

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01219 del 30/06/2023

Proposta n. 1338 del 28/06/2023

Oggetto:

Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della Chiesa di S. Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI), ai sensi dell'art. 5, comma 3, dell'Ordinanza n. 32/2017 e s.m.i. - Codice opera: BE_M_015_2017. Trasferimento fondi, a favore della Diocesi di Rieti, quale soggetto attuatore, per la liquidazione del Terzo Stato di Avanzamento dei lavori. CUP: C86F18000020001- CIG: 7562239D07. (Ordinanza commissariale n. 32/2017 - Totale complessivo di € 60.188,52).

Proponente:

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della Chiesa di S. Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI), ai sensi dell'art. 5, comma 3, dell'Ordinanza n. 32/2017 e s.m.i. - Codice opera: BE_M_015_2017. Trasferimento fondi, a favore della Diocesi di Rieti, quale soggetto attuatore, per la liquidazione del Terzo Stato di Avanzamento dei lavori. CUP: C86F18000020001- CIG: 7562239D07. (Ordinanza commissariale n. 32/2017 – Totale complessivo di € 60.188,52).

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*" e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge n. 234 del 30/12/2021, art. 1, comma 449;
- la Legge n. 197 del 29/12/2022, art. 1 comma 738;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'*Addendum* alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 112 del 19/04/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità, fino alla nomina del Direttore del predetto Ufficio e comunque non oltre la scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 32 del 21 giugno 2017 nel cui Allegato A, tra gli interventi elencati, è inserita, al progressivo n. 97, la Chiesa di S. Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI);

CONSIDERATO che con Decreto Dirigenziale n. A01358 del 09/10/2020, tra l'altro:

- è stato autorizzato l'intervento di messa in sicurezza della chiesa di S. Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI), così come meglio esposto negli elaborati progettuali e nel rispetto delle prescrizioni impartite in sede di Conferenza Regionale;
- è stato concesso alla Diocesi di Rieti, con sede in Rieti, c.f. 90008470578, in qualità di soggetto attuatore, la somma di € 314.106,65 a titolo di contributo ai sensi delle disposizioni di cui agli artt. 4 e 5 dell'Ordinanza Commissariale n. 32/2017 e s.m.i., determinato dall'ammontare del costo dell'intervento ammissibile in quanto non risulta essere stato percepito alcun indennizzo assicurativo;
- è stata disposta la copertura finanziaria, delle spese derivanti dall'attuazione dell'intervento, con le risorse trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a "V.C. PRES.REG. LAZIO D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";
- sono stati rinviati a successivi atti l'impegno e la liquidazione della restante parte del contributo, al netto del ribasso risultante dalla procedura selettiva dell'impresa esecutrice, di cui all'art. 5, comma 3, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i. Fermo restando il trasferimento delle necessarie risorse finanziarie da parte del Commissario Straordinario del Governo alla contabilità speciale n. 6043 intestata a "V.C. PRES. REG. LAZIO D.L. 189-2016";

CONSIDERATO inoltre che:

- a seguito della presentazione del progetto, e di formale richiesta da parte della Diocesi, con il medesimo Decreto Dirigenziale è stato altresì liquidato, a valere sulla contabilità speciale n. 6043, l'importo di € 31.410,67 in favore della Diocesi di Rieti a titolo di anticipazione del 10% dell'importo del contributo;
- con nota Prot. n. 0994903 del 18/11/2020 la Diocesi richiedeva una proroga di 15 giorni dei termini di trasmissione della documentazione di espletata procedura di aggiudicazione della gara di affidamento lavori, di cui al comma 6 lettera a) e b) dell'art. 4, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i.;
- con nota Prot. n. 1027740 del 24/11/2020 l'USR Lazio concedeva la suddetta proroga, stabilendo come nuovo termine di trasmissione il 03/12/2020;
- con nota Prot. n. 1037748 del 27/11/2020 la Diocesi trasmetteva la documentazione di espletata procedura di aggiudicazione della gara di affidamento lavori, di cui al comma 6 lettera a) e b) dell'art. 4, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i.;
- con nota interna Prot. n. 0261415 del 24/03/2021 veniva effettuata l'istruttoria tecnico-amministrativa a seguito dell'aggiudicazione dei lavori con la quale l'importo del contributo passava da € 314.106,65 lordi a € 258.805,28 netti con un accantonamento di economie pari a € 55.301,37;
- con Decreto Dirigenziale n. A00710 del 08/04/2021, è stato rideterminato il contributo al netto del ribasso d'asta pari al 24,031% ed è stato rimodulato il quadro economico con conseguenti economie pari a € 55.301,37;

VISTA la nota del 01/03/2021, acquisita al Prot. n. 0186215 con la quale la Diocesi di Rieti comunicava l'inizio dei lavori per il giorno 02/03/2021 da parte della ditta affidataria Franceschini Costruzioni, con sede legale in Via Scandarello n. 6 – 02100 Rieti (RI), Partita IVA. 00976480574, e contestualmente, con nota Prot. n. 0213548 del 09/03/21, comunicava l'attivazione del cantiere e richiedeva l'erogazione del secondo anticipo fino a un massimo del 50% dell'importo del contributo;

PRESO ATTO ALTRESI' che con la stessa nota, prot. n. 0213548 del 09/03/21, sono state trasmesse fatture quietanzate: n. 31 del 20/11/2020 dell'Arch. Aldo Langone per € 10.599,03, n. 1/A del 07/01/2021 dell'Ing. Giorgio Gatta per € 9.238,40, n. 05 del 18/11/2020 di Massimiliano Cesaretti per € 1.700,00, per complessivi € 21.537,43 a valere sul primo acconto versato pari a € 31.410,67, corrispondente al 10% del contributo, lordo, concesso, come di seguito riportato:

PROFESSIONISTI - INCARICHI	
Arch. Aldo Langone	€ 10.599,03
Ing. Gatta Giorgio	€ 9.238,40
Massimiliano Cesaretti (assistenza indagini preliminari)	€ 1.700,00
Totale	€ 21.537,43

CONSIDERATO inoltre che con Determinazione n. A00780 del 19/04/2021 è stato altresì liquidato, a valere sulla contabilità speciale n. 6043, l'importo di € 97.991,97 (diconsi euro novantasettemilanovecentonovantuno/97), I.V.A. ed oneri di legge inclusi, corrispondente al 50% del contributo rideterminato a seguito del ribasso, pari ad € 258.805,28, per i lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della chiesa di S. Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI), ai sensi dell'ordinanza n. 32/2017 e s.m.i.;

PRESO ATTO che con Decreto Dirigenziale n. A02754 del 15/12/2022 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera suppletiva e sostanziale per € 57.080,43 e si dava atto che, l'ammontare complessivo dell'intervento e del conseguente contributo netto, passa € 258.805,28 a € 257.026,22;

VISTA la nota del 28/04/2023, acquisita al Prot. n. 460666 con la quale la Diocesi di Rieti trasmette la richiesta di erogazione quota contributo per il pagamento dei lavori e servizi tecnici maturati al SAL 3;

PRESO ATTO ALTRESI' che con la stessa nota, di prot. n. 460666 del 28/04/2022, sono state trasmesse fatture quietanzate: n. 6/FE della Ditta Franceschini Costruzioni per € 39.100,00 + IVA per complessivi € 43.010,00; n. 12/FE della Ditta Franceschini Costruzioni per € 46.400,00 + IVA per complessivi € 51.040,00; n.5/A dell'Ing. Gatta Giorgio per € 2.591,57 oltre cassa e iva per un importo complessivo pari a € 3.288,18; n. 15/2021 dell'Ing. Gatta Giorgio per € 1.519,20 oltre cassa e iva per complessivi € 1.927,56; n. 20/2021 dell'Arch. Aldo Langone per € 2.859,66 oltre cassa e iva per complessivi € 3.663,22; n. 38/2021 dell'Arch. Aldo Langone per € 983,01 oltre cassa e iva per complessivi € 1.259,24, a valere sul primo acconto versato pari a € 97.991,97 corrispondente al 50% del contributo, lordo, concesso, come di seguito riportato:

PROFESSIONISTI - INCARICHI	
Arch. Aldo Langone	€ 3.663,22
Arch. Aldo Langone	€ 1.259,24
Ing. Gatta Giorgio	€ 3.288,18
Ing. Gatta Giorgio	€ 1.927,56
Impresa Appaltatrice Franceschini Costruzioni di Franceschini Enrico	€ 43.010,00

Impresa Appaltatrice Franceschini Costruzioni di Franceschini Enrico	€ 51.040,00
Totale fatture quietanzate	€ 104.188,20

Che gli importi liquidati, agli atti di riferimento e le somme spese sono finora così determinate:

DESCRIZIONE	ACCONTI LIQUIDATI U.S.R. €	ATTO	FATTURE LIQUIDATE DIOCESI €
Anticipo 10%	€ 31.410,67	Decreto Dirigenziale n. A01358 del 09/10/2020	€ 21.537,43
Anticipo 50%	€ 97.991,97	Determinazione n. A00780 del 19/04/2021	€ 104.188,20
TOTALE	€ 129.402,64		€ 125.725,63
Restano da rendicontare			€ 3.677,01
PERIZIA DI VARIANTE			€ 257.026,64

CONSIDERATO che gli importi maturati nel SAL 3, oggetto del presente atto, risultano complessivamente riassunti nella seguente tabella:

PROFESSIONISTI - INCARICHI	
Arch. Aldo Langone	€ 1.548,25
Ing. Gatta Giorgio	€ 1.951,73
Ing. Andrea Trinetta (collaudo)	€ 453,55
Restauratore Tecnicon Srl	€ 732,00
Impresa Appaltatrice Franceschini Costruzioni di Franceschini Enrico	€ 59.180,00
Totale importi maturati al SAL 3	€ 63.865,53

CONSIDERATO che l'importo maturato nel Terzo Stato Avanzamento, di cui al presente provvedimento, ammonta ad € 189.591,16, risultante dalle fatture liquidate e gli importi maturati (€ 125.725,63+ € 63.865,53);

CONSIDERATO che è concedibile la liquidazione degli S.A. fino alla concorrenza del limite del 90% del contributo netto concesso, detratti gli imprevisti lordi pari a € 5.696,64, e che tale importo risulta pari a € 204.994,95;

CONSIDERATO che l'importo dello stato di avanzamento richiesto e maturato, di € 189.591,16, risulta inferiore al contributo massimo concedibile pari a € 204.994,95;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione del Terzo Stato Avanzamento, di importo pari ad € 189.591,16, dal quale vanno sottratti gli acconti per complessivi € 129.402,64 già versati;

RITENUTO pertanto opportuno procedere al trasferimento, a favore della Diocesi di Rieti, della somma di € 60.188,52, quale differenza tra il Terzo Stato Avanzamento maturato di € 189.591,16, e gli importi liquidati con le precedenti anticipazioni, i pari ad € 129.402,64;

RITENUTO altresì necessario accreditare l'importo complessivo di € 60.188,52 (diconsi euro sessantamilacentottantotto/52), a favore della Diocesi di Rieti C.F. 90008470578 sul conto corrente bancario identificato con il codice IBAN IT69D083271460000000005134;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'avvenuta liquidazione delle fatture quietanzate: n. 6/FE della Ditta Franceschini Costruzioni per € 39.100,00 + IVA per complessivi € 43.010,00; n. 12/FE della Ditta Franceschini Costruzioni per € 46.400,00 + IVA per complessivi € 51.040,00; n.5/A dell'Ing. Gatta Giorgio per € 2.591,57 oltre casso e iva per un importo complessivo pari a € 3.288,18; n. 15/2021 dell'Ing. Gatta Giorgio per € 1.519,20 oltre casso e iva per complessivi € 1.927,56; n. 20/2021 dell'Arch. Aldo Langone per € 2.859,66 oltre cassa e iva per complessivi € 3.663,22; n. 38/2021 dell'Arch. Aldo Langone per € 983,01 oltre cassa e iva per complessivi € 1.259,24, per complessivi € 104.188,20;
2. di approvare il Terzo Stato di Avanzamento di € 189.591,16 dell'intervento di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della Chiesa di S. Maria Assunta in frazione Sigillo nel Comune di Posta (RI);
3. di autorizzare il pagamento, a favore della Diocesi di Rieti Codice Fiscale 90008470578, della somma di € 60.188,52 (diconsi euro sessantamilacentottantotto/52) I.V.A. ed oneri di legge inclusi, quale differenza tra il Terzo Stato Avanzamento maturato di € 189.591,16, e gli importi liquidati con le precedenti anticipazioni pari ad € 129.402,64;
4. di accreditare l'importo di € 60.188,52, (diconsi euro sessantamilacentottantotto/52) IVA ed oneri di legge inclusi, a favore della Diocesi di Rieti - Codice Fiscale 90008470578, sul conto corrente bancario identificato con il codice IBAN IT69D083271460000000005134;
5. di comunicare il presente provvedimento alla Diocesi di Rieti;
6. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Direttore
Dott. Stefano Fermante