

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00260 del 12/02/2021

Proposta n. 240 del 08/02/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione (sola pertinenza esterna) ai sensi dell'Ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Bortolotti Corrado in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso pertinenziale di edificio inagibile ad uso residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI) Fraz. San Lorenzo a Pinaco, distinto in catasto al foglio 94, mappale 105, CUP: C79H21000180008 - ID4813 - Importo concedibile Euro 72.304,13 (settantaduemilatrecentoquattro,13).

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FESTUCCIA ELEONORA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione (sola pertinenza esterna) ai sensi dell'Ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore del Sig. Bortolotti Corrado in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso pertinenziale di edificio inagibile ad uso residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI) Fraz. San Lorenzo a Pinaco, distinto in catasto al foglio 94, mappale 105; CUP: C79H21000180008 – ID4813 – Importo concedibile Euro 72.304,13 (settantaduemilatrecentoquattro,13).

RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	BORTOLOTTI CORRADO			BRTCRD64B14H501P				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO			RGNRRT58E30G478X				
INDIRIZZO	roberto.regni@ingpec.eu							
INDIRIZZO	AMATRICE Fraz. S.Lorenzo a Pinaco 0							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 94 MAP: 105							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasampaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000106752020							
CUP	C79H21000180008							
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO		Ricostruzione		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		L2		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell’incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all’Ing. WANDA D’ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all’Ing. Wanda D’Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA l’Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l’esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016”* ed in particolare l’art. 2 comma 5 e l’art. 5 comma 3.

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l’ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalla ordinanza n. 19/2017, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. **Bortolotti Corrado, residente in Amatrice, alla via Conte Caponi n. 3 - C.F. BRTCRD64B14H501P, in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso pertinenziale di edificio inagibile ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Fraz. San Lorenzo a Pinaco, distinto in catasto al foglio 94, mappale 105**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 08.02.2019 con prot. 104546, istanza relativa all’edificio in oggetto indicato, integrata con variante prot. 923649 del 28.10.2020;

PRESO ATTO CHE:

Con decreto dirigenziale n. A00520 del 31.05.2019 è stata autorizzata la realizzazione e la relativa concessione di contributo degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell’ordinanza 19

del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore BORTOLOTTI CORRADO in qualità di proprietario all'edificio ad uso residenziale, **collegato con il fabbricato ad uso pertinenziale di cui all'oggetto**, sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 94 particella 104, sub 1- ID 4814

- sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dall'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 08.02.2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.19/2017, **in € 72.304,13 (settantaduemilatrecentoquattro,13)**, come più specificamente riportato nella relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione (sola pertinenza esterna) ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore del Sig. Bortolotti Corrado, residente in Amatrice, alla via Conte Caponi n. 3 - C.F. BRTCRD64B14H501P, in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso pertinenziale di edificio inagibile ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Fraz. San Lorenzo a Pinaco, distinto in catasto al foglio 94, mappale 105, in Euro 72.304,13 (settantaduemilatrecentoquattro,13), iva inclusa;

Di stabilire che:

- l'importo di **Euro 72.304,13 (settantaduemilatrecentoquattro,13), iva inclusa**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 64.615,62

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione **Santi Lorenzo a Pinaco**
 Richiedente **Corrado Bortolotti**
 In qualità di **unico proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 94 particella 105**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero Istanza	Tipo Istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data protocollo	Stato	Data inizio
14.02789Q.0000000001.4813	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (DdI Commissariato n. 19 del 27/04/2017) - Rias. n.13	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	08/02/2019	REGISTRATA DA FI	08/02/2019
14.02789Q.0000000006.4813	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	27/03/2019	REGISTRATA DA FI	27/03/2019
14.02789Q.0000000007.4813	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	27/11/2019	REGISTRATA DA FI	27/11/2019
14.02789Q.0000000011.4813	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	17/12/2019	REGISTRATA DA FI	17/12/2019
14.02789Q.0000000016.4813	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	18/12/2019	REGISTRATA DA FI	18/12/2019
14.02789Q.0000000018.4813	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	18/12/2019	REGISTRATA DA FI	18/12/2019
14.02789Q.0000000019.4813	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	19/12/2019	REGISTRATA DA FI	19/12/2019
14.02789Q.0000000020.4813	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	13/05/2020	REGISTRATA DA FI	13/05/2020
14.02789Q.0000000021.4813	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (DdI Commissariato n. 19 del 27/04/2017) - Rias. n.13-variante	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	28/10/2020	REGISTRATA DA FI	28/10/2020
14.02789Q.0000000022.4813	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BORTOLOTTI CORRADO	Fraz. S. Lorenzo a Pinaco	AMATRICE	26/01/2021	REGISTRATA DA FI	26/01/2021

USR

ID Istanza: **4813**

Protocollo: 104546 del 08/02/2019 – variante prot. n. 923649 del 28/10/2020

Istruttore: **Eleonora Festuccia**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Tipologia di intervento:

- Riparazione con rafforzamento locale
- Demolizione collabente
- Collabente vincolato
- Ripristino con miglioramento sismico
- Demolizione e ricostruzione (sola pertinenza esterna)

Destinazione e tipologia edificio:

- Pertinenza esterna di edificio inagibile ad uso residenziale con decreto di concessione già emesso n. A00520 del 31/05/2019 – ID 4814
- Prevalentemente residenziale
- Produttivo assimilabile a residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo:

- Singolo proprietario
- Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)
- Condominio di fatto
- Condominio registrato
- Consorzio

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: nnn	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	(numero o "non definito")	
N° unità immobiliari (RCR)	1	
La Scheda Aedes (ID n. 15455 del 04/10/2016) è coerente con unità strutturale di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di demolizione (n. 242 del 06/12/2016)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: La richiesta di contributo è relativa al solo edificio adibito a pertinenza esterna dell'edificio principale a destinazione residenziale, distinto in catasto al foglio 94 particella 104 sub 1, avente ID 4814/2019 decreto di concessione già emesso n. A00520 del 31/05/2019.</i>		
<i>La presentazione di istanza separata non genera, ad ogni modo, un maggiore costo dell'intervento e del contributo concedibile.</i>		
<i>La pertinenza esterna risulta ubicata adiacente all'abitazione principale, come asseverato dal tecnico nella perizia trasmessa "L'immobile ha destinazioni d'uso di taverna, cantina e soffitta di utilizzo pertinenziale dell'abitazione censita al Foglio 94 Particella 104 benché non coerenti alla categoria catastale attribuita"</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 4814 del 08/02/2019 (Ordinanza 19 - danni gravi edifici privati- EDIFICIO PRINCIPALE-LIQUIDAZIONE CONCLUSA)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2		
		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: Poiché la pratica riguarda la pertinenza dell'edificio principale avente livello operativo L2 in fase di calcolo del contributo viene ammesso tale livello operativo.</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	94	105		A/4	Corrado	Bortolotti	proprietà esclusiva	1/1	VOLTURA D'UFFICIO del 14/12/2015 protocollo n. RI0019433 Voltura in atti dal 29/03/2016 Repertorio n.: 6609 Rogante: NOT. S. GIULIANELLI Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA DA MOD. UNICO 8188/2015 (n. 2153.1/2016) Registrazione: UR Sede: RIETI Volume: 447 n.: 2695 del 25/09/1979 DONAZIONE E DIVISIONE (n. 666.6/2006)	NO	NO	SI	SI	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DIC034_16046-11-Dichiarazione proprietà del 28/10/2020

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: non necessario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : ROBERTO REGNI	PERUGIA (PG) - 06123	-redazione della scheda
Codice fiscale: RGNRRT58E30G478X	via/piazza VIA DELLA	AeDES
Categoria soggettiva: Professionista individuale	GABBIA 7	-rilievi
Appartenente ad RTP: Si	Telefono 0755731708	-relazione geotecnica
Albo di iscrizione: Ingegneri		-progettazione architettonica
Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017		-progettazione strutturale
		-progettazione impiantistica
		-direzione dei lavori
		-collaudo
		-altre prestazioni

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista – Professionista incaricato prestazioni specialistiche

NOME E COGNOME : MARCO BALDUCCI	Perugia (PG) - 06123	-redazione della scheda
Codice fiscale: BLDMRC57T03G478S	via/piazza Via della Gabbia 7	AeDES
Categoria soggettiva: Professionista individuale	Telefono 075.5731708	-rilievi
Appartenente ad RTP: Si		-relazione geotecnica
Albo di iscrizione: Ingegneri		-progettazione architettonica
Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017		-progettazione strutturale
		-progettazione impiantistica
		-coord. sicurezza progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-collaudo
		-altre prestazioni

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione

NOME E COGNOME : ROMEO BUCCI PARTITA IVA : 00849410576 Codice fiscale: BCCRMO69E06A258D Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 15/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza FRAZIONE SAN CIPRIANO SNC Telefono 0746826699	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
--	--	--	--

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore lavori- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

NOME E COGNOME : ANTONIO FERRETTI PARTITA IVA : 00992610576 Codice fiscale: FRRNTN79D01H282G Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 17/05/2017	RIETI (RI) - 02100 via/piazza SALARIA 12 Telefono 0746259946	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
--	---	--	--

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

NOME E COGNOME : SANTE STANGONI PARTITA IVA : 01917800441 Codice fiscale: STNSNT77D04A462M Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 10/04/2017	ASCOLI PICENO (AP) - 63100 via/piazza RUA DELLA CASERMA 4/A Telefono 0736780369	-relazione geologica	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
---	---	----------------------	--

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,87 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDILIZIA MICHELINI RANIERO S.AS. <i>Società in occandita semplice</i>	P.IVA 01018800571 CODICE FISCALE 01018800571	FRAZ. FONTE DEL CAMPO 124 - 02011 ACCUMOLI	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	21/03/2021	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 26.01.2021)

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Il Comune di Amatrice ha trasmesso con nota prot. 15046 dell'11/11/2019 nostro Prot. n. 906786 dell'11/11/2019 il nulla osta all'intervento richiesto.

Con riferimento alla lettera c) sono stati acquisiti i seguenti pareri in sede di conferenza regionale:
Determinazione n. A00876 del 30/06/2020.

n	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
1	Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone, Latina e Rieti	Parere positivo pervenuto ed acquisito al prot. n. 436419 del 19/05/2020.
2	Ente parco del Gran Sasso e Monti della Laga	È pervenuta ed acquisita al prot. n. 0521591 del 15/06/2020 la nota dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, con la quale si esprime parere favorevole in merito alla VINCA e si dichiara inoltre che, ai sensi dell'art. 5, comma 1, delle "Misure di Salvaguardia", allegato al D.P.R. 5 giugno 1995, il progetto in questione non è soggetto ad autorizzazione da parte dell'Ente.
3	Regione Lazio	È pervenuto ed acquisito al prot. n. 542547 del 22/06/2020, il PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE, con RACCOMANDAZIONI, PRESCRIZIONI E CONDIZIONI.

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 14/01/2019 protocollo n. 2019-0000016225, posizione n. 78591.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2 come l'edificio principale ad esso collegato trattandosi della pertinenza esterna.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	54,09	0,00	0,00	0,00	54,09	NO	NO
Sup. Totale					54,09		

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale
1	54,09	0,00	0,00	0,00	54,09
Sup. Totale					54,09

Incrementi al costo parametrico				
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni
a)3 Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (livello operativo L1, L2 ed L3, e solo a quelli di adeguamento sismico su edifici classificati con livello operativo L4)	10%	10%	10%	
j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%	
n)6 Amplificazione sismica: $0,45g \geq ag * S$ (ricostruzione totale)	6%	6%	6%	
Totale maggiorazioni		18%	18%	

Richiesta SISMA BONUS: si no

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	71
n. lavorazioni campione:	8

Importo totale controllo:	21.824,54 €
Importo totale CME:	62.357,03 €
Peso del campione su totale CME:	35%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	1.816,22 €	3%	0
Sicurezza	8.479,83 €	14%	1
Opere sulle strutture	23.317,43 €	37%	3
Finiture parti comuni	27.132,16 €	44%	3
Finiture interne	1.611,39 €	3%	0
Totale	62.357,03 €	100,00%	8

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	sicurezza	campione	60	F01001.a	positivo	2.360,80 €	- €	2.360,80 €	
2	opere sulle strutture	campione	1	A01001.c	positivo	1.289,13 €	- €	1.289,13 €	
3	opere sulle strutture	campione	12	A03022.a	positivo	1.567,32 €	- €	1.567,32 €	
4	opere sulle strutture	campione	13	A03037.d	positivo	2.595,60 €	- €	2.595,60 €	
5	opere sulle strutture	campione	14	A08001.a	positivo	5.233,19 €	- €	5.233,19 €	
6	finiture parti comuni	campione	28	A20001.c	negativo	1.472,34 €	1.472,34 €	- €	migliorie
7	finiture parti comuni	campione	47	A22001.a	negativo	86,77 €	86,77 €	- €	migliorie
8	finiture parti comuni	campione	26	A18003.a	positivo	589,79 €	- €	589,79 €	
9	finiture parti comuni	campione	27	A14008.a	positivo	5.018,21 €	- €	5.018,21 €	
10	finiture interne	campione	41	D01001.a	negativo	131,64 €	131,64 €	- €	migliorie
11	finiture interne	voce aggiuntiva	42	D01001.b	negativo	23,57 €	23,57 €	- €	migliorie
12	finiture interne	voce aggiuntiva	43	D01002.a	negativo	23,66 €	23,66 €	- €	migliorie
13	finiture interne	voce aggiuntiva	44	D01002.b	negativo	65,98 €	65,98 €	- €	migliorie
14	finiture interne	voce aggiuntiva	45	D01002.c	negativo	63,16 €	63,16 €	- €	migliorie
15	finiture interne	voce aggiuntiva	46	D01006.b	negativo	160,47 €	160,47 €	- €	migliorie
16	finiture interne	voce aggiuntiva	47	D01006.c	negativo	176,57 €	176,57 €	- €	migliorie
17	finiture interne	voce aggiuntiva	48	A01033.b	negativo	100,65 €	100,65 €	- €	migliorie
18	finiture interne	voce aggiuntiva	49	D01003.r	negativo	184,40 €	184,40 €	- €	migliorie
19	finiture interne	voce aggiuntiva	50	D01005	negativo	121,80 €	121,80 €	- €	migliorie
20	finiture interne	voce aggiuntiva	51	D01044.d	negativo	87,30 €	87,30 €	- €	migliorie
21	finiture interne	voce aggiuntiva	52	D01052.a	negativo	64,95 €	64,95 €	- €	migliorie
22	finiture interne	voce aggiuntiva	53	D01056.a	negativo	29,93 €	29,93 €	- €	migliorie
23	finiture interne	voce aggiuntiva	54	D02005.c	negativo	23,85 €	23,85 €	- €	migliorie
24	finiture interne	voce aggiuntiva	55	D02105.e	negativo	33,10 €	33,10 €	- €	migliorie
25	finiture interne	voce aggiuntiva	56	D06024.a	negativo	97,19 €	97,19 €	- €	migliorie
26	finiture interne	voce aggiuntiva	57	D02108.d	negativo	92,66 €	92,66 €	- €	migliorie
27	finiture interne	voce aggiuntiva	58	D05010.a	negativo	93,56 €	93,56 €	- €	migliorie
28	finiture interne	voce aggiuntiva	59	D05001.e	negativo	36,95 €	36,95 €	- €	migliorie
						21.824,54 €	3.170,50 €	18.654,04 €	

L'importo non ammesso per € 3.170,50 è riferito alle voci di computo:

- ID lavorazione n. 28, Voce EP n. A20001.c non è ammessa a contributo poiché riguarda finiture non presenti alla data ante sisma;
- ID lavorazione n. 47, Voce EP n. A22001.a non è ammessa a contributo poiché viene considerata una miglioria rispetto alla situazione ante sisma;
- Gli importi relativi all'impianto elettrico ID lavorazione dalla 41 alla 59 non vengono ammessi in quanto interventi di miglioria rispetto alla situazione ante sisma.

U.I.	RICHIESTE	DA ISTRUTTORIA
	Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)
1	1.611,39 €	- €
Totali	1.611,39 €	- €

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	1,87%
Opere strutturali								
Indagini e prove	1.816,22 €	95,11 €	1.721,11 €	1.721,11 €	22%	378,64 €	2.099,75 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	23.317,43 €	- €	23.317,43 €	22.881,39 €	10%	2.288,14 €	25.169,53 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	8.479,83 €	- €	8.479,83 €	8.479,83 €	10%	847,98 €	9.327,81 €	
Importo totale opere strutturali	33.613,48 €	95,11 €	33.518,37 €	33.082,33 €		3.514,77 €	36.597,09 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	27.132,16 €	1.559,11 €	25.573,05 €	25.094,83 €	10%	2.509,48 €	27.604,31 €	
Finiture interne uiu	1.611,39 €	1.611,39 €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale finiture connesse	28.743,55 €	3.170,50 €	25.573,05 €	25.094,83 €		2.509,48 €	27.604,31 €	
Importo totale dei lavori	62.357,03 €	3.265,61 €	59.091,42 €	58.177,17 €		6.024,25 €	64.201,40 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	4.377,46 €	229,24 €	4.148,22 €	4.148,22 €	22%	912,61 €	5.060,83 €	
Sicurezza progettazione	364,79 €	19,11 €	345,68 €	345,68 €	22%	76,05 €	421,73 €	
Sicurezza Esecuzione	364,79 €	19,11 €	345,68 €	345,68 €	22%	76,05 €	421,73 €	
Direzione Lavori architettonici	2.675,12 €	140,10 €	2.535,02 €	2.535,02 €	22%	557,70 €	3.092,72 €	
Collaudo	324,26 €	16,98 €	307,28 €	307,28 €	22%	67,60 €	374,88 €	
Sub totale spese tecniche	8.106,42 €	424,54 €	7.681,88 €	7.681,88 €		1.690,01 €	9.371,89 €	
Relazione geologica	1.020,00 €	44,99 €	975,01 €	975,01 €	22%	214,50 €	1.189,51 €	
Accatastamento	324,26 €	89,28 €	234,98 €	234,98 €	22%	51,70 €	286,68 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	1.344,26 €	134,27 €	1.209,99 €	1.209,99 €		266,20 €	1.476,19 €	
Spese tecniche totali	9.450,68 €	558,81 €	8.891,87 €	8.891,87 €		1.956,21 €	10.848,08 €	
TOTALI	71.807,71 €	3.824,42 €	67.983,29 €	67.069,04 €		7.980,46 €	75.049,48 €	

- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con Prot. n. 923649 del 28/10/2020
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	scaglioni	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa	
		superficie edificio principale + pertinenza esterna	superficie edificio principale	pertinenza esterna	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche			costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa
1	fino a 130 mq.	130,00	99,61	30,39	1100	28%	42.789,12 €						
	da 130 a 220 mq.	23,70		23,70	900	28%	27.302,40 €						
	oltre 220 mq.	0,00		0,00	800	28%	- €						
Totali		153,70	99,61	54,09			70.091,52 €	72.304,13 €	- €	75.049,48 €	75.049,48 €	72.304,13 €	2.745,35 €

L'edificio principale ha una superficie di 99.61 mq.

La superficie per il calcolo del costo convenzionale e gli incrementi della pertinenza esterna sono stati rimodulati tenendo conto di quanto ammesso nell'istruttoria dell'edificio principale.

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammisibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove	1.721,11 €	22%	2.099,75 €	1.658,15 €	22%	2.022,94 €	76,81 €
Opere sulle strutture	31.361,22 €	10%	34.497,34 €	30.214,01 €	10%	33.235,41 €	1.261,93 €
Finiture parti comuni	25.094,83 €	10%	27.604,31 €	24.176,85 €	10%	26.594,54 €	1.009,77 €
Progetto Architettonico	4.148,22 €	22%	5.060,83 €	3.996,48 €	22%	4.875,71 €	185,12 €
Sicurezza Progettazione	345,68 €	22%	421,73 €	333,03 €	22%	406,30 €	15,43 €
Sicurezza Esecuzione	345,68 €	22%	421,73 €	333,03 €	22%	406,30 €	15,43 €
Direzione Lavori architettonici	2.535,02 €	22%	3.092,72 €	2.442,29 €	22%	2.979,59 €	113,13 €
Collaudo	307,28 €	22%	374,88 €	296,04 €	22%	361,17 €	13,71 €
Relazione geologica	975,01 €	22%	1.189,51 €	939,34 €	22%	1.145,99 €	43,52 €
Progettazioni specialistiche	234,98 €	22%	286,68 €	226,38 €	22%	276,18 €	10,50 €
TOTALI	67.069,04 €		75.049,48 €	64.615,60 €		72.304,13 €	2.745,35 €

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 72.304,13 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Indagini e prove	1.658,15 €	22%	364,79 €	2.022,94 €
Costo dell'intervento	54.390,86 €	10%	5.439,09 €	59.829,95 €
Spese tecniche	8.340,21 €	22%	1.834,85 €	10.175,06 €
Prestazioni specialistiche	226,38 €	22%	49,80 €	276,18 €
	64.615,60 €		7.688,53 €	72.304,13 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
75.049,48 €	72.304,13 €	2.745,35 €

4.1. NOTE

Si precisa che, a fine lavori, l'immobile dovrà essere accatastato con categoria catastale coerente con la destinazione d'uso dell'edificio.

Rieti, 08/02/2021

Il Responsabile del Procedimento
f.to Eleonora Festuccia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (BORTOLOTTI CORRADO - AMATRICE Fraz. S.Lorenzo a Pinaco 0 - FG: 94 MAP: 105)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	BORTOLOTTI CORRADO			BRTCRD64B14H501P				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO			RGNRR58E30G478X				
	roberto.regni@ingpec.eu							
INDIRIZZO	AMATRICE Fraz. S.Lorenzo a Pinaco 0							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 94 MAP: 105							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570020000106752020							
CUP	C79H21000180008							
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Ricostruzione			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L2			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	Bortolotti Corrado	BRTCRD64B14H501P	100%	100%	€ 75.049,48	€ 0,00	€ 2.745,35	€ 72.304,13
			TOTALE	100%	€ 75.049,48	€ 0,00	€ 2.745,35	€ 72.304,13
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 75.049,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.049,48			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 2.745,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.745,35			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 72.304,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.304,13			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1 EDILIZIA MICHELINI RANIERO S.A.S. (EDILIZIA)	IT36L0306973470100000047085			€ 2.022,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.022,94	
IMPR EDILIZIA MICHELINI RANIERO S.A.S. (EDILIZIA)	IT36L0306973470100000047085			€ 59.829,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.829,95	
PROG REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507			€ 4.875,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.875,71	
SICP BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507			€ 406,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 406,30	
SICE BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163			€ 406,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 406,30	
DIAV BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163			€ 2.979,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.979,59	
COLL FERRETTI ANTONIO (FERRETTI ANTONIO)	IT54Y03111460000000000357			€ 361,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 361,17	
GEOL STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014			€ 1.145,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.145,99	
ALT 1 REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507			€ 276,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 276,18	
				TOTALE	€ 72.304,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.304,13
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
	TOTALE			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 19.352,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.352,27
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 12.983,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.983,57
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 12.983,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.983,57
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 19.475,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.475,35
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 7.509,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.509,37
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 72.304,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.304,13
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Bortolotti Corrado	BRTCRD64B14H501P	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 EDILIZIA MICHELINI RANIERO S.A.S. (EDILIZIA)	IT36L0306973470100000047085			€ 0,00	€ 2.022,94	€ 0,00	€ 2.022,94	
IMPR EDILIZIA MICHELINI RANIERO S.A.S. (EDILIZIA)	IT36L0306973470100000047085			€ 0,00	€ 0,00	€ 59.829,95	€ 59.829,95	
PROG REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507			€ 0,00	€ 3.900,57	€ 975,14	€ 4.875,71	
SICP BALDUCCI MARCO (BALDUCCI MARCO)	IT60U0200803027000104915507			€ 0,00	€ 325,04	€ 81,26	€ 406,30	
SICE BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163			€ 0,00	€ 0,00	€ 406,30	€ 406,30	
DIAV BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT31M031117347000000000163			€ 0,00	€ 0,00	€ 2.979,59	€ 2.979,59	
COLL FERRETTI ANTONIO (FERRETTI ANTONIO)	IT54Y03111460000000000357			€ 0,00	€ 0,00	€ 361,17	€ 361,17	
GEOL STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014			€ 0,00	€ 916,79	€ 229,20	€ 1.145,99	
ALT 1 REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507			€ 0,00	€ 220,94	€ 55,24	€ 276,18	
				TOTALE	€ 0,00	€ 7.386,28	€ 64.917,85	€ 72.304,13