

# Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

**Dipartimento:** UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZ. PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTR-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00237 del 22/06/2018

Proposta n. 239 del 18/06/2018

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Marini Miriam comproprietario in proprio, e su delega degli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso produttivo ma riconducibile a quello abitativo, sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 92 mappale 691 sub. 1,2,3. Rif. ID 1236

**Proponente:**

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	S.FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Marini Miriam comproprietario in proprio, e su delega degli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso produttivo ma riconducibile a quello abitativo, sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 92 mappale 691 sub. 1,2,3. Rif. ID 1236**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (MARINI MIRIAM - AMATRICE Località Ponte a tre occhi 0 - FG: 92 MAP: 691 )				
<b>RICHIEDENTE</b>				
<b>TIPO</b>	Comunione		Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	MARINI MIRIAM		MRNM71E64A258C	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso			
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	REGNI ROBERTO		RGNRRT58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu			
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE Località Ponte a tre occhi 0			
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 92 MAP: 691			
<b>DATI IMPRESA</b>	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)		NR. DIPENDENTI: (numero)	
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA			
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>				
<b>MUDE RICHIESTA</b>	120570020000007052018			
<b>CUP</b>	C76B18000080001			
<b>CIG</b>		<b>INTERVENTO</b>		Rafforzamento
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>		LO
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>		401293/2017
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO			
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO			
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00003 del 22 marzo 2017 concernente: *“individuazione del Dott. STEFANO FERMANTE Direttore Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 quale soggetto delegato al rilascio delle autorizzazioni e dei contributi ai sensi dell’articolo 12 comma 4 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016”*;

**Premesso che:**

- l’articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Miriam Marini, **residente in Terni via Annio Florio n. 12 C.F. MRNMRM71E64A258C, in qualità di comproprietario in proprio, e su delega degli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso produttivo ma riconducibile a quello abitativo, sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 92 mappale 691 Sub. 1,2,3**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 02/08/2017, istanza relativa all’edificio in oggetto indicato;

le deleghe dei comproprietari sono state acquisite con nota prot. n. 401293 del 02/08/2017, e risultano agli atti dell’ufficio;

- a seguito di istruttoria dell’Ufficio, il richiedente ha trasmesso le necessarie integrazioni documentali di cui, per ultima, l’integrazione pervenuta in data 13/06/2018 acquisita al prot. USR 351930;

**PRESO ATTO CHE:**

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall’esito istruttorio redatto in data 13/06/2018 dal tecnico preposto, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

**CONSIDERATO ALTRESI’ CHE:**

L'intervento richiesto necessita delle autorizzazioni previste per gli interventi in zona sismica di cui alla deliberazione della Giunta della Regione Lazio n.14/2016 – autorizzazione pos. 66114, acquisita agli atti dell'USR Lazio prot. n. 73443 del 08/02/2018;

Con riferimento alla legittimità urbanistica ed edilizia dell'intervento, con nota n. 29009 del 18/01/2018 è stato richiesto al Comune di Amatrice di comunicare l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento, nonché la sussistenza di eventuali vincoli gravanti sull'immobile in oggetto;

In considerazione del combinato disposto del comma 3 bis e del comma 4 dell'art. 6 dell'OCSR n. 8, non avendo il Comune di Amatrice esercitato i propri poteri inibitori entro il termine di 30 gg sulla comunicazione di cui all'art. 6-bis del D.P.R. n. 380/2001, è possibile procedere, in considerazione del maturarsi del silenzio assenso, all'istruttoria sulla domanda di contributo ed alla determinazione del contributo concedibile;

Il Comune di Amatrice non ha fornito alcuna indicazione in merito alla presenza di vincoli pertanto, ai fini dell'iter istruttorio si è tenuto conto di quanto dichiarato da parte del professionista incaricato, e cioè della non sussistenza di vincoli sull'immobile oggetto dell'intervento;

Il beneficiario non svolge alcuna attività di lavoro autonomo o imprenditoriale e, pertanto l'iva sulle voci dell'intervento rappresenta un costo e non è detraibile, e di conseguenza, deve essere corrisposta con il contributo dovuto;

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **96.536,94 (novantasemilacinquecentotrentasei/94) iva inclusa, come** più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

#### DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi ai lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Marini Miriam in qualità di comproprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 92 mappale 691 Sub. 1,2,3**, in € **96.536,94 (novantasemilacinquecentotrentasei/94) iva inclusa**;

l'importo di € **96.536,94 (novantasemilacinquecentotrentasei/94)** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Amatrice ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

## ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e N.8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Proposta di ammissione ai contributi

**Provincia:** Rieti

**Comune:** Amatrice

**Richiedente:** Marini Miriam

**Dati Catastali:** fg. 92 particella 691

### **Dati identificativi dell'istanza**

**MUDE**

N. istanza: 1205700200000007052018

**USR**

ID istanza: 1236

Prot.: 401293

Istruttore: *Marco Pirri*

**Tipologia di intervento:** Riparazione con rafforzamento locale

**Destinazione e tipologia edificio:** Produttiva ma riconducibile a quella abitativa

---

## **A. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1. VERIFICA CONDIZIONI SOGETTIVE DEL RICHIEDENTE**

Da verifica effettuata il richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo ed in possesso delle necessarie deleghe degli altri aventi diritto.

### **2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE**

E' stata verificata la coerenza fra gli edifici indicati nelle scheda Aedes e quelli riportati negli elaborati progettuali. In particolare:

- Fg. 92, mapp. 691 sub 1: scheda AeDES 78326 del 08/02/2017;
- Fg. 92, mapp. 691 sub 2: scheda AeDES 78322 del 08/02/2017;
- Fg. 92, mapp. 691 sub 3: scheda AeDES 78315 del 08/02/2017.

È stato verificato che l'immobile non ricade né in zona rossa né in zona perimetrata.

### **3. CONTROLLO DOCUMENTALE**

La documentazione allegata alla RCR pervenuta:

- è composta dai documenti indicati all'art. 2 dell'Ordinanza CSR n. 4/2016 e s.m.i. ed è leggibile;
- contiene le necessarie dichiarazioni autocertificative nonché la perizia asseverata da parte del professionista incaricato.

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

### **4. CONTROLLO MODALITA' DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Le modalità di determinazione del contributo ed i parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 8/2016 e s.m.i..

## **B. ACQUISIZIONE PARERI**

### **Titolo Edilizio**

Con nota prot. 29009 del 18/01/2018 è stato richiesto al Comune di Amatrice (RI) di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento.

Il Comune di Amatrice (RI) non ha esercitato i propri poteri inibitori entro il termine previsto dall'art. 6, comma 3bis dell'Ordinanza n° 8 del 14/12/2016 e s.m.i., tenuto conto del combinato disposto del comma 3 bis e del comma 4 dell'art. 6 dell'OCSR n. 8, si è proceduto a concludere l'iter amministrativo relativo alla concessione del contributo oggetto della presente istanza.

### **Vincoli Ambientali**

Il Comune di Amatrice (RI) non ha fornito alcuna indicazione in merito alla presenza dei vincoli pertanto, ai fini dell'iter istruttorio, si è tenuto conto di quanto dichiarato da parte del Professionista incaricato e cioè della non sussistenza di vincoli sull'immobile oggetto di intervento.

### **Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 08/02/2018 protocollo 2018-0000032508, posizione 66114.

## C. ISTRUTTORIA TECNICA

### 5. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

E' stato adeguatamente comprovato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017. Il livello operativo attribuito è stato determinato sulla base dei parametri indicati nell'allegato n. 1 all'Ordinanza n. 4/2016.

### 6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

**Tipologia di intervento:** Riparazione con rafforzamento locale

### 7. COSTO DEGLI INTERVENTI

**IVA:**  l'IVA non può essere recuperata dal richiedente  l'IVA può essere recuperata dal richiedente

**Polizza assicurativa per risarcimento danni da sisma:**  assente  presente

**Altri contributi pubblici ricevuti:**  si  no

**Superficie utile netta dell'immobile da richiesta:** 376,67 mq

**Superficie utile netta dell'immobile da istruttoria:** 376,67 mq

Pur essendo a destinazione commerciale, l'edificio principale è assimilabile, per cabarettistiche strutturali e tipologiche, ad un immobile di tipo residenziale. Per questo motivo, i due edifici minori sono stati considerati quali pertinenze esterne dell'edificio principale.

#### 7.1. IN BASE AL COSTO CONVENZIONALE

**Determinazione costo convenzionale IVA esclusa**

id uiu	scaglioni	superficie mq	costo parametrico €/mq	maggiorazioni			costo convenzionale €
				distanza fra edifici %	vincolo ope legis %	vincolo puntuale %	
1	fino a 130 mq.	130,00	400	0%	0%	0%	52.000,00 €
1	da 130 a 220 mq.	90,00	330	0%	0%	0%	29.700,00 €
1	oltre 220 mq.	156,67	300	0%	0%	0%	47.001,00 €
<b>Totali</b>		376,67					<b>128.701,00 €</b>

**Determinazione costo convenzionale IVA inclusa**

L'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%). Pertanto il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha in sul costo complessivo come indicato nella tabella seguente:

id uiu	macrovoce		imponibile	IVA	totale
	descrizione	incidenza			
1	Costo dell'intervento	89%	114.952,65 €	10%	126.447,91 €
1	Spese tecniche	11%	13.748,35 €	22%	16.772,99 €
			<b>128.701,00 €</b>		<b>143.220,90 €</b>

#### 7.2. DA COMPUTO METRICO

Sulla base degli indirizzi formulati dal Commissario straordinario con nota prot. 21976 del 20 dicembre 2017, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito ai fini della verifica della sostanziale congruità del computo metrico in relazione:

- alla proporzione delle macro voci di intervento individuate dalle ordinanze commissariali
- alla coerenza sostanziale delle voci di computo con gli elaborati di progetto.

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile
					aliquota	importo	
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>
<b>Opere strutturali</b>							
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Opere sulle strutture/riparazione danno	50.793,92 €	1.261,75 €	49.532,17 €	48.526,67 €	10%	4.852,67 €	53.379,34 €
<i>Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)</i>	9.239,85 €	- €	9.239,85 €	9.239,85 €	10%	923,99 €	10.163,84 €
<b>Finiture connesse</b>							
Finiture parti comuni	21.961,54 €	2.005,21 €	19.956,33 €	19.551,22 €	10%	1.955,12 €	21.506,34 €
Finiture interne uiu	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>81.995,31 €</b>	<b>3.266,96 €</b>	<b>78.728,35 €</b>	<b>77.317,73 €</b>		<b>7.731,77 €</b>	<b>85.049,51 €</b>
<b>Spese tecniche</b>							
Progetto Architettonico	5.756,07 €	671,48 €	5.084,59 €	5.084,59 €	22%	1.118,61 €	6.203,20 €
Progetto Strutture	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Progetto impianti elettrici	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Progetto impianti termici	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Sicurezza progettazione	479,67 €	55,95 €	423,72 €	423,72 €	22%	93,22 €	516,94 €
Sicurezza Esecuzione	479,67 €	55,95 €	423,72 €	423,72 €	22%	93,22 €	516,94 €
Direzione Lavori architettonici	3.517,60 €	33,71 €	3.483,89 €	3.483,89 €	22%	766,46 €	4.250,35 €
Direzione Lavori strutturali	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Collaudo	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
<i>Sub totale spese tecniche</i>	<i>10.233,01 €</i>	<i>817,09 €</i>	<i>9.415,92 €</i>	<i>9.415,92 €</i>		<i>2.071,50 €</i>	<i>11.487,42 €</i>
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>10.233,01 €</b>	<b>817,09 €</b>	<b>9.415,92 €</b>	<b>9.415,92 €</b>		<b>2.071,50 €</b>	<b>11.487,42 €</b>
<b>TOTALI</b>	<b>92.228,32 €</b>	<b>4.084,05 €</b>	<b>88.144,27 €</b>	<b>86.733,65 €</b>		<b>9.803,28 €</b>	<b>96.536,94 €</b>

L'importo non ammesso per € 3.266,96 è riferito alle seguenti voci di computo non ribassato:

Voci	Tipo intervento	Motivazioni
A.05.070, A.01.148, A.05.072, A.05.073 e A.05.076	Riparazione danno balconi	Danno non legato al sisma ma a mancata manutenzione dell'edificio
A.23.004, A.23.015b	Finitura balconi	
A.11.001	Riparazione danno copertura	Riduzione quantità per ridondanza superfici
A.05.086.a	Finitura coperture	

L'importo non ammesso per 817,09 € (IVA esclusa) è riferito alle seguenti voci delle spese tecniche che sono state rimodulate a seguito dei tagli apportati al CME:

- Progetto Architettonico: € 671,48;
- Sicurezza progettazione ed esecuzione: € 111,90;
- Direzione Lavori architettonici: € 33,71.

### 7.3. QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Il professionista ha trasmesso gli atti di gara, comunicato il nominativo della ditta aggiudicataria (*Rosati Costruzioni srl*) ed il ribasso di gara pari al 2,03 % come meglio specificato al successivo paragrafo 9.

Confronto fra Costo Convenzionale e CME <sub>Rib</sub> (IVA inclusa)		
Cod.	Descrizione	Importo
A	Contributo determinato in base al Costo parametrico	143.220,90 €
B	Importo ammesso da Istruttoria	96.536,94 €
C	Contributo concedibile (minor importo fra A e B)	96.536,94 €
D	Importo dell'indennizzo assicurativo	- €
E	Contributo concedibile al netto dell'indennizzo assicurativo	<b>96.536,94 €</b>

Costo Convenzionale > Costo intervento da CME

L'importo concedibile al netto dell'indennizzo assicurativo, IVA inclusa e tenendo conto del ribasso di gara è pari ad **€ 96.536,94**.

## 8. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

**Gara affidamento lavori:** la gara è stata espletata in data 25/07/2017 come risulta dal relativo verbale. La ditta aggiudicataria è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
ROSATI COSTRUZIONI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01043530573 CODICE FISCALE 01043530573	Fraz. San benedetto 16 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	05/02/2018

L'iscrizione della ditta risulta scaduta il 05/02/2018 nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

## 9. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

I professionisti incaricati sono iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

PROFESSIONISTA	RIFERIMENTI STUDIO	TIPOLOGIA INCARICO
NOME E COGNOME : ROBERTO REGNI CODICE FISCALE: RGNRRT58E30G478X CATEGORIA SOGGETTIVA: Raggruppamento temporaneo professionisti ALBO DI ISCRIZIONE: Ingegneri DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 01/03/2017	PERUGIA (PG) - 06123 via/piazza VIA DELLA GABBIA 7 TELEFONO 0755731708	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -collaudo -altre prestazioni
NOME E COGNOME : Costantino Fontanella PARTITA IVA : 11490331003 CODICE FISCALE: FNTCTN80D15A258I CATEGORIA SOGGETTIVA: Raggruppamento temporaneo professionisti ALBO DI ISCRIZIONE: Ingegneri DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 03/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Fraz. San giorgio 27 TELEFONO 3471783073	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni

## 10. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo, determinato secondo quanto indicato dall'art. 2 dell'Ordinanza C.S. n. 8/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è di **€ 96.536,94 (IVA inclusa)** come riportato nella tabella seguente:

Costo ammissibile a contributo (IVA inclusa)					
id uiu	macrovoce descrizione	imponibile	IVA		totale
1	Costo dell'intervento	77.317,73 €	10%	7.731,77 €	85.049,52 €
1	Spese tecniche	9.415,92 €	22%	2.071,50 €	11.487,42 €
		<b>86.733,65 €</b>		<b>9.803,28 €</b>	<b>96.536,94 €</b>

Rieti, 13/06/2018

L'Istruttore  
Marco Pirri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (MARINI MIRIAM - AMATRICE Località Ponte a tre occhi 0 - FG: 92 MAP: 691 )							
RICHIEDENTE							
TIPO	Comunione			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	MARINI MIRIAM			MRNM71E64A258C			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO roberto.regni@ingpec.eu			RGNRR58E30G478X			
INDIRIZZO	AMATRICE Località Ponte a tre occhi 0						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 92 MAP: 691						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570020000007052018						
CUP	C76B18000080001						
CIG				INTERVENTO		Rafforzamento	
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		LO	
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		401293/2017	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
MARINI MIRIAM	MRNM71E64A258	50%	12%	€ 5.945,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.945,94
MARINI ENRICO MARIA	MRN80T16A258	50%	12%	€ 5.945,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.945,94
MARINI MIRIAM	MRNM71E64A258	50%	82%	€ 39.631,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.631,48
MARINI ENRICO MARIA	MRN80T16A258	50%	82%	€ 39.631,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.631,48
MARINI MIRIAM	MRNM71E64A258	50%	6%	€ 2.691,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.691,05
MARINI ENRICO MARIA	MRN80T16A258	50%	6%	€ 2.691,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.691,05
TOTALE			1382%	€ 96.536,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.536,94
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 96.536,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.536,94	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 96.536,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.536,94	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
ROSATI COSTRUZIONI SRL	IT77N083277347000000005578		€ 85.049,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.049,51	
REGNI ROBERTO	IT60U0200803027000104915507		€ 6.203,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.203,20	
FONTANELLA COSTANTINO	IT10W0760114600001001306206		€ 516,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 516,94	
FONTANELLA COSTANTINO	IT10W0760114600001001306206		€ 516,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 516,94	
FONTANELLA COSTANTINO	IT10W0760114600001001306206		€ 4.250,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.250,35	
TOTALE			€ 96.536,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.536,94	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
TOTALE			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI							
		20%					
		80%	50%	0%	0%	50%	
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 22.386,01	€ 45.580,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.570,51	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 22.386,01	€ 45.580,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.570,51	
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	ACCOLLO			
MARINI MIRIAM	MRNM71E64A258	50%	12%	€ 0,00			
MARINI ENRICO MARIA	MRN80T16A258	50%	12%	€ 0,00			
MARINI MIRIAM	MRNM71E64A258	50%	82%	€ 0,00			
MARINI ENRICO MARIA	MRN80T16A258	50%	82%	€ 0,00			
MARINI MIRIAM	MRNM71E64A258	50%	6%	€ 0,00			
MARINI ENRICO MARIA	MRN80T16A258	50%	6%	€ 0,00			
TOTALE			1282%	€ 0,00			