

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01136 del 22/10/2019

Proposta n. 1141 del 17/10/2019

Oggetto:

Revisione decreto A00971 del 18/09/2019: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi delle ordinanze 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Loretta Cestoni in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al foglio 39 mappale 373 Sub. 1 (Rif. ID 5000)

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Revisione decreto A00971 del 18/09/2019: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi delle ordinanze 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Loretta Cestoni in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al foglio 39 mappale 373 Sub. 1 (Rif. ID 5000)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CESTONI LORETTA - CITTAREALE VIA CESTONI 0 - FG: 39 MAP: 373)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CESTONI LORETTA		CSTLTT74A41H501X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	DI LEGINIO SERAFINO		DLGSFN56L31G513A	
	serafino.dileginio@ingpec.eu			
INDIRIZZO	CITTAREALE VIA CESTONI 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 39 MAP: 373			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesaspaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570170000033242019			
CUP	C41G19000080008			
CIG	0		INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00007 del 28 giugno 2019 concernente: “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n. **A00971 del 18/09/2019** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di *riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni gravi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione, e la determinazione del contributo in favore di Loretta Cestoni, residente in via G. A. Badoero 52, Roma (RM) C.F. CSTLTT74A41H501X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al foglio 39 mappale 373 Sub. 1, in € 284.571,59 (duecentottantaquattromilacinquecentosettantuno/59) iva inclusa;*
- per mero errore materiale nell'oggetto del medesimo decreto sono stati indicati lavori di riparazione e rafforzamento locale riferibili alla riparazione dei cosiddetti “danni lievi”;
- al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C41G19000080008**;
- in data 11/10/2019, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. istanza **1205701700000053712019** _prot. 809952, il tecnico incaricato ha trasmesso la richiesta di rimodulazione del contributo e delle spese tecniche;

- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 15/10/2019 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre indicare la corretta tipologia di danno e rideterminare il contributo ammissibile concesso con il suindicato decreto;
- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità della citata Ordinanza n. 19/2016, in **€ 288.455,09 (duecentottantottomilaquattrocentocinquantacinque/09) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi ai lavori di demolizione e ricostruzione in favore di **Loretta Cestoni, residente in via G. A. Badoero 52, Roma (RM) C.F. CSTLTT74A41H501X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al foglio 39 mappale 373 Sub. 1, in 288.455,09 (duecentottantottomilaquattrocentocinquantacinque/09) iva inclusa;**

l'importo di **€ 288.455,09 (duecentottantottomilaquattrocentocinquantacinque/09) iva inclusa**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dell'Ordinanza n.19/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Cittareale ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

RIMODULAZIONE CONTRIBUTO E SPESE TECNICHE

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00971 del 18/09/2019**

Provincia: **Rieti**

Comune: **Cittareale**

Località, Frazione, indirizzo: **Fraz. Marianitto, Via Cestoni**

Richiedente: **Loretta Cestoni** in qualità di **delegato**

Dati Catastali: Fg. **39** particella **373** sub **1**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

ID istanza: **5000**

Prot.: 259983 del 03/04/2019

Istruttore: **Nicola Argentieri**

Oggetto: Rimodulazione contributo e spese tecniche del decreto dirigenziale n. A00971 del 18/09/2019

VISTO il decreto dirigenziale n. **A00971 del 18/09/2019** con il quale si autorizzavano gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di Loretta Cestoni, residente in via G. A. Badoero 52, Roma (RM) C.F. CSTLTT74A41H501X in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al foglio 39 mappale 373 Sub. 1

CONSIDERATO CHE All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste della citata Ordinanza n.19/2017, in € **284.571,59 (duecentottantaquattromilacinquecentosettantuno/59) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella tabella di seguito:

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento		Costo Convenzionale			ACCOLLO	
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA		Contributo concesso
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove	6.851,46 €	22%	8.358,78 €	6.851,46 €	22%	8.358,78 €	- €
Pronto Intervento	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Opere sulle strutture	87.612,91 €	10%	96.374,20 €	87.612,91 €	10%	96.374,20 €	- €
Finiture parti comuni	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €
Finiture interne	130.830,97 €	10%	143.914,07 €	125.253,93 €	10%	137.779,33 €	6.134,74 €
Demolizioni	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €
Acquisto Terreni	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €
Oneri fiscali Acquisto Terreni	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €
Compilazione scheda AeDES	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Progetto Architettonico	16.274,04 €	22%	19.854,33 €	16.274,04 €	22%	19.854,33 €	- €
Progetto Strutture	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Progetto impianti elettrici	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Progetto impianti termici	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Altre progettazioni	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Sicurezza Progettazione	1.356,18 €	22%	1.654,54 €	1.356,18 €	22%	1.654,54 €	- €
Sicurezza Esecuzione	1.356,17 €	22%	1.654,53 €	1.356,17 €	22%	1.654,53 €	- €
Direzione Lavori architettonici	9.945,25 €	22%	12.133,21 €	9.945,25 €	22%	12.133,21 €	- €
Direzione Lavori strutturali	- €	22%	- €		22%	- €	- €
Collaudo	1.205,48 €	22%	1.470,69 €	1.205,48 €	22%	1.470,69 €	- €
Certificazione energetica	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Relazione geologica	3.359,13 €	22%	4.098,14 €	3.359,13 €	22%	4.098,14 €	- €
Progettazioni specialistiche	978,57 €	22%	1.193,86 €	978,57 €	22%	1.193,86 €	- €
Amministratore	- €	22%	- €		22%	- €	- €
TOTALI	259.770,16 €		290.706,32 €	978,57 €		284.571,59 €	6.134,74 €

VISTA la nota integrativa inviata in data 11/10/2019 prot. 809952 con la quale il professionista incaricato "chiede una rettifica al decreto in oggetto, in quanto erroneamente non è stato spuntato sulla RCR del MUDE l'incremento relativo all'amplificazione sismica, il quale però è riportato sul documento "A.2 – Relazione di valutazione del livello operativo" e desunto dalla relazione geologica, entrambi i documenti a corredo della richiesta di contributo Prot. USR n. 259983 del 03-04-2019 trasmessa tramite piattaforma MUDE";

RITENUTA la possibilità di incrementare il costo parametrico del 2%, come previsto dall'OCSR n. 19/2017 e s.m.i., nei casi di demolizione e ricostruzione totale, con valore "Ag x S" compreso tra 0,25g e 0,35g e ritenuto ammissibile l'incremento dichiarato dal professionista incaricato;

si è proceduto alla rimodulazione del contributo e delle spese tecniche, come più specificamente riportato nelle tabelle di seguito:

Incrementi al costo parametrico								
Tipo di maggiorazione						%	richiesta	ammessa
n)2 Amplificazione sismica: $0,25g \geq ag * S \geq 0,35g$ (ricostruzione totale)						2%	2%	2%
Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	aliquota	importo	IVA inclusa	
Macrovoci								4,50%
Opere strutturali								
Indagini e prove	8.895,15 €	2.043,69 €	6.851,46 €	6.851,46 €	22%	1.507,32 €	8.358,78 €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	84.264,86 €	416,63 €	83.848,23 €	80.075,06 €	10%	8.007,51 €	88.082,57 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	7.537,85 €	- €	7.537,85 €	7.537,85 €	10%	753,79 €	8.291,64 €	
Importo totale opere strutturali	100.697,86 €	2.460,32 €	98.237,54 €	94.464,37 €		10.268,61 €	104.732,98 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Finiture interne uiu	117.293,10 €	12.062,21 €	105.230,89 €	100.495,50 €	10%	10.049,55 €	110.545,05 €	
Efficientamento energetico	31.764,89 €	- €	31.764,89 €	30.335,47 €	10%	3.033,55 €	33.369,02 €	
Importo totale finiture connesse	149.057,99 €	12.062,21 €	136.995,78 €	130.830,97 €		13.083,10 €	143.914,07 €	
Importo totale dei lavori	249.755,85 €	14.522,53 €	235.233,32 €	225.295,34 €		23.351,71 €	248.647,04 €	
Spese tecniche								
Redazione scheda AeDES	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Progetto Architettonico	17.252,71 €	978,67 €	16.274,04 €	16.274,04 €	22%	3.580,29 €	19.854,33 €	
Sicurezza progettazione	1.437,73 €	81,55 €	1.356,18 €	1.356,18 €	22%	298,36 €	1.654,54 €	
Sicurezza Esecuzione	1.437,72 €	81,55 €	1.356,17 €	1.356,17 €	22%	298,36 €	1.654,53 €	
Direzione Lavori architettonici	10.543,32 €	598,07 €	9.945,25 €	9.945,25 €	22%	2.187,96 €	12.133,21 €	
Direzione Lavori strutturali	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Collaudo	1.277,98 €	72,50 €	1.205,48 €	1.205,48 €	22%	265,21 €	1.470,69 €	
Sub totale spese tecniche	31.949,46 €	1.812,34 €	30.137,12 €	30.137,12 €		6.630,17 €	36.767,29 €	
Relazione geologica	3.566,50 €	207,37 €	3.359,13 €	3.359,13 €	22%	739,01 €	4.098,14 €	
Accatastamento	1.038,98 €	60,41 €	978,57 €	978,57 €	22%	215,29 €	1.193,86 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	4.605,48 €	267,78 €	4.337,70 €	4.337,70 €		954,29 €	5.291,99 €	
Spese tecniche totali	36.554,94 €	2.080,12 €	34.474,82 €	34.474,82 €		7.584,46 €	42.059,28 €	
TOTALI	286.310,79 €	16.602,65 €	269.708,14 €	259.770,16 €		30.936,17 €	290.706,32 €	

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
		mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	
1	fino a 130 mq.	121,74	1450	46%	257.723,58 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	46%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	1100	46%	- €					
		121,74			257.723,58 €	288.455,09 €	110.545,05 €	180.161,27 €	290.706,32 €	
Totale		121,74			257.723,58 €	288.455,09 €	110.545,05 €	180.161,27 €	290.706,32 €	
									288.455,09 €	
									2.251,23 €	

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammisibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove	6.851,46 €	22%	8.358,78 €	6.851,46 €	22%	8.358,78 €	- €
Pronto Intervento	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Opere sulle strutture	87.612,91 €	10%	96.374,20 €	87.612,91 €	10%	96.374,20 €	- €
Finiture parti comuni	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €
Finiture interne	130.830,97 €	10%	143.914,07 €	125.253,93 €	10%	141.662,83 €	2.251,23 €
Demolizioni	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €
Acquisto Terreni	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €
Oneri fiscali Acquisto Terreni	- €	10%	- €	- €	10%	- €	- €
Compilazione scheda AeDES	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Progetto Architettonico	16.274,04 €	22%	19.854,33 €	16.274,04 €	22%	19.854,33 €	- €
Progetto Strutture	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Progetto impianti elettrici	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Progetto impianti termici	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Altre progettazioni	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Sicurezza Progettazione	1.356,18 €	22%	1.654,54 €	1.356,18 €	22%	1.654,54 €	- €
Sicurezza Esecuzione	1.356,17 €	22%	1.654,53 €	1.356,17 €	22%	1.654,53 €	- €
Direzione Lavori architettonici	9.945,25 €	22%	12.133,21 €	9.945,25 €	22%	12.133,21 €	- €
Direzione Lavori strutturali	- €	22%	- €		22%	- €	- €
Collaudo	1.205,48 €	22%	1.470,69 €	1.205,48 €	22%	1.470,69 €	- €
Certificazione energetica	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Relazione geologica	3.359,13 €	22%	4.098,14 €	3.359,13 €	22%	4.098,14 €	- €
Progettazioni specialistiche	978,57 €	22%	1.193,86 €	978,57 €	22%	1.193,86 €	- €
Amministratore	- €	22%	- €		22%	- €	- €
TOTALI	259.770,16 €		290.706,32 €	978,57 €		288.455,09 €	2.251,23 €

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) dell'Intervento (CI) di **€ 288.455,09 IVA inclusa (duecentottantottomilaquattrocentocinquantacinque/09)** come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Indagini e prove	6.851,46 €	22%	1.507,32 €	8.358,78 €
Costo dell'intervento	216.397,30 €	10%	21.639,73 €	238.037,03 €
Spese tecniche	33.496,25 €	22%	7.369,18 €	40.865,43 €
Prestazioni specialistiche	978,57 €	22%	215,29 €	1.193,86 €
	257.723,58 €		30.731,51 €	288.455,09 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
290.706,32 €	288.455,09 €	2.251,23 €

Rieti, 15/10/2019

L'Istruttore
F.to Nicola Argentieri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017								
(CESTONI LORETTA - CITTAREALE VIA CESTONI 0 - FG: 39 MAP: 373)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Comunione			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	CESTONI LORETTA			CSTLTT74A41H501X				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	DI LEGINIO SERAFINO			DLGSFN56L31G513A				
	serafino.dileginio@ingpec.eu							
INDIRIZZO	CITTAREALE VIA CESTONI 0							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 39 MAP: 373							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570170000033242019							
CUP	C41G19000080008							
CIG	0			INTERVENTO		Ricostruzione		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		L4		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
CESTONI LORETTA	CSTLTT74A41H501X	50%	100%	€ 145.353,16	€ 0,00	€ 1.125,61	€ 144.227,55	
SILEI MARIA LUISA	SLIMLS35H51G022U	50%	100%	€ 145.353,16	€ 0,00	€ 1.125,62	€ 144.227,54	
		TOTALE	100%	€ 290.706,32	€ 0,00	€ 2.251,23	€ 288.455,09	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 290.706,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 290.706,32			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 2.251,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.251,24			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 288.455,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 288.455,09			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
RagioneSociale	IBAN		€ 8.358,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.358,78		
SALTO COSTRUZIONI SRL	IT19F0200814607000105419364		€ 238.037,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 238.037,01		
DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009		€ 19.854,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.854,33		
DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009		€ 1.654,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.654,54		
DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009		€ 1.654,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.654,53		
DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009		€ 12.133,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.133,21		
SANTOPRETE MAURILIO	IT94H0832714600000000001965		€ 1.470,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.470,69		
Studio Geologico Associato Marchetti-Se	IT21N0306914603000000101515		€ 4.098,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.098,14		
DI LEGINIO E MILUZZO ASSOCIATI	IT33H0200814607000105036009		€ 1.193,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.193,86		
		TOTALE	€ 288.455,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 288.455,09		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
PAGAMENTI PIANIFICATI								
	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 77.406,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.406,88
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 51.731,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.731,12
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 51.731,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.731,12
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 77.596,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.596,68
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 29.989,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.989,28
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 288.455,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 288.455,09