

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01549 del 13/11/2020

Proposta n. 1573 del 10/11/2020

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore del Sig. Paoletti Gianluca in qualità di Amministratore del Condominio denominato "Condominio via San Francesco n. 37" per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti alla via San Francesco n. 37, distinto in catasto al foglio 86, mappale 1253, sub 1-7-12-13, –CUP: C19H20000450001 ID 6240

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore del Sig. Paoletti Gianluca in qualità di Amministratore del Condominio denominato “Condominio via San Francesco n. 37” per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti alla via San Francesco n. 37, distinto in catasto al foglio 86, mappale 1253, sub 1-7-12-13; –CUP: C19H20000450001 ID 6240

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CONDOMINIO V.SAN FRANCESCO N 37 - RIETI VIA SAN FRANCESCO 37 - FG: 86 MAP: 1253)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio registrato		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO V.SAN FRANCESCO N 37		90076490573	
RAPPRESENTATO DA	PAOLETTI GIANLUCA		PLTGLC74511H501Q	
C/O PROFESSIONISTA	BUCCIONI ROBERTO		BCCRR72E03H282H	
	roberto.buccioni@ingpec.eu			
INDIRIZZO	RIETI VIA SAN FRANCESCO 37			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 1253			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205705900000073472020			
CUP	C19H20000450001			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. **Paoletti Gianluca residente in Roma, alla via Regina Margherita n. 122 - C.F. PLTGLC74S11H501Q, in qualità di Amministratore del Condominio denominato “Condominio via San Francesco n. 37” per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti alla via San Francesco n. 37, distinto in catasto al foglio 86, mappale 1253, sub 1-7-12-13**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 09.01.2020, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **77.725,89 (settantasettemilasettecentoventicinque,89) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore del Sig. **Paoletti Gianluca residente in Roma, alla via Regina Margherita n. 122 - C.F. PLTGLC74S11H501Q, in qualità di Amministratore del Condominio denominato "Condominio via San Francesco n. 37" per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti alla via San Francesco n. 37, distinto in catasto al foglio 86, mappale 1253, sub 1-7-12-13,, in Euro 77.725,89 (settantasettemilasettecentoventicinque,89) iva inclusa;**

l'importo di **Euro 77.725,89 (settantasettesettecentoventicinque,89) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO
Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12
Costo convenzionale al netto di Iva: € 72.934,40

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELLE ORDINANZE N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Indirizzo	Via S. Francesco n.37
Richiedente	Gianluca Paoletti
In qualità di	amministratore
Dati Catastali	Fg. 86 particella 1253 sub 1 – 7 – 12 - 13

Dati identificativi dell'istanza
MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057059-0000006309-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	PAOLETTI GIANLUCA	VIA SAN FRANCESCO N. 37	RIETI	09/01/2020 12:33:31	REGISTRATA DA PA	09/01/2020
12-057059-0000007347-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	PAOLETTI GIANLUCA	VIA SAN FRANCESCO N. 37	RIETI	02/03/2020 12:34:05	REGISTRATA DA PA	02/03/2020
12-057059-0000008562-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PAOLETTI GIANLUCA	VIA SAN FRANCESCO N. 37	RIETI	17/04/2020 11:07:38	REGISTRATA DA PA	17/04/2020
12-057059-0000011492-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PAOLETTI GIANLUCA	VIA SAN FRANCESCO N. 37	RIETI	21/10/2020 19:03:11	REGISTRATA DA PA	22/10/2020

USR

 ID Istanza: **6240**

 Protocollo: **16912 del 09/01/2020**

 Istruttore: **Simone Di Maggio**

 Richiesta anticipo Spese Tec. (Ord. 94/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input checked="" type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 1	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="4"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 239743 del 16/05/2019) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 31623 del 17/06/2019)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate ID 5006 del 04/04/2019 (revisione schede AeDES)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	86	1253	13	C/2	Ines Erminia	Angelucci	proprietà in comunione	1/3	divisione n. rep. 73719/1206 del 31/05/2011	NO	NO	SI	SI	/
1	1	86	1253	13	C/2	Mario	Violino	proprietà in comunione	1/3	divisione n. rep. 73719/1206 del 31/05/2011	NO	NO	SI	SI	/
1	1	86	1253	13	C/2	Serena	Violino	proprietà in comunione	1/3	divisione n. rep. 73719/1206 del 31/05/2011	NO	NO	SI	SI	/
1	2	86	1253	1	C/6	Anna Rita	Colantoni	proprietà in comunione	1/2	compravendita rep. n. 32607 del 28/12/1998	NO	NO	SI	SI	/
1	2	86	1253	1	C/6	Giacomo	Rinaldi	proprietà in comunione	1/2	compravendita rep. n. 32607 del 28/12/1999	NO	NO	SI	SI	/
1	3	86	1253	7	A/4	Daniele	Lancia	proprietà in comunione	1/2	donazione rep. n. 74031 del 28/10/2011	NO	SI	SI	SI	(1)
1	3	86	1253	7	A/4	Mattia	Lancia	proprietà in comunione	1/2	donazione rep. n. 74031 del 28/10/2011	NO	SI	SI	SI	(1)
1	3	86	1253	7	A/4	Carla	Bargiacchi	abitazione	1/1	donazione rep. n. 74031 del 28/10/2011	NO	SI	SI	SI	(1)
1	4	86	1253	12	A/3	Alessandro	Manzara	proprietà esclusiva	1/1	compravendita n. rep. 12901/7710 del 20/01/2016	NO	NO	SI	SI	/

NOTA 1: Presente atto esecutivo di pignoramento immobili rep. n. 416/2019 del 02/05/2019. Con autodichiarazione allegata all'istanza (prot. USRL n. 187250 del 02/03/2020) i sig.ri Lancia dichiarano che il procedimento non è ancora concluso e, pertanto, di essere ancora i legittimi proprietari dell'unità immobiliare.

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. ATT032_procure_dichiarazioni_atti.pdf – prot. 187250 del 02/03/2020

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME: Roberto Buccioni Rieti (RI) - 02100
PARTITA IVA: 00959950577 via/piazza Molino della AeDES
Codice fiscale: BCCRRT72E03H282H Salce 56 -rilievi
Categoria soggettiva: Professionista **Telefono** 3387443103 -relazione geotecnica
individuale -progettazione architettonica
Appartenente ad RTP: No -progettazione strutturale
Albo di iscrizione: Ingegneri -coord. sicurezza
Data di pubblicazione in elenco: progettazione
28/03/2017 -direzione dei lavori
-coord. sicurezza esecuzione
-collaudato

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, direttore lavori, coordinatore sicurezza

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : SERAFINO DI LEGINIO RAGIONE SOCIALE : DI LEGINIO & MILUZZO ASSOCIATI PARTITA IVA : 00707260576 Codice fiscale: DLGSFN56L31G513A Categoria soggettiva: Professionista associato Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 27/03/2017	RIETI (RI) - 02100 via/piazza VIALE L. MATTEUCCI 82 Telefono 0746271252	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista strutture, direttore lavori strutture			
La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)			si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>			
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017			si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>			
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati			si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>			

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,5 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
SALTO COSTRUZIONI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00923810576 CODICE FISCALE 00923810576	VIA FRATTINA 10 - 00187 Roma	RM	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	18/09/2020	In rinnovo

che risulta iscritta, anche se in rinnovo, nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto si no

Note: Il contratto d'appalto non riporta imprese subappaltatrici.

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera a) il Comune ha trasmesso con nota prot. n. 688386 del 31/07/2020 il nulla osta all'intervento richiesto.

Con riferimento alla lettera c) il Comune ha rilevato che "il bene è sottoposto a tutela paesaggistica ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ai sensi dell'art. 149 del DLgs n.42/2004 ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi del D.P.R. 31/2017 art.2 in quanto ricompresi nell'allegato A e art. 4" ed inoltre che "il bene è sottoposto a vincolo dell'autorità di bacino Tevere ma l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione".

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 27/11/2019 protocollo n. 2019-0000651960, posizione 90121.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **LO** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:				
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale
1	0,00	20,00	0,00	1,86	21,86
2	0,00	26,00	0,00	2,42	28,42
3	50,64	0,00	0,00	4,72	55,36
4	55,00	0,00	0,00	5,12	60,12
Sup. Totale					165,76

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale
1	0,00	20,00	0,00	1,86	21,86
2	0,00	26,00	0,00	2,42	28,42
3	50,64	0,00	0,00	4,72	55,36
4	55,00	0,00	0,00	5,12	60,12
5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sup. Totale					165,76

Incrementi al costo parametrico				
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni
a) Edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.	20%			
b) edifici vincolati ai sensi dell'articolo 136 e dell'articolo 142 del medesimo d.lgs. n. 42 del 2004 e s.m.i.	10%			
c) edifici ubicati in cantieri disagiati la cui distanza da altri edifici, su almeno due lati, sia inferiore a n. 2,50 e che pertanto siano di difficile accessibilità	10%	10%	10%	
edifici a destinazione prevalentemente produttiva con altezza sotto le travi superiore a m. 4,00	10%			
Totale maggiorazioni		10%	10%	

Richiesta SISMA BONUS: si no

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate: (RIF. PROT. N. 187250 del 02/03/2020)

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	49
n. lavorazioni campione:	5

Importo totale controllo:	24.087,48 €
Importo totale CME:	64.952,01 €
Peso del campione su totale CME:	37%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere sulle strutture	50.743,35 €	78%	4
Finiture parti comuni	12.474,65 €	19%	1
Finiture interne	1.734,01 €	3%	1
Totale	64.952,01 €	100,00%	6

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio	note
						richiesto	non ammesso	ammesso		
1	oneri per la sicurezza	campione	1	F01001.a	positivo	2.163,20 €	- €	2.163,20 €		
2	opere sulle strutture	campione	7	NP01	negativo	5.895,00 €	3.831,00 €	2.064,00 €	vedi note	1
3	opere sulle strutture	campione	41	A05108.c	positivo	6.066,21 €	- €	6.066,21 €		
4	opere sulle strutture	campione	35	A01036	positivo	3.643,17 €	- €	3.643,17 €		
5	finiture parti comuni	campione	27	A10029.a	positivo	5.335,00 €	- €	5.335,00 €		
6	finiture esclusive	campione	49	A23011.c	positivo	984,90 €	- €	984,90 €		
						24.087,48 €	3.831,00 €	20.256,48 €		

Di seguito si riportano le motivazioni, con riferimento alle singole voci del computo metrico che questo Ufficio ha rimodulato o giudicato non ammissibili:

NOTA 1: Per il nolo di autogrù si fa riferimento al prezzo del Prezzario Regione Lazio 2012 voce A4.01.22.a : 688 euro/giorno * 3 giorni (stabiliti da computo) = 2064,00 euro

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo CME rimodulato	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
						aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	0,50%
Opere strutturali									
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	45.015,21 €	45.008,63 €	3.831,00 €	41.177,63 €	40.971,74 €	10%	4.097,17 €	45.068,92 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	11.629,72 €	5.734,72 €	- €	5.734,72 €	5.734,72 €	10%	573,47 €	6.308,19 €	
Importo totale opere strutturali	56.644,93 €	50.743,35 €	3.831,00 €	46.912,35 €	46.706,46 €		4.670,65 €	51.377,11 €	
Finiture connesse									
Finiture parti comuni	6.573,08 €	12.474,65 €	- €	12.474,65 €	12.412,28 €	10%	1.241,23 €	13.653,51 €	
Finiture interne uiu	1.734,00 €	1.734,01 €	- €	1.734,01 €	1.725,34 €	10%	172,53 €	1.897,87 €	
Efficientamento energetico	- €	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale finiture connesse	8.307,08 €	14.208,66 €	- €	14.208,66 €	14.137,62 €		1.413,76 €	15.551,38 €	
Importo totale dei lavori	64.952,01 €	64.952,01 €	3.831,00 €	61.121,01 €	60.844,08 €		6.084,41 €	66.928,49 €	
Spese tecniche									
Progetto Architettonico	2.192,13 €	2.192,13 €	46,78 €	2.145,35 €	2.145,35 €	22%	471,98 €	2.617,33 €	
Progetto Strutture	2.192,13 €	2.192,13 €	46,78 €	2.145,35 €	2.145,35 €	22%	471,98 €	2.617,33 €	
Sicurezza progettazione	243,57 €	243,57 €	5,20 €	238,37 €	238,37 €	22%	52,44 €	290,81 €	
Sicurezza Esecuzione	487,14 €	487,14 €	10,40 €	476,74 €	476,74 €	22%	104,88 €	581,62 €	
Direzione Lavori architettonici	1.420,83 €	1.420,83 €	109,78 €	1.311,05 €	1.311,05 €	22%	288,43 €	1.599,48 €	
Direzione Lavori strutturali	1.420,83 €	1.420,83 €	109,78 €	1.311,05 €	1.311,05 €	22%	288,43 €	1.599,48 €	
Sub totale spese tecniche	7.956,63 €	7.956,63 €	328,72 €	7.627,91 €	7.627,91 €		1.678,14 €	9.306,05 €	
Spese tecniche totali	7.956,63 €	7.956,63 €	328,72 €	7.627,91 €	7.627,91 €		1.678,14 €	9.306,05 €	
Altre spese									
Amministratore	1.325,84 €	1.325,84 €	103,42 €	1.222,42 €	1.222,42 €	22%	268,93 €	1.491,35 €	
Altre spese totali	1.325,84 €	1.325,84 €	103,42 €	1.222,42 €	1.222,42 €		268,93 €	1.491,35 €	
TOTALI	74.234,48 €	74.234,48 €	4.263,14 €	69.971,34 €	69.694,41 €		8.031,48 €	77.725,89 €	

- Gli importi per ciascuna macrocategoria sono stati ri-modulati in funzione delle voci e dei relativi importi del computo metrico Prot. n. 187250 del 02/03/2020.
- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con Prot. n. 187250 del 02/03/2020.
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo												
Tipologia prevalentemente residenziale												
id uiu	scaglioni	superficie	Costo Convenzionale				Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Contributo concedibile - IVA inclusa
			costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa	€		
		m ²	€/m ²	%	€	€	€	€	€	€	€	€
1	fino a 130 mq.	21,86	400	10%	9.618,40 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €							
		21,86			9.618,40 €	10.726,81 €	- €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	
2	fino a 130 mq.	28,42	400	10%	12.504,80 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €							
		28,42			12.504,80 €	13.945,83 €	- €	13.000,92 €	13.000,92 €	13.000,92 €	13.000,92 €	
3	fino a 130 mq.	55,36	400	10%	24.358,40 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €							
		55,36			24.358,40 €	27.165,43 €	819,90 €	25.324,80 €	26.144,70 €	26.144,70 €	26.144,70 €	
4	fino a 130 mq.	60,12	400	10%	26.452,80 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €							
		60,12			26.452,80 €	29.501,18 €	1.077,97 €	27.502,29 €	28.580,27 €	28.580,27 €	28.580,27 €	
Totali		165,76			72.934,40 €	81.339,25 €	1.897,87 €	75.828,01 €	77.725,89 €	77.725,89 €	77.725,89 €	

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 77.725,89 € (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	60.844,08 €	10%	6.084,41 €	66.928,49 €
Spese tecniche	7.627,91 €	22%	1.678,14 €	9.306,05 €
Amministratore	1.222,42 €	22%	268,93 €	1.491,35 €
	69.694,41 €		8.031,48 €	77.725,89 €

Nessuna quota di costo dell'intervento resta a carico del richiedente.

Rieti, 26/10/2020

L'Istruttore
f.to Simone Di Maggio

Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CONDOMINIO V.SAN FRANCESCO N 37 - RIETI VIA SAN FRANCESCO 37 - FG: 86 MAP: 1253)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio registrato			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO V.SAN FRANCESCO N 37			90076490573				
RAPPRESENTATO DA	PAOLETTI GIANLUCA			PLTGLC74511H501Q				
C/O PROFESSIONISTA	BUCCIONI ROBERTO			BCCRRT72E03H282H				
INDIRIZZO	roberto.buccioni@ingpec.eu							
INDIRIZZO	RIETI VIA SAN FRANCESCO 37							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 1253							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570590000073472020							
CUP	C19H20000450001							
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Rafforzamento			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L0			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONDOMINIO V.SAN FRANCESCO N 37	90076490573	100%	100%	€ 75.828,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.828,02
3	LANCIA DANIELE	LNCN91H22H282X	50%	33%	€ 409,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 409,95
3	LANCIA MATTIA	LNCMTT88T10H282F	50%	33%	€ 409,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 409,95
4	MANZARA ALESSANDRO	MNZLSN81E24H282Z	100%	36%	€ 1.077,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.077,97
			TOTALE	100%	€ 77.725,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.725,89
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 77.725,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.725,89			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 77.725,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.725,89			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR (SALTO COSTRUZIONI SRL)	0				€ 66.928,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.928,49
PROG ROBERTO BUCCIONI (BUCCIONI ROBERTO)	IT28H030691460510000047017				€ 2.617,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.617,33
STRUT DI LEGINIO SERAFINO (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009				€ 2.617,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.617,33
SICP ROBERTO BUCCIONI (BUCCIONI ROBERTO)	IT28H030691460510000047017				€ 290,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 290,81
SICE ROBERTO BUCCIONI (BUCCIONI ROBERTO)	IT28H030691460510000047017				€ 581,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 581,62
DLAV ROBERTO BUCCIONI (BUCCIONI ROBERTO)	IT28H030691460510000047017				€ 1.599,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.599,48
DSTRU DI LEGINIO SERAFINO (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009				€ 1.599,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.599,48
AMMI PAOLETTI GIANLUCA (PAOLETTI GIANLUCA)	IT97R083277374000000003743				€ 1.491,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.491,35
			TOTALE		€ 77.725,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.725,89
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
			TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
ANTICIPATO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 17.806,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.806,07
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 36.652,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.652,76
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 23.267,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.267,06
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 77.725,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.725,89
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ANGELUCCI INES ELMINIA	NGLNLM44R41H282F	33%	13%	€ 3.333,33	€ 0,00	€ 0,00	0
1	VIOLINO MARIO	VLNMRA72T03H282W	33%	13%	€ 3.333,33	€ 0,00	€ 0,00	0
1	VIOLINO SERENA	VLNSRN79C58H282E	33%	13%	€ 3.333,33	€ 0,00	€ 0,00	0
2	COLANTONI ANNA RITA	CLNRT63M59H282H	50%	17%	€ 6.500,46	€ 0,00	€ 0,00	0
2	RINALDI GIACOMO	RNLGCM60R21H282U	50%	17%	€ 6.500,46	€ 0,00	€ 0,00	0
3	LANCIA DANIELE	LNCN91H22H282X	50%	33%	€ 12.662,40	€ 0,00	€ 0,00	0
3	LANCIA MATTIA	LNCMTT88T10H282F	50%	33%	€ 12.662,40	€ 0,00	€ 0,00	0
4	MANZARA ALESSANDRO	MNZLSN81E24H282Z	100%	36%	€ 27.502,29	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 75.828,02	€ 0,00	€ 0,00	0
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR (SALTO COSTRUZIONI SRL)	0				€ 0,00	€ 0,00	€ 66.928,49	€ 66.928,49
PROG ROBERTO BUCCIONI (BUCCIONI ROBERTO)	IT28H030691460510000047017				€ 0,00	€ 2.093,86	€ 523,47	€ 2.617,33
STRUT DI LEGINIO SERAFINO (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009				€ 0,00	€ 2.093,86	€ 523,47	€ 2.617,33
SICP ROBERTO BUCCIONI (BUCCIONI ROBERTO)	IT28H030691460510000047017				€ 0,00	€ 232,65	€ 58,16	€ 290,81
SICE ROBERTO BUCCIONI (BUCCIONI ROBERTO)	IT28H030691460510000047017				€ 0,00	€ 0,00	€ 581,62	€ 581,62
DLAV ROBERTO BUCCIONI (BUCCIONI ROBERTO)	IT28H030691460510000047017				€ 0,00	€ 0,00	€ 1.599,48	€ 1.599,48
DSTRU DI LEGINIO SERAFINO (DI LEGINIO SERAFINO)	IT33H0200814607000105036009				€ 0,00	€ 0,00	€ 1.599,48	€ 1.599,48
AMMI PAOLETTI GIANLUCA (PAOLETTI GIANLUCA)	IT97R083277374000000003743				€ 0,00	€ 0,00	€ 1.491,35	€ 1.491,35
			TOTALE		€ 0,00	€ 4.420,38	€ 73.305,51	€ 77.725,89