

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01240 del 18/09/2020

Proposta n. 1260 del 17/09/2020

Oggetto:

Revisione decreto n. A01174 04/11/2019 a seguito variante sostanziale in corso d'opera: autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione -determinazione del contributo in favore di Boccacci Mario in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoto, distinto in catasto al foglio 10 mappale 521 Sub. 2 e 5 mappale 524 sub. 6, 11 e 30 - ID 4585.

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Revisione decreto n. A01174 04/11/2019 a seguito variante sostanziale in corso d'opera: autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Boccacci Mario in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 mappale 521 Sub. 2 e 5 mappale 524 sub. 6, 11 e 30 - ID 4585.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (BOCCACCI MARIO - ANTRODOCO PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA 10 - FG: 10 MAP: 521)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	BOCCACCI MARIO		BCCMRA45P08A315G	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO		FCRFR79P27H282H	
	federico.focaroli@ingpec.eu			
INDIRIZZO	ANTRODOCO PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA 10			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 521			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700300000052942019			
CUP	C81G19000390008			
CIG	0		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	615665 / 2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale n. **A01174 04/11/2019**, è stata autorizzata la *realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di **Boccacci Mario in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 10 mappale 521 Sub. 2 e 5 mappale 524 sub. 6, 11 e 30 - ID 4585, quantificato in € 137.387,70 (centotrenasettemilatrecentottantasette/70) iva compresa;***
- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C81G19000390008**;
- con decreto n. **A00046 del 20/01/2020** è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € **10.666,17(diecimilaseicentossessantasei/17)** relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione;
- con decreto n. **A00845 DEL 23/06/2020** è stato liquidato il SAL COVID e pagato l'importo di € **22.261,73(ventiduemiladuecentossessantuno/73)**;

- In data **10/07/2020**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. istanza [12-057003-0000010006-2020](#) prot. **615665**, il tecnico incaricato ha trasmesso variante in corso d'opera relativa all'edificio in oggetto indicato per circostanze imprevedute subentrate in fase di esecuzione lavori;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 31/08/2020, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con riferimento alla legittimità urbanistica ed edilizia dell'intervento e all'acquisizione dei pareri rispetto al vincolo ambientale e all'autorizzazione sismica, non sussistono variazioni rispetto al Decreto dirigenziale n. **A01174 04/11/2019**;

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 137.453,37 (centotrentasettemilaquattrocentocinquantatre/37) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Boccacci Mario in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoto, distinto in catasto al foglio 10 mappale 521 Sub. 2 e 5 mappale 524 sub. 6, 11 e 30 - ID 4585, in € 137.453,37 (centotrentasettemilaquattrocentocinquantatre/37) iva inclusa**;

Di stabilire che l'importo di **€ 137.453,37 (centotrentasettemilaquattrocentocinquantatre/37) iva inclusa**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Cittareale ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE SOSTANZIALE

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Antrodoco**

Località, Frazione, indirizzo: **Piazza Martiri della Libertà**

Richiedente: **BOCCACCI MARIO** in qualità di amministratore condominio di fatto

Dati Catastali: Fg. **10** part. **521** sub. **2, 5** part. **524** sub. **6, 11, 30**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

12-057003-0000002676-2018	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0
12-057003-0000003615-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057003-0000003967-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057003-0000004784-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057003-0000005201-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057003-0000005294-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057003-0000006586-2020	Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Anticipo L0
12-057003-0000007013-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057003-0000008719-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057003-0000009613-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057003-0000009651-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057003-0000010006-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID istanza: **4585**

Prot.: **615665 del 10/07/2020**

Decreti: **A01174 del 4/11/19 (assegnazione) – A00046 del 20/01/2020 (SALO) – A00845 del 23/06/2020 (SAL COV)**

Istruttore: **Arch. Paolo Ivaldi**

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione del contributo.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione del contributo.

B. ACQUISIZIONE PARERI

3. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione del contributo.

4. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 15/07/2020 protocollo 2020-0000620370, posizione 86073/V.

5. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione del contributo.

C. ISTRUTTORIA TECNICA

6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

Durante la fase lavorativa di svuotamento delle volte al piano secondo, si è scoperto all'estradosso delle stesse un vero e proprio solaio di piano realizzato in legno di castagno, la cui orditura principale risulta essere sottodimensionata e ormai deterioratasi, e con l'ammorsatura testa-muro in pessimo stato di conservazione, mentre nella camera del piano primo si è sono riscontrate importanti lesioni sulla volta precedentemente non riscontrate in fase di progetto.

7. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

In conseguenza dei rinvenimenti descritti nel paragrafo precedente la Direzione dei lavori ha stabilito di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera per poter procedere alla sostituzione del solaio in legno e al consolidamento della volta all'estradosso. In virtù di ciò la lavorazione da eseguire in variante sono:

- Rimozione del tavolato
- Rimozione dell'orditura principale
- Posa in opera nuova orditura in legno di castagno
- Posa tavolato in legno di castagno
- Svuotamento della volta
- Consolidamento della volta.

8. ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione del contributo.

9. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione del contributo.

10. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sono state verificate positivamente tutte le voci variate rispetto al computo metrico di progetto, anche sulla scorta degli elaborati grafici allegati alla Perizia di Variante.

11. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al decreto di concessione del contributo.

12. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Tabella 2. Analisi computo metrico estimativo

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	8,10%
Opere strutturali								
Opere sulle strutture/riparazione danno	96.313,41 €	- €	96.313,41 €	88.512,02 €	10%	8.851,20 €	97.363,23 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	2.363,47 €	- €	2.363,47 €	2.363,47 €	10%	236,35 €	2.599,82 €	
Importo totale opere strutturali	98.676,88 €	- €	98.676,88 €	90.875,49 €		9.087,55 €	99.963,04 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	19.130,78 €	- €	19.130,78 €	17.581,19 €	10%	1.758,12 €	19.339,31 €	
Finiture interne uiu	29.651,99 €	- €	29.651,99 €	27.250,18 €	10%	2.725,02 €	29.975,20 €	
Importo totale finiture connesse	48.782,77 €	- €	48.782,77 €	44.831,37 €		4.483,14 €	49.314,50 €	
Importo totale dei lavori	147.459,65 €	- €	147.459,65 €	135.706,86 €		13.570,69 €	149.277,55 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	10.351,67 €	- €	10.351,67 €	10.351,67 €	22%	2.277,37 €	12.629,04 €	
Sicurezza progettazione	575,09 €	- €	575,09 €	575,09 €	22%	126,52 €	701,61 €	
Sicurezza Esecuzione	1.150,19 €	- €	1.150,19 €	1.150,19 €	22%	253,04 €	1.403,23 €	
Direzione Lavori architettonici	6.326,02 €	- €	6.326,02 €	6.326,02 €	22%	1.391,72 €	7.717,74 €	
Spese tecniche totali	18.402,97 €	- €	18.402,97 €	18.402,97 €		4.048,65 €	22.451,62 €	
TOTALI	165.862,62 €	- €	165.862,62 €	154.109,83 €		17.619,34 €	171.729,17 €	

- Gli importi richiesti sono desunti dal quadro economico di variante integrato con Prot. n. 615665 del 10/07/2020.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	scaglioni	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa
		superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
1	fino a 130 mq.	49,79	400	20%	23.899,20 €						
		49,79			23.899,20 €	26.705,15 €	972,02 €	27.498,07 €	28.470,09 €	26.705,15 €	1.764,94 €
2	fino a 130 mq.	130,00	400	20%	62.400,00 €						
	da 130 a 220 mq.	2,27	330	20%	898,92 €						
		132,27			63.298,92 €	70.730,71 €	29.003,18 €	73.050,21 €	102.053,39 €	70.730,71 €	31.322,68 €
3	fino a 130 mq.	22,55	400	20%	10.824,00 €						
		22,55			10.824,00 €	12.094,82 €	- €	12.453,94 €	12.453,94 €	12.094,82 €	359,12 €
4	fino a 130 mq.	35,52	400	20%	17.049,60 €						
		35,52			17.049,60 €	19.051,36 €	- €	19.617,02 €	19.617,02 €	19.051,36 €	565,66 €
5	fino a 130 mq.	16,54	400	20%	7.939,20 €						
		16,54			7.939,20 €	8.871,33 €	- €	9.134,73 €	9.134,73 €	8.871,33 €	263,40 €
Totali		256,67			123.010,92 €	137.453,37 €	29.975,20 €	141.753,97 €	171.729,17 €	137.453,37 €	34.275,80 €

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Opere sulle strutture	90.875,49 €	10%	99.963,04 €	88.118,47 €	10%	96.930,32 €	3.032,73 €
Finiture parti comuni	17.581,19 €	10%	19.339,31 €	17.047,80 €	10%	18.752,58 €	586,73 €
Finiture interne	27.250,18 €	10%	29.975,20 €	- €	10%	- €	29.975,20 €
Progetto Architettonico	10.351,67 €	22%	12.629,04 €	10.037,62 €	22%	12.245,90 €	383,14 €
Sicurezza Progettazione	575,09 €	22%	701,61 €	557,64 €	22%	680,32 €	21,29 €
Sicurezza Esecuzione	1.150,19 €	22%	1.403,23 €	1.115,29 €	22%	1.360,65 €	42,58 €
Direzione Lavori architettonici	6.326,02 €	22%	7.717,74 €	6.134,10 €	22%	7.483,60 €	234,14 €
TOTALI	154.109,83 €		171.729,17 €	123.010,92 €		137.453,37 €	34.275,80 €

13.CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) pari a € 137.453,37 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	105.166,27 €	10%	10.516,63 €	115.682,90 €
Spese tecniche	17.844,65 €	22%	3.925,82 €	21.770,47 €
	123.010,92 €		14.442,45 €	137.453,37 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente:

Importo ammissibile IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
171.729,17 €	137.453,37 €	34.275,80 €

14.VARIAZIONI E ACCONTI

Per effetto delle variazioni contabilizzate a consuntivo, l'importo complessivo del contributo risulta modificato come segue:

Importo concesso decreto A01174 IVA inclusa	Importo concesso VARIANTE IVA inclusa	maggior importo variante IVA inclusa
137.387,70 €	137.453,37 €	65,67 €

Sono stati liquidati seguenti pagamenti in acconto:

Categorie dei lavori	VARIANTE			SAL 0	SAL COVID	SALDO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo concesso	Importo liquidato	Importo liquidato	
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Opere sulle strutture	88.118,47 €	10%	96.930,32 €	- €	20.258,14 €	76.672,18 €
Finiture parti comuni	17.047,80 €	10%	18.752,58 €	- €	147,69 €	18.604,89 €
Progetto Architettonico	10.037,62 €	22%	12.245,90 €	10.104,79 €	386,45 €	1.754,66 €
Sicurezza Progettazione	557,64 €	22%	680,32 €	561,38 €	21,47 €	97,47 €
Sicurezza Esecuzione	1.115,29 €	22%	1.360,65 €	- €	214,69 €	1.145,96 €
Direzione Lavori	6.134,10 €	22%	7.483,60 €	- €	1.233,29 €	6.250,31 €
TOTALI	123.010,92 €		137.453,37 €	10.666,17 €	22.261,73 €	104.525,47 €

Rieti, 31/08/2020

Firmato
L'Istruttore
Arch. Paolo Ivaldi

Validato
f.to Giorgio Cortellesi

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (BOCCACCI MARIO - ANTRODOCO PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA 10 - FG: 10 MAP: 521)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	BOCCACCI MARIO	BCCMRA45P08A315G
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO	FCRFR79P27H282H
	federico.focaroli@ingpec.eu	
INDIRIZZO	ANTRODOCO PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA 10	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 521	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570030000052942019		
CUP	C81G19000390008		
CIG	0	INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	615665 / 2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
BOCCACCI MARIO	BCCMRA45P08A315G	100%	100%	€ 141.753,97	€ 0,00	€ 4.300,60	€ 137.453,37
BOCCACCI ANGELA	BCCNGL48P42A315S	50%	19%	€ 486,01	€ 0,00	€ 486,01	€ 0,00
BOCCACCI MARIO	BCCMRA45P08A315G	50%	19%	€ 486,01	€ 0,00	€ 486,01	€ 0,00
BOCCACCI MARIO	BCCMRA45P08A315G	100%	52%	€ 29.003,18	€ 0,00	€ 29.003,18	€ 0,00
SIGNORI CARLO	SGNCRL64D23A345O	33%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SIGNORI FRANCESCO	SGNFNC53E10A345M	33%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SIGNORI GIORGIO	SGNNGRS53E10A345F	33%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CRICCHI EZIO	CRCZEI41A04A315G	100%	14%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CRICCHI EZIO	CRCZEI41A04A315G	100%	6%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%		€ 171.729,17	€ 0,00	€ 34.275,80	€ 137.453,37

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 171.729,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 171.729,17
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 38.182,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.182,47
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 137.453,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.453,37

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
CRICCHI COSTRUZIONI srl	IT30U08327146000000002307	€ 115.682,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 115.682,90
LA F srl	IT93B083274062000000004619	€ 12.245,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.245,89
LA F srl	IT93B083274062000000004619	€ 680,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 680,32
LA F srl	IT93B083274062000000004619	€ 1.360,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.360,66
LA F srl	IT93B083274062000000004619	€ 7.483,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.483,60
TOTALE		€ 137.453,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.453,37

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 33.477,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.477,55
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 63.556,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.556,20
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 40.419,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.419,62
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 137.453,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.453,37

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
BOCCACCI ANGELA	BCCNGL48P42A315S	50%	19%	€ 13.352,58	€ 396,46	€ 0,00	0
BOCCACCI MARIO	BCCMRA45P08A315G	50%	19%	€ 13.352,58	€ 396,46	€ 0,00	0
BOCCACCI MARIO	BCCMRA45P08A315G	100%	52%	€ 70.730,71	€ 2.319,50	€ 0,00	0
SIGNORI CARLO	SGNCRL64D23A345O	33%	9%	€ 4.031,61	€ 119,70	€ 0,00	0
SIGNORI FRANCESCO	SGNFNC53E10A345M	33%	9%	€ 4.031,61	€ 119,70	€ 0,00	0
SIGNORI GIORGIO	SGNNGRS53E10A345F	33%	9%	€ 4.031,61	€ 119,70	€ 0,00	0
CRICCHI EZIO	CRCZEI41A04A315G	100%	14%	€ 19.051,36	€ 565,66	€ 0,00	0
CRICCHI EZIO	CRCZEI41A04A315G	100%	6%	€ 8.871,32	€ 263,40	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 137.453,37	€ 4.300,60	€ 0,00	