

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00319 del 22/02/2021

Proposta n. 327 del 17/02/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Claudio Barigelli in qualità di proprietario delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 55 particella 407 CONTRIBUTO CONCESSO € 67.906,04 (Rif. ID 6567). -

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Claudio Barigelli in qualità di proprietario delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 55 particella 407 CONTRIBUTO CONCESSO € 67.906,04 (Rif. ID 6567). –

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (BARIGELLI CLAUDIO - LEONESSA FRAZ. VILLA COLAPIETRO 7 - FG: 55 MAP: 407)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	BARIGELLI CLAUDIO		BRGCLD70C02E535X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	RUNCI MARIO		RNCMRA67R13H282F	
	mario.runci@geopec.it			
INDIRIZZO	LEONESSA FRAZ. VILLA COLAPIETRO 7			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 55 MAP: 407			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570330000078092020			
CUP	C29H21000260008			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Claudio Barigelli, residente in FRAZ. VILLA COLAPIETRO 7 02016 LEONESSA (RI) C.F. BRGCLD70C02E535X, in qualità di proprietario delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 55 particella 407 (Rif. ID 6567)**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data **27/03/2020** con nota prot. **249493** istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **67.906,04 (sessantasettemilnovecentosei/04) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Claudio Barigelli, residente in FRAZ. VILLA COLAPIETRO 7 02016 LEONESSA (RI) C.F. BRGCLD70C02E535X, in qualità di proprietario delegato, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 55 particella 407 (Rif. ID 6567), iva compresa.**

l'importo di € **67.906,04 (sessantasettemilnovecentosei/04) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 62.395,00

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Leonessa**
 Località, Frazione, indirizzo **Fraz. Villa Colapietro, 7**
 Richiedente **Claudio Barigelli**
 In qualità di **Proprietario delegato**
 Dati Catastali **Fg. 55 particella 407**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057033-0000007809-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	BARIGELLI CLAUDIO	FRAZ. VILLA COLAPIETRO N. 7	LEONESSA	26/03/2020 19.44.57	REGISTRATA DA PA	27/03/2020
12-057033-0000008074-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BARIGELLI CLAUDIO	FRAZ. VILLA COLAPIETRO N. 7	LEONESSA	02/04/2020 10.48.41	REGISTRATA DA PA	02/04/2020
12-057033-0000009191-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BARIGELLI CLAUDIO	FRAZ. VILLA COLAPIETRO N. 7	LEONESSA	25/05/2020 12.26.18	REGISTRATA DA PA	25/05/2020
12-057033-0000009533-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BARIGELLI CLAUDIO	FRAZ. VILLA COLAPIETRO N. 7	LEONESSA	11/06/2020 17.45.52	REGISTRATA DA PA	11/06/2020
12-057033-0000013156-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BARIGELLI CLAUDIO	FRAZ. VILLA COLAPIETRO N. 7	LEONESSA	11/12/2020 18.17.09	REGISTRATA DA PA	14/12/2020
12-057033-0000013177-2020	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Ordinaria	BARIGELLI CLAUDIO	FRAZ. VILLA COLAPIETRO N. 7	LEONESSA	11/12/2020 19.48.19	REGISTRATA DA PA	14/12/2020
12-057033-0000013875-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BARIGELLI CLAUDIO	FRAZ. VILLA COLAPIETRO N. 7	LEONESSA	18/01/2021 20.37.31	REGISTRATA DA PA	19/01/2021
12-057033-0000014129-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BARIGELLI CLAUDIO	FRAZ. VILLA COLAPIETRO N. 7	LEONESSA	28/01/2021 18.50.28	REGISTRATA DA PA	29/01/2021

USR

ID Istanza: **6567**

Protocollo: **249493 del 27/03/2020** – int. **455067 del 25/05/2020** – int. **516424 del 11/06/2020** - **1088567 del 14/12/2020** – int. **1088582 del 14/12/2020** – int. **46601 del 19/01/2021** – int. **87308 del 29/01/2021**

Istruttore: **Claudia Moroni**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: <input type="text"/>
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>
Su aggregato <input type="checkbox"/>	
N° unità strutturali: <input type="text"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 40112 del 09/12/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 274 del 22/12/2016)	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <i>Note: All. SIS017_Perizia_Asseverata_Danni.- Prot. 249493_2020</i>	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <i>Note: ATT053_Dich._Richiedente_BC - Prot. 249493_2020</i>	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Precedenti istanze collegate	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO	
<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio	
<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note: All. SIS015_Relazione_Livello_Operativo_BC - Prot. 249493_2020</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale			Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A	Parte B
1	1	55	407	/	A/6	DELIA	BARIGELLI	proprietà in comunione	4/12	Successione Rep. n.10/1563/7 del 29/06/2007	SI	NO	SI	SI
1	1	55	407	/	A/6	ANNA MARIA	BARIGELLI	proprietà in comunione	2/12	Successione Rep. n.10/1563/7 del 29/06/2007	NO	NO	SI	SI
1	1	55	407	/	A/6	CLAUDIO	BARIGELLI	proprietà in comunione	2/12	Successione Rep. n.10/1563/7 del 29/06/2007	NO	NO	SI	/
1	1	55	407	/	A/6	MARINA	BARIGELLI	proprietà in comunione	2/12	Successione Rep. n.104/9990/18 del 17/01/2018	NO	NO	SI	SI
1	1	55	407	/	A/6	RITA	BARIGELLI	proprietà in comunione	2/12	Successione Rep. n.104/9990/18 del 17/01/2018	NO	NO	SI	SI

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: All. ATT003_Documenti_identità - Prot. 249493_2020

Le procure parte A e B sono complete

sì no

All. ATT032_Procure_dichiarazioni e DIC034_Procure_dichiarazioni - Prot. 249493_2020

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

INSERIRE L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

<p>NOME E COGNOME : MARIO RUNCI PARTITA IVA : 00868450578 Codice fiscale: RNCMRA67R13H282F Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 29/03/2017</p>	<p>leonessa (RI) - 02016 via/piazza Fraz. Terzone S. Pietro snc</p>	<p>-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni</p>	<p>Regime IVA: <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario</p>
---	---	--	---

Ruolo nell'ambito dell'incarico: *Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione*

INSERIRE L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

<p>NOME E COGNOME : MARIO RUNCI PARTITA IVA : 00868450578 Codice fiscale: RNCMRA67R13H282F Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 29/03/2017</p>	<p>leonessa (RI) - 02016 via/piazza Fraz. Terzone S. Pietro snc</p>	<p>-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni</p>	<p>Regime IVA: <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario</p>
---	---	--	---

Ruolo nell'ambito dell'incarico: *Progettista strutture*

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: All. ATT001_Procura_speciale - Prot. 249493_2020 - DIC023_Dichiarazione_procura_speciale_impresa_bc - Prot. 46601_2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: All. ATT048_Contratto_incarico_tecnico - Prot. 249493_2020

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: All. ATT003_Documenti_identità - Prot. 249493_2020

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
Ecologia Climinti sas di Climinti Dante & C. <i>Società in accomandita semplice</i>	P.IVA 00985140573 CODICE FISCALE 00985140573	Via Casale dei Frati 7 - 02016 Leonessa	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	14/05/2021

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera a) il Comune ha trasmesso con nota Prot. n. 5007 del 01/07/2020 il nulla osta all'intervento richiesto acquisito a Prot. N. 0576616.01-07-2020.

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **16/04/2020** protocollo **2020-0000299284**, posizione **95839**.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **LO** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	161,50				161,50	NO	NO
	Sup. Totale				161,50		

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale
1	161,50	0,00	0,00	0,00	161,50
	Sup. Totale				161,50

Incrementi al costo parametrico

Non sono stati richiesti incrementi al costo parametrico

Richiesta SISMA BONUS: sì no

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	57
n. lavorazioni campione:	6

Importo totale controllo:	55.646,02 €
Importo totale CME:	152.731,29 €
Peso del campione su totale CME:	36%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere sulle strutture	41.189,24 €	74%	4
Finiture parti comuni	- €	0%	0
Finiture interne	14.456,78 €	26%	2
Totale	55.646,02 €	100,00%	6

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	opere sulle strutture	campione	19	A05003.e	positivo	7.968,88 €	- €	7.968,88 €	
2	opere sulle strutture	voce connessa	18	A05044	positivo	4.204,12 €	- €	4.204,12 €	
3	opere sulle strutture	campione	22	A05042	positivo	2.408,56 €	- €	2.408,56 €	
4	finiture interne	campione	26	A18020.a	positivo	2.672,51 €	- €	2.672,51 €	
5	finiture interne	voce connessa	25	A18002	positivo	854,01 €	- €	854,01 €	
6	finiture interne	campione	30	A14013	positivo	1.506,14 €	- €	1.506,14 €	
7	opere sulle strutture	campione	49	A05168	positivo	11.014,08 €	- €	11.014,08 €	
8	opere sulle strutture	campione	50	A05044	positivo	3.199,33 €	- €	3.199,33 €	
						33.827,63 €	- €	33.827,63 €	

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 67.906,04 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	55.110,34 €	10%	5.511,03 €	60.621,38 €
Spese tecniche	7.284,66 €	0%	- €	7.284,66 €
	62.395,00 €		5.511,03 €	67.906,04 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
68.435,76 €	67.906,04 €	529,72 €

Rieti, 11/02/2021

L'Istruttore
f.to Claudia Moroni

Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (BARIGELLI CLAUDIO - LEONESSA FRAZ. VILLA COLAPIETRO 7 - FG: 55 MAP: 407)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	BARIGELLI CLAUDIO			BRGCLD70C02E535X					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	RUNCÌ MARIO			RNCMRA67R13H282F					
INDIRIZZO	mario.runci@geopec.it LEONESSA FRAZ. VILLA COLAPIETRO 7								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 55 MAP: 407								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205703300000078092020								
CUP	C29H21000260008								
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Rafforzamento				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L0				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	BARIGELLI DELIA	BRGDLE30E47E535J	33%	100%	€ 22.811,92	€ 0,00	€ 176,58	€ 22.635,34	
1	BARIGELLI ANNA MARIA	BRGNMR62M56E535M	17%	100%	€ 11.405,96	€ 0,00	€ 88,29	€ 11.317,67	
1	BARIGELLI CLAUDIO	BRGCLD70C02E535X	17%	100%	€ 11.405,96	€ 0,00	€ 88,29	€ 11.317,67	
1	BARIGELLI MARINA	BRGMRN61B50C773Q	17%	100%	€ 11.405,96	€ 0,00	€ 88,28	€ 11.317,68	
1	BARIGELLI RITA	BRGRTI57B60C773B	17%	100%	€ 11.405,96	€ 0,00	€ 88,28	€ 11.317,68	
			TOTALE	100%	€ 68.435,76	€ 0,00	€ 529,72	€ 67.906,04	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
	IMPORTO AMMESSO	€ 68.435,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.435,76				
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 529,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 529,72				
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 67.906,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.906,04				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPR	BARIGELLI CLAUDIO (BARIGELLI CLAUDIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 60.621,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.621,38			
PROG	RUNCÌ MARIO (RUNCÌ MARIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 1.962,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.962,52			
STRUT	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 1.962,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.962,52			
SICP	RUNCÌ MARIO (RUNCÌ MARIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 328,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 328,66			
SICE	RUNCÌ MARIO (RUNCÌ MARIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 328,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 328,66			
DLAV	RUNCÌ MARIO (RUNCÌ MARIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 2.702,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.702,30			
		TOTALE	€ 67.906,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.906,04			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 15.527,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.527,24
	SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 32.251,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.251,54
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 20.127,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.127,26
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 67.906,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.906,04
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	BARIGELLI DELIA	BRGDLE30E47E535J	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	BARIGELLI ANNA MARIA	BRGNMR62M56E535M	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	BARIGELLI CLAUDIO	BRGCLD70C02E535X	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	BARIGELLI MARINA	BRGMRN61B50C773Q	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	BARIGELLI RITA	BRGRTI57B60C773B	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
IMPR	BARIGELLI CLAUDIO (BARIGELLI CLAUDIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.621,38	€ 60.621,38			
PROG	RUNCÌ MARIO (RUNCÌ MARIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 1.570,02	€ 392,50	€ 1.962,52			
STRUT	ROSSETTI DANIELE (ROSSETTI DANIELE)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 1.570,02	€ 392,50	€ 1.962,52			
SICP	RUNCÌ MARIO (RUNCÌ MARIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 262,93	€ 65,73	€ 328,66			
SICE	RUNCÌ MARIO (RUNCÌ MARIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 328,66	€ 328,66			
DLAV	RUNCÌ MARIO (RUNCÌ MARIO)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.702,30	€ 2.702,30			
		TOTALE	€ 0,00	€ 3.402,96	€ 64.503,08	€ 67.906,04			