

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00690 del 26/05/2020

Proposta n. 687 del 20/05/2020

Oggetto:

Ordinanze commissariali n. 56/2018 e n. 67/2018. Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativa all'intervento di Urbanizzazione frazione Grisciano in comune di Accumoli (RI) – Codice Opera OOURB_M_001_02_2017. CIG: 7887578B44 C.U.P. C69E18000560001

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanze commissariali n. 56/2018 e n. 67/2018. Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativa all'intervento di Urbanizzazione frazione Grisciano in comune di Accumoli (RI) – Codice Opera OOURB_M_001_02_2017.

CIG: 7887578B44 C.U.P. C69E18000560001

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* (nel prosieguo solo *“Decreto”*);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Miciigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 368 del 10/07/2018, con la quale è stato espresso il nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della

Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, con i quali è stato prorogato, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019 e n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo solo "Codice");

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTA l'ordinanza n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"* nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Accumoli (RI);

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante *"Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018"* nella quale è ricompreso l'intervento di Urbanizzazione frazione Grisciano nel Comune di Accumoli (RI), per un importo complessivo di € 1.258.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate a carico della specifica contabilità speciale n. 6043/348 intestata al Vice Commissario della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del direttore ad interim n. A01307 del 03/12/2019 con la quale il Arch. Tonino Cicconetti, funzionario in distacco presso l'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA la comunicazione di priorità progetti delle opere di urbanizzazione in varie frazioni, tra cui le opere di urbanizzazione della frazione di Grisciano, trasmessa dal comune di Accumoli prot. n. 0706469 del 09/11/2018;

VISTA la determinazione n. A00392 del 24/04/2019 con la quale è stata avviata l'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, relativa all'intervento di Urbanizzazione frazione Grisciano nel Comune di Accumoli (RI) per un importo a base di gara pari ad € 99.707,91 IVA ed oneri previdenziali esclusi;

VISTA la determinazione n. A00728 del 15/07/2019 con la quale sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei servizi indicati in oggetto, per l'importo contrattuale di € 46.533,68 oltre CNPAIA e IVA, alla Società PROGETTO TECNICO S.R.L., che ha offerto il ribasso del 53,33 % sull'importo a base d'asta;

VISTO il contratto d'appalto per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativo alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva per la realizzazione dell'opera di cui all'oggetto, sottoscritto in data 17/10/2019 dell'importo complessivo di € 46.533,68 IVA ed oneri di legge esclusi;

VISTO il Piano delle Indagini elaborato da PROGETTO TECNICO S.R.L pervenuto in data 07/02/2020 con prot. n. 110023 e prot. 110034, corredato dal relativo computo metrico;

VISTA la determinazione di aggiudicazione n. A00367 del 01/04/2020, relativa all'affidamento delle indagini geologiche, geognostiche, geotecniche, geofisiche e simili per l'intervento di "Lavori di Urbanizzazione frazione Grisciano nel Comune di Accumoli (RI)" a favore della GEO CONSULTLAB SRL con sede legale in Zona P.I.P. via delle Fontanelle n. 6, comune di Manocalzati (AV), Codice Fiscale e P. IVA n. 02683470641, che ha offerto un ribasso del 24,51 %, corrispondente all'importo contrattuale di € 11.597,83, oltre IVA;

VISTA la determinazione n. A01327 del 11/12/2019 di liquidazione, a favore della Società PROGETTO TECNICO S.R.L, dell'importo di € 4.904,17, oltre CNPAIA 4% pari ad € 196,17 e oltre IVA 22% pari € 1.122,07 per un totale complessivo di € 6.222,41, quale anticipazione contrattuale del 20% dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di cui all'oggetto;

VISTA la nota prot. n. 0930207 del 18/11/2019, con la quale è stato dato avvio all'esecuzione del contratto per del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica alla PROGETTO TECNICO S.R.L;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico ed economica pervenuto con prot. 382905 del 28/04/2020 e costituito dagli elaborati indicati nell'elenco allegato alla presente determinazione;

VISTO il Quadro Tecnico Economico allegato al progetto di fattibilità tecnico economica che viene rimodulato prendendo atto delle economie derivanti dai ribassi delle spese tecniche e delle indagini geognostiche, senza modificare l'importo complessivo dell'intervento, che viene confermato in € 1.258.000,00;

PRESO ATTO dell'istruttoria del progetto di fattibilità tecnico economica rappresentato nei seguenti elaborati:

- E.01 - STIMA LAVORI
- E.02 - QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- R.01 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA;
- R.02 - ALL A PUNTI DI SCATTO;
- R.02 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- R.03 - PRIME INDICAZIONI SICUREZZA;
- R.04 - RELAZIONE GEOLOGICA PRELIMINARE;
- TAV.01 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE;
- TAV.02 - RILIEVO PLANOALTIMETRICO STATO DI FATTO;
- TAV.03 - PLANIMETRIA DI PROGETTO ACQUEDOTTO;
- TAV.04-PLANIMETRIA DI PROGETTO ACQUE BIANCHE;
- TAV.05-PLANIMETRIA DI PROGETTO ACQUE NERE;
- TAV.06-PLANIMETRIA DI PROGETTO GAS METANO;
- TAV.07 - RETE ENERGIA ELETTRICA IMPIANTI;
- TAV.08 - RETE TELEFONICA E DATI;
- TAV.09 - PLANIMETRIA DI PROGETTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE;
- TAV.10-PLANIMETRIA DI PROGETTO SEDE STRADALE;
- TAV.11 PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE DEPURATORE E SCHEMI GRAFICI;
- TAV.11.A PLANIMETRIA E PROFILO STRADA DEPURATORE;
- TAV.12 PLANIMETRIA DEGLI ESPROPRI;
- TAV.12.A - ELENCO DITTE E INDENNIZZI.

PRESO ATTO dell'istruttoria del progetto di fattibilità tecnico economica, allegata alla presente determinazione con prot. n. 442346 del 20/05/2020;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico costituito dai suddetti elaborati;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica, costituito dagli elaborati di cui all'allegato elenco, per un importo complessivo pari a € 1.258.000,00 suddiviso in € 956.015,54 per lavori e € 301.984,46 per somme a disposizione della stazione appaltante comprensive delle economie di gara;
2. di approvare il nuovo Quadro Tecnico Economico, che viene rimodulato prendendo atto delle economie derivanti dai ribassi delle spese tecniche e delle indagini geognostiche, come di seguito indicato:

COMUNE DI ACCUMOLI Intervento di Opere di Urbanizzazione-sottoservizi fraz.Grisciano COD_OOURB_M_001_01_2017		10%	Rimodulazione affidamento indagini	Rimodulazione approvazione Progetto F.T.E.
Quadro Economico		IVA		
A	LAVORI	€ 890.000,00	€ 890.000,00	€ 956.015,54
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 860.000,00	€ 860.000,00	€ 946.015,54
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 10.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 368.000,00	€ 300.562,29	€ 297.390,47
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	€ 44.500,00	€ 44.500,00	€ 25.000,00
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 10.000,00	€ 18.743,35	€ 11.597,83
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti			
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 10.000,00	€ 18.743,35	€ 11.597,83
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali			
B.2.4)	Altre spese tecniche			
B.3)	Spese Tecniche	€ 108.253,40	€ 55.079,17	€ 55.079,17
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 2.286,30	€ 1.067,02	€ 1.067,02
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 4.396,47	€ 2.051,83	€ 2.051,83
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 27.687,45	€ 12.921,73	€ 12.921,73
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 18.170,66	€ 8.480,25	€ 8.480,25
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 47.167,03	€ 22.012,85	€ 22.012,85
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 8.545,49	€ 8.545,49	€ 8.545,49
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ 0,00	€ 0,00
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 7.913,87	€ 7.913,87	€ 7.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 44.500,00	€ 35.756,64	€ 23.650,39
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -		€ 0,00
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 17.800,00	€ 17.800,00	€ 19.120,31
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 5.000,00	€ 5.000,02	€ 4.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -		€ 0,00
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 4.238,68	€ 2.160,49	€ 2.160,49
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 45,73	€ 21,34	€ 21,34
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€ 89.000,00	€ 89.000,00	€ 95.601,55
B.14)	I.V.A. Lavori e indagini 22% su B.2 - B.5	€ 11.990,00	€ 11.990,00	€ 7.754,61
B.15)	I.V.A. Servizi Tecnici 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 24.758,32	€ 12.597,42	€ 12.597,42
B.16)	Esproprio aree, indennizzo acquisizione aree temporanee, frazionamenti e istituzione di servitù, decreti di esproprio, volture e			€ 33.807,36
C	ECONOMIE A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 1.258.000,00	€ 67.437,71	€ 4.593,99
C.1)	Economie da ribasso d'asta gara affidamento servizi tecnici compreso IVA e oneri		€ 67.437,71	€ 0,00
C.2)	Economie da ribasso d'asta gara affidamento indagini geognostiche			€ 4.593,99
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 1.258.000,00	€ 1.258.000,00	€ 1.258.000,00

3. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Il Direttore ad interim
Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Istruttoria

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA
Lavori di Urbanizzazione frazione Grisciano in comune
di Accumoli (RI) «OOURB_M_001_02_2017»
Ordinanza n. 56/2018 e Ord. n. 67/2018
CUP C69E18000560001

CAPO I - DATI GENERALI INTERVENTO

1. DATI GENERALI DELL' OPERA INDICATI SULLA PIATTAFORMA DEL COMMISSARIO

- ENTE PROPRIETARIO: **COMUNE DI ACCUMOLI**
- ENTE UTILIZZATORE: **COMUNE DI ACCUMOLI**
- COMUNE: **ACCUMOLI**
- BENE OGGETTO DELL' INTERVENTO: **OPERE DI URBANIZZAZIONE**
- CONTRIBUTO RICHIESTO: **€ 1.258.000,00**

2. UBICAZIONE INTERVENTO

Fraz. Grisciano

3. SOGETTO ATTUATORE:

UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

4. TIPOLOGIA DI INTERVENTO RICHIESTO A FINANZIAMENTO:

OPERE DI URBANIZZAZIONE FRAZIONE GRISCIANO

5. DATI PRINCIPALI DEL PROGETTO (dalla Relazione tecnica illustrativa):

Gli obiettivi che questo gruppo di progettazione intende portare a compimento è quello di ricreare un'area urbanizzata, tramite le migliori tecnologie sul mercato, che permetta di far tornare in "vita" la frazione.

Per raggiungere questo scopo, è stato redatto uno studio di Fattibilità che prende in considerazione tutti gli aspetti e le caratteristiche intrinseche ed estrinseche sia dell'area oggetto di intervento, caratteristiche ambientali, culturali e sociali, sia le esigenze di cui necessita la popolazione che ad oggi vi risiede.

Essendo partiti da un meticoloso studio dell'area, è stata posta molta attenzione allo stato dei luoghi, poiché anche se l'area è acclive, è posta a ridosso della strada SS 4 che è una delle più importanti strade italiane, che collega la città di Ascoli Piceno ad Antrodoto e successivamente a Roma.

Gli interventi, come già accennato precedentemente, si dividono tra:

- Urbanizzazioni:
 - Rete Idrica acqua potabile;
 - Rete fognaria acque nere;
 - Rete acque bianche di dilavamento;
 - Predisposizione rete elettrica;
 - Rete gas;
 - Predisposizione rete telefonica e dati;
 - Rete pubblica illuminazione;

- Opere Stradali.
- Opere Speciali:
 - Opere ed impianti di depurazione;
 - Opere di spingitubo.

Come già accennato in precedenza l'intervento si rende necessario in quanto la zona di Accumoli e soprattutto la frazione di Grisciano sono state rese inagibili dagli eventi sismici del 2016. Partendo da questi eventi la Stazione Appaltante ha deciso di dedicare parte delle somme per il sisma all'agglomerato urbano di Grisciano in modo da poter ridare alla popolazione un paese perfettamente funzionante ed urbanizzato.

L'obiettivo del gruppo di progettazione è stato proprio quello di consentire all'Amministrazione di ricucire quel tessuto sociale che si sta sfaldando nel passare del tempo dovuto ai disagi che il sisma ha creato. La nuova realizzazione delle opere di urbanizzazione con relativo adeguamento funzionale può costituire la base dei nuovi servizi pubblici di rete necessari a tutte le esigenze della ricostruzione degli edifici privati e pubblici.

CAPO II - VINCOLI TERRITORIALI

1. SCHEDA VINCOLI TERRITORIALI

- | | |
|---|---|
| - Vincolo monumentale D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. art. 10 e ss.: | NO |
| - Vincolo paesaggistico D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. Parte III art. 136 e art. 142 | SI |
| - Piano Territoriale Paesaggistico Regionale (specificare tipologia vincolo): | |
| Tav. A Paesaggio insediamenti urbani; Paesaggio naturale; Paesaggio naturale di continuità; Corsi d'acqua; Proposte comunali di modifica dei PTP vigenti. | |
| Tav. B Fascia di rispetto Corsi delle acque pubbliche; Parchi e riserve naturali; Aree boscate; Aree di interesse archeologico già individuate; Aree urbanizzate. | |
| - Area naturale protetta (parco o riserva statale o regionale, altra area protetta): | SI |
| - Usi civici: | No |
| - Vincolo Idrogeologico R.D. 3267/23 (D.G.R. Lazio 6215/1996, D.G.R. Lazio 3888/1998): | NO |
| - Area inondabile (P.A.I.): | R4 <input type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R2 <input type="checkbox"/> R1 <input type="checkbox"/> No |
| - Area rischio frana (P.A.I.): | R4 <input type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R2 <input type="checkbox"/> R1 <input type="checkbox"/> No |
| - Zona sismica: | 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2A <input type="checkbox"/> 2B <input type="checkbox"/> 3A <input type="checkbox"/> 3B <input type="checkbox"/> |
| - Zona soggetta a instabilità di versante (da M.S. se disponibile): | No |
| - Zona suscettibile di liquefazione | No |
| - Zona interessata da faglie attive e capaci | No |
| - Zona interessata da cedimenti differenziali | No |

2. ENTI DA CONVOCARE PER LA CONFERENZA REGIONALE PERMANENTE SULLA BASE DEI VINCOLI SOPRA INDICATI E DELLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO:

NON NECESSARIA (si rimanda al progetto definitivo)

3. AUTORIZZAZIONE SISMICA:

NON NECESSARIA (si rimanda al progetto esecutivo)

CAPO III - ATTI PRELIMINARI DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO

1. Comunicazione di priorità progetti delle opere di urbanizzazione in varie frazioni, tra cui le opere di urbanizzazione della frazione di Grisciano, trasmessa dal comune di Accumoli prot. n. 0706469 del 09/11/2018;

- Nomina RUP mediante Determina del Responsabile del Servizio n. A01307 del 03/12/2019;
- EVENTUALI COMUNICAZIONI/NOTE RILEVANTI ACQUISITE DALL'USRL:

oggetto	data	protocollo	mittente
Consegna Progetto di Fattibilità Tecnico Economico	13/02/2020	128256	RTI
Consegna revisione Progetto di Fattibilità Tecnico Economico	28/04/2020	382905	RTI

CAPO IV - CONGRUITA' ECONOMICA

- CONTRIBUTO RICHIESTO € 1.258.000,00 e finanziato con Ord. 56/2018 e Ord. n. 67/2018;
- INDENNIZZI ASSICURATIVI E/O ALTRI CONTRIBUTI DA DECURTARE DAL CONTRIBUTO:
NESSUN IMPORTO;
- CONTRIBUTO DA QUADRO ECONOMICO del 02/04/2019 € 1.258.000,00;
- QUADRO ECONOMICO (alleg. Progetto Fattibilità Tecnico Economica prot. n. 382905 del 28/04/2020):

	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 956 015,54
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	946 015,54
	- di cui per rete idrica potabile	€	24 874,26
	- di cui per rete fognante acque nere	€	161 991,87
	- di cui per rete fognante acque bianche	€	142 116,59
	- di cui per rete gas metano	€	35 454,21
	- di cui per rete energia elettrica	€	49 764,06
	- di cui per rete telefonica e dati	€	35 018,46
	- di cui per rete pubblica illuminazione	€	92 113,45
	- di cui per opere stradali	€	96 186,10
	- di cui per opere realizzazione strada depuratore	€	17 267,53
	- di cui per opere realizzazione depuratore	€	271 088,91
	- di cui per opere realizzazione attraversamento SS4 (spingitubo)	€	20 140,10
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	10 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	301 984,46
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevidi max 10% dei Lavori)	€	25 000,00
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€	15 363,40
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti		
B.2.2)	Indagini geologiche	€	15 363,40
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali		
B.2.4)	Altre spese tecniche		
B.3)	Spese Tecniche	€	55 079,17
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€	1 067,02
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€	2 051,83
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€	12 921,73
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€	8 480,25
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€	22 012,85
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€	8 545,49
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€	-
B.3.8)	Spese per eventuali lavori eccedenti gli importi oggetto di affidamento	€	-
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	7 000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€	23 650,39
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€	-
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	19 120,31
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	4 000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	-
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 -B.3.7 - B.3.8 = 4%	€	2 203,17
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 <i>geologo</i> = 2%	€	-
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€	95 601,55
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€	8 583,03
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	12 602,11
B.16)	Esproprio aree, indennizzo acquisizione aree temporanee, frazionamenti e istituzione di servitù, decreti di esproprio, volture e trascrizioni.	€	33 781,32
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	301 984,46
C.1)	Economie da ribasso d'asta gara affidamento servizi tecnici compreso IVA e oneri	€	-
TOTALE GENERALE (A+B)		€	1 258 000,00

5. QUADRO ECONOMICO aggiornato dal RUP:

COMUNE DI ACCUMOLI Intervento di Opere di Urbanizzazione-sottoservizi fraz.Grisciano COD_OOURB_M_001_01_2017		10%	Rimodulazione affidamento indagini	Rimodulazione approvazione Progetto F.T.E.
Quadro Economico		IVA		
A LAVORI		€ 890.000,00	€ 890.000,00	€ 956.015,54
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 860.000,00	€ 860.000,00	€ 946.015,54
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 10.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 368.000,00	€ 300.562,29	€ 297.390,47
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	€ 44.500,00	€ 44.500,00	€ 25.000,00
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 10.000,00	€ 18.743,35	€ 11.597,83
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti			
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 10.000,00	€ 18.743,35	€ 11.597,83
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali			
B.2.4)	Altre spese tecniche			
B.3)	Spese Tecniche	€ 108.253,40	€ 55.079,17	€ 55.079,17
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 2.286,30	€ 1.067,02	€ 1.067,02
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 4.396,47	€ 2.051,83	€ 2.051,83
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 27.687,45	€ 12.921,73	€ 12.921,73
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 18.170,66	€ 8.480,25	€ 8.480,25
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 47.167,03	€ 22.012,85	€ 22.012,85
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 8.545,49	€ 8.545,49	€ 8.545,49
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ 0,00	€ 0,00
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 7.913,87	€ 7.913,87	€ 7.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 44.500,00	€ 35.756,64	€ 23.650,39
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -		€ 0,00
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 17.800,00	€ 17.800,00	€ 19.120,31
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 5.000,00	€ 5.000,02	€ 4.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -		€ 0,00
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 4.238,68	€ 2.160,49	€ 2.160,49
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 45,73	€ 21,34	€ 21,34
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€ 89.000,00	€ 89.000,00	€ 95.601,55
B.14)	I.V.A. Lavori e indagini 22% su B.2 - B.5	€ 11.990,00	€ 11.990,00	€ 7.754,61
B.15)	I.V.A. Servizi Tecnici 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 24.758,32	€ 12.597,42	€ 12.597,42
B.16)	Esproprio aree, indennizzo acquisizione aree temporanee, frazionamenti e istituzione di servitù, decreti di esproprio, vulture e			€ 33.807,36
C ECONOMIE A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 1.258.000,00	€ 67.437,71	€ 4.593,99
C.1)	Economie da ribasso d'asta gara affidamento servizi tecnici compreso IVA e oneri		€ 67.437,71	€ 0,00
C.2)	Economie da ribasso d'asta gara affidamento indagini geognostiche			€ 4.593,99
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 1.258.000,00	€ 1.258.000,00	€ 1.258.000,00

CAPO V - VERIFICA TECNICA DELLA COMPLETEZZA PROGETTO ESECUTIVO

1. Relazione illustrativa generale	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRESENTE
2. Relazioni tecnica <i>Elenco: Relazione geologica preliminare; Documentazione fotografica; Prime indicazioni PSC;</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRESENTE
3. Studio di prefattibilità ambientale e archeologico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRESENTE
4. Elaborati grafici <i>Elenco: Inquadramento territoriale; Rilievo planoaltimetrico; Planimetrie;</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRESENTE
5. Prime indicazioni PSC	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRESENTE
6. Stima lavori	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRESENTE
7. Quadro economico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRESENTE
8. Piano particellare d'esproprio	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRESENTE

Estratto completo elenco elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica (prot. n. 382905 del 28/04/2020):

- E.01 - STIMA LAVORI
- E.02 - QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- R.01 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA;
- R.02 - ALL A PUNTI DI SCATTO;
- R.02 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- R.03 - PRIME INDICAZIONI SICUREZZA;
- R.04 - RELAZIONE GEOLOGICA PRELIMINARE;
- TAV.01 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE;
- TAV.02 - RILIEVO PLANOALTIMETRICO STATO DI FATTO;
- TAV.03 - PLANIMETRIA DI PROGETTO ACQUEDOTTO;
- TAV.04-PLANIMETRIA DI PROGETTO ACQUE BIANCHE;
- TAV.05-PLANIMETRIA DI PROGETTO ACQUE NERE;
- TAV.06-PLANIMETRIA DI PROGETTO GAS METANO;
- TAV.07 - RETE ENERGIA ELETTRICA IMPIANTI;
- TAV.08 - RETE TELEFONICA E DATI;
- TAV.09 - PLANIMETRIA DI PROGETTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE;
- TAV.10-PLANIMETRIA DI PROGETTO SEDE STRADALE;
- TAV.11 PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE DEPURATORE E SCHEMI GRAFICI;
- TAV.11.A PLANIMETRIA E PROFILO STRADA DEPURATORE;
- TAV.12 PLANIMETRIA DEGLI ESPROPRI;
- TAV.12.A - ELENCO DITTE E INDENNIZZI.

**APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO E
PROPOSTA DI PARERE ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell' Ord. 56/2018 e ss.mm.ii.**

VISTO:

L'Ordinanza di finanziamento dell'opera, C.S.R. n. 56/2018 e ss.mm.ii;

RICHIAMATI gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico economico agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio allegati di cui al prot. n. 382905 del 28/04/2020;

ANALIZZATO il Progetto Di Fattibilità Tecnico Economico sopra citato, dell'intervento in oggetto, il cui importo complessivo del quadro economico è pari ad € 1.258.000,00 di cui per lavori compresi oneri della sicurezza € 956.015,54 e per somme a disposizione della stazione appaltante € 301.984,46;

ESPRIME PARERE FAVOREVORE IN ORDINE

Nel corso delle attività di controllo, l'esito della verifica finale del progetto di fattibilità tecnico economico risulta positivo, rilevando altresì la coerenza delle attività svolte dagli stessi progettisti i quali dovranno però integrare nella fase successiva i seguenti argomenti:

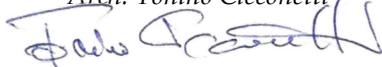
- a) Verificare la presenza del vincolo archeologico, come indicato da PTPR, lungo la Salaria dove è previsto il passaggio della Rete Fognaria (acque nere);
- b) Verificare nell'analisi dei vincoli da PTPR i paesaggi delle aree oggetto d'intervento (si precisa che non è presente un paesaggio agrario di valore, ma sono presenti paesaggi naturali e naturali di continuità);
- c) Indicare per il depuratore le distanze da rispettare oltre che per la strada statale anche per i corsi d'acqua ricadendo tale area nella fascia di rispetto dei corsi d'acqua;
- d) La realizzazione di tutte le nuove reti di urbanizzazione a carattere collettivo dovrà rispettare il limite delle proprietà private per consentirne l'allaccio. Quindi si ritiene opportuno e necessario integrare le planimetrie di progetto inserendo anche la base catastale;
- e) Riportare le reti acque nere e bianche fino all'allaccio del cimitero;
- f) Si rimanda ad un progetto più dettagliato della strada di accesso al depuratore in fase di Progetto Definitivo, consigliando di percorrere un percorso che sfrutta l'esistente viabilità comunale/vicinale di accesso dalla Salaria fino al limite tra le proprietà catastali distinte alle part. 426-432;
- g) Per la realizzazione del depuratore si vedono necessari l'espropri delle part. 426 e 432 al posto delle part. 427 e 433, non si ritiene necessario l'esproprio della part. 440;
- h) Verificare in fase di Progetto Definitivo il costo d'indennizzo per il valore degli espropri con i valori agricoli medi (VAM) da tabella allegata;
- i) Per aree temporanee si intendono le sole aree sottoposte a servitù di passaggio delle reti;
- j) Per gli Oneri della Sicurezza si rinvia al calcolo analitico in fase di Progetto Definitivo;

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto di fattibilità tecnico economico può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Rieti, 20/05/2020

Il RUP

Arch. Tonino Cicconetti



La Dirigente

Arch. Mariagrazia Gazzani

