

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00395 del 12/09/2018

Proposta n. 397 del 12/09/2018

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Orazio Ruggiero in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casaprota, distinto in catasto al foglio 6 mappale 236, 243 e 244 Sub. vari. ID 1346

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Orazio Ruggiero in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casaprota, distinto in catasto al foglio 6 mappale 236, 243 e 244 Sub. vari. ID 1346

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (RUGGIERO ORAZIO - CASAPROTA Via Garibaldi / Vicolo Centrale 0 - FG: 6 MAP: 244)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	RUGGIERO ORAZIO		RGGRZO76A16G762B	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	PERSICHETTI GIOVANNI		PRSGNN69B09H282L	
	giovanni.persichetti@ingpec.eu			
INDIRIZZO	CASAPROTA Via Garibaldi / Vicolo Centrale 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 244			
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)		NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205701100000004682018			
CUP	C76B18000320001			
CIG		INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Orazio Ruggiero, residente in Via Vicolo Centrale 6 Casaprota (RI) C.F. RGGRZO76A16G762B, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casaprota, distinto in catasto al foglio 6 mappale 236, 243 e 244 Sub. vari**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 16/08/2017, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

le deleghe dei comproprietari sono state acquisite con nota prot. n. 420593 del 16/08/2017 prot. n. 29127 del 18/01/2018, e risultano agli atti dell'ufficio;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanze n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **32.115,65 (trentaduemilacentoquindici/65) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale, in favore di **Orazio Ruggiero, residente in Via Vicolo Centrale 6 Casaprota (RI) C.F. RGGRZO76A16G762B, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casaprota, distinto in catasto al foglio 6 mappale 236, 243 e 244 Sub. vari in € 32.115,65(trentaduemilacentoquindici/65) iva compresa.**

l'importo di € **32.115,65 (trentaduemilacentoquindici/65) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune Casaprota per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e N.8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: Rieti

Comune: Casaprota

Richiedente: Orazio Ruggiero

Dati Catastali: fg. 6 particella 236 sub. 4, 243 sub. 2, 244 sub. 1-2-4

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

N. istanza: 12-057011-0000000468-2018

USR

ID istanza: 1346

Prot.: 420593

Istruttore: Giorgio Cortellesi

Tipologia di intervento: Interventi di rafforzamento locale.

Destinazione e tipologia edificio: edificio residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Da verifica (tramite visure ipocatastali) il richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo ed in possesso delle necessarie deleghe degli altri aventi diritto inviate con PEC prot. n. 29127 del 18/01/2018.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE

E' stata verificata la coerenza fra l'edificio indicato nella scheda Aedes redatta dal professionista a seguito di scheda FAST (ID n.474 del 06/04/2017 esito "B - Edificio temporaneamente inagibile") e quello riportato negli elaborati progettuali.

È stato verificato che l'immobile non ricade né in zona rossa né in zona perimetrata.

3. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE

ID n.474 del 06/04/2017 (ordinanza 10).

4. CONTROLLO DOCUMENTALE

La documentazione allegata alla RCR pervenuta:

- è composta dai documenti indicati all'art. 2 dell'Ordinanza CSR n. 4/2016 e s.m.i. ed è leggibile;
- contiene le necessarie dichiarazioni autocertificative nonché la perizia asseverata da parte del professionista incaricato.

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

5. CONTROLLO MODALITA' DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Le modalità di determinazione del contributo ed i parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 8/2016 e s.m.i..

B. ACQUISIZIONE PARERI

Titolo Edilizio

Con nota Prot. 652360 del 21/12/2017 è stato richiesto al Comune di Casaprota di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento.

Con nota Prot. 494367 del 08/08/2018 il Comune di Casaprota ha dichiarato l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento oggetto di finanziamento pubblico, anche in relazione al vincolo paesaggistico.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 08/11/2017 protocollo 2017-0000547391, posizione 60675.

ISTRUTTORIA TECNICA

6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato adeguatamente comprovato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017. Il livello operativo attribuito è stato determinato sulla base dei parametri indicati nell'allegato n. 1 all'Ordinanza n. 4/2016.

7. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Tipologia di intervento: interventi di rafforzamento locale.

8. COSTO DEGLI INTERVENTI

IVA: l'IVA non può essere recuperata dal richiedente l'IVA può essere recuperata dal richiedente

Polizza assicurativa per risarcimento danni da sisma: assente presente

Altri contributi pubblici ricevuti: si no

Superficie utile netta dell'immobile da richiesta: 63.74 mq

Superficie utile netta dell'immobile da istruttoria: 63.74 mq

9. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori:

Gara affidamento lavori: la gara è stata espletata in data 01/07/2017 come risulta dal relativo verbale. La ditta aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari al 2,8%, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Bardi Costruzioni s.r.l. unipersonale Società a responsabilità limitata	P.IVA 00997300579 CODICE FISCALE 00997300579	Spluga 29 - 00141 Roma	RM	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	08/03/2018	In rinnovo

10. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : Giovanni Persichetti	Rieti (RI) - 02100	-redazione della scheda AeDES
PARTITA IVA : 01006590572	via/piazza Gherardi A.	-rilievi
CODICE FISCALE: PRSGNN69B09H282L	40	-relazione geotecnica
CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista individuale	TELEFONO 338/4231630	-progettazione architettonica
ALBO DI ISCRIZIONE: Ingegneri		-progettazione strutturale
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 17/02/2017		-progettazione impiantistica
		-coord. sicurezza progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-collaudo
		-altre prestazioni

11. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

voci di computo	importi	importi non ammessi	importi definitivi
27 - A05007.a	€ 4.285,79	€ 0,00	€ 4.285,79
30 - A05023.e	€ 152,40	€ 0,00	€ 152,40
35 - A05010	€ 419,99	€ 0,00	€ 419,99
45 - A23011.c	€ 379,09	€ 0,00	€ 379,09
46 - Np01	€ 727,10	€ 396,00	€ 331,10
Totali	€ 5.964,37	€ 396,00	€ 5.568,37

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	2,80%
Opere strutturali								
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	15.797,93 €	- €	15.797,93 €	15.355,59 €	10%	1.535,56 €	16.891,15 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	3.786,34 €	- €	3.786,34 €	3.786,34 €	10%	378,63 €	4.164,97 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	1.791,10 €	396,00 €	1.395,10 €	1.356,04 €	10%	135,60 €	1.491,64 €	
Finiture interne uiu	1.828,55 €	- €	1.828,55 €	1.777,35 €	10%	177,74 €	1.955,09 €	
Efficientamento energetico	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale dei lavori	23.203,92 €	396,00 €	22.807,92 €	22.275,32 €		2.227,53 €	24.502,85 €	

Dettaglio delle spese non ammesse

L'importo non ammesso per € 396,00 è riferito alla voce di computo n. 46 - Np01 (€ 727,10) relativamente alla "quota fissa a corpo" non specificata.

Rieti, 11/09/2018

Firmato
L'Istruttore
Giorgio Cortellesi

PARTE SECONDA

1. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macro voci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	2,80%
Opere strutturali								
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	15.797,93 €	- €	15.797,93 €	15.355,59 €	10%	1.535,56 €	16.891,15 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	3.786,34 €	- €	3.786,34 €	3.786,34 €	10%	378,63 €	4.164,97 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	1.791,10 €	396,00 €	1.395,10 €	1.356,04 €	10%	135,60 €	1.491,64 €	
Finiture interne uiu	1.828,55 €	- €	1.828,55 €	1.777,35 €	10%	177,74 €	1.955,09 €	
Efficientamento energetico	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale dei lavori	23.203,92 €	396,00 €	22.807,92 €	22.275,32 €		2.227,53 €	24.502,85 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	6.240,00 €	2.558,40 €	3.681,60 €	3.681,60 €	22%	809,95 €	4.491,55 €	
Progetto Strutture	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Progetto impianti elettrici	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Progetto impianti termici	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Sicurezza progettazione	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Sicurezza Esecuzione	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Direzione Lavori architettonici	- €	2.558,40 €	2.558,40 €	2.558,40 €	22%	562,85 €	3.121,25 €	
Direzione Lavori strutturali	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Spese tecniche totali	6.240,00 €	- €	6.240,00 €	6.240,00 €		1.372,80 €	7.612,80 €	
TOTALI	29.443,92 €	396,00 €	29.047,92 €	28.515,32 €		3.600,33 €	32.115,65 €	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	scaglioni	superficie	costo parametrico	Costo Convenzionale			costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI)
				maggiorazioni					Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI)	
				distanza fra edifici	vincolo ope legis	vincolo puntuale						
	m ²	€/m ²	%	%	%	€	€	€	€	€		
1	fino a 130 mq.	9,23	400	10%	10%	0%	4.430,40 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	10%	0%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	10%	0%	- €					
		9,23					4.430,40 €	4.987,65 €	109,73 €	4.367,46 €	4.477,19 €	4.477,19 €
2	fino a 130 mq.	11,09	400	10%	10%	0%	5.323,20 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	10%	0%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	10%	0%	- €					
		11,09					5.323,20 €	5.992,74 €	37,71 €	5.247,58 €	5.285,29 €	5.285,29 €
3	fino a 130 mq.	21,48	400	10%	10%	0%	10.310,40 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	10%	0%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	10%	0%	- €					
		21,48					10.310,40 €	11.607,22 €	983,50 €	10.163,93 €	11.147,43 €	11.147,43 €
4	fino a 130 mq.	21,94	400	10%	10%	0%	10.531,20 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	10%	0%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	10%	0%	- €					
		21,94					10.531,20 €	11.855,79 €	824,14 €	10.381,59 €	11.205,73 €	11.205,73 €
Totali	63,74					30.595,20 €	34.443,41 €	1.955,09 €	30.160,56 €	32.115,65 €	32.115,65 €	

2. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo, determinato secondo quanto indicato dall'art. 2 dell'Ordinanza C.S. n. 8/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è pari al Costo dell'Intervento di € 32.115,65 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
<i>descrizione</i>		<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	
Costo dell'intervento	22.275,32 €	10%	2.227,53 €	24.502,85 €
Spese tecniche	6.240,00 €	22%	1.372,80 €	7.612,80 €
	28.515,32 €		3.600,33 €	32.115,65 €

Rieti, 12/09/2018

Firmato
Il validatore
Roberto Fiocco

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(RUGGIERO ORAZIO - CASAPROTA Via Garibaldi / Vicolo Centrale 0 - FG: 6 MAP: 244)

RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	RUGGIERO ORAZIO	RGGRZO76A16G762B
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	PERSICHETTI GIOVANNI	PRSGNN69B09H282L
	giovanni.persichetti@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CASAPROTA Via Garibaldi / Vicolo Centrale 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 244	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drllss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205701100000004682018	
CUP	C76B18000320001	
CIG		INTERVENTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	Rafforzamento
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	LO
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	Numero / Anno

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
D'EMIDIO Giuseppe	DMDGPP28R26B934S	50%	14%	€ 2.238,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.238,60
LUCANTONI Laura	LCNLRA29P66L293L	50%	14%	€ 2.238,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.238,60
FILIPPI Alessandro	FLPLSN36L08B934D	100%	17%	€ 5.285,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.285,28
PICCIONI Pietro	PCCPTR72R12H501F	100%	34%	€ 11.147,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.147,43
RUGGIERO Orazio	RGGRZO76A16G762B	50%	34%	€ 5.602,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.602,87
AVINO Severina	VNASRN77L47G813P	50%	34%	€ 5.602,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.602,87
TOTALE		100%		€ 32.115,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.115,65

TABELLA B - MUDE

QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	100%	€ 32.115,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.115,65
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	€ 32.115,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.115,65

NOTE

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
Bardi Costruzioni	IT85Z0306914601100000047002	€ 24.502,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.502,85
Giovanni Persichetti	IT32B0306914601100000047004	€ 4.491,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.491,55
Giovanni Persichetti	IT32B0306914601100000047004	€ 3.121,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.121,25
TOTALE		€ 32.115,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.115,65

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

20%						
80%						
50%						
0%						
0%						
50%						
PAGAMENTI PIANIFICATI	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO
PRIVATI	100%	€ 8.493,81	€ 14.261,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.360,64
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	€ 8.493,81	€ 14.261,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.360,64

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO					
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO
D'EMIDIO Giuseppe	DMDGPP28R26B934S	50%	14%	€ 0,00	€ 0,00
LUCANTONI Laura	LCNLRA29P66L293L	50%	14%	€ 0,00	€ 0,00
FILIPPI Alessandro	FLPLSN36L08B934D	100%	17%	€ 0,00	€ 0,00
PICCIONI Pietro	PCCPTR72R12H501F	100%	34%	€ 0,00	€ 0,00
RUGGIERO Orazio	RGGRZO76A16G762B	50%	34%	€ 0,00	€ 0,00
AVINO Severina	VNASRN77L47G813P	50%	34%	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00