

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02754 del 15/12/2022

Proposta n. 2806 del 14/12/2022

**Oggetto:**

Ordinanza commissariale n. 32 del 21/06/2017 e ss.sm.ii. Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di di Santa Maria Assunta in Sigillo Posta (RI) dei danni del sisma 2016 ai sensi degli artt. 4 e 5 dell'Ordinanza n. 32 e ss.mm.ii.« BE\_M\_015\_2017.». Rideterminazione del contributo a seguito di variante in corso d'opera.CUP: C16F18000010001 - CIG: 7562232742

**Proponente:**

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

OGGETTO: Ordinanza commissariale n. 32 del 21/06/2017 e ss.mm.ii. Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di di Santa Maria Assunta in Sigillo Posta (RI) dei danni del sisma 2016 ai sensi degli artt. 4 e 5 dell'Ordinanza n. 32 e ss.mm.ii.« BE\_M\_015\_2017.». Rideterminazione del contributo a seguito di variante in corso d'opera.  
CUP: C16F18000010001 - CIG: 7562232742

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del

28/06/2019, e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTA l'Ordinanza n. 32 del 21 giugno 2017 "*Messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto. Approvazione criteri e secondo programma interventi immediati*" nel cui Allegato A, tra gli interventi elencati, è inserita, al progressivo n. 97, la Chiesa di S. Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI);

CONSIDERATO che con Decreto Dirigenziale A01358 del 09/10/2020, tra l'altro:

- è stata autorizzata l'effettuazione dell'intervento di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI), così come meglio esposto negli elaborati progettuali e nel rispetto delle prescrizioni impartite in sede di Conferenza Regionale;
- è stata assicurata la copertura finanziaria delle spese derivanti dall'attuazione del presente atto con le risorse trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a "V.C. PRES.REG. LAZIO D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del D. L. del 17 ottobre 2016 n.189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";
- è stato concesso alla Diocesi di Rieti con sede in Rieti, c.f. 90008470578 in qualità di soggetto attuatore, la somma di € 314.106,65 (diconsi euro trecentoquattordicimilacentosei/65) a titolo di contributo di cui agli artt. 4 e 5 dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., il quale è determinato dall'ammontare del costo dell'intervento ammissibile in quanto non risulta essere stato percepito alcun indennizzo assicurativo;
- è stato prescritto che la suddetta Diocesi, ai sensi di quanto stabilito dal combinato disposto degli articoli 4, comma 6 e 8, comma 1 dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., entro trenta giorni dalla notificazione del provvedimento di cui all'art. 4, comma 4, pena decadenza del contributo, trasmettesse all'Ufficio speciale per la ricostruzione:
  - la documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione, sulla base del progetto presentato ed assentito, dell'impresa esecutrice, ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta;
  - documentazione attestante l'iscrizione dell'impresa esecutrice dei lavori all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del D.L. n. 189 del 2016;
- sono stati rinviati a successivi atti l'impegno e la liquidazione della restante parte del contributo, al netto del ribasso risultante dalla procedura selettiva dell'impresa esecutrice, di cui al comma 6 dell'art. 4, e nel rispetto degli adempimenti previsti all'art. 5, comma 3, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i. Fermo restando il trasferimento delle necessarie risorse finanziarie da parte del Commissario Straordinario del Governo alla contabilità speciale n. 6043 intestata a "V.C. PRES. REG. LAZIO D.L. 189-2016";

VISTO il Decreto n. A01358 del 09/10/2020 con cui come richiesto dalla stessa Diocesi all'atto della presentazione del progetto, è stato liquidato a valere sulla citata contabilità speciale n. 6043 l'importo di € 31.410,67 (diconsi euro trentunomilaquattrocentodieci/67) a favore della Diocesi di Rieti a titolo di anticipazione del 10% dell'importo del contributo di € 314.106,65;

CONSIDERATO CHE:

- Entro i trenta giorni dalla notificazione del provvedimento di cui al comma 6 dell'art. 4, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., la Diocesi avrebbe dovuto trasmettere all'Ufficio speciale per la ricostruzione la documentazione, relativa alla procedura selettiva di individuazione dell'impresa esecutrice e all'iscrizione della medesima all'Anagrafe antimafia, conforme alle prescrizioni di cui al comma 6 lettera a) e b) del precitato articolo;
- È stata richiesta dalla Diocesi di Rieti una proroga motivata di ulteriori giorni 15 per la trasmissione della suddetta documentazione acquisita con Prot. n. 0994903 del 18/11/2020, ed è stata assentita con nota ns.

Prot. n. 1027740 del 24/11/2020;

- La Diocesi ha provveduto a trasmettere all'Ufficio speciale per la ricostruzione la documentazione di cui al comma 6 lettera a) e b) dell'art. 4, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., con nota ns. Prot. n. 1037748 del 27/11/2020;
- la Diocesi di Rieti con nota del 01/03/2021, acquisita al Prot. n. 0186215, comunicava l'inizio dei lavori per il giorno 02/03/2021 da parte della ditta affidataria Franceschini Costruzioni, con sede legale in Via Scandarello n. 6 – 02100 Rieti (RI), Partita IVA. 00976480574,
- la Diocesi di Rieti con successiva nota Prot. n. 0213548 del 09/03/21 comunicava l'attivazione del cantiere e richiedeva l'erogazione del secondo anticipo fino a un massimo del 50% dell'importo del contributo, ai sensi dell'art. 5, comma 3, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i.;

VISTA l'istruttoria tecnica amministrativa prot. int. n. 0261415 del 24/03/2022 dello scrivente ufficio a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI)- codice: BE\_M\_005\_2017, redatta ai fini della rideterminazione del contributo, al netto del ribasso d'asta offerto pari a 24,031 %;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00710 del 08/04/2021 con il quale:

- si prende atto della trasmissione, da parte della Diocesi di Rieti, (prot. n. 1037748 del 27/11/2020), della documentazione relativa alla procedura selettiva di individuazione dell'impresa esecutrice e all'iscrizione della medesima all'Anagrafe antimafia, dalla quale si evince l'applicazione del ribasso d'asta pari a 24,031% (ventiquattrovirgolazerotrentuno %) sull'importo posto a base di gara;
- si approva il nuovo quadro economico in applicazione del ribasso così come sopra specificato, dando atto che la somma di € 55.301,37 (cinquantacinquemilatrecentouno/37) costituisce l'ammontare complessivo delle economie di gara;
- si ridetermina il contributo di € 314.106,65 concesso alla Diocesi di Rieti con sede in Rieti, c.f. 90008470578 con precedente Decreto Dirigenziale A01358/2020, in € 258.805,28 (diconsi euro duecentocinquantottomilaottocentocinque/28) ai sensi degli artt. 4 e 5 dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., a seguito della presa d'atto del ribasso d'asta offerto a conclusione della procedura selettiva dell'impresa esecutrice;

CONSIDERATO inoltre che :

- con nota acquisita agli atti con prot. n. 0186215 dell' 01/03/2020 la Diocesi ha richiesto l'ulteriore anticipazione fino al 50% del contributo concesso e ha comunicato contestualmente l'inizio lavori e l'attivazione del cantiere, avvenuta il giorno 02/03/2021;
- con Determina Dirigenziale n. A00780 del 19/04/2020 è stato liquidato, a favore della Diocesi di Rieti, a valere sulla contabilità speciale n. 6043, l'importo di € 97.991,97 (diconsi euro novantasettemilanovecentonovantuno/97), I.V.A. ed oneri di legge inclusi, corrispondente al 50% del contributo rideterminato a seguito del ribasso, pari ad € 258.805,28, detratto il primo acconto già corrisposto di € 31.410,67, per i lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della chiesa di S. Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI), ai sensi dell'ordinanza n. 32/2017 e s.m.i.;

VISTA la nota, acquisita agli atti con prot. n.0470856 del 13/05/2022 con la quale la Diocesi ha trasmesso la perizia di variante suppletiva, sostanziale, costituita dai seguenti elaborati:

- 0\_V Relazione tecnica di variante;
- 1\_V Particolari costruttivi, Architettonico di variante;
- 2\_V Particolari costruttivi progetto strutturale di variante;
- 3\_V CME rimozione affreschi\_Santa Maria Assunta\_...
- 4\_V CME Variante\_Santa Maria Assunta.

- 5\_V Quadro comparativo\_Santa Maria Assunta
- 6\_V Quadro Economico di Variante\_Santa Maria Assunta
- 7\_V Schema Atto di sottomissione variante
- 8\_V DICHIARAZIONE DL\_modifiche sostanziali.
- 9 - Progetto frammenti affresco

DATO atto che:

- con nota prot. n. 0906910 del 21/09/2022 l'USR chiedeva alla Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti parere di competenza circa la variante in corso d'opera acquisita agli atti;
- Con nota acquisita agli atti prot. n. 1001121 del 13/10/2022 Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti trasmetteva il parere favorevole di competenza con prescrizioni;

CONSIDERATO che a seguito della suddetta perizia di variante l'importo dei lavori, al netto del ribasso, passa da € 258.805,28 a € 257.026,22 con una differenza di € 1.779,06. Le economie finali da quadro economico passano da € 55.301,37 a € 57.080,43;

VISTA l'Istruttoria tecnico-amministrativa, prot. n.1124875 del 10/11/2022, effettuata dall'USR Lazio sulla predetta variante, con la quale si evidenzia che, conformemente alla nota esplicativa del Commissario Straordinario, acquisita con prot. 0927836 del 18/11/2019, sull'utilizzo delle economie da ribasso d'asta:

- la perizia di variante, con modifiche sostanziali, è in corso d'opera e si configura come suppletiva con variazione del Quadro Economico il cui importo complessivo di € 257.026,22 è inferiore a quello del finanziamento iniziale di € 258.805,28;
- l'importo suppletivo trova copertura nella voce "Imprevisti", al lordo dell'Iva, e nelle somme derivanti dalle economie da ribasso d'asta;
- i maggiori lavori rientrano strettamente nelle finalità dell'Ordinanza n. 32;
- i maggiori lavori rientrano nei criteri di imprevedibilità

VISTA la nota prot. n. 1186761 del 24/11/2022 con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha comunicato al Commissario Straordinario ai sensi dell'art. 12 dell'Ord. 80/2019 sull'utilizzo delle economie da ribasso d'asta;

#### **DECRETA**

1. di approvare la perizia di variante in corso d'opera suppletiva e sostanziale relativa ai lavori di messa in sicurezza della Chiesa Santa Maria Assunta in Sigillo Posta (RI), costituita dagli elaborati elencati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;
2. di approvare il nuovo quadro economico come di seguito dettagliato, dando atto che la somma di € 57.080,43 (euro cinquantasettemilaottanta/43) costituisce l'ammontare complessivo delle economie residue:

CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA IN FRAZ. SIGILLO DI POSTA				
Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria delle chiese danneggiate a seguito degli eventi sismici iniziati in data 24.08.2016 finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto, di cui all'Ordinanza n. 32 del 21.06.2017				
QUADRO ECONOMICO				
	Descrizione	Importi QEG approvato	Importi a seguito di ribasso	Perizia di variante
	<i>LAVORI</i>			
A1	Importo dei lavori a Misura	€ 241 985,18	€ 241 985,18	€ 233 468,81
O1	Oneri per la Sicurezza	€ 32 780,52	€ 32 780,52	€ 32 169,86
A2	Importo dei Lavori Soggetti a Ribasso	€ 209 204,66	€ 209 204,66	€ 201 298,95
A3	Ribasso Contrattuale (24,031 % di A2)	€ 0,00	€ 50 273,97	€ 48 374,15
A4	Ammontare Netto dei Lavori	€ 209 204,66	€ 158 930,69	€ 152 924,80
A4.a	Intervento affreschi			€ 4 522,68
A5	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO</b>	<b>€ 241 985,18</b>	<b>€ 191 711,21</b>	<b>€ 189 617,34</b>
	<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>			
C1	IVA sui Lavori al (10 % di A5)	€ 24 198,52	€ 19 171,12	€ 18 961,73
D1	Spese tecniche onnicomprensive (12,50 % di A1 fino a € 150.000,00 - 12 % di A1 da € 150.000,00 fino a € 500.000,00)	€ 29 788,22	€ 29 788,22	€ 29 788,22
D1.a	Spese tecniche intervento restauro			€ 600,00
D1.b	IVA 22% su spese tecniche (D1.a)			€ 132,00
D2	Cassa Nazionale Arch. e Ing. (4 % di D1)	€ 1 191,53	€ 1 191,53	€ 1 191,53
D3	IVA su spese tecniche e cassa (22% di D1+D2)	€ 6 815,55	€ 6 815,55	€ 6 815,55
E1	Prestazioni Specialistiche (0,7 % di A1)	€ 1 693,90	€ 1 693,90	€ 1 693,90
E2	Cassa Nazionale Arch. e Ing. (4 % di E1)	€ 67,76	€ 67,76	€ 67,76
E3	IVA su prestazioni specialistiche (22% di E1+E2)	€ 387,56	€ 387,56	€ 387,56
F1	Assistenza alle indagini Preliminari (come da preventivo della Ditta con un massimo del 1% di A1)	€ 1 700,00	€ 1 700,00	€ 1 700,00
F2	IVA su indagini Preliminari (22% di F1)	€ 374,00	€ 374,00	€ 374,00
G1	Imprevisti (2% di A1)	€ 4 839,70	€ 4 839,70	€ 4 669,38
G2	IVA su Imprevisti (22% di G1)	€ 1 064,73	€ 1 064,73	€ 1 027,26
B	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 72 121,47</b>	<b>€ 67 094,07</b>	<b>€ 67 408,88</b>
A5+B	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 314 106,65</b>	<b>€ 258 805,28</b>	<b>€ 257 026,22</b>

3. di dare atto che, a seguito di variante in c.o. suppletiva sostanziale, l'ammontare complessivo dell'intervento e del conseguente contributo netto, passa € 258.805,28 a € 257.026,22 e che le economie derivanti da ribasso d'asta vengono accantonate;
4. di comunicare il presente provvedimento alla Diocesi di Rieti e al Commissario Straordinario per il sisma;
5. di dare atto che, con Determinazione n. A02086 del 19/09/2022 l'Arch. Arianna Brunelli è stato individuato responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 4 e seguenti della Legge n. 241/90 e s.m.i. e l'istruttore Arch. Marco Pirri;
1. di dare atto che l'efficacia del provvedimento decorre a partire dalla sottoscrizione dell'atto in formato cartaceo e alla contestuale registrazione; l'atto sarà successivamente inserito sulla piattaforma informatica regionale al termine del periodo emergenziale;
2. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, sul sito dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione del Lazio, o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Direttore  
Ing. Wanda D'Ercole