

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01396 del 15/10/2020

Proposta n. 1412 del 14/10/2020

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione determinazione del contributo in favore di Roberto LATTANZI in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli distinto in catasto al foglio 1 particella 307 - ID 6004

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Roberto LATTANZI in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli distinto in catasto al foglio 1 particella 307 - ID 6004

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017				
(LATTANZI ROBERTO - ACCUMOLI LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO 29 - FG: 1 MAP: 307)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	LATTANZI ROBERTO		LTTRRT51A28A019K	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	PRIORI TONINO		PRRTNNG68M10H769S	
	tonino.priori@geopec.it			
INDIRIZZO	ACCUMOLI LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO 29			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 1 MAP: 307			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700100000068932020			
CUP	C65C20000180001			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		80467 / 2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Roberto LATTANZI - residente in LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO 29 02011 ACCUMOLI (RI)- C.F. - L T T R R T 5 1 A 2 8 A 0 1 9 K, in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di ACCUMOLI distinto in catasto al foglio 1 particella 307, (rif. ID 6004)** a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. **974686 del 02/12/2019 variante prot. 80467 del 29/01/2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 09/04/2019, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.19/2017, in € **424.078,80 (quattrocentoventiquattromilasettantotto/80) iva inclusa**, , come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Roberto LATTANZI - residente in LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO 29 02011 ACCUMOLI (RI)- C.F. - L T T R R T 5 1 A 2 8 A 0 1 9 K, in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di ACCUMOLI distinto in catasto al foglio 1 particella 307 (rif ID 6004), in € 424.078,80 (quattrocentoventiquattromilasettantotto/80) iva inclusa.**

L'importo di € **424.078,80 (quattrocentoventiquattromilasettantotto/80) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

La liquidazione degli importi riferibili ai subalterni declinati nel paragrafo 4 della parte prima dell'esito istruttorio, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è subordinata alla definizione degli adempimenti amministrativi ivi indicati.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di **ACCUMOLI** per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO
Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12
Costo convenzionale al netto di Iva: € 477.065,68

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016
Dati generali

Provincia	RIETI
Comune	ACCUMOLI
Località, Frazione, indirizzo	Loc. Palazzo di Grisciano n. 29
Richiedente	Roberto LATTANZI
In qualità di	delegato
Dati Catastali	Fg. 1 particella 307 sub /

Dati identificativi dell'istanza
MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione
12-057001-000005987-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	LATTANZI ROBERTO	LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO N. 29	ACCUMOLI	29/11/2019 16:43:02
12-057001-000006109-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI ROBERTO	LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO N. 29	ACCUMOLI	02/12/2019 11:10:42
12-057001-000006893-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	LATTANZI ROBERTO	LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO N. 29	ACCUMOLI	28/01/2020 18:40:12
12-057001-000007250-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI ROBERTO	LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO N. 29	ACCUMOLI	19/02/2020 17:40:40
12-057001-000007990-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI ROBERTO	LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO N. 29	ACCUMOLI	31/03/2020 11:00:14
12-057001-000007999-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI ROBERTO	LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO N. 29	ACCUMOLI	31/03/2020 11:45:12
12-057001-000008461-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI ROBERTO	LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO N. 29	ACCUMOLI	15/04/2020 10:29:54
12-057001-000008543-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LATTANZI ROBERTO	LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO N. 29	ACCUMOLI	16/04/2020 15:43:26

USR
ID Istanza: 6004
Protocollo: 974686 del 02/12/2019
(Variante prot. 80467 del 29/01/2020)
Istruttore: Simone Martini
Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

 sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: <input type="checkbox"/>
N° unità immobiliari (RCR)	N° unità strutturali:
	<input type="text" value="non definito"/>
	<input type="text" value="1"/>
La Scheda Aedes (ID n. 2435 del 13/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 44 del 07/02/2018)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. SIS017 prot. 716619 del 12/08/2020</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. ATT028 prot. 974686 del 20/12/2019</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>ID nnnn del gg/mm/aaaa (indicare tipologia di istanza)</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: vedi All. SIS015 prot. 975817 del 02/12/2019</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarietà		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	1	307		A/7	ROBERTO	LATTANZI	proprietà in comune	1/2	Scrittura privata autenticata Rep. N. 4805 del 05/03/1986 e Compravendita Rep. N. 19968 del 10/01/2003	NO	NO	SI	NO	(1)
						ANGELA LUIGINA	BRANDI	proprietà in comune	1/2		NO	NO	SI	SI	(1)

Note: (1) Copia atti anche fornita dal tecnico (v. All. ATT004 prot. 974686 del 2/12/2019). Dichiarazione di Lattanzi Fausto (figlio) che alla data del sisma dimorava assieme alla sua famiglia presso l'immobile in oggetto (v. All ATT009 prot. 974686 del 2/12/2019)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
--	--

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. ATT032 del 02/12/2019

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note: Non necessario

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : tonino priori PARTITA IVA : 01381700440 Codice fiscale: prrtnn68m10h769s Categoria soggettiva: Professionista associato Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 25/05/2017	san benedetto del tronto (AP) - 63074 via/piazza via campania 51 Telefono 0735783078	-rilievi -progettazione architettonica -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario (vedi All. DIC023 del 12.08.2020)

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Prog. – D.L. – CSP – CSE – Progettista Impianti – Prestaz. specialistiche

*Il professionista indicato in RCR, Ing. D'ANGELO Francesco, è iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016, quale leg. Rapp.te e socio attivo della Società di Ingegneria METIS srl (vedi All. DIC023 del 12.08.2020)

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
RAGIONE SOCIALE : Metis S.r.l. PARTITA IVA : 08403351003 Codice fiscale: 08403351003 Categoria soggettiva: Società di ingegneria Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 19/04/2017	Roma (RM) - 00185 via/piazza Via Emanuele Filiberto 207 Telefono 0677203869	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geologica -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario (vedi All. DIC023 del 12.08.2020)

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Prog. Strutturale – D.L. Strutturale

Professionista**Riferimenti studio****Tipologia incarico**

NOME E COGNOME : Claudio Di Marzio
PARTITA IVA : 01881360448
Codice fiscale: DMRCLD70D17F205X
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Geologi
Data di pubblicazione in elenco: 31/05/2017

Ascoli Piceno (AP) - 63100
 via/piazza Via Arrigo Boito 9
Telefono 0736253980

-relazione geologica
 -relazione geotecnica

Regime IVA:

forfettario
 ordinario
(vedi All. DIC023 del 12.08.2020)

Ruolo nell'ambito dell'incarico: *Geologo*

**Il professionista indicato in RCR, Ing. FOCAROLI Federico, è iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016, quale Direttore tecnico della Società di Ingegneria LA F srl (vedi All. DIC023 del 12.08.2020)*

Professionista**Riferimenti studio****Tipologia incarico**

RAGIONE SOCIALE : LA F srl
PARTITA IVA : 01841760661
Codice fiscale: 01841760661
Categoria soggettiva: Società di ingegneria
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 26/05/2017

Montereale (AQ) - 67015
 via/piazza fraz. Cesaproba -
 via Piave 1
Telefono 0862 028390

-redazione della scheda AeDES
 -rilievi
 -relazione geotecnica
 -progettazione architettonica
 -progettazione strutturale
 -progettazione impiantistica
 -coord. sicurezza progettazione
 -direzione dei lavori
 -coord. sicurezza esecuzione
 -collaudo
 -altre prestazioni

Regime IVA:

forfettario
 ordinario
(vedi All. DIC023 del 12.08.2020)

Ruolo nell'ambito dell'incarico: *Collaudatore*

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: All. ATT045 del 02/12/2019

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **2,40 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ATERNO COSTRUZIONI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01599660667 CODICE FISCALE 01599660667	VIA S. DOMENICO 150 - 67014 CAPITIGNANO	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	13/04/2021	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 01.10.2020)

Le imprese affidatarie delle Indagini, sono le seguenti:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO L'AQUILA SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01788610663 CODICE FISCALE 01788610663	VIA CASELLA 14 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	20/04/2020	In rinnovo

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EXPLORO SNC <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 01713740445 CODICE FISCALE 01713740445	VIA A. DE GASPERI 116 - 63078 Spinetoli	AP	- Servizi	26/02/2021	-

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S. <i>SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA</i>	P.IVA 02280810447 CODICE FISCALE 02280810447	VIA ROMA 181 - 63082 Castel di Lama	AP	- Servizi	30/10/2020	-

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della <u>Conferenza regionale</u> ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera a) il Comune ha trasmesso con nota Prot. n. 236951 del 20/03/2020 il nulla osta all'intervento richiesto.

Con riferimento alla lettera c) sono stati acquisiti i seguenti pareri in sede di conferenza regionale, conclusa positivamente con Determinazione n. A00381 del 06/04/2020:

n	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
1	ENTE PARCO Gran Sasso e Monti della Laga	Parere favorevole n. 180096 del 28/02/2020 in merito alla valutazione di incidenza ambientale (VINCA)
2	COMUNE DI ACCUMOLI	Parere favorevole n. 236951 del 20/03/2020 in merito alla conf.tà urbanistica e aut. Paesaggistica in subdelega
3	REGIONE LAZIO – Uff. Rappr.te unico	Parere favorevole n. 254953 del 30/03/2020 in merito alla Zona di Protezione Speciale ZPS
4	SOPRINTENDENZA ABAP	Acquisito ai sensi art. 5 c. 5 del Reg.to Conf. Regionale

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 21/01/2020 protocollo n. 2020-0000007485, posizione n. 93087.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale		
1	1	231,69	0,00	0,00	0,00	231,69	NO	NO
					Sup. Totale	231,69		

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne max 70% SuAbit	Parti Comuni	Totale
1	1	231,69	0,00	0,00	0,00	231,69
					Sup. Totale	231,69

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni	
a)3 Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (su edifici classificati con qualsiasi operativo, inclusi quelli di demolizione e ricostruzione)	10%	10%	10%	Vedi Relaz. Incrementi richiesti (All. DIC023 del 12.8.2020)	
c) Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%	10%	Vedi Relaz. Incrementi richiesti (All. DIC023 del 12.8.2020) e APE (All. ENE007 del 2.12.2019)	
e)1 Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio - non applicabile in caso di demolizione e ricostruzione volontaria	10%	10%	10%	Vedi Relazione su Incrementi richiesti (All. DIC023 del 12.8.2020)	
f) Interventi di ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari, classificati con livello operativo L4	20%	20%	20%	*ai fini dell'applicazione si fa riferimento alle condizioni alla data del sisma (v. Note uniforme applicazione sito Commissario)	
n)2 Amplificazione sismica: $0,25g \geq ag * S \geq 0,35g$ (ricostruzione totale)	2%	2%	2%	Vedi Relaz. Incrementi richiesti (All. DIC023 del 12.8.2020) e Rel. Geologica (All. GEO005 del 2.12.2019)	
Totale maggiorazioni		52%	52%		

Richiesta SISMA BONUS: si no

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	206
Importo totale CME:	347.071,15 €
n. lavorazioni campione minimo:	21
n. lavorazioni campione esaminato:	29
Importo totale controllo:	174.645,12 €
Peso del campione su totale CME:	50,32%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	4.647,00 €	1,34%	0
Opere provvisoriale	- €	0,00%	0
Opere sulle strutture	121.698,17 €	35,06%	7
Finiture parti comuni	75.364,70 €	21,71%	4
Finiture interne	145.361,28 €	41,88%	9
Totale	347.071,15 €	100,00%	21

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	Indagini e prove	campione	3	A02005.a	positivo	1.125,00 €	- €	1.125,00 €	
2	Opere sulle strutture	campione	15	A01019.b	negativo	19.348,38 €	1.561,34 €	17.787,04 €	vedi note
3	Opere sulle strutture	campione	19	A03017.a	positivo	4.608,03 €	- €	4.608,03 €	
4	Opere sulle strutture	campione	21	A03022.b	positivo	8.990,95 €	- €	8.990,95 €	
5	Opere sulle strutture	campione	24	A03042	positivo	19.813,89 €	- €	19.813,89 €	
6	Opere sulle strutture	campione	26	A03037.c	positivo	4.059,91 €	- €	4.059,91 €	
7	Opere sulle strutture	campione	28	A03037.f	positivo	3.273,88 €	- €	3.273,88 €	
8	Opere sulle strutture	campione	29	A08011.e	positivo	6.685,40 €	- €	6.685,40 €	
9	Opere sulle strutture	campione	30	A08001.a	positivo	12.825,80 €	- €	12.825,80 €	
10	Finiture parti comuni	campione	89	A12009.a	positivo	3.147,99 €	- €	3.147,99 €	
11	Finiture parti comuni	campione	90	A12009.b	positivo	3.697,14 €	- €	3.697,14 €	
12	Finiture parti comuni	campione	103	A12042	positivo	11.157,76 €	- €	11.157,76 €	
13	Finiture parti comuni	voce connessa	104	A12043.a	positivo	968,90 €	- €	968,90 €	
14	Finiture parti comuni	voce connessa	105	A12043.b	positivo	1.004,97 €	- €	1.004,97 €	
15	Finiture parti comuni	campione	113	A11004.a	positivo	3.638,11 €	- €	3.638,11 €	
16	Finiture parti comuni	campione	114	A10025.b	positivo	6.780,73 €	- €	6.780,73 €	
17	Finiture parti comuni	voce aggiuntiva	92	A09008.g	negativo	8.322,18 €	1.164,47 €	7.157,71 €	vedi note
18	Finiture parti comuni	voce aggiuntiva	101	A12002.a	negativo	2.014,58 €	235,72 €	1.778,86 €	vedi note
19	Finiture parti comuni	voce aggiuntiva	102	A12002.b	negativo	568,22 €	66,48 €	501,74 €	vedi note
20	Finiture parti comuni	voce aggiuntiva	da 118 a 122		negativo	2.762,38 €	2.762,38 €	- €	vedi note
21	Finiture interne	campione	33	A14010.c	positivo	14.018,30 €	- €	14.018,30 €	
22	Finiture interne	campione	36	A18029.e	positivo	7.180,83 €	- €	7.180,83 €	
23	Finiture interne	campione	37	A19003.b	negativo	5.512,17 €	239,84 €	5.272,33 €	vedi note
24	Finiture interne	campione	47	A21020.a	positivo	7.391,44 €	- €	7.391,44 €	
25	Finiture interne	campione	48	A21020.f	positivo	1.599,64 €	- €	1.599,64 €	
26	Finiture interne	campione	49	A21020.g	positivo	1.544,48 €	- €	1.544,48 €	
27	Finiture interne	campione	51	A21021.a	positivo	8.963,50 €	- €	8.963,50 €	
28	Finiture interne	campione	52	A21021.c	negativo	1.516,90 €	1.516,90 €	- €	vedi note
29	Finiture interne	campione	53	A21021.g	positivo	2.123,66 €	- €	2.123,66 €	
						174.645,12 €	7.547,13 €	167.097,99 €	

Di seguito si riportano le motivazioni con riferimento alle singole voci del computo metrico che questo Ufficio ha rimodulato o giudicato non ammissibili per l'importo di € 7.547,13:

- Voce 15: detratta quantità "demolizione" volume v.p.p. (ammesso mc 747,41), per applicazione Hmedia 7,225 mt invece di 7,90 mt;
- Voce 92: alla sup. della "muratura di tamponatura esterna" (ammesso mq 188,46) sono stati detratti i vuoti di sup. superiore a 1 m² ciascuna, ai sensi delle Avvertenze e norme per la misurazione Cap. A09 del Prezzo. Cratere 2018;
- Voci 101-102: alla sup. verticale interessata da "pannello termico" (ammesso mq 226,08) sono stati detratti i vuoti di sup. superiore a 0,50 m² ciascuna, ai sensi delle Avvertenze e norme per la misurazione Cap. A12 del Prezzo. Cratere 2018.
- Voci da 118 a 122: non ammissibili "preparazione e rigenerazione tappeti erbosi" in quanto non rientrante nella definizione di costo dell'intervento di cui all'art. 5 commi 2 e 3 Ord. 19/2017, non qualificandosi come opere "di ricostruzione" ne "di finiture connesse connesse agli interventi sulle strutture";
- Voce 37: rideterminata quantità "rivestimento ceramico" (ammesso mq 95,756) per errata quantificazione sup. bagno (dimensione mt 2.87 invece di 3.86)
- Voce 52: detratta maggiorazione per "lamelle orientabili su persiane", precisando che tale determinazione è da intendersi ai soli fini della congruità economica dell'intervento; resta ferma la scelta a cura del professionista della soluzione tecnica ritenuta più idonea. In particolare si rileva che trattasi di opera di finitura e non strutturale, da autorizzare quindi secondo standard riconducibili all'edilizia di qualità media presente sul territorio e considerate di uso comune e diffuso negli edifici, ma attenendosi sempre al principio di economicità, cui deve sempre ispirarsi la gestione di risorse pubbliche (cfr. "Note per l'uniforme

attuazione norme Ordinanze e sulla classificazione interventi” pubblicata sul sito istituzionale del Commissario Straordinario);

*Le detrazioni ad alcune voci della macrocategoria Finiture Interne, hanno determinato la seguente suddivisione:

U.S.	U.I.	RICHIESTE	DA ISTRUTTORIA
		Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)
1	1	145.361,28 €	143.604,54 €
Totali		145.361,28 €	143.604,54 €

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	2,40%
Opere strutturali								
Indagini e prove 1	4.647,00 €	2.235,60 €	2.411,40 €	2.411,40 €	22%	530,51 €	2.941,91 €	
Indagini e prove 2	- €	- 1.062,00 €	1.062,00 €	1.062,00 €	22%	233,64 €	1.295,64 €	
Indagini e prove 3	- €	- 1.173,60 €	1.173,60 €	1.173,60 €	22%	258,19 €	1.431,79 €	
Opere sulle strutture	98.640,53 €	1.561,34 €	97.079,19 €	94.749,29 €	10%	9.474,93 €	104.224,22 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	23.057,64 €	- €	23.057,64 €	23.057,64 €	10%	2.305,76 €	25.363,40 €	
Importo totale opere strutturali	126.345,17 €	1.561,34 €	124.783,83 €	122.453,93 €		12.803,03 €	135.256,96 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	75.364,70 €	4.229,05 €	71.135,65 €	69.428,39 €	10%	6.942,84 €	76.371,23 €	
Finiture interne	145.361,28 €	1.756,74 €	143.604,54 €	140.158,03 €	10%	14.015,80 €	154.173,83 €	
Importo totale finiture connesse	220.725,98 €	5.985,79 €	214.740,19 €	209.586,43 €		20.958,64 €	230.545,07 €	
Importo totale dei lavori	347.071,15 €	7.547,13 €	339.524,02 €	332.040,35 €		33.761,68 €	365.802,03 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	10.370,68 €	- €	10.370,68 €	10.370,68 €	22%	2.281,55 €	12.652,23 €	
Progetto Strutture	7.758,93 €	- €	7.758,93 €	7.758,93 €	22%	1.706,96 €	9.465,89 €	
Progetto impianti elettrici	2.382,80 €	- €	2.382,80 €	2.382,80 €	22%	524,22 €	2.907,02 €	
Progetto impianti termici	2.382,80 €	- €	2.382,80 €	2.382,80 €	22%	524,22 €	2.907,02 €	
Sicurezza progettazione	1.695,94 €	- €	1.695,94 €	1.695,94 €	22%	373,11 €	2.069,05 €	
Sicurezza Esecuzione	2.119,93 €	- €	2.119,93 €	2.119,93 €	22%	466,38 €	2.586,31 €	
Direzione Lavori architettonici	6.783,77 €	- €	6.783,77 €	6.783,77 €	22%	1.492,43 €	8.276,20 €	
Direzione Lavori strutturali	7.207,75 €	- €	7.207,75 €	7.207,75 €	22%	1.585,71 €	8.793,46 €	
Collaudo	1.695,94 €	- €	1.695,94 €	1.695,94 €	22%	373,11 €	2.069,05 €	
Sub totale spese tecniche	42.398,54 €	- €	42.398,54 €	42.398,54 €		9.327,68 €	51.726,22 €	
Relazione geologica	2.776,57 €	- €	2.776,57 €	2.776,57 €	22%	610,85 €	3.387,42 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	2.776,57 €	183,84 €	2.592,73 €	2.592,73 €	22%	570,40 €	3.163,13 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	5.553,14 €	183,84 €	5.369,30 €	5.369,30 €		1.181,25 €	6.550,55 €	
Spese tecniche totali	47.951,68 €	183,84 €	47.767,84 €	47.767,84 €		10.508,92 €	58.276,76 €	
Altre spese								
Altre spese totali	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
TOTALI	395.022,83 €	7.730,97 €	387.291,86 €	379.808,19 €		44.270,60 €	424.078,80 €	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

US	UI	scaglioni	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	
			superficie abitazione + pert. int + parti comuni	superficie pert. esterna	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	maggiorazioni pert. esterna	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche		Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa
			mq	mq	€/mq	%	%	€	€	€	€	€	€
1	1	fino a 130 mq.	130,00	0,00	1450,00	52%	22%	286.520,00 €					
		da 130 a 220 mq.	90,00	0,00	1250,00	52%	22%	171.000,00 €					
		oltre 220 mq.	11,69	0,00	1100,00	52%	22%	19.545,68 €					
		Totale	231,69	0,00				477.065,68 €	531.972,22 €	154.173,83 €	269.904,96 €	424.078,80 €	424.078,80 €

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 424.078,80** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso			
Macrovoce	Imponibile	IVA	Totale
Indagini e prove	4.647,00 €	1.022,34 €	5.669,34 €
Costo dell'intervento	327.393,35 €	32.739,33 €	360.132,68 €
Spese tecniche	42.398,54 €	9.327,69 €	51.726,23 €
Prestazioni specialistiche	5.369,30 €	1.181,25 €	6.550,55 €
	379.808,19 €	44.270,61 €	424.078,80 €

Rieti, 06/10/2020

L'Istruttore
f.to Simone Martini

Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(LATTANZI ROBERTO - ACCUMOLI LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO 29 - FG: 1 MAP: 307)

RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione		Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	LATTANZI ROBERTO		LITRRRT51A28A019K
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PRIORI TONINO		PRRTN68M10H769S
INDIRIZZO	tonino.priori@geopec.it		
INDICATIVI CATASTALI	ACCUMOLI LOCALITA' PALAZZO DI GRISCIANO 29		
DATI IMPRESA	FG: 1 MAP: 307		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570010000068932020		
CUP	C65C2000180001		
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	80467 / 2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	BRANDI ANGELA LUIGINA	BRNNLL57T45A019J	50%	100%	€ 212.039,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 212.039,40
1	LATTANZI ROBERTO	LITRRRT51A28A019K	50%	100%	€ 212.039,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 212.039,40
			TOTALE	100%	€ 424.078,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 424.078,80

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 424.078,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 424.078,80
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 424.078,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 424.078,80

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTATO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Taddei Bruno (GEO L'AQUILA SRL)	0	€ 2.941,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.941,91
PROVE 2	EXPLORO SNC (EXPLORO SNC)	0	€ 1.295,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.295,64
PROVE 3	TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S. (TB INDAGINI)	0	€ 1.431,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.431,79
IMPR	Miilli Giuseppe (ATERNO COSTRUZIONI)	0	€ 360.132,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 360.132,68
PROG	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 12.652,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.652,23
STRUT	METIS S.R.L. (D'ANGELO FRANCESCO)	IT25V0569603220000003184X81	€ 9.465,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.465,89
ELET	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 2.907,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.907,02
TERM	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 2.907,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.907,02
SICP	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 2.069,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.069,05
SICE	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 2.586,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.586,31
DLAV	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 8.276,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.276,20
DSTRU	METIS S.R.L. (D'ANGELO FRANCESCO)	IT25V0569603220000003184X81	€ 8.793,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.793,46
COLL	FOCAROLI FEDERICO (FOCAROLI FEDERICO)	IT101XXXXXXX	€ 2.069,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.069,05
GEOL	DI MARZIO CLAUDIO (DI MARZIO CLAUDIO)	IT20V0305801604100571780123	€ 3.387,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.387,42
ALT 1	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 3.163,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.163,13
	TOTALE		€ 424.078,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 424.078,80

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTATO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 16.694,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.694,32
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 106.937,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.937,28
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 77.833,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.833,61
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 77.833,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.833,61
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 116.750,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.750,42
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 44.723,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.723,88
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 424.078,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 424.078,80

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLIO CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	BRANDI ANGELA LUIGINA	BRNNLL57T45A019J	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	LATTANZI ROBERTO	LITRRRT51A28A019K	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE							
PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTATO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	Taddei Bruno (GEO L'AQUILA SRL)	0	€ 0,00	€ 2.941,91	€ 0,00	€ 2.941,91	
PROVE 2	EXPLORO SNC (EXPLORO SNC)	0	€ 0,00	€ 1.295,64	€ 0,00	€ 1.295,64	
PROVE 3	TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S. (TB INDAGINI)	0	€ 0,00	€ 1.431,79	€ 0,00	€ 1.431,79	
IMPR	Miilli Giuseppe (ATERNO COSTRUZIONI)	0	€ 0,00	€ 360.132,68	€ 0,00	€ 360.132,68	
PROG	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 10.267,67	-€ 145,89	€ 2.530,45	€ 12.652,23	
STRUT	METIS S.R.L. (D'ANGELO FRANCESCO)	IT25V0569603220000003184X81	€ 4.732,95	€ 2.839,77	€ 1.893,18	€ 9.465,89	
ELET	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 2.325,62	€ 581,40	€ 2.907,02	
TERM	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 2.325,62	€ 581,40	€ 2.907,02	
SICP	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 1.655,24	€ 413,81	€ 2.069,05	
SICE	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.586,31	€ 2.586,31	
DLAV	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.276,20	€ 8.276,20	
DSTRU	METIS S.R.L. (D'ANGELO FRANCESCO)	IT25V0569603220000003184X81	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.793,46	€ 8.793,46	
COLL	FOCAROLI FEDERICO (FOCAROLI FEDERICO)	IT101XXXXXXX	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.069,05	€ 2.069,05	
GEOL	DI MARZIO CLAUDIO (DI MARZIO CLAUDIO)	IT20V0305801604100571780123	€ 1.693,70	€ 1.016,24	€ 677,48	€ 3.387,42	
ALT 1	STUDIO ASSOCIATO PRIMA (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 2.530,50	€ 632,63	€ 3.163,13	
	TOTALE		€ 16.694,32	€ 18.216,43	€ 389.168,05	€ 424.078,80	