

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00548 del 06/06/2019

Proposta n. 552 del 05/06/2019

Oggetto:

Revisione decreto A00577 del 13/11/2018 per variante in corso d'opera: realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Capriccioli Andrea proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 59 mappale 1005. (Rif. ID 2317)

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Revisione decreto A00577 del 13/11/2018 per variante in corso d'opera: *realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Capriccioli Andrea proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 59 mappale 1005. (Rif. ID 2317)*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CAPRICCIOLI ANDREA - AMATRICE Viale Padre Giovanni Minozzi 3 - FG: 59 MAP: 1005)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CAPRICCIOLI ANDREA		CPRNDR82C10A258S	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	LUCIANO GENNARO		LCNGNR80S25B774T	
	gennaro.luciano@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE Viale Padre Giovanni Minozzi 3			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 1005			
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)		NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bpspoleto.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000019112018			
CUP	C76B18000570008			
CIG	7699539495	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		59226/2018
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell’incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all’Ing. WANDA D’ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all’Ing. Wanda D’Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.*

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;
- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;
- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto **A00577 del 13/11/2018**, è stato determinato il contributo concedibile per gli interventi relativi ai lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Capriccioli Andrea proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 59 mappale 1005, quantificabile in € 111.011,32 (centoundicimilaundici/32)** iva inclusa;

al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C76B18000570008**;

- il tecnico incaricato ha trasmesso variante in corso d’opera relativa all’edificio in oggetto, con istanza mude **12-057002-0000003351-2019** prot. n. 239649 del 27/03/2019;
- **con Decreto Dirigenziale n A00368 del 17/04/2019 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l’importo di € 6.519,85 (seimilacinquecentodiciannove/85) relativo all’80% delle spese tecniche di progettazione;**

- a seguito di istruttoria dell'Ufficio, il tecnico incaricato ha trasmesso, l'ultima integrazione è pervenuta in data 18/04/2019 acquisita al prot. USR n. 309015;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data 29/01/2019 dal tecnico preposto, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Il beneficiario non svolge alcuna attività di lavoro autonomo o imprenditoriale e, pertanto l'iva sulle voci dell'intervento rappresenta un costo e non è detraibile, e di conseguenza, deve essere corrisposta con il contributo dovuto;

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **121.653,60 (centoventunomilaseicentocinquantatre/60) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Capriccioli Andrea proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito in Viale Padre Giovanni Minozzi, 3 nel Comune di Amatrice (RI), distinto in catasto al foglio 59 mappale 1005** in € **121.653,60 (centoventunomilaseicentocinquantatre /60) iva inclusa;**

di prendere atto che, a seguito del pagamento del SAL 0 l'ammontare disponibile residuo per l'intervento in oggetto è pari a € **115.133,75 (centoquindicimilacentotrentatre/75) iva inclusa**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e N. 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00577 del 13/11/2018

Motivazione: VARIANTE IN CORSO D'OPERA per nuovo quadro fessurativo in seguito a cantierizzazione

Provincia: Rieti

Comune: Amatrice

Località, Frazione, indirizzo: Viale Padre Giovanni Minozzi, 3

Richiedente: CAPRICCIOLI ANDREA

Dati Catastali: fg. 59 particella 1005

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

N. istanza: 1205700200000004762018

Variante: 1205700200000019112018

Variante in c.o.: 1205700200000033512019

USR

ID istanza: 2317

Prot.: 59226 DEL 01/02/2018

Istruttore: Arch. Paolo Ivaldi

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: prevalentemente residenziale

PARTE PRIMA

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

3. CONTROLLO DOCUMENTALE

La documentazione allegata alla RCR pervenuta:

- è composta dai documenti indicati all'art. 2 dell'Ordinanza CSR n. 4/2016 e s.m.i. ed è leggibile;
- contiene le necessarie dichiarazioni autocertificative nonché la perizia asseverata da parte del professionista incaricato.

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

4. CONTROLLO MODALITÀ DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Le modalità di determinazione del contributo ed i costi parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 8/2016 e s.m.i..

B. ACQUISIZIONE PARERI

Titolo Edilizio

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Vincoli Ambientali

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Il professionista dichiara che: "anche se si tratta di opere private con finanziamento pubblico la Variante Non Sostanziale non è assoggettata a Controllo Sismico degli organi preposti, in quanto i calcoli e le verifiche nel progetto originario sono stati eseguiti sulla tipologia d'intervento e non sul singolo elemento, nello specifico, perché si tratta di interventi locali prevalentemente di consolidamento o di connessione di elementi secondari, e variandone disposizione e/o estensione non variano i risultati ottenuti".

C. ISTRUTTORIA TECNICA

5. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato adeguatamente comprovato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017. Il livello operativo attribuito è stato determinato sulla base dei parametri indicati nell'allegato n. 1 all'Ordinanza n. 4/2016.

6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

7. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

8. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

9. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate e dettaglio delle spese non ammesse

n. ord	macrocategoria	tipo voce	ID CM	voce EP	esito verifica	VARIANTE IN C.O.			tipo taglio	motivazione
						richiesto	tagliato	ammesso		
1	strutture	campione	33	A05010	negativo	€ 8.951,38	€ 1.564,04	€ 7.387,34	quantità	(1)
2	strutture	campione	34	A05023.c	negativo	€ 16.311,79	€ 12.739,22	€ 3.572,57	quantità	(2)
3	strutture	campione	35	A05041.a	negativo	€ 9.538,56	€ 7.449,52	€ 2.089,04	quantità	(2)
4	finiture e impianti	campione	88	NP boiserie	negativo	€ 7.938,36	€ 7.938,36	€ -	quantità	(3)

L'importo non ammesso per € 29.691,14 è riferito alle seguenti motivazioni:

- (1) lavorazione non imprevista e imprevedibile
- (2) chiodature non passanti (l=10 cm)
- (3) lavorazione a carico dell'impresa

Pertanto l'importo ammissibile, sulla base del computo metrico depositato, da porre a confronto con il costo convenzionale è quello che è evidenziato nella successiva tabella

Categorie dei lavori	Importo CME0	Importo non ammesso	Importo CMERev	Importo CMERib	IVA		Importo ammissibile
Macro voci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	ribasso 2,00 %	aliquota	importo	IVA inclusa
Opere strutturali							
Indagini e prove	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -	€ -
Opere di pronto Intervento	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -	€ -
Opere sulle strutture/riparazioni	€ 66.945,00	€ 21.752,78	€ 45.192,22	€ 44.288,38	10%	€ 4.428,84	€ 48.717,21
Oneri per la sicurezza (no ribasso)	€ 3.900,65	€ -	€ 3.900,65	€ 3.900,65	10%	€ 390,07	€ 4.290,72
Finiture connesse							
Finiture parti comuni	€ -	€ -	€ -	€ -	10%	€ -	€ -
Finiture interne uiu	€ 58.976,02	€ 7.938,36	€ 51.037,66	€ 50.016,91	10%	€ 5.001,69	€ 55.018,60
Efficientamento energetico	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -	€ -
Importo totale dei lavori	€ 129.821,67	€ 29.691,14	€ 100.130,53	€ 98.205,93		€ 9.820,59	€ 108.026,52

Rieti, 26/04/2019

Firmato
L'Istruttore
Arch. Paolo Ivaldi

PARTE SECONDA

1. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	2,00%
Opere strutturali								
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	66.945,00 €	21.752,78 €	45.192,22 €	44.288,38 €	10%	4.428,84 €	48.717,21 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	3.900,65 €	- €	3.900,65 €	3.900,65 €	10%	390,07 €	4.290,72 €	
Importo totale opere strutturali	70.845,65 €	21.752,78 €	49.092,87 €	48.189,03 €		4.818,90 €	53.007,93 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Finiture interne uiu	58.976,02 €	7.938,36 €	51.037,66 €	50.016,91 €	10%	5.001,69 €	55.018,60 €	
Efficientamento energetico	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale finiture connesse	58.976,02 €	7.938,36 €	51.037,66 €	50.016,91 €		5.001,69 €	55.018,60 €	
Importo totale dei lavori	129.821,67 €	29.691,14 €	100.130,53 €	98.205,93 €		9.820,59 €	108.026,53 €	
Spese tecniche								
Redazione scheda AeDES	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Progetto Architettonico	5.061,87 €	1.101,78 €	3.960,09 €	3.960,09 €	22%	871,22 €	4.831,31 €	
Progetto Strutture	3.755,58 €	817,45 €	2.938,13 €	2.938,13 €	22%	646,39 €	3.584,52 €	
Progetto impianti elettrici	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Progetto impianti termici	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Sicurezza progettazione	653,14 €	137,25 €	515,89 €	515,89 €	22%	113,50 €	629,39 €	
Sicurezza Esecuzione	816,43 €	171,56 €	644,87 €	644,87 €	22%	141,87 €	786,74 €	
Direzione Lavori architettonici	3.837,22 €	448,35 €	3.388,87 €	3.388,87 €	22%	745,55 €	4.134,42 €	
Direzione Lavori strutturali	1.551,22 €	181,25 €	1.369,97 €	1.369,97 €	22%	301,39 €	1.671,36 €	
Collaudo	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Spese tecniche totali	15.675,46 €	2.857,64 €	12.817,82 €	12.817,82 €		2.819,92 €	15.637,74 €	
TOTALI	145.497,13 €	32.548,78 €	112.948,35 €	111.023,75 €		12.640,51 €	123.664,27 €	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.
- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo computo metrico estimativo integrato con Prot. n. 239649 del 27/03/2019.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo
Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	scaglioni	superficie	costo parametrico	Costo Convenzionale			costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI)
				maggiorazioni					Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI)	
				distanza fra edifici	vincolo ope legis	vincolo puntuale						
		mq	€/mq	%	%	%	€	€	€	€	€	
1	fino a 130 mq.	130,00	400	10%	0%	0%	57.200,00 €					
	da 130 a 220 mq.	90,00	330	10%	0%	0%	32.670,00 €					
	oltre 220 mq.	290,80	300	10%	0%	0%	95.964,00 €					
Totale		510,80					185.834,00 €	206.948,10 €	55.018,60 €	68.645,67 €	123.664,27 €	123.664,27 €

Così come definito nell'Art. 2 comma 4 dell'O.C.R. n. 8/2016 e s.m.i. i contributi sono destinati per almeno il 50% all'eventuale pronto intervento e messa in sicurezza, anche se già eseguiti e quietanzati, alla riparazione dei danni, al rafforzamento locale con la riduzione delle principali vulnerabilità, per la restante parte, alle opere

di finitura strettamente connesse. Solo in presenza di una quota residua dei contributi destinati alle opere di finitura strettamente connesse sono ammissibili al finanziamento interventi di efficientamento energetico ulteriori rispetto a quelli obbligatori per legge. Pertanto il contributo concesso verrà così rideterminato:

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Contributo concesso			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	
Opere sulle strutture	48.189,03 €	10%	53.007,93 €	48.189,03 €	10%	53.007,93 €	- €
Finiture interne	50.016,91 €	10%	55.018,60 €	48.189,03 €	10%	53.007,93 €	2.010,67 €
Progetto Architettonico	3.960,09 €	22%	4.831,31 €	3.960,09 €	22%	4.831,31 €	- €
Progetto Strutture	2.938,13 €	22%	3.584,52 €	2.938,13 €	22%	3.584,52 €	- €
Sicurezza Progettazione	515,89 €	22%	629,39 €	515,89 €	22%	629,39 €	- €
Sicurezza Esecuzione	644,87 €	22%	786,74 €	644,87 €	22%	786,74 €	- €
Direzione Lavori architettonici	3.388,87 €	22%	4.134,42 €	3.388,87 €	22%	4.134,42 €	- €
Direzione Lavori strutturali	1.369,97 €	22%	1.671,36 €	1.369,97 €	22%	1.671,36 €	- €
TOTALI	111.023,75 €		123.664,27 €	109.195,87 €		121.653,60 €	2.010,67 €

2. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo, determinato secondo quanto indicato dall'art. 2 dell'Ordinanza C.S. n. 8/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è pari al Costo dell'Intervento di € 121.653,60 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	96.378,05 €	10%	9.637,81 €	106.015,86 €
Spese tecniche	12.817,82 €	22%	2.819,92 €	15.637,74 €
	109.195,87 €		12.457,73 €	121.653,60 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento (relativa alle finiture che superano il 50% della quota relativa alla riparazione del danno) che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
123.664,27 €	121.653,60 €	2.010,67 €

Rieti, 20/05/2019

Firmato
Il validatore
Roberto Fiocco

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CAPRICCIOLI ANDREA - AMATRICE Viale Padre Giovanni Minozzi 3 - FG: 59 MAP: 1005)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	CAPRICCIOLI ANDREA			CPRNDR82C10A258S			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	LUCIANO GENNARO			LCNGNR80S25B774T			
	gennaro.luciano@ingpec.eu						
INDIRIZZO	AMATRICE Viale Padre Giovanni Minozzi 3						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 1005						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bpspoleto.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205700200000019112018						
CUP	C76B18000570008						
CIG	7699539495			INTERVENTO	Rafforzamento		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L0		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	59226/2018		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
CAPRICCIOLI ANDREA	CPRNDR82C10A258S	100%	100%	€ 123.664,27	€ 0,00	€ 2.010,67	€ 121.653,60
		TOTALE	100%	€ 123.664,27	€ 0,00	€ 2.010,67	€ 121.653,60
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 123.664,27	€ 2.010,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.653,60	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 123.664,27	€ 2.010,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.653,60	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
F.LLI CHIODI COSTRUZIONI SRL	IT48S0538703601000000183359		€ 106.015,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.015,86	
NEWARK ENGINEERING S.R.L.	IT37Q0605077850CC0620082865		€ 4.831,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.831,31	
NEWARK ENGINEERING S.R.L.	IT37Q0605077850CC0620082865		€ 3.584,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.584,52	
GEOM. LUIGINO PATRIZI	IT83H053900360000000001550		€ 629,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 629,39	
GEOM. LUIGINO PATRIZI	IT83H053900360000000001550		€ 786,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 786,74	
GEOM. LUIGINO PATRIZI	IT83H053900360000000001550		€ 4.134,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.134,42	
NEWARK ENGINEERING S.R.L.	IT37Q0605077850CC0620082865		€ 1.671,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.671,36	
	TOTALE		€ 121.653,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.653,60	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
	TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	20%						
PAGAMENTI PIANIFICATI	80%		50%	0%	0%	50%	
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 28.439,35	€ 57.208,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.005,54	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 28.439,35	€ 57.208,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.005,54	
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO		
CAPRICCIOLI ANDREA	CPRNDR82C10A258S	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00		