

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00464 del 17/05/2019

Proposta n. 476 del 17/05/2019

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza regionale di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'istanza di FORTINI ROBERTO ID 603, avente ad oggetto: Richiesta di contributo per ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 13 del 09/01/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la ricostruzione.

Proponente:

Estensore	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i., ed in particolare l'art. 16 - "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona indetta con nota prot. n° 267370 del 04/04/2019, con prima ed unica riunione svoltasi il 16 aprile 2019, presso la sede dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma della Regione Lazio, via F. Sabino, 27 – Rieti;

CONSIDERATO che:

- gli interventi proposti relativi al miglioramento sismico sono i seguenti:

- Rafforzamento delle capriate in acciaio esistenti;
- Rifacimento tamponature, inserendo sistemi antiribaltamento;
- Controventatura pilastrature;
- Demolizione e ricostruzione tettoia laterale;

- per detti interventi è stato necessario convocare la Conferenza regionale per la presenza dei vincoli idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923 e paesaggistico ai sensi del D.lgs. 42/2004, nonché per l'acquisizione del nulla-osta dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga e del parere e igienico sanitario;

- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, la dott.ssa Franceschini Carla, quale Presidente designato per la seduta, la dott.ssa Antonella Grillo, RUP per l'intervento, nonché l'istruttore dell'istanza arch. Marzia Mulas; per la Regione il dott. Luca Ferrara, in qualità di rappresentante unico regionale; per il Comune di Amatrice, il tecnico, delegato dal Sindaco, ing. Romeo Amici;

- nel corso della seduta della Conferenza Regionale il tecnico del Comune di Amatrice ha consegnato il parere di propria competenza, acquisito al protocollo al n° 0299988 del 16/04/2019, e che tale parere è favorevole all'intervento a condizione che non vengano realizzate le tamponature, eccezion fatta per quella autorizzata sul lato lungo; inoltre, nella stessa sede, il Presidente ha evidenziato al rappresentante del Comune la necessità di integrare il parere rimesso per ciò che attiene al vincolo idrogeologico;

VISTO che successivamente alla seduta sono pervenuti i seguenti pareri:

- **parere favorevole con prescrizioni** del Ministero dei beni e delle attività culturali Soprintendente ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti, **allegato** è stata acquisita agli atti al n° 0308327 del 18/04/2019;
- **Parere unico regionale favorevole con prescrizioni e condizioni**, acquisito agli atti al n° 0334180 del 02/05/2019, **allegato**;
- integrazione (**allegata**) al parere rimesso dal comune di Amatrice, acquisita agli atti al n° 0376091 del 17/05/2019, con la quale si ribadisce il **parere favorevole con condizioni**, già acquisito, e si esprime **parere favorevole** per quanto riguarda gli aspetti legati al Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. 3267/23 e s.m.i.;

VISTO che Il Regolamento della Conferenza Regionale dispone:

- all'art. 6 comma 1 che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6 al comma 2 che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici, anche senza necessità di una riunione conclusiva qualora siano state già acquisite, per via telematica, tutte le posizioni degli enti e delle amministrazioni coinvolte.

PRESO ATTO dell'unanimità dell'espressione dei pareri favorevoli in seno alla Conferenza Regionale;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di concludere positivamente la Conferenza regionale di cui dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'istanza di FORTINI ROBERTO ID 603, avente ad oggetto: Richiesta di contributo per ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 13 del 09/01/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la ricostruzione con le seguenti prescrizioni e condizioni:
 - **prescrizioni di cui al parere positivo rimesso dalla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio** che, allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;
 - **prescrizioni e condizioni dettagliate nel Parere unico regionale favorevole** che, allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;
 - **condizioni dettagliate nel parere espresso dal Comune di Amatrice**, allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate, la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione;
3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti;

4. La presente determinazione è immediatamente efficace fermo restando il rispetto delle condizioni e prescrizioni di cui al precedente punto 2.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL DIRETTORE *ad interim* DEL'UFFICIO SPECIALE

RICOSTRUZIONE LAZIO

Ing. Wanda D' Ercole

Copia



Ministero per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio
per le province di Frosinone, Latina e Rieti
via Pompeo Magno 2 - 00192 ROMA

Roma,
All' Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
Via Cintia 87- 03000 Rieti
pec.ricostruzione Lazio@legalmail.it

Prot. 5628-P del 18/06/2019
Cl. 36.18.02/127.46
Risposta a nota del 04/04/2019
Ns. prot. 04783 del 05/04/2019

Oggetto: **Amatrice (RI)**

Richiesta di contributo per il miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 13 del 09/01/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione - Istanza di Fortini Roberto ID 603

Ubicazione intervento fraz. Petrana - Amatrice

Conferenza Regionale del 16/04/2019

Parere Paesaggistico ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 42/2004

E, p.c. al **Comune di Amatrice**
utc.amatrice@pec.comune.amatrice.rieti.it

al sig. **Roberto Fortini**
c/o ing. **Mario Righi**
mario.righi@ingpec.eu

In riferimento alla nota in oggetto, esaminata la documentazione presentata, considerato che l'intervento proposto risulta sottoposto alle seguenti norme di PTPR:

- Capo II: art. 27 "Paesaggio degli insediamenti urbani; Capo III: art. 35 "Protezione dei corsi delle acque pubbliche"; art. 37 "Protezione dei parchi e delle riserve naturali";

considerato che l'intervento riguarda: *rafforzamento delle capriate in acciaio esistenti; rifacimento tamponature, inserendo sistemi antiribaltamento; controventatura delle pilastrature; rinforzi strutturali della parte emergente della fondazione con lastre in c.a.; rinforzo silos mangimi presente sempre con rinforzi in c.a;*

visto anche il precedente parere emesso da questo Ufficio, assunto al protocollo Regione Lazio I-0430604 del 16.07.2018;

vista la nota prot. 5506 del 16.04.2019 inviata dal comune di Amatrice, che specifica le consistenze autorizzate;

questa Soprintendenza

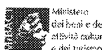
esprime **PARERE FAVOREVOLE** agli interventi proposti, per quanto di competenza e così come sono rappresentati negli elaborati grafici, **con le seguenti prescrizioni:**

- che gli eventuali interventi di sostituzione della copertura mantengano inalterate altezza e sagome;

- che venga eseguita finitura esterna della tamponatura del fabbricato con tinteggiature che si armonizzano al contesto circostante.

Il Funzionario responsabile
(Arch. Daniele Carfagna)

La Soprintendente
(Dott.ssa Paola Refice)





Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

pec.ricostruzione lazio@legalmail.it

Oggetto: Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'istanza di FORTINI ROBERTO ID 603. **OGGETTO DELL'ISTANZA:** "Richiesta di contributo per miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 13 del 09/01/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la ricostruzione". **UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:** fraz. Petrana – Amatrice.

PARERE UNICO REGIONALE

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

PREMESSO CHE

- A seguito della conclusione negativa del precedente procedimento (Det. n. A00416 del 21/09/2018), con nota prot. reg. n. 0267370 del 04/04/2019, acquisita in ingresso al prot. reg. n. 0268394 del 05/04/2019, il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato per il giorno 16 aprile 2019 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'istanza di FORTINI ROBERTO (ID 603) per interventi di miglioramento sismico in fraz. Petrana, nel Comune di Amatrice;
- con nota prot. reg. 0270468 del 05/04/2019 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata indetta la conferenza di servizi interna, ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro l'11/04/2019 e i rispettivi pareri di competenza sul progetto esecutivo nel più breve tempo possibile;
- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, come previsto dall'Atto di organizzazione n. G11458 del 09/08/2017;

TENUTO CONTO

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 16/04/2019, presso la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma della Regione Lazio, via Flavio Sabino 27, Rieti;

PRESO ATTO CHE

- entro il termine fissato non sono pervenute richiesta di integrazioni o chiarimenti all'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi;
- in sede di riunione del 16/04/2019 il Comune di Amatrice ha espresso parere favorevole all'intervento a condizione che non vengano realizzate le tamponature eccezion fatta per quella autorizzata sul lato lungo, come da verbale della seduta;

- i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall'art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;
- l'esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all'espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;

CONSIDERATO CHE

- il progetto posto all'esame della Conferenza Regionale riguarda interventi di miglioramento sismico del fabbricato rurale destinato a stalla, ubicato nella frazione Petrana del Comune di Amatrice, consistenti nel rafforzamento delle sette capriate in acciaio esistenti, rifacimento di tamponature, inserendo sistemi antiribaltamento, controventatura delle pilastrature, inserimento di rinforzi strutturali della parte emergente delle fondazioni con lastre in c.a. e rafforzamento strutturale del silos;

RILEVATO CHE

- i pareri da acquisire nell'ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
 - autorizzazione paesaggistica (Direzioe regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica);
 - pronuncia di Valutazione di Incidenza (Direzioe regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti);
 - parere igienico-sanitario (Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti);
 - nulla-osta in materia di Vincolo Idrogeologico (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo);
 - autorizzazione sismica (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo), previa presentazione, da parte dell'amministrazione precedente, della documentazione di progetto tramite il sistema informatizzato regionale denominato OPEN GENIO;

PRESO ATTO CHE

- la Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Tutela del Territorio, con nota prot. 297052 del 15/04/2019, ha confermato che per la tipologia di intervento in esame l'ente competente al rilascio del nulla osta al vincolo idrogeologico è il Comune, come da precedente nota prot. reg. n. 448718 del 20/07/2018 (allegato 1);

TENUTO CONTO CHE

- l'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti ha espresso parere igienico-sanitario, prot. n. 20408 del 10/04/2019, acquisito in pari data al prot. reg. n.284068, **favorevole** (allegato 2);
- la Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017 ha espresso parere ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del Dlgs 42/2004 e s.m.i., prot. n 0274501 del 08/04/2019, **favorevole con prescrizioni** (allegato 3);
- la Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti – Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali, con nota prot. 0308654 del 18/04/2019, ha confermato la non necessità di sottoporre ad ulteriori fasi di Valutazione di Incidenza l'intervento in esame, come da precedente nota prot. reg. n. 432378 del 16/07/2018 (allegato 4);

- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;

CONSIDERATO CHE

- il rilascio dell'autorizzazione sismica da parte della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo è subordinato alla presentazione della documentazione di progetto tramite il sistema informatizzato regionale denominato OPEN GENIO da parte del committente o professionista delegato, secondo le modalità di cui al regolamento regionale 13 luglio 2016 n. 14;

RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'espressione di parere favorevole alle opere di miglioramento sismico del fabbricato rurale destinato a stalla, ubicato nella frazione Petrana del Comune di Amatrice, oggetto della Conferenza Regionale, condizionandolo al rispetto delle prescrizioni impartite dalle Direzioni regionali e dagli enti riconducibili alla Regione, coinvolti nel procedimento, ed all'acquisizione dell'autorizzazione sismica ex art. 94 del D.P.R. 380/2001 prima dell'inizio lavori;

ESPRIME

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant'altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

PARERE UNICO FAVOREVOLE

con le seguenti prescrizioni e condizioni:

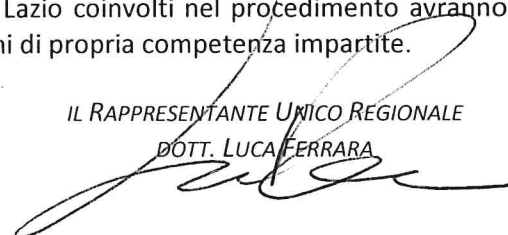
1. Prima dell'inizio lavori venga acquisita favorevolmente l'autorizzazione sismica ex art. 94 del D.P.R. 380/2001 e siano rispettate le eventuali condizioni e prescrizioni in essa contenute;

per effetto del parere espresso dalla Direzione regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità – Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004:

2. Siano quanto più possibile adottati accorgimenti per la mitigazione dell'intervento mediante piantumazioni di essenza arboree tipiche della zona, disponendo le stesse in raggruppamenti con carattere di filare;
3. Ai sensi della L.R. n. 6 del 27/05/2008, dovranno essere attuati interventi volti alla sostenibilità energetico ambientale ed alla bioedilizia;
4. La costruzione dovrà essere rifinita esternamente, privilegiando i colori prevalenti nei luoghi;
5. Per le eventuali grate e inferriate, dovranno privilegiarsi lavorazioni a riquadri, con ferri tondi incastrati.

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni di propria competenza impartite.

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE
DOTT. LUCA FERRARA





COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI

Corso Umberto I, 70 – 02012 Amatrice C.F. 00110480571



UFFICIO TECNICO - Settore Urbanistica

Prot. n. 6913
Amatrice, 16-05-2019

Alla **UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE LAZIO**
Pec.ricostruzione.lazio@legalmail.it
c.a Francesco Perrone

OGGETTO: Conferenza regionale ai sensi dell'ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione n. 16 del 3/03/2017 - **Integrazioni.**

istanza Richiesta contributo per miglioramento sismico Ordinanza n. 13/2017 e s.m.i. loc. Petrana

Richiedente Fortini Roberto - ID 603

Relativamente all'oggetto, richiamata la precedente nota di prot.5506 lo scrivente ufficio esaminato il progetto depositato sulla piattaforma mude - ID 603, atteso che lo stesso prevede la riparazione della struttura esistente con interventi di miglioramento sismico,

preso atto della nota della Provincia di Rieti con la quale comunicava che il richiesto nulla osta vincolo idrogeologico è di competenza del Comune,

L'ufficio scrivente conferma il parere favorevole sull'intervento di miglioramento sismico della struttura portante dell'edificio con destinazione a tettoia a condizione che non vengano realizzate le tamponature fatta eccezione per quella autorizzata sul lato lungo.

Esprime altresì parere favorevole per quanto riguarda gli aspetti legati al Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. Lgs 3267/23 e s.m.i.

Si evidenzia altresì che dal citato elenco informatico risultano richieste successive della ditta in oggetto per le quali non abbiamo al momento notizia dell'oggetto della richiesta pertanto non possiamo escludere che successivamente siano state richieste autorizzazioni successive sullo stesso immobile.



Il Responsabile del Servizio

Ing. Romeo Amici