

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01030 del 02/10/2019

Proposta n. 974 del 12/09/2019

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Enrico Squintani in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al foglio 96 mappale 60 Sub. 1-2-mappale 62 sub 6-11-14-15-19-21-22-23-25. ID 4848

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Enrico Squintani in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al foglio 96 mappale 60 Sub. 1-2-mappale 62 sub 6-11-14-15-19-21-22-23-25. ID 4848

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (SQUINTANI ENRICO - LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 15 - FG: 96 MAP: 60-62)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	SQUINTANI ENRICO		SQNNRC63C20D969S	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CALANDRELLA MAURO		CLNMRA64L27E535B	
	mauro.calandrella@ingpec.eu			
INDIRIZZO	LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 15			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 96 MAP: 60-62			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570330000039422019			
CUP	C21G19000460008			
CIG	0	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		132817/2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Enrico Squinatani residente in Via dei Querceti 24 Roma (RM) C.F. SQNNRC63C20D969S, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito in C.so San Giuseppe 15,19,21,23,25,27 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al foglio 96 mappale 60 Sub. 1-2 mappale 62 sub. 6-11-14-15-19-21-22-23-25**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 19/02/2019, prot. USR 132817 del 19/02/2019, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

le deleghe dei comproprietari sono state acquisite con nota prot. n. 423461 del 03/06/2019, e risultano agli atti dell'ufficio;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **274.241,83 (duecentosettantaquattromiladuecentuquarantuno/83) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Enrico Squintani residente in Via dei Querceti 24 Roma (RM) C.F. SQNNRC63C20D969S, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito in C.so San Giuseppe 15,19,21,23,25,27 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al foglio 96 mappale 60 Sub. 1-2 mappale 62 sub. 6-11-14-15-19-21-22-23-25** in € **274.241,83 (duecentosettantaquattromiladuecentuquarantuno/83) iva compresa**.

l'importo di € **274.241,83 (duecentosettantaquattromiladuecentuquarantuno/83) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Leonessa**

Località, Frazione, indirizzo: **C.so San Giuseppe, 15,19,21,23,25,27**

Richiedente: **Enrico Squintani** in qualità di **delegato**

Dati Catastali: Fg. **96** particella **60** sub **1,2** particella **62** sub **6,11,14,15,19,21,22,23,25.**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero Istanza	Tipo Istanza
12.057933.0000002724-2013	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0
12.057933.0000003172-2013	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057933.0000003204-2013	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057933.0000003245-2013	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057933.0000003275-2013	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057933.0000003624-2013	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12.057933.0000003745-2013	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12.057933.0000003773-2013	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057933.0000003942-2013	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12.057933.0000004485-2013	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057933.0000004615-2013	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057933.0000004631-2013	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12.057933.0000004705-2013	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID istanza: **4848**

Prot.: 132817 del 19/02/2019

Istruttore: **Marzia Mulas**

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio:

residenziale

prevalentemente residenziale

produttivo assimilabile a residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Il Richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo.

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R., i cui esiti sono riportati nella tabella in atti.

Le necessarie deleghe al richiedente sono state inviate con PEC prot. n. 423461 del 03/06/2019.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO

Scheda Aedes (ID n. 156695 del 01/08/2017 - ID n. 99645 del 10/04/2017 - ID n. 240554 del 30/08/2017) coerente con planimetria edificio	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n.771/17 del 07/08/2017 - n.0375/18 del 20/11/2018 - n.615/17 del 24/04/2017)		
Zona rossa o zona perimetrata	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
Condominio costituito	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>

1. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE

ID 1714 del 02/10/2017 (Ord. 10)

Il controllo preliminare è stato effettuato come risulta negli atti d'ufficio.

B. ACQUISIZIONE PARERI

Istruttoria di competenza comunale

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera a) In mancanza di comunicazioni dell'amministrazione comunale si è proceduto tramite l'istituto del silenzio assenso.

Con riferimento alla lettera c) si è tenuto conto di quanto dichiarato dal professionista e cioè della non sussistenza di vincoli sull'immobile oggetto di intervento.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 06/03/2019 protocollo 2019-0000104906, posizione 80742.

C. ISTRUTTORIA TECNICA

3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	75,18	39,16			114,34	NO	NO
2	41,45			6,85	48,30	NO	NO
3	59,26			9,80	69,06	NO	NO
4	14,55			2,41	16,96	NO	NO
5	93,21				93,21	NO	NO
6	104,24				104,24	NO	NO
7		18,67		1,97	20,64	NO	NO
8	93,67			9,87	103,54	NO	NO
9	92,88			9,79	102,67	NO	NO
10		51,58		5,44	57,02	NO	NO
				Sup. Totale	729,98		

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	75,18	39,16	0,00	0,00	114,34		
2	41,45	0,00	0,00	6,85	48,30		
3	59,26	0,00	0,00	9,80	69,06		
4	14,55	0,00	0,00	2,41	16,96		
5	93,21	0,00	0,00	0,00	93,21		
6	104,24	0,00	0,00	0,00	104,24		
7	0,00	18,67	0,00	1,97	20,64		
8	93,67	0,00	0,00	9,87	103,54		
9	92,88	0,00	0,00	9,79	102,67		
10	0,00	51,58	0,00	5,44	57,02		
11	0,00	0,00	0,00	Sup. Totale	0,00		
				Sup. Totale	729,98		

Richiesta SISMA BONUS: si no

5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: la gara è stata espletata in data 05/07/2019 come risulta dal relativo verbale. La ditta aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari al 2,02 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
EDILIZIA PACIUCCI DI PACIUCCI VITO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00701280570 CODICE FISCALE PCCVTI61H14E535Z	VIA ALDO MORO 18 - RI 02016 Leonessa		- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	20/04/2020

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

6. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Progettista, Progettista strutture, Direttore lavori strutture, Professionista incaricato redazione schede AeDES:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : MAURO CALANDRELLA PARTITA IVA : 00818440570 Codice fiscale: CLNMRA64L27E535B Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 23/03/2017	RIETI (RI) - 02100 via/piazza CHIESA NUOVA 47 Telefono 0746/253120	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Co-Progettista:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : PINO CALANDRELLA PARTITA IVA : 00920300571 Codice fiscale: CLNPNI72E13E535S Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 28/03/2017	Leonessa (RI) - 02016 via/piazza Via G. Felici 1 Telefono 3473390076	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

Collaudatore:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : MIRKO RINALDI PARTITA IVA : 01009050574 Codice fiscale: RNLMRK75L27H501Q Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Architetti Data di pubblicazione in elenco: 07/03/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza VIA DONATELLO 11 Telefono 0746.253120	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

7. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo			Distribuzione campione campione						
Totale n. lavorazioni CME:		306	Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni			
n. lavorazioni campione:		31	Indagini e prove	7.712,80 €	3%	1			
Importo totale controllo:	163.855,22 €		Opere sulle strutture	177.630,22 €	73%	23			
Importo totale CME:	242.742,17 €		Finiture parti comuni	10.492,91 €	4%	1			
Peso del campione su totale CME:	68%		Finiture interne	46.906,24 €	19%	6			
			Totale	242.742,17 €	100,00%	31			
Analisi computo metrico									
n. ord.	macrocategoria	tipo voce	lavorazioni CN	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	indagini e prove	campione	n. 305	A02157	positivo	4.390,00 €	- €	4.390,00 €	
2	indagini e prove	voce aggiuntiva	n. 306	A02286	positivo	3.080,00 €	3.080,00 €	- €	vedi note
3	sicurezza	campione	n. 284	F01001a	positivo	4.537,52 €	- €	4.537,52 €	
4	sicurezza	campione	n. 285	F01001b	positivo	3.054,10 €	- €	3.054,10 €	
5	sicurezza	voce aggiuntiva	n. 292	F01009t	positivo	2.190,00 €	- €	2.190,00 €	
6	sicurezza	voce aggiuntiva	n. 286	F01005a	positivo	1.348,17 €	- €	1.348,17 €	
7	opere sulle strutture	campione	n. 81	A05040a	negativo	23.925,27 €	7.307,60 €	16.617,67 €	quantità
8	opere sulle strutture	campione	n. 123	A05089b	negativo	13.280,00 €	332,00 €	12.948,00 €	quantità
9	opere sulle strutture	campione	n. 99	A05018	positivo	10.207,31 €	- €	10.207,31 €	
10	opere sulle strutture	campione	n.111	A05168	positivo	6.846,00 €	- €	6.846,00 €	
11	opere sulle strutture	campione	n. 122	A05089b	positivo	6.640,00 €	- €	6.640,00 €	
12	opere sulle strutture	campione	n. 80	A05040a	negativo	6.375,90 €	1.731,30 €	4.644,60 €	quantità
13	opere sulle strutture	campione	n. 105	A05003e	positivo	5.653,60 €	- €	5.653,60 €	
14	opere sulle strutture	campione	n. 115	A03035	positivo	4.821,49 €	- €	4.821,49 €	
15	opere sulle strutture	campione	n. 79	A05040a	positivo	4.700,23 €	- €	4.700,23 €	
16	opere sulle strutture	campione	n. 110	A05168	positivo	4.487,28 €	- €	4.487,28 €	
17	opere sulle strutture	campione	n. 106	A05044	positivo	4.385,66 €	- €	4.385,66 €	
18	opere sulle strutture	campione	n. 83	A05042	positivo	3.803,24 €	- €	3.803,24 €	
19	opere sulle strutture	campione	n. 117	A05149d	positivo	3.564,54 €	- €	3.564,54 €	
20	opere sulle strutture	campione	n. 82	A05042	positivo	2.760,80 €	- €	2.760,80 €	
21	opere sulle strutture	campione	n. 66	A01036	positivo	2.557,31 €	- €	2.557,31 €	
22	opere sulle strutture	campione	n. 119	A05064a	positivo	2.495,68 €	- €	2.495,68 €	
23	opere sulle strutture	campione	n. 112	A05003e	negativo	2.408,70 €	873,20 €	1.535,50 €	quantità
24	opere sulle strutture	campione	n. 116	A03035	positivo	2.358,94 €	- €	2.358,94 €	
25	opere sulle strutture	campione	n. 89	A01146	negativo	2.199,96 €	135,19 €	2.064,77 €	quantità
26	opere sulle strutture	campione	n. 61	A01072	positivo	2.044,64 €	- €	2.044,64 €	
27	opere sulle strutture	campione	n. 108	A05014	positivo	1.959,42 €	- €	1.959,42 €	
28	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	n. 104	A09002	positivo	1.891,40 €	- €	1.891,40 €	
29	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	n. 90	A01146	negativo	1.846,98 €	229,77 €	1.617,21 €	quantità
30	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	n. 121	A05064b	positivo	1.787,28 €	- €	1.787,28 €	
31	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	n. 109	A05014	positivo	1.659,46 €	- €	1.659,46 €	
34	opere sulle strutture	voce connessa	n. 86	A01015b	negativo	1.519,56 €	68,20 €	1.451,36 €	quantità
35	opere sulle strutture	voce connessa	n. 87	A01015b	negativo	1.275,76 €	158,72 €	1.117,04 €	quantità
36	finiture parti comuni	campione	n. 190	A14011a	positivo	2.116,00 €	- €	2.116,00 €	
37	finiture parti comuni	voce aggiuntiva	n. 189	A14011a	positivo	1.513,35 €	- €	1.513,35 €	
38	finiture interne	campione	n. 178	A14010a	positivo	2.786,97 €	- €	2.786,97 €	
39	finiture interne	campione	n. 156	A15027a	positivo	2.038,05 €	- €	2.038,05 €	
40	finiture interne	campione	n. 183	A14010a	positivo	1.907,21 €	- €	1.907,21 €	
41	finiture interne	campione	n. 185	A14010a	positivo	1.815,01 €	- €	1.815,01 €	
42	finiture interne	campione	n. 135	A18021b	positivo	1.607,86 €	- €	1.607,86 €	
43	finiture interne	campione	n. 175	A14010a	positivo	1.384,97 €	- €	1.384,97 €	
44	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	n. 78	P.A. 01	negativo	1.149,54 €	701,27 €	448,27 €	importo unitario
45	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	n. 77	P.A. 01	negativo	836,54 €	510,33 €	326,21 €	importo unitario
46	finiture interne	voce aggiuntiva	n. 281	P.A. 02	negativo	321,76 €	97,56 €	224,20 €	importo unitario
47	finiture interne	voce aggiuntiva	n.280	P.A. 02	negativo	160,88 €	48,78 €	112,10 €	importo unitario
48	finiture interne	voce aggiuntiva	n.282	P.A. 02	negativo	80,44 €	24,39 €	56,05 €	importo unitario
49	finiture interne	voce aggiuntiva	n.283	P.A. 02	negativo	80,44 €	24,39 €	56,05 €	importo unitario
						163.855,22 €	15.322,70 €	179.177,92 €	

L'importo non ammesso per € 12.487,56 è riferito alle voci di computo:

- n. 77 e n. 78, P.A. 01: l'importo è stato rimodulato come da Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia 2018 voce A01093;
- n. 80 e n. 81, A05040a: l'importo è stato rimodulato in quanto il danno in alcuni casi non è stato riscontrato dalla documentazione fotografica;
- n. 86, A01015b: l'importo è stato rimodulato a seguito della errata quantificazione da computo rispetto agli elaborati grafici;
- n. 87, A01015b: l'importo è stato rimodulato a seguito della errata quantificazione da computo rispetto agli elaborati grafici;
- n. 89, A01146: l'importo è stato rimodulato a seguito della errata quantificazione da computo rispetto agli elaborati grafici;
- n. 90, A01146: l'importo è stato rimodulato a seguito della errata quantificazione da computo rispetto agli elaborati grafici;
- n. 112, A05003e: l'importo è stato rimodulato a seguito della errata quantificazione da computo rispetto agli elaborati grafici;
- n. 123, A05089b: l'importo è stato rimodulato a seguito della errata quantificazione da computo rispetto agli elaborati grafici;
- n. 280,281,282 e 283, P.A. 02: l'importo è stato rimodulato prendendo come riferimento la voce presente nel Prezziario Regione Abruzzo 2018 voce R.70.10.130.a;
- n. 306 lavorazione non riconosciuta ai sensi dell'Ord. n. 4, art. 2, comma 5, lettera f.

U.I.	RICHIESTE	DA ISTRUTTORIA
	Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)
1	10.489,57 €	10.440,79 €
2	8.640,00 €	8.542,44 €
3	4.451,57 €	4.427,18 €
4	984,11 €	984,11 €
5	2.409,63 €	2.409,63 €
6	7.864,54 €	7.840,15 €
7	705,33 €	705,33 €
8	5.939,51 €	5.939,51 €
9	5.421,98 €	5.421,98 €
10	- €	- €
Totali	46.906,24 €	46.711,12 €

8. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>	2,02%
Opere strutturali								
Indagini e prove	4.700,59 €	3.324,86 €	1.375,73 €	1.375,73 €	22%	302,66 €	1.678,39 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	162.010,29 €	12.047,58 €	149.962,71 €	146.933,46 €	10%	14.693,35 €	161.626,81 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	15.619,93 €	- €	15.619,93 €	15.619,93 €	10%	1.561,99 €	17.181,92 €	
Importo totale opere strutturali	182.330,81 €	15.372,44 €	166.958,37 €	163.929,12 €		16.558,00 €	180.487,12 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	10.492,91 €	- €	10.492,91 €	10.280,95 €	10%	1.028,10 €	11.309,05 €	
Finiture interne uii	46.906,24 €	195,12 €	46.711,12 €	45.767,56 €	10%	4.576,76 €	50.344,31 €	
Importo totale finiture connesse	57.399,15 €	195,12 €	57.204,03 €	56.048,51 €		5.604,85 €	61.653,36 €	
Importo totale dei lavori	239.729,96 €	15.567,56 €	224.162,40 €	219.977,63 €		22.162,85 €	242.140,48 €	
Spese tecniche								
Redazione scheda AeDES	660,00 €	- €	660,00 €	660,00 €	22%	145,20 €	805,20 €	
Progetto Architettonico	9.310,00 €	931,86 €	8.378,14 €	8.378,14 €	22%	1.843,19 €	10.221,33 €	
Progetto Strutture	7.211,63 €	721,82 €	6.489,81 €	6.489,81 €	22%	1.427,76 €	7.917,57 €	
Sicurezza progettazione	1.075,20 €	103,48 €	971,72 €	971,72 €	22%	213,78 €	1.185,50 €	
Sicurezza Esecuzione	1.788,40 €	172,13 €	1.616,27 €	1.616,27 €	22%	355,58 €	1.971,85 €	
Direzione Lavori architettonici	6.500,00 €	625,60 €	5.874,40 €	5.874,40 €	22%	1.292,37 €	7.166,77 €	
Direzione Lavori strutturali	3.999,88 €	384,97 €	3.614,91 €	3.614,91 €	22%	795,28 €	4.410,19 €	
Collaudo	1.272,72 €	122,50 €	1.150,22 €	1.150,22 €	0%	- €	1.150,22 €	
Spese tecniche totali	31.817,83 €	3.062,36 €	28.755,47 €	28.755,47 €		6.073,16 €	34.828,63 €	
TOTALI	271.547,79 €	18.629,92 €	252.917,87 €	248.733,10 €		28.236,01 €	276.969,11 €	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.
- L'importo delle indagini e prove è stato rimodulato in seguito ai tagli effettuati.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo											
Tipologia prevalentemente residenziale											
id uu	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
	mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€	€	€
1	fino a 130 mq.	114,34	400	0%	45.736,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		114,34			45.736,00 €	50.944,09 €	11.252,87 €	35.497,25 €	46.750,12 €	46.750,12 €	- €
2	fino a 130 mq.	48,30	400	0%	19.320,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		48,30			19.320,00 €	21.474,49 €	9.206,87 €	14.994,90 €	24.201,77 €	21.474,49 €	2.727,28 €
3	fino a 130 mq.	69,06	400	0%	27.624,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		69,06			27.624,00 €	30.769,63 €	4.771,53 €	21.439,91 €	26.211,44 €	26.211,44 €	- €
4	fino a 130 mq.	16,96	400	0%	6.784,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		16,96			6.784,00 €	7.556,51 €	1.060,65 €	5.265,29 €	6.325,94 €	6.325,94 €	- €
5	fino a 130 mq.	93,21	400	0%	37.284,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		93,21			37.284,00 €	41.529,64 €	2.597,05 €	28.937,36 €	31.534,42 €	31.534,42 €	- €
6	fino a 130 mq.	104,24	400	0%	41.696,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		104,24			41.696,00 €	46.444,05 €	8.449,96 €	32.361,67 €	40.811,62 €	40.811,62 €	- €
7	fino a 130 mq.	20,64	400	0%	8.256,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		20,64			8.256,00 €	9.196,13 €	760,19 €	6.407,76 €	7.167,95 €	7.167,95 €	- €
8	fino a 130 mq.	103,54	400	0%	41.416,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		103,54			41.416,00 €	46.132,16 €	6.401,49 €	32.144,35 €	38.545,83 €	38.545,83 €	- €
9	fino a 130 mq.	102,67	400	0%	41.068,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		102,67			41.068,00 €	45.744,53 €	5.843,70 €	31.874,25 €	37.717,96 €	37.717,96 €	- €
10	fino a 130 mq.	57,02	400	0%	22.808,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €						
		57,02			22.808,00 €	25.405,21 €	- €	17.702,05 €	17.702,05 €	17.702,05 €	- €
Totali	729,98			291.992,00 €	325.196,45 €	50.344,31 €	226.624,80 €	276.969,11 €	274.241,83 €	2.727,28 €	

Ripartizione del contributo							
Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	
Indagini e prove	1.375,73 €	22%	1.678,39 €	1.375,73 €	22%	1.678,39 €	- €
Opere sulle strutture	162.553,39 €	10%	178.808,73 €	162.553,39 €	10%	178.808,73 €	- €
Finiture parti comuni	10.280,95 €	10%	11.309,05 €	10.280,95 €	10%	11.309,05 €	- €
Finiture interne	45.767,56 €	10%	50.344,31 €	43.288,21 €	10%	47.617,03 €	2.727,28 €
Compilazione scheda AeDES	660,00 €	22%	805,20 €	660,00 €	22%	805,20 €	- €
Progetto Architettonico	8.378,14 €	22%	10.221,33 €	8.378,14 €	22%	10.221,33 €	- €
Progetto Strutture	6.489,81 €	22%	7.917,57 €	6.489,81 €	22%	7.917,57 €	- €
Sicurezza Progettazione	971,72 €	22%	1.185,50 €	971,72 €	22%	1.185,50 €	- €
Sicurezza Esecuzione	1.616,27 €	22%	1.971,85 €	1.616,27 €	22%	1.971,85 €	- €
Direzione Lavori architettonici	5.874,40 €	22%	7.166,77 €	5.874,40 €	22%	7.166,77 €	- €
Direzione Lavori strutturali	3.614,91 €	22%	4.410,19 €	3.614,91 €	22%	4.410,19 €	- €
Collaudo	1.150,22 €	0%	1.150,22 €	1.150,22 €	0%	1.150,22 €	- €
TOTALI	248.733,10 €		276.969,11 €	246.253,76 €		274.241,83 €	2.727,28 €

9. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 274.241,83 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
		aliquota	importo	
Indagini e prove	1.375,73 €	22%	302,66 €	1.678,39 €
Costo dell'intervento	216.122,56 €	10%	21.612,26 €	237.734,81 €
Spese tecniche	27.605,25 €	22%	6.073,16 €	33.678,41 €
Spese tecniche (regime forfettario)	1.150,22 €	0%	- €	1.150,22 €
	246.253,76 €		27.988,07 €	274.241,83 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
276.969,11 €	274.241,83 €	2.727,28 €

Rieti, 09/09/2019

Firmato
L'Istruttore
Marzia Mulas

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (SQUINTANI ENRICO - LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 15 - FG: 96 MAP: 60-62)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	SQUINTANI ENRICO	SQNNRC63C20D969S	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CALANDRELLA MAURO	CLNMRAG4L27E535B	
INDIRIZZO	mauro.calandrella@ingpec.eu		
INDIRIZZO	LEONESSA CORSO SAN GIUSEPPE 15		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 96 MAP: 60-62		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570330000039422019		
CUP	C21G19000460008		
CIG	0		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	132817/2019
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
SQUINTANI ENRICO	SQNNRC63C20D969S	100%	100%	€ 226.624,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.624,78
SQUINTANI ENRICO	SQNNRC63C20D969S	100%	16%	€ 11.252,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.252,87
BADINI ANGELO	BDNNGLS4C01E535N	100%	7%	€ 9.206,87	€ 0,00	€ 2.727,27	€ 6.479,60
CHIARETTI ANGELA	CHRNGL31850E535C	100%	9%	€ 4.771,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.771,53
CHIARETTI ANGELA	CHRNGL31850E535C	100%	2%	€ 1.060,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.060,65
CHIARETTI MARIA	CHMRRA3E43E535B	100%	13%	€ 2.597,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.597,05
PICCIONI LAURA	PCCLRA63C58H501S	50%	14%	€ 4.224,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.224,98
TESORO SIMONE	TSRSMN86E26H501E	50%	14%	€ 4.224,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.224,98
CODERONI ANTONIO	CDRNTN34C14E535L	50%	3%	€ 380,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 380,10
CODERONI GIOVANNI	CDRGNNS5P14H501C	10%	3%	€ 76,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 76,02
CODERONI GIUSEPPE	CDRGP56P10H501G	10%	3%	€ 76,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 76,02
CODERONI MARIA	CDRMRAS9R60H501P	10%	3%	€ 76,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 76,02
CODERONI ORESTE	CDRRST5707H501D	10%	3%	€ 76,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 76,02
CODERONI PAOLA	CDRPLA64C45H501S	10%	3%	€ 76,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 76,02
CODERONI ANTONIO	CDRNTN34C14E535L	100%	14%	€ 6.401,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.401,49
CODERONI GIOVANNI	CDRGNNS5P14H501C	20%	14%	€ 1.168,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.168,74
CODERONI GIUSEPPE	CDRGP56P10H501G	20%	14%	€ 1.168,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.168,74
CODERONI MARIA	CDRMRAS9R60H501P	20%	14%	€ 1.168,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.168,74
CODERONI ORESTE	CDRRST5707H501D	20%	14%	€ 1.168,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.168,74
CODERONI PAOLA	CDRPLA64C45H501S	20%	14%	€ 1.168,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.168,74
TOTALE		100%		€ 276.969,12	€ 0,00	€ 2.727,27	€ 274.241,83

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 276.969,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 276.969,11
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 2.727,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.727,28
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 274.241,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 274.241,83

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - REGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
Regioni Sociali	IBAN	€ 1.678,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.678,39
EDILIZIA PACI(UCCI)	0	€ 237.734,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 237.734,81
CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT33V057047366000000159200	€ 805,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 805,20
CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT33V057047366000000159200	€ 10.221,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.221,33
CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT33V057047366000000159200	€ 7.917,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.917,57
CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT33V057047366000000159200	€ 1.185,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.185,50
CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT33V057047366000000159200	€ 1.971,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.971,85
CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT33V057047366000000159200	€ 7.166,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.166,77
CALANDRELLA Architettura e Ingegneria &	IT33V057047366000000159200	€ 4.410,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.410,19
RINALDI MIRKO	IT442087431460000020302966	€ 1.150,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.150,22
TOTALE		€ 274.241,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 274.241,83

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - REGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 65.490,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.490,07
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 128.149,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.149,36
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 80.602,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.602,40
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 274.241,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 274.241,83

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
SQUINTANI ENRICO	SQNNRC63C20D969S	100%	16%	€ 35.497,25	€ 0,00	€ 0,00	0
BADINI ANGELO	BDNNGLS4C01E535N	100%	7%	€ 14.994,90	€ 0,00	€ 0,00	0
BADINI LUCIA	BDNLUS5551E535X	0%	7%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI ANGELA	CHRNGL31850E535C	100%	9%	€ 21.439,91	€ 0,00	€ 0,00	0
BADINI ANGELO	BDNNGLS4C01E535N	0%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI ANGELA	CHRNGL31850E535C	100%	2%	€ 5.265,29	€ 0,00	€ 0,00	0
CHIARETTI MARIA	CHMRRA3E43E535B	100%	13%	€ 28.937,36	€ 0,00	€ 0,00	0
PICCIONI LAURA	PCCLRA63C58H501S	50%	14%	€ 16.180,83	€ 0,00	€ 0,00	0
TESORO SIMONE	TSRSMN86E26H501E	50%	14%	€ 16.180,83	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI ANTONIO	CDRNTN34C14E535L	50%	3%	€ 3.203,88	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI GIOVANNI	CDRGNNS5P14H501C	10%	3%	€ 640,78	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI GIUSEPPE	CDRGP56P10H501G	10%	3%	€ 640,78	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI MARIA	CDRMRAS9R60H501P	10%	3%	€ 640,78	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI ORESTE	CDRRST5707H501D	10%	3%	€ 640,78	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI PAOLA	CDRPLA64C45H501S	10%	3%	€ 640,78	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI ANTONIO	CDRNTN34C14E535L	50%	8%	€ 8.851,03	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI GIOVANNI	CDRGNNS5P14H501C	10%	8%	€ 1.770,21	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI GIUSEPPE	CDRGP56P10H501G	10%	8%	€ 1.770,21	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI MARIA	CDRMRAS9R60H501P	10%	8%	€ 1.770,21	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI ORESTE	CDRRST5707H501D	10%	8%	€ 1.770,21	€ 0,00	€ 0,00	0
CODERONI PAOLA	CDRPLA64C45H501S	10%	8%	€ 1.770,21	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 226.624,80	€ 0,00	€ 0,00	