

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01629 del 24/11/2020

Proposta n. 1669 del 23/11/2020

Oggetto:

Revisione decreto n. A00382 del 19/04/2019 assegnazione e n. A00600 del 17/06/2019 rettifica a seguito di variante in corso d'opera: autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Claudio Zannetti in qualità di amministratore del condominio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 75 mappale 180 Sub. 2, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22,23, 24, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 44 - CUP C11G19000410008 - CIG 78842500ED (Rif ID 3907) -CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 712.853,67 (settecentododicimilaottocentocinquantatre/67) iva inclusa

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | MORBIDELLI ANTONIO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | GRILLO ANTONELLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | F. PERRONE | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Revisione decreto n. A00382 del 19/04/2019 assegnazione e n. A00600 del 17/06/2019 rettifica a seguito di variante in corso d'opera: autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Claudio Zannetti in qualità di amministratore del condominio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 75 mappale 180 Sub. 2, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22,23, 24, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 44 – CUP C11G19000410008 – CIG 78842500ED (Rif ID 3907) -CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 712.853,67 (settecentododicimilaottococinquattatre/67) iva inclusa

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | | |
|---|---|-------------------|--------------------------|---------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CONDOMINIO D'ORAZI - RIETI VIA CONSONI 10 - FG: 75 MAP: 180) | | | | |
| RICHIEDENTE | | | | |
| TIPO | Condominio registrato | | Interni separati: S | |
| NOME/DENOMINAZIONE | CONDOMINIO D'ORAZI | | 80009490576 | |
| RAPPRESENTATO DA | ZANNETTI CLAUDIO | | ZNNCLD53S01W282O | |
| C/O PROFESSIONISTA | DI MATTIA SERAFINO | | DMTSFN55H07Z600O | |
| | sirioengineering.srl@legalmail.it | | | |
| INDIRIZZO | RIETI VIA CONSONI 10 | | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 75 MAP: 180 | | | |
| DATI IMPRESA | CODICE ATECO DECRETO: (ateco) | | NR. DIPENDENTI: (numero) | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com | | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205705900000033712019 | | | |
| CUP | C11G19000410008 | | | |
| CIG | 78842500ED | INTERVENTO | | Rafforzamento |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | LIVELLO OPERATIVO | | LO |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | | 429518/2018 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale **n. A00382 del 19/04/2019 e rettificato con n. A00600 del 17/06/2019**, è stata autorizzata la *realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di **Claudio Zannetti in qualità di amministratore del condominio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 75 mappale 180 Sub. 2, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22,23, 24, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 44 – CUP C11G19000410008 – CIG 78842500ED (Rif ID 3907), quantificato in € 669.773,90 (seicentosessantannovemilasettecentosettantatre/90) iva inclusa;***

- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C11G19000410008**;
- con Decreto Dirigenziale n **A00743 del 19/07/2019** è stato liquidato il **SAL 0** e pagato l'importo di € **152.881,06 (centocinquantaduemilaottocottantuno/06)** relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione e all'anticipo del 20% dell'importo dei lavori;
- con Decreto Dirigenziale n **A00330 del 25/03/2020** è stato liquidato il **SAL I** e pagato l'importo di € **316.137,42 (euro trecentosedicimilacentotrentasette/42)** relativo al 50% all'esecuzione dei lavori;
- In data **25/08/2020**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. istanza **12-057059-0000010551-2020** prot. **730360**, il tecnico incaricato ha trasmesso variante in corso d'opera relativa all'edificio in oggetto indicato per circostanze impreviste subentrate in fase di esecuzione lavori;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del **11/11/2020**, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con riferimento alla legittimità urbanistica ed edilizia dell'intervento e all'acquisizione dei pareri rispetto al vincolo ambientale e all'autorizzazione sismica, non sussistono variazioni rispetto al Decreto dirigenziale n. **A00382 del 19/04/2019 assegnazione e n. A00600 del 17/06/2019 rettifica**;

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **712.853,67 (settecentododicimilaottococinquantatre/67) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Claudio Zannetti in qualità di amministratore del condominio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 75 mappale 180 Sub. 2, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22,23, 24, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 44 – CUP C11G19000410008 – CIG 78842500ED (Rif ID 3907), in € 712.853,67 (settecentododicimilaottococinquantatre/67) iva inclusa**;

Di stabilire che l'importo di € **712.853,67 (settecentododicimilaottococinquantatre/67) iva inclusa**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo

medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE IN CORSO D’OPERA

Decreto n. A00382 del 19/04/2019 assegnazione - A00600 del 17/06/2019 rettifica

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.106.810,66

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all’entrata in vigore dell’Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL’ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**Dati generali**

Provincia

Rieti

Comune

Rieti

Località, Frazione, indirizzo

Via Consoni, 10

Richiedente

ZANNETTI CLAUDIO

In qualità di

Amministratore di condominio registrato

Dati Catastali

fg. 75 particella 180 sub. 2, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22,23, 24, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 44

Dati identificativi dell’istanza**MUDE**

| Numero istanza | Tipologia istanza |
|--|--|
| 12-057059-000001322-2018 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2018) - Residenziale LO |
| 12-057059-000001502-2018 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |
| 12-057059-000001835-2018 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |
| 12-057059-000002148-2018 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |
| 12-057059-000002275-2018 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |
| 12-057059-000002356-2018 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |
| 12-057059-000002741-2019 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2018) - Residenziale LO - variante |
| 12-057059-000003371-2019 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2018) - Residenziale LO - variante |
| 12-057059-000003894-2019 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |
| 12-057059-000004218-2019 | Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Anticipo LO |
| 12-057059-000004486-2019 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |
| 12-057059-000005267-2020 | Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Iniziale LO |
| 12-057059-000005523-2020 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |
| 12-057059-000005889-2020 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |
| 12-057059-000010551-2020 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia |

USRID Istanza: **3907**Protocollo: **516449 del 04/07/2019 - 730360 del 25/08/2020 VARIANTE**Istruttore: **Arch. Paolo Ivaldi**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Tipologia di intervento:

Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale

Tipologia di richiesta

DL 189/2016 art. 12 (ordinaria)

Natura giuridica della titolarità del contributo:

Condominio registrato

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| | | |
|--|--|---|
| Tipo intervento | | |
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input type="checkbox"/> |
| | N° unità strutturali: | N° unità strutturali: |
| ID GIS edificio/i | <input type="text" value="Non definito"/> | |
| N° unità immobiliari (RCR) | <input type="text" value="32"/> | |
| La Scheda Aedes (ID 69824 del 14/01/2017 esito "B") è coerente con unità strutturale/i di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no | | |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>) | | <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>) | | <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 1818 del 09/01/2018 e prot. 62855 del 15/10/2018) | | <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata | | <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no |
| Sono presenti pertinenze esterne | | <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no |
| Precedenti istanze collegate <i>ID 3768 revisione scheda AeDES – conclusa</i> <i>ID 4717 Ord. 9 delocalizzazione attività produttive – liquidazione</i> <i>ID 4903 Ord. 9 delocalizzazione attività produttive – liquidazione</i> <i>ID 5251 Ord. 9 delocalizzazione attività produttive – sospesa</i> | | <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO | | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico |

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

| | |
|---|--|
| Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note: UI 11 Giuliani Srl, UI 28 Cardini Roberto</i> | <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no |
| Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note: ID 4717, 4903, 5251</i> | <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no |

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L0** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

La verifica è stata condotta sul Quadro Comparativo di variante:

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

| | |
|--------------------------|-----|
| Totale lavorazioni CME: | 110 |
| n. lavorazioni campione: | 11 |

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Importo totale controllato: | 520.885,30 € |
| Importo totale CME: | 859.602,73 € |
| Peso del campione su totale CME: | 61% |

Distribuzione campione

| Macrocategorie | Valore economico | peso | n. campioni |
|-----------------------|---------------------|----------------|-------------|
| Indagini e prove | - € | 0% | 0 |
| Opere sulle strutture | 329.473,34 € | 52% | 6 |
| Finiture esclusive | 161.764,21 € | 25% | 3 |
| Finiture comuni | 145.493,74 € | 23% | 3 |
| Totale | 636.731,29 € | 100,00% | 11 |

| n. ord | macrocategoria | tipo voce | ID CM | voce EP | esito verifica | importo | | | tipo taglio | motivazione |
|--------|------------------|------------|-------|-----------------|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | | | | richiesto | tagliato | ammesso | | |
| 1 | finiture comuni | aggiuntiva | 9 | A01090.b | negativo | € - | -€ 8.724,19 | € 8.724,19 | materiali | (1) |
| 2 | finiture interne | campione | 11 | A01094 | negativo | € 40.166,61 | € 4.725,10 | € 35.441,51 | quantità | (2) |
| 3 | strutture | aggiuntiva | 13 | A01145 | negativo | € 2.067,07 | -€ 196,10 | € 2.263,17 | materiali | (1) |
| 4 | strutture | aggiuntiva | 16 | A01156.v | negativo | € 1.836,52 | -€ 699,21 | € 2.535,73 | materiali | (1) |
| 5 | finiture comuni | aggiuntiva | 19 | A03.04.002 | negativo | € 16.511,25 | € 16.511,25 | € - | materiali | (1) |
| 6 | strutture | campione | 22 | A05019.b | negativo | € 50.725,83 | € 19.295,94 | € 31.429,89 | quantità | (3) |
| 7 | finiture comuni | campione | 33 | A10034.b | positivo | € 42.603,49 | € - | € 42.603,49 | | |
| 8 | finiture comuni | campione | 51 | A13003.f | positivo | € 17.036,04 | € - | € 17.036,04 | | |
| 9 | finiture comuni | campione | 53 | A14006 | negativo | € 17.035,62 | € 14.078,23 | € 2.957,39 | quantità | (4) |
| 10 | finiture comuni | campione | 58 | A23002.a | positivo | € 46.154,08 | € - | € 46.154,08 | | |
| 11 | finiture comuni | campione | 60 | A23011.c | positivo | € 60.588,22 | € - | € 60.588,22 | | |
| 12 | strutture | aggiuntiva | 62 | ESC19.DP.03 | negativo | € 660,00 | € 660,00 | € - | quantità | (5) |
| 13 | strutture | aggiuntiva | 63 | ESC19.DP.09 | negativo | € 360,00 | € 360,00 | € - | quantità | (5) |
| 14 | strutture | aggiuntiva | 64 | ESC19.DP.13 | negativo | € 120,00 | € 120,00 | € - | quantità | (5) |
| 15 | strutture | aggiuntiva | 65 | ESC19.F03.01 | negativo | € 100,00 | € 100,00 | € - | quantità | (5) |
| 16 | strutture | aggiuntiva | 66 | ESC19.F03.02 | negativo | € 100,00 | € 100,00 | € - | quantità | (5) |
| 17 | strutture | aggiuntiva | 67 | ESC19.F03.04 | negativo | € 30,00 | € 30,00 | € - | quantità | (5) |
| 18 | strutture | aggiuntiva | 70 | ESC19.SC.15 | negativo | € 25,00 | € 25,00 | € - | quantità | (5) |
| 19 | strutture | campione | 71 | F01001.a | positivo | € 35.031,05 | € - | € 35.031,05 | | |
| 20 | strutture | campione | 72 | F01001.b | positivo | € 37.088,60 | € - | € 37.088,60 | | |
| 21 | strutture | campione | 77 | F01006.b | positivo | € 10.079,46 | € - | € 10.079,46 | | |
| 22 | strutture | campione | 97 | NP 01 | negativo | € 69.067,84 | € 6.346,89 | € 62.720,95 | quantità | (3) |
| 23 | finiture comuni | aggiuntiva | 100 | NP 04 | negativo | € - | -€ 303,60 | € 303,60 | materiali | (1) |
| 24 | strutture | campione | 104 | NP 08 | positivo | € 56.381,73 | € - | € 56.381,73 | | |
| 25 | strutture | aggiuntiva | 105 | NP 09 | negativo | € 16.968,68 | € 7.614,92 | € 9.353,76 | quantità | (3) |
| 26 | strutture | aggiuntiva | 106 | S.003.010.030.d | negativo | € 52,20 | € 52,20 | € - | quantità | (5) |
| 27 | strutture | aggiuntiva | 107 | S.003.010.040.i | negativo | € 23,00 | € 23,00 | € - | quantità | (5) |
| 28 | strutture | aggiuntiva | 108 | S.004.010.010.a | negativo | € 24,90 | € 24,90 | € - | quantità | (5) |
| 29 | strutture | aggiuntiva | 109 | S.004.010.030.a | negativo | € 24,90 | € 24,90 | € - | quantità | (5) |
| 30 | strutture | aggiuntiva | 110 | S.004.010.050.a | negativo | € 23,20 | € 23,20 | € - | quantità | (5) |

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

| Categorie dei lavori | Importo CME ₀ | Importo non ammesso | Importo CME _{Rev} | Importo CME _{Rib} | IVA | | Importo ammissibile | Ribasso di gara |
|--|--------------------------|---------------------|----------------------------|----------------------------|----------|--------------------|---------------------|-----------------|
| | VARIANTE | | | | aliquota | importo | IVA inclusa | |
| Macro voci | IVA esclusa | IVA esclusa | IVA esclusa | IVA esclusa | | | IVA inclusa | 3,10% |
| Opere strutturali | | | | | | | | |
| Opere provvisoriale | 3.345,24 € | - € | 3.345,24 € | 3.345,24 € | 10% | 334,52 € | 3.679,76 € | |
| Opere sulle strutture | 227.548,96 € | 50.035,56 € | 177.513,40 € | 170.515,12 € | 10% | 17.051,51 € | 187.566,64 € | |
| Oneri per la sicurezza (no ribasso gara) | 116.252,26 € | 1.543,20 € | 114.709,06 € | 116.252,26 € | 10% | 11.625,23 € | 127.877,49 € | |
| Importo totale opere strutturali | 347.146,46 € | 51.578,76 € | 295.567,70 € | 290.112,62 € | | 29.011,26 € | 319.123,89 € | |
| Finiture connesse | | | | | | | | |
| Finiture parti comuni | 127.820,61 € | 3.888,56 € | 123.932,05 € | 120.090,15 € | 10% | 12.009,02 € | 132.099,17 € | |
| Finiture interne | 161.764,21 € | 4.725,10 € | 157.039,11 € | 152.170,90 € | 10% | 15.217,09 € | 167.387,99 € | |
| Importo totale finiture connesse | 289.584,82 € | 8.613,66 € | 280.971,16 € | 272.261,05 € | | 27.226,11 € | 299.487,16 € | |
| Importo totale dei lavori | 636.731,28 € | 60.192,42 € | 576.538,86 € | 562.373,68 € | | 56.237,37 € | 618.611,05 € | |
| Spese tecniche | | | | | | | | |
| Progetto Architettonico | 42.778,83 € | 4.363,21 € | 38.415,62 € | 38.415,62 € | 22% | 8.451,44 € | 46.867,06 € | |
| Sicurezza progettazione | 3.564,90 € | 363,60 € | 3.201,30 € | 3.201,30 € | 22% | 704,29 € | 3.905,59 € | |
| Sicurezza Esecuzione | 3.564,90 € | 363,60 € | 3.201,30 € | 3.201,30 € | 22% | 704,29 € | 3.905,59 € | |
| Direzione Lavori architettonici | 29.311,42 € | 2.989,60 € | 26.321,82 € | 26.321,82 € | 22% | 5.790,80 € | 32.112,62 € | |
| Spese tecniche totali | 79.220,06 € | 8.080,02 € | 71.140,04 € | 71.140,04 € | | 15.650,81 € | 86.790,85 € | |
| Altre spese | | | | | | | | |
| Amministratore | € 8.706,44 | 2.073,75 € | 6.632,69 € | 6.632,69 € | 22% | 1.459,19 € | 8.091,88 € | |
| Altre spese totali | 8.706,44 € | 2.073,75 € | 6.632,69 € | 6.632,69 € | | 1.459,19 € | 8.091,88 € | |
| TOTALI | 724.657,78 € | 70.346,19 € | 654.311,59 € | 640.146,41 € | | 73.347,37 € | 713.493,78 € | |

Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo
EDIFICIO AD USO ABITATIVO

| UI | scaglioni | Costo Convenzionale | | | | Costo dell'intervento | | | | Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa | Ripartizione contributo concedibile | | Importo a carico del committente - IVA inclusa | | | |
|----|------------------|--|-------------------|--------------------------|---|--|--------------------|--|--|---|-------------------------------------|--|--|----------|--|--|
| | | superficie abitazione + pert. int + parti comuni | costo parametrico | maggiorazioni abitazione | costo convenzionale per UIU - IVA esclusa | Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa | Finiture Esclusive | Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche | Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa | | Finiture Esclusive | Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche | | | | |
| | | mq | €/mq | % | € | € | € | € | € | | € | € | | | | |
| 1 | fino a 130 mq. | 24,06 | 400,00 | 0% | 9.624,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 24,06 | | | 9.624,00 € | 10.726,71 € | 1.838,72 € | 4.520,52 € | 6.359,24 € | 6.359,24 € | 1.838,72 € | 4.520,52 € | | - € | | |
| 2 | fino a 130 mq. | 92,07 | 400,00 | 0% | 36.828,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 92,07 | | | 36.828,00 € | 41.047,72 € | 6.131,26 € | 17.298,61 € | 23.429,87 € | 23.429,87 € | 6.131,26 € | 17.298,61 € | | - € | | |
| 3 | fino a 130 mq. | 105,29 | 400,00 | 0% | 42.116,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 105,29 | | | 42.116,00 € | 46.941,61 € | 5.953,33 € | 19.782,45 € | 25.735,78 € | 25.735,78 € | 5.953,33 € | 19.782,45 € | | - € | | |
| 4 | fino a 130 mq. | 130,00 | 400,00 | 0% | 52.000,00 € | | | | | | | | | | | |
| | da 130 a 220 mq. | 14,73 | 330,00 | 0% | 4.860,90 € | | | | | | | | | | | |
| | | 144,73 | | | 56.860,90 € | 63.375,97 € | 16.994,02 € | 27.192,65 € | 44.186,67 € | 44.186,67 € | 16.994,02 € | 27.192,65 € | | - € | | |
| 5 | fino a 130 mq. | 84,60 | 400,00 | 0% | 33.840,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 84,60 | | | 33.840,00 € | 37.717,36 € | 12.963,68 € | 15.895,10 € | 28.858,78 € | 28.858,78 € | 12.963,68 € | 15.895,10 € | | - € | | |
| 6 | fino a 130 mq. | 93,52 | 400,00 | 0% | 37.408,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 93,52 | | | 37.408,00 € | 41.694,17 € | - € | 17.571,04 € | 17.571,04 € | 17.571,04 € | - € | 17.571,04 € | | - € | | |
| 7 | fino a 130 mq. | 120,99 | 400,00 | 0% | 48.396,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 120,99 | | | 48.396,00 € | 53.941,17 € | 5.281,33 € | 22.732,25 € | 28.013,58 € | 28.013,58 € | 5.281,33 € | 22.732,25 € | | - € | | |
| 8 | fino a 130 mq. | 105,99 | 400,00 | 0% | 42.396,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 105,99 | | | 42.396,00 € | 47.253,69 € | 5.801,02 € | 19.913,97 € | 25.714,99 € | 25.714,99 € | 5.801,02 € | 19.913,97 € | | - € | | |
| 9 | fino a 130 mq. | 106,12 | 400,00 | 0% | 42.448,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 106,12 | | | 42.448,00 € | 47.311,65 € | 13.307,52 € | 19.938,40 € | 33.245,92 € | 33.245,92 € | 13.307,52 € | 19.938,40 € | | - € | | |
| 10 | fino a 130 mq. | 84,29 | 400,00 | 0% | 33.716,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 84,29 | | | 33.716,00 € | 37.579,15 € | 5.043,95 € | 15.836,86 € | 20.880,80 € | 20.880,80 € | 5.043,95 € | 15.836,86 € | | - € | | |
| 11 | fino a 130 mq. | 130,00 | 400,00 | 0% | 52.000,00 € | | | | | | | | | | | |
| | da 130 a 220 mq. | 67,78 | 330,00 | 0% | 22.367,40 € | | | | | | | | | | | |
| | | 197,78 | | | 74.367,40 € | 42.227,86 € | 5.574,68 € | 37.159,97 € | 42.734,65 € | 42.227,86 € | 5.067,89 € | 37.159,97 € | | 506,79 € | | |
| 12 | fino a 130 mq. | 92,94 | 400,00 | 0% | 37.176,00 € | | | | | | | | | | | |
| | | 92,94 | | | 37.176,00 € | 41.435,59 € | 5.416,42 € | 17.462,07 € | 22.878,49 € | 22.878,49 € | 5.416,42 € | 17.462,07 € | | - € | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|-----------------|--------|----|-----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|-----------------|
| 13 | fino a 130 mq. | 106,30 | 400,00 | 0% | 42.520,00 € | | | | | | | | | |
| | | 106,30 | | | 42.520,00 € | 47.391,90 € | 5.905,28 € | 19.972,22 € | 25.877,50 € | 25.877,50 € | 5.905,28 € | 19.972,22 € | | - € |
| 14 | fino a 130 mq. | 106,00 | 400,00 | 0% | 42.400,00 € | | | | | | | | | |
| | | 106,00 | | | 42.400,00 € | 47.258,15 € | 5.874,38 € | 19.915,85 € | 25.790,23 € | 25.790,23 € | 5.874,38 € | 19.915,85 € | | - € |
| 15 | fino a 130 mq. | 72,39 | 400,00 | 0% | 28.956,00 € | | | | | | | | | |
| | | 72,39 | | | 28.956,00 € | 32.273,75 € | 4.695,89 € | 13.601,02 € | 18.296,91 € | 18.296,91 € | 4.695,89 € | 13.601,02 € | | - € |
| 16 | fino a 130 mq. | 106,60 | 400,00 | 0% | 42.640,00 € | | | | | | | | | |
| | | 106,60 | | | 42.640,00 € | 47.525,65 € | 6.114,75 € | 20.028,58 € | 26.143,33 € | 26.143,33 € | 6.114,75 € | 20.028,58 € | | - € |
| 17 | fino a 130 mq. | 89,96 | 400,00 | 0% | 35.984,00 € | | | | | | | | | |
| | | 89,96 | | | 35.984,00 € | 40.107,01 € | 5.524,41 € | 16.902,17 € | 22.426,58 € | 22.426,58 € | 5.524,41 € | 16.902,17 € | | - € |
| 18 | fino a 130 mq. | 107,41 | 400,00 | 0% | 42.964,00 € | | | | | | | | | |
| | | 107,41 | | | 42.964,00 € | 47.886,77 € | - € | 20.180,77 € | 20.180,77 € | 20.180,77 € | - € | 20.180,77 € | | - € |
| 19 | fino a 130 mq. | 106,19 | 400,00 | 0% | 42.476,00 € | | | | | | | | | |
| | | 106,19 | | | 42.476,00 € | 47.342,86 € | - € | 19.951,55 € | 19.951,55 € | 19.951,55 € | - € | 19.951,55 € | | - € |
| 20 | fino a 130 mq. | 84,47 | 400,00 | 0% | 33.788,00 € | | | | | | | | | |
| | | 84,47 | | | 33.788,00 € | 37.659,40 € | 4.580,40 € | 15.870,68 € | 20.451,07 € | 20.451,07 € | 4.580,40 € | 15.870,68 € | | - € |
| 21 | fino a 130 mq. | 92,35 | 400,00 | 0% | 36.940,00 € | | | | | | | | | |
| | | 92,35 | | | 36.940,00 € | 41.172,55 € | 5.948,22 € | 17.351,22 € | 23.299,44 € | 23.299,44 € | 5.948,22 € | 17.351,22 € | | - € |
| 22 | fino a 130 mq. | 89,47 | 400,00 | 0% | 35.788,00 € | | | | | | | | | |
| | | 89,47 | | | 35.788,00 € | 39.888,56 € | 5.613,70 € | 16.810,11 € | 22.423,81 € | 22.423,81 € | 5.613,70 € | 16.810,11 € | | - € |
| 23 | fino a 130 mq. | 103,26 | 400,00 | 0% | 41.304,00 € | | | | | | | | | |
| | | 103,26 | | | 41.304,00 € | 46.036,57 € | 6.501,95 € | 19.401,04 € | 25.902,99 € | 25.902,99 € | 6.501,95 € | 19.401,04 € | | - € |
| 24 | fino a 130 mq. | 106,83 | 400,00 | 0% | 42.732,00 € | | | | | | | | | |
| | | 106,83 | | | 42.732,00 € | 47.628,19 € | 6.539,73 € | 20.071,80 € | 26.611,53 € | 26.611,53 € | 6.539,73 € | 20.071,80 € | | - € |
| 25 | fino a 130 mq. | 72,72 | 400,00 | 0% | 29.088,00 € | | | | | | | | | |
| | | 72,72 | | | 29.088,00 € | 32.420,88 € | 4.498,64 € | 13.663,03 € | 18.161,67 € | 18.161,67 € | 4.498,64 € | 13.663,03 € | | - € |
| 26 | fino a 130 mq. | 107,22 | 400,00 | 0% | 42.888,00 € | | | | | | | | | |
| | | 107,22 | | | 42.888,00 € | 47.802,07 € | 6.512,29 € | 20.145,07 € | 26.657,36 € | 26.657,36 € | 6.512,29 € | 20.145,07 € | | - € |
| 27 | fino a 130 mq. | 28,42 | 400,00 | 0% | 11.368,00 € | | | | | | | | | |
| | | 28,42 | | | 11.368,00 € | 12.670,53 € | 2.050,84 € | 5.339,70 € | 7.390,55 € | 7.390,55 € | 2.050,84 € | 5.339,70 € | | - € |
| 28 | fino a 130 mq. | 17,83 | 400,00 | 0% | 7.132,00 € | | | | | | | | | |
| | | 17,83 | | | 7.132,00 € | 4.683,21 € | 1.466,54 € | 3.350,00 € | 4.816,54 € | 4.683,21 € | 1.333,22 € | 3.350,00 € | | 133,32 € |
| 29 | fino a 130 mq. | 39,37 | 400,00 | 0% | 15.748,00 € | | | | | | | | | |
| | | 39,37 | | | 15.748,00 € | 17.552,39 € | 2.487,22 € | 7.397,05 € | 9.884,27 € | 9.884,27 € | 2.487,22 € | 7.397,05 € | | - € |
| 30 | fino a 130 mq. | 48,06 | 400,00 | 0% | 19.224,00 € | | | | | | | | | |
| | | 48,06 | | | 19.224,00 € | 21.426,67 € | - € | 9.029,77 € | 9.029,77 € | 9.029,77 € | - € | 9.029,77 € | | - € |
| 31 | fino a 130 mq. | 122,98 | 400,00 | 0% | 49.192,00 € | | | | | | | | | |
| | | 122,98 | | | 49.192,00 € | 54.828,37 € | 6.163,36 € | 23.106,14 € | 29.269,51 € | 29.269,51 € | 6.163,36 € | 23.106,14 € | | - € |
| 32 | fino a 130 mq. | 46,38 | 400,00 | 0% | 18.552,00 € | | | | | | | | | |
| | | 46,38 | | | 18.552,00 € | 20.677,67 € | 2.604,46 € | 8.714,12 € | 11.318,59 € | 11.318,59 € | 2.604,46 € | 8.714,12 € | | - € |
| Totali | | 2.906,59 | | | 1.156.860,30 € | 1.245.485,81 € | 167.387,99 € | 546.105,79 € | 713.493,78 € | 712.853,67 € | 166.747,88 € | 546.105,79 € | | 640,11 € |

- le unità immobiliari n. 11 e 28 hanno l'IVA sulle finiture esclusive detraibile che viene detratta dall'importo precedentemente determinato.

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo dell'intervento (CI) di € 712.853,67 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Contributo concesso | | | |
|-----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Macrovoce | Imponibile | IVA | Totale |
| Costo dell'intervento | 562.373,68 € | 55.597,26 € | 617.970,93 € |
| Spese tecniche | 71.140,04 € | 15.650,81 € | 86.790,85 € |
| | 640.146,41 € | 72.707,26 € | 712.853,67 € |

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente (IVA sulle finiture delle U.I. n- 11 e 28):

| Importo ammesso IVA inclusa | Importo concesso IVA inclusa | Importo a carico del committente IVA inclusa |
|--------------------------------|---------------------------------|--|
| 713.493,78 € | 712.853,67 € | 640,11 € |

4.1. VARIAZIONE DEL CONTRIBUTO E ANTICIPAZIONI

In ragione della presente variante il contributo risulta modificato come segue:

| Importo concesso DD A00600 del 17/06/2019 IVA inclusa | Importo concesso VARIANTE IVA inclusa | maggior importo IVA inclusa |
|---|---------------------------------------|-----------------------------|
| 669.773,90 € | 712.853,67 € | 43.079,77 € |

Sono state erogate le seguenti anticipazioni:

| | Concesso ivato | L - SAL zero - CA | L - 1a rata - CA |
|---------------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Indagini e prove | | | |
| Pronto intervento | 3.679,76 | | |
| Opere sulle strutture | 285.004,46 | 115.382,00 | 144.342,11 |
| Finiture parti comuni | 177.653,95 | | 88.826,98 |
| Finiture interne | 110.571,86 | | 55.285,92 |
| Demolizioni | | | |
| Acquisto Terreni | | | |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | | | |
| Compilazione scheda AeDES | | | |
| Progetto Architettonico | 44.290,23 | 35.432,18 | 4.429,02 |
| Progetto Strutture | | | |
| Progetto impianti elettrici | | | |
| Progetto impianti termici | | | |
| Altre progettazioni | | | |
| Sicurezza Progettazione | 2.583,59 | 2.066,88 | 258,35 |
| Sicurezza Esecuzione | 4.798,11 | | 2.399,06 |
| Direzione Lavori architettonici | 30.347,01 | | 15.173,51 |
| Direzione Lavori strutturali | | | |
| Collaudo | | | |
| Certificazione energetica | | | |
| Relazione geologica | | | |
| Progettazioni specialistiche | | | |
| Amministratore | 10.844,93 | | 5.422,47 |

Rieti, 11/11/2020

L'Istruttore
f.to Paolo Ivaldi

Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(CONDOMINIO D'ORAZI - RIETI VIA CONSONI 10 - FG: 75 MAP: 180)

RICHIEDENTE

| | | |
|--------------------------|---|--------------------------|
| TIPO | Condominio registrato | Interni separati: S |
| NOME/DENOMINAZIONE | CONDOMINIO D'ORAZI | 80009490576 |
| RAPPRESENTATO DA | ZANNETTI CLAUDIO | ZNNCLD53501W282O |
| C/O PROFESSIONISTA | DI MATTIA SERAFINO | DMTSFN55H07Z6000 |
| INDIRIZZO | siriengineering.srl@legalmail.it | |
| INDIRIZZO | RIETI VIA CONSONI 10 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 75 MAP: 180 | |
| DATI IMPRESA | CODICE ATECO DECRETO: (ateco) | NR. DIPENDENTI: (numero) |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|----------------|----------------------|-------------------|---------------|
| MUDE RICHIESTA | 12057059000003712019 | | |
| CUP | C11G19000410008 | | |
| CIG | 78842500ED | INTERVENTO | Rafforzamento |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | LIVELLO OPERATIVO | L0 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 429518/2018 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLTO | CONTRIBUTO |
|----------------------------|------------------|-------------|------|---------------------|---------------|-----------------|---------------------|
| CONDOMINIO D'ORAZI | 8,001E+10 | 100% | 100% | € 546.105,79 | € 0,00 | € 0,00 | € 546.105,79 |
| GRILLO LEONARDO | GRLLRD94A02H282K | 17% | 1% | € 306,45 | € 0,00 | € 0,00 | € 306,45 |
| GRILLO LORENZO | GRLLNZ53L26H282Y | 50% | 1% | € 919,36 | € 0,00 | € 0,00 | € 919,36 |
| GRILLO LUDOVICA | GRLLVC96B53H282T | 17% | 1% | € 306,45 | € 0,00 | € 0,00 | € 306,45 |
| NOBILE MARINA | NBLMRN61H58H354N | 17% | 1% | € 306,45 | € 0,00 | € 0,00 | € 306,45 |
| COLASANTI GIOVANNI | CLSGNN49H24H282I | 50% | 3% | € 3.065,63 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.065,63 |
| FORNARA ADRIANA | FRNDRN58C41C946Q | 50% | 3% | € 3.065,63 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.065,63 |
| COLASANTI GIOVANNI | CLSGNN49H24H282I | 100% | 4% | € 5.953,33 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.953,33 |
| SIMEONI MAURIZIO | SMNMRZ44P29H282X | 50% | 5% | € 8.497,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.497,01 |
| ZANNETTI ILIA | ZNNLI51T41E160H | 50% | 5% | € 8.497,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.497,01 |
| SIMEONI MAURIZIO | SMNMRZ44P29H282X | 50% | 3% | € 6.481,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.481,84 |
| ZANNETTI ILIA | ZNNLI51T41E160H | 50% | 3% | € 6.481,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.481,84 |
| MANCINI MARIA PIA | MNCMRP36E41B008O | 50% | 3% | € 2.640,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.640,67 |
| GALLINA ANTONIO | GLLNTN36E21B008L | 50% | 3% | € 2.640,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.640,67 |
| MARCHETTI MASSIMILIANO | MRCMSM73H01H282I | 100% | 4% | € 5.801,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.801,02 |
| MARCHETTI GIOVANNI | MRCGNN45T26C969S | 50% | 4% | € 6.653,76 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.653,76 |
| FESTUCCIA LORENA | FSTLRN48S69C969S | 50% | 4% | € 6.653,76 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.653,76 |
| GIAGNOLI ANTONIO | GGNNTN70L14H501C | 100% | 3% | € 5.043,95 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.043,95 |
| GIULIANI SRL | 04203051000 | 100% | 7% | € 5.574,68 | € 0,00 | € 506,79 | € 5.067,89 |
| FUSACCHIA GIOVANNI | FSCGNN58A27H282L | 100% | 3% | € 5.416,42 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.416,42 |
| MARZETTI LUCIANO | MRZLCN42S20H282I | 50% | 4% | € 2.952,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.952,64 |
| FRANCIA ASSUNTA | FRNSNT49B47H282P | 50% | 4% | € 2.952,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.952,64 |
| COLAROSSO GIOVANNI | CLRGNN50B15H282L | 50% | 4% | € 2.937,19 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.937,19 |
| MARTINI MARILENA | MRTMLN51A49C966M | 50% | 4% | € 2.937,19 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.937,19 |
| MELCHIORRI ROBERTINO | MLCRRT60T22H282J | 100% | 3% | € 4.695,89 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.695,89 |
| AMATO MARIANO | MTAMRN59H27F839V | 25% | 4% | € 1.528,69 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.528,69 |
| GUNNELLA MARIA PIA | GNNMRP60A54H282I | 75% | 4% | € 4.586,06 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.586,06 |
| NOBILI LIDIA | NBLLDI54P53H282E | 100% | 3% | € 5.524,41 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.524,41 |
| MIRABELLA ANGELA MIRANDA | MRBNLM62H60Z326Y | 100% | 3% | € 4.580,40 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.580,40 |
| BENEDETTI ALESSANDRA | BNDLSN54D43H501H | 100% | 3% | € 5.948,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.948,22 |
| NOBILI LIDIA | NBLLDI54P53H282E | 100% | 3% | € 5.613,70 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.613,70 |
| VALENTE CRISTINA | VLNCST68B54H282G | 100% | 4% | € 6.501,95 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.501,95 |
| CELANI MASSIMO | CLNMSM41D15D003K | 50% | 4% | € 3.269,87 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.269,87 |
| MORZA MADDALENA | MRZMDL43T63D003I | 50% | 4% | € 3.269,87 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.269,87 |
| PROIETTI ANTONELLA | PRTNLL63A57H282P | 100% | 3% | € 4.498,64 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.498,64 |
| GILI ANGELO | GLINGL59R07H501H | 50% | 4% | € 3.256,14 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.256,14 |
| MOLLICONE MARIA | MLLMRA36S64H393T | 50% | 4% | € 3.256,14 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.256,14 |
| DI SANTO ANGELO | DSNNGL72H15H282D | 100% | 1% | € 2.050,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.050,84 |
| CARDINI ROBERTO | CRDRRT65C08H282M | 100% | 1% | € 1.466,54 | € 0,00 | € 133,32 | € 1.333,22 |
| D'ORAZI STEFANIA | DRZSFN63T66H282N | 100% | 1% | € 2.487,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.487,22 |
| SIMEONI MAURIZIO | SMNMRZ44P29H282X | 50% | 4% | € 3.081,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.081,68 |
| ZANNETTI ILIA | ZNNLI51T41E160H | 50% | 4% | € 3.081,68 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.081,68 |
| SIMEONI MAURIZIO | SMNMRZ44P29H282X | 50% | 2% | € 1.302,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.302,23 |
| ZANNETTI ILIA | ZNNLI51T41E160H | 50% | 2% | € 1.302,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.302,23 |
| TOTALE | | 100% | | € 713.493,78 | € 0,00 | € 640,11 | € 712.853,67 |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 713.493,78 | € 0,00 | € 0,00 | € 713.493,78 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 640,11 | € 0,00 | € 0,00 | € 640,11 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 712.853,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 712.853,67 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|------|------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| IMPR | ENZO PROVARONI | IT34T057041460000000002605 | € 617.970,93 | € 0,00 | € 0,00 | € 617.970,93 |
| PROG | SIRIO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL | IT57W0832703602000000004009 | € 46.867,06 | € 0,00 | € 0,00 | € 46.867,06 |
| SICP | SIRIO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL | IT57W0832703602000000004009 | € 3.905,59 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.905,59 |
| SICE | SIRIO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL | IT57W0832703602000000004009 | € 3.905,59 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.905,59 |
| DLAV | SIRIO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL | IT57W0832703602000000004009 | € 32.112,62 | € 0,00 | € 0,00 | € 32.112,62 |
| AMMI | STUDIO EFPEZETA SRL | IT77503111460000000001451 | € 8.091,88 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.091,88 |
| | | TOTALE | € 712.853,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 712.853,67 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|----------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | TOTALE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|-----------------------|-------------|-------|------|------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| SAL ZERO | 0% | 100% | 20% | 80% | € 164.212,31 | € 0,00 | € 0,00 | € 164.212,31 |
| SAL INIZIALE | 50% | | | | € 308.985,47 | € 0,00 | € 0,00 | € 308.985,47 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 0% | | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 0% | | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SALDO | 50% | | | | € 239.655,90 | € 0,00 | € 0,00 | € 239.655,90 |
| TOTALE | 100% | | | | € 712.853,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 712.853,67 |

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLTO | ASSICURAZIONE | |
|----------------------------|--------------------------|------------------|-------------|------------|---------------------|---------------|---------------|
| 1 | GRILLO LEONARDO | GRLLRD94A02H282K | 17% | 1% | € 761,75 | € 0,00 | € 0,00 |
| 1 | GRILLO LORENZO | GRLLN253L26H282Y | 50% | 1% | € 2.285,25 | € 0,00 | € 0,00 |
| 1 | GRILLO LUDOVICA | GRLLVC96B53H282T | 17% | 1% | € 761,75 | € 0,00 | € 0,00 |
| 1 | NOBILE MARINA | NBLMRN61H58H354N | 17% | 1% | € 761,75 | € 0,00 | € 0,00 |
| 2 | COLASANTI GIOVANNI | CLSGNN49H24H282I | 50% | 3% | € 8.745,67 | € 0,00 | € 0,00 |
| 2 | FORNARA ADRIANA | FRNDRN58C41C946Q | 50% | 3% | € 8.745,67 | € 0,00 | € 0,00 |
| 3 | COLASANTI GIOVANNI | CLSGNN49H24H282I | 100% | 4% | € 20.002,50 | € 0,00 | € 0,00 |
| 4 | SIMEONI MAURIZIO | SMNMRZ44P29H282X | 50% | 5% | € 13.747,81 | € 0,00 | € 0,00 |
| 4 | ZANNETTI ILIA | ZNNLI51T41E160H | 50% | 5% | € 13.747,81 | € 0,00 | € 0,00 |
| 5 | SIMEONI MAURIZIO | SMNMRZ44P29H282X | 50% | 3% | € 8.035,69 | € 0,00 | € 0,00 |
| 5 | ZANNETTI ILIA | ZNNLI51T41E160H | 50% | 3% | € 8.035,69 | € 0,00 | € 0,00 |
| 6 | FATTORIE VALLESANTA SRL | 01060050570 | 100% | 3% | € 17.765,66 | € 0,00 | € 0,00 |
| 7 | MANCINI MARIA PIA | MNCMRP36E41B008O | 50% | 3% | € 8.456,94 | € 0,00 | € 0,00 |
| 7 | GALLINA ANTONIO | GLLNTN36E21B008L | 50% | 3% | € 8.456,94 | € 0,00 | € 0,00 |
| 8 | MARCHETTI MASSIMILIANO | MRCMSM73H01H282I | 100% | 4% | € 20.135,62 | € 0,00 | € 0,00 |
| 9 | MARCHETTI GIOVANNI | MRCGNN45T26C969S | 50% | 4% | € 10.079,91 | € 0,00 | € 0,00 |
| 9 | FESTUCCIA LORENA | FSTLRN48S69C969S | 50% | 4% | € 10.079,91 | € 0,00 | € 0,00 |
| 10 | GIAGNOLI ANTONIO | GGNNTN70L14H501C | 100% | 3% | € 16.012,89 | € 0,00 | € 0,00 |
| 11 | GIULIANI SRL | 04203051000 | 100% | 7% | € 37.572,51 | € 0,00 | € 0,00 |
| 12 | FUSACCHIA GIOVANNI | FSCGNN58A27H282L | 100% | 3% | € 17.656,74 | € 0,00 | € 0,00 |
| 13 | MARZETTI LUCIANO | MRZLCN42520H282I | 50% | 4% | € 10.097,06 | € 0,00 | € 0,00 |
| 13 | FRANCIA ASSUNTA | FRNSNT49B47H282P | 50% | 4% | € 10.097,06 | € 0,00 | € 0,00 |
| 14 | COLAROSI GIOVANNI | CLRGNN50B15H282L | 50% | 4% | € 10.068,82 | € 0,00 | € 0,00 |
| 14 | MARTINI MARILENA | MRTMLN51A49C966M | 50% | 4% | € 10.068,82 | € 0,00 | € 0,00 |
| 15 | MELCHIORRI ROBERTINO | MLCRRT60T22H282J | 100% | 3% | € 13.751,85 | € 0,00 | € 0,00 |
| 16 | AMATO MARIANO | MTAMRN59H27F839V | 25% | 4% | € 5.062,65 | € 0,00 | € 0,00 |
| 16 | GUNNELLA MARIA PIA | GNNMRP60A54H282I | 75% | 4% | € 15.187,94 | € 0,00 | € 0,00 |
| 17 | NOBILI LIDIA | NBLLDI54P53H282E | 100% | 3% | € 17.089,97 | € 0,00 | € 0,00 |
| 18 | BIANCHETTI TATIANA | BNCTTN78H63H282O | 100% | 4% | € 20.405,90 | € 0,00 | € 0,00 |
| 19 | FUSACCHIA FABRIZIO | FSCFRZ68E17H282T | 50% | 4% | € 10.086,97 | € 0,00 | € 0,00 |
| 19 | PANETTI ALESSANDRA | PNTLSN68A68H282K | 50% | 4% | € 10.086,97 | € 0,00 | € 0,00 |
| 20 | MIRABELLA ANGELA MIRANDA | MRBNLM62H60Z326Y | 100% | 3% | € 16.047,18 | € 0,00 | € 0,00 |
| 21 | BENEDETTI ALESSANDRA | BNDSLNS54D3H501H | 100% | 3% | € 17.543,79 | € 0,00 | € 0,00 |
| 22 | NOBILI LIDIA | NBLLDI54P53H282E | 100% | 3% | € 16.997,18 | € 0,00 | € 0,00 |
| 23 | VALENTE CRISTINA | VLNCST68B54H282G | 100% | 4% | € 19.617,26 | € 0,00 | € 0,00 |
| 24 | CELANI MASSIMO | CLNMSM41D15D000K | 50% | 4% | € 10.147,48 | € 0,00 | € 0,00 |
| 24 | MORZA MADDALENA | MRZMDL43T63D003I | 50% | 4% | € 10.147,48 | € 0,00 | € 0,00 |
| 25 | PROIETTI ANTONELLA | PRTNLL63A57H282P | 100% | 3% | € 13.814,37 | € 0,00 | € 0,00 |
| 26 | GIULI ANGELO | GLINGL59R07H501H | 50% | 4% | € 10.184,80 | € 0,00 | € 0,00 |
| 26 | MOLLICONE MARIA | MLLMRA36S64H393T | 50% | 4% | € 10.184,80 | € 0,00 | € 0,00 |
| 27 | DI SANTO ANGELO | DSNNGL72H15H282D | 100% | 1% | € 5.399,49 | € 0,00 | € 0,00 |
| 28 | CARDINI ROBERTO | CRDRRT65C08H282M | 100% | 1% | € 3.386,53 | € 0,00 | € 0,00 |
| 29 | D'ORAZI STEFANIA | DRZSFN63T66H282N | 100% | 1% | € 7.479,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| 30 | MARCHILI NICOLA | MRCNCL89C22H282E | 100% | 2% | € 9.130,92 | € 0,00 | € 0,00 |
| 31 | SIMEONI MAURIZIO | SMNMRZ44P29H282X | 50% | 4% | € 11.681,40 | € 0,00 | € 0,00 |
| 31 | ZANNETTI ILIA | ZNNLI51T41E160H | 50% | 4% | € 11.681,40 | € 0,00 | € 0,00 |
| 32 | SIMEONI MAURIZIO | SMNMRZ44P29H282X | 50% | 2% | € 4.405,11 | € 0,00 | € 0,00 |
| 32 | ZANNETTI ILIA | ZNNLI51T41E160H | 50% | 2% | € 4.405,11 | € 0,00 | € 0,00 |
| | TOTALE | | 100% | | € 546.105,79 | € 0,00 | € 0,00 |