

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00917 del 09/07/2020

Proposta n. 920 del 06/07/2020

**Oggetto:**

Ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 13 del 09/01/2017 e ss.mm.ii. - Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016.- Concessione del contributo in favore di Di Girolamo Fabrizio, in qualità di proprietario e delegato, per la ricostruzione degli edifici ad uso produttivo distrutti, sito in Accumoli, Fraz. Grisciano - Foglio 1 part. 662/663 e Fg 1 part. 554 - ID 933

**Proponente:**

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE DELLA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 13 del 09/01/2017 e ss.mm.ii. "Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016." Concessione del contributo in favore di Di Girolamo Fabrizio, in qualità di proprietario e delegato, per la ricostruzione degli edifici ad uso produttivo distrutti, sito in Accumoli, Fraz. Grisciano – Foglio 1 part. 662/663 e Fg 1 part. 554 – ID 933**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2017				
(DI GIROLAMO FABRIZIO - ACCUMOLI via GRISCIANO-LOC. PALAZZO 0 - FG: 1 MAP: 662/3 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	DI GIROLAMO FABRIZIO		DGRFRZ64E16A258C	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CABRINI ALESSANDRO		CBRLSN61M29G186G	
	alessandro.cabrini@archiworldpec.it			
INDIRIZZO	ACCUMOLI via GRISCIANO-LOC. PALAZZO 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 1 MAP: 662/3			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700100000067812020			
CUP	C61G20000150001			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito di nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 26 febbraio 2019, con il quale è stato prorogato l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito della nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio n. 82 del 19 febbraio 2019;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, del 28 giugno 2019, n. V00007 con il quale è stato prorogato l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31/12/2020

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;

- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale e i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia, per gli interventi di ricostruzione, ripristino e riparazione degli immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016, nonché le misure di compensazione dei danni a scorte, beni mobili strumentali e prodotti di attività economiche e produttive determinati dai medesimi eventi, di cui all'articolo 5 comma 2, lettere a), b) e c), del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229.;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dall'articolo 2, comma 2 lettera b) dell'Ordinanza 13 il rappresentante dell'attività produttiva indicata in oggetto ha presentato, con nota prot. 324382 del 26/06/2017, richiesta di contributo per la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati finalizzata alla ripresa delle attività economiche;

- a seguito di istruttoria dell'Ufficio, il richiedente ha trasmesso, in più fasi, le necessarie integrazioni documentali di cui l'ultima assunta al protocollo USR n° 506794 del 09/06/2020

**PRESO ATTO CHE:**

**DI GIROLAMO FABRIZIO, CF DGRFRZ64E16A258C**, residente in Accumoli, Frazione Grisciano 3, in qualità di proprietario e delegato ha titolo a richiedere il contributo per la ricostruzione degli edifici gravemente danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**VISTA:**

la relazione istruttoria redatta in data 11.06.2020 dall'istruttore tecnico, alla quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio inerente le modalità di calcolo del contributo concedibile, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, svolta nel rispetto delle norme contenute nel Capo II della legge 241/1990, dalla quale emerge la sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalla citata Ordinanza 13 del 09.01.2017 e l'ammissibilità della richiesta di contributo per la ricostruzione degli edifici gravemente danneggiati già sede dell'attività.

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, anche a seguito di riparametrazione delle spese tecniche ai sensi dell'Ordinanza n.13 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione, quantificato complessivamente in euro € **384.556,36 (trecentottantaquattromilacinquecentocinquantasei/36) (IVA INCLUSA) comprensivo delle spese tecniche**, come meglio evidenziato nelle tabelle contenute nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato.

**DECRETA**

- 1) di autorizzare:
  - a) l'intervento di ricostruzione degli edifici ad uso produttivo gravemente danneggiati, proposto **DI GIROLAMO FABRIZIO, CF DGRFRZ64E16A258C**, residente in Accumoli, Frazione Grisciano 3, in qualità di proprietario e delegato, ai sensi della dall'articolo 2, comma 2 lettera a) dell'Ordinanza 13 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del sisma 2016;
  - b) il rimborso ammissibile nella misura di euro € **384.556,36 (trecentottantaquattromilacinquecentocinquantasei/36) (IVA INCLUSA) comprensivo delle spese tecniche**, così come meglio dettagliato nella relazione tecnica allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante;
- 2) di stabilire che l'importo di cui alla lettera b) del punto 1) sarà liquidato con successivo provvedimento previa presentazione delle fatture, anche non quietanzate, relative ai beni ammessi a contributo;
- 3) di stabilire che le modalità di controllo saranno attivate secondo le procedure previste dell'Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 "Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo"

- 4) di prevedere che, entro quindici giorni dalla data del pagamento da parte dell'Istituto bancario, il soggetto legittimato dovrà produrre le fatture quietanzate pena revoca del rimborso erogato.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, al soggetto interessato e all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D' Ercole

Copia

## ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 13 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Accumoli**

Frazione: **Grisciano**

Richiedente: **Fabrizio Di Girolamo** in qualità di **delegato**

Dati Catastali: Fg. **1**: particella **662/663** Fabbricato 1 - Part. **554** Fabbricato 4

### Dati identificativi dell'istanza

#### MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
<a href="#">12-057001-000000203-2017</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > L0
<a href="#">12-057001-000000387-2017</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-000000581-2018</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-000001165-2018</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-000001973-2018</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-000002633-2018</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-000003686-2019</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > L0 - variante
<a href="#">12-057001-000004940-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-000004953-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057001-000006781-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > L0 - variante
<a href="#">12-057001-000007137-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

#### USR

ID istanza: 933

Prot.: 324382 del 26/06/2017; 635291 del 13/12/2017; 102815 del 22/02/2018; 361510 del 18/06/2018; 614240 del 05/10/2018; 815998 del 19/12/2018 ; Variante : 341219 del 06/05/2019; 693873 del 03/09/2019 ; **Variante : 74186 del 27/01/2020**; 128071 del 13/02/2020; 225053 del 16/03/2020.

Istruttore: Ing. Pasquale Fimiani

Tipologia di intervento: **Demolizione e ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **produttivo**

Si precisa che il presente atto si riferisce agli edifici denominati "n1" (Fig. 1 Part. 662 e Part. 663) e "n. 4" (Fig.1 part. 554) in quanto, per l'edificio denominato "n.5" (Fig. 1, P.IIa 712), il Comune ha chiesto l'esame in Conferenza Regionale ed in tale sede sono state formulate richieste di integrazione al tecnico di parte istante. Pertanto, nelle more della conclusione della Conferenza Regionale, riguardante il solo edificio "denominato n. 5" (tettoia), si procede con la definizione dell'esito istruttorio relativamente agli edifici denominati, nel progetto redatto da parte istante, rispettivamente "1" e "4".

Riguardo alle denominazioni degli edifici identificati in progetto con le numerazioni n.1, n.4, n.5, si precisa che l'intervento è relativo ad un'istanza originaria riferita alla richiesta di contributi per la ricostruzione di 5 fabbricati agricoli. La parte istante, tuttavia, "in seguito a valutazioni tecnico /economiche successive", come testualmente asserito nella relazione asseverata del tecnico di parte (vedasi deposito dell'ultima "variante RCR" prot. 0074186 del 27/01/2020, Prot. MUDE 1205700100000067812020 del 27/01/2020), "ha deciso di non operare la ricostruzione di due dei cinque fabbricati ed ha rinunciato a richiedere il contributo per i corpi di fabbrica n°2 e n°3". Costituiscono oggetto dell'istanza, pertanto, gli edifici n° 1-4-5.

## **A. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE**

Il Richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo.

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R., i cui esiti sono riportati agli atti.

Le necessarie deleghe al richiedente sono state inviate con prot. n. 74186 del 27/01/2020

### **2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO**

Per l'edificio n.1 (fg 1; part.IIe 662-663): scheda Aedes (ID n. 74278 del 05/02/2017 coerente con planimetria edificio	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Per l'edificio n.4 (fg.1 part. 554): scheda di valutazione del G.T.S. n.04 del 26/11/2016		
Per l'edificio n.1 (fg.1; part.IIe 662-663): Ordinanza di inagibilità (n. 48 del 14/04/2017)		
Per l'edificio n.4 (fg. 4 part. 554): Ordinanza di demolizione n.155/ S-2 del 13/02/2017 in considerazione della precitata scheda di valutazione del G.T.S. n.04 del 26/11/2016		
Zona rossa o zona perimetrata	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Condominio costituito	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>

### **1. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE**

Nessuna istanza collegata

**Il controllo preliminare è stato effettuato come risulta negli atti d'ufficio.**

## B. ACQUISIZIONE PARERI

### Istruttoria di competenza comunale

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento, con nota Prot. n. 0009115 del 19/11/2019 del Comune di Accumoli, acquisita al Prot. Reg. Lazio al n. 0937782 del 20/11/2019;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge; (la necessità di convocare la Conferenza Regionale è stata espressa dal Comune solo in riferimento all'edificio denominato n° "5"; )	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 31/10/2019 protocollo 2019-0000672099, posizione 90401, per l'edificio denominato n."1", (identificato in catasto al fg.1 part.IIe 662-663); per l'edificio denominato n° "4" (fg. 1, part.IIa 554) l'autorizzazione sismica è stata rilasciata il 16/02/2018 prot. 2018- 0000085701 posizione 64073.

(Si precisa che, per l'edificio n.1, si è resa necessaria una nuova autorizzazione sismica, rilasciata in data 31/10/2019 protocollo 2019-0000672099, posizione 90401, a seguito di modifiche progettuali richieste dal Comune).

## C. ISTRUTTORIA TECNICA

### 3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili, sia per l'edificio "1" che per l'edificio "4" al livello operativo L4 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

### 4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		SuAbit (m <sup>2</sup> )	SuPertInt (m <sup>2</sup> )	SuPertEst (m <sup>2</sup> )	SuPartiComuni (m <sup>2</sup> )	SuTot (m <sup>2</sup> )		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale		
1	1	200,83	0,00	0,00	0,00	200,83	NO	NO
1	2	326,72	0,00	0,00	0,00	326,72	NO	NO
2	3	133,31	0,00	0,00	0,00	133,31	NO	NO
3	4	32,19	0,00	0,00	0,00	32,19	NO	NO
					Sup. Totale	693,05		

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
		SuAbit (m <sup>2</sup> )	SuPertInt (m <sup>2</sup> )	SuPertEst (m <sup>2</sup> )	SuPartiComuni (m <sup>2</sup> )	SuTot (m <sup>2</sup> )
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne max 70% SuAbit	Parti Comuni	Totale
1	1	200,83	0,00	0,00	0,00	200,83
1	2	326,72	0,00	0,00	0,00	326,72
2	3	129,77	0,00	0,00	0,00	129,77
3	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Sup. Totale	657,32



Le unità strutturali della tabella sovrastante hanno le denominazioni corrispondenti a quelle inserite dall'istante nella RCR; tuttavia, per i motivi esposti all'inizio del presente atto, negli elaborati del progetto gli edifici hanno rispettivamente le denominazioni 1-4-5.

si precisa, quindi, che:

- l'unità strutturale, che nella tabella sovrastante è la US.1, corrisponde all'edificio denominato in progetto "n°1";
- l'unità strutturale n.2 corrisponde all'edificio denominato in progetto "n.4";
- l'unità strutturale n.3 corrisponde all'edificio denominato in progetto "n.5".

Le decurtazioni operate ai valori delle superfici conseguono al controllo in fase istruttoria;

inoltre, la superficie relativa all'unità immobiliare n°4, appartenente alla 3<sup>a</sup> unità strutturale della sovrastante tabella (che in progetto è denominata "edificio n°5") è stata integralmente stralciata in quanto per "l'edificio denominato n°5" si è, al momento, in attesa delle determinazioni definitive della Conferenza Regionale.

Si precisa, inoltre, che l'edificio n°1 insiste su due particelle catastali adiacenti.

Incrementi al costo parametrico			
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa
2 Per gli interventi in edifici per i quali è previsto un intervento di efficientamento energetico a seguito di norme nazionali o regionali, o che presentano particolari complessità impiantistiche per gli aspetti energetici o particolari finiture e impianti, il costo convenzionale può essere aumentato del 30% previa verifica dell'Ufficio Speciale.	30%	0%	0%
3 Nel caso di immobili, nei quali si svolgono contemporaneamente gli interventi di miglioramento sismico e l'attività dell'impresa con conseguenti interferenze fra le predette opere e l'attività produttiva, tali da richiedere, anche al fine di assicurare le migliori condizioni di sicurezza per i lavoratori, allestimenti e/o utilizzo di attrezzature particolari, nonché il prolungamento dei tempi previsti per gli interventi, è riconosciuto un incremento massimo del 15% dei costi convenzionali sulla base di una apposita relazione predisposta dal progettista.	15%	0%	0%
4 Il costo parametrico è incrementato del 15% per edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli artt.10, 12 e 13 del D. Lgs. n. 42/2004. Il costo parametrico è incrementato del 10% per edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del D. Lgs. n. 42/2004. I detti incrementi non sono cumulabili.	10%	10%	10%
5 soppresso	10%	0%	0%
6 Nel caso di demolizioni totali o parziali che riguardino più del 50% del volume dell'edificio, compreso lo smaltimento a rifiuto del materiale, il costo parametrico è incrementato del 10%. Per demolizioni parziali che riguardino più del 25% del volume dell'edificio e fino al 50% dello stesso, il costo parametrico è aumentato del 5%.	10%	10%	10%
7 Per gli edifici con coperture in cemento-amianto che interessino più del 50% della intera superficie coperta, che devono essere demolite e smaltite, il costo parametrico è incrementato del 15% mentre nel caso che la copertura in cemento amianto riguardi più del 20% della superficie coperta e fino al 50% della stessa il costo parametrico è incrementato del 5%.	15%	15%	15%

Richiesta SISMA BONUS:  si  no

## 5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

**Affidamento lavori:** l'esecuzione dei lavori è stata affidata in data 03/03/2020 come risulta dal relativo contratto di appalto. La ditta aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari allo 0,5%, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
RE.CO. SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 02072990365 CODICE FISCALE 02072990365	VIA MAGONZA 10 - 41039 SAN POSSIDONIO	MO	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	17/12/2019	In rinnovo

che ha richiesto il rinnovo dell'iscrizione come risulta dalla piattaforma informatica del Ministero dell'Interno\_Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma.

## 6. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

**Affidamento incarico:** l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

### PROGETTISTA, DIRETTORE DEI LAVORI, PROGETTISTA STRUTTURE, DIRETTORE LAVORI STRUTTURE, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE:

<b>NOME E COGNOME :</b> Alessandro Cabrini	Ostiglia (MN) - 46035 via/piazza Vittorio Veneto 56	-redazione della scheda AeDES
<b>RAGIONE SOCIALE :</b> CBL Engineering srl	<b>Telefono</b> 038632351	-rilievi
<b>PARTITA IVA :</b> 03569740362		-progettazione architettonica
<b>Codice fiscale:</b> 03569740362		-progettazione strutturale
<b>Categoria soggettiva:</b> Società di ingegneria		-progettazione impiantistica
<b>Appartenente ad RTP:</b> No		-direzione dei lavori
<b>Albo di iscrizione:</b> Architetti		-altre prestazioni
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 14/03/2017		

**Regime iva:** forfettario  ordinario

### COLLAUDATORE:

<b>NOME E COGNOME :</b> Carlo Corzani	Bagno di Romagna (FC) - 47021	-rilievi
<b>Codice fiscale:</b> CRZCRL66M21A565J	via/piazza Piazza Allende 55	-progettazione strutturale
<b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale	<b>Telefono</b> 3738800194	-direzione dei lavori
<b>Appartenente ad RTP:</b> No		-collaudo
<b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri		
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 01/10/2018		

**Regime iva:** forfettario  ordinario

### GEOLOGO:

<b>NOME E COGNOME :</b> GIANNI PAOLETTI	Gualdo Tadino (PG) - 06023 via/piazza Flaminia 214	-relazione geologica
<b>PARTITA IVA :</b> 01846550547	<b>Telefono</b> 0753724144	-relazione geotecnica
<b>Codice fiscale:</b> PLTGNN58T27E230E		-coord. sicurezza progettazione
<b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale		-coord. sicurezza esecuzione
<b>Appartenente ad RTP:</b> No		
<b>Albo di iscrizione:</b> Geologi		
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 27/06/2017		

**Regime iva:** forfettario  ordinario

## 7. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

**Voci verificate:**

### EDIFICIO N.1 (capannone ad uso stalla) (Fig. 1 Part. 662 e Part. 663)

#### Calcolo dimensione campione minimo

fabbr1

Totale n. lavorazioni CME:	82
Importo totale CME:	255.559,15 €
n. lavorazioni campione minima:	11
n. lavorazioni campione esaminato:	11
Importo totale controlli:	149.067,20 €
Peso del campione su totale CME:	58,33%

#### Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	2.207,60 €	0,86%	1
Opere provvisoriale	7.184,40 €	2,81%	1
Opere sulle strutture	221.957,86 €	86,85%	8
Finiture partecomuni	- €	0,00%	0
Finiture interne	24.209,29 €	9,47%	1
<b>Totale</b>	<b>255.559,15 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>11</b>

#### Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipovoce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	indagini e prove	campione	5	A02066.a	positivo	192,00 €		192,00 €	
2	opere provvisoriale	campione	78	F010.12.a	positivo	2.542,40 €		2.542,40 €	
3	opere sulle strutture	campione	18	A03019.a	positivo	21.322,56 €		21.322,56 €	
4	opere sulle strutture	campione	20	A03042	positivo	14.214,39 €		14.214,39 €	
5	opere sulle strutture	campione	21	A07009c	positivo	47.809,48 €		47.809,48 €	
6	opere sulle strutture	campione	22	A06001c	positivo	13.824,03 €		13.824,03 €	
7	opere sulle strutture	campione	24	A06047.a	positivo	2.431,36 €		2.431,36 €	
8	opere sulle strutture	campione	26	A06024	positivo	616,50 €		616,50 €	
9	opere sulle strutture	campione	29	A.10042a	positivo	40.287,79 €		40.287,79 €	
10	opere sulle strutture	campione	17	A03016a	positivo	2.228,56 €		2.228,56 €	
11	finiture interne	campione	A21015	A21015	positivo	3.598,13 €		3.598,13 €	
						149.067,20 €	- €	149.067,20 €	

### EDIFICIO N.4 (deposito-tettoia) (Fig. 1 Part. 554)

#### Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	30
Importo totale CME:	49.373,48 €
n. lavorazioni campione minima:	5
n. lavorazioni campione esaminato:	5
Importo totale controlli:	15.849,09 €
Peso del campione su totale CME:	32,10%

#### Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0,00%	0
Opere provvisoriale	568,40 €	1,15%	1
Opere sulle strutture	41.386,32 €	83,82%	3
Finiture partecomuni	- €	0,00%	0
Finiture interne	7.418,76 €	15,03%	1
<b>Totale</b>	<b>49.373,48 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>5</b>

#### Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipovoce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	opere provvisoriale	campione	111	F01037c	positivo	234,00 €		234,00 €	
2	opere sulle strutture	campione	88	A07009c	positivo	4.402,07 €		4.402,07 €	
3	opere sulle strutture	campione	89	A06001c	positivo	1.313,64 €		1.313,64 €	
4	opere sulle strutture	campione	92	A03017a	positivo	7.342,72 €		7.342,72 €	
5	finiture interne	campione	104	A.14008c	negativo	2.556,66 €	124,84 €	2.431,82 €	quantità
						15.849,09 €	124,84 €	15.724,25 €	

L'importo non ammesso per € 124,84 è riferito alle voci di computo: ID lavorazione 104, Voce EP n A14008c: la decurtazione consegue al controllo delle quantità riscontrabili dai disegni.

Inoltre vengono stralciate nel presente atto le finiture relative all'edificio, denominato n°5 (US 3) per il quale si è in attesa delle determinazioni della Conferenza regionale.

U.S.	U.I.	RICHIESTE		DA ISTRUTTORIA	
		Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)
1	1	9.214,06 €		9.214,06 €	
1	2	14.995,23 €		14.995,23 €	
2	3	7.418,76 €		7.293,92 €	
3	4	1.547,12 €		- €	
<b>Totali</b>		<b>33.175,17 €</b>		<b>31.503,21 €</b>	

## 8. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

### Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	<b>0,50%</b>
<b>Opere strutturali</b>								
Indagini e prove 1	2.207,60 €	- €	2.207,60 €	2.207,60 €	10%	220,76 €	2.428,36 €	
Opere sulle strutture	274.570,32 €	11.226,14 €	263.344,18 €	262.027,46 €	10%	26.202,75 €	288.230,21 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	7.752,80 €	- €	7.752,80 €	7.752,80 €	10%	775,28 €	8.528,08 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>284.530,72 €</b>	<b>11.226,14 €</b>	<b>273.304,58 €</b>	<b>271.987,86 €</b>		<b>27.198,79 €</b>	<b>299.186,65 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>								
Finiture interne	33.175,17 €	1.671,96 €	31.503,21 €	31.345,69 €	10%	3.134,57 €	34.480,26 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>33.175,17 €</b>	<b>1.671,96 €</b>	<b>31.503,21 €</b>	<b>31.345,69 €</b>		<b>3.134,57 €</b>	<b>34.480,26 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>317.705,89 €</b>	<b>12.898,10 €</b>	<b>304.807,79 €</b>	<b>303.333,55 €</b>		<b>30.333,36 €</b>	<b>333.666,91 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>								
Progetto Architettonico	13.500,00 €	13,21 €	13.486,79 €	13.486,79 €	22%	2.967,09 €	16.453,88 €	
Progetto Strutture	4.000,00 €	3,92 €	3.996,08 €	3.996,08 €	22%	879,14 €	4.875,22 €	
Progetto impianti elettrici	2.205,00 €	2,16 €	2.202,84 €	2.202,84 €	22%	484,62 €	2.687,46 €	
Sicurezza progettazione	1.640,00 €	- €	1.640,00 €	1.640,00 €	22%	360,80 €	2.000,80 €	
Sicurezza Esecuzione	1.640,00 €	- €	1.640,00 €	1.640,00 €	22%	360,80 €	2.000,80 €	
Direzione Lavori architettonici	8.000,00 €	- €	8.000,00 €	8.000,00 €	22%	1.760,00 €	9.760,00 €	
Direzione Lavori strutturali	4.025,00 €	- €	4.025,00 €	4.025,00 €	22%	885,50 €	4.910,50 €	
Collaudo	1.455,00 €	- €	1.455,00 €	1.455,00 €	22%	320,10 €	1.775,10 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>36.465,00 €</b>	<b>19,29 €</b>	<b>36.445,71 €</b>	<b>36.445,71 €</b>		<b>8.018,06 €</b>	<b>44.463,76 €</b>	
Relazione geologica	4.415,00 €	458,04 €	3.956,96 €	3.956,96 €	22%	870,53 €	4.827,49 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	1.310,00 €	- €	1.310,00 €	1.310,00 €	22%	288,20 €	1.598,20 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>5.725,00 €</b>	<b>458,04 €</b>	<b>5.266,96 €</b>	<b>5.266,96 €</b>		<b>1.158,73 €</b>	<b>6.425,69 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>42.190,00 €</b>	<b>477,33 €</b>	<b>41.712,67 €</b>	<b>41.712,67 €</b>		<b>9.176,79 €</b>	<b>50.889,45 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>359.895,89 €</b>	<b>13.375,43 €</b>	<b>346.520,46 €</b>	<b>345.046,22 €</b>		<b>39.510,14 €</b>	<b>384.556,36 €</b>	

- L'importo non ammesso pari ad € 12.898,10 (oltre ai € 124,84 dell'edificio n. 4 non ammessi in istruttoria) comprende l'intero costo dell'intervento dell'edificio n. 5 come sopra specificato;
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

### Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

#### Determinazione contributo EDIFICIO PRODUTTIVO

US	UI	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa
		scaglioni	superficie abitazione + pert. int + parti comuni	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
			mq	€/mq	%	€	€				€	
1	1	fino a 1.000 mq.	200,83	530,00	35%	143.693,87 €	160.147,79 €	10.084,79 €	106.958,23 €	117.043,02 €	<b>117.043,02 €</b>	
			200,83									
1	2	fino a 1.000 mq.	326,72	530,00	35%	233.768,16 €	260.536,21 €	16.412,28 €	174.004,84 €	190.417,12 €	<b>190.417,12 €</b>	
			326,72									
2	3	fino a 1.000 mq.	129,77	530,00	35%	92.850,44 €	103.482,44 €	7.983,20 €	69.113,03 €	77.096,23 €	<b>77.096,23 €</b>	
			129,77									
<b>Totali</b>			<b>657,32</b>			<b>470.312,46 €</b>	<b>524.166,44 €</b>	<b>34.480,27 €</b>	<b>350.076,10 €</b>	<b>384.556,36 €</b>	<b>384.556,36 €</b>	

## 9. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al costo dell'Intervento (CI) di € 384.556,36 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Contributo concesso</b>			
<b>Macrovoce</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Indagini e prove	2.207,60 €	220,76 €	2.428,36 €
Costo dell'intervento	301.125,95 €	30.112,60 €	331.238,55 €
Spese tecniche	36.445,71 €	8.018,05 €	44.463,76 €
Prestazioni specialistiche	5.266,96 €	1.158,73 €	6.425,69 €
	<b>345.046,22 €</b>	<b>39.510,14 €</b>	<b>384.556,36 €</b>

Rieti, 03/07/2020

Firmato  
L'Istruttore  
Ing Pasquale Fimiani

Validato  
*f.to Ing. Giorgio Cortellesi*

Copia

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2017 (DI GIROLAMO FABRIZIO - ACCUMOLI via GRISCIANO-LOC. PALAZZO 0 - FG: 1 MAP: 662/3)**

RICHIEDENTE	
TIPO	Condominio di fatto Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	DI GIROLAMO FABRIZIO
RAPPRESENTATO DA	se stesso DGRFRZ64E16A258C
C/O PROFESSIONISTA	CABRINI ALESSANDRO CBRLSN61M29G186G
INDIRIZZO	alejandro.cabrini@archiworldpec.it
IDENTIFICATIVI CATASTALI	ACCUMOLI via GRISCIANO-LOC. PALAZZO 0 FG: 1 MAP: 662/3
DATI IMPRESA	
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA
PEC ISTITUTO DI CREDITO	siema2016@zaioumbriaibruzzo@postacert.gruppo.mps.it

PROTOCOLLI FASCICOLO	
MUDE RICHIESTA	1205700100000067812020
CUP	C61G20000150001
CIG	NON RICHIESTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO

INTERVENTO	LIVELLO OPERATIVO	Ricostruzione
		LA
		Numero / Anno

**TABELLA A**

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIN	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	DI GIROLAMO FABRIZIO	DGRFRZ64E16A258C	100%	100%	€ 350.076,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 350.076,10
	1 DI GIROLAMO FABRIZIO	DGRFRZ64E16A258C	25%	31%	€ 2.521,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.521,20
	1 DI GIROLAMO SALVATORE	DGRSVT37E10A019M	50%	31%	€ 5.042,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.042,38
	1 DI GIROLAMO VINCENZO	DGRVNC59D27A258H	25%	31%	€ 2.521,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.521,20
	2 DI GIROLAMO FABRIZIO	DGRFRZ64E16A258C	50%	50%	€ 8.206,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.206,14
	2 DI GIROLAMO VINCENZO	DGRVNC59D27A258H	50%	50%	€ 8.206,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.206,14
	3 DI GIROLAMO SALVATORE	DGRSVT37E10A019M	100%	20%	€ 7.983,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.983,20
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 384.556,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 384.556,36</b>

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 384.556,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 384.556,36
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 384.556,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 384.556,36</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

PROVE 1	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN	€ 2.428,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.428,36
IMPR	(RE.CO SRL)	IBAN	€ 331.238,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 331.238,55
PROG	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 16.453,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.453,88
STRUT	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 4.875,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.875,22
ELET	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 2.687,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.687,46
SICEP	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 2.000,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000,80
SICE	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 2.000,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000,80
DLAV	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 9.760,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.760,00
DSTRU	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 4.910,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.910,50
COLL	CORZANI CARLO (CORZANI CARLO)	IT18N0601067701074000004745	€ 1.775,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.775,10
GEOL	PAOLETTI GIANNI (PAOLETTI GIANNI)	IT63X053903847000000006047	€ 4.827,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.827,49
ALT 1	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 1.598,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.598,20
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 384.556,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 384.556,36</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE**

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
ANTICIPATO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 94.630,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.630,51
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 71.234,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.234,71
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 71.234,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.234,71
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 106.852,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.852,07
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 40.604,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.604,36
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 384.556,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 384.556,36</b>

**TABELLA A-BIS**

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIN	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	DI GIROLAMO FABRIZIO	DGRFRZ64E16A258C	25%	31%	€ 26.739,56	€ 0,00	€ 0,00	2217318
1	DI GIROLAMO SALVATORE	DGRSVT37E10A019M	50%	31%	€ 53.479,11	€ 0,00	€ 0,00	2217322
1	DI GIROLAMO VINCENZO	DGRVNC59D27A258H	25%	31%	€ 26.739,56	€ 0,00	€ 0,00	2217324
2	DI GIROLAMO FABRIZIO	DGRFRZ64E16A258C	50%	50%	€ 87.002,42	€ 0,00	€ 0,00	2217427
2	DI GIROLAMO VINCENZO	DGRVNC59D27A258H	50%	50%	€ 87.002,42	€ 0,00	€ 0,00	2217429
3	DI GIROLAMO SALVATORE	DGRSVT37E10A019M	100%	20%	€ 69.113,03	€ 0,00	€ 0,00	2217430
4	DI GIROLAMO FABRIZIO	DGRFRZ64E16A258C	50%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DI GIROLAMO VINCENZO	DGRVNC59D27A258H	50%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 350.076,10</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

**TABELLA B-BIS**

PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE						
PROG	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
ONERI	DI GIROLAMO FABRIZIO	IT14Q030697347000000101390	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	(RE.CO SRL)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PROVE 1	RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN	€ 1.214,18	€ 1.214,18	€ 0,00	€ 2.428,36
PROVE 2	RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PROVE 3	RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PROVVIS	RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPR	(RE.CO SRL)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 331.238,55	€ 331.238,55
ADES 1	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ADES 2	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ADES 3	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PROG	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 8.226,94	€ 4.936,16	€ 3.290,78	€ 16.453,88
STRUT	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 2.437,61	€ 1.462,57	€ 975,04	€ 4.875,22
ELET	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 1.343,73	€ 806,24	€ 537,49	€ 2.687,46
TERM	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SEPC1	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SEPC 2	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICEP	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 1.000,40	€ 600,24	€ 400,16	€ 2.000,80
SICE	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000,80	€ 2.000,80
DLAV	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.760,00	€ 9.760,00
DSTRU	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.910,50	€ 4.910,50
CONT	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
COLL	CORZANI CARLO (CORZANI CARLO)	IT18N0601067701074000004745	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.775,10	€ 1.775,10
CERT	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
GEOL	PAOLETTI GIANNI (PAOLETTI GIANNI)	IT63X053903847000000006047	€ 2.413,75	€ 1.448,24	€ 965,50	€ 4.827,49
ALT 1	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 799,10	€ 479,46	€ 319,64	€ 1.598,20
ALT 2	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALT 3	CB.L ENGINEERING SRL (CABRINI ALESSANDRO)	IT16R053876700000002256569	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
AMMI	DI GIROLAMO FABRIZIO (DI GIROLAMO FA)	IT14Q030697347000000101390	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 17.435,71</b>	<b>€ 10.947,09</b>	<b>€ 356.173,56</b>	<b>€ 384.556,36</b>