

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01921 del 15/10/2021

Proposta n. 2130 del 13/10/2021

Oggetto:

Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. - Id Ord.109/2020 «232» - Intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale" - Comune di Posta (RI) - Codice Opera: OOPP_000023_2017 - CUP: C88B17000010001 - CIG: 77063308B0 - CIG Aggiuntivo: ZE2334F590 - Affidamento dei servizi tecnici supplementari, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del Dlgs. 50/2016

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. - Id Ord.109/2020 «232» - Intervento denominato “*Adeguamento sismico della Sede Comunale*” - Comune di Posta (RI) – Codice Opera: OOPP_000023_2017 - CUP: C88B17000010001 – CIG: 77063308B0 – CIG Aggiuntivo: ZE2334F590 - Affidamento dei servizi tecnici supplementari, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del Dlgs. 50/2016

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e deiservizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del Decreto-Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del Decreto-Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020 n. 126;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice,

Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all' Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTA l'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016, nella quale è ricompreso l'intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale" sita nel Comune di Posta (RI) per un importo complessivo di € 1.326.542,32;

VISTA l'Ordinanza n. 56/2018 "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017 e n. 80 del 2 agosto 2019. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione e relativi Allegati*;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018*" nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica e relativi allegati*;

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante “*Elenco degli interventi*” che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto (id Ord 232) da effettuare nel Comune di Posta (RI) Codice: OOPP_000023_2017, per un importo complessivo di € 1.326.542,32;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate a carico della specifica contabilità speciale n. 6043/348 intestata al Vice Commissario della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. 189/2016 e ss.mm.i.;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 28 dicembre 2016;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

PRESO ATTO CHE:

- con Delibera di Giunta Comunale del Comune di Accumoli n. 90 del 28/07/2018, è stata approvata la Scheda di Fattibilità tecnico-economica, relativa all'intervento denominato “Adeguamento sismico sede Comunale” nel Comune di Posta (RI), codice OOPP_000023_2017, per il complessivo importo di € 1.326.542,32;

- con Determina n. A00329 del 03/08/2018 il Geom. Ivo Serpietri, funzionario della Regione Lazio – Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

- con determinazione n. A00671 del 14/12/2018 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice, relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di adeguamento sismico dell'edificio denominato “Sede Comunale” sita nel Comune di Posta(RI);

- con Determina n. A00785 del 25/07/2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva del suddetto servizio a favore del RTI EXUP S.R.L. Codice Fiscale e Partita IVA 03065390548 con sede legale in via Sandro Pertini N. 12 - Umbertide (PG) - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani Codice Fiscale e Partita IVA PNGGRG72H16G478M (Mandante) con un ribasso sull'importo a base di gara pari al 45,28%, per un importo contrattuale pari ad € 61.886,19 (diconsi euro sessantunomilaottocentoottantasei/19) oltre oneri e Iva;

- con determinazione n. A00808 del 31/07/2019, il Geom. Andrea Granato, funzionario dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) in sostituzione del geom. Ivo Serpietri;

- con nota prot. 0497538 del 05/06/2020, è stato dato avvio all'esecuzione del contratto;
- in data 16/06/2020 è stata redatta la scheda AeDES ID 241256 relativa al piccolo edificio situato nella corte della sede Comunale ed è quindi sopravvenuta la necessità di mettere in sicurezza, mediante intervento locale, anche detto fabbricato;
- con nota prot. 0572430 del 30-06-2020 sono stati trasmessi gli esiti delle indagini geognostiche;
- con nota prot 0610144 del 09-07-2020 sono stati trasmessi gli esiti delle indagini e delle prove sulle strutture e sui materiali;
- con nota prot 941674 del 03_11_2020 sono stati trasmessi gli esiti delle indagini geognostiche aggiuntive richieste dai progettisti;
- il progetto definitivo, afferente all'intervento in oggetto, è stato acquisito agli atti con nota prot. 1042501 del 30/11/2020;
- con determinazione n. A00501 del 11/03/2021 è stata conclusa, con esito positivo, la Conferenza Regionale con le seguenti prescrizioni della Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti:
 - o I presidi antisismici non debbano intaccare in facciata eventuali elementi decorativi o modanature, facendo particolare attenzione al posizionamento dei capochiave di tiranti e catene;
 - o I lavori dovranno essere eseguiti da impresa in possesso dei titoli previsti dalla normativa in materia (OG2 beni architettonici);
- con Determinazione n. A00672 del 31/03/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo per un importo complessivo pari a € 1.326.542,32 suddiviso in € 857.880,90 per lavori, € 446.575,72 per somme a disposizione della stazione appaltante e € 22.085,70 per somme da economie di gara;
- con decreto n. DU0106 - 000046 del 12/08/2021 è stato approvato il progetto Esecutivo relativo all'intervento denominato "*Adeguamento sismico della Sede Comunale*" sito nel Comune di Posta (RI) - OOPP_000023_2017- Id Ord.109/2020 « 232» per un importo complessivo di € 1.326.542,32 suddiviso in € 870.984,08 per lavori, € 445.388,26 per somme a disposizione della stazione appaltante e € 10.169,98 per somme da economie di gara

VISTA la relazione prot. 0754416 del 23-09-2021, redatta dal RUP Geom. Andrea Granato ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016, con la quale sono state accertate le seguenti cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre la modifica del contratto:

- In fase di redazione del progetto definitivo, acquisiti i risultati delle indagini geognostiche e delle prove sui materiali, l'importo dei lavori necessari all'adeguamento sismico dell'immobile è risultato pari ad € 857.880,00 a fronte dell'importo di € 818.400,00, stimato nella scheda di fattibilità tecnico economica e utilizzato per il calcolo dei corrispettivi;
- a seguito della dichiarazione di inagibilità del piccolo edificio di proprietà del comune e situato nella corte della sede Comunale, giusta scheda AeDES ID 241256 del 16/06/2020 con esito B, è sopravvenuta la necessità di mettere in sicurezza, mediante intervento locale, anche questo fabbricato;

- in fase di redazione del progetto esecutivo, è stato incrementato ulteriormente l'importo dei lavori a seguito di una più dettagliata contabilizzazione degli oneri di sicurezza, incluso adeguamento covid-19,;

CONSIDERATO che con la suddetta relazione il RUP autorizza, ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la modifica contrattuale afferente ai servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, CSP e relazione geologica relativi ai lavori Adeguamento Sede Comunale del Comune di Posta (RI), «OOPP_000023_2017 - Id ord. 109 n.232»;

PRESO ATTO che l'importo del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, CSP e relazione geologica calcolato ai sensi del DM del 17/06/2016 e rideterminato a seguito delle variazioni sopra indicate, è pari a € 97.411,80 oltre oneri a fronte del precedente importo di € 93.480,00 oltre oneri

PRESO ATTO che l'aumento dell'importo contrattuale relativo al servizio supplementare di progettazione definitiva, esecutiva, CSP e relazione geologica risulta pari ad € 2.151,48 al netto del ribasso offerto del 45,28% % oltre IVA ed oneri di legge;

DATO ATTO altresì che il calcolo dell'incremento dell'opzione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ammonta a € 502,10 oltre IVA ed oneri di legge;

ACCERTATO che:

- l'esecuzione dei citati servizi supplementari da parte del contraente originale si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale;
- il cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici e tecnici rispetto all'ambito dell'appalto iniziale e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;
- l'aumento di prezzo non eccede il 50% di quello di cui al contratto originario come previsto dall'art. 106 c. 7 del D. Lgs. 50/2016.);

PRESO ATTO che l'importo del servizio tecnico di progettazione esecutiva per le maggiori opere è stato calcolato nel rispetto del Decreto del Ministro della Giustizia, 17 giugno 2016 recante *“Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice”*;

RILEVATO che i maggiori oneri derivanti dall'aumento dell'importo dei lavori e delle relative spese tecniche trovano copertura tra le somme complessivamente stanziare per l'attuazione dell'intervento è pari ad € 1.326.542,32;

PRESO ATTO che il RUP ha verificato, alla luce dell'aumento dell'importo contrattuale, che il RTI EXUP S.R.L. Codice Fiscale e Partita IVA 03065390548 con sede legale in via Sandro Pertini N. 12 - Umbertide (PG) - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani Codice Fiscale e Partita IVA (Mandante) è in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionale per lo svolgimento del servizio;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione della modifica del contratto autorizzata dal RUP, a favore del RTI EXUP S.R.L. - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani;

CONSIDERATO che il presente atto non necessita dell'acquisizione del parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la perizia dei servizi supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016 per i maggiori oneri della progettazione definitiva, esecutiva e CSP per un importo netto contrattuale del servizio pari ad € 2.151,48 oltre oneri e IVA;
- 2) di affidare all' RTI EXUP S.R.L. Codice Fiscale e Partita IVA 03065390548 con sede legale in via Sandro Pertini N. 12 - Umbertide (PG) - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante) l'esecuzione del servizio tecnico aggiuntivo di cui al precedente punto 1) per un importo complessivo di € 2.151,48 al netto del ribasso offerto del 45,28% % oltre IVA ed oneri di legge;
- 3) di approvare l'allegato schema di atto aggiuntivo;
- 4) di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole



ATTO AGGIUNTIVO

per l'affidamento dei servizi supplementari, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2016, per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, inerenti i lavori di adeguamento sismico, dell'opera denominata "Sede Comunale" sita nel comune di Posta (RI).

CODICE OOPP_000023_2017" di cui all'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017.

CUP: C88B17000010001 - CIG: 77063308B0 - CIG aggiuntivo:

ZE2334F590

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale Partita Iva n. 90076740571, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dall'Ing. Wanda D'Ercole, nata ail, munita di firma digitale, in qualità di Direttore, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00007 del 28/06/2019, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

E

L'ing. Locchi Leonardo C.F. LCCLRD72E01G478Y nato il 01/05/1972 a Perugia (PG), iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n.A1820, domiciliato ai fini del presente contratto, in via Sandro Pertini n. 12, Umbertide(PG), nella sua qualità di Legale Rappresentante, munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in nome, conto e

interesse e nella sua qualità di Capogruppo e mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, costituito da:

- Mandataria: EXUP S.r.l., C.F./P.IVA 03065390548 con sede legale in Umbertide (PG), Via Sandro Pertini n. 12;

- Mandante: Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante), C.F. PNGGRG72H16G478M e P.IVA 02540680549;

come da mandato speciale irrevocabile con procura e con rappresentanza di cui all'atto costitutivo stipulato innanzi al notaio Dott.ssa Elisabetta Carbonari, registrato a Perugia il 08/11/2019, Repertorio n. 23291 al n. 9436 serie 1T, in seguito denominato "Affidatario".

PREMESSO CHE

- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00785 del 25/07/2019 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara in oggetto, a favore del R.T.P. Exup S.r.l. (Mandataria), P.IVA 03065390548 con sede legale in Via Sandro Pertini n. 12 – Umbertide (PG) e Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante), P.IVA PNGGRG72H16G478M), per l'importo di € 51.152,26 oltre oneri previdenziali e Iva, che ha offerto il ribasso del 45,28% sull'importo a base d'asta;

- in data 25/05/2020 è stato stipulato il Contratto, Reg. Cron. n. 149/20 del 25/05/2020, tra Regione Lazio e il R.T.P. Exup S.r.l. (Mandataria) e Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante), per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, dell'importo complessivo di € 51.152,26 =, oneri previdenziali e Iva esclusi;

- a seguito dell'acquisizione delle indagini geognostiche e delle prove sui materiali e alla sopravvenuta la necessità di mettere in sicurezza, mediante intervento locale, il piccolo edificio situato nella corte della sede Comunale dichiarato temporaneamente inagibile con scheda AeDES ID 241256 del 16/06/2020, è stato necessario un adeguamento degli interventi previsti inizialmente nella scheda di fattibilità tecnico economica, con il conseguente aumento dell'importo del computo metrico estimativo del progetto definitivo che passa da € 818.400,00 a € 857.880,00 senza comunque modificare l'importo complessivo dell'intervento, che viene confermato in € 1.326.542,32=;
- un ulteriore aumento dell'importo lavori è stato necessario in fase di redazione del progetto esecutivo a causa della più precisa contabilizzazione dei costi della sicurezza portando l'importo dei lavori a € 870.984,08 oltre Iva, senza comunque modificare l'importo complessivo dell'intervento, che viene confermato in € 1.326.542,32=.
- con Decreto n. DU0106 - 000046 del 12/08/2021 si è proceduto all'approvazione del Progetto Esecutivo, che prevede un importo complessivo di € 1.326.542,32 suddiviso in € 870.984,08 per lavori, € 445.388,26 per somme a disposizione della stazione appaltante e € 10.169,98 per somme da economie di gara;
- a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori, previsto nel Progetto Definitivo ed Esecutivo, si è determinata la necessità di ampliare i servizi tecnici con attività supplementari e di apportare pertanto una modifica al

contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.lgs. 50/2016;

- con la Relazione tecnica del 23/09/2021, prot n. 0754416, il RUP:

- dichiara che è stato verificato il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionale per lo svolgimento del servizio supplementare del R.T.P. Exup S.r.l. (Mandataria) e Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante);

- dichiara che il corrispettivo afferente al servizio supplementare, corrispondente all'importo contrattuale di € 2.151,48= oltre oneri previdenziali e Iva, è stato effettuato nel rispetto del Decreto Ministro della Giustizia, 17 giugno 2016, "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" e che l'importo non eccede il 50% di quello di cui al contratto originario come previsto dall'art. 106 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;

- autorizza la modifica contrattuale;

- con dichiarazione prot. n. _____ del _____ l'Ing. Locchi Leonardo, in qualità di Legale Rappresentante del R.T.P. Exup S.r.l. (Mandataria) e Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante), si è impegnato ad eseguire il servizio oggetto del presente atto agli stessi patti e condizioni del Contratto Principale, sottoscritto in data, 25/05/2020 per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per la realizzazione dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale di Posta" nel Comune di Posta (RI);

- con Determinazione n. A00000 del 00/00/2021, è stato disposto

l'affidamento del servizio supplementare al R.T.P. Exup S.r.l. (Mandataria) e Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante), per un importo complessivo di € 2.151,48= al netto del ribasso d'asta 45,28 %, esclusi oneri previdenziali e Iva e di legge, e pertanto l'importo contrattuale si eleva da € 51.152,26= a € 53.303,74=;

tutto ciò premesso le parti, come sopra rappresentate,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, affida al R.T.P. Exup S.r.l. (Mandataria) e Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante), che accetta, l'incarico supplementare relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresa relazione geologica, dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale di Posta" nel Comune di Posta (RI), in esecuzione della Determinazione n. A00000 del 00/00/2021, della quale si è presa visione e che qui si intende riportata, per l'importo contrattuale di € € 2.151,48= al netto del ribasso d'asta del 45,28 %, esclusi oneri previdenziali e Iva.

Il RTP si impegna a svolgere l'incarico di che trattasi alle condizioni di cui al Contratto Reg. Cron. n. 149/20 del 25/05/2020 e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti allegati o richiamato dallo stesso e dal presente Atto;

Art. 2 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Si stabilisce e si concorda tra le parti che, ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) aggiornati per le prestazioni e/o i servizi di cui al presente Atto sono stati determinati in

base al DM 17/06/2016, riepilogato nel seguente quadro sinottico.

Descrizione delle prestazioni	Importo
Progettazione definitiva.....	€ 59.197,81
Progettazione esecutiva e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione.....	€ 32.450,46
Relazione geologica.....	€ 5.763,53
Importo totale a base di gara	€ 97.411,80

I corrispettivi per le prestazioni di cui sopra sono ridotti del 45,28 % sulla base dell'offerta presentata dall'Affidatario in data 27/02/2019 e ammontano complessivamente a € 53.303,74 (euro cinquantatremilatrecentotot/74) al netto dei contributi previdenziali e Iva e al lordo della eventuale ritenuta d'acconto, salvo variazione dell'importo delle opere con il conseguente aggiornamento dei corrispettivi calcolati nell'allegato Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

ART. 3 DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Sono richiamate integralmente tutte le prestazioni previste dal Contratto stipulato in data, 25/05/2020, Reg. Cron. n. 149/20 del 25/05/2020 tra l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, e l'Operatore Economico R.T.P. Exup S.r.l. (Mandatario) e Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante);

Art. 4. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

Con riferimento all'ammontare delle maggiori prestazioni di cui al precedente art. 2, a garanzia delle obbligazioni assunte con il presente atto o, comunque, previste nei documenti da questo richiamati, l'appaltatore non ha provveduto a costituire, ai sensi dell'art. 103, la cauzione definitiva integra-

tiva con la modalità della fideiussione assicurativa rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106, D.lgs. 1 settembre 1993, n. 38, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161, D.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, in quanto la precedente garanzia, rilasciata da UnipolSai Agenzia di Perugia, polizza n. 1/2698/96/167866494 per un ammontare di € 43.666,90= è di importo sufficiente a garantire anche il presente atto aggiuntivo;

Art. 5. DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, al D.lgs. 81/2008 e al D.lgs. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sistema 2016, al disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonché al contratto stipulato tra le parti in data 25/05/2020 con Reg. Cron. n. 149/20 del 25/05/2020.

Il presente Atto, soggetto a registrazione a tassa fissa, in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/86, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente Atto conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio".

Il presente Atto, composto di n. pagine numerate, unitamente agli atti richiamati, seppur non materialmente allegati, è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale.

L'Operatore economico

Il Direttore

per il R.T.P.

Ing. Wanda d'Ercole

Il Legale Rappresentante

Ing. Locchi Leonardo

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1, 2, 3, 4 e 5 del presente Atto.

L'Operatore economico

Il Direttore

per il R.T.P.

Ing. Wanda d'Ercole

Il Legale Rappresentante

Ing. Locchi Leonardo

Copia