

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00859 del 27/08/2019

Proposta n. 899 del 27/08/2019

Oggetto:

Ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018. Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti. Codice Opera SC_000009_2017. Approvazione verbali di gara, proposta di aggiudicazione e rimodulazione del quadro economico. CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

Proponente:

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018. Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti. Codice Opera SC_000009_2017. Approvazione verbali di gara, proposta di aggiudicazione e rimodulazione del quadro economico.

CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016

DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale"* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"* (nel prosieguo solo *"Decreto"*);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017, del 10 febbraio 2017, l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018 e il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 394 del 20/06/2019, con la quale è stato espresso il nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28/06/2019, n. V00007 con il quale è stato prorogato l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo solo "Codice");

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016, nella quale è ricompreso l'intervento per l'adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti per un importo complessivo di € 2.057.737,50;

VISTO altresì l'allegato 1 della predetta Ordinanza Commissariale n. 56/2018 nel quale è ricompreso l'intervento di cui all'oggetto per il quale viene indicato, quale soggetto attuatore, la Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO il verbale della riunione tenutasi presso l'Ufficio Ricostruzione Lazio con i rappresentanti del Comune di Rieti, prot. n. 37405 del 23/01/2018, dal quale risulta che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo alla Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del direttore ad interim n. A00330 del 03/08/2018 con la quale il Geom. Andrea Granato, funzionario dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA la dichiarazione del RUP, Geom. Andrea Granato, prot. n. 731694 del 20/11/2018, resa ai sensi dell'art. 42 del Codice, nella quale si attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse relativamente alla procedura in affidamento e l'iscrizione del proprio familiare negli elenchi di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016;

VISTA la dichiarazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, Ing. Wanda D'Ercole prot. n. 756411 del 28/11/2018, con la quale si prende atto della dichiarazione del RUP;

VISTA la determinazione n. A00677 del 17/12/2018 con la quale è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice, relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti (Codice Opera SC_000009_2017), per un importo a base di gara pari ad € 216.954,57, IVA ed oneri previdenziali esclusi e sono stati approvati gli schemi degli atti di gara;

PRESO ATTO che il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio con termine per il ricevimento delle domande di partecipazione alla data del 05/03/2019 ore 23:59;

PRESO ATTO altresì che l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 13 del 30/01/2019;

DATO ATTO che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 14 (quattordici) offerte e precisamente:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data invio
1	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi	09046751005	PI057435-19	04/03/2019 15:28:35
2	RTI Studio Professionale associato Progest - EMILIANO CINELLI - ING. STEFANO LUZI - Arch. Daniele Bianchi	02292050602	PI057895-19	04/03/2019 20:39:29
3	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A.	07025291001	PI058177-19	05/03/2019 10:44:49
4	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO	04499560276	PI058211-19	05/03/2019 11:02:25

5	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri	03863720581	PI058302-19	05/03/2019 11:28:26
6	COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATI VA	01574680532	PI058592-19	05/03/2019 12:45:21
7	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	02136930563	PI059081-19	05/03/2019 14:37:07
8	RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo - ING. FRANCESCO DE SANTIS	08549621004	PI059350-19	05/03/2019 16:38:43
9	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI	03065390548	PI059380-19	05/03/2019 16:49:17
10	RTI STUDIO NERILLI INGEGNERI ASSOCIATI - libero professionista - ADRIANO VERDELOCCO - Sergio Romano - Libero professionista	01708340706	PI059512-19	05/03/2019 18:40:13
11	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.	01982240663	PI059515-19	05/03/2019 18:47:42
12	RTI TETRACONSULT - SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. IN SIGLA TETRACONSULT S.R.L. - GEORES Studio Tecnico Associato - tiberi debora	02165010600	PI059516-19	05/03/2019 18:49:22
13	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI	08342001008	PI059535-19	05/03/2019 20:00:52
14	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI	00398470948	PI059547-19	05/03/2019 20:53:49

DATO ATTO che il responsabile unico del procedimento, attraverso la piattaforma, ha proceduto all'apertura delle buste amministrative dei concorrenti partecipanti la gara, in n. 12 sedute pubbliche e che le operazioni di gara sono state riportate nei seguenti verbali:

- Verbale di seduta pubblica n. 1 del 08/03/2019 compreso di Allegato 1
- Verbale di seduta pubblica n. 2 del 12/03/2019
- Verbale di seduta pubblica n. 3 del 14/03/2019
- Verbale di seduta pubblica n. 4 del 18/03/2019
- Verbale di seduta pubblica n. 5 del 21/03/2019
- Verbale di seduta pubblica n. 6 del 26/03/2019
- Verbale di seduta pubblica n. 7 del 29/03/2019
- Verbale di seduta pubblica n. 8 del 03/04/2019
- Verbale di seduta pubblica n. 9 del 05/04/2019

- Verbale di seduta pubblica n. 10 del 10/04/2019
- Verbale di seduta pubblica n. 11 del 18/04/2019
- Verbale di seduta pubblica n. 12 del 06/05/2019

PRESO ATTO che con determinazione del Direttore ad interim n. A00535 del 04/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara relativi all'apertura delle buste amministrative e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica;

PRESO ATTO altresì che nella predetta determinazione risultano ammessi, alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica, n. 13 (tredici) concorrenti e n. 1 (uno) escluso;

VISTO l'Art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Principi in materia di trasparenza) che stabilisce per le amministrazioni aggiudicatrici l'obbligo di dare adeguata pubblicità, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 10 marzo 2013, n. 33;

PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore ad Interim n. A00570 del 10/06/2019 si è proceduto alla nomina della commissione giudicatrice per la valutazione tecnica ed economica delle offerte presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara in oggetto, nonché alla nomina del segretario verbalizzante della commissione medesima;

DATO ATTO:

- che in data 17/06/2019 la Commissione, in apposita seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 13 (tredici) concorrenti ammessi. Si allega il relativo verbale sotto la lettera "A";
- che in data 25/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 1 e n. 3. Si allega il relativo verbale sotto la lettera "B";
- che in data 27/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 4 – 5 – 6 – 7 – 8. Si allega il relativo verbale sotto la lettera "C";
-
- che in data 09/07/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal

punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 9 -10 – 11. Si allega il relativo verbale sotto la lettera “D”;

- che in data 10/07/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 12 – 13 -14. Si allega il relativo verbale sotto la lettera “E”;

- che nella medesima data la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto all’attribuzione dei punteggi relativi all’offerta tecnica a ciascun partecipante alla gara;

- che in data 11/07/2019, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto a dare lettura dei punteggi riparametrati attribuiti alle singole offerte ed alla esclusione dei concorrenti che non hanno raggiunto complessivamente un punteggio minimo pari a 50 rispetto al punteggio massimo attribuibile all’offerta tecnica pari a 75, come previsto dal punto 19.1 del disciplinare di gara, e all’apertura delle offerte economiche e offerte tempo degli operatori ammessi. Si allega il relativo verbale sotto la lettera “F”;

- che nella medesima seduta si è data lettura dei ribassi offerti e della riduzione del tempo di realizzazione del servizio e si è proceduto a sommare i punteggi conseguiti con l’offerta tecnica con i punteggi conseguiti con l’offerta economica-tempo e si è proceduto pertanto alla formulazione della seguente graduatoria finale:

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio economico	Ribasso Offerto	Valore offerta
1	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI	97,59	75,00	22,59	46,13	116.873,43
2	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L	95,09	70,09	25,00	55,37	96.826,82
3	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri	84,75	62,83	21,92	43,66	122.232,20
4	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A.	84,71	68,00	16,71	30,23	151.369,20
5	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI	84,16	59,20	24,96	55,21	97.173,95
6	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO	83,26	58,93	24,33	52,80	102.402,56

7	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI	75,58	51,98	23,60	50,00	108.477,29
8	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	74,04	52,19	21,85	43,48	122.622,72
9	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi	64,00	54,78	9,22	18,00	177.902,75

- che nella medesima seduta di gara, le offerte presentate dai concorrenti:

- RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI
- STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L
- RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri

risultano potenzialmente anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs n. 50/2016 e pertanto il responsabile unico del procedimento ha proceduto alla richiesta delle giustificazioni, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del Codice.

- che il RUP ha attivato il sub procedimento di verifica, come previsto al punto 23 del disciplinare di gara, inviando comunicazione attraverso pec in data 16/07/2019, invitando i concorrenti a fornire idonee spiegazioni e giustificazioni entro il 01/08/2019;

- che in data 01/08/2019 è pervenuta la documentazione giustificativa delle offerte risultate anomale presentata dai concorrenti richiamati nelle premesse, atta a dimostrare la fattibilità dell'offerta proposta in sede di gara;

TENUTO CONTO che il RUP in data 08/08/2019 ha proceduto alla verifica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016, così come risulta nell'apposito verbale di gara del 08/08/2019, allegato alla presente sotto la lettera G), stabilendo la congruità delle offerte anomale presentate, in considerazione delle giustificazioni pervenute entro il termine di scadenza stabilito;

DATO ATTO che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI la cui mandataria è la Società EXUP s.r.l. con sede legale in Via Sandro Pertini n. 12 Umbertide (PG) Codice fiscale e Partita IVA 03065390548, ed il mandante GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani con sede legale in Via V. Veneto n. 14 Bastia Umbra (PG) Codice fiscale PGNGRG72H16G478M e Partita IVA T02540680549, che ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 46,13% ed ottenuto il maggior punteggio totale pari a 97,59;

TENUTO CONTO che la Commissione ha svolto le sue funzioni in n. 2 sedute pubbliche e n. 4 sedute riservate come riportato nei seguenti verbali, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Verbale delle operazioni di gara n. 13 del 17/06/2019 che si allega sotto la lettera "A";

- Verbale delle operazioni di gara n. 14 del 25/06/2019 che si allega sotto la lettera “B”;
- Verbale delle operazioni di gara n. 15 del 27/06/2019 che si allega sotto la lettera “C”;
- Verbale delle operazioni di gara n. 16 del 09/07/2019 che si allega sotto la lettera “D”;
- Verbale delle operazioni di gara n. 17 del 10/07/2019 che si allega sotto la lettera “E”
- Verbale delle operazioni di gara n. 18 del 11/07/2019 che si allega sotto la lettera “F”

VISTA la nota, protocollo interno 679635 del 26/08/2019, con la quale il responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso la proposta di aggiudicazione a favore del RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI la cui mandataria è la Società EXUP s.r.l. con sede legale in Via Sandro Pertini n. 12 Umbertide (PG) Codice fiscale e Partita IVA 03065390548, ed il mandante GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani con sede legale in Via V. Veneto n. 14 Bastia Umbra (PG) Codice fiscale PGNGRG72H16G478M e Partita IVA T02540680549;

RITENUTO di dover procedere all’approvazione dei verbali di gara sopra richiamati e della proposta di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, a favore del RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI la cui mandataria è la Società EXUP s.r.l. con sede legale in Via Sandro Pertini n. 12 Umbertide (PG) Codice fiscale e Partita IVA 03065390548, ed il mandante GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani con sede legale in Via V. Veneto n. 14 Bastia Umbra (PG) Codice fiscale PGNGRG72H16G478M e Partita IVA T02540680549, che offrendo un ribasso sull’importo a base di gara pari al 46,13%, determinava un importo di aggiudicazione pari ad € 116.873,43 (diconsi euro centosedicimilaottocentotantatatre/43), così distinto:

➤ Importo soggetto a ribasso d’asta	€ 216.954,57
➤ A dedurre il ribasso d’asta del 46,13%	€ - 100.081,14
➤ Importo contrattuale (oltre IVA E CNPAIA)	€ 116.873,43

DATO ATTO che, a seguito dell’affidamento del servizio in oggetto, l’importo derivante dal ribasso d’asta viene riportato nella disponibilità del quadro economico dell’intervento che viene rimodulato come da allegato al presente provvedimento;

DATO ATTO che, per assicurare adeguata pubblicità al presente provvedimento ed in funzione della massima trasparenza, si provvederà:

- a dare notizia dell’esito della procedura di gara nelle forme di legge previste dall’art. 73, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale dell’ente/profilo del committente: www.ricostruzione Lazio.it, sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti e sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici.

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l’Ufficio Speciale Ricostruzione e l’Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del provvedimento di approvazione dei verbali di gara, della proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto e della rimodulazione del quadro economico dell’intervento, ed in particolare la nota acquisita agli atti dell’USR con prot. 671876 del 19/08/2019 con la quale l’Unità Operativa Speciale ha espresso parere favorevole;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare gli allegati verbali di gara indicati nelle premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016 la proposta di aggiudicazione definitiva del suddetto servizio a favore del RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI la cui mandataria è la Società EXUP s.r.l. con sede legale in Via Sandro Pertini n. 12 Umbertide (PG) Codice fiscale e Partita IVA 03065390548, ed il mandante GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani con sede legale in Via V. Veneto n. 14 Bastia Umbra (PG) Codice fiscale PGNGRG72H16G478M e Partita IVA T02540680549, il quale ha presentato un ribasso del 46,13% ed ha conseguito il punteggio complessivo di 97,59;
3. di dichiarare aggiudicatario della procedura aperta, in un unico lotto, finalizzata all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti il RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI la cui mandataria è la Società EXUP s.r.l. con sede legale in Via Sandro Pertini n. 12 Umbertide (PG) Codice fiscale e Partita IVA 03065390548, ed il mandante GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani con sede legale in Via V. Veneto n. 14 Bastia Umbra (PG) Codice fiscale PGNGRG72H16G478M e Partita IVA T02540680549 per un importo di € 116.873,43 oltre IVA e CNPAIA;
4. Di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che l'importo pari ad € 116.873,43 oltre IVA e CNPAIA, rientra nelle somme disponibili del quadro economico;
5. Di stabilire che, in considerazione di quanto disposto nel punto precedente, l'economia di spesa pari ad € 100.081,14 oltre IVA e CNPAIA viene riportata nella disponibilità del quadro economico che viene rimodulato come da allegato al presente provvedimento;
6. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sull'Albo Pretorio Online dell'Amministrazione comunale di Rieti;
7. Di trasmettere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett a), del D.Lgs. n. 50/2016 il presente provvedimento con i relativi allegati, ai soggetti interessati.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni.

Il Direttore ad interim

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Commissione giudicatrice per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 13 DEL 17/06/2019 - SEDUTA PUBBLICA

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

Valore complessivo dell'appalto: EURO 216.954,57 (euro duecentosedicimilanovecentocinquantaquattro/57) oneri di legge esclusi.

CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciassette, del mese di giugno, alle ore 10:10 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terzo della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la seduta di gara, aperta al pubblico, presieduta dal presidente Geom. Adriano Fortini, istruttore tecnico, in servizio presso la segreteria del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019, alla presenza di:

- Geom. Sebastiano Mancini, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;
- Geom. Roberto Renzi, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;

- Geom. Andrea Granato, funzionario, in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento nominato con determinazione n. A00330 del 03/08/2018.

Verbalizza la Sig.ra Loredana Caluisi, in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di segretaria verbalizzante nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019.

Non sono presenti i rappresentanti dei concorrenti alla gara.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti;
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00677 del 17/12/2018 e, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 731694 del 20/11/2018 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 756411 del 28/11/2018 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione ha preso atto della dichiarazione del R.U.P.;
- con nota prot. n. 405408 del 28/05/2019 il Geom. Adriano Fortini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 403087 del 27/05/2019 il Geom. Sebastiano Mancini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 402985 del 27/05/2019 il Geom. Roberto Renzi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 404528 del 28/05/2019 la Sig.ra Loredana Caluisi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;

- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio www.ricostruzionelazio.it;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 13 del 30/01/2019;
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 5 marzo 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 14 (quattordici) concorrenti, indicati nell'elenco scaricato dalla piattaforma; nel detto elenco compaiono, altresì, gli orari di arrivo di ciascuno e tutti risultano pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara;
- in data 8 marzo 2019 il responsabile unico del procedimento, Geom. Andrea Granato, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 6 maggio 2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- con determinazione n. A00535 del 04/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica;
- nella predetta determinazione risultano ammessi, alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica, n. 13 (tredici) concorrenti e n. 1 (uno) concorrente escluso;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il R.U.P. procede all'inserimento dei nominativi dei componenti della Commissione giudicatrice sulla piattaforma del SATER.

La Commissione giudicatrice preliminarmente prende atto che a tutti i concorrenti è stata resa nota la data della seduta pubblica odierna mediante comunicazione disponibile sulla piattaforma SATER.

Successivamente la Commissione giudicatrice procede alla apertura delle buste concernenti le offerte tecniche e alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara dei 13 (tredici) concorrenti ammessi.

La Commissione riscontra che le offerte tecniche sono state regolarmente sottoscritte con firma digitale da tutti i 13 (tredici) concorrenti ammessi alla apertura della "Busta B Offerta tecnica".

Alle ore 11:50 il Presidente della Commissione chiude l'odierna seduta pubblica, rinviando i lavori della Commissione Giudicatrice ad apposita seduta riservata.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione, si redige il presente verbale che si compone di n. 4 (quattro) facciate che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Geom. Adriano Fortini

Componente

F.to Geom. Sebastiano Mancini

Componente

F.to Geom. Roberto Renzi

Il R.U.P.

F.to Geom. Andrea Granato

La segretaria verbalizzante

F.to Loredana Caluisi

Copia



Commissione giudicatrice per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria, di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 14 DEL 25/06/2019 - SEDUTA RISERVATA

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

Valore complessivo dell'appalto: EURO 216.954,57 (euro duecentosedicimilanovecentocinquantaquattro/57) oneri di legge esclusi.

CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno venticinque, del mese di giugno, alle ore 15:20 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terra della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la gara in seduta riservata, presieduta dal presidente Geom. Adriano Fortini, istruttore tecnico, in servizio presso la segreteria del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019, alla presenza di:

- Geom. Sebastiano Mancini, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;
- Geom. Roberto Renzi, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;

Verbalizza la Sig.ra Loredana Calusi, in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di segretaria verbalizzante nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti;
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00677 del 17/12/2018 e, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 731694 del 20/11/2018 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 756411 del 28/11/2018 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione ha preso atto della dichiarazione del R.U.P.;
- con nota prot. n. 405408 del 28/05/2019 il Geom. Adriano Fortini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 403087 del 27/05/2019 il Geom. Sebastiano Mancini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 402985 del 27/05/2019 il Geom. Roberto Renzi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 404528 del 28/05/2019 la Sig.ra Loredana Calusi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio www.ricostruzionelazio.it;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 13 del 30/01/2019;
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";

- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 5 marzo 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 14 (quattordici) concorrenti, indicati nell'elenco scaricato dalla piattaforma; nel detto elenco compaiono, altresì, gli orari di arrivo di ciascuno e tutti risultano pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara;
- in data 8 marzo 2019 il responsabile unico del procedimento, Geom. Andrea Granato, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 6 maggio 2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- con determinazione n. A00535 del 04/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica;
- nella predetta determinazione risultano ammessi, alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica, n. 13 (tredici) concorrenti e n. 1 (uno) concorrente escluso;
- in data 17/06/2019 la Commissione, in apposita seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 13 (tredici) concorrenti ammessi.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi, così come disciplinato al punto 19 "Criterio di aggiudicazione" del disciplinare di gara:

	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	75
Offerta economica	20
Offerta tempo	5
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle tabelle sottoelencate con la ripartizione dei punteggi che potranno essere alternativamente attribuiti quali punteggi discrezionali o tabellari, così come disciplinato al punto 19.1 "Criterio di valutazione dell'offerta tecnica" del disciplinare di gara:

Tablelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

A PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA						
	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>	<i>punti T</i>
A.1	Professionalità e adeguatezza desunta da n. 3 servizi affini	30	A.1.1	Congruenza e affinità dei servizi svolti dal punto di vista strutturale in rapporto alle caratteristiche e alla tipologia dei servizi oggetto di affidamento	15	...
			A.1.2	Congruenza e affinità dei servizi svolti dal punto di vista architettonico in rapporto alle caratteristiche e alla tipologia dei servizi oggetto di affidamento	10	...
			A.1.3	Congruenza e affinità dei servizi svolti dal punto di vista impiantistico in rapporto alle caratteristiche e alla tipologia dei servizi oggetto di affidamento	5	...
TOTALE PUNTI					30	...

B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA						
	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>	<i>punti T</i>
B.1	Modalità e qualità dell'esecuzione del servizio	30	B.1.1	Le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano le prestazioni oggetto del presente affidamento.	5	...
			B.1.2	Metodologia di approccio nell'espletamento dell'incarico (articolazione temporale delle varie fasi, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita);	5	...
			B.1.3	Le azioni che si intendono sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi e alle tecniche dei CAM edilizia (obbligatori), dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio dove si realizza l'opera.	5	
			B.1.4	L'organizzazione dell'ufficio di direzione lavori	5	
			B.1.5	Le modalità di interazione/integrazione con la committenza	5	
			B.1.6	Inserimento elementi innovativi.	5	
B.2	Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa	10	B.2.1	Risorse umane dedicate al servizio	5	...
			B.2.2	Strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto	5	...
TOTALE PUNTI					40	...

C	CRITERI PREMIANTI DI CUI AL D.M. 11 OTTOBRE 2017 (CAM) “Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”		
<i>n.</i>	<i>criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>	<i>punti T</i>
C.1	Capacità tecnica dei progettisti	2	...
C.2	Miglioramento prestazionale del progetto	3	...
TOTALE PUNTI		5	...

Il criterio di attribuzione dei punteggi verrà effettuata dalla Commissione mediante l’utilizzo del sistema aggregativo-compensatore attribuendo, per i diversi criteri di valutazione/elementi qualitativi, un punteggio discrezionale variabile tra 0 e 1, da parte di ciascun commissario di gara.

La valutazione dei criteri A, B e C, richiamati nelle precedenti tabelle, viene ottenuta secondo i valori indicati nella seguente tabella:

PROPOSTA OTTIMA/ECCELLENTE	0,751 – 1,00
PROPOSTA BUONA	0,501 – 0,75
PROPOSTA PIÙ CHE SUFFICIENTE	0,301 – 0,50
PROPOSTA SUFFICIENTE	0,101 – 0,30
PROPOSTA NON ATTINENTE O INADEGUATA	0,01 – 0,10
PROPOSTA ASSENTE	0,00

La Commissione procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara, con il seguente esito:

BUSTA n. 1) RTI Studio Perretti s.r.l. – Dott. Geologo Patrizio Conte – Ing. Valerio Orlandi – Ing. Salvatore Baldassarra – Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi

E’ presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 3) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante “Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”.

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle predette "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica".

BUSTA n. 3) 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.p.A.

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 3) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica" indicate nelle premesse.

Alle ore 17:30 il Presidente della Commissione chiude l'odierna seduta riservata, aggiornandosi al giorno 27/06/2019 alle ore 9:30.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione, si redige il presente verbale che si compone di n. 6 (sei) facciate che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Geom. Adriano Fortini

Componente

F.to Geom. Sebastiano Mancini

Componente

F.to Geom. Roberto Renzi

La segretaria verbalizzante

F.to Loredana Caluisi



Commissione giudicatrice per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria, di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 15 DEL 27/06/2019 - SEDUTA RISERVATA

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

Valore complessivo dell'appalto: EURO 216.954,57 (euro duecentosedicimilanovecentocinquantaquattro/57) oneri di legge esclusi.

CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisette, del mese di giugno, alle ore 11:30 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terra della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la gara in seduta riservata, presieduta dal presidente Geom. Adriano Fortini, istruttore tecnico, in servizio presso la segreteria del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019, alla presenza di:

- Geom. Sebastiano Mancini, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;
- Geom. Roberto Renzi, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;

Verbalizza la Sig.ra Loredana Calusi, in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di segretaria verbalizzante nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti;
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00677 del 17/12/2018 e, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 731694 del 20/11/2018 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 756411 del 28/11/2018 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione ha preso atto della dichiarazione del R.U.P.;
- con nota prot. n. 405408 del 28/05/2019 il Geom. Adriano Fortini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 403087 del 27/05/2019 il Geom. Sebastiano Mancini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 402985 del 27/05/2019 il Geom. Roberto Renzi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 404528 del 28/05/2019 la Sig.ra Loredana Calusi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio www.ricostruzionelazio.it;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 13 del 30/01/2019;
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";

- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 5 marzo 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 14 (quattordici) concorrenti, indicati nell'elenco scaricato dalla piattaforma; nel detto elenco compaiono, altresì, gli orari di arrivo di ciascuno e tutti risultano pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara;
- in data 8 marzo 2019 il responsabile unico del procedimento, Geom. Andrea Granato, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 6 maggio 2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- con determinazione n. A00535 del 04/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica;
- nella predetta determinazione risultano ammessi, alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica, n. 13 (tredici) concorrenti e n. 1 (uno) concorrente escluso;
- in data 17/06/2019 la Commissione, in apposita seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 13 (tredici) concorrenti ammessi;
- In data 25/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici delle offerte presentate, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, dei primi due concorrenti partecipanti alla gara e precisamente:
 - BUSTA n. 1) RTI Studio Perretti s.r.l. – Dott. Geologo Patrizio Conte – Ing. Valerio Orlandi – Ing. Salvatore Baldassarra – Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi
 - BUSTA n. 3) 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.p.A.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara, con il seguente esito:

BUSTA n. 4) RTI INM AND PARTNER s.r.l. – Studio tecnico Associato Multimpianti – Alessandro Moro – Eleonora Portacci – Giacomo Zorzato

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 3) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica" indicate nelle premesse.

BUSTA n. 5) RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S. s.r.l. in breve SPIBS s.r.l. – Ing. Giuseppe Perillo – Studio geologico Associato Marchetti & Seri

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 3) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica" indicate nelle premesse.

BUSTA n. 6) COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATIVA

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;

3) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante “Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”.

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell’offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle “Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell’offerta tecnica” indicate nelle premesse.

BUSTA n. 7) RTI STUDIO BAFFO s.r.l. – SOCIETA’ GEOLOGICA s.r.l. – SA.G.EDIL s.r.l.

E’ presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 3) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante “Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”.

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell’offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle “Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell’offerta tecnica” indicate nelle premesse.

BUSTA n. 8) RTI DIMAPO Studio Associato di ingegneria – Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati – G.EDI.S. s.r.l. – Michele Fiorillo – Ing. Francesco De Santis

E’ presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 4) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 5) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante “Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”.

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell’offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle “Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell’offerta tecnica” indicate nelle premesse.

Alle ore 15:50 il Presidente della Commissione chiude l'odierna seduta riservata, aggiornandosi al giorno 09/07/2019 alle ore 9:30.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione, si redige il presente verbale che si compone di n. 6 (sei) facciate e che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Geom. Adriano Fortini

Componente

F.to Geom. Sebastiano Mancini

Componente

F.to Geom. Roberto Renzi

La segretaria verbalizzante

F.to Loredana Caluisi

Copia



Commissione giudicatrice per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria, di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 16 DEL 09/07/2019 - SEDUTA RISERVATA

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

Valore complessivo dell'appalto: EURO 216.954,57 (euro duecentosedicimilanovecentocinquantaquattro/57) oneri di legge esclusi.

CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno nove, del mese di luglio, alle ore 10:30 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terra della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la gara in seduta riservata, presieduta dal presidente Geom. Adriano Fortini, istruttore tecnico, in servizio presso la segreteria del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019, alla presenza di:

- Geom. Sebastiano Mancini, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;
- Geom. Roberto Renzi, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;

Verbalizza la Sig.ra Loredana Calusi, in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di segretaria verbalizzante nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti;
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00677 del 17/12/2018 e, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 731694 del 20/11/2018 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 756411 del 28/11/2018 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione ha preso atto della dichiarazione del R.U.P.;
- con nota prot. n. 405408 del 28/05/2019 il Geom. Adriano Fortini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 403087 del 27/05/2019 il Geom. Sebastiano Mancini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 402985 del 27/05/2019 il Geom. Roberto Renzi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 404528 del 28/05/2019 la Sig.ra Loredana Calusi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio www.ricostruzionelazio.it;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 13 del 30/01/2019;
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";

- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 5 marzo 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 14 (quattordici) concorrenti, indicati nell'elenco scaricato dalla piattaforma; nel detto elenco compaiono, altresì, gli orari di arrivo di ciascuno e tutti risultano pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara;
- in data 8 marzo 2019 il responsabile unico del procedimento, Geom. Andrea Granato, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 6 maggio 2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- con determinazione n. A00535 del 04/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica;
- nella predetta determinazione risultano ammessi, alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica, n. 13 (tredici) concorrenti e n. 1 (uno) concorrente escluso;
- in data 17/06/2019 la Commissione, in apposita seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 13 (tredici) concorrenti ammessi;
- In data 25/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici delle offerte presentate, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, dei primi due concorrenti partecipanti alla gara e precisamente:
 - BUSTA n. 1) RTI Studio Perretti s.r.l. – Dott. Geologo Patrizio Conte – Ing. Valerio Orlandi – Ing. Salvatore Baldassarra – Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi
 - BUSTA n. 3) 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.p.A.
- In data 27/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici delle offerte presentate, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, dei concorrenti partecipanti alla gara e precisamente:
 - BUSTA n. 4) RTI INM AND PARTNER s.r.l. – Studio tecnico Associato Multimpianti – Alessandro Moro – Eleonora Portacci – Giacomo Zorzato

- BUSTA n. 5) RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S. s.r.l. in breve SPIBS s.r.l. – Ing. Giuseppe Perillo – Studio geologico Associato Marchetti & Seri.
- BUSTA n. 6) COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATIVA
- BUSTA n. 7) RTI STUDIO BAFFO s.r.l. – SOCIETA' GEOLOGICA s.r.l. – SA.G.EDIL s.r.l.
- BUSTA n. 8) RTI DIMAPO Studio Associato di ingegneria – Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati – G.EDI.S. s.r.l. – Michele Fiorillo – Ing. Francesco De Santis

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara, con il seguente esito:

BUSTA n. 9) RTI EXUP s.r.l. – GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 1) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 2) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica".

BUSTA n. 10) RTI Studio Nerilli Ingegneri Associati – Adriano Verdelocco – Sergio Romano

E' presente la seguente documentazione:

- 2) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 3) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 4) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica e si riserva successivamente di attribuire il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica" .

BUSTA n. 11) STUDIO PARIS ENGINEERING s.r.l.

E' presente la seguente documentazione:

- 3) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 5) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 6) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica".

BUSTA n. 12) RTI TETRACONSULT Società di ingegneria s.r.l. – GEORES Studio Tecnico Associato – Tiberi Debora

E' presente la seguente documentazione:

- 4) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 7) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 8) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica".

Alle ore 13:30 il Presidente della Commissione chiude l'odierna seduta riservata, aggiornandosi al giorno 10/07/2019 alle ore 9:30.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione, si redige il presente verbale che si compone di n. 6 (sei) facciate che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Geom. Adriano Fortini

Componente

F.to Geom. Sebastiano Mancini

Componente

F.to Geom. Roberto Renzi

La segretaria verbalizzante

F.to Loredana Caluisi

Copia



Commissione giudicatrice per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 17 DEL 10/07/2019 - SEDUTA RISERVATA

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

Valore complessivo dell'appalto: EURO 216.954,57 (euro duecentosedicimilanovecentocinquantaquattro/57) oneri di legge esclusi.

CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno dieci, del mese di luglio, alle ore 10:00 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terra della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la gara in seduta riservata, presieduta dal presidente Geom. Adriano Fortini, istruttore tecnico, in servizio presso la segreteria del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019, alla presenza di:

- Geom. Sebastiano Mancini, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;
- Geom. Roberto Renzi, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;

Verbalizza la Sig.ra Loredana Calusi, in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di segretaria verbalizzante nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti;
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00677 del 17/12/2018 e, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 731694 del 20/11/2018 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 756411 del 28/11/2018 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione ha preso atto della dichiarazione del R.U.P.;
- con nota prot. n. 405408 del 28/05/2019 il Geom. Adriano Fortini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 403087 del 27/05/2019 il Geom. Sebastiano Mancini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 402985 del 27/05/2019 il Geom. Roberto Renzi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 404528 del 28/05/2019 la Sig.ra Loredana Calusi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio www.ricostruzionelazio.it;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 13 del 30/01/2019;
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";

- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 5 marzo 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 14 (quattordici) concorrenti, indicati nell'elenco scaricato dalla piattaforma; nel detto elenco compaiono, altresì, gli orari di arrivo di ciascuno e tutti risultano pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara;
- in data 8 marzo 2019 il responsabile unico del procedimento, Geom. Andrea Granato, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 6 maggio 2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- con determinazione n. A00535 del 04/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica;
- nella predetta determinazione risultano ammessi, alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica, n. 13 (tredici) concorrenti e n. 1 (uno) concorrente escluso;
- in data 17/06/2019 la Commissione, in apposita seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 13 (tredici) concorrenti ammessi;
- In data 25/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici delle offerte presentate, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, dei primi due concorrenti partecipanti alla gara e precisamente:
 - BUSTA n. 1) RTI Studio Perretti s.r.l. – Dott. Geologo Patrizio Conte – Ing. Valerio Orlandi – Ing. Salvatore Baldassarra – Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi
 - BUSTA n. 3) 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.p.A.
- In data 27/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici delle offerte presentate, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, dei concorrenti partecipanti alla gara e precisamente:
 - BUSTA n. 4) RTI INM AND PARTNER s.r.l. – Studio tecnico Associato Multimpianti – Alessandro Moro – Eleonora Portacci – Giacomo Zorzato

- BUSTA n. 5) RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S. s.r.l. in breve SPIBS s.r.l. – Ing. Giuseppe Perillo – Studio geologico Associato Marchetti & Seri.
 - BUSTA n. 6) COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATIVA
 - BUSTA n. 7) RTI STUDIO BAFFO s.r.l. – SOCIETA' GEOLOGICA s.r.l. – SA.G.EDIL s.r.l.
 - BUSTA n. 8) RTI DIMAPO Studio Associato di ingegneria – Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati – G.EDI.S. s.r.l. – Michele Fiorillo – Ing. Francesco De Santis
- In data 09/07/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici delle offerte presentate, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, dei concorrenti partecipanti alla gara e precisamente:
- BUSTA n. 9) RTI EXUP s.r.l. – GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani
 - BUSTA n. 10) RTI Studio Nerilli Ingegneri Associati – Adriano Verdelocco – Sergio Romano
 - BUSTA n. 11) STUDIO PARIS ENGINEERING s.r.l.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara, con il seguente esito:

BUSTA n. 12) RTI TETRACONSULT Società di ingegneria s.r.l. – GEORES Studio Tecnico Associato – Tiberi Debora

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 1) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 2) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica e si riserva successivamente di attribuire il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica".

BUSTA n. 13) RTI ARCHING STUDIO s.r.l. – Mario Pacitto – Antonio Junior Iannibelli – Ernesto Carugno – Giovanni Grezzi – Ing. Luigi Mitidieri

E' presente la seguente documentazione:

- 2) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 3) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 4) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica".

BUSTA n. 14) RTI S.P.M. – GEOVEN di Venosini Andrea – Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale – Marco Righi

E' presente la seguente documentazione:

- 3) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 e relativi sub criteri con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 5) Relazione tecnica illustrativa e metodologica del criterio B.1 e B.2 e dei relativi sub criteri;
- 6) Relazione relativa ai criteri premianti di cui al D.M. 11/10/2017 (CAM) recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".

La documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica".

Terminate le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e di attribuzione dei punteggi in base ai criteri di valutazione, la media dei punteggi assegnati per ogni singolo criterio e sub-criterio da parte di ciascun componente della Commissione, viene riportata nel prospetto di valutazione (allegato 1), che è parte integrante del presente verbale.

I coefficienti medi così ottenuti sono stati inseriti in piattaforma SATER che in automatico ha provveduto alla successiva riparametrazione per ciascun criterio di valutazione, come riportato nella tabella riparametrazione punteggi, che è parte integrante del presente verbale (allegato 2 pagina 1-2-3)

A seguito della riparametrazione dei punteggi di cui all'allegato 2, poiché nessun concorrente ha riportato complessivamente, la votazione massima pari a 75 punti, la piattaforma SATER procede ad una riparametrazione secondo la tabella che segue:

ID	RAGIONE SOCIALE	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO PER CRITERIO (1° RESCALING)	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO (2° RESCALING)
1	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi	51,30	54,78
3	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A.	63,68	68,00
4	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multipianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO	55,19	58,93
5	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri	58,84	62,83
6	COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATI VA	18,98	20,27
7	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	48,88	52,19
8	RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo - ING. FRANCESCO DE SANTIS	40,60	43,35
9	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI	70,24	75,00
10	RTI STUDIO NERILLI INGEGNERI ASSOCIATI - libero professionista - ADRIANO VERDELOCCO - Sergio Romano - Libero professionista	46,77	49,94
11	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.	65,64	70,09
12	RTI TETRACONSULT - SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. IN SIGLA TETRACONSULT S.R.L. - GEORES Studio Tecnico Associato - tiberi debora	30,72	32,80
13	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI	48,68	51,98
14	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI	55,44	59,20

Successivamente viene consegnato al Responsabile Unico del Procedimento il prospetto contenente il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica conseguito da ogni concorrente (allegato 3), che è parte integrante del presente verbale.

Alle ore 13:00 la Commissione giudicatrice termina le operazioni di gara, svolte in sedute riservate, relative alla valutazione dell'offerta tecnico-organizzativa.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione, si redige il presente verbale che si compone di n. 7 (sette) che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Geom. Adriano Fortini

Componente

F.to Geom. Sebastiano Mancini

Componente

F.to Geom. Roberto Renzi

La segretaria verbalizzante

F.to Loredana Caluisi

Copia

Tabella Coefficienti per il calcolo dei punteggi dell'offerta tecnica

Fornitore	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi - PI057435-19	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A. - PI058177-19	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO - PI058211-19	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - PI058302-19	COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATI VA - PI058592-19	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L. - PI059081-19	RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo - ING. FRANCESCO DE SANTIS - PI059350-19	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI - PI059380-19	RTI STUDIO NERILLI INGEGNERI ASSOCIATI - libero professionista - ADRIANO VERDELOCCO - Sergio Romano - Libero professionista - PI059512-19	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. - PI059515-19	RTI TETRACONSULT - SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. IN SIGLA TETRACONSULT S.R.L. - GEORES Studio Tecnico Associato - tiberi debora - PI059516-19	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI - PI059535-19	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - PI059547-19
Descrizione Criterio	vi	vi	vi	vi	vi	vi	vi	vi	vi	vi	vi	vi	vi
Sub criterio A1.1	0,433	0,45	0,48	0,383	0,12	0,36	0,30	0,723	0,453	0,723	0,377	0,447	0,56
Sub criterio A1.2	0,46	0,61	0,467	0,617	0,10	0,333	0,357	0,677	0,453	0,72	0,35	0,483	0,517
Sub criterio A1.3	0,507	0,617	0,48	0,617	0,10	0,30	0,407	0,48	0,46	0,697	0,327	0,46	0,573
Sub criterio B1.1	0,463	0,467	0,42	0,627	0,12	0,45	0,40	0,653	0,44	0,657	0,30	0,477	0,387
Sub criterio B1.2	0,46	0,633	0,443	0,487	0,21	0,453	0,44	0,72	0,433	0,71	0,283	0,477	0,52
Sub criterio B1.3	0,40	0,667	0,517	0,48	0,217	0,407	0,393	0,723	0,49	0,613	0,237	0,507	0,50
Sub criterio B1.4	0,41	0,687	0,497	0,59	0,10	0,387	0,10	0,533	0,403	0,623	0,213	0,457	0,483
Sub criterio B1.5	0,417	0,687	0,563	0,63	0,167	0,45	0,43	0,63	0,45	0,58	0,31	0,437	0,52
Sub criterio B1.6	0,55	0,707	0,673	0,647	0,36	0,733	0,643	0,65	0,423	0,57	0,227	0,47	0,51
Sub criterio B2.1	0,733	0,723	0,663	0,647	0,277	0,75	0,45	0,72	0,463	0,47	0,10	0,443	0,487
Sub criterio B2.2	0,733	0,69	0,643	0,647	0,267	0,70	0,527	0,72	0,47	0,40	0,327	0,43	0,517
Sub criterio C.1	0,467	0,587	0,737	0,63	0,293	0,607	0,23	0,673	0,10	0,463	0,10	0,483	0,717
Sub criterio C.2	0,443	0,69	0,543	0,633	0,383	0,64	0,52	0,70	0,553	0,40	0,297	0,477	0,703

TABELLA RIPARAMETRAZIONE PUNTEGGI

Fornitore	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi - PI057435-19				3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A. - PI058177-19				RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO - PI058211-19				RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - PI058302-19				COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATI VA - PI058592-19 - <i>Escluso</i>			
	Descrizione Criterio	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir
Sub criterio A1.1	15,00	0,433	0,5988934993	8,98	15,00	0,45	0,622406639	9,34	15,00	0,48	0,6639004149	9,96	15,00	0,383	0,5297372061	7,95	15,00	0,12	0,1659751037	2,49
Sub criterio A1.2	10,00	0,46	0,6388888889	6,39	10,00	0,61	0,8472222222	8,47	10,00	0,467	0,6486111111	6,49	10,00	0,617	0,8569444444	8,57	10,00	0,10	0,1388888889	1,39
Sub criterio A1.3	5,00	0,507	0,7274031564	3,64	5,00	0,617	0,8852223816	4,43	5,00	0,48	0,6886657102	3,44	5,00	0,617	0,8852223816	4,43	5,00	0,10	0,143472023	0,72
Sub criterio B1.1	5,00	0,463	0,704718417	3,52	5,00	0,467	0,7108066971	3,55	5,00	0,42	0,6392694064	3,20	5,00	0,627	0,9543378995	4,77	5,00	0,12	0,1826484018	0,91
Sub criterio B1.2	5,00	0,46	0,6388888889	3,19	5,00	0,633	0,8791666667	4,40	5,00	0,443	0,6152777778	3,08	5,00	0,487	0,6763888889	3,38	5,00	0,21	0,2916666667	1,46
Sub criterio B1.3	5,00	0,40	0,5532503458	2,77	5,00	0,667	0,9225449516	4,61	5,00	0,517	0,7150760719	3,58	5,00	0,48	0,6639004149	3,32	5,00	0,217	0,3001383126	1,50
Sub criterio B1.4	5,00	0,41	0,596797671	2,98	5,00	0,687	1,00	5,00	5,00	0,497	0,7234352256	3,62	5,00	0,59	0,8588064047	4,29	5,00	0,10	0,1455604076	0,73
Sub criterio B1.5	5,00	0,417	0,6069868996	3,03	5,00	0,687	1,00	5,00	5,00	0,563	0,8195050946	4,10	5,00	0,63	0,9170305677	4,59	5,00	0,167	0,2430858806	1,22
Sub criterio B1.6	5,00	0,55	0,7503410641	3,75	5,00	0,707	0,9645293315	4,82	5,00	0,673	0,9181446112	4,59	5,00	0,647	0,8826739427	4,41	5,00	0,36	0,4911323329	2,46
Sub criterio B2.1	5,00	0,733	0,9773333333	4,89	5,00	0,723	0,964	4,82	5,00	0,663	0,884	4,42	5,00	0,647	0,8626666667	4,31	5,00	0,277	0,3693333333	1,85
Sub criterio B2.2	5,00	0,733	1,00	5,00	5,00	0,69	0,9413369714	4,71	5,00	0,643	0,8772169168	4,39	5,00	0,647	0,8826739427	4,41	5,00	0,267	0,3642564802	1,82
Sub criterio C.1	2,00	0,467	0,6336499322	1,27	2,00	0,587	0,7964721845	1,59	2,00	0,737	1,00	2,00	2,00	0,63	0,854816825	1,71	2,00	0,293	0,3975576662	0,80
Sub criterio C.2	3,00	0,443	0,6301564723	1,89	3,00	0,69	0,9815078236	2,94	3,00	0,543	0,7724039829	2,32	3,00	0,633	0,9004267425	2,70	3,00	0,383	0,5448079659	1,63
Totali di riga	75,00			51,30	75,00			63,68	75,00			55,19	75,00			58,84	75,00			18,98

TABELLA RIPARAMETRAZIONE PUNTEGGI

RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L. - PI059081-19				RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo - ING. FRANCESCO DE SANTIS - PI059350-19 - <i>Escluso</i>				RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI - PI059380-19				RTI STUDIO NERILLI INGEGNERI ASSOCIATI - libero professionista - ADRIANO VERDELOCCO - Sergio Romano - Libero professionista - PI059512-19 - <i>Escluso</i>				STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. - PI059515-19			
wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt
15,00	0,36	0,4979253112	7,47	15,00	0,3	0,4149377593	6,22	15,00	0,723	1,00	15,00	15,00	0,453	0,6265560166	9,40	15,00	0,723	1,00	15,00
10,00	0,333	0,4625	4,63	10,00	0,357	0,4958333333	4,96	10,00	0,677	0,9402777778	9,40	10,00	0,453	0,6291666667	6,29	10,00	0,72	1,00	10,00
5,00	0,30	0,4304160689	2,15	5,00	0,407	0,5839311334	2,92	5,00	0,48	0,6886657102	3,44	5,00	0,46	0,6599713056	3,30	5,00	0,697	1,00	5,00
5,00	0,45	0,6849315068	3,42	5,00	0,40	0,6088280061	3,04	5,00	0,653	0,9939117199	4,97	5,00	0,44	0,6697108067	3,35	5,00	0,657	1,00	5,00
5,00	0,453	0,6291666667	3,15	5,00	0,44	0,6111111111	3,06	5,00	0,72	1,00	5,00	5,00	0,433	0,6013888889	3,01	5,00	0,71	0,9861111111	4,93
5,00	0,407	0,5629322268	2,81	5,00	0,393	0,5435684647	2,72	5,00	0,723	1,00	5,00	5,00	0,49	0,6777316736	3,39	5,00	0,613	0,8478561549	4,24
5,00	0,387	0,5633187773	2,82	5,00	0,10	0,1455604076	0,73	5,00	0,533	0,7758369723	3,88	5,00	0,403	0,5866084425	2,93	5,00	0,623	0,9068413392	4,53
5,00	0,45	0,6550218341	3,28	5,00	0,43	0,6259097525	3,13	5,00	0,63	0,9170305677	4,59	5,00	0,45	0,6550218341	3,28	5,00	0,58	0,8442503639	4,22
5,00	0,733	1,00	5,00	5,00	0,643	0,8772169168	4,39	5,00	0,65	0,8867667121	4,43	5,00	0,423	0,5770804911	2,89	5,00	0,57	0,7776261937	3,89
5,00	0,75	1,00	5,00	5,00	0,45	0,60	3,00	5,00	0,72	0,96	4,80	5,00	0,463	0,6173333333	3,09	5,00	0,47	0,6266666667	3,13
5,00	0,70	0,9549795362	4,77	5,00	0,527	0,7189631651	3,59	5,00	0,72	0,9822646658	4,91	5,00	0,47	0,6412005457	3,21	5,00	0,40	0,5457025921	2,73
2,00	0,607	0,8236092266	1,65	2,00	0,23	0,3120759837	0,62	2,00	0,673	0,9131614654	1,83	2,00	0,10	0,1356852103	0,27	2,00	0,463	0,6282225237	1,26
3,00	0,64	0,9103840683	2,73	3,00	0,52	0,7396870555	2,22	3,00	0,70	0,9957325747	2,99	3,00	0,553	0,786628734	2,36	3,00	0,40	0,5689900427	1,71
75,00			48,88	75,00			40,60	75,00			70,24	75,00			46,77	75,00			65,64

TABELLA RIPARAMETRAZIONE PUNTEGGI

RTI TETRACONSULT - SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. IN SIGLA TETRACONSULT S.R.L. - GEORES Studio Tecnico Associato - tiberi debora - PI059516-19 - <i>Escluso</i>				RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI - PI059535-19				RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - PI059547-19			
wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt
15,00	0,377	0,5214384509	7,82	15,00	0,447	0,6182572614	9,27	15,00	0,56	0,7745504841	11,62
10,00	0,35	0,4861111111	4,86	10,00	0,483	0,6708333333	6,71	10,00	0,517	0,7180555556	7,18
5,00	0,327	0,4691535151	2,35	5,00	0,46	0,6599713056	3,30	5,00	0,573	0,8220946915	4,11
5,00	0,30	0,4566210046	2,28	5,00	0,477	0,7260273973	3,63	5,00	0,387	0,5890410959	2,95
5,00	0,283	0,3930555556	1,97	5,00	0,477	0,6625	3,31	5,00	0,52	0,7222222222	3,61
5,00	0,237	0,3278008299	1,64	5,00	0,507	0,7012448133	3,51	5,00	0,50	0,6915629322	3,46
5,00	0,213	0,3100436681	1,55	5,00	0,457	0,6652110626	3,33	5,00	0,483	0,7030567686	3,52
5,00	0,31	0,4512372635	2,26	5,00	0,437	0,6360989811	3,18	5,00	0,52	0,7569141194	3,78
5,00	0,227	0,309686221	1,55	5,00	0,47	0,6412005457	3,21	5,00	0,51	0,6957708049	3,48
5,00	0,10	0,1333333333	0,67	5,00	0,443	0,5906666667	2,95	5,00	0,487	0,6493333333	3,25
5,00	0,327	0,446111869	2,23	5,00	0,43	0,5866302865	2,93	5,00	0,517	0,7053206003	3,53
2,00	0,10	0,1356852103	0,27	2,00	0,483	0,6553595658	1,31	2,00	0,717	0,9728629579	1,95
3,00	0,297	0,4224751067	1,27	3,00	0,477	0,6785206259	2,04	3,00	0,703	1,00	3,00
75,00			30,72	75,00			48,68	75,00			55,44

Offerte tecniche ammesse

ID	Ragione Sociale	PUNTI	STATO
1	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi	54,78	AMMESSO
3	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A.	68,00	AMMESSO
4	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO	58,93	AMMESSO
5	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri	62,83	AMMESSO
6	COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATI VA	20,27	ESCLUSO
7	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	52,19	AMMESSO
8	RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo - ING. FRANCESCO DE SANTIS	43,35	ESCLUSO
9	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI	75,00	AMMESSO
10	RTI STUDIO NERILLI INGEGNERI ASSOCIATI - libero professionista - ADRIANO VERDELOCCO - Sergio Romano - Libero professionista	49,94	ESCLUSO
11	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.	70,09	AMMESSO
12	RTI TETRACONSULT - SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. IN SIGLA TETRACONSULT S.R.L. - GEORES Studio Tecnico Associato - tiberi debora	32,80	ESCLUSO
13	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI	51,98	AMMESSO
14	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI	59,20	AMMESSO



Commissione giudicatrice per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 18 DEL 11/07/2019 - SEDUTA PUBBLICA

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

Valore complessivo dell'appalto: EURO 216.954,57 (euro duecentosedicimilanovecentocinquantaquattro/57) oneri di legge esclusi.

CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno undici, del mese di luglio, alle ore 12:30 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terra della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la seduta di gara, aperta al pubblico, presieduta dal presidente Geom. Adriano Fortini, istruttore tecnico, in servizio presso la segreteria del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019, alla presenza di:

- Geom. Sebastiano Mancini, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominato con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;
- Geom. Roberto Renzi, dipendente della Regione Lazio con qualifica di funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di componente nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019;

- Geom. Andrea Granato, funzionario, in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento nominato con determinazione n. A00330 del 03/08/2018.

Verbalizza la Sig.ra Loredana Caluisi, in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di segretaria verbalizzante nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti;
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00677 del 17/12/2018 e, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 731694 del 20/11/2018 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 756411 del 28/11/2018 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione ha preso atto della dichiarazione del R.U.P.;
- con nota prot. n. 405408 del 28/05/2019 il Geom. Adriano Fortini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 403087 del 27/05/2019 il Geom. Sebastiano Mancini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 402985 del 27/05/2019 il Geom. Roberto Renzi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 404528 del 28/05/2019 la Sig.ra Loredana Caluisi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio www.ricostruzionelazio.it;

- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 13 del 30/01/2019;
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 5 marzo 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 14 (quattordici) concorrenti, indicati nell'elenco scaricato dalla piattaforma; nel detto elenco compaiono, altresì, gli orari di arrivo di ciascuno e tutti risultano pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara;
- in data 8 marzo 2019 il responsabile unico del procedimento, Geom. Andrea Granato, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 6 maggio 2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- con determinazione n. A00535 del 04/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica;
- nella predetta determinazione risultano ammessi, alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica, n. 13 (tredici) concorrenti e n. 1 (uno) concorrente escluso;
- in data 17/06/2019 la Commissione, in apposita seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 13 (tredici) concorrenti ammessi;
- In data 25/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 1 e n. 3;
- In data 27/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 4 – 5 – 6 – 7 - 8;
- In data 09/07/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del

disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 9-10-11;

- In data 10/07/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 12-13-14;
- Nella medesima data la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto all'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica a ciascun partecipante alla gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

In via preliminare, il Presidente da atto dell'avvenuta conclusione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, comunicandone ai presenti il relativo esito e precisamente:

ID	Ragione Sociale	PUNTI	STATO
1	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi	54,78	AMMESSO
3	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A.	68,00	AMMESSO
4	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO	58,93	AMMESSO
5	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri	62,83	AMMESSO
6	COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATI VA	20,27	ESCLUSO
7	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	52,19	AMMESSO
8	RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo - ING. FRANCESCO DE SANTIS	43,35	ESCLUSO
9	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI	75,00	AMMESSO
10	RTI STUDIO NERILLI INGEGNERI ASSOCIATI - libero professionista - ADRIANO VERDELOCCO - Sergio Romano - Libero professionista	49,94	ESCLUSO
11	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.	70,09	AMMESSO
12	RTI TETRACONSULT - SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. IN SIGLA TETRACONSULT S.R.L. - GEORES Studio Tecnico Associato - tiberi debora	32,80	ESCLUSO

13	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI	51,98	AMMESSO
14	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI	59,20	AMMESSO

Alla luce dei punteggi conseguiti da ciascun candidato per l'offerta tecnica, e secondo quanto previsto dal punto 19.1 del disciplinare di gara, si procede all'esclusione dei concorrenti che non hanno raggiunto complessivamente un punteggio minimo pari a 50 rispetto al punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica pari a 75. Non sono quindi ammessi alle fasi successive della gara e conseguentemente all'apertura della busta "C – Offerta Economica", i concorrenti di seguito elencati:

- 1) COOPERATIVA CIVILE SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI SOCIETA' COOPERATI VA (BUSTA N. 6)
- 2) RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo - ING. FRANCESCO DE SANTIS (BUSTA N. 8)
- 3) RTI STUDIO NERILLI INGEGNERI ASSOCIATI - libero professionista - ADRIANO VERDELOCCO - Sergio Romano - Libero professionista (BUSTA N. 10)
- 4) RTI TETRACONSULT - SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. IN SIGLA TETRACONSULT S.R.L. - GEORES Studio Tecnico Associato - tiberi debora (BUSTA N. 12)

Il responsabile unico del procedimento procede all'esclusione dei concorrenti sopra citati dandone comunicazione agli stessi attraverso la piattaforma SATER.

Successivamente il responsabile del procedimento seleziona "Valutazione finale" e procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai restanti operatori economici dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti riepilogati nella seguente tabella:

N.	CONCORRENTE	PREZZO DEL SERVIZIO OFFERTO E RIBASSO % OFFERTO		TEMPO DI REALIZZAZIONE E RIDUZIONE % OFFERTA TEMPO	
		€	%	IN CIFRE	%
1	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi	177.902,75	18,00	108	10
3	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A.	151.369,20	30,23	96	20
4	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO	102.402,56	52,80	96	20

5	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri	122.232,20	43,66	96	20
7	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	122.622,72	43,48	96	20
9	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI	116.873,43	46,13	96	20
11	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.	96.826,82	55,37	96	20
13	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI	108.477,28	50,00	96	20
14	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI	97.173,95	55,21	96	20

Nella scheda di valutazione della busta economica dei singoli concorrenti, viene inserito manualmente il coefficiente necessario al calcolo del punteggio relativo al tempo, come previsto al punto 19.3 del disciplinare di gara.

In relazione all'offerta economica-tempo di ciascun concorrente, il responsabile unico del procedimento prende atto dei punteggi conseguiti e riparametrati dalla piattaforma SATER in modo analogo a quanto previsto al punto 19.4 del disciplinare di gara:

N.	DITTA	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TEMPO	TOTALE PUNTEGGIO
1	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi	6,97	2,25	9,22
3	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A.	11,71	5,00	16,71
4	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO	19,33	5,00	24,33
5	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing.	16,92	5,00	21,92

	Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri			
7	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	16,85	5,00	21,85
9	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI	17,59	5,00	22,59
11	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.	20,00	5,00	25,00
13	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI	18,60	5,00	23,60
14	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI	19,96	5,00	24,96

La piattaforma SATER nel "Riepilogo finale" procede quindi a sommare i punteggi conseguiti con l'offerta tecnica con i punteggi conseguiti relativamente all'offerta economica-tempo, e il Responsabile del procedimento prende quindi atto del totale dei punteggi conseguiti dai concorrenti, come di seguito riportati:

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio economico	Stato Offerta	Valore offerta	Stato
1	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI	97,59	75,00	22,59	Aggiudicatario proposto	116.873,43	Sospetta Anomalia
2	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.	95,09	70,09	25,00	II Classificato	96.826,82	Sospetta Anomalia
3	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri	84,75	62,83	21,92		122.232,20	Sospetta Anomalia
4	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A.	84,71	68,00	16,71		151.369,20	Verifica superata
5	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI	84,16	59,20	24,96		97.173,95	Verifica superata
6	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO	83,26	58,93	24,33		102.402,56	Verifica superata

7	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI	75,58	51,98	23,60		108.477,29	Verifica superata
8	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	74,04	52,19	21,85		122.622,72	Verifica superata
9	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi	64,00	54,78	9,22		177.902,75	Verifica superata

La piattaforma SATER evidenzia che le offerte presentate dai concorrenti n. 1, n. 2 e n. 3 risultano potenzialmente anomale, in quanto ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs n. 50/2016, sia il punteggio relativo al prezzo sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione, risultano superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara. Il Responsabile unico del procedimento procede, pertanto, alla richiesta delle giustificazioni, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del Codice, per i seguenti concorrenti:

- RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI, primo classificato
- STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L, secondo classificato
- RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri, terzo classificato

Alle ore 13:30 non essendo altro da trattare, l'odierna seduta pubblica viene chiusa.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione, si redige il presente verbale che si compone di n. 8 (otto) che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Geom. Adriano Fortini

Componente

F.to Geom. Sebastiano Mancini

Componente

F.to Geom. Roberto Renzi

La segretaria verbalizzante

F.to Loredana Caluisi



Commissione giudicatrice per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

Valore complessivo dell'appalto: EURO 216.954,57 (euro duecentosedicimilanovecentocinquantaquattro/57) oneri di legge esclusi.

CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese di agosto, alle ore 10:00 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terzo della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, il Geom. Andrea Granato, funzionario in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento nominato con determinazione n. A00330 del 03/08/2018, procede alla verifica delle giustificazioni delle offerte risultate anomale presentate dai concorrenti partecipanti alla gara.

Verbalizza la Sig.ra Loredana Calusi, in servizio presso l'Area Pianificazione Urbanistica e Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di segretaria verbalizzante nominata con determinazione n. A00570 del 10/06/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti;
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00677 del 17/12/2018 e, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 731694 del 20/11/2018 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 756411 del 28/11/2018 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione ha preso atto della dichiarazione del R.U.P.;
- con nota prot. n. 404528 del 28/05/2019 la Sig.ra Loredana Calusi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio www.ricostruzionelazio.it;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 13 del 30/01/2019;
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 5 marzo 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 14 (quattordici) concorrenti, indicati nell'elenco scaricato dalla piattaforma; nel detto elenco compaiono, altresì, gli orari di arrivo di ciascuno e tutti risultano pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara;
- in data 8 marzo 2019 il responsabile unico del procedimento, Geom. Andrea Granato, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 6 maggio 2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;

- con determinazione n. A00535 del 04/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica;
- nella predetta determinazione risultano ammessi, alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica, n. 13 (tredici) concorrenti e n. 1 (uno) concorrente escluso;
- in data 17/06/2019 la Commissione, in apposita seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 13 (tredici) concorrenti ammessi;
- In data 25/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 1 e n. 3;
- In data 27/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 4 – 5 – 6 – 7 - 8;
- In data 09/07/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 9 -10 - 11;
- In data 10/07/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 12 – 13 -14;
- Nella medesima data la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto all'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica a ciascun partecipante alla gara;
- In data 11/07/2019, in seduta pubblica, si è proceduto alla apertura delle offerte economiche dei partecipanti la gara e si è dato lettura dei prezzi, dei ribassi offerti e della riduzione del tempo di realizzazione del servizio; si è poi proceduto a sommare i punteggi conseguiti con l'offerta tecnica con i punteggi conseguiti con l'offerta economica-tempo;
- in esito alle operazioni di gara, le offerte presentate dai concorrenti:
 - RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI, primo classificato

- STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L, secondo classificato
 - RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri, terzo classificato
- risultano potenzialmente anomale, in quanto, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, sia il punteggio relativo al prezzo sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione, risultano superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara;
- con nota prot. n. 563378 del 16/07/2019, inviata a mezzo PEC, il concorrente primo classificato, RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI, è stato invitato a presentare, entro il giorno 1 agosto 2019 alle ore 12:00, idonee spiegazioni e giustificazioni atte a dimostrare la fattibilità dell'offerta proposta in sede di gara, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - con nota prot. n. 563409 del 16/07/2019, inviata a mezzo PEC, il concorrente secondo classificato, STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L, è stato invitato a presentare, entro il giorno 1 agosto 2019 alle ore 12:00, idonee spiegazioni e giustificazioni atte a dimostrare la fattibilità dell'offerta proposta in sede di gara, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - con nota prot. n. 563365 del 16/07/2019, inviata a mezzo PEC, il concorrente terzo classificato, RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri, è stato invitato a presentare, entro il giorno 1 agosto 2019 alle ore 12:00, idonee spiegazioni e giustificazioni atte a dimostrare la fattibilità dell'offerta proposta in sede di gara, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - con nota inviata a mezzo PEC, acquisita al prot. n. 621056 del 26/07/2019, il concorrente RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI ha trasmesso la richiesta documentazione giustificativa finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da una relazione tecnico esplicativa;
 - con nota inviata a mezzo PEC, acquisita al prot. n. 636904 del 01/08/2019, il concorrente RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri ha trasmesso la richiesta documentazione giustificativa finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da una relazione tecnico esplicativa;
 - con nota inviata a mezzo PEC, acquisita al prot. n. 636944 del 01/08/2019, il concorrente STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L ha trasmesso la richiesta documentazione giustificativa finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da una relazione tecnico esplicativa.

Quanto sopra premesso, prima di procedere all'esame della documentazione prodotta dai concorrenti sopra indicati e alla valutazione delle giustificazioni fornite, si ricorda che:

- 1) la giustificazione dell'offerta deve essere estesa all'intero importo dell'appalto e deve essere rapportata al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;
- 2) l'art. 97, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016e ss.mm.ii. precisa che le spiegazioni sul prezzo possono riferirsi tra le altre cose all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione, alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente;
- 3) non sono ammesse giustificazioni in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- 4) la verifica di congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dai concorrenti, e non può essere limitata alle voci di prezzo più significative.

Si procede quindi all'analisi di tutta la documentazione trasmessa dal concorrente **RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI** e dopo attento lavoro di valutazione si ritiene l'offerta in esame congrua per i seguenti motivi:

- L'esposizione delle modalità e caratteristiche del servizio tecnico offerto, costituita dalla descrizione della Società e dei suoi componenti, delle dotazioni strumentali, delle esperienze specifiche per i servizi sul tema di gara, della localizzazione e logistica delle sedi della Società e la presenza sul territorio per la realizzazione di altre opere pubbliche e private, il possesso della ISO 9001 e delle modalità di svolgimento del servizio è risultata soddisfacente;
- La stima dei costi del personale, del costo del lavoro, delle spese e del previsto utile di impresa risulta sufficientemente puntuale. La contestualizzazione dell'offerta economica è da ritenersi attendibile in funzione del servizio richiesto;
- Gli elementi operativi ed organizzativi dell'offerta tempo sono da ritenersi congrui in riferimento alla qualità dell'offerta.

Alla luce di quanto sopra non si ritiene pertanto necessario richiedere al concorrente ulteriori spiegazioni o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame.

Si procede quindi all'analisi di tutta la documentazione trasmessa dal concorrente **RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri** e dopo attento lavoro di valutazione si ritiene l'offerta in esame congrua per i seguenti motivi:

- L'esposizione delle attrezzature disponibili, dell'organizzazione del lavoro, delle soluzioni tecnologiche adottate e della logistica del RTP, l'esplicitazione dei costi del personale e la congruità dell'organico indicato, è risultata soddisfacente;
- La contestualizzazione dell'offerta economica e di quella tempo sono da ritenersi attendibili in funzione del servizio richiesto;

Alla luce di quanto sopra non si ritiene pertanto necessario richiedere al concorrente ulteriori spiegazioni o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame.

Si procede quindi all'analisi di tutta la documentazione trasmessa dal concorrente **STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L** e dopo attento lavoro di valutazione si ritiene l'offerta in esame congrua per i seguenti motivi:

- La descrizione della struttura societaria, dei profili dei suoi componenti, le esperienze specifiche per i servizi sul tema di gara, la localizzazione e la logistica della Società, la stima dei costi e dei tempi necessari per l'esecuzione dei servizi tecnici da svolgere, è risultata puntuale e soddisfacente.

Alla luce di quanto sopra non si ritiene pertanto necessario richiedere al concorrente ulteriori spiegazioni o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame.

Terminate le operazioni di verifica delle giustificazioni in ordine alla congruità delle offerte risultate anomale, alle ore 11:00 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusi i lavori.

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Geom. Andrea Granato

Segretaria verbalizzante

F.to Loredana Calusi



Affidamento servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

PROPOSTA AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

Valore complessivo dell'appalto: EURO 216.954,57 (euro duecentosedicimilanovecentocinquantaquattro/57) oneri di legge esclusi.

CIG: 7734426A3D C.U.P. C18E18000470001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno otto del mese di agosto, in Rieti, Via F. Sabino, 27, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, il sottoscritto Geom. Andrea Granato, funzionario della medesima struttura, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nominato con determinazione n. A00330 del 03/08/2018, procede alla redazione del presente atto.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti;
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00677 del 17/12/2018 e, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito

Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;

- con nota prot. n. 731694 del 20/11/2018 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 756411 del 28/11/2018 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione ha preso atto della dichiarazione del R.U.P.;
- con nota prot. n. 404528 del 28/05/2019 la Sig.ra Loredana Calusi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio www.ricostruzionelazio.it;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 13 del 30/01/2019;
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 5 marzo 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 14 (quattordici) concorrenti, indicati nell'elenco scaricato dalla piattaforma; nel detto elenco compaiono, altresì, gli orari di arrivo di ciascuno e tutti risultano pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara;
- in data 8 marzo 2019 il responsabile unico del procedimento, Geom. Andrea Granato, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 6 maggio 2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- con determinazione n. A00535 del 04/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica;
- nella predetta determinazione risultano ammessi, alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica, n. 13 (tredici) concorrenti e n. 1 (uno) concorrente escluso;
- in data 17/06/2019 la Commissione, in apposita seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 13 (tredici) concorrenti ammessi;

- In data 25/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 1 e n. 3;
 - In data 27/06/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 4 – 5 – 6 – 7 - 8;
 - In data 09/07/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 9 – 10 - 11;
 - In data 10/07/2019 la Commissione, in apposita seduta riservata, ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B – Offerta tecnica prevista al punto 17), lett. a), b) e c) del disciplinare di gara e ad esaminare i contenuti tecnici, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 19.1 del disciplinare di gara, delle offerte presentate dai concorrenti delle buste n. 12 – 13 - 14;
 - Nella medesima data la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto all’attribuzione dei punteggi relativi all’offerta tecnica a ciascun partecipante alla gara;
 - In data 11/07/2019, in seduta pubblica, si è proceduto alla apertura delle offerte economiche dei partecipanti la gara e si è dato lettura dei prezzi, dei ribassi offerti e della riduzione del tempo di realizzazione del servizio; si è poi proceduto a sommare i punteggi conseguiti con l’offerta tecnica con i punteggi conseguiti con l’offerta economica-tempo;
 - in esito alle operazioni di gara, le offerte presentate dai concorrenti:
 - RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI, primo classificato
 - STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L., secondo classificato
 - RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri, terzo classificato
- risultano potenzialmente anomale, in quanto, ai sensi dell’art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, sia il punteggio relativo al prezzo sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione, risultano superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara;
- con nota prot. n. 563378 del 16/07/2019, inviata a mezzo PEC, il concorrente primo classificato, RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI, è stato invitato a presentare, entro il

giorno 1 agosto 2019 alle ore 12:00, idonee spiegazioni e giustificazioni atte a dimostrare la fattibilità dell'offerta proposta in sede di gara, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con nota prot. n. 563409 del 16/07/2019, inviata a mezzo PEC, il concorrente secondo classificato, STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L, è stato invitato a presentare, entro il giorno 1 agosto 2019 alle ore 12:00, idonee spiegazioni e giustificazioni atte a dimostrare la fattibilità dell'offerta proposta in sede di gara, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con nota prot. n. 563365 del 16/07/2019, inviata a mezzo PEC, il concorrente terzo classificato, RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri, è stato invitato a presentare, entro il giorno 1 agosto 2019 alle ore 12:00, idonee spiegazioni e giustificazioni atte a dimostrare la fattibilità dell'offerta proposta in sede di gara, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con nota inviata a mezzo PEC, acquisita al prot. n. 621056 del 26/07/2019, il concorrente RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI ha trasmesso la richiesta documentazione giustificativa finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da una relazione tecnico esplicativa;
- con nota inviata a mezzo PEC, acquisita al prot. n. 636904 del 01/08/2019, il concorrente RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri ha trasmesso la richiesta documentazione giustificativa finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da una relazione tecnico esplicativa;
- con nota inviata a mezzo PEC, acquisita al prot. n. 636944 del 01/08/2019, il concorrente STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L ha trasmesso la richiesta documentazione giustificativa finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da una relazione tecnico esplicativa;
- con verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerte anomale, redatto dal RUP in data 08/08/2019, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, sono state ritenute adeguate le giustificazioni fornite, in ordine alla congruità dell'offerta presentata dai seguenti concorrenti:
 - RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI
 - STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L,
 - RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri

TUTTO CIO' PREMESSO

alla luce delle operazioni svolte dal RUP e dalla Commissione giudicatrice ed indicate nelle premesse, il sottoscritto riporta la seguente graduatoria complessiva di merito estratta dal sistema SATER:

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio economico - tempo	Stato Offerta	Valore offerta
1	RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI	97,59	75,00	22,59	Aggiudicatario proposto	116.873,43
2	STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L	95,09	70,09	25,00	Il Classificato	96.826,82
3	RTI STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L. - Ing. Giuseppe Perillo - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri	84,75	62,83	21,92		122.232,20
4	3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A.	84,71	68,00	16,71		151.369,20
5	RTI S.P.M. - Geoven di Venosini Andrea - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI	84,16	59,20	24,96		97.173,95
6	RTI INM AND PARTNER S.R.L. - Studio Tecnico Associato Multimpianti - Alessandro Moro - ELEONORA PORTACCI - GIACOMO ZORZATO	83,26	58,93	24,33		102.402,56
7	RTI ARCHING STUDIO - S.R.L. - MARIO PACITTO - Antonio Junior Iannibelli - Ernesto CARUGNO - GIOVANNI GREZZI - ING. LUIGI MITIDIERI	75,58	51,98	23,60		108.477,29
8	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	74,04	52,19	21,85		122.622,72
9	RTI STUDIO PERRETTI S.R.L. - Dottor Geologo Patrizio Conte - Ing. Valerio Orlandi - Ing. Salvatore Baldassarra - Ing. Guglielmo Ferrieri Caputi	64,00	54,78	9,22		177.902,75

e provvede a formulare, ai sensi dell'art 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

a favore del RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND DEL DOTT. GEOL. GIORGIO PIAGNANI la cui mandataria è la Società EXUP s.r.l. con sede legale in Via Sandro Pertini n. 12 Umbertide (PG) Codice fiscale e Partita IVA 03065390548, ed il mandante GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani con sede legale in Via V. Veneto n. 14 Bastia Umbra (PG) Codice fiscale PGNGRG72H16G478M e Partita IVA T02540680549, che con il punteggio complessivo pari a 97,59 e con un ribasso del 46,13%, si aggiudica l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di adeguamento sismico della Palestra Scuola Media Basilio Sisti sita nel Comune di Rieti.

La presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente, ai sensi dell'art 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016.

La documentazione esaminata sarà custodita presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Andrea Granato



		IVA
COMUNE DI RIETI Intervento di Adeguamento Sismico Palestra Scuola Media Basilio Sisti COD_SC_000009_2017		22%
Quadro Economico DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	€ 1.240.000,00
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.240.000,00
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 690.819,28
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevidi max 10% dei Lavori)	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 36.200,00
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 6.200,00
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 15.000,00
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ 15.000,00
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -
B.3)	Spese Tecniche	€ 163.312,70
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 3.098,31
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 8.802,47
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 36.347,02
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 27.083,91
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 41.541,72
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 29.965,29
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ 16.473,98
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 2.537,17
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 112.200,00
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 24.800,00
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 2.196,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 6.656,58
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 61,97
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 272.800,00
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 32.648,00
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 37.406,87
C	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ 126.918,22
C.1)	Economie da affidamento servizi tecnici compresa cassa ed iva	€ 126.918,22
C.2)	Economie da affidamento lavori compresa iva	
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 2.057.737,50