

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00385 del 10/09/2018

Proposta n. 375 del 04/09/2018

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Paola Di Matteo proprietaria del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 48 mappale 59. (Rif ID 2056).

Proponente:

Estensore	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Paola Di Matteo proprietaria del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 48 mappale 59. (Rif ID 2056).

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DI MATTEO PAOLA - AMATRICE FRAZIONE COLLE GENTILESCO 87 - FG: 48 MAP: 59)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	DI MATTEO PAOLA		DMTPLA53T54H501M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO		CRLVIO68H06A258I	
	ivo.carloni@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE COLLE GENTILESCO 87			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 59			
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)		NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasampaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570020000002932017			
CUP	C76B18000300008			
CIG		INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	630407 del 12/12/2017
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Paola Di Matteo **residente in Amatrice Frazione GentileSCO n. 87 C.F. DMTPLA53T54H501M, in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 48 mappale 59** a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 12/12/2017 acquisita al prot. USR Lazio n. 630407, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **52.655,64 (cinquantaduemilaseicentocinquantacinque/64) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di ***Paola Di Matteo in qualità di proprietaria del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 48 mappale 59*** in € **52.655,64 (cinquantaduemilaseicentocinquantacinque/64)** iva inclusa

l'importo di € **52.655,64 (cinquantaduemilaseicentocinquantacinque/64)** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune Amatrice per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e N. 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: Rieti

Comune: Amatrice (RI)

Località, Frazione, indirizzo: Fraz. Colle GentileSCO

Richiedente: Paola Di Matteo

Dati Catastali: Fg. 48, p.lla 59.

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

N. istanza: 1205700200000002932017.

USR

ID istanza: ID 2056

Prot.: 630407 del 12/12/2017 Integrazioni Prot. 161951 del 21/03/2018 e Prot. 446590 del 20/07/2018.

Istruttore: Alessandra Di Matteo

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: prevalentemente residenziale.

PARTE PRIMA

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Da verifica effettuata il richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo ed in possesso delle necessarie deleghe degli altri aventi diritto.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE

È stata verificata la coerenza fra l'edificio indicato nella scheda Aedes (Rif. ID n. 84447 del 14/02/17 esito "B – Temporaneamente inagibile") e quello riportato negli elaborati progettuali.

È stato verificato che l'immobile non ricade né in zona rossa né in zona perimetrata.

3. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE

Non sono presenti istanze collegate.

4. CONTROLLO DOCUMENTALE

La documentazione allegata alla RCR pervenuta:

- è composta dai documenti indicati all'art. 2 dell'Ordinanza CSR n. 4/2016 e s.m.i. ed è leggibile;
- contiene le necessarie dichiarazioni autocertificative nonché la perizia asseverata da parte del professionista incaricato.

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

5. CONTROLLO MODALITA' DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Le modalità di determinazione del contributo ed i parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 8/2016 e s.m.i.

B. ACQUISIZIONE PARERI

Titolo Edilizio

Con nota prot. 63864 del 05/02/2018 è stato richiesto al Comune di Amatrice di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento.

Il Comune di Amatrice non ha esercitato i propri poteri inibitori entro il termine previsto dall'art. 6, comma 3bis dell'Ordinanza n° 8 del 14/12/2016 e s.m.i., tenuto conto del combinato disposto del comma 3 bis e del comma 4 dell'art. 6 dell'OCSR n. 8, si è proceduto a concludere l'iter amministrativo relativo alla concessione del contributo oggetto della presente istanza.

Vincoli Ambientali

Con la medesima nota citata al precedente paragrafo, è stato anche richiesto al il Comune di Amatrice di comunicare la sussistenza di eventuali vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento.

Il Comune di Amatrice non ha fornito alcuna indicazione in merito alla presenza dei vincoli pertanto, ai fini dell'iter istruttorio, si è tenuto conto di quanto dichiarato da parte del Professionista incaricato e cioè della non sussistenza di vincoli sull'immobile oggetto di intervento.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal Genio Civile il giorno 19/07/2018 prot. n° 2018-0000290431 posizione n° 72179.

C. ISTRUTTORIA TECNICA

6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato adeguatamente comprovato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017. Il livello operativo attribuito è stato determinato sulla base dei parametri indicati nell'allegato n. 1 all'Ordinanza n. 4/2016.

7. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Superficie utile netta dell'immobile da richiesta: 195,76 mq

Superficie utile netta dell'immobile da istruttoria: 117,96 mq

È STATA SOTTRATTA LA SUPERFICIE DELLA TERRAZZA ESTERNA ALL'UNITA' STRUTTURALE.

IVA: l'IVA non può essere recuperata dal richiedente l'IVA può essere recuperata dal richiedente

Polizza assicurativa per risarcimento danni da sisma: assente presente

Altri contributi pubblici ricevuti: si no

8. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: la gara è stata espletata in data 27/04/2018 come risulta dal relativo verbale. La ditta aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari al 5,00%, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Ivano di marco <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01008990572 CODICE FISCALE DMRVNI76E24A258S	fraz. san cipriano 6 - 02012 amatrice	RI	- Lavori	18/01/2019	-

9. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : Ivo Carloni PARTITA IVA : 00834680571 CODICE FISCALE: CRLVIO68H06A258I CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista individuale ALBO DI ISCRIZIONE: Ingegneri DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 15/02/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Via Vittorio Carloni 7 TELEFONO 0746 825313	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	VEDI CURRICULUM
---	---	--	----------------------------

10. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base degli indirizzi formulati dal Commissario straordinario con nota prot. 21976 del 20 dicembre 2017, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito ai fini della verifica della sostanziale congruità del computo metrico in relazione:

- alla proporzione delle macrovoci di intervento individuate dalle ordinanze commissariali
- alla coerenza sostanziale delle voci di computo con gli elaborati di progetto.

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>	5,00%
Opere strutturali								
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	91.557,40 €	26.961,65 €	64.595,75 €	61.365,96 €	10%	6.136,60 €	67.502,56 €	
<i>Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)</i>	5.691,16 €	- €	5.691,16 €	5.691,16 €	10%	569,12 €	6.260,28 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	17.083,52 €	8.219,57 €	8.863,95 €	8.420,75 €	10%	842,08 €	9.262,83 €	
Finiture interne uiu	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
<i>Efficientamento energetico</i>	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale dei lavori	114.332,08 €	35.181,22 €	79.150,86 €	75.477,88 €		7.547,79 €	83.025,66 €	

Dettaglio delle spese non ammesse

L'importo non ammesso per € 35.181,22 è riferito alle voci di computo relative alla terrazza/patio: Nr. 7 A01040.a; Nr. 16 A05023.e; Nr. 17 A05044.b; Nr. 27 A11002.b; Nr. 28 A11055; Nr. 44 A01021.c; Nr. 45 A09002; Nr. 46 A09003; Nr. 47 A17003.a; Nr. 48 A20002; Nr. 49 A20001.e. Tra le Finiture: Nr. 55 A18152.c.

Rieti, 20/08/2018

Firmato
L'Istruttore
Alessandra Di Matteo

PARTE SECONDA

1. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	5,00%
Opere strutturali								
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	91.557,40 €	26.961,65 €	64.595,75 €	61.365,96 €	10%	6.136,60 €	67.502,56 €	
<i>Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)</i>	5.691,16 €	- €	5.691,16 €	5.691,16 €	10%	569,12 €	6.260,28 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	17.083,52 €	8.219,57 €	8.863,95 €	8.420,75 €	10%	842,08 €	9.262,83 €	
Finiture interne uiu	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
<i>Efficientamento energetico</i>	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale dei lavori	114.332,08 €	35.181,22 €	79.150,86 €	75.477,88 €		7.547,79 €	83.025,66 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	8.026,11 €	2.469,72 €	5.556,39 €	5.556,39 €	22%	1.222,41 €	6.778,80 €	
Progetto Strutture	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Progetto impianti elettrici	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Progetto impianti termici	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Sicurezza progettazione	1.337,69 €	411,62 €	926,07 €	926,07 €	22%	203,74 €	1.129,81 €	
Sicurezza Esecuzione	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Direzione Lavori architettonici	4.904,85 €	1.097,69 €	3.807,16 €	3.807,16 €	22%	837,58 €	4.644,74 €	
Direzione Lavori strutturali	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Spese tecniche totali	14.268,65 €	3.979,03 €	10.289,62 €	10.289,62 €		2.263,72 €	12.553,34 €	
TOTALI	128.600,73 €	39.160,25 €	89.440,48 €	85.767,50 €		9.811,50 €	95.579,00 €	

- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con Prot. n. 161951 del 21/03/2018.
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo
Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	scaglioni	superficie	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI)
			costo parametrico	maggiorazioni			costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI)	
				distanza fra edifici	vincolo ope legis	vincolo puntuale						
		mq	€/mq	%	%	%	€	€	€	€	€	€
1	fino a 130 mq.	117,96	400	0%	0%	0%	47.184,00 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	0%	0%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	0%	0%	- €					
	Totali	117,96					47.184,00 €	52.655,64 €	- €	95.579,00 €	95.579,00 €	52.655,64 €

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammisibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	
Opere sulle strutture	67.057,12 €	10%	73.762,83 €	40.907,00 €	10%	44.997,70 €	28.765,13 €
Finiture interne	8.420,75 €	10%	9.262,83 €	- €	10%	- €	9.262,83 €
Progetto Architettonico	5.556,39 €	22%	6.778,80 €	3.389,58 €	22%	4.135,28 €	2.643,51 €
Progetto Strutture	- €		- €	- €		- €	- €
Progetto impianti elettrici	- €		- €	- €		- €	- €
Progetto impianti termici	- €		- €	- €		- €	- €
Altre progettazioni	- €		- €	- €		- €	- €
Sicurezza Progettazione	926,07 €	22%	1.129,81 €	564,93 €	22%	689,22 €	440,59 €
Sicurezza Esecuzione	- €		- €	- €		- €	- €
Direzione Lavori architettonici	3.807,16 €	22%	4.644,74 €	2.322,49 €	22%	2.833,44 €	1.811,30 €
TOTALI	85.767,50 €		95.579,00 €	47.184,00 €		52.655,64 €	42.923,36 €

2. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo, determinato secondo quanto indicato dall'art. 2 dell'Ordinanza C.S. n. 8/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è pari al Costo convenzionale di € 52.655,64 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	40.907,00 €	10%	4.090,70 €	44.997,70 €
Spese tecniche	6.277,00 €	22%	1.380,94 €	7.657,94 €
	47.184,00 €		5.471,64 €	52.655,64 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
95.579,00 €	52.655,64 €	42.923,36 €

Rieti, 20/08/2018

Firmato
Il validatore
F.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DI MATTEO PAOLA - AMATRICE FRAZIONE COLLE GENTILESCO 87 - FG: 48 MAP: 59)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	DI MATTEO PAOLA			DMTPLA53T54H501M			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO			CRLVIO68H06A258I			
	ivo.carloni@ingpec.eu						
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE COLLE GENTILESCO 87						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 59						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesaspaolo.com						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570020000002932017						
CUP	C76B18000300008						
CIG				INTERVENTO	Rafforzamento		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L0		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	630407 del 12/12/2017		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
DI MATTEO PAOLA	DMTPLA53T54H501M	100%	100%	€ 95.579,00	€ 0,00	€ 42.923,36	€ 52.655,64
		TOTALE	100%	€ 95.579,00	€ 0,00	€ 42.923,36	€ 52.655,64
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 95.579,00	€ 42.923,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.655,64	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 95.579,00	€ 42.923,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.655,64	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
DI MARCO IVANO	IT0210306973470100000000533		€ 44.997,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.997,70	
CARLONI IVO	IT25H0306973470100000000532		€ 4.135,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.135,28	
IntestatarioCC	IBAN		€ 689,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 689,22	
CARLONI IVO	IT25H0306973470100000000532		€ 2.833,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.833,44	
		TOTALE	€ 52.655,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.655,64	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		20%					
PAGAMENTI PIANIFICATI		80%	50%	0%	0%	50%	
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 12.859,14	€ 24.398,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.398,48	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 12.859,14	€ 24.398,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.398,48	
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO		
DI MATTEO PAOLA	DMTPLA53T54H501M	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00		
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00		