



ALLEGATO N.4

**CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E
PRESTAZIONALE:**

- A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO**
- B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**
- C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI**
(art. 23, comma 15, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)E

Gara Comunitaria a procedura aperta per l'appalto di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi
alla
COSTRUZIONE DEL NUOVO CENTRO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE ALBERGHIERO E CONVITTO
sito nel Comune di AMATRICE (RI)

CIG: 7297124139

C.U.P. - C75E17000080001

A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO

A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

NUOVO CENTRO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE ALBERGHIERO E CONVITTO

A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a **€ 5.220.000,00** così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	2.088.000,00
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	1.566.000,00
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	469.800,00
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	574.200,00
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	522.000,00

A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

A.4 – SPAZI FUNZIONALI RICHIESTI

CONVITTO:

- Camere per comparti flessibili (uomo/donna);
- Totale posti letto n. 100 modulabili;
- Camere custodi n. 1 ogni piano o sezione ragazzi/ragazze;
- Camere studenti da 2 posti letto con bagno interno e spazio studio;
- 2 sale ricreative;
- 2 sale tv;
- Auditorium;
- Sala polivalente (utilizzabile anche per attività motorie);
- Servizi igienici spazio ricreativo;
- Sala assistenti

DIDATTICA/ESERCITAZIONI:

- 8 aule dimensione minima da 20 studenti;
- Biblioteca, sala studio;
- Aula informatica;
- Aula polifunzionale (musicale, video, ecc.)
- Cucina Generale per convitto e studenti;
- Cucina didattica con postazioni laboratorio (minimo 10 da 2) emiciclo;
- Area lavaggio stoviglie (tra le due cucine);
- Area lavaggio pentolame (tra le due cucine);
- Sala Esercitazione Bar con annessa sala da pranzo riservata;
- Accoglienza/Portineria;
- Ripostigli con frigo connessi alle cucine;
- Sala ristorante per convitto + filtri ingresso hall e cucina mensa
- Office di servizio sala
- Pasticceria/panetteria
- Montacarichi
- Wc e spogliatoi cucina
- Servizi igienici studenti e professori;
- Servizi igienici ospiti sala pranzo;
- Sala professori;

PIANO RIALZATO DIREZIONE SEGRETERIA

- -direzione
- -segreteria didattica
- -ufficio amministrativo
- -ufficio personale protocollo
- -sala aspetto e wc personale

SPAZI DI SERVIZIO E IMPIANTI:

- Magazzini;
- Celle frigo;
- Impianto allarme alle porte.
- Autorimessa
- Magazzino guardaroba
- Magazzino alimentare con celle frigo

- Locale con montacarichi collegato con cucina centrale
- Magazzino deposito materiali pulizia
- Tunnel ingresso fornitori
- Deposito materiali vari e manutenzione
- Spogliatoi personale
- Bagni personale
- Locali di servizio per personale
- Locali tecnici (centrali termica, idrica, elettrica)
- Ascensore
-

A.5 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150
Qbl.08	Relazione idraulica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

STRUTTURE – S.03

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150
Qbl.08	Relazione idraulica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI – IA.01

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300

QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
----------	------------------------------------	--------

IMPIANTI – IA.02

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI – IA.03

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

A.6 - ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE PER LA RELAZIONE GEOLOGICA

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08**b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0176

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.13	Relazione geologica	0,0289

STRUTTURE – S.03**b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0174

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.13	Relazione geologica	0,0286

IMPIANTI – IA.01**b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0271

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.13	Relazione geologica	0,0455

IMPIANTI – IA.02**b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0227

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.13	Relazione geologica	0,0386

IMPIANTI – IA.03**b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0239

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.13	Relazione geologica	0,0406

B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$\mathbf{CP} = \sum (\mathbf{V} \times \mathbf{G} \times \mathbf{Q} \times \mathbf{P})$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	2.088.000,00	5,96556 74200%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	1.566.000,00	6,32723 36300%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	469.800,00	8,38560 86900%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	574.200,00	7,97020 98400%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	522.000,00	8,16335 27800%

Costo complessivo dell'opera **€ 5.220.000,00**

Percentuale forfettaria spese **22,36%**

B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI (Importi espressi in Euro)

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$			
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.08	EDILIZIA	2.088.000,00	5,96556742 00%	0,95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.08, Qbl.09, Qbl.12, Qbl.13	0,2250	26.624,92	5.954,00	32.578,92
S.03	STRUTTURE	1.566.000,00	6,32723363 00%	0,95	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.08, Qbl.09, Qbl.12, Qbl.13	0,2250	21.179,31	4.736,22	25.915,53
IA.01	IMPIANTI	469.800,00	8,38560869 00%	0,75	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.12	0,1200	3.545,60	792,89	4.338,49
IA.02	IMPIANTI	574.200,00	7,97020984 00%	0,85	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.12	0,1200	4.668,02	1.043,89	5.711,91
IA.03	IMPIANTI	522.000,00	8,16335278 00%	1,15	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.12	0,1200	5.880,55	1.315,04	7.195,59

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$			
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				CP+S
E.08	EDILIZIA	2.088.000,00	5,96556742 00%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.06, QbII.07, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21	0,6300	74.549,79	16.671,20	91.220,98
S.03	STRUTTURE	1.566.000,00	6,32723363 00%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.06, QbII.07, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21	0,5500	51.771,64	11.577,43	63.349,07
IA.01	IMPIANTI	469.800,00	8,38560869 00%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21	0,4000	11.818,68	2.642,95	14.461,63
IA.02	IMPIANTI	574.200,00	7,97020984 00%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21	0,4000	15.560,08	3.479,62	19.039,70

IA.03	IMPIANTI	522.000,00	8,16335278 00%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21	0,4000	19.601,84	4.383,46	23.985,30
-------	----------	------------	-------------------	------	---	--------	-----------	----------	-----------

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$		$V * G * P * \sum Q_i$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q _i >>				
E.08	EDILIZIA	2.088.000,00	5,96556742 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	48.516,53	10.849,51	59.366,04
S.03	STRUTTURE	1.566.000,00	6,32723363 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	41.887,96	9.367,20	51.255,16
IA.01	IMPIANTI	469.800,00	8,38560869 00%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	12.705,08	2.841,17	15.546,25
IA.02	IMPIANTI	574.200,00	7,97020984 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	16.727,09	3.740,59	20.467,68
IA.03	IMPIANTI	522.000,00	8,16335278 00%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	21.071,98	4.712,22	25.784,20

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI RELAZIONE GEOLOGICA (Importi espressi in Euro)

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$		$V * G * P * \sum Q_i$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q _i >>				
E.08	EDILIZIA	2.088.000,00	8,12171111 09%	0,95	Qbl.11	0,0176	2.842,42	635,64	3.478,06
S.03	STRUTTURE	1.566.000,00	8,93081666 64%	0,95	Qbl.11	0,0174	2.305,67	515,61	2.821,28
IA.01	IMPIANTI	469.800,00	10,0169320 873%	0,75	Qbl.11	0,0271	955,47	213,67	1.169,13

IA.02	IMPIANTI	574.200,00	10,1894750 377%	0,85	Qbl.11	0,0227	1.128,11	252,27	1.380,38
IA.03	IMPIANTI	522.000,00	10,1187293 130%	1,15	Qbl.11	0,0239	1.451,41	324,57	1.775,99

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$K=22,36\%$ $S=CP * K$	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q_i>>				
E.08	EDILIZIA	2.088.000,00	8,15179474 45%	0,95	QbII.13	0,0289	4.678,38	1.046,20	5.724,58
S.03	STRUTTURE	1.566.000,00	8,95261320 11%	0,95	QbII.13	0,0286	3.814,02	852,91	4.666,93
IA.01	IMPIANTI	469.800,00	10,0235082 106%	0,75	QbII.13	0,0455	1.606,60	359,27	1.965,87
IA.02	IMPIANTI	574.200,00	10,2113560 114%	0,85	QbII.13	0,0386	1.925,31	430,55	2.355,85
IA.03	IMPIANTI	522.000,00	10,1393255 677%	1,15	QbII.13	0,0406	2.468,46	552,01	3.020,47

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA	86.365,18
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	229.790,39
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	172.419,33

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € **488.574,90**

C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 488.574,90 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 488.574,90 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 19.543,00 =
Imponibile IVA	€ 508.117,90 +
IVA (22%)	€ 111.785,94 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 619.903,84