

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01290 del 30/09/2020

Proposta n. 1325 del 29/09/2020

Oggetto:

Autorizzazione alla delocalizzazione temporanea del laboratorio di falegnameria della Ditta Individuale Giovannelli Roberto - (ID 5171)

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE DELLA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla delocalizzazione temporanea del laboratorio di falegnameria della Ditta Individuale Giovannelli Roberto - (ID 5171)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER LA DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA DI ATTIVITA' PRODUTTIVA CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N. 9/2016 (Giovannelli Roberto - Amatrice 0 0 0 - FG: 0 MAP: 0)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Giovannelli Roberto	00667120570	
RAPPRESENTATO DA	Giovannelli Roberto	GVNRR53L23A258C	
INDIRIZZO	Amatrice 0 0 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 0 MAP: 0		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO: 16.23.20	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	UBI BANCA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	mt@pecgruppuubi.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570029000000000		
CUP	C75C20000330008	COR	2839324
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	INTERVENTO	DELOCALIZZAZIONE T
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	CODICE INTERVENTO	DT
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	/
MUDE IV SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE V SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VI SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VII SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VIII SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito di nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 26 febbraio 2019, con il quale è stato prorogato l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito della nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio n. 82 del 19 febbraio 2019;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, del 28 giugno 2019, n. V00007 con il quale è stato prorogato l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31/12/2020

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;

- con l'ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 il Commissario straordinario, in considerazione dell'esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive ha disciplinato non solo l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di delocalizzazione temporanea di cui all'articolo 5 comma 2 lettera d) del Decreto Legge 189/2016, ma anche i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia di intervento;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dall'articolo 1, comma 2 lettera b) dell'Ordinanza 9 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del sisma 2016, il rappresentante dell'attività produttiva indicata in oggetto ha presentato, con nota prot. 393279 del 23/05/2019, richiesta di autorizzazione alla delocalizzazione temporanea del laboratorio di falegnameria tramite realizzazione di una struttura in area in disponibilità del beneficiario, sita nel Comune di Amatrice;

- a seguito di istruttoria dell'Ufficio, il richiedente ha trasmesso, in più fasi, le necessarie integrazioni documentali di cui l'ultima pervenuta in data 03/09/2020 ed acquisita al prot. USR n° 750127 in medesima data.

PRESO ATTO CHE:

La ditta individuale Giovannelli Roberto, con sede legale in Via San Francesco 2 - AMATRICE (RI)- Partita Iva 00667120570, ha titolo a richiedere l'autorizzazione alla delocalizzazione temporanea del laboratorio di falegnameria per le motivazioni in precedenza descritte;

VISTA:

la relazione istruttoria redatta in data 23/09/2020 dall'istruttore tecnico, alla quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio inerente alle modalità di calcolo del contributo concedibile, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, svolta nel rispetto delle norme contenute nel Capo II della legge 241/1990 dalla quale emerge la sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalla citata Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016, l'ammissibilità della richiesta di delocalizzazione temporanea e l'individuazione del contributo concedibile;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, anche a seguito di riparametrazione delle spese tecniche ai sensi dell'Ordinanza n. 9 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione, quantificato complessivamente in **€154.118,84 (euro centocinquantaquattromilacentodiciotto/84)**, comprensivo delle spese tecniche, come meglio evidenziato nelle tabelle contenute nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato.

DECRETA

1) di autorizzare:

a) La delocalizzazione temporanea **del laboratorio di falegnameria della ditta individuale Giovannelli Roberto, con sede legale in Via San Francesco 2 - AMATRICE (RI)- Partita Iva 00667120570**, all'interno della struttura da realizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b, dell'Ordinanza n.9 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del sisma 2016, in area in disponibilità del beneficiario **sita nel Comune di Amatrice**;

b) il rimborso ammissibile nella misura di euro **€154.118,84 (euro centocinquantaquattromilacentodiciotto/84)**, **comprensivo delle spese tecniche**, così come meglio dettagliato nella relazione tecnica allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante;

2) di stabilire che l'importo di cui alla lettera b) del punto 1) sarà liquidato con successivo provvedimento previa presentazione delle fatture, anche non quietanzate, relative ai beni ammessi a contributo;

3) di prevedere che, entro quindici giorni dalla data del pagamento da parte dell'Istituto bancario, il soggetto legittimato dovrà produrre le fatture quietanzate pena revoca del rimborso erogato.

4) di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 *"Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo"*.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D' Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

**CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO
STRAORDINARIO N.09 DEL 14/12/2016 E SS.MM.II.**

OGGETTO: Autorizzazione alla delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economi che danneggiate dagli eventi sismici – *Impresa individuale "GIOVANNELLI ROBERTO"*

ID 5171

Denominazione Società: GIOVANNELLI ROBERTO impresa individuale

Provincia: Rieti

Comune: Amatrice

Prot.:393279

Data: 23/05/2019

Settore economico: falegname

Tipologia di intervento:

- DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della O.C. n. 9 del 14 dicembre 2016 e ss.mm.i.
- ACQUISTO BENI STRUMENTALI E ARREDI_ **RICHIESTO**
- REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO, TERMICO IDRICO E ALLACCIO AI PUBBLICI SERVIZI_ **RICHIESTO**
- RIPRISTINO SCORTE_ NON RICHIESTO
- SPESE PER IL TRASLOCO_ NON RICHIESTO

DELOCALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA': FALEGNAMERIA DI GIOVANNELLI ROBERTO - impresa individuale

DATI DEI SOGGETTI RICHIEDENTI ED ESERCITANTE ATTIVITÀ D'IMPRESA:

Ragione sociale: GIOVANNELLI ROBERTO

Nominativo Proponente: GIOVANNELLI ROBERTO in qualità di titolare

Codice fiscale: GVNRR53L23A258C

P. Iva: 00667120570

Residenza: VIA SAN FRANCESCO 2 - Comune di AMATRICE (RI)

Codice Attività (ATECO 2007): 16.23 - **REA:** RI-30754

Descrizione attività: FALEGNAME

Titolo giuridico in base al quale si richiede il contributo: TITOLARE DI ATTIVITA' CON SEDE UBICATA ALL'INTERNO DI EDIFICIO DISTRUTTO

Scheda Aedes: zona rossa delimitata con delibera comunale di Amatrice n. 30 del 01/09/2016;

Ordinanza sindacale di inagibilità: n.132 del 03/07/2019;

Situazione del beneficiario rispetto all'IVA: Dichiarazione del proprietario che il regime IVA dell'impresa omonima è quello Ordinario (IVA detraibile);

Banca: *"Il sig. Roberto Giovannelli non è ancora in possesso di un conto corrente vincolato ma intende aprirne uno presso UBI banca"*

Autorizzazioni/deroghe Edilizie e/o Ambientali:

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 07/06/2020 protocollo n. 2020-0000472320, posizione 97629.

1. INTERVENTO PER IL QUALE È RICHiesto IL CONTRIBUTO: INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA

1.1. INQUADRAMENTO GENERALE DOMANDA

Protocollo: n.393279 del 23/05/2019 (collegato ad ID 106 prot. 61309 del 07/02/2017);

Sedi/unità produttiva da delocalizzare:

- Via del Teatro Vecchio, Amatrice (foglio n.59, partt. 337,338,339,343 sub 1).

Attività esercitata al momento del sisma:

L'impresa individuale "GIOVANNELLI ROBERTO" svolgeva attività di falegnameria.

Tipologia di intervento di delocalizzazione: ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) dell'Ord.n.9/2016 e ss.mm.i.la falegnameria posta nei locali distrutti presso il centro storico di Amatrice verrà delocalizzata nel fondo agricolo (NCEU foglio 93 particella 328) di proprietà dei sig.ri D'Angelo Giuseppe e D'Angelo Margherita che cedono in comodato d'uso a titolo gratuito al sig. Giovannelli metà del suddetto fondo (1.400 mq) situato

a ridosso della SR577 all'interno del Comune di Amatrice e non molto distante dal Centro Storico (vedasi contratto di comodato di cui al prot. n. 393279 del 23/05/2019).

Verrà realizzata una nuova struttura prefabbricata, ad un unico piano, con struttura portante in legno fornita di allacci alle utenze.

Presenza di copertura assicurativa e Indennizzo assicurativo: nella perizia asseverata allegata all'istanza il tecnico incaricato asserisce che *"Il richiedente non è titolare di assicurazione né sull'immobile né sull'attività svolta pertanto non ha ricevuto alcun indennizzo assicurativo relativamente ai danni subiti dagli eventi sismici"*.

2. INTERVENTO PER IL QUALE È RICHIESTO IL CONTRIBUTO: INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA

Dati catastali degli immobili danneggiati e/o distrutti:

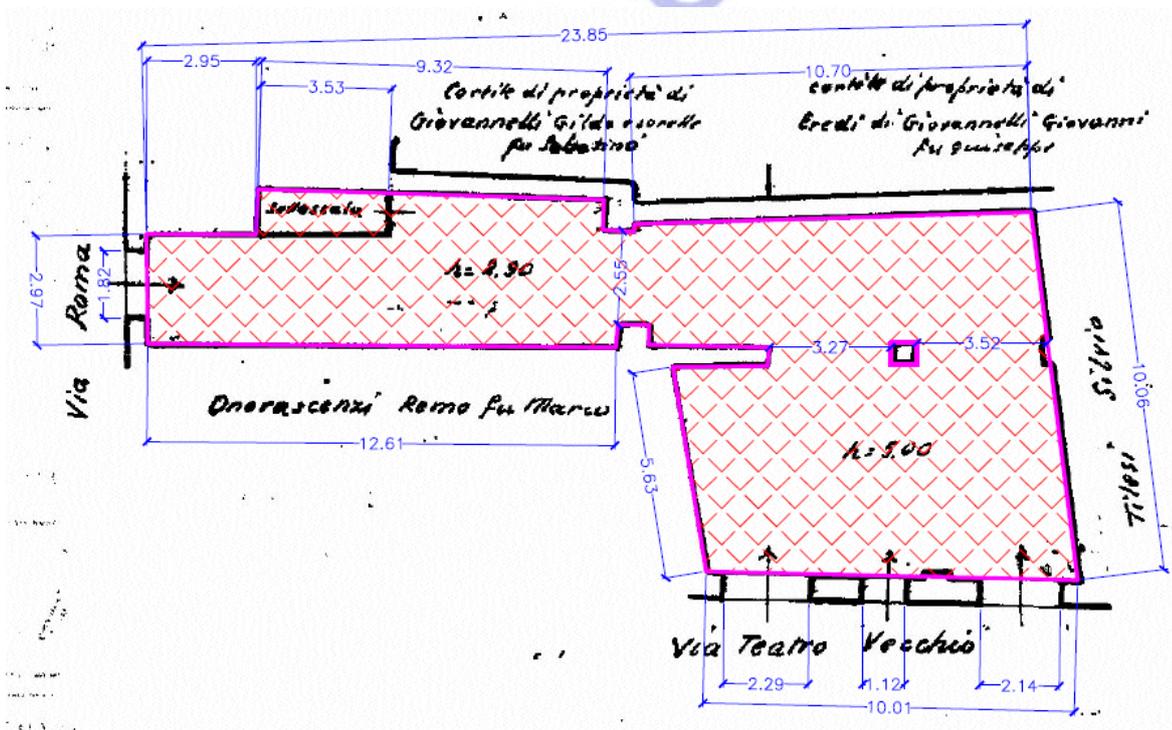
Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Categoria
59	343	1	AMATRICE VIA TEATRO VECCHIO, 6 Piano T	D/1
59	337		AMATRICE VIA SAN FRANCESCO, 3 Piano T	C/2
59	338		AMATRICE VIA TEATRO VECCHIO, 6 Piano T	D/1
59	339		AMATRICE VIA TEATRO VECCHIO, 6 Piano T	D/1

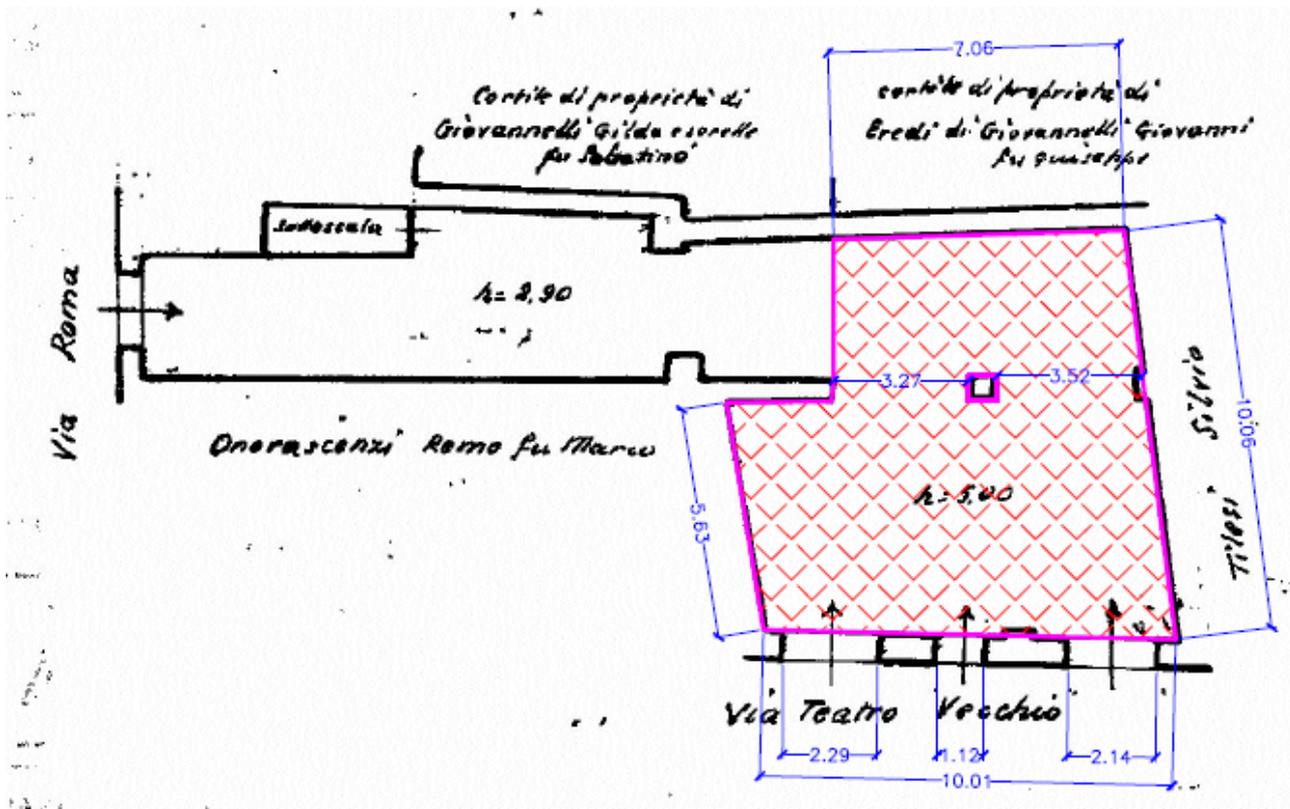


Immagine ante sisma



Documentazione fotografica dell'edificio danneggiato dal sisma (piano primo soppalcato)





Planimetrie degli edifici danneggiati dal sisma allegati alla perizia.

LOCALE	MQ
laboratorio artigianale PT	148,67
laboratorio artigianale P1°	87,27
magazzino	22,77
TOTALE	258,71

Superfici degli edifici danneggiati dal sisma (desunte dalla documentazione catastale, unica graficizzazione dei locali che il professionista è riuscito a reperire)

Descrizione delle aziende e delle caratteristiche tecniche e dimensionali dei fabbricati danneggiati dagli eventi sismici e descrizione delle attività svolte dalle imprese:

Nella perizia asseverata allegata all'istanza il tecnico dichiara che "I locali a servizio dell'attività della falegnameria erano distribuiti su due unità immobiliari adiacenti all'interno dello stesso aggregato edilizio posto al centro storico di Amatrice.

CORPO A: Il luogo dove veniva svolta l'attività era distribuito su due piani.

Al piano terra c'era un unico ambiente di lavoro dove erano posizionati macchinari per eseguire le lavorazioni. Al piano primo soppalcato si accedeva attraverso un'unica scala e anche qui si svolgevano lavorazioni legate alla trasformazione del legname.

L'attività era dotata di un ingresso principale in via San Francesco ed uno secondario in via Roma.

L'edificio in cui era ubicato il locale aveva una struttura in muratura portante a due piani con copertura a doppia falda, ed era dotato di impianto elettrico trifase da 6 KW ed un impianto idrico di adduzione d'acqua a norma.

Sul retro della falegnameria era presente un chiostrò di proprietà dei sig. Giovannelli che veniva utilizzato per stoccare il materiale legnoso prima di essere lavorato.

All'interno della falegnameria erano presenti dei beni strumentali, che oggi a causa del sisma, non sono più utilizzabili".

"CORPO B: La seconda unità immobiliare a servizio dell'attività era un magazzino di superficie utile pari a 20,77 mq al quale si accedeva attraverso il locale principale della falegnameria.

Tale ambiente provvisto di impianto elettrico a norma veniva usato solo esclusivamente per lo stoccaggio delle materie lignee prima di essere lavorate.

Anche questo locale era costituito da una struttura portante costituita da muratura in pietra ed era distribuito su di un unico piano (piano terra).

Entrambi gli edifici hanno subito gravi danni a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi ed oggi risultano completamente crollati e sono dichiarati inagibili".

Superficie netta dell'immobile a servizio della società alla data del sisma (da Perizia Asseverata):

Superficie netta dell'immobile destinata ad attività produttiva:

TOTALE SUPERFICIE NETTA:

258,71 mq

Descrizione danni in seguito a eventi sismici e nesso di causalità:

Nella propria perizia, il tecnico incaricato, ha asseverato la certezza e la veridicità dei contenuti della perizia, attestando, inoltre, il nesso di causalità tra il danno subito dai fabbricati e gli eventi sismici che hanno colpito la zona di Amatrice a partire dal 24 agosto 2016.

2.1. DESCRIZIONE INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE

MODALITA' DI DELOCALIZZAZIONE RICHIESTA: Art.1, comma 2, lettera b) dell'Ordinanza commissariale N°9 del 14/12/2016 e ss.mm.i.

Descrizione dell'edificio dove l'impresa intendono delocalizzarsi:

La falegnameria posta nei locali distrutti presso il centro storico di Amatrice verrà delocalizzata nel fondo agricolo (NCEU foglio 93 particella 328) di proprietà dei sig.ri D'Angelo Giuseppe e D'Angelo Margherita che cedono in comodato d'uso a titolo gratuito al sig. Giovannelli metà del suddetto fondo (1.400 mq) situato a ridosso della SR577 all'interno del Comune di Amatrice e non molto distante dal Centro Storico (vedasi contratto di comodato di cui al prot. n. 393279 del 23/05/2019).

Il Comune di Amatrice, con prot. n. 1924 del 07/02/2020, ha autorizzato l'intervento di delocalizzazione "a condizione che la struttura sia dotata di tutte le urbanizzazioni primarie (fognature, idriche, etc.), accessi carrabili adeguati, aree parcheggio".

È prevista la realizzazione di una struttura temporanea prefabbricata in legno realizzata con struttura a telaio costituita da montanti e traversi in legno e pannelli in OSB ambo i lati esterno ed interno.

Interventi necessari per adeguare e rendere funzionale la struttura temporanea nella quale si intende delocalizzare l'attività:

Al fine di adeguare e rendere funzionale la struttura temporanea verranno eseguiti i seguenti lavori per l'adeguamento e la realizzazione degli impianti: impianto idrico sanitario e scarichi, impianto antincendio, impianto elettrico, impianto termico.

- Impianto idrico sanitario e scarichi:

L'edificio sarà collegato alla rete comunale di acqua potabile.

La rete di scarico delle acque nere sarà collegata alla rete di scarico del servizio pubblico rispettando la normativa vigente in materia di smaltimento dei reflui.

Prima di ogni immissione nella rete esterna sarà previsto un pozzetto con sifone e braga d'ispezione.

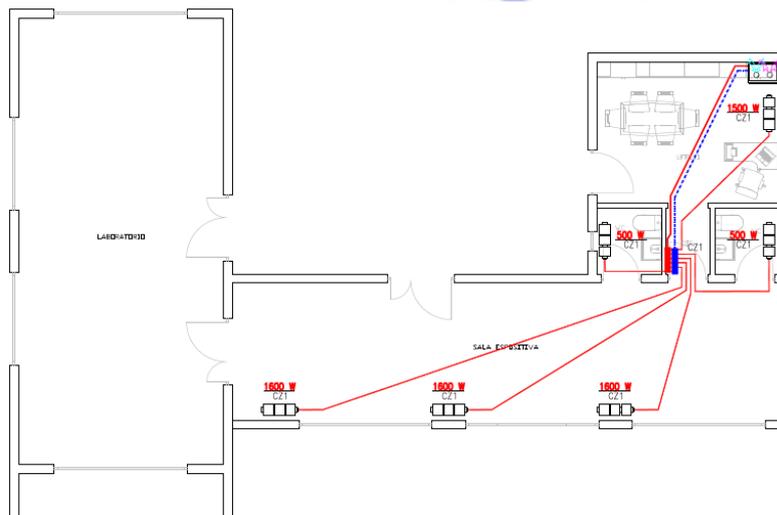
- Impianto elettrico:

Gli impianti e i componenti saranno realizzati a regola d'arte, secondo quanto prescritto dalle Leggi n°186 del 1° Marzo 1968, e dal D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008 (ex legge n° 46 del 5 Marzo 1990).

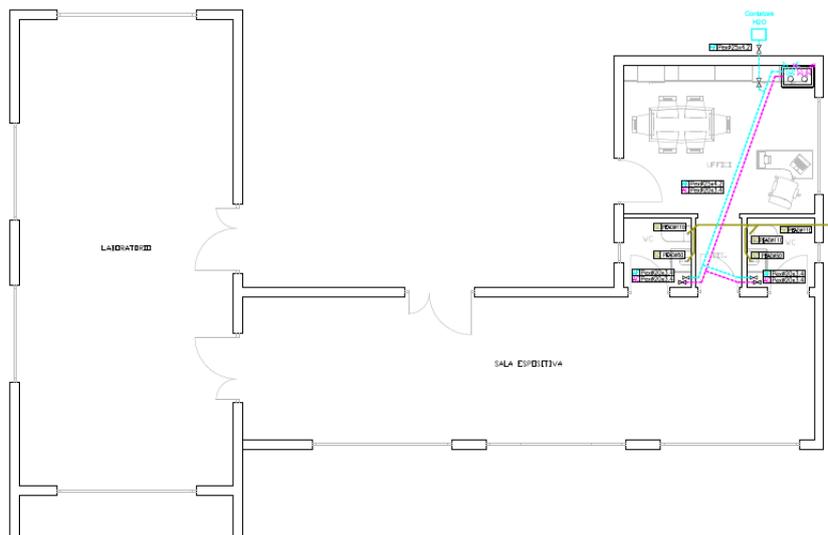
Le caratteristiche degli impianti e dei loro componenti saranno conformi alla normativa generale (disposizioni legislative italiane) e tecnica di settore vigente alla data di presentazione del presente capitolato, oltre che alle disposizioni impartite da enti e autorità locali. Il dimensionamento sarà fatto sulla base dei mq del locale e tenendo conto delle possibili esigenze che tale struttura dovrà gestire.

- Impianto antincendio:

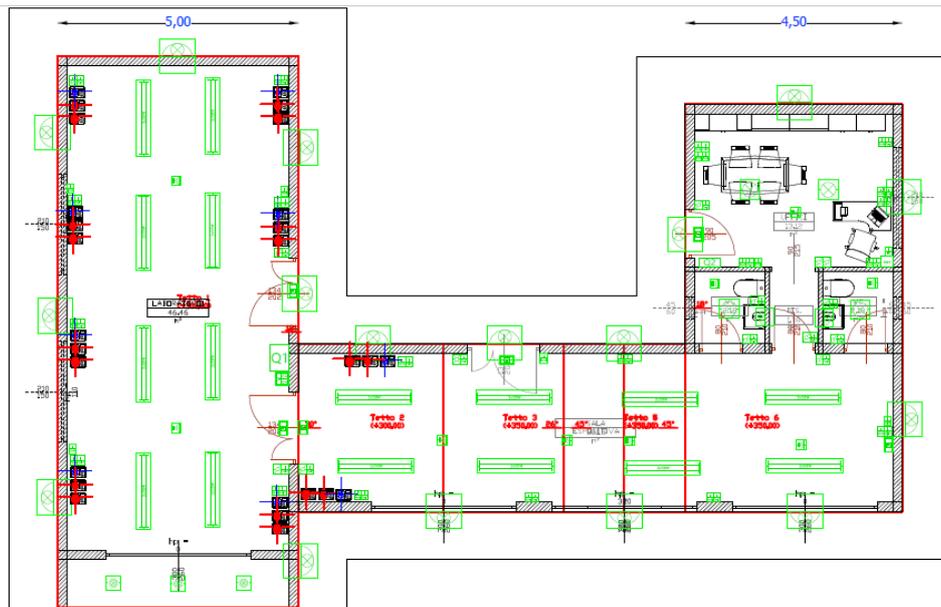
L'attività sarà adeguata alla normativa di prevenzione incendi vigente.



Impianto termico



Impianto idrico-sanitario



Impianto elettrico

Superficie netta dell'immobile post-intervento:

Superficie netta dell'immobile destinata ad attività produttiva: 108,17 mq

TOTALE SUPERFICIE NETTA:	108,17 mq
---------------------------------	------------------

Ai fini della quantificazione del contributo concedibile, ai sensi dell' art. 8 comma 2 della O.C. n.9, il costo convenzionale viene determinato con riferimento alla superficie equivalente a quella dell'edificio danneggiato, pari a 258,71 mq.

2.2. QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO RICHiesto

Dalla perizia tecnica asseverata è stata estrapolata la tabella seguente in cui è riportato il contributo totale richiesto per la delocalizzazione:

COSTO DELL'INTERVENTO (computo metrico estimativo + preventivi impianti/macchinari/attrezzature)

RIEPILOGO COSTI	
Descrizione	Importo
Opere edili	€ 135.199,31
Costi della sicurezza	€ 6.450,44
Totale	€ 141.649,75
Acquisto macchinari ed attrezzature	€ 66.754,00
Impianto di aspirazione	€ 21.000,00
Impianto elettrico	€ 29.538,11
Impianto meccanico	€ 14.365,58
Totale	€ 131.657,69
Totale	€ 273.307,44

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE (estratto da perizia asseverata)

14. IMPORTO DELLE SPESE TECNICHE SOSTENUTE.

L'importo delle spese tecniche per l'espletamento della prestazione professionale è stabilito dall'art. 8, comma 5 dell'Ordinanza n. 9 del 14/12/2016 e ss.mm.ii..

Calcolate come aliquota del 12.5% su un importo lavori di € 141.649,75, da cui si hanno € 17.706,22 da suddividersi come segue:

Progettazione: € 9.943,81 + IVA 22%

Direzione lavori: € 6.076,77 + IVA 22%

15. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO.

Il contributo oggetto di richiesta è stato calcolato ai sensi dell'art. 8, Ordinanza n. 9 del 14/12/2016.

Per le opere edili si è fatto riferimento al comma 2 dello stesso articolo:

Costo convenzionale = 350 €/mq

Superficie danneggiata dal sisma = mq 258.71

Rimborso massimo ammissibile = $350 \times 258.71 = € 90.548,50$

Per l'acquisto e l'installazione di attrezzature ed impianti si è fatto riferimento al comma 3 dello stesso articolo:

Costo totale di attrezzature ed impianti = € 131.657,69

Rimborso = 80% del costo = $80\% \text{ di } € 131.657,69 = € 105.326,16$

16. EVENTUALE INDENNIZZO ASSICURATIVO E DETRAIBILITA' IVA.

Il richiedente non è titolare di assicurazione né sull'immobile né sull'attività svolta pertanto non ha ricevuto alcun indennizzo assicurativo relativamente ai danni subiti dagli eventi sismici.

Il richiedente dichiara di poter applicare la detrazione dell'IVA per le opere oggetto di richiesta di contributo.

2.3. QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCESSO

A seguire tabella di comparazione tra costo dei macchinari, attrezzature e scorte possedute alla data del sisma, mediante riscontro con le fatture allegate all'istanza ed i preventivi forniti per il loro acquisto.

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE CONTABILE DI MACCHINARI - ATTREZZATURE - SCORTE E CONFRONTO CON I PREVENTIVI PER IL LORO ACQUISTO

COD.	MACCHINARIO POSSEDUTO da fatture prodotte	PREZZO IN FATTURA	VALUTA euro	VALUTA euro	FORNITORE	N° FATTURA	DATA	NUOVO MACCHINARIO			
								OFFERTA PIERI MACCHINE	PREZZO	OFFERTA HELVIA MACCHINE SRL	PREZZO
1								PIALLA CASADEI MOD. PF 52	6.750,00	PIALLA A FILO SCM F 520 NOVA	€ 6.868,00
2								PIALLA CASADEI MOD. PS 52	7.500,00	PIALLA A SPESS. SCM S 520 NOVA	€ 7.705,00
3	TOUPIE T 130 N	6.500.000,00	LIRE	3.356,97	CIAMPANI E CO	2116	29/08/1986	TOUPIE SCM TF 110 NOVA V 380 TL	€ 9.800,00	TOUPIE SCM TF 130 PS CLASS	€ 9.800,00
4	TRASCINATORE EUROPA 8 VEL. 4 RULLI	1.400.000,00	LIRE	723,04	CIAMPANI E CO	2116	29/08/1986	TRASCINATORE VARIOSTEFF 4	€ 1.080,00	TRASCINATORE VARIOSTEFF 4	€ 1.100,00
5	MODULO FILTRANTE X LEVIGATRICE	168.000,00	LIRE	86,76	CIAMPANI E CO	2116	29/08/1986				
5	SEGA CIRCOLARE MOD. 5000 SBR	190.000,00	LIRE	98,13	CIAMPANI E CO	4408	28/12/1990				
5	GUIDA X GUARNIZIONE CON SEGA V	110.000,00	LIRE	56,81	CIAMPANI E CO	4408	28/12/1990				
5	SEGA SQUADR INCL MOD SI 16	8.450.000,00	LIRE	4.364,06	CIAMPANI E CO	5765	27/12/1993	SEGA CIRCOLARE CASADEI XENIA 40	€ 10.400,00	SEGA CIRCOLARE SCM SI 350 CLASS	€ 10.681,00
6	LEVIGATRICE A NASTRO MOD. F 3000	3.090.000,00	LIRE	1.595,85	CIAMPANI E CO	2116	29/08/1986	LEVIG. A NASTRO CMA 2000 MOD. L93	€ 4.900,00	LEVIGATRICE A NASTRO MINIMAX LS 3	€ 4.917,00
7	INCISORE SENZA LAMA	1.200.000,00	LIRE	619,75	CIAMPANI E CO	5765	27/12/1993				
7	IMPIANTO-ASPIRAZIONE	2.447.299,09	LIRE	1.263,87	EUROUTENSIL SRL	110	30/09/1999	HMP-ASPIRAZIONE 6-IMACCHINE	€ 7.409,09	GRUPPO FILTRO PER ASHR.-PFC	€ 7.409,09
8								CAVATRICE A CATENA CMA 2000	4.900,00	CAVATR. CATENA CENTAURO CV S 20	€ 5.267,00
9	COMPRESSORE ABRU GS 10/100 CAR	500.000,00	LIRE	258,23	FLI. PIERDOMINICI	195	02/05/1987	COMPRESS. CECCATO BELTAIR 200C4R	€ 1.190,00	COMPRESSORE ARMEC CR 304	€ 1.250,00
9	COMPRESSORE DARI TREND 150/392 3M	440.000,00	LIRE	227,24	EUROUTENSIL SRL	37	30/04/2005				
10	SEGA CIRCOLARE ELU MH 165	560.000,00	LIRE	289,22	EUROUTENSIL SRL	192	30/11/1999				
11	AFFILATRICE A TRIANGOLO USATA TRIF.	790.000,00	LIRE	408,00	EUROUTENSIL SRL	5	30/01/1988	AFFILATRICE TORMEK MOD T4	€ 320,00	AFFILATRICE TORMEK	€ 320,00
12	SEGNETTO STEP 800 XE	150.000,00	LIRE	150,00	FERRIDEA SRL	1818	03/08/2012	SEGH. ALTERN. FESTOOL PS300EQ	€ 260,00	SEGH. ALTERN. FESTO PS 300 EQ	€ 280,00
13	LEVIGATRICE ROTORBITALE AEG TXE 150	260.000,00	LIRE	134,28	EUROUTENSIL SRL	245	01/07/1994				
13	LEVIGATRICE ORBITALE RUPES S0244	185,00	EURO	185,00	EUROUTENSIL SRL	28	31/03/2003	LEVIGATR. ORBIT. FESTOOL RS 300 Q	€ 340,00	LEVIGATR. ORBIT. FESTOOL RS 300	€ 350,00
14	TRONCATRICE DEWALT DW-718 QS	700,00	EURO	700,00	PIERI IMACCHINE SRL	3907	31/07/2007	TRONCATRICE PEGIC R300SI	€ 730,00	TRONCATRICE PEGIC F315SI	€ 750,00
14	TRONCATRICE OMEGA MEC 300 ST TRIF.	2.100.000,00	LIRE	1.084,56	EUROUTENSIL SRL	165	10/05/1993	TRONCATRICE PEGIC CP 300 RT	€ 1.700,00	TRONCATRICE PEGIC GP 350 RT	€ 1.800,00
14	TRONCATRICE MOD. TL P 250	600.000,00	LIRE	309,87	CIAMPANI E CO	3054	26/09/1990				
15								TORNIO MINIMAX MOD. T 124	2.750,00	TORNIO MINIMAX MOD. T 124	€ 2.865,00
16-17	10 MORSETTI				VARIE FATTURE			10 MORSETTI	€ 180,00	10 MORSETTI	€ 145,00
18								SCATOLA 6 SCALPELLI STUBAI	90,00	SCATOLA 6 SCALPELLI STUBAI	€ 100,00
19	FRESATRICE PER PERNI MAFFEL DD40	573,90	EURO	573,90	EUROUTENSIL SRL	75	30/06/2003	SEGA A NASTRO CENTAURO CO. 700	€ 3.870,00	SEGA A NASTRO CENTAURO CO 700	€ 3.996,00
21?								FRESATRICE OF 1010 EBQ	€ 410,00	FRESATRICE OF 1010 EBQ	€ 3.900,00
21	FRESA EUROSISTEM 16 PROFILI AR	1.050.000,00	LIRE	542,28	CIAMPANI E CO	5752	27/12/1993	BANCO DA FALGNAME	€ 900,00	BANCO DA LAVORO	€ 420,00
22								MORSA DA BANCO FERVI	€ 100,00	MORSA DA BANCO 150 MM	€ 950,00
23									€ 35,00		€ 110,00

NOTE:

- 1 in grassetto l'importo riconosciuto pari al minore importo tra il costo del macchinario acquistato come da fatture prodotte ed il costo secondo i tre preventivi offerti.
- 2 impianto di aspirazione non considerato perché oggetto di altro specifico preventivo
- 3 in grigio macchinari/attrezzature/scorte richiesti ma non documentati con fatture o altra documentazione contabile

	importo richiesto	importo rimodulato post verifica	ribasso di gara	importo ribassato	quota parte ammissibile	importo ammissibile	IVA	importo ammissibile ivato
realizzazione struttura temporanea	€ 141.649,75	€ 141.649,75	45,12%	€ 80.647,82	100%	€ 80.647,82	0%	€ 80.647,82
impianti idro-termo-sanitari	€ 14.365,58	€ 14.365,58	1,6%	€ 14.135,73	80%	€ 11.308,58	0%	€ 11.308,58
impianti elettrici	€ 29.538,11	€ 29.538,11	1,3%	€ 29.154,11	80%	€ 23.323,29	0%	€ 23.323,29
impianto aspirazione	€ 21.000,00	€ 21.000,00	/	€ 21.000,00	80%	€ 16.800,00	0%	€ 16.800,00
attrezzature macchinari ripristino scorte	€ 66.754,00	€ 13.278,67	/	€ 13.278,67	80%	€ 10.622,94	0%	€ 10.622,94
TOTALE	€ 273.307,44	€ 219.832,11		€ 158.216,34		€ 142.702,63		€ 142.702,63

* costo convenzionale: 350 €/mq x 258,71 mq = 90.548,50 €

I computi metrici sono stati redatti con riferimento al prezzario del cratere sismico, pubblicato nell'Ordinanza commissariale n. 58 del 04luglio 2018.

Si richiede che gli impianti siano ammessi secondo quanto previsto all'art. 8 comma 3 lettera a dell'Ordinanza n. 9 del 14/12/2016 e ss.mm.ii.

L'impresa che eseguirà i lavori edili, gli impianti idro-termo-sanitari ed elettrici è stata scelta in via diretta come risulta da verbale del 11/06/2020 ed è la seguente: Straulino S.r.l. con sede in Sutrio (Ud), viale Artigianato n. 7, cap 33020, p.iva 02269020307.

L'impresa ha offerto i seguenti ribassi: 45,12% per le opere edili, 1,6% per gli impianti idro-termo-sanitari e 1,3% per l'impianto elettrico, come risulta dal relativo verbale.

Con riferimento alla fornitura e posa in opera dell'impianto di aspirazione, il professionista ha trasmesso gli atti di gara e comunicato il nominativo della ditta aggiudicataria ed i ribassi di gara.

La gara è stata espletata in data 15/06/2020 come risulta dal relativo verbale e la ditta aggiudicataria, che ha offerto un prezzo di 21.000 euro, è la seguente: Straulino S.r.l. con sede in Sutrio (Ud), viale Artigianato n. 7, cap 33020, p.iva 02269020307.

Per il ripristino di attrezzature e macchinari sono stati forniti n° 3 preventivi; la ditta PIERI MACCHINE SPA con sede in Arezzo, via Giacomo Konz 80, cap 52100, p.iva 00302050513, ha offerto il prezzo più basso.

Dettaglio delle spese non ammesse

Gli importi non ammessi sono riferiti ad attrezzature/macchinari/scorte per i quali non sono state presentate fatture o altra documentazione contabile che ne comprovasse il possesso ed il valore economico alla data del sisma.

È stato decurtato, inoltre, dal quadro di raffronto di cui sopra, il costo relativo all'impianto di aspirazione offerto, in quanto già previsto ed ammesso per un importo di 21.000,00 euro oggetto dell'offerta economica della ditta Straulino S.r.l.

Come riportato nella dichiarazione rilasciata dal sig. Roberto Giovannelli, di cui al prot. 750127 del 03/09/2020, "all'interno di una falegnameria è indispensabile l'istallazione di un impianto di aspirazione delle polveri di legno composto da condotti opportunamente dimensionati ed alimentato da ventilatori, per garantire la salute e la sicurezza dei lavoratori nonché per adempiere alle norme igienico-sanitarie vigenti".

IMPORTO NON AMMESSO = € 53.475,33

Gli importi inerenti le spese tecniche sono stati determinati in misura pari all'8 % del costo dell'intervento ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera b dell'Ordinanza n. 29/2017.

Il calcolo è stato effettuato con riferimento all'importo dei lavori ammesso a contributo, come determinato dal tecnico incaricato che ha erroneamente applicato una percentuale di 12,5%:

CALCOLO DELLE SPESE TECNICHE

	spese tecniche richieste	IVA	spese tecniche richieste ivate	importo lavori ammissibile	percentuale spese tecniche ammissibile	spese tecniche ammissibili	spese tecniche ammissibili ivate
realizzazione struttura temporanea	€ 16.020,58	22%	€ 19.545,11	€ 80.647,82	8%	€ 6.451,83	€ 7.871,23
impianti idro-termo-sanitari		22%		€ 11.308,58	8%	€ 904,69	€ 1.103,72
impianti elettrici		22%		€ 23.323,29	8%	€ 1.865,86	€ 2.276,35
impianto aspirazione		22%		€ 16.800,00	8%	€ 1.344,00	€ 1.639,68
attrezzature macchinari ripristino scorte		22%		€ 10.622,94	8%	€ 849,83	€ 1.036,80
TOTALE						€ 11.416,21	€ 13.927,78

QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE DELOCALIZZAZIONE

A) TOTALE COSTO CONVENZIONALE AMMESSO AL NETTO DI IVA *(350 €/mq x 258,71mq)	€ 90.548,50
B) TOTALE COSTO INTERVENTO AMMESSO AL NETTO DI IVA (comprensivo di spese tecniche) 80.647,82+ 6.451,83 =	€ 87.099,65
C) RIMBORSO AMMISSIBILE AL NETTO DI IVA (100% DI MIN TRA A e B)	€ 87.099,65
D) IMPORTO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	0,00
E) RIMBORSO CONCEDIBILE AL NETTO DI IVA (C-D)	€ 87.099,65

RIMBORSO CONCEDIBILE	€87.099,65
RIPRISTINO IMPIANTI	€55.546,42
ACQUISTO BENI STRUMENTALI	€11.472,77
TOTALE	€ 154.118,84

3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ALL'ANAGRAFE

Le imprese fornitrici sono quella di seguito elencate.

RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE / PARTITA IVA	OGGETTO AFFIDAMENTO	PROT.	DATA SCADENZA ISCRIZIONE
Straulino S.r.l	02269020307	Fornitura e posa in opera della struttura - realizzazione impianti idro-termo-sanitari ed elettrici - impianto di aspirazione		13/06/2019 (IN RINNOVO)

- Le imprese dovranno fornire in fase di liquidazione il Durc in corso di validità.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
STRAULINO S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02269020307 CODICE FISCALE 02269020307	VIALE ARTIGIANATO 7 - 33020 Sutrio	UD	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	13/06/2019	In rinnovo

ELENCO PROFESSIONISTI che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

RAGIONE SOCIALE	OGGETTO AFFIDAMENTO
Geom. Nicola Rienzi	Progettista architettonico -DDL
Ing. Loris Borean	Progettista strutture– Direttore operativo

NOME E COGNOME : NICOLA RIENZI PARTITA IVA : 00944290576 Codice fiscale: RNZNCL80E30L182Z Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 02/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza MADONNA DELLA PORTA 5 Telefono 0746826699	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni
NOME E COGNOME : LORIS BOREAN PARTITA IVA : 01054230931 Codice fiscale: BRNLR59E14M190H Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 06/09/2017	PORDENONE (PN) - 33170 via/piazza REVEDOLE 3/B Telefono 0434/21540	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

4. NOTE

- Con nota prot. 79732 del 29/01/2020 viene chiesto al Comune di Amatrice di comunicare la sussistenza di eventuali motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione alla delocalizzazione in oggetto; con prot. n. 112161 del 07/02/2020 il Comune comunica che non rileva motivi ostativi alla delocalizzazione delle attività sul terreno censito al NCEU del Comune di Amatrice, foglio 93 particella 328, di proprietà dei sig.ri D'Angelo Giuseppe e D'Angelo Margherita concesso in comodato d'uso a titolo gratuito al sig. Giovannelli.

La struttura dovrà essere dotata di tutte le urbanizzazioni primarie (fognature, idriche ecc.), accessi carrabili adeguati, aree parcheggio, la cui realizzazione è a totale carico del richiedente.

5. CONCLUSIONI E DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dall'ordinanza sulla base della documentazione fornita in sede di presentazione della domanda e successivamente in fase di integrazione documentale, viste le condizioni sopraesposte, si considera la seguente richiesta di delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici **AMMISSIBILE**; l'importo del contributo concedibile ammonta ad **€ 154.118,84**

Rieti, 23/09/2020

FIRMATO
L'Istruttore
Simone Di Maggio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER LA DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA DI ATTIVITA' PRODUTTIVA CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N. 9/2016
(Giovannelli Roberto - Amatrice 0 0 0 - FG: 0 MAP: 0)

RICHIEDENTE		
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Giovannelli Roberto	00667120570
RAPPRESENTATO DA	Giovannelli Roberto	GVNRRT53L23A258C
INDIRIZZO	Amatrice 0 0 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 0 MAP: 0	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO: 16.23.20	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	UBI BANCA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	mt@pecgruppoubi.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570029000000000		
CUP	C75C20000330008	COR	2839324
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	INTERVENTO	DELOCALIZZAZIONE T
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	CODICE INTERVENTO	DT
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	/
MUDE IV SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE V SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VI SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VII SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VIII SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO					
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
Giovannelli Roberto	00667120570	€ 170.873,64	€ 0,00	€ 16.754,80	€ 154.118,84
		€ 170.873,64	€ 0,00	€ 16.754,80	€ 154.118,84

TABELLA B - MUDE

QUADRO RIEPILOGATIVO					
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
CREDITO DI IMPOSTA	€ 170.873,64	€ 16.754,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.118,84
CONTABILITA' SPECIALE COMMISSARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 170.873,64	€ 16.754,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.118,84

DESTINAZIONE PER TIPOLOGIA

VOCE	EROGABILE		EROGATO		DISPONIBILE
	CREDITO DI IMPOSTA	CONTABILITA' SPECIALE	CREDITO DI IMPOSTA	CONTABILITA' SPECIALE	TOTALE
SPECIALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SPECIALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CREDITO	€ 80.647,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.647,82
CREDITO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CREDITO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CREDITO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CREDITO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CREDITO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CREDITO	€ 10.622,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.622,94
CREDITO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CREDITO	€ 51.431,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.431,87
CREDITO	€ 11.416,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.416,21
TOTALE	€ 154.118,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 154.118,84