

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00934 del 05/05/2021

Proposta n. 960 del 03/05/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Marius Ioan Gramada, in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 92 particella 69 sub 4-5-6- ID 5145 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 360.157,06 (trecentosessantamilacentocinquantesette/06) iva inclusa

Proponente:

Estensore MORBIDELLI ANTONIO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento GRASSO MARIA ELENA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area F. PERRONE _____ *firma elettronica* _____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Marius Ioan Gramada, in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 92 particella 69 sub 4-5-6– ID 5145 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 360.157,06 (trecentosessantamila centocinquantesette/06) iva inclusa

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (GRAMADA MARIUS IOAN - AMATRICE FRAZ. STRADA REGIONALE 260, VIA PICENTE NELLE VICINANZE DI LOC.MUSSICCHIO 89 - FG: 92 MAP: 69)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	GRAMADA MARIUS IOAN		GRMMSN89M04Z129I	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	ELISEI FAUSTO		LSEFST83D30F205T	
	fausto.elisei@geopec.it			
INDIRIZZO	AZ. STRADA REGIONALE 260, VIA PICENTE NELLE VICINANZE DI LOC.M			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 92 MAP: 69			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000144142021			
CUP	C78I21000460008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Miglioram
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016”* ed in particolare l'art. 2 comma 5 e l'art. 5 comma 3.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

- con l'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016.

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Marius Ioan Gramada, residente in FRAZ. VIA PICENTE NELLE VICINANZE DI LOC.MUSSICCHIO 89 02012 AMATRICE (RI) - C.F. GRMMSN89M04Z129I, in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 92 particella 69 sub 4-5-6– ID 5145,** a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. prot. **380690 del 20/05/2019**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. **A00748 del 12/04/2021** è stato liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, l'importo di **€ 14.182,65 (quattordicimilacentottantadue/65)** relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio del **19/04/2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.19/2017, in **€ 360.157,06 (trecentosessantamilacentocinquantesette/06) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

- Di determinare il contributo concedibile per *la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione, in favore di **Marius Ioan Gramada, residente in FRAZ. VIA PICENTE NELLE VICINANZE DI LOC.MUSSICCHIO 89 02012 AMATRICE (RI) - C.F. GRMMSN89M04Z129I, in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al foglio 92 particella 69 sub 4-5-6– ID 5145,** in **€ 360.157,06 (trecentosessantamilacentocinquantesette/06) iva inclusa.***
- L'importo di **€ 360.157,06 (trecentosessantamilacentocinquantesette/06) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.

- Il beneficiario è tenuto a presentare istanza per l'erogazione del SALO e contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL l'importo di Euro **14.182,65 (quattordicimilacentottantadue/65)**, relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, con determinazione dirigenziale n. **A00748 del 12/04/2021**, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n° 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 328.981,77

(← limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 →
precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
Comune **Amatrice**
Frazione **Nommisci, 89**
Richiedente **Marius Ioan Gramada**
In qualità di **unico proprietario**
Dati Catastali **Fg. 92 particella 69 sub 4-5-6**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
12-057002-0000003820-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
12-057002-0000007527-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000012935-2020	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Ordinaria
12-057002-0000014414-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
12-057002-0000015033-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000015064-2021	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)
12-057002-0000015089-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000015169-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000015602-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000015686-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000015848-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID Istanza: **5145**

Protocollo: **380690** del **20/05/2019** (prot. **135861** del 11/02/2021 VAR)

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

Richiesta anticipo Spese Tecn.(Ord. 94/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: /
ID GIS edificio/i	120570023424
N° unità immobiliari(RCR)	1
La Scheda Aedes (ID n. 130765 del 08/06/2017) è coerente con unità strutturale di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: Il perimetro dell'unità strutturale è evidenziato nello schema del piano primo inserito nella mappa della scheda AeDES</i>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note:</i>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note:</i>
Ordinanza di inagibilità generale su tutto il territorio comunale (n. 109 del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note:</i>
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note:</i>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note:</i>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note:</i>
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato:	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: All. SIS015 del 20/5/2019</i>
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>Note: All. DIC034 del 11/02/2021</i>
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note:</i>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> <i>Note:</i>
Precedenti istanze collegate ID nnnn del gg/mm/aaaa	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L1	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico <i>Note: All. SIS017 del 11/02/2021</i>

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	92	69	4	A/3	Marius ioan	Gramada	proprietà esclusiva	1/1	Atto vendita del 18/09/2015 Rep. 25423 in atti dal 28/09/2015	NO	NO	SI	/
				5	BCNC									
				6	C/6									

Note: Il sub. 5 è un bene comune non censibile

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

Note: ATT003 del 11/02/2021

sì no

La procura parte A e-B è completa <i>All. DIC034 del 11/02/2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea <i>Note: non necessario</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da / in qualità di / <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : FAUSTO ELISEI PARTITA IVA : 02998600544 Codice fiscale: LSEFST83D30F205T Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 14/03/2017	SPOLETO (PG) - 06049 via/piazza LOC CAMPOROPPOLO 23	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -direzione dei lavori -altre prestazioni	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, DL, tecnico incaricato dell'agibilità, tecnico incaricato Fine Lavori e collaudo

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : Paolo Taburchi Codice fiscale: TBRPLA75A28D786Z Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017	Umbertide (PG) - 06019 via/piazza Via Don Giovanni Bosco 9	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista strutture

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : alessio grelli Codice fiscale : GRLLS579D02E256O Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Geometri Data di pubblicazione in elenco : 14/03/2017	Gubbio (PG) - 06024 via/piazza gabrelli 15	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione	Regime IVA : <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		CSP, CSE	
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Claudio Bernabei PARTITA IVA : 01151930573 Codice fiscale : BRNCLD77H09H501Y Categoria soggettiva : Professionista associato Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Geologi Data di pubblicazione in elenco : 09/03/2017	Fara in Sabina (RI) - 02032 via/piazza XXI Aprile 56	-relazione geologica -relazione geotecnica	Regime IVA : <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		geologo	
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Marianna Marconi PARTITA IVA : 02990210540 Codice fiscale : mrcmnn76b47g478o Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Ingegneri Data di pubblicazione in elenco : 15/02/2017	Perugia (PG) - 06121 via/piazza Via Marzia 18	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA : <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:		collaudatore	
La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: ATT001 del 11/02/2021			
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: ATT045 del 11/02/2021			
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: ATT003 del 11/02/2021			

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,1 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE RINNOVO
DEDOMO SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 13550801008 CODICE FISCALE 13550801008	VIA GIACOMO REGGIANI 4 - 06049 SPOLETO	PG - Lavori	06/01/2022 -

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 15/04/2021. E' stato disposto l'affidamento dei lavori di tinteggiatura per un importo di 6.000,00 all'impresa:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE RINNOV
Tinteggiature Sorcini Gian Marco & C. S.N.C. <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 03649460544 CODICE FISCALE 03649460544	dei Marmisti 16 - 06049 Spoleto	PG	- Lavori 25/08/2021 -

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera a) il Comune ha trasmesso con nota Prot. n. 214340 del 10/03/2020 il nulla osta all'intervento richiesto.

Con riferimento alla lettera c) con la medesima nota il comune ha comunicato che l'intervento non è subordinato all'autorizzazione preventiva di altri Enti terzi.

Con riferimento alle lettere d) ed e) con la medesima nota il comune ha comunicato che nel 2015 è stato concesso il Permesso di Costruire in Sanatoria.

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata comunicata dal competente Ufficio Regionale in data 16/11/2020, posizione 101252.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L1** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

VERIFICA SUPERFICI:

Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
255,37	110,67		12,70	378,74	NO	NO
Sup. Totale					378,74	

Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:					
Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale	
255,37	110,67	0,0	12,7	378,74	
Sup. Totale					378,74

INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico			
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa
j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%
n)5 Amplificazione sismica: $0,45g \geq ag * S$ (miglioramento sismico)	15%	15%	15%
Totale maggiorazioni		17%	17%

Richiesta SISMA BONUS: si no

Con nota ATT032 del 11/02/2021 il beneficiario si impegna a richiedere la detrazione fiscale per le spese eccedenti il costo convenzionale.

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

L'istruttoria è stata eseguita sul CME trasmesso il 09/03/2021 con prot. 213772 e l'importo ammissibile è stato comunicato con nota prot. 234325 del 16/03/2021. In seguito alla nota trasmessa dal professionista il 07/04/2021 con prot. 296082 sono state reintegrate alcune voci, come riportato nella tabella seguente:

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	97
n. lavorazioni campione:	10

Importo totale controllo:	222.360,35 €
Importo totale CME:	350.697,47 €
Peso del campione su totale CME:	63%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	10.327,80 €	3%	1
Sicurezza	14.081,28 €	4%	1
Opere sulle strutture	258.966,58 €	74%	7
Finiture parti comuni	42.711,67 €	12%	1
Finiture interne	24.610,14 €	7%	1
Totale	350.697,47 €	100,00%	11

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	indagini e prove	campione	A02003.a	3	positivo	1.140,00 €	- €	1.140,00 €	
2	sicurezza	campione	F01001.a	23	positivo	4.067,44 €	- €	4.067,44 €	
3	finiture	campione	A19043.e	36	negativo	3.743,00 €	1.592,14 €	2.150,86 €	quantità
4	opere sulle strutture	campione	NP01	39	negativo	84.142,44 €	10.169,50 €	73.972,94 €	quantità
5	opere sulle strutture	campione	NP02	40	positivo	24.089,01 €	- €	24.089,01 €	
6	opere sulle strutture	campione	A01036	37	negativo	12.607,01 €	- €	12.607,01 €	v. note
7	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	NP03	41	positivo	4.447,20 €	- €	4.447,20 €	
8	opere sulle strutture	campione	a01009.A	42	positivo	5.535,34 €	- €	5.535,34 €	
9	opere sulle strutture	campione	A01153	44	positivo	480,30 €	- €	480,30 €	v. note
10	opere sulle strutture	campione	A04011	46	positivo	12.491,07 €	- €	12.491,07 €	
11	opere sulle strutture	campione	A11013b	48	positivo	3.007,73 €	- €	3.007,73 €	
12	finiture	voce aggiuntiva	A01157	50	negativo	1.143,19 €	1.143,19 €	- €	migliorie
13	finiture	voce aggiuntiva	A01158	51	negativo	2.158,45 €	2.158,45 €	- €	migliorie
14	finiture	voce aggiuntiva	A19024.c	56	negativo	4.976,58 €	348,93 €	4.627,65 €	migliorie
15	finiture	voce aggiuntiva	A19021.c	55	negativo	1.195,92 €	- €	1.195,92 €	v. note
16	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	A01080	67	positivo	4.167,04 €	- €	4.167,04 €	
17	finiture	voce aggiuntiva	A10025c	68	positivo	5.293,54 €	- €	5.293,54 €	
18	finiture	voce aggiuntiva	A23001	94	negativo	2.681,73 €	136,80 €	2.544,93 €	quantità
19	finiture	voce aggiuntiva	A14011.b	95	negativo	28.858,31 €	1.691,76 €	27.166,55 €	quantità
20	finiture	voce aggiuntiva	A23015.b	96	negativo	5.750,80 €	573,42 €	5.177,38 €	quantità
21	finiture	voce aggiuntiva	A23011.b	97	negativo	10.384,25 €	4.266,96 €	6.117,29 €	quantità
						222.360,35 €	22.081,15 €	200.279,20 €	

L'importo non ammesso per € 22.081,15 è riferito alle voci di computo:

ID lavorazioni CME	voce EP	Note
A19043.e	36	Zoccolino in gres. Non si ammette la quantità di 63,66 m relativa al piano terra in quanto non coerente con la condizione ante operam
NP01	39	Rinforzo di pareti murarie. A detrarre tutte le forometrie esterne pari a 55 mq
A01036	37	Spicconatura intonaco. L'importo è stato riammesso integralmente in seguito alla nota esplicativa del 07/04/2021 del professionista.
A01153	44	campionamento ed analisi. L'importo è reintegrato a condizione che in sede di liquidazione vengano prodotti documenti contabili a dimostrazione che tali costi siano stati sostenuti dall'impresa.
A01157	50	protezione provvisoria. Non ammessa. Come specificato nel prezzario i prezzi unitari delle lavorazioni di demolizione sono comprensivi degli accorgimenti
A01158	51	per non arrecare danno alle opere ed ai manufatti.
A19024.c	56	rivestimento in botticino. Si ammette il rivestimento in travertino coerentemente alla condizione ante operam
A19021.c	55	rivestimento bagno p.1 - L'importo è stato riammesso in seguito all'integrazione del 7/4/2021 contenente adeguata documentazione fotografica della presenza
A23001	94	preparazione del fondo. A detrarre forometrie sup. a 4 mq
A14011.b	95	intonaco. A detrarre forometrie sup. a 4 mq
A23015.b	96	pittura. A detrarre forometrie sup. a 4 mq
A23011.b	97	pittura. A detrarre forometrie sup. a 4 mq e le sup. a piano terra che sono prive di tinteggiatura nella condizione ante operam. Si ammette solo il vano scala.

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME _g	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>	0,10%
Opere strutturali								
Indagini e prove	10.327,80 €	779,14 €	9.548,66 €	9.548,66 €	10%	954,87 €	10.503,53 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	258.966,58 €	10.169,500 €	248.797,08 €	248.548,28 €	10%	24.854,83 €	273.403,11 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	14.081,28 €	- €	14.081,28 €	14.081,28 €	10%	1.408,13 €	15.489,41 €	
Importo totale opere strutturali	283.375,66 €	10.948,640 €	272.427,02 €	272.178,22 €		27.217,82 €	299.396,05 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	42.711,67 €	11.911,646 €	30.800,02 €	30.769,22 €	10%	3.076,92 €	33.846,14 €	
Finiture interne uiu	24.610,14 €	- €	24.610,14 €	24.585,53 €	10%	2.458,55 €	27.044,08 €	
Importo totale finiture connesse	67.321,81 €	11.911,646 €	55.410,16 €	55.354,75 €		5.535,48 €	60.890,23 €	
Importo totale dei lavori	350.697,47 €	22.860,286 €	327.837,18 €	327.532,97 €		32.753,30 €	360.286,27 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	17.490,12 €	1.494,03 €	15.996,09 €	15.996,09 €	0%	- €	15.996,09 €	
Progetto Strutture	7.294,13 €	623,07 €	6.671,06 €	6.671,06 €	22%	1.467,63 €	8.138,69 €	
Sicurezza progettazione	2.061,99 €	167,72 €	1.894,27 €	1.894,27 €	0%	- €	1.894,27 €	
Sicurezza Esecuzione	2.062,00 €	167,72 €	1.894,28 €	1.894,28 €	0%	- €	1.894,28 €	
Direzione Lavori architettonici	15.207,21 €	1.315,87 €	13.891,34 €	13.891,34 €	0%	- €	13.891,34 €	
Collaudo	1.823,54 €	155,78 €	1.667,76 €	1.667,76 €	22%	366,91 €	2.034,67 €	
Sub totale spese tecniche	45.938,99 €	3.924,1900 €	42.014,80 €	42.014,80 €		1.834,54 €	43.849,34 €	
Relazione geologica	5.007,70 €	533,30 €	4.474,40 €	4.474,40 €	22%	984,37 €	5.458,77 €	
Spese tecniche totali	50.946,69 €	4.457,4900 €	46.489,20 €	46.489,20 €		2.818,91 €	49.308,11 €	
TOTALI	401.644,16 €	27.317,7761 €	374.326,38 €	374.022,17 €		35.572,21 €	409.594,38 €	

- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con Prot. n. 213772 del 09/03/2021.
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE(IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22% ovvero zero per i professionisti che si trovano in regime forfettario) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa	
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche			costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa
		mq	€/mq	%	€						
1	fino a 130 mq.	130,00	850	17%	129.285,00 €						
	da 130 a 220 mq.	90,00	750	17%	78.975,00 €						
	oltre 220 mq.	158,74	650	17%	120.721,77 €						
		378,74			328.981,77 €	360.157,06 €	27.044,08 €	382.550,30 €	409.594,38 €	360.157,06 €	49.437,31 €
Totali	378,74			328.981,77 €	360.157,06 €	27.044,08 €	382.550,30 €	409.594,38 €	360.157,06 €	49.437,31 €	

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA esclusa		IVA inclusa	
<i>Macrovoce</i>							<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove	9.548,66 €	10%	10.503,53 €	8.989,71 €	10%	9.888,68 €	614,84 €
Opere sulle strutture	262.629,56 €	10%	288.892,52 €	247.256,09 €	10%	271.981,70 €	16.910,82 €
Finiture parti comuni	30.769,22 €	10%	33.846,14 €	28.968,09 €	10%	31.864,90 €	1.981,24 €
Finiture interne	24.585,53 €	10%	27.044,08 €	- €	10%	- €	27.044,08 €
Progetto Architettonico	15.996,09 €	0%	15.996,09 €	15.059,73 €	0%	15.059,73 €	936,36 €
Progetto Strutture	6.671,06 €	22%	8.138,69 €	6.280,56 €	22%	7.662,28 €	476,41 €
Sicurezza Progettazione	1.894,27 €	0%	1.894,27 €	1.783,39 €	0%	1.783,39 €	110,88 €
Sicurezza Esecuzione	1.894,28 €	0%	1.894,28 €	1.783,40 €	0%	1.783,40 €	110,88 €
Direzione Lavori architettonici	13.891,34 €	0%	13.891,34 €	13.078,19 €	0%	13.078,19 €	813,15 €
Collaudo	1.667,76 €	22%	2.034,67 €	1.570,13 €	22%	1.915,56 €	119,11 €
Relazione geologica	4.474,40 €	22%	5.458,77 €	4.212,48 €	22%	5.139,23 €	319,54 €
TOTALI	374.022,17 €		409.594,38 €	328.981,77 €		360.157,06 €	49.437,31 €

4. CONCLUSIONE PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 360.157,06 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
		aliquota	importo	
Indagini e prove	8.989,71 €	10%	898,97 €	9.888,68 €
Costo dell'intervento	276.224,18 €	10%	27.622,42 €	303.846,60 €
Spese tecniche con IVA	12.063,17 €	22%	2.653,90 €	14.717,07 €
Spese tecniche senza IVA	31.704,71 €	0%	- €	31.704,71 €
	328.981,77 €		31.175,29 €	360.157,06 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
409.594,38 €	360.157,06 €	49.437,31 €

Con Determina n. A00748 del 12/04/2021 è stato autorizzato il pagamento dell'anticipazione delle spese tecniche per un importo complessivo di € 14.182,65.

Rieti, 19/04/2021

Il Responsabile del Procedimento
f.to Maria Elena Grasso

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIEDENTE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (GRAMADA MARIUS IOAN - AMATRICE FRAZ. STRADA REGIONALE 260, VIA PICENTE NELLE VICINANZE DI LOC.MUSSICCHIO 89 - FG: 92 MAP: 69)

RICHIEDENTE		Interni separati: N	
TIPO	Persona fisica		
NOME/DENOMINAZIONE	GRAMADA MARIUS IOAN	GRMMSN89M0421291	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	ELISEI FAUSTO	LSEFST83D30F205T	
	fausto.elisei@geopec.it		
INDIRIZZO	AZ. STRADA REGIONALE 260, VIA PICENTE NELLE VICINANZE DI LOC.M		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 92 MAP: 69		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570020000144142021		
CUP	C78121000460008		
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO	Miglioram
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	L1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 GRAMADA MARIUS IOAN	GRMMSN89M0421291	100%	100%	€ 409.594,38	€ 0,00	€ 49.437,31	€ 360.157,06
TOTALE		100%	100%	€ 409.594,38	€ 0,00	€ 49.437,31	€ 360.157,06

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 409.594,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 409.594,37
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 49.437,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.437,31
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 360.157,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 360.157,06

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 DEDOMO SRL (DEDOMO SRL)	IT56W0306921812100000047016	€ 9.888,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.888,68
IMPR DEDOMO SRL (DEDOMO SRL)	IT56W0306921812100000047016	€ 303.846,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 303.846,60
PROG ELISEI FAUSTO (ELISEI FAUSTO)	IT79V0306921812100000047015	€ 15.059,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.059,73
STRUT TABURCHI PAOLO (TABURCHI PAOLO)	IT33N0538721600000035051390	€ 7.662,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.662,28
SICP GRELLI ALESSIO (GRELLI ALESSIO)	IT40W076010300000066707308	€ 1.783,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.783,39
SICE GRELLI ALESSIO (GRELLI ALESSIO)	IT40W076010300000066707308	€ 1.783,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.783,40
DLAV ELISEI FAUSTO (ELISEI FAUSTO)	IT79V0306921812100000047015	€ 13.078,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.078,19
COLL MARCONI MARIANNA (MARCONI MARIAN)	IT15B0617503001000000244380	€ 1.915,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.915,56
GEOL BERNABEI CLAUDIO (BERNABEI CLAUDIO)	IT75O0538739240000003323191	€ 5.139,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.139,23
TOTALE		€ 360.157,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 360.157,06

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 14.182,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.182,65
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 94.373,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.373,70
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 65.310,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.310,54
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 65.310,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.310,54
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 97.965,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.965,80
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 37.196,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.196,48
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 360.157,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 360.157,06

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 GRAMADA MARIUS IOAN	GRMMSN89M0421291	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE		100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 DEDOMO SRL (DEDOMO SRL)	IT56W0306921812100000047016	€ 0,00	€ 9.888,68	€ 0,00	€ 9.888,68
IMPR DEDOMO SRL (DEDOMO SRL)	IT56W0306921812100000047016	€ 0,00	€ 303.846,60	€ 303.846,60	€ 303.846,60
PROG ELISEI FAUSTO (ELISEI FAUSTO)	IT79V0306921812100000047015	€ 7.632,88	€ 4.414,90	€ 3.011,95	€ 15.059,73
STRUT TABURCHI PAOLO (TABURCHI PAOLO)	IT33N0538721600000035051390	€ 3.883,56	€ 2.246,26	€ 1.532,46	€ 7.662,28
SICP GRELLI ALESSIO (GRELLI ALESSIO)	IT40W076010300000066707308	€ 0,00	€ 1.426,71	€ 356,68	€ 1.783,39
SICE GRELLI ALESSIO (GRELLI ALESSIO)	IT40W076010300000066707308	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.783,40	€ 1.783,40
DLAV ELISEI FAUSTO (ELISEI FAUSTO)	IT79V0306921812100000047015	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.078,19	€ 13.078,19
COLL MARCONI MARIANNA (MARCONI MARIAN)	IT15B0617503001000000244380	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.915,56	€ 1.915,56
GEOL BERNABEI CLAUDIO (BERNABEI CLAUDIO)	IT75O0538739240000003323191	€ 2.666,21	€ 1.445,17	€ 1.027,85	€ 5.139,23
TOTALE		€ 14.182,65	€ 19.421,73	€ 326.552,68	€ 360.157,06