

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00249 del 12/02/2021

Proposta n. 261 del 10/02/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Bruna Faccenda in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 58 particella 262 sub. 1- ID 4760 - Importo liquidato € 48.959,34 (quarantottomilanovecentocinquantanove/34) IVA inclusa

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI MAGGIO SIMONE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE DELLA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Bruna Faccenda in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 58 particella 262 sub. 1– ID 4760 – Importo liquidato € 48.959,34 (quarantottomilanovecentocinquantanove/34) IVA inclusa

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2017 (FACCENDA BRUNA, DITTA INDIVIDUALE - AMATRICE Frazione Musicchio 0 - FG: 58 MAP: 262)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N		
NOME/DENOMINAZIONE	FACCENDA BRUNA, DITTA INDIVIDUALE	00944170570		
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	DI IORIO ANDREA	DRINDR78E27A485H		
	andrea.diiorio@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Musicchio 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 58 MAP: 262			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesaspaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000099582020			
CUP	C79H21000150008			
CIG	0	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all' Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante "Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016" ed in particolare l'art. 2 comma 5 e l'art. 5 comma 3.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale e i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia, per gli interventi di ricostruzione, ripristino e riparazione degli immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016, nonché le misure di compensazione dei danni a scorte, beni mobili strumentali e prodotti di attività economiche e produttive determinati dai medesimi eventi, di cui all'articolo 5 comma 2, lettere a), b) e c), del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229.

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Bruna Faccenda, residente in FRAZIONE MUSICCHIO, VIA CENTRALE 22 02012 AMATRICE (RI) - C.F. 00944170570, in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso produttivo, sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 58 particella 262 sub. 1- ID 4760**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. prot. **66727 del 28/01/2019**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. **A01131 del 01/09/2020** è stato liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, l'importo di **€ 4.589,68(quattromilacinquecentottantanove/68)** relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche

per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio del **18/01/2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.13/2017, in € **48.959,34(quarantottomilanovecentocinquantanove/34) IVA inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

- Di determinare il contributo concedibile per *la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione*, in favore di **Bruna Faccenda, residente in FRAZIONE MUSICCHIO, VIA CENTRALE 22 02012 AMATRICE (RI) -C.F. 00944170570, in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso produttivo, sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 58 particella 262 sub. 1- ID 4760, in €48.959,34 (quarantottomilanovecentocinquantanove/34) IVA inclusa;**

Di stabilire che:

- A) l'importo di € **48.959,34(quarantottomilanovecentocinquantanove/34) IVA inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.
- B) il beneficiario è tenuto a presentare istanza per l'erogazione del SAL0. Contestualmente all'erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro **4.589,68(quattromilacinquecentottantanove/68)**, liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, con determinazione dirigenziale n. **A01131 del 01/09/2020**, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n° 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 43.789,66

(min. dei limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020
o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 13 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
Comune **Amatrice**
Frazione **Musicchio**
Richiedente **Bruna Faccenda**
In qualità di **legale rappresentante**
Dati Catastali **Fg.58 particella 262 sub. 1**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000002822-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > LD	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	25/01/2019 17:37:11	REGISTRATA DA PA	28/01/2019
12-057002-0000007448-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	04/03/2020 16:37:04	REGISTRATA DA PA	05/03/2020
12-057002-0000007551-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	12/03/2020 10:31:18	REGISTRATA DA PA	13/03/2020
12-057002-0000009304-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	29/05/2020 11:02:00	REGISTRATA DA PA	29/05/2020
12-057002-0000009450-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	08/06/2020 11:25:11	REGISTRATA DA PA	08/06/2020
12-057002-0000009858-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > LD - variante	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	08/07/2020 11:15:29	REGISTRATA DA PA	08/07/2020
12-057002-0000010049-2020	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	14/07/2020 09:55:38	REGISTRATA DA PA	20/07/2020
12-057002-0000010268-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	28/07/2020 10:11:43	REGISTRATA DA PA	28/07/2020
12-057002-0000010548-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	24/08/2020 17:39:23	REGISTRATA DA PA	25/08/2020
12-057002-0000011412-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	19/10/2020 12:21:45	REGISTRATA DA PA	19/10/2020
12-057002-0000011636-2020	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Ordinaria	FACCENDA BRUNA	Frazione Musicchio	AMATRICE	28/10/2020 15:17:56	REGISTRATA DA PA	28/10/2020

USR

ID Istanza: **4760**

Protocollo: **66727 del 28/01/2019**

Istruttore: **Simone Di Maggio**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Legale rappresentante	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: nnn
	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	non definito
N° unità immobiliari(RCR)	1
La Scheda Aedes (ID n. 39 del 08/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 45 del 28/01/2017)	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata dimostrata	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Utilizzazione stalla a servizio dell'azienda agricola Bruna Faccenda (vedasi fascicolo aziendale)</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: Presente ordinanza di demolizione del Comune di Amatrice prot. 1987 del 30/01/2017</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	58	262	1	C/6	ALDO	DI GIACINTO	proprietà esclusiva	1/1	Divisione n. rep. 158/126 del 19/04/2014	NO	NO	SI	SI	(1)

Note: Il sig. Aldo Di Giacinto ha concesso in comodato d'uso l'immobile alla moglie sig.ra Bruna Faccenda per l'esercizio dell'attività agricola (vedasi "ATT032_DA.05_Delega.pdf" inviata con prot. n. 66727 del 28/01/2019 e fascicolo aziendale inviato con prot. 368729 del 15/05/2019).

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le procure parte A e B sono complete	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>"DA.15_Procura.pdf" prot. n. 657597 del 08/08/2019 + "ATT032_DA.05_Delega.pdf" prot. n. 66727 del 28/01/2019</i>	

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non necessario.</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Bruna Faccenda in qualità di legale rappresentante dell'impresa Faccenda Bruna ditta individuale	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: "ATT041_Dichiarazione_generica.pdf" prot. n. 66727 del 28/01/2019.</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : ANDREA DI IORIO PARTITA IVA : 02200150692 Codice fiscale: DRINDR78E27A485H Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 14/03/2017	San Salvo (CH) - 66050 via/piazza ALCIDE DE GASPERI 25 Telefono 0873341054	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista – direttore dei lavori			
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Rosalba Del Pinto PARTITA IVA : 01935080661 Codice fiscale: dlprlb86c58a345r Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 01/08/2018	Scoppito (AQ) - 67019 via/piazza vallinsu' 4 Telefono 393482502498	-relazione geologica -relazione geotecnica -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: geologo			
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Angelo Paolucci PARTITA IVA : 01941310664 Codice fiscale: PLCNGL64M25A345E Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Periti Industriali Data di pubblicazione in elenco: 08/03/2017	L'AQUILA (AQ) - 67100 via/piazza BEATO CESIDIO 9 Telefono 086273883	-coord. sicurezza progettazione -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: coordinatore della sicurezza			

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : AGOSTINO MONTEFERRANTE PARTITA IVA : 01890720699 Codice fiscale : MNTGTN70A29E372M Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Architetti Data di pubblicazione in elenco : 14/03/2017	San Salvo (CH) - 66050 via/piazza ALCIDE DE GASPERI 25 Telefono 0873341054	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore			
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017			
<i>Note:</i>			
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati			
<i>Note:</i>			

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,1 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GIALUNI COSTRUZIONI S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01867760660 CODICE FISCALE 01867760660	Via Cutilia 40 - 02013 Antrudoco	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	13/03/2021	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto si no

Note:

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera a) il Comune ha trasmesso con nota Prot. n. 274276 del 06/04/2020 il nulla osta all'intervento richiesto, subordinato all'acquisizione dei pareri in conferenza regionale.

Con riferimento alla lettera c) sono stati acquisiti i seguenti pareri in sede di conferenza regionale

n	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
1	Provincia di Rieti	Nulla osta vincolo idrogeologico

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 01/05/2019 protocollo n. 2019-0000306331, posizione n. 81151.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L4** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	37,90	37,90	26,53	0,00	102,33	NO	NO
Sup. Totale					102,33		

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale
1	37,90	37,90	0,00	0,00	75,80
Sup. Totale					75,80

Assenza di pertinenze esterne con esito di inagibilità su cui si prevedano interventi progettuali; i 26,53 mq non sono riconducibili ad alcuna pertinenza e, pertanto, non sono ammissibili a contributo.

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione		%	richiesta	ammessa	motivazioni
e)1	Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio	10%	10%	0%	la documentazione fotografica mostra un edificio già prevalentemente demolito. La quotaparte di demolizione restante è inferiore al 40%
j)2	Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	5%	5%	5%	
n)4	Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45 g$ (ricostruzione totale)	4%	4%	4%	
Totale maggiorazioni			19%	9%	

Richiesta SISMA BONUS: si no

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	63
n. lavorazioni campione:	7
Importo totale controllo:	31.848,21 €
Importo totale CME:	62.049,10 €
Peso del campione su totale CME:	51%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	2.295,95 €	4%	1
Opere sulle strutture	45.985,65 €	74%	5
Finiture parti comuni	- €	0%	0
Finiture interne	13.767,50 €	22%	2
Totale	62.049,10 €	100%	8

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio	Note
						richiesto	non ammesso	ammesso		
1	indagini e prove	campione	/	A02025	negativo	482,00 €	482,00 €	- €	vedi note	1
2	indagini e prove	voce connessa	/	A02026	negativo	115,00 €	115,00 €	- €	vedi note	1
3	indagini e prove	voce connessa	/	L.01.50.90.a	negativo	91,95 €	91,95 €	- €	vedi note	1
4	oneri sicurezza	campione	4	F01001A	positivo	2.227,68 €	- €	2.227,68 €		
5	opere sulle strutture	campione	8	A03017B	positivo	1.998,48 €	- €	1.998,48 €		
6	opere sulle strutture	campione	13	A03042	positivo	3.033,60 €	- €	3.033,60 €		
7	opere sulle strutture	campione	22	A09011D	negativo	10.472,10 €	602,45 €	9.869,65 €	quantità	2
8	opere sulle strutture	campione	23	A10015A	negativo	6.019,20 €	1.045,44 €	4.973,76 €	quantità	3
9	finiture interne	campione	33	A14018	positivo	3.090,69 €	- €	3.090,69 €		
10	finiture interne	campione	34	A14018	positivo	2.770,88 €	- €	2.770,88 €		
11	finiture interne	campione	36	A21012A	positivo	1.546,63 €	- €	1.546,63 €		
						31.848,21 €	2.336,84 €	29.511,37 €		

Di seguito si riportano le motivazioni, con riferimento alle singole voci del computo metrico che questo Ufficio ha rimodulato o giudicato non ammissibili:

- Nota 1 nella relazione geologica allegata all'istanza non risulta l'effettuazione di prova penetrometrica statica.
 Nota 2 tamponatura esterna calcolata al netto delle strutture portanti (no lunghezza 8.80 m ma 7,2m) e detrazione aperture maggiori di 1 mq (finestra p1° 1,92 mq)
 Nota 3 quantità della struttura portante in legno del tetto calcolata secondo elaborato grafico di progetto SP.02 (3,14mc).

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE**Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)**

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macrovoce	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	0,10%
Opere strutturali								
Indagini e prove	2.295,95 €	688,95 €	1.607,00 €	1.607,00 €	10%	160,70 €	1.767,70 €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	42.059,73 €	1.647,89 €	40.411,84 €	40.371,43 €	10%	4.037,14 €	44.408,57 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	3.925,92 €	- €	3.925,92 €	3.925,92 €	10%	392,59 €	4.318,51 €	
Importo totale opere strutturali	48.281,60 €	2.336,84 €	45.944,76 €	45.904,35 €		4.590,43 €	50.494,78 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Finiture interne uuu	13.767,50 €	- €	13.767,50 €	13.753,73 €	10%	1.375,37 €	15.129,11 €	
Efficientamento energetico	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale finiture connesse	13.767,50 €	- €	13.767,50 €	13.753,73 €		1.375,37 €	15.129,11 €	
Importo totale dei lavori	62.049,10 €	2.336,84 €	59.712,26 €	59.658,08 €		5.965,81 €	65.623,89 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	2.482,38 €	268,49 €	2.213,89 €	2.213,89 €	22%	487,06 €	2.700,95 €	
Progetto Strutture	1.841,77 €	199,21 €	1.642,56 €	1.642,56 €	22%	361,36 €	2.003,92 €	
Sicurezza progettazione	323,39 €	34,98 €	288,41 €	288,41 €	22%	63,45 €	351,86 €	
Sicurezza Esecuzione	404,23 €	43,72 €	360,51 €	360,51 €	22%	79,31 €	439,82 €	
Direzione Lavori architettonici	1.881,80 €	203,53 €	1.678,27 €	1.678,27 €	22%	369,22 €	2.047,49 €	
Direzione Lavori strutturali	760,73 €	82,28 €	678,45 €	678,45 €	22%	149,26 €	827,71 €	
Collaudo	320,31 €	34,65 €	285,66 €	285,66 €	22%	62,85 €	348,51 €	
Sub totale spese tecniche	8.014,61 €	866,86 €	7.147,75 €	7.147,75 €		1.572,51 €	8.720,26 €	
Relazione geologica	983,82 €	0,54 €	983,28 €	983,28 €	22%	216,32 €	1.199,60 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	983,82 €	0,54 €	983,28 €	983,28 €		216,32 €	1.199,60 €	
Spese tecniche totali	8.998,43 €	867,40 €	8.131,03 €	8.131,03 €		1.788,83 €	9.919,86 €	
TOTALI	71.047,53 €	3.204,24 €	67.843,29 €	67.789,11 €		7.754,63 €	75.543,75 €	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE(IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia produttiva

id uiu	scaglioni	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa
		superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
1	fino a 1000 mq.	75,80	530	9%	43.789,66 €						
	da 1000 a 2000 mq.	0,00	500	9%	- €						
	da 2000 a 5000 mq.	0,00	450	9%	- €						
		75,80			43.789,66 €	48.959,34 €	15.129,11 €	60.414,64 €	75.543,75 €	48.959,34 €	26.584,41 €
Totali	75,80 €			43.789,66 €	48.959,34 €	15.129,11 €	60.414,64 €	75.543,75 €	48.959,34 €	26.584,41 €	

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>							
Indagini e prove	1.607,00 €	10%	1.767,70 €	1.302,29 €	10%	1.432,52 €	335,18 €
Opere sulle strutture	44.297,35 €	10%	48.727,08 €	35.898,07 €	10%	39.487,88 €	9.239,21 €
Finiture interne	13.753,73 €	10%	15.129,11 €	- €	10%	- €	15.129,11 €
Progetto Architettonico	2.213,89 €	22%	2.700,95 €	1.794,11 €	22%	2.188,82 €	512,13 €
Progetto Strutture	1.642,56 €	22%	2.003,92 €	1.331,11 €	22%	1.623,96 €	379,97 €
Sicurezza Progettazione	288,41 €	22%	351,86 €	233,72 €	22%	285,14 €	66,72 €
Sicurezza Esecuzione	360,51 €	22%	439,82 €	292,15 €	22%	356,43 €	83,40 €
Direzione Lavori architettonici	1.678,27 €	22%	2.047,49 €	1.360,05 €	22%	1.659,26 €	388,23 €
Direzione Lavori strutturali	678,45 €	22%	827,71 €	549,81 €	22%	670,77 €	156,94 €
Collaudo	285,66 €	22%	348,51 €	231,50 €	22%	282,42 €	66,08 €
Relazione geologica	983,28 €	22%	1.199,60 €	796,84 €	22%	972,14 €	227,46 €
TOTALI	67.789,11 €		75.543,75 €	43.789,66 €		48.959,34 €	26.584,40 €

4. CONCLUSIONIE PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 48.959,34 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
<i>descrizione</i>		<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	
Indagini e prove	1.302,29 €	10%	130,23 €	1.432,52 €
Costo dell'intervento	35.898,07 €	10%	3.589,81 €	39.487,88 €
Spese tecniche	6.589,29 €	22%	1.449,64 €	8.038,94 €
	43.789,66 €		5.169,68 €	48.959,34 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
75.543,75 €	48.959,34 €	26.584,40 €

Rieti, 18/01/2021

Il Responsabile del Procedimento
f.to Simone Di Maggio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2017
(FACCENDA BRUNA, DITTA INDIVIDUALE - AMATRICE Frazione Musicchio 0 - FG: 58 MAP: 262)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	FACCENDA BRUNA, DITTA INDIVIDUALE	00944170570
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	DI IORIO ANDREA andrea.diiorio@ingpec.eu	DRINDR78E27A485H
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Musicchio 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 58 MAP: 262	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000099582020			
CUP	C79H21000150008			
CIG	0	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 DI GIACINTO ALDO	DGCLDA50R26A258Z	100%	100%	€ 75.543,75	€ 0,00	€ 26.584,40	€ 48.959,34
TOTALE				€ 75.543,75	€ 0,00	€ 26.584,40	€ 48.959,34

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 75.543,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.543,75
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 26.584,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.584,40
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 48.959,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.959,34

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 GEOTECA SRLS	IT42K0760103600001043187630	€ 1.432,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.432,52
IMPR 0	0	€ 39.487,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.487,88
PROG DI IORIO ANDREA	IT13R0200877913000102894460	€ 2.188,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.188,82
STRUT DI IORIO ANDREA	IT13R0200877913000102894460	€ 1.623,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.623,96
SICP Angelo Paolucci	IT06K0538703601000003055515	€ 285,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 285,14
SICE Angelo Paolucci	IT06K0538703601000003055515	€ 356,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 356,43
DLAV Newark Engineering srl	IT13R0200877913000102894460	€ 1.659,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.659,26
DSTRU Newark Engineering srl	IT13R0200877913000102894460	€ 670,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 670,77
COLL Monteferrante Agostino	IT39D081897785000000004604	€ 282,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 282,42
GEOL Rosalba Di Pinto	IT94Z0832703601000000002445	€ 972,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 972,14
TOTALE		€ 48.959,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.959,34

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
ANTICIPATO	0%	50%	0%	50%	€ 4.589,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.589,68
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 8.796,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.796,46
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 8.694,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.694,15
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 8.694,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.694,15
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 13.041,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.041,23
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 9.733,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.733,34
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 48.959,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.959,34

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 DI GIACINTO ALDO	DGCLDA50R26A258Z	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	4787307
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	