLMRZ60L13A315S	33%	4%	€ 271,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 271,67
13	de silvestri cesare augusto	DSLRCG5524A315D	33%	2%	€ 293,79	€ 0,00	€ 155,72	€ 138,07
13	de silvestri enrico	DSLNR63M26A315W	33%	2%	€ 293,78	€ 0,00	€ 155,70	€ 138,07
13	de silvestri maurizio	DSLMRZ60L13A315S	33%	2%	€ 293,78	€ 0,00	€ 155,70	€ 138,07
14	colangeli patrizia	CLNPR285C5A345Z	100%	21%	€ 7.105,00	€ 0,00	€ 2.467,74	€ 4.637,26
			TOTALE	100%	€ 216.950,26	€ 0,00	€ 3.418,02	€ 213.532,24

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 216.950,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 216.950,26
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 3.418,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.418,02
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 213.532,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.532,24

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 RagioneSociale	IBAN	€ 5.554,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.554,09
IMPR Marinelli Costruzioni srl	0	€ 178.966,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 178.966,03
PROG FANALE ICILIO	IT97D0306914601100000000000	€ 14.766,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.766,81
SICP FANALE LORENZO	IT97D03069146011000000000000	€ 1.211,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.211,51
SICE FANALE LORENZO	IT97D030691460110000000000000	€ 1.211,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.211,50
DLAV FANALE LORENZO	IT97D030691460110000000000000	€ 8.884,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.884,30
GEOL DI NINNI ANGELO	IT97D030691460110000000000000	€ 2.938,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.938,00
TOTALE		€ 213.532,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.532,24

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 56.480,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.480,35
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 96.422,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.422,55
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 60.629,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.629,34
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 213.532,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.532,24

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UR%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	cardellini rita	crdrtr37a42d707z	100%	0%	€ 869,99	€ 0,00	€ 0,00	0
2	GRASSI ELSA	GRSLSE40R48L814V	50%	10%	€ 10.327,27	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ANNUCCI SERGIO	NNCSRG35H26H501G	50%	10%	€ 10.327,27	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CARDELLINI GIOVANNA	CRDGNM41A54D707A	50%	7%	€ 7.494,28	€ 0,00	€ 0,00	0
3	TEDESCHINI ANTONIO	TDSNTN37T20A315R	50%	7%	€ 7.494,28	€ 0,00	€ 0,00	0
4	COMUNE DI ANTRODICO	00103110573	100%	4%	€ 8.880,96	€ 0,00	€ 0,00	0
5	COMUNE DI ANTRODICO	00103110573	100%	19%	€ 38.138,24	€ 0,00	€ 0,00	0
6	cardellini giovanna	CRDGNM41A54D707A	100%	8%	€ 15.081,30	€ 0,00	€ 0,00	0
7	CARDELLINI GIOVANNA	CRDGNM41A54D707A	50%	4%	€ 3.574,91	€ 0,00	€ 0,00	0
7	CARDELLINI RITA	CRDRTR37A42D707Z	50%	4%	€ 3.574,91	€ 0,00	€ 0,00	0
8	CARDELLINI RITA	CRDRTR37A42D707Z	100%	7%	€ 13.363,40	€ 0,00	€ 0,00	0
9	DE SILVESTRI CESARE AUGUSTO	DSLRCG5524A315D	33%	1%	€ 697,76	€ 0,00	€ 0,00	0
9	DE SILVESTRI ENRICO	DSLNR63M26A315W	33%	1%	€ 697,76	€ 0,00	€ 0,00	0
9	DE SILVESTRI MAURIZIO	DSLMRZ60L13A315S	33%	1%	€ 697,76	€ 0,00	€ 0,00	0
10	DE SILVESTRI CESARE AUGUSTO	DSLRCG5524A315D	33%	2%	€ 1.183,54	€ 0,00	€ 0,00	0
10	DE SILVESTRI ENRICO	DSLNR63M26A315W	33%	2%	€ 1.183,54	€ 0,00	€ 0,00	0
10	DE SILVESTRI MAURIZIO	DSLMRZ60L13A315S	33%	2%	€ 1.183,54	€ 0,00	€ 0,00	0
11	DE SILVESTRI CESARE AUGUSTO	DSLRCG5524A315D	33%	4%	€ 2.450,99	€ 0,00	€ 0,00	0
11	DE SILVESTRI ENRICO	DSLNR63M26A315W	33%	4%	€ 2.450,99	€ 0,00	€ 0,00	0
11	DE SILVESTRI MAURIZIO	DSLMRZ60L13A315S	33%	4%	€ 2.450,99	€ 0,00	€ 0,00	0
12	DE SILVESTRI CESARE AUGUSTO	DSLRCG5524A315D	33%	4%	€ 2.481,90	€ 0,00	€ 0,00	0
12	DE SILVESTRI ENRICO	DSLNR63M26A315W	33%	4%	€ 2.481,90	€ 0,00	€ 0,00	0
12	DE SILVESTRI MAURIZIO	DSLMRZ60L13A315S	33%	4%	€ 2.481,90	€ 0,00	€ 0,00	0
13	de silvestri cesare augusto	DSLRCG5524A315D	33%	2%	€ 1.252,73	€ 0,00	€ 0,00	0
13	de silvestri enrico	DSLNR63M26A315W	33%	2%	€ 1.252,73	€ 0,00	€ 0,00	0
13	de silvestri maurizio	DSLMRZ60L13A315S	33%	2%	€ 1.252,73	€ 0,00	€ 0,00	0
14	colangeli patrizia	CLNPR285C5A345Z	100%	21%	€ 42.073,07	€ 0,00	€ 0,00	0
15	COLANGELI PATRIZIA	CLNPR285C5A345Z	100%	4%	€ 7.132,15	€ 0,00	€ 0,00	0
16	COLANGELI PATRIZIA	CLNPR285C5A345Z	100%	4%	€ 7.688,59	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 200.221,36	€ 0,00	€ 0,00	0