

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01034 del 04/08/2020

Proposta n. 1061 del 04/08/2020

Oggetto:

Ordinanza Commissariale n. 37/2017. Intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica, dell'opera denominata "Dissesto in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) - Codice Opera DISS_OOPP_001061_2017. Approvazione Progetto Esecutivo. CUP: C24J17000150001.

Proponente:

Estensore	COPPOLA GIORGIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza Commissariale n. 37/2017. Intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica, dell'opera denominata "Dissesto in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) - Codice Opera DISS_OOPP_001061_2017. Approvazione Progetto Esecutivo. CUP: C24J17000150001.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 368 del 10/07/2018, con la quale è stato espresso il nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad

interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, con i quali è stato prorogato, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019 e n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo solo "Codice");

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTA l'ordinanza n. 37 del 08/09/2017 avente ad oggetto "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" nella quale, all'Allegato n. 1, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Borbona (RI);

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018" nella quale è ricompreso l'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Borbona (RI) - località Venditto, per un importo complessivo di € 473.082,78;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate a carico della specifica contabilità speciale n. 6043/348 intestata al Vice Commissario della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00333 del 06/08/2018 con la quale il Geom. Antimo Grilli, funzionario della struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 117 dell'08/10/2018, acquisita al protocollo n. 616495 dell'08/10/2018 con la quale è stata approvata la scheda di fattibilità tecnico ed economica;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00483 del 12/10/2018 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione dell'intervento in oggetto, per un importo a base di gara pari ad € 36.387,38 IVA ed oneri previdenziali esclusi, tramite procedura aperta con il criterio del minor prezzo;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00100 del 07/02/2019 con la quale sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei servizi indicati in oggetto, per l'importo di € 13.886,88 oltre IVA ed oneri a favore del "RTI Studio Baffo S.r.l. – Geol. Sani Lorenzo – Arch. Massarelli Raffaele" che ha offerto il ribasso del 61,836% sull'importo a base d'asta

VISTA la determinazione n. A00209 del 07/03/2019 con la quale si è preso atto dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con la predetta determinazione n. A00100 del 07/02/2019, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice relativa all'affidamento dei servizi tecnici e si è proceduto alla rimodulazione del quadro economico;

VISTA la lettera di accettazione dell'incarico per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, acquisita al prot. 358098 del 10/05/2019, sottoscritta in data 10/05/2019 dall'ing. Daniele Baffo, in qualità di Amministratore Unico della Società di Ingegneria denominata STUDIO BAFFO S.r.l., con sede legale in Bagnoregio (VT), Loc. San Lazzaro snc, cap 01022, partita IVA e codice fiscale 02136930563, in qualità di capogruppo del "RTI Studio Baffo S.r.l. – Geol. Sani Lorenzo – Arch. Massarelli Raffaele", con scrittura privata in data 05.04.2019 autenticata dal notaio Fulvio Sbrolli, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Terni, Orvieto e Spoleto Repertorio 202631 Raccolta 47972 dell'importo complessivo di € 13.886,88 IVA ed oneri di legge esclusi;

VISTO che in data 19/06/2019, acquisito al prot. n. 472672, il suddetto RTI, incaricato della progettazione, ha trasmesso il piano delle indagini geognostiche, ai sensi delle disposizioni di cui al paragrafo 6.2.2 del Decreto 17 gennaio 2018 relativo all'aggiornamento delle NTC, corredato dal relativo computo metrico;

VISTO che in data 20/06/2019, acquisito al prot. n. 475643 e al prot. 475971, il suddetto RTI, incaricato della progettazione, ha trasmesso il piano delle indagini geognostiche revisionato, ai sensi delle disposizioni di cui al paragrafo 6.2.2 del Decreto 17 gennaio 2018 relativo all'aggiornamento delle NTC, corredato dal relativo computo metrico;

VISTA la determinazione di aggiudicazione n. A01142 del 24/10/2019, relativa all'affidamento delle indagini geognostiche, per l'intervento di "Dissesto in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) - Codice Opera DISS_OOPP_001061_2017 a favore dell'impresa Geotek S.r.l. con sede legale in via Costa del Forno 03010 piglio (FR), C.F. 02852030606 - P.IVA IT02852030606, che ha offerto un ribasso del 36,29%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 8.492,37 di cui € 648,03 per oneri per la sicurezza, IVA esclusa;

VISTI gli esiti delle indagini geognostiche e geofisiche, trasmessi dalla Impresa Geotek S.r.l. con nota prot. n. 75100 del 28/01/2020 e con nota prot. 82540 del 29/01/2020;

VISTA la nota prot. n. 86921 del 30/01/2020, con la quale è stato dato avvio all'esecuzione del contratto al "RTI STUDIO BAFFO S.R.L. – GEOL. LORENZO SANI – ARCH. RAFFAELE MASSARELLI" e contestualmente trasmesso l'esito delle indagini;

VISTA la nota prot. n. 99023 del 04/02/2020, con la quale il "RTI STUDIO BAFFO S.R.L. – GEOL. LORENZO SANI – ARCH. RAFFAELE MASSARELLI" ha confermato che le indagini sono state eseguite correttamente;

VISTO il Progetto Definitivo pervenuto per PEC ai nn. prot. n. 204515-205296-205306-205325-205346-206208 del 06/03/2020 e successivamente integrato mezzo PEC prot. 238335 del 23.03.2020;

VISTO il Verbale di Verifica del Progetto Definitivo, firmato in contraddittorio dal R.U.P. Geom. Antimo Grilli e dal "RTI STUDIO BAFFO S.R.L. – GEOL. LORENZO SANI – ARCH. RAFFAELE MASSARELLI" nella persona dell'Ing. Daniele Baffo – amministratore di Studio Baffo s.r.l., prot.243400 del 24/03/2020, ai sensi dell'art. 26, comma 3 D. Lgs n° 50 del 18 aprile 2016;

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Definitivo del R.U.P. Geom. Antimo Grilli, prot. 0243410 del 24/03/2020, ai sensi dell'art. 26, comma 8 D. Lgs n° 50 del 18 aprile 2016;

VISTA la Conferenza Regionale decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, convocata con nota prot. n. 0249378 del 26/03/2020, con unica riunione tenuta il 9 aprile 2020, esclusivamente in videoconferenza, in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 06/04/2020 con cui il Comune di Borbona ha approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto con prescrizioni;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00547 del 04/05/2020 con la quale, la Conferenza Regionale, si è conclusa positivamente con le seguenti raccomandazioni, prescrizioni e condizioni imposte dall'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Centrale: *“integrare il sistema di monitoraggio dei livelli della falda superficiale e coordinando la sorveglianza del sito col Piano Comunale di Protezione Civile in relazione agli allerta meteo per precipitazioni intense”*;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00611 del 11/05/2020 di approvazione del Progetto Definitivo relativo all'Intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata “Dissesto in località Venditto” nel Comune di Borbona (RI), CODICE DISS_OOPP_001061_2017, completo di tutti gli elaborati, in atti del presente ufficio e oggetto di esame nella Conferenza Regionale conclusasi con determina A00547 del 04/05/2020;

VISTO il Progetto Esecutivo trasmesso mezzo PEC prot. n. 468235 del 28/05/2020 e successivamente integrato mezzo PEC prot. 566600 del 29/06/2020, che si compone dei seguenti elaborati:

- Tav. A1) Relazione generale;
- Tav. B1) Relazione geologica;
- Tav. B2) Relazione geotecnica: stabilità pendio ante-Operam;
- Tav. B3) Relazione geotecnica: stabilità pendio post-Operam;
- Tav. B4) Relazione sulla gestione delle materie;
- Tav. C1) Inquadramento territoriale ed inserimento urbanistico;
- Tav. C2) Documentazione fotografica;
- Tav. C3) Stato attuale: planimetria generale;
- Tav. C4) Stato attuale: profili e sezioni;
- Tav. C5) Stato di progetto: planimetria generale;
- Tav. C6) Stato di progetto: profili e sezioni;
- Tav. C7) Stato di progetto: dettagli costruttivi;
- Tav. C8) Disegni esecutivi delle strutture: Paratia in c.a.;
- Tav. D1) Calcoli esecutivi delle strutture: Trincee drenanti;
- Tav. D2) Calcoli esecutivi delle strutture: Paratia in c.a.;
- Tav. E1) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Tav. F1) Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Tav. F2) Fascicolo dell'opera;
- Tav. F3) Quadro di incidenza della manodopera;
- Tav. G1) Computo metrico estimativo;
- Tav. G2) Costi della sicurezza;
- Tav. G3) Quadro economico;
- Tav. H1) Cronoprogramma;
- Tav. I1) Elenco dei prezzi unitari;
- Tav. I2) Analisi dei prezzi;
- Tav. L1) Schema di contratto;
- Tav. L2) Capitolato speciale di appalto;
- Tav. M1) Piano di occupazione temporanea e servitù permanente;

VISTO il QTE relativo al sopra citato progetto definitivo che prevede un importo complessivo pari a €. 473.082,78, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		IVA
COMUNE DI BORBONA Intervento di Sistemazione dissesto in Loc. Venditto COD_DI55_OOPP_001061_2017		22%
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	€ 319.053,96
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 312.639,83
A.1.1)	Costi della Manodopera compresi nei prezzi di stima	€ 69.402,69
A.2)	Costi della sicurezza per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 6.414,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 125.558,71
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	
B.2)	Rilevi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 8.493,00
B.2.1)	Rilevi e Accatastamenti	€ -
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 8.493,00
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4)	Altre spese tecniche	
B.3)	Spese Tecniche	€ 14.738,50
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: progetto	€ 1.986,28
B.3.2)	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ 6.562,41
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ 5.339,19
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE	
B.3.6)	Spese per collaudo statico	€ 851,62
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	
B.4)	Affacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 5.301,89
B.6)	Accantonamento di cui all'art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi lex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinati da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2016	€ 6.181,08
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove prevista per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 900,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 510,09
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 39,73
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 70.191,67
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 3.254,88
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 3.363,43
B.16)	Indennizzi per occupazione temporanea e servizi permanente dei terreni con asservimento, imposizione di vincoli sul futuro utilizzo	€ 3.284,25
B.17)	Spese per procedura di trascrizione delle servitù alla Conservatoria dei registri immobiliari	€ 7.500,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 444.612,67
C	SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI GARA	€ 28.470,11
C.1	ECONOMIE SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE (Compreso, cassa previdenziale e IVA)	€ 28.470,11
		€ 473.082,78

VISTO il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo firmato in contraddittorio dal R.U.P. Geom. Antimo Grilli e dal "RTI STUDIO BAFFO S.R.L. – GEOL. LORENZO SANI – ARCH. RAFFAELE MASSARELLI" nella persona dell'Ing. Daniele Baffo – amministratore di Studio Baffo s.r.l., prot. 0635606 del 17/07/2020, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D. Lgs n° 50 del 18 aprile 2016

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo del R.U.P. Geom. Antimo Grilli, prot. 0635676 del 17/07/2020, ai sensi dell'art. 26, comma 8 D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

DATO ATTO che nella redazione del progetto esecutivo sono state recepite le prescrizioni dettate dalla Conferenza Regionale incluso il Comune di Borbona;

DATO ATTO che per la realizzazione dell'intervento si rende necessaria l'occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio e l'imposizione di una servitù permanente sulle aree in cui vengono realizzate le trincee drenanti;

VISTO l'art. 31 comma 1 del D.P.R. 207/2010 che prevede: "Il piano particellare degli espropri, degli asservimenti e delle interferenze con i servizi è redatto in base alle mappe catastali aggiornate, e comprende anche le espropriazioni e gli asservimenti necessari per gli attraversamenti e le deviazioni di strade e di corsi d'acqua e le altre interferenze che richiedono espropriazioni.";

VISTO l'art. 49 comma 1 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. che prevede: "L'autorità espropriante può disporre l'occupazione temporanea di aree non soggette al procedimento espropriativo anche individuate ai sensi dell'articolo 12, se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori previsti";

VISTO l'art. 12 comma 1 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. che prevede: "La dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta:"

- a) quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità, ovvero quando sono approvati il piano particolareggiato, il piano di lottizzazione, il piano di recupero, il piano di ricostruzione, il piano delle aree da destinare a insediamenti produttivi, ovvero quando è approvato il piano di zona”;

VISTO l'art. 13 comma 2 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. che prevede: “Gli effetti della dichiarazione di pubblica utilità si producono anche se non sono espressamente indicati nel provvedimento che la dispone”;

VISTO l'art. 42-bis comma 6 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. che prevede: “Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano, in quanto compatibili, anche quando è imposta una servitù e il bene continua a essere utilizzato dal proprietario o dal titolare di un altro diritto reale; in tal caso l'autorità amministrativa, con oneri a carico dei soggetti beneficiari, può procedere all'eventuale acquisizione del diritto di servitù al patrimonio dei soggetti, privati o pubblici, titolari di concessioni, autorizzazioni o licenze o che svolgono servizi di interesse pubblico nei settori dei trasporti, telecomunicazioni, acqua o energia.”

VISTO l'art. 44 comma 1 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. che prevede: “E' dovuta una indennità al proprietario del fondo che, dalla esecuzione dell'opera pubblica o di pubblica utilità, sia gravato da una servitù o subisca una permanente diminuzione di valore per la perdita o la ridotta possibilità di esercizio del diritto di proprietà.”;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- di approvare il Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 27 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. relativo all'Intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata “Dissesto in località Venditto” nel Comune di Borbona (RI), CODICE DISS_OOPP_001061_2017, redatto dal “RTI STUDIO BAFFO S.R.L. – GEOL. LORENZO SANI – ARCH. RAFFAELE MASSARELLI” e costituito dagli elaborati elencati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		IVA
COMUNE DI BORBONA Intervento di Sistemazione dissesto in Loc. Venditto COD_DISS_OOPP_001061_2017		22%
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	€ 319.053,96
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 312.639,83
A.1.1)	Costi della Manodopera compresi nei prezzi di stima	€ 69.402,65
A.2)	Costi della sicurezza per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 6.414,13
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 125.558,71
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	
B.2)	Rilevi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 8.493,00
B.2.1)	Rilevi e Accatastamenti	€ -
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 8.493,00
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4)	Altre spese tecniche	
B.3)	Spese Tecniche	€ 14.758,50
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 1.985,28
B.3.2)	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ 6.561,41
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ 5.335,19
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSI	
B.3.6)	Spese per collaudo statico	€ 851,62
B.3.7)	Spese per supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 5.301,89
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.306 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi [ex art. 32 c.5 D.Lgs. 163/2006] - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinati da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6.381,08
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previste per opere artistiche [Legge 717 del 1978 e ss.mm.ii.]	€ 500,00
B.9)	Contributo ANMC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 510,00
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 39,73
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 70.191,67
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 3.254,88
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 3.363,43
B.16)	Indennizzi per occupazione temporanea e servitù permanente dei terreni con asservimenti, imposizione di vincoli sul futuro utilizzo	€ 3.284,25
B.17)	Spese per procedura di trascrizione delle servitù alla Conservatoria dei registri immobiliari	€ 7.500,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 444.612,67
C	SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI GARA	€ 28.470,11
C.1	ECONOMIE SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE (Comprensivo, cassa previdenziale e IVA)	€ 28.470,11
		€ 473.082,78

2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 comma 1 e dell'art.13 comma 2 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., con la determinazione A00611 dell'11/05/2020 - approvazione del progetto definitivo - è stata dichiarata la pubblica utilità;
3. di dare atto che agli oneri economici derivanti dall'esecuzione dell'intervento si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate a carico della specifica contabilità speciale n. 6043/348 intestata al Vice Commissario della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.i. come descritto in premessa;
4. di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul profilo sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da presentarsi entro 30 giorni dalla pubblicazione dall'atto stesso, oppure in via alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Copia