

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00398 del 14/09/2018

Proposta n. 400 del 13/09/2018

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Petrilli Giovanna comproprietaria e delegata da altro soggetto legittimato del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Leonessa fraz. Corvatello distinto in catasto al foglio 43 mappale 320-359. (Rif. ID 2515).

Proponente:

Estensore	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Petrilli Giovanna comproprietaria e delegata da altro soggetto legittimato del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Leonessa fraz. Corvatello distinto in catasto al foglio 43 mappale 320-359. (Rif. ID 2515).

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PETRILLI GIOVANNA - LEONESSA Fraz. Corvatello frazione Corvatello 0 - FG: 43 MAP: 320)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PETRILLI GIOVANNA		PTRGNN54M54E535V	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CESARETTI EMANUELE		CSRMNL91S20H282G	
	emanuele.cesaretti@geopec.it			
INDIRIZZO	LEONESSA Fraz. Corvatello frazione Corvatello 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 43 MAP: 320			
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)		NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bpspolito.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205703300000013722018			
CUP	C26B18000280001			
CIG		INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		141557 del 14/03/2018
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- - in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Petrilli Giovanna residente in Leonessa Fraz. Viesci SNC. C.F. PTRGNN54M54E535V, in qualità di comproprietario e delegato da altro soggetto legittimato del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Leonessa Fraz. Corvatello, distinto in catasto al foglio 43 mappale 320-359**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 14/03/2018 acquisita al prot. USR Lazio n. 141557, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **67.465,46 (sessantasettemilaquattrocentosessantacinque/46) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di ***Petrilli Giovanna comproprietaria e delegata da altro soggetto legittimato del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Leonessa fraz. Corvatello distinto in catasto al foglio 43 mappale 320-359*** in € **67.465,46 (sessantasettemilaquattrocentosessantacinque/46)iva inclusa**.

l'importo di € **67.465,46 (sessantasettemilaquattrocentosessantacinque/46)** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune Leonessa per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e N. 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: Rieti

Comune: Leonessa

Località, Frazione, indirizzo: frazione Corvatello

Richiedente: PETRILLI GIOVANNA

Dati Catastali: fg. 43 particella 320, 359

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

N. istanza: 1205703300000013722018

USR

ID istanza: 2515

Prot.: 141557 DEL 14/03/2018

Istruttore: *Arch. Paolo Ivaldi*

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: prevalentemente residenziale

PARTE PRIMA

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Da verifica presso Conservatoria RRII Rieti il richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo; con Prot. 141557 del 14/03/2018 sono state acquisite le necessarie deleghe degli altri aventi diritto.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE

È stata verificata la coerenza fra l'edificio indicato nella scheda Aedes (ID n. 42722 del 16/12/16 esito "B – Temporaneamente inagibile" e quello riportato negli elaborati progettuali.

È stato verificato che l'immobile non ricade né in zona rossa né in zona perimetrata.

3. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE

Nessuna.

4. CONTROLLO DOCUMENTALE

La documentazione allegata alla RCR pervenuta:

- è composta dai documenti indicati all'art. 2 dell'Ordinanza CSR n. 4/2016 e s.m.i. ed è leggibile;
- contiene le necessarie dichiarazioni autocertificative nonché la perizia asseverata da parte del professionista incaricato.

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

5. CONTROLLO MODALITÀ DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Le modalità di determinazione del contributo ed i parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 8/2016 e s.m.i..

B. ACQUISIZIONE PARERI

Titolo Edilizio

Con nota prot. 148909 del 16/03/2018 è stato richiesto al Comune di Leonessa di comunicare gli esiti degli accertamenti di competenza in ordine alla sussistenza dei presupposti per il rilascio del titolo abilitativo edilizio a norma degli articoli 20 e 22 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380, e delle altre vigenti norme in materia urbanistica ed edilizia.

Il Comune di Leonessa non ha comunicato, nei trenta giorni previsti per l'espletamento dell'istruttoria di competenza, motivi ostativi all'intervento edilizio; si è proceduto a concludere l'iter amministrativo relativo alla concessione del contributo oggetto della presente istanza, considerando acquisita l'autorizzazione edilizia ai sensi degli artt.20 e 22 del DPR 380/2001.

Vincoli Ambientali

Ai fini dell'iter istruttorio, si è tenuto conto di quanto dichiarato da parte del Professionista incaricato e cioè della non sussistenza di vincoli sull'immobile oggetto di intervento.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 07/05/2018 protocollo 2018-0000154379, posizione 69229 (protocollo USR n. 267766 del 09/05/2018).

C. ISTRUTTORIA TECNICA

6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato adeguatamente comprovato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017. Il livello operativo attribuito è stato determinato sulla base dei parametri indicati nell'allegato n. 1 all'Ordinanza n. 4/2016.

TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Superficie utile netta dell'immobile da richiesta: 172,57 mq

Superficie utile netta dell'immobile da istruttoria: 172,57 mq

IVA: l'IVA non può essere recuperata dal richiedente l'IVA può essere recuperata dal richiedente

Polizza assicurativa per risarcimento danni da sisma: assente presente

Altri contributi pubblici ricevuti: sì no

7. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : Emanuele Cesaretti	Leonessa (RI) - 02016	-redazione della scheda AeDES
PARTITA IVA : 01104960578	via/piazza Frazione Viesci	-rilievi
CODICE FISCALE: CSRMNL91520H282G	37	-relazione geotecnica
CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista individuale	TELEFONO 0746936021	-progettazione architettonica
ALBO DI ISCRIZIONE: Geometri		-progettazione strutturale
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 14/02/2017		-coord. sicurezza progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione

8. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base degli indirizzi formulati dal Commissario straordinario con nota prot. 21976 del 20 dicembre 2017, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito ai fini della verifica della sostanziale congruità del computo metrico in relazione:

- alla proporzione delle macrovoci di intervento individuate dalle ordinanze commissariali
- alla coerenza sostanziale delle voci di computo con gli elaborati di progetto.

Dettaglio delle spese non ammesse

L'importo non ammesso per € 3.841,33 è riferito alle voci di computo:

Dettaglio degli importi non ammessi a contributo								
num. CM	categoria	cod.	richiesta		istruttoria		differenza	note
			prezzo	quantità	prezzo	quantità		
2	opere strutturali	F01001.b	€ 1,40	811,77	€ 1,40	270,59	€ 757,65 (1)	
4	opere strutturali	F01027.b	€ 192,00	5,00	€ 192,00	1	€ 768,00 (1)	
6	opere strutturali	F01033.b	€ 149,00	5,00	€ 149,00	1	€ 596,00 (1)	
9	opere strutturali	F01006.b	€ 0,56	134,70	€ 1,40	44,90	€ 12,57 (1)	
11	opere strutturali	F01012.b	€ 8,00	43,20	€ 1,90	14,4	€ 318,24 (1)	
16	opere strutturali	A07055.a	€ 22,62	61,40	€ -	0	€ 1.388,87 (2)	

- (1) durata cantiere inferiore a 2 mesi
 (2) compreso in altra lavorazione

Con nota Prot. 509600 del 21/08/2018 è stato comunicato al richiedente l'importo di € 54.853,52 oltre IVA ammesso a contributo al fine dell'espletamento della gara per identificare la ditta aggiudicataria dei lavori.

Con nota acquisita al Prot. USR 546902 del 11/09/2018 il professionista ha trasmesso gli atti di gara e comunicato il nominativo della ditta aggiudicataria come meglio identificata al successivo paragrafo 9 ed il ribasso di gara pari al 2,50 %.

9. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: la gara è stata espletata in data 10/09/2018 come risulta dal relativo verbale. La ditta aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari al 2,50%, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ZELLI GIANCARLO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00888990579 CODICE FISCALE ZLLGCR76P02B948M	Frazione Terzone San Pietro snc - 02016 Leonessa	RI	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	05/04/2018	In rinnovo

che ha richiesto il rinnovo dell'iscrizione come risulta dalla PEC della Struttura di Missione del Ministero degli Interni del 02/05/2018.

Pertanto l'importo ammissibile, sulla base del computo metrico depositato, da porre a confronto con il costo convenzionale è quello che è evidenziato nella successiva tabella

Categorie dei lavori	Importo CME0	Importo non ammesso	Importo CMERev	Importo CMERib	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macrovoci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	2,50%
Opere strutturali								
Indagini e prove	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -	€ -	
Opere di pronto Intervento	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -	€ -	
Opere sulle strutture/riparazioni	€ 25.088,38	€ 1.388,87	€ 23.699,51	€ 23.107,02	10%	€ 2.310,70	€ 25.417,72	
Oneri per la sicurezza	€ 7.321,56	€ 2.452,46	€ 4.869,10	€ 4.747,37	10%	€ 474,74	€ 5.222,11	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	€ 26.284,91	€ -	€ 26.284,91	€ 25.627,79	10%	€ 2.562,78	€ 28.190,57	
Finiture interne uiu	€ -	€ -	€ -	€ -	10%	€ -	€ -	
Efficientamento energetico	€ -	€ -	€ -	€ -	10%	€ -	€ -	
Importo totale dei lavori	€ 58.694,85	€ 3.841,33	€ 54.853,52	€ 53.482,18		€ 5.348,22	€ 58.830,40	

Rieti, 13/09/2018

Firmato
 L'Istruttore
 Arch. Paolo Ivaldi

PARTE SECONDA

1. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	2,50%
Opere strutturali								
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	25.088,38 €	1.388,87 €	23.699,51 €	23.107,02 €	10%	2.310,70 €	25.417,72 €	
<i>Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)</i>	7.321,56 €	2.452,46 €	4.869,10 €	4.747,37 €	10%	474,74 €	5.222,11 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	26.284,91 €	- €	26.284,91 €	25.627,79 €	10%	2.562,78 €	28.190,57 €	
Finiture interne uiu	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
<i>Efficientamento energetico</i>	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale dei lavori	58.694,85 €	3.841,33 €	54.853,52 €	53.482,18 €		5.348,22 €	58.830,40 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	4.160,00 €	272,26 €	3.887,74 €	3.887,74 €	22%	855,30 €	4.743,04 €	
Progetto Strutture	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Progetto impianti elettrici	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Progetto impianti termici	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Sicurezza progettazione	693,33 €	45,37 €	647,96 €	647,96 €	22%	142,55 €	790,51 €	
Sicurezza Esecuzione	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Direzione Lavori architettonici	2.542,22 €	- €	2.542,22 €	2.542,22 €	22%	559,29 €	3.101,51 €	
Direzione Lavori strutturali	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Spese tecniche totali	7.395,55 €	317,63 €	7.077,92 €	7.077,92 €		1.557,14 €	8.635,06 €	
TOTALI	66.090,40 €	4.158,96 €	61.931,44 €	60.560,10 €		6.905,36 €	67.465,46 €	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	scaglioni	superficie	costo parametrico	Costo Convenzionale			costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI)
				maggiorazioni					Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI)	
				distanza fra edifici	vincolo ope legis	vincolo puntuale						
		mq	€/mq	%	%	%	€	€	€	€		
1	fino a 130 mq.	130,00	400	0%	0%	0%	52.000,00 €					
	da 130 a 220 mq.	42,57	330	0%	0%	0%	14.048,10 €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	0%	0%	- €					
Totale		172,57					66.048,10 €	73.558,72 €	- €	67.465,46 €	67.465,46 €	

2. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo, determinato secondo quanto indicato dall'art. 2 dell'Ordinanza C.S. n. 8/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è pari al Costo dell'Intervento di € 67.465,46 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
<i>descrizione</i>		<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	
Costo dell'intervento	53.482,18 €	10%	5.348,22 €	58.830,40 €
Spese tecniche	7.077,92 €	22%	1.557,14 €	8.635,06 €
	60.560,10 €		6.905,36 €	67.465,46 €

Rieti, 13/09/2018

Firmato
Il validatore
Giorgio Cortellesi

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016							
(PETRILLI GIOVANNA - LEONESSA Fraz. Corvatello frazione Corvatello 0 - FG: 43 MAP: 320)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Comunione			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	PETRILLI GIOVANNA			PTRGNN54M54E535V			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	CESARETTI EMANUELE			CSRMLN91S20H282G			
emanuele.cesaretti@geopec.it							
INDIRIZZO	LEONESSA Fraz. Corvatello frazione Corvatello 0						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 43 MAP: 320						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bpspoleto.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570330000013722018						
CUP	C26B18000280001						
CIG				INTERVENTO	Rafforzamento		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L0		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	141557 del 14/03/2018		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
PETRILLI GIOVANNA	PTRGNN54M54E535V	50%	100%	€ 33.732,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.732,73
PETRILLI FRANCESCO	PTRFNC59H12E535F	50%	100%	€ 33.732,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.732,73
		TOTALE	100%	€ 67.465,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.465,46
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 67.465,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.465,46	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 67.465,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.465,46	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
NON DEFINITA NON DEFINITA	IT30L00000000000000000000		€ 58.830,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.830,40	
CESARETTI EMANUELE	IT57J087431460000020303035		€ 4.743,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.743,04	
CESARETTI EMANUELE	IT57J087431460000020303035		€ 790,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 790,51	
CESARETTI EMANUELE	IT57J087431460000020303035		€ 3.101,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.101,51	
TOTALE			€ 67.465,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.465,46	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
			20%				
			80%	50%	0%	50%	
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 16.192,92	€ 31.519,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.753,23	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 16.192,92	€ 31.519,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.753,23	
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO		
PETRILLI GIOVANNA	PTRGNN54M54E535V	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00		
PETRILLI FRANCESCO	PTRFNC59H12E535F	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00		
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00		