

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01722 del 22/07/2022

Proposta n. 1777 del 19/07/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Agnisetta Irene C.F. GNSRNI74P68H501Y in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. S. Cipriano Fraz. San Cipriano Via Magg. Domenico D'Angelo 1 02012 RI, distinto in catasto al foglio n. 93 mappale 100 - CUP: C73E22000770001 - CIG: 9329980F0C - Contributo concedibile: Euro 200.817,61 (duecentomilaottocentodiciassette/61) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6262

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI MAGGIO SIMONE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Agnissetta Irene C.F. GNSRNI74P68H501Y in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. S. Cipriano Fraz. San Cipriano Via Magg. Domenico D'Angelo 1 02012 RI, distinto in catasto al foglio n. 93 mappale 100 - CUP: C73E22000770001 - CIG: 9329980F0C - Contributo concedibile: Euro 200.817,61 (duecentomilaottocentodiciassette/61) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6262

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (AGNISSETTA IRENE - AMATRICE FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO 1 - FG: 93 MAP: 100)

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	AGNISSETTA IRENE	GNSRNI74P68H501Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	TURLA DOMENICO	TRLDNC57P04A258R
	abacuspro@pec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO 1	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 100	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570020000058902019		
CUP	C73E22000770001	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	9329980F0C	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi*

sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016” ed in particolare l’art. 2, comma 5 e l’art. 5, comma 3;

PREMESSO CHE:

- l’articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;
- l’articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;
- l’articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l’Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l’iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l’Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l’iter procedimentale per la concessione dell’anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l’esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Agnisetta Irene - C.F. GNSRNI74P68H501Y - residente in VIA DEI GONZAGA 46 00163 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell’edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. S. Cipriano Fraz. San Cipriano Via Magg. Domenico D’Angelo 1 02012 RI, distinto in catasto al foglio n. 93 mappale 100, ID 6262 - CUP: C73E22000770001 - CIG: 9329980F0C, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 51041 del 20/01/2020 e successive integrazioni, relativa all’edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con adeguamento sismico;

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. A01582 del 30/06/2022 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 7.054,40 (settemilacinquantaquattro/40) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 19/07/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 200.817,61 (duecentomilaottocentodiciassette/61) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. S. Cipriano Fraz. San Cipriano Via Magg. Domenico D'Angelo 1 02012 RI, distinto in catasto al foglio n. 93 mappale 100, e di determinare il contributo concedibile in Euro 200.817,61 (duecentomilaottocentodiciassette/61) IVA compresa se non recuperabile in favore di Agnissetta Irene - C.F. GNSRNI74P68H501Y - residente in VIA DEI GONZAGA 46 00163 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 6262 - CUP: C73E22000770001 - CIG: 9329980FOC.

L'importo di Euro 200.817,61 (duecentomilaottocentodiciassette/61) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 7.054,40 (settemilacinquantaquattro/40), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese

sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A01582 del 30/06/2022, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 194.358,26 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione **San Cipriano**
 Richiedente **Irene Agnisetta**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fig. 93 particella 100 sub 2-4**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000005890-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	19/01/2020 22:23:31	REGISTRATA DA PA	20/01/2020
12-057002-0000008282-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	24/04/2020 13:55:48	REGISTRATA DA PA	24/04/2020
12-057002-0000012835-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	22/12/2020 13:38:08	REGISTRATA DA PA	22/12/2020
12-057002-0000011941-2020	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n. 100/2020 - Ordinaria	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	31/01/2021 13:39:37	REGISTRATA DA PA	01/02/2021
12-057002-0000015014-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	04/03/2021 12:04:24	REGISTRATA DA PA	04/03/2021
12-057002-0000017698-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	06/07/2021 09:44:44	REGISTRATA DA PA	06/07/2021
12-057002-0000019145-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	25/09/2021 15:02:45	REGISTRATA DA PA	27/09/2021
12-057002-0000022986-2022	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	09/03/2022 08:54:33	REGISTRATA DA PA	09/03/2022
12-057002-0000023388-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	29/03/2022 08:01:46	REGISTRATA DA PA	29/03/2022
12-057002-0000024921-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	08/06/2022 18:21:41	REGISTRATA DA PA	09/06/2022
12-057002-0000024929-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	AGNISETTA IRENE	FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO N. 1	AMATRICE	09/06/2022 08:12:38	REGISTRATA DA PA	09/06/2022

USR

ID Istanza: **6262**Protocollo: **51041** del **20/01/2020**Istruttore: **Simone Di Maggio**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino/consolidamento/ristrutturazione	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>

	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari(RCR)	<input type="text" value="2"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 80695 del 17/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: L'intervento di progetto riguarda l'edificio principale su tre piani, l'edificio più basso adiacente è escluso in quanto il professionista dichiara che lo stesso è "strutturalmente indipendente ... non ha subito danno da sisma e non è soggetto a contributo".</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> ID 3537 (valutazione preventiva del livello operativo)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 3537 del 25/05/2018 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	93	100	2	A/2	IRENE	AGNISETTA	proprietà in comunione	1/2	successione Rep. N. 334637/88888/19 del 19/11/2019	NO	NO	SI	NO	
1	1	93	100	2	A/2	MASSIMO	RAMONDELLI	proprietà in comunione	1/2	successione Rep. N. 18/1419 del 05/07/2002	NO	NO	SI	SI	
1	2	93	100	4	A/2	IRENE	AGNISETTA	proprietà in comunione	1/2	successione Rep. N. 334637/88888/19 del 19/11/2019	NO	NO	SI	NO	
1	2	93	100	4	A/2	MASSIMO	RAMONDELLI	proprietà in comunione	1/2	successione Rep. N. 18/1419 del 05/07/2002	NO	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. ATTO01_1_PROCURA_SPECIALE_CONTRATTI_PROFESIONISTI.pdf

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: non necessario, trattasi di comunione

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

	Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa
1	DOMENICO TURLA	00832640577			Professionista individuale	23 mar 2017	RIETI

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: **Progettista – Direttore Lavori – Coordinatore sicurezza**

	Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Provincia
1	marco iti	02243240609			Professionista individuale	20 feb 2017	anagni	FR

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: **Geologo**

	Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Pr
1	Giuseppe Pezzotti	00959820572			Professionista individuale	13 lug 2017	Rieti	RI

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: **Collaudatore**

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì no
all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
IMPRESA EDILE ZUCCARINI FRANCO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00671750677 CODICE FISCALE ZCCFNC62H23L103 O	Contrada San Mauro 62 - 64046 Montorio al Vomano	TE	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	11/02/2023	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Il Contratto di Appalto non riporta alcun soggetto subappaltatore

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. n. 0018810 del 06/10/2021
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
es. Aut.ne Paesaggistica n. del
 attestazione – esplicita (prot. del) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di migioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 15/02/2022 e si è conclusa in data 19/02/2022

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

ENTE	CONDONO	RICOSTRUZIONE
Ministero della Cultura- Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica (D.P.R. 31/2017)	
Provincia di Rieti	Nullaosta vincolo idrogeologico (L.R. 53/98 art. 9)	
Comune di Amatrice	Titolo edilizio in sanatoria (L. n. 47/85)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/01)
	Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.P.R. 31/2017)	
Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio		Verifica requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale con Prot. N. 2020-0000440433 del 25/05/2020 - N.Pos. 95474

1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione(AII. CCI001_20_TABELLA_CONCESSIONE.pdf del 29/03/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato)con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE 0% l	IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA m = k*l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r				
TOTALE OPERE	€ 164.094,33	€ 164.094,33	€ 164.094,33	€ 0,00	€ 164.094,33	€ 164.094,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 164.094,33	€ 16.974,63	€ 181.068,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 1:8</i>		
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1			
Indagini e prove 1	€ 4.710,00	€ 4.710,00	€ 4.710,00	€ 0,00	€ 4.710,00	€ 4.710,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.710,00	22%	€ 1.036,20	€ 5.746,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2		
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3			
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5			
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5			
Opere sulle strutture	€ 123.070,53	€ 123.070,53	€ 123.070,53	€ 0,00	€ 123.070,53	€ 123.070,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.070,53	10%	€ 12.307,05	€ 135.377,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6		
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7			
Finiture interne	€ 36.313,80	€ 36.313,80	€ 36.313,80	€ 0,00	€ 36.313,80	€ 36.313,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.313,80	10%	€ 3.631,38	€ 39.945,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8		
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9			
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10		
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11		
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12		
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13		
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14		
Progetto Architettonico	€ 5.734,09	€ 5.513,55	€ 5.513,55	€ 0,00	€ 5.734,09	€ 5.734,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.734,09	22%	€ 1.261,50	€ 6.995,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15	
Progetto Strutture	€ 5.000,00	€ 4.807,69	€ 4.807,69	€ 0,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.000,00	22%	€ 1.100,00	€ 6.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20	
Sicurezza Progettazione	€ 891,80	€ 857,50	€ 857,50	€ 0,00	€ 891,80	€ 891,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 891,80	22%	€ 196,20	€ 1.088,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21	
Sicurezza Esecuzione	€ 897,21	€ 862,70	€ 862,70	€ 0,00	€ 897,21	€ 897,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 897,21	22%	€ 197,39	€ 1.094,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22	
Direzione Lavori architettonici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
Collaudo	€ 795,12	€ 764,54	€ 764,54	€ 0,00	€ 795,12	€ 795,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 795,12	22%	€ 174,93	€ 970,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27	
Relazione geologica	€ 2.231,59	€ 2.187,83	€ 2.187,83	€ 0,00	€ 2.231,59	€ 2.231,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.231,59	22%	€ 490,95	€ 2.722,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 637,60	€ 613,08	€ 613,08	€ 0,00	€ 637,60	€ 637,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 637,60	22%	€ 140,27	€ 777,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 16.187,41	€ 15.606,89	€ 15.606,89	€ 0,00	€ 16.187,41	€ 16.187,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.187,41	€ 3.561,24	€ 19.748,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>		
TOTALE GENERALE	€ 180.281,74	€ 179.701,22	€ 179.701,22	€ 0,00	€ 180.281,74	€ 180.281,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.281,74	€ 20.535,87	€ 200.817,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
CONVENZIONALE (a)	€ 194.358,26																				
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,01%																				

REFRESH

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	63%	€ 90.881,06	€ 19.302,68	€ 90.881,06	€ 20.461,04	€ 90.881,06	€ 20.461,04	€ 111.342,11	€ 122.690,41	€ 90.881,06	€ 20.461,04	€ 12.717,21	€ 0,00	€ 101.552,17	€ 22.507,15	€ 0,00
2	100%	100%	37%	€ 53.086,88	€ 14.397,91	€ 53.086,88	€ 15.852,75	€ 53.086,88	€ 15.852,75	€ 68.939,63	€ 71.667,85	€ 53.086,88	€ 15.852,75	€ 7.818,65	€ 0,00	€ 59.320,25	€ 17.438,03	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 143.967,94	€ 33.700,59	€ 143.967,94	€ 36.313,80	€ 143.967,94	€ 36.313,80	€ 180.281,74	€ 194.358,26	€ 143.967,94	€ 36.313,80	€ 20.535,86	€ 0,00	€ 160.872,42	€ 39.945,18	€ 0,00
				€ 177.668,53		€ 180.281,74		€ 180.281,74				€ 180.281,74				€ 200.817,60		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al costo dell'intervento (CI) di € 200.817,60 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
180.281,74 €	20.535,87 €	200.817,61 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile
0,00 €	0,00 €

Rieti, 19/07/2022

Il Responsabile del Procedimento
f.to Simone Di Maggio

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.19/2017
(AGNISSETTA IRENE - AMATRICE FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO 1 - FG: 93 MAP: 100)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	AGNISSETTA IRENE	GNSRNI74P68H501Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	TURLA DOMENICO	TRLDNC57P04A258R
	abacuspro@pec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZ. S. CIPRIANO FRAZ. SAN CIPRIANO VIA MAGG. DOMENICO D'ANGELO 1	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 100	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570020000058902019		
CUP	C73E22000770001	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	9329980FOC	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	TIPO	
P.COMUN	1	AGNISSETTA IRENE	GNSRNI74P68H501Y	100%	100%	€ 160.872,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.872,43	Privata
	1	AGNISSETTA IRENE	GNSRNI74P68H501Y	50%	63%	€ 11.253,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.253,57	Privata
	1	RAMONDELLI MASSIMO	RMNMSM45P01A258S	50%	63%	€ 11.253,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.253,57	Privata
	2	RAMONDELLI MASSIMO	RMNMSM45P01A258S	50%	37%	€ 8.719,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.719,02	Privata
	2	AGNISSETTA IRENE	GNSRNI74P68H501Y	50%	37%	€ 8.719,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.719,02	Privata
		TOTALE		100%	€ 200.817,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.817,61		

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 200.817,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.817,61
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 200.817,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.817,61

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	ZUCCARINI FRANCO	IT05P054247693000001000274	€ 5.746,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.746,20
IMPR	ZUCCARINI FRANCO	IT05P054247693000001000274	€ 175.322,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 175.322,76
PROG	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 6.995,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.995,59
STRUT	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 6.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.100,00
SICP	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 1.088,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.088,00
SICE	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 1.094,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.094,60
COLL	PEZZOTTI GIUSEPPE (PEZZOTTI GIUSEPPE)	IT36Y0623014600000056984119	€ 970,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 970,05
GEOL	ITI MARCO (ITI MARCO)	IT64Y030697429010000001667	€ 2.722,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.722,54
ALT 1	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 777,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 777,87
	TOTALE		€ 200.817,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.817,61

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 7.054,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.054,40
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 72.490,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.490,23
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 36.184,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.184,84
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 36.184,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.184,84
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 36.744,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.744,99
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 19.212,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.212,71
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 200.817,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.817,61

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	AGNISETTA IRENE	GNSRNI74P68H501Y	50%	63%	€ 50.776,09	€ 0,00	€ 0,00	0
1	RAMONDELLI MASSIMO	RMNMSM45P01A258S	50%	63%	€ 50.776,09	€ 0,00	€ 0,00	0
2	RAMONDELLI MASSIMO	RMNMSM45P01A258S	50%	37%	€ 29.660,13	€ 0,00	€ 0,00	0
2	AGNISETTA IRENE	GNSRNI74P68H501Y	50%	37%	€ 29.660,13	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 160.872,42	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
PROVE 1	ZUCCARINI FRANCO	IT05P0542476930000001000274	€ 0,00	€ 5.746,20	€ 0,00	€ 5.746,20
IMPR	ZUCCARINI FRANCO	IT05P0542476930000001000274	€ 0,00	€ 0,00	€ 175.322,76	€ 175.322,76
PROG	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 3.497,80	€ 2.098,67	€ 1.399,12	€ 6.995,59
STRUT	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 3.050,00	€ 1.830,00	€ 1.220,00	€ 6.100,00
SICP	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 506,60	€ 363,80	€ 217,60	€ 1.088,00
SICE	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.094,60	€ 1.094,60
COLL	PEZZOTTI GIUSEPPE (PEZZOTTI GIUSEPPE)	IT36Y0623014600000056984119	€ 0,00	€ 0,00	€ 970,05	€ 970,05
GEOL	ITI MARCO (ITI MARCO)	IT64Y0306974290100000001667	€ 0,00	€ 2.178,03	€ 544,51	€ 2.722,54
ALT 1	TURLA DOMENICO (TURLA DOMENICO)	IT79Q0760114600000076144237	€ 0,00	€ 622,30	€ 155,57	€ 777,87
	TOTALE		€ 7.054,40	€ 12.839,00	€ 180.924,21	€ 200.817,61