

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00178 del 03/02/2021

Proposta n. 191 del 02/02/2021

Oggetto:

Ordinanza commissariale n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. Approvazione del progetto Definitivo relativo all'intervento denominato Lavori di miglioramento sismico dell'immobile denominato "Sede Comunale" nel Comune di Varco Sabino (Ri). Codice OOPP_000451_2017CUP: C69D1700166000.

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CIFERRI ALESSIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza commissariale n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. Approvazione del progetto Definitivo relativo all'intervento denominato Lavori di miglioramento sismico dell'immobile denominato "Sede Comunale" nel Comune di Varco Sabino (Ri). Codice OOPP_000451_2017CUP: C69D1700166000.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368

del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione che integra la delibera n. 359 del 29 marzo 2017, resa esecutiva con il D.P.C.M. 28 settembre 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante il "*Codice dei contratti pubblici*" e ss.mm.ii. (Nel prosieguo solo "*Codice*");

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15/2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 recante "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 con la quale è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella quale è ricompreso l'intervento denominato Lavori di miglioramento sismico dell'immobile denominato "Sede Comunale" nel Comune di Varco Sabino (Ri);

VISTA l'Ordinanza n. 56/2018 *Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017 e n. 80 del 2 agosto 2019. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione e relativi Allegati;*

VISTA l'Ordinanza n. 67 del 12/09/2018 con la quale il Commissario ha inteso procedere ad effettuare modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018 sostituendo i relativi allegati, confermando nell'"Allegato 1" l'intervento denominato Lavori di miglioramento sismico dell'immobile denominato "Sede Comunale" nel Comune di Varco Sabino (Ri);

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, *Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica e relativi allegati;*

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante "*Elenco degli interventi*" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale

è ricompreso l'intervento in oggetto (id Ord 239) da effettuare nel Comune di Varco Sabino (RI) Codice: OOPP_000451_2017, per un importo complessivo di € 700.000,00;

VISTA l'Ordinanza CSR n. 63/2018 recante *“Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari.”* con particolare riguardo all'art.4 comma 1 con il quale i vicecommissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n.23/2017, n. 32/2017 e n.33/2017 e n.37/2017, n.48/2018 e n.56/2018;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 28 dicembre 2016;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l'attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l'apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al *“V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016”*;

PRESO ATTO CHE:

- con scheda AeDES ID 75564 del 08/02/2017 è stato attribuito esito *“E”* all'edificio in oggetto;
- la Scheda di Fattibilità tecnico-economica trasmessa dal Comune di Varco Sabino è stata validata dall'USR in data 19/04/2018 prot. n. 227924, per un importo complessivo pari a € 700.000,00 ripartiti rispettivamente in € 429.000,00 per l'importo dei lavori, compresi oneri della sicurezza, e € 271.000,00 per le somme a disposizione;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 2 del 23/01/2019, trasmessa dal Comune di Varco Sabino in data 29/01/2019 prot. 0070559, risulta che il ruolo di Soggetto Attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo alla Regione Lazio attraverso l'Ufficio Speciale Ricostruzione;
- con Determina del direttore n. A00102 del 07/02/2019 il Geom. Roberto Renzi funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante *“Codice dei contratti pubblici”*, come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, e successivo Decreto *“Sblocca Cantieri”* 18.04.2019 D. L. n. 32 (G.U.R.I. n. 92 del 18.04.2019);
- con Determina del direttore n. A00253 del 19/03/2019 è stata indetta una gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e delle linee Guida Anac n. 1, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 95, comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016, per l'importo a base di gara di € 94.520,78Iva e oneri di legge esclusi, in un unico lotto, finalizzata all'affidamento di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici;
- Con determinazione del Direttore n. A01024 del 27/09/2019 il funzionario Arch. Claudio Marchesi in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio Area Pianificazione Urbanistica e

Ricostruzione Pubblica, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi ex art. 31 del D.lgs. 50/2016 in sostituzione del Geom. Roberto Renzi;

- con Determinazione del Direttore n. A01278 del 28/11/2019 si è provveduto ad approvare l'operato del RUP, i verbali di gara e, ai sensi dell'art.32 del D.lgs. 50/2016, è stata approvata la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzioni lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, a favore dell'R.T.P. "Area Progetto –Associati Dott. Ing. Marco Balducci –Dott. Ing. Roberto Regni, Geologo Massimiliano Mazzocca, Ing. Carlo Regni", con sede in Perugia (PG), Via della Gabbia n. 7, c.a.p. 06123, P.IVA/CF 01808770547, che ha offerto un ribasso economico del 49,69% corrispondente all'importo contrattuale di € 47.553,40 , IVA ed oneri di legge esclusi;
- In data 27/02/2020 è stato sottoscritto digitalmente il contratto, per un importo di € 29.348,47 IVA ed oneri di legge esclusi, relativamente all'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, a fronte dell'espressa previsione dell'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, per cui gli incarichi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono affidati, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale, solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario. Il Contratto è stato annotato nel Registro della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa Del Suolo al n. 136/20 del 03/03/2020, ai sensi del R.R. 1/2002, art. 99 e ss.mm.ii.;
- Con determinazione del Direttore n. A00006 del 21/01/2021 il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Claudio Marchesi, è stato sostituito con l'Ing. Alessia Ciferri, in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica.

VISTO il Progetto Definitivo, afferente all'intervento in oggetto, trasmesso dal R.T.P. Area Progetto e acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0869222 del 12/10/2020, che si compone dei seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO			
Codice elaborato	Denominazione	Scala	Rev.
20001 RTG-- PD00--	RELAZIONE TECNICA GENERALE	-	
20001 DF--- PD00--	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	-	
20001 SS--- PD00--	SCHEDA SINOTTICA DELL'INTERVENTO	-	
20001 GEOL- PD00--	RELAZIONE GEOLOGICA E STUDIO DI RISPOSTA SISMICA LOCALE	-	
20001 RIND- PD00--	REPORT INDAGINI STRUTTURALI	-	
20001 RC--- PD00--	RELAZIONE DI CALCOLO E VERIFICA ALLE AZIONI ORDINARIE E SISMICHE	-	
20001 FC01- PD00--	FASCICOLO DEI CALCOLI STRUTTURALI	-	
20001 RM--- PD00--	RELAZIONE SUI MATERIALI	-	
20001 RGF-- PD00--	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI	-	
20001 RTSIE PD00--	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	-	
20001 RTSIM PD00--	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI	-	

20001 RTL10 PD00--	RELAZIONE DI CALCOLO CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI	-	
20001 CME-- PD00--	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	-	
20001 QIM-- PD00--	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	-	
20001 EPU-- PD00--	ELENCO PREZZI UNITARI	-	
20001 AP-- PD00--	ANALISI PREZZI	-	
20001 QE--- PD00--	QUADRO ECONOMICO	-	
20001 PISP- PD00--	PRIME INDICAZIONI SULLA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	-	
20001 GRI00 PD00--	INQUADRAMENTO TERRITORIALE RICOGNIZIONE VINCOLI	VARIE	
20001 GRI01 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE E RICOSTRUZIONE STATO ANTE SISMA PIANTA PIANO INTERRATO -2 SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI02 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE E RICOSTRUZIONE STATO ANTE SISMA PIANTA PIANO INTERRATO -1 SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI03 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE E RICOSTRUZIONE STATO ANTE SISMA PIANTA PIANO TERRA SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI04 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE E RICOSTRUZIONE STATO ANTE SISMA PIANTA PIANO PRIMO SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI05 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE E RICOSTRUZIONE STATO ANTE SISMA PIANTA PIANO SOTTOTETTO SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI06 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE E RICOSTRUZIONE STATO ANTE SISMA PIANTA PIANO COPERTURE SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI07 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE E RICOSTRUZIONE STATO ANTE SISMA PROSPETTI SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI08 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE E RICOSTRUZIONE STATO ANTE SISMA SEZIONI SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI09 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE DESTINAZIONI D'USO PIANA PIANO INTERRATO -2 SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI10 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE DESTINAZIONI D'USO PIANA PIANO INTERRATO -1 SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI11 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE DESTINAZIONI D'USO PIANA PIANO TERRA SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI12 PD00--	RILIEVO STATO ATTUALE DESTINAZIONI D'USO PIANA PIANO PRIMO SCALA 1:50	1:50	
20001 GRI13 PD00--	GRAFICI DI RILIEVO E QUADRO FESSURATIVO SCALA 1:100	1:100	
20001 GRI14 PD00--	PROSPETTI – QUADRO FESSURATIVO	1:100	
20001 BIM01 PD00--	BUILDING INFORMATION MODELLING VISTE TRIDIMENSIONALI E RENDER	-	

20001 GAF—PD00--	TABELLA RIASSUNTIVA FINITURE ANTE E POST OPERAM	-	
20001 GAR01 PD00	PROGETTO ARCHITETTONICO PIANTA PIANO INTERRATO -2	1:50	
20001 GAR02 PD00	PROGETTO ARCHITETTONICO PIANTA PIANO INTERRATO -1	1:50	
20001 GAR03 PD00	PROGETTO ARCHITETTONICO PIANTA PIANO TERRA	1:50	
20001 GAR04 PD00	PROGETTO ARCHITETTONICO PIANTA PIANO PRIMO	1:50	
20001 GAR05 PD00	PROGETTO ARCHITETTONICO PIANTA PIANO SOTTOTETTO	1:50	
20001 GAR06 PD00	PROGETTO ARCHITETTONICO PIANTA COPERTURE	1:50	
20001 GAR07 PD00	PROGETTO ARCHITETTONICO – PROSPETTI	1:50	
20001 GAR08 PD00	PROGETTO ARCHITETTONICO – SEZIONI	1:50	
20001 GST01 PD00--	PROGETTO STRUTTURALE: CARPENTERIE PIANO SEMINTERRATO -1 CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI SCALA 1:50	1:50	
20001 GST02 PD00--	PROGETTO STRUTTURALE: CARPENTERIE PIANO SEMINTERRATO -2 CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI SCALA 1:50	1:50	
20001 GST03 PD00--	PROGETTO STRUTTURALE: CARPENTERIE PIANO TERRA CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI SCALA 1:50	1:50	
20001 GST04 PD00--	PROGETTO STRUTTURALE: CARPENTERIE PIANO PRIMO CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI SCALA 1:50	1:50	
20001 GST05 PD00--	PROGETTO STRUTTURALE: CARPENTERIE PIANO SOTTOTETTO CON INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI SCALA 1:50	1:50	
20001 GST06 PD00--	PROGETTO STRUTTURALE: PARTICOLARI COSTRUTTIVI N. 1, 2 SCALA VARIE	VARIE	
20001 GST07 PD00--	PROGETTO STRUTTURALE: PARTICOLARI COSTRUTTIVI N. 3, 4, 5, 6 SCALA VARIE	VARIE	
20001 GST08 PD00--	PROGETTO STRUTTURALE: PARTICOLARI COSTRUTTIVI N. 7, 8, 9 SCALA VARIE	VARIE	
20001 GST09 PD00--	PROGETTO STRUTTURALE: PARTICOLARI COSTRUTTIVI N. 10, 11 SCALA VARIE	VARIE	
20001 GIM01 PD00--	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI PIANTE PIANO INTERRATO -1 SCALA 1:100	1:100	
20001 GIM02 PD00--	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA SCALA 1:100	1:100	

VISTO il relativo QTE del Progetto Definitivo per un importo complessivo di € 700.000,00 articolato come di seguito:

COMUNE DI VARCO SABINO		
Intervento di Miglioramento Sismico della sede Comunale		
Codice OOPP_000451_2017CUP: C69D1700166000		
Quadro Economico		IVA
		22%
	DESCRIZIONE VOCI	
A	LAVORI	€ 428.936,04
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 400.228,32
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 28.707,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 266.731,50
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% del Lavori)	€ 8.578,72
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 21.128,38
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 7.000,00
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 7.271,04
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ 6.857,34
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -
B.3)	Totale Spese Tecniche	€ 53.822,12
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 2.612,90
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ -
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 16.169,46
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 10.566,12
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 18.204,93
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 6.268,71
B.3.7)	Spese per <i>supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo</i>	€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 10.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 34.314,88
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A) – Disciplinato da Ordinanza C.S.R. n. 57 del 04/07/2018	€ 8.578,72
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7= 4%	€ 2.328,37
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 52,26
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento – Miglioramento/10% Nuova costruzione	€ 94.365,93
B.13)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 12.197,52
B.14)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 12.364,60
B.15)	Spese per accertamenti di laboratorio e prove di collaudo comprensivi di IVA	€ 9.000,00
TOTALE LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE (A+B)		€ 695.667,54
C	ECONOMIE DI GARA	€ 4.332,46
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 700.000,00

CONSIDERATO che il suddetto progetto definitivo soddisfa le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende perseguire con la realizzazione delle opere pubbliche di che trattasi;

RILEVATO che il suddetto progetto definitivo, conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli art.li 23 comma 4 e 216 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207;

VISTO il combinato disposto degli artt. 23 e 26 del D.Lgs. 50/2016, che prevede in relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera, il RUP secondo quanto previsto dell'articolo 26, stabilisce criteri, contenuti e momenti di verifica tecnica dei vari livelli di progettazione;

VISTO il Parere emesso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ord. 56/2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016, prot. n. 0892507 del 19-10-2020;

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Claudio Marchesi, prot. n. 0891996 del 19/10/2020 con la quale lo stesso ha verificato che il Progetto Definitivo afferente all'intervento denominato Lavori di miglioramento sismico dell'immobile denominato "Sede Comunale" nel Comune di Varco Sabino (Ri):

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell'art. 23 comma 7 del Dlgs 50/2016, individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia,

risulta nell'insieme completo ed esaustivo;

VISTE le deleghe/autorizzazioni da parte dei proprietari delle unità immobiliari private facenti parte dell'immobile oggetto di intervento, di seguito elencate:

- delega unità immobiliare distinta al foglio 10 particella 31 sub 25, acquisita agli atti del Comune di Varco Sabino con prot. 3577 del 26/10/2020;
- delega unità immobiliare distinta al foglio 10 particella 31 sub 24, acquisita agli atti del Comune di Varco Sabino con prot. 3578 del 26/10/2020;
- deleghe unità immobiliare distinta al foglio 10 particella 31 sub 18, acquisite agli atti del Comune di Varco Sabino con prot. 3579 del 26/10/2020 e prot. 3580 del 26/10/2020;

e recepite dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio con prot. n. 0914568.26 del 26/10/2020, con le quali i proprietari, rinunciando ad ogni intervento relativo alla realizzazione delle finiture esclusive sulla porzione immobiliare di proprietà, delegano il Comune di Varco Sabino all'approvazione del progetto relativo all'intervento in oggetto ed autorizzano l'accesso ai locali per l'esecuzione dello stesso.

CONSIDERATO che ai fini dell'acquisizione dei pareri, nulla osta e assensi da parte delle amministrazioni coinvolte prescritti dalla normativa vigente, propedeutici all'approvazione del progetto definitivo afferente all'intervento denominato Lavori di miglioramento sismico dell'immobile denominato "Sede Comunale" nel Comune di Varco Sabino (RI), è stata indetta, ai sensi dell'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016, apposita Conferenza Regionale per il giorno 12/11/2020 da svolgersi esclusivamente in modalità videoconferenza in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";

VISTA la determinazione dirigenziale n. A01851 del 29/12/2020, con la quale la Conferenza Regionale si è conclusa positivamente con prescrizioni di cui al parere favorevole del Ministero Beni e Attività culturali Soprintendente ABAP per le Province di Frosinone, Latina e Rieti, che dovranno essere recepite nell'elaborazione del progetto esecutivo;

PRESO ATTO che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, relativo all'intervento denominato Lavori di miglioramento sismico dell'immobile denominato "Sede Comunale" nel Comune di Varco Sabino (RI) di cui all'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 Codice OOPP_000451_2017 CUP: C69D1700166000

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto Definitivo, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato Lavori di miglioramento sismico dell'immobile denominato "Sede Comunale" nel Comune di Varco Sabino (Ri) Codice opera OOPP_000451_2017CUP: C69D1700166000, ricompreso da ultimo tra le opere di cui all'Ordinanza n. 109/2020 all'Id 239, redatto dal R.T.P "Area Progetto" e costituito dagli elaborati elencati in premessa che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione oggetto di esame nella Conferenza Regionale, conclusasi con Determinazione dirigenziale n. A01851 del 29/12/2020;
2. di approvare il quadro economico dell'intervento come sopra riportato;
3. di prendere atto delle raccomandazioni, prescrizioni e condizioni formulate in sede di Conferenza Regionale che saranno recepite nel progetto esecutivo;
4. di stabilire che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a "V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;
5. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, sul sito dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione del Lazio, o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole