

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00658 del 09/04/2024

Proposta n. 680 del 09/04/2024

Oggetto:

Ordinanze n. 56/2018 e n. 109/2020. Intervento di "Messa in sicurezza dissesto idrogeologico frazioni di Casali di Sopra e Casali di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice: DISS_M_006_2017 - CUP: E75E20003540005. Autorizzazione all'introduzione nelle aree di proprietà privata, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001, per l'esecuzione di indagini geognostiche e geofisiche

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Ordinanze n. 56/2018 e n. 109/2020. Intervento di "Messa in sicurezza dissesto idrogeologico frazioni di Casali di Sopra e Casali di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) – Codice: DISS_M_006_2017 – CUP: E75E20003540005. Autorizzazione all'introduzione nelle aree di proprietà privata, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001, per l'esecuzione di indagini geognostiche e geofisiche

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTO l'articolo 14 del citato decreto-legge 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, relativo al Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che [...] a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10/08/2023, con la quale è stato individuato il dott. Stefano Fermante quale soggetto idoneo a ricoprire l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020 avente ad oggetto "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica", ove all'Allegato 1, è ricompreso l'intervento di "Messa in sicurezza dissesto idrogeologico frazioni di Casali di Sopra e Casali di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI);

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

PRESO ATTO della determinazione n. A01874 del 09/10/2023, con la quale il Dott. Geol. Marco Spinazza, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, che risulta in possesso delle competenze professionali adeguate e dei requisiti necessari, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) ex art. 15 del D.lgs. 36/2023, per l'intervento di cui all'oggetto;

RILEVATO che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

RICHIAMATO il D.P.R. dell'8 giugno 2021, n. 327 e s.m.i. recante "Testo Unico delle Espropriazioni per pubblica utilità";

VISTA la determinazione n. A00421 del 05/03/2024, con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, il servizio tecnico di Progettazione fattibilità tecnico-economica, Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Relazione Geologica, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di indicato in oggetto, in favore dell'operatore economico TPC PROGETTI SRL con sede legale in Viale Roma n. 55 – Bagni di Lucca (LU), C.F. e P.IVA 01859160465;

VISTA la nota prot. n. 0318145 del 06/03/2024 con la quale la suddetta società ha trasmesso, ai sensi delle disposizioni di cui al paragrafo 6.2.2 del Decreto 17 gennaio 2018 relativo all'aggiornamento delle NTC, il piano delle indagini geognostiche e geofisiche dal quale si rileva la necessità di introdursi, transitare ed occupare temporaneamente le aree private individuate nel piano stesso;

VISTA la nota prot. 365204 del 15/03/2024, con la quale è stato richiesto al Comune di Amatrice la pubblicazione all'albo pretorio dell'avviso diretto di autorizzazione per l'introduzione nelle aree di proprietà privata, da eseguirsi ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e relativo all'intervento indicato in oggetto;

PRESO ATTO che in data 18/03/2024, ai sensi del succitato art. 15, sono state trasmesse le comunicazioni agli intestatari catastali delle aree oggetto di intervento, in merito alla necessità di procedere all'introduzione nei fondi per l'esecuzione delle necessarie indagini geognostiche e geofisiche;

VISTA la determinazione n. A00539 del 27/03/2024, con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023, il servizio per l'esecuzione delle indagini geognostiche e geofisiche per il suddetto intervento di messa in sicurezza, all'operatore economico AURELI SOIL SRL con sede legale in Pescina (AQ), S.S. 83 Marsicana, Zona Artigianale snc - C.F. e P.IVA 01700060666;

CONSIDERATO che la citata ditta appaltatrice dovrà introdursi, transitare ed occupare temporaneamente le aree private individuate dal piano di indagini, elaborato dall'operatore economico TPC PROGETTI SRL con sede legale in Bagni di Lucca (LU), aggiudicatario dei servizi tecnici dell'intervento di cui all'oggetto, per lo svolgimento delle operazioni consistenti in:

- Perforazione ad andamento verticale;
- Prova penetrometrica;
- Profilo sismico a rifrazione in onde P o S;
- Profilo sismico a rifrazione con metodologia MASW;
- Indagini di rumore HVSR;

PRESO ATTO che in data 18/03/2024 è stato pubblicato all'albo pretorio del comune di Amatrice l'avviso che costituisce comunicazione ai privati proprietari in merito alla necessità di procedere all'introduzione nei fondi per l'esecuzione delle indagini geognostiche e geofisiche;

DATO ATTO che nel termine di sette giorni dalla notifica dell'istanza di accesso alle aree private interessate dal procedimento di accesso, non sono pervenute osservazioni da parte degli aventi diritto, ai sensi dell'art. 15, co. 2, del D.P.R. 327/2001;

CONSIDERATA la necessità di accedere alle aree interessate dall'esecuzione delle predette indagini, individuate catastalmente nell'allegato "*Elenco particelle interessate dal decreto di accesso*", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto è il Geologo Marco Spinazza;

DECRETA

- 1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.P.R. 327/2001, ad introdursi nelle aree interessate dall'esecuzione delle indagini geognostiche e geofisiche, al fine di dare esecuzione al presente decreto:
 - il personale alle dipendenze della società TPC PROGETTI SRL con sede legale in Viale Roma 55, Bagni di Lucca (LU), C.F. e P.IVA 01859160465, aggiudicataria dei servizi tecnici;
 - il personale alle dipendenze dell'impresa AURELI SOIL SRL con sede legale in Pescina (AQ), S.S. 83 Marsicana, Zona Artigianale snc - C.F. e P.IVA 01700060666, aggiudicataria dei servizi per l'esecuzione delle indagini geognostiche e geofisiche
 - il Geologo Marco Spinazza RUP del procedimento in oggetto, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;
- 2) le aree interessate dall'esecuzione del presente provvedimento di accesso sono individuate catastalmente nell'allegato "*Elenco particelle interessate dal decreto di accesso*", che si allega quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 3) l'autorizzazione ad introdursi nelle aree di cui trattasi è finalizzata esclusivamente all'esecuzione delle operazioni propedeutiche allo Studio geologico nell'ambito dell'intervento di "Messa in sicurezza dissesto idrogeologico frazioni di Casali di Sopra e Casali di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI);
- 4) l'accesso autorizzato ha natura temporanea e non comporta l'occupazione o l'impossessamento delle aree interessate da parte dei soggetti, oltre il periodo previsto per l'esecuzione delle indagini. Il personale autorizzato all'accesso opererà in modo da ridurre al minimo i danni alla proprietà, che saranno ristorati nella misura di legge;
- 5) i proprietari e i possessori delle aree interessate dall'esecuzione del presente decreto di accesso potranno assistere alle predette operazioni, anche mediante persone di loro fiducia, debitamente delegate, ai sensi dell'art. 15, comma 4, D.P.R. 327/2001;
- 6) le attività avranno una durata presunta di 30 gg con inizio presumibilmente entro 01/05/2024. In caso di maltempo o di altre cause impedienti di forza maggiore, si autorizza fin da ora il differimento della data di esecuzione delle predette operazioni alla prima data utile;
- 7) il presente decreto sarà notificato a tutte le parti interessate, almeno 7 (sette) giorni prima dell'inizio delle operazioni di accesso, mediante raccomandata A/R, come previsto

dall'art. 15, comma 3, D.P.R. 327/2001. Nei casi di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa di irreperibilità, di assenza del proprietario risultante dai registri catastali o di impossibilità di individuazione dell'effettivo proprietario, gli adempimenti di notifica saranno espletati mediante avviso pubblicato all'Albo pretorio del comune di Amatrice (RI).

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e con le modalità previste con le modalità previste dal codice del processo amministrativo. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R. 327/01, per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente decreto.

Il Direttore
Stefano Fermante

Copia

“Elenco particelle interessate dal decreto di accesso”

Ordinanze n. 56/2018 e n. 109/2020. Intervento di "Messa in sicurezza dissesto idrogeologico frazioni di Casali di Sopra e Casali di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - codice DISS_M_006_2017. CUP E75E20003540005.

Autorizzazione all'introduzione nelle aree di proprietà privata, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001, per l'esecuzione di indagini geognostiche e geofisiche.

COMUNE DI AMATRICE (RI) - FRAZIONE CASALI DI SOPRA E CASALI DI SOTTO

CATASTO	FOGLIO	PARTICELLA	DITTA CATASTALE
Terreni	81	37	VATTANI Eugenio nato a AMATRICE (RI) il 27/07/1908, Proprieta' per 1/4 SALVI Maria nata a ACQUASANTA TERME (AP) il 21/11/1920 Proprieta' per 3/36 VATTANI Alberto nato a AMATRICE (RI) il 06/01/1962 Proprieta' per 2/36 VATTANI Gabriele nato a AMATRICE (RI) il 05/08/1949 Proprieta' per 2/36 VATTANI Pietro nato a AMATRICE (RI) il 10/01/1948 Proprieta' per 2/36 VATTANI Angelo nato a AMATRICE (RI) il 16/05/1929 Proprieta' per 1/4 VATTANI Augusto nato a AMATRICE (RI) il 15/01/1903 Proprieta' per 1/4
Fabbricati	81	40 sub 5	ALEGIANI Antonio nato a AMATRICE (RI) il 04/03/1947, proprieta' per 1/2 ALEGIANI Domenico nato a L'AQUILA (AQ) il 01/09/1991, Proprieta' per 1/4 COLAFRANCESCHI Marina nata a MONTEREALE (AQ) il 02/11/1955, proprieta' per 1/4
Terreni	81	61	CESTONI Antonio nato a AMATRICE (RI) il 03/10/1972, proprieta' per 1/1
Terreni	81	262	VATTANI Antonio nato a PESCARA (PE) il 22/06/1936, proprieta' per 1/2 VATTANI Gianfilippo nato a AMATRICE (RI) il 09/05/1961, proprieta' per 1/2
Terreni	81	267	CARINI Rosalia nata a ACCUMOLI (RI) il 06/01/1913, Usufruttuario parziale PASQUALI Maria nata a CASCIA (PG) il 30/10/1913, proprieta' per 5/81 VATTANI Anna Fu Tommaso, proprieta' per 6/81 VATTANI Armando Fu Tommaso proprieta' per 15/81 VATTANI Cesare Fu Tommaso proprieta' per 15/81 VATTANI Clementina nata a AMATRICE (RI) il 03/06/1939, proprieta' per 2/81 VATTANI Felice nato a AMATRICE (RI) il 23/01/1948, proprieta' per 2/81 VATTANI Giorgio nato a ROMA (RM) il 13/06/1947, proprieta' per 5/81 VATTANI Giulia nata a ROMA (RM) il 27/03/1937, proprieta' per 5/81 VATTANI Giuseppa nata a ROMA (RM) il 04/12/1926, proprieta' per 15/81 VATTANI Rita nata a AMATRICE (RI) il 21/03/1950 proprieta' per 2/81 VATTANI Sandra nata a AMATRICE (RI) il 17/07/1944 proprieta' per 2/81 VATTANI Sandra nata a ROMA (RM) il 01/11/1942 proprieta' per 5/81 CHIERICHETTI Maria ata a ACCUMOLI (RI) il 04/09/1945 proprieta' per 10/1215 VATTANI Catia nata a ROMA (RM) il 02/11/1974 proprieta' per 4/1215 VATTANI Daniela nata a AMATRICE (RI) il 02/07/1968 proprieta' per 4/1215 VATTANI Luciana nata a AMATRICE (RI) il 08/06/1972 proprieta' per 4/1215 VATTANI Mara nata a AMATRICE (RI) il 29/05/1980 proprieta' per 4/1215 VATTANI Umberto nato a AMATRICE (RI) il 01/01/1978 proprieta' per 4/1215
Terreni	81	445	ALEGIANI Antonio nato a AMATRICE (RI) il 04/03/1947, proprieta' per 1/2 ALEGIANI Domenico nato a L'AQUILA (AQ) il 01/09/1991, Proprieta' per 1/4 COLAFRANCESCHI Marina nata a MONTEREALE (AQ) il 02/11/1955, proprieta' per 1/4
Terreni	81	446	ALEGIANI Luciana nata a AMATRICE (RI) il 22/05/1938 proprieta' per 1/1
Terreni	81	448	CORTONI Antonio nato a AMATRICE (RI) il 30/10/1946 proprieta' per 1/1
Terreni	81	478	CAMPONESCHI Patrizia nata a ROMA (RM) il 12/09/1952 proprieta' per 11/256 COLACECCHI Donatella nata a ROMA (RM) il 17/05/1957 proprieta' per 11/256 GIUSTINIANI Antonio nato a AMATRICE (RI) il 17/03/1949 proprieta' per 11/256 GIUSTINIANI Antonio nato a AMATRICE (RI) il 17/03/1949 proprieta' per 1323/5184 GIUSTINIANI Carlo nato a ROMA (RM) il 21/01/1988 proprieta' per 1647/20736 GIUSTINIANI Francesca nata a ROMA (RM) il 21/03/1985 proprieta' per 1647/20736 GIUSTINIANI Franco nato a AMATRICE (RI) il 16/02/1942 proprieta' per 11/256

			GIUSTINIANI Franco nato a AMATRICE (RI) il 16/02/1942 proprieta' per 1323/5184 GIUSTINIANI Giuseppe nato a ROMA (RM) il 12/02/1975 proprieta' per 1647/20736 GIUSTINIANI Pierluigi nato a ROMA (RM) il 09/01/1978 proprieta' per 1647/20736
Terreni	81	479	CESTONI Dario nato a AMATRICE (RI) il 09/09/1987 proprieta' per 1/1
Terreni	81	548	CESTONI Giovanni nato a ROMA (RM) il 27/12/1962 proprieta' per 1/2 CESTONI Marcello nato a ROMA (RM) il 19/02/1969 proprieta' per 1/2
Terreni	81	580	VATTANI Alberto nato a AMATRICE (RI) il 06/01/1962 Proprieta' per 1/3 VATTANI Gabriele nato a AMATRICE (RI) il 05/08/1949 Proprieta' per 1/3 VATTANI Pietro nato a AMATRICE (RI) il 10/01/1948 Proprieta' per 1/3
Terreni	81	604	ALEGIANI Maria nata a ROMA (RM) il 07/07/1924 proprieta' per 1/3 ALEGIANI Silvana nata a AMATRICE (RI) il 30/07/1925 proprieta' per 1/3 ALEGIANI Francesca nata a ROMA (RM) il 26/06/1964 proprieta' per 1/9 ALEGIANI Maria Beatrice nata a ROMA (RM) il 28/12/1972 proprieta' per 1/9 GALATI Maria Rosaria nata a NAPOLI (NA) il 28/04/1938 proprieta' per 1/9
Terreni	81	699	ALEGIANI Anna nata a ROMA (RM) il 06/03/1950 proprieta' per 1/2 ALEGIANI Elisabetta nata a ROMA (RM) il 24/07/1971 proprieta' per 1/2

Copia