

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01154 del 31/05/2021

Proposta n. 1216 del 28/05/2021

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Del Marro Gabriella in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Accumoli, distinto in catasto al foglio 40 particella 356 ID 6364 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 373.675,09 (trecentosettantatremilaseicentoseventacinque/09) IVA inclusa

**Proponente:**

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Del Marro Gabriella in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Accumoli, distinto in catasto al foglio 40 particella 356 ID 6364 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 373.675,09 (trecentosettantatremilaseicentostantacinque/09) IVA inclusa**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (DEL MARRO GABRIELLA - ACCUMOLI Frazione Fonte del Campo 0 - FG: 40 MAP: 356 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	DEL MARRO GABRIELLA		DLMGRL70C47A258D	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	D'ONOFRIO MARCELLO		01993560661	
	marcello.donofrio@ingpec.eu			
INDIRIZZO	ACCUMOLI Frazione Fonte del Campo 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 40 MAP: 356			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700100000069682020			
CUP	C68I21000290001			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		116807/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016”* ed in particolare l'art. 2 comma 5 e l'art. 5 comma 3.

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

- con l'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016.

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Del Marro Gabriella, residente in FRAZIONE FONTE DEL CAMPO 47/A 02011 ACCUMOLI (RI) - C.F. DLMGRL70C47A258D - in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Accumoli, distinto in catasto al foglio 40 particella 356 – ID 6364 -**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. prot. **116807** del **10/02/2020**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

**PRESO ATTO CHE:**

- con Determina Dirigenziale n. **A01548 del 13/11/2020** è stato liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, l'importo di **€ 17.748,24 (diciassettemilasettecentoquarantotto/24)** relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio eseguito in data **18/05/2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.19/2017, in **€ 373.675,09 (trecentosettantatremilaseicentosestantacinque/09) IVA inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

**DECRETA**

- Di determinare il contributo concedibile per la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione, in favore di **Del Marro Gabriella, residente in FRAZIONE FONTE DEL CAMPO 47/A 02011 ACCUMOLI (RI) - C.F. DLMGRL70C47A258D - in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Accumoli, distinto in catasto al foglio 40 particella 356 – ID 6364 -**, in **€ 373.675,09 (trecentosettantatremilaseicentosestantacinque/09) IVA inclusa**
- l'importo di **€ 373.675,09 (trecentosettantatremilaseicentosestantacinque/09) IVA inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione

del contributo medesimo in coerenza con le modalità dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.

- il beneficiario è tenuto a presentare istanza per l'erogazione del SALO e contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL l'importo di € **17.748,24 (diciassettemilasettecentoquarantotto/24)**, relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, con determinazione dirigenziale n. **A01548 del 13/11/2020**, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n° 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

## ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 335.835,50

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 e precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

### Dati generali

Provincia **RIETI**  
 Comune **ACCUMOLI**  
 Frazione **FRONTE DEL CAMPO**  
 Richiedente **DEL MARRO GABRIELLA**  
 In qualità di **unico proprietario**  
 Dati Catastali **Fg. 40 particella 356**

### Dati identificativi dell'istanza

#### MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
<a href="#">12-057001-000006968-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	10/02/2020 13:30:39	REGISTRATA DA PA	10/02/2020
<a href="#">12-057001-000007856-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	28/03/2020 13:07:22	REGISTRATA DA PA	30/03/2020
<a href="#">12-057001-000008996-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	13/05/2020 13:30:44	REGISTRATA DA PA	13/05/2020
<a href="#">12-057001-000009077-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	19/05/2020 08:50:24	REGISTRATA DA PA	19/05/2020
<a href="#">12-057001-000009369-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	03/06/2020 12:07:34	REGISTRATA DA PA	03/06/2020
<a href="#">12-057001-000009684-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	19/06/2020 13:55:04	REGISTRATA DA PA	19/06/2020
<a href="#">12-057001-000010723-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	07/09/2020 11:59:43	REGISTRATA DA PA	07/09/2020
<a href="#">12-057001-000011881-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	09/11/2020 16:56:25	REGISTRATA DA PA	10/11/2020
<a href="#">12-057001-000014030-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	26/01/2021 19:06:09	REGISTRATA DA PA	27/01/2021
<a href="#">12-057001-000014061-2021</a>	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Ordinaria	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	27/01/2021 11:48:41	REGISTRATA DA PA	27/01/2021
<a href="#">12-057001-000014386-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	05/02/2021 17:49:03	REGISTRATA DA PA	08/02/2021
<a href="#">12-057001-000014560-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	12/02/2021 19:24:33	REGISTRATA DA PA	15/02/2021
<a href="#">12-057001-000016541-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEL MARRO GABRIELLA	Frazione Fonte del Campo	ACCUMOLI	17/05/2021 13:18:11	REGISTRATA DA PA	17/05/2021

### USR

ID Istanza: **6364**

Protocollo: **116807 del 10/02/2020**

Istruttore: **Michelangelo La Scala**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no

<b>Tipologia di intervento:</b>	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<b>12057001781</b>
N° unità immobiliari (RCR)	<b>1</b>
La Scheda Aedes (ID n. <b>37178</b> del 18/11/2016) è coerente con unità strutturale di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>405</b> del 06/09/2017)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 4456 Prot. 750636 del 27/11/2018 (valutazione preventiva livello operativo)	
ID 4051 Prot. 498723 del 10/08/2018 (perimetrazione edificio singolo)	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID: 4456 del 27/11/2018 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati	Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure / autoc.		Note
		FG.	PLL.A	SUB.	CAT.		Nome e Cognome	Diritti	Quota			Estremi titolo	Parte A	
1	1	40	356	-	A/3	DEL MARRO GABRIELLA	proprietà esclusiva	1	Compravendita Reg.gen. 8633 Reg.part. 6950 del 30/11/1993 Num.rep. 89373 del 18/11/1993	NO	NO	SI	SI	*1

*Note:* \*1 L'atto di compravendita indicato si riferisce al mappale censito al catasto terreni. L'immobile risulta edificato con Concessione Edilizia n. 3683 del 02/04/1994 come da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà a nome del richiedente e costituito al catasto fabbricati il 29/12/1999.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>Note:</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>All. DIC034_26M_-_Dichiarazione_obblighi_beneficiari.pdf Prot. 116807 del 10/02/2020</i> <i>Note:</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di .....	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note:</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
<b>RAGIONE SOCIALE :</b> INGEO S.T.P. s.r.l. <b>PARTITA IVA :</b> 01993560661 <b>Codice fiscale:</b> 01993560661 <b>Categoria soggettiva:</b> Società tra professionisti <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 01/06/2017	Montereale (AQ) - 67015 via/piazza VIA NAZIONALE 75 <b>Telefono</b> 0862 901483	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b>	Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Professionista incaricato prestazioni specialistiche: Ing. D'ONOFRIO MARCELLO nella qualità di amministratore delegato della società tra professionisti INGEO STP s.r.l.		

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
<b>NOME E COGNOME :</b> Nicola D'Angelo <b>Codice fiscale:</b> DNGNLN51H14D592G <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 21/01/2019	Orsogna (CH) - 66036 via/piazza R. PAOLUCCI 120 <b>Telefono</b> 0871869825	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Collaudatore			

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
<b>NOME E COGNOME :</b> Gianluca Benedetti <b>PARTITA IVA :</b> 02146480542 <b>Codice fiscale:</b> BNDGLC67E12I921W <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Geologi <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 22/09/2017	Spoleto (PG) - 06049 via/piazza Nursina 32 <b>Telefono</b> 3342616082	-relazione geologica -relazione geotecnica -direzione dei lavori -altre prestazioni	<b>Regime IVA:</b> <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
<b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Geologo			
La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>			
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>			
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati			sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>			

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
VITTORI GABRIELE <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00753330570 CODICE FISCALE VTTGRL62511A019R	Frazione Fonte del Campo 47 - 02011 Accumoli	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	22/03/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì  no

*Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016\_21M\_- Contratto\_impresa\_assuntrice\_lavori.pdf Prot. 439214 del 17/05/2021*

L'impresa affidataria dei lavori in subappalto è la seguente:

- Opere impiantistiche:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Thermomilano snc <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 00938390572 CODICE FISCALE 00938390572	via Luigi Spinosi n° 23/25 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	04/09/2021	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

- Opere di cemento armato:

Impresa da individuare successivamente tra quelle iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

## 2. ACQUISIZIONE PARERI

### 2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera a) il Comune ha trasmesso con nota Prot. n. 502827 del 08/06/2020 il nulla osta all'intervento richiesto.

Con riferimento alla lettera c) sono stati acquisiti i seguenti pareri in sede di conferenza regionale, convocata con nota prot. 636247 del 17/07/2020, svoltasi con unica riunione il 28/07/2020 e conclusa con Determinazione n. A01245 del 22/09/2020:

n	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
1	Comune di Accumoli	Parere positivo con precisazioni acquisito precedentemente alla riunione della Conferenza, acquisito al prot. 502827 del 08/06/2020.
2	Soprintendenza per le Province di Frosinone, Latina e Rieti	Parere favorevole acquisito in sede di conferenza al Prot. 692548 del 03/08/2020.
3	l'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	- Parere favorevole ai sensi dell'art. 5, comma 7 del DPR n. 357/1997; - Comunica che l'intervento non è soggetto ad autorizzazione da parte del Parco; acquisiti in sede di conferenza al Prot. 768879 del 09/09/2020.
4	Regione Lazio	Parere unico regionale favorevole con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni acquisito in sede di conferenza al Prot. 789797 del 14/09/2020.

### 2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 18/05/2020 protocollo 2020-0000299121, posizione 96529.

### 3. ISTRUTTORIA TECNICA

#### 3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L4** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

#### 3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		SuAbit (m <sup>2</sup> )	SuPertInt (m <sup>2</sup> )	SuPertEst (m <sup>2</sup> )	SuPartiComuni (m <sup>2</sup> )	SuTot (m <sup>2</sup> )		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale		
1	1	153,66	0,00	0,00	0,00	153,66	NO	NO
<b>Sup. Totale</b>						<b>153,66</b>		

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
		SuAbit (m <sup>2</sup> )	SuPertInt (m <sup>2</sup> )	SuPertEst (m <sup>2</sup> )	SuPartiComuni (m <sup>2</sup> )	SuTot (m <sup>2</sup> )
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne max 70% SuAbit	Parti Comuni	Totale
1	1	153,66	0,00	0,00	0,00	153,66
<b>Sup. Totale</b>						<b>153,66</b>

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione		%	richiesta	ammessa	motivazioni
a)3	Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (livello operativo L1, L2 ed L3, e solo a quelli di adeguamento sismico su edifici classificati con livello operativo L4)	10%	10%	10%	L'edificio oggetto di intervento risulta ubicato in area soggetta a vincolo ai sensi dell'art. 142 del d.lgs n. 42/2004.
c)	Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%	10%	L'intervento è finalizzato ad ottenere una classe energetica almeno di classe "A".
e)1	Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio - non applicabile in caso di demolizione e ricostruzione volontaria	10%	10%	10%	L'intervento prevede la demolizione totale del fabbricato.
f)	Interventi di ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari, classificati con livello operativo L4	20%	20%	20%	L'edificio oggetto di intervento è singolo, unifamiliare e con livello operativo L4.
j)2	Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%	L'edificio oggetto di intervento è ubicato a circa 740 m s.l.m.
n)2	Amplificazione sismica: $0,25g \geq ag * S \geq 0,35g$ (ricostruzione totale)	2%	2%	2%	L'edificio oggetto di intervento è ubicato in area avente $ag * S = 0,257 * 1,160 = 0,30$ .
<b>Totale maggiorazioni</b>			<b>54%</b>	<b>54%</b>	

Richiesta SISMA BONUS:  si  no

### 3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

#### Voci verificate:

##### Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	175
Importo totale CME:	293 983,17 €
n. lavorazioni campione minimo:	19
n. lavorazioni campione esaminato:	19
Importo totale controllo:	139 491,43 €
Peso del campione su totale CME:	47,45%

##### Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	4 664,00 €	1,59%	1
Opere provvisoriali	- €	0,00%	0
Opere sulle strutture	108 923,04 €	37,05%	7
Finiture parti comuni	180 396,13 €	61,36%	11
Finiture interne	- €	0,00%	0
<b>Totale</b>	<b>293 983,17 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>19</b>

##### Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio	note
						richiesto	non ammesso	ammesso		
1	Opere sulle strutture	campione	12	A01019.b	positivo	13 924,91 €	- €	13 924,91 €		
2	Finiture parti comuni	campione	49	A12042	positivo	12 068,58 €	- €	12 068,58 €		
3	Opere sulle strutture	campione	26	A03042	positivo	11 321,60 €	- €	11 321,60 €		
4	Opere sulle strutture	campione	39	A0911.d	positivo	9 655,14 €	- €	9 655,14 €		
5	Opere sulle strutture	campione	15	A01156.m	positivo	8 650,13 €	- €	8 650,13 €		
6	Opere sulle strutture	campione	36	A10015.a	positivo	8 411,04 €	- €	8 411,04 €		
7	Finiture parti comuni	campione	97	A14031.a	positivo	7 490,29 €	- €	7 490,29 €		
8	Finiture parti comuni	campione	160	D07004.d	positivo	6 961,11 €	- €	6 961,11 €		
9	Finiture parti comuni	campione	126	E02001.c	positivo	6 741,24 €	- €	6 741,24 €		
10	Opere sulle strutture	campione	38	A10021	positivo	6 562,50 €	- €	6 562,50 €		
11	Opere sulle strutture	campione	19	A03017.c	positivo	6 371,04 €	- €	6 371,04 €		
12	Finiture parti comuni	campione	64	A18036.b	positivo	6 179,98 €	- €	6 179,98 €		
13	Finiture parti comuni	campione	88	A14010.c	positivo	6 082,26 €	- €	6 082,26 €		
14	Finiture parti comuni	campione	90	A19035	positivo	5 695,73 €	- €	5 695,73 €		
15	Finiture parti comuni	campione	78	A21001.a	positivo	5 671,80 €	- €	5 671,80 €		
16	Finiture parti comuni	campione	122	E03014.a	positivo	5 560,42 €	- €	5 560,42 €		
17	Finiture parti comuni	campione	162	E06003.a	positivo	5 536,17 €	- €	5 536,17 €		
18	Finiture parti comuni	campione	48	E.016.020.200.c	positivo	4 851,49 €	- €	4 851,49 €		
19	Indagini e prove	campione	169	-	negativo	1 756,00 €	1 756,00 €	- €	vedi note	*1
						<b>139 491,43 €</b>	<b>1 756,00 €</b>	<b>137 735,43 €</b>		

macrocategoria	importo campione esaminato		
	richiesto	non ammesso	ammesso
Indagini e prove	1 756,00 €	1 756,00 €	- €
Opere provvisoriali	- €	- €	- €
Opere sulle strutture	64 896,36 €	- €	64 896,36 €
Finiture parti comuni	72 839,07 €	- €	72 839,07 €
Finiture interne	- €	- €	- €
<b>TOTALE</b>	<b>139 491,43 €</b>	<b>1 756,00 €</b>	<b>137 735,43 €</b>

Di seguito si riportano le motivazioni con riferimento alle singole voci che questo Ufficio ha rimodulato o giudicato non ammissibili:

\*1 E' stato decurtato l'intero importo in quanto non è stata prodotta apposita analisi prezzi ma è stato usato l'importo unitario riferito alla voce da Prezzario Unico del Cratere n. A02157 riferita ad altro tipo di indagine, non coerente con la descrizione indicata nella voce da computo delle indagini e prove n. 4.

### 3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	<b>0,10%</b>
<b>Opere strutturali</b>								
Indagini e prove 1	4 664,00 €	1 756,00 €	2 908,00 €	2 908,00 €	10%	290,80 €	3 198,80 €	
Opere sulle strutture	102 529,25 €	- €	102 529,25 €	102 426,72 €	10%	10 242,67 €	112 669,39 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	6 393,79 €	- €	6 393,79 €	6 393,79 €	10%	639,38 €	7 033,17 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>113 587,04 €</b>	<b>1 756,00 €</b>	<b>111 831,04 €</b>	<b>111 728,51 €</b>		<b>11 172,85 €</b>	<b>122 901,36 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>								
Finiture parti comuni	180 396,12 €	- €	180 396,13 €	180 215,73 €	10%	18 021,57 €	198 237,30 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>180 396,12 €</b>	<b>- €</b>	<b>180 396,13 €</b>	<b>180 215,73 €</b>		<b>18 021,57 €</b>	<b>198 237,30 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>293 983,16 €</b>	<b>1 756,00 €</b>	<b>292 227,17 €</b>	<b>291 944,24 €</b>		<b>29 194,42 €</b>	<b>321 138,66 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>								
Progetto Architettonico	20 033,92 €	- €	20 033,92 €	20 033,92 €	22%	4 407,46 €	24 441,38 €	
Sicurezza Progettazione	3 338,98 €	- €	3 338,98 €	3 338,98 €	22%	734,58 €	4 073,56 €	
Direzione Lavori architettonici	12 242,95 €	- €	12 242,95 €	12 242,95 €	22%	2 693,45 €	14 936,40 €	
Collaudo	1 800,07 €	310,07 €	1 490,00 €	1 490,00 €	22%	327,80 €	1 817,80 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>37 415,92 €</b>	<b>310,07 €</b>	<b>37 105,85 €</b>	<b>37 105,85 €</b>		<b>8 163,29 €</b>	<b>45 269,14 €</b>	
Relazione geologica	3 755,88 €	- €	3 755,88 €	3 755,88 €	22%	826,29 €	4 582,17 €	
Altre prestazioni specialistiche 1 pratiche di accatastamento	1 100,46 €	- €	1 100,46 €	1 100,46 €	22%	242,10 €	1 342,56 €	
Altre prestazioni specialistiche 2 relazioni paesaggistiche	1 100,46 €	- €	1 100,46 €	1 100,46 €	22%	242,10 €	1 342,56 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>5 956,80 €</b>	<b>- €</b>	<b>5 956,80 €</b>	<b>5 956,80 €</b>		<b>1 310,49 €</b>	<b>7 267,29 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>43 372,72 €</b>	<b>310,07 €</b>	<b>43 062,65 €</b>	<b>43 062,65 €</b>		<b>9 473,78 €</b>	<b>52 536,43 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>337 355,88 €</b>	<b>2 066,07 €</b>	<b>335 289,82 €</b>	<b>335 006,89 €</b>		<b>38 668,20 €</b>	<b>373 675,09 €</b>	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.
- Nessuna controdeduzione è pervenuta in seguito alla comunicazione di importo ammissibile inviata al tecnico incaricato con nota Prot. 1148114 del 28/12/2020.

### 3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

#### Determinazione contributo

EDIFICIO AD USO ABITATIVO

US	UI	scaglioni	Costo Convenzionale				Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa
			superficie abitazione + pert. int + parti comuni	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	
			mq	€/mq	%	€	€	€	€	€
1	1	fino a 130 mq.	130,00	1450,00	54%	290 290,00 €				
		da 130 a 220 mq.	23,66	1250,00	54%	45 545,50 €				
			153,66			335 835,50 €	374 599,35 €	- €	373 675,09 €	373 675,09 €
<b>Totale</b>			<b>153,66</b>			<b>335 835,50 €</b>	<b>374 599,35 €</b>	<b>- €</b>	<b>373 675,09 €</b>	<b>373 675,09 €</b>

#### **4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 373.675,09 (Euro trecentosettantatremilaseicentosestantacinque/09) (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Contributo concesso</b>			
<b>Macrovoce</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Indagini e prove	2 908,00 €	290,80 €	3 198,80 €
Costo dell'intervento	289 036,24 €	28 903,62 €	317 939,86 €
Spese tecniche	37 105,85 €	8 163,29 €	45 269,14 €
Prestazioni specialistiche	5 956,80 €	1 310,49 €	7 267,29 €
	<b>335 006,89 €</b>	<b>38 668,20 €</b>	<b>373 675,09 €</b>

Rieti, 18/05/2021

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Michelangelo La Scala

Copia

<b>ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE</b>
<b>RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (DEL MARRO GABRIELLA - ACCUMOLI Frazione Fonte del Campo 0 - FG: 40 MAP: 356 )</b>

## RICHIEDENTE

<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	DEL MARRO GABRIELLA	DLMGRL70C47A258D
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	D'ONOFRIO MARCELLO marcello.donofrio@ingpec.eu	01993560661
<b>INDIRIZZO</b>	ACCUMOLI Frazione Fonte del Campo 0	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 40 MAP: 356	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actalisertymail.it	

## PROTOCOLLI FASCICOLO

<b>MUDE RICHIESTA</b>	120570010000069682020		
<b>CUP</b>	C68121000290001		
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	116807/2020
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

## TABELLA A

## ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 DEL MARRO GABRIELLA	DLMGRL70C47A258D	100%	100%	€ 373.675,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 373.675,09
<b>TOTALE</b>				<b>100%</b>	<b>€ 373.675,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 373.675,09</b>

## TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 373.675,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 373.675,09
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 373.675,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 373.675,09</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 AB GEOGNOSTICA SRLS (AB GEOGNOSTICA)	IT09K030150320000003513489	€ 3.198,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.198,80
IMPR VITTORI GABRIELE (VITTORI GABRIELE)	IBAN	€ 317.939,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 317.939,86
PROG INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 24.441,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.441,38
SICP INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 4.073,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.073,56
DLAV INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 14.936,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.936,40
COLL D'ANGELO NICOLA (D'ANGELO NICOLA ANT)	IT58205387777000003048341	€ 1.817,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.817,80
GEOL BENEDETTI GIANLUCA (BENEDETTI GIANLUCA)	IT59U030150320000003137725	€ 4.582,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.582,17
ALT 1 INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 1.342,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.342,56
ALT 2 INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 1.342,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.342,56
<b>TOTALE</b>		<b>€ 373.675,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 373.675,09</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 17.748,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.748,24
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 95.412,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.412,56
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 68.316,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.316,40
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 68.316,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.316,40
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 102.474,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 102.474,60
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 39.155,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.155,13
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 373.675,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 373.675,09</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 DEL MARRO GABRIELLA	DLMGRL70C47A258D	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>				<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 AB GEOGNOSTICA SRLS (AB GEOGNOSTICA)	IT09K030150320000003513489	€ 2.565,20	€ 633,60	€ 0,00	€ 3.198,80
IMPR VITTORI GABRIELE (VITTORI GABRIELE)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 317.939,86	€ 317.939,86
PROG INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 12.220,69	€ 7.332,41	€ 4.888,28	€ 24.441,38
SICP INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 0,00	€ 3.258,85	€ 814,71	€ 4.073,56
DLAV INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.936,40	€ 14.936,40
COLL D'ANGELO NICOLA (D'ANGELO NICOLA ANT)	IT58205387777000003048341	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.817,80	€ 1.817,80
GEOL BENEDETTI GIANLUCA (BENEDETTI GIANLUCA)	IT59U030150320000003137725	€ 2.291,07	€ 1.374,67	€ 916,43	€ 4.582,17
ALT 1 INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 671,28	€ 402,77	€ 268,51	€ 1.342,56
ALT 2 INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT54B053874062000003088345	€ 0,00	€ 1.074,05	€ 268,51	€ 1.342,56
<b>TOTALE</b>		<b>€ 17.748,24</b>	<b>€ 14.076,34</b>	<b>€ 341.850,51</b>	<b>€ 373.675,09</b>