

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01251 del 24/05/2022

Proposta n. 1347 del 20/05/2022

Oggetto:

Lavori di "Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre" nel Comune di Accumoli (RI). Codice Opera DISS_M_024_04_2017 - CUP: C64J18000300001 - CIG: 8531059498 Autorizzazione al contratto di cottimo COS.PER. IMMOBILIARE S.R.L. ai sensi dell'art 105 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori di “*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre*” nel Comune di Accumoli (RI).
Codice Opera DISS_M_024_04_2017 - CUP: C64J18000300001 - CIG: 8531059498
Autorizzazione al contratto di cottimo COS.PER. IMMOBILIARE S.R.L. ai sensi dell'art 105 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, l'Ordinanza n. 67 del 12/09/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018*", nonché l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 recante "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" nella quale, all'Allegato. n. 1, al progressivo n. 265, è ricompreso l'intervento di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre*" nel Comune di Accumoli (RI), per un importo complessivo pari ad euro € 500.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00665 del 13/12/2018 con la quale il Dott. Geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 ed assegnato all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 24/01/2019 con la quale il Comune di Accumoli ha approvato la scheda di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto, con prot. n. 0063475 del

25/01/2019 confermando altresì che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre*" nel Comune di Accumoli (RI);
- con Determinazione a contrarre n. A01718 del 09/12/2020 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre*" nel Comune di Accumoli (RI), mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici debitamente individuati, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 312.350,45 di cui € 300.486,68 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con Determinazione n. A00523 del 15/03/2021 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile Costruendo srl (Esecutrice INNOVATEK SRL), con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), Via Nazionale, 59, codice fiscale/P. Iva 03782970986, che ha offerto un ribasso del 33,71% corrispondente all'importo contrattuale di € 211.056,39 di cui € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il contratto di appalto, stipulato in data 11/05/2021, cui è stato apposto il Reg. Cron. n. 274/21 del 12/05/2021;

VISTA la Determinazione n. A02004 del 22/10/2021 con la quale è stata approvata la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016, con un incremento dell'importo contrattuale di € 30.653,21 corrispondente a un aumento pari al 14,52% per l'esecuzione dei relativi lavori alle medesime condizioni previste nel contratto originario;

VISTA la Determinazione n. A00118 del 20/01/2022, mediante la quale, per le ragioni ivi dettagliatamente riportate, è stata disposta, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D. Lgs 50/2016, la risoluzione del contratto d'appalto relativo ai lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)*" stipulato tra l'USR Lazio e il Consorzio Stabile Costruendo srl;

PRESO ATTO della nota, acquisita al prot. n. 0274729 del 18/03/2022, mediante la quale il Consorzio Stabile Costruendo srl si è offerto di completare entro il 30/06/2022 i lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)*";

VISTA la Determinazione n. A00929 del 08/04/2022, con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 quinquies della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i, si è proceduto alla revoca della suddetta determina n. A00118 del 20/01/2022;

VISTO l'accordo sottoscritto tra le parti, acquisito con prot. n. 0377408 del 15/04/2022, a riprendere immediatamente i lavori in oggetto e a completarli entro e non oltre il termine perentorio del 30 giugno 2022 salvo eventuali proroghe adeguatamente motivate;

VISTA l'istanza, acquisita agli atti con prot. n. 0490131 del 18/05/2022, dell'O.E. aggiudicatario dei lavori, Consorzio Stabile Costruendo srl, a concedere in cottimo i lavori dettagliatamente specificati nel contratto allegato all'istanza stessa, per l'importo di € 40.000,00 di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza,

alla ditta COS.PER. IMMOBILIARE S.R.L. con sede legale a Montefalco (PG), in Via Torre, 16 – Codice Fiscale e partita IVA n. 01407990546;

CONSIDERATO che il suddetto importo, pari a € 40.000,00, risulta inferiore a quello massimo subappaltabile, riferito alle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OS21, come previsto dalla normativa vigente al momento dell'indizione della procedura di gara e dalla lex specialis di gara e dal capitolato speciale di appalto, pari ad € 44.057,98 (pari al 30% della categoria prevalente OS21) al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 33,71%;

VISTA la dichiarazione del RUP, prot. n. 0498072 del 20/05/2022, relativa all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale;

CONSIDERATO inoltre che

- tra il Consorzio Stabile Costruendo s.r.l. e l'impresa subappaltatrice COS.PER. IMMOBILIARE S.R.L., non sussistono forme di collegamento o controllo a norma dell'articolo 2359 del codice civile;
- il subappaltatore COS.PER. IMMOBILIARE S.R.L. non ha partecipato come offerente alla gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- lo stesso subappaltatore non incorre in alcuna delle cause di esclusione di cui è all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed è in possesso dei requisiti, di cui all'art 90 del DPR 207/2010, commisurati ai lavori in subappalto;
- la ditta subappaltatrice è iscritta all'elenco di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016;
- nel contratto allegato all'istanza è imposto all'appaltatore a corrispondere al subappaltatore gli oneri della sicurezza e costo del personale, relativi alle prestazioni affidate in subappalto;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, alla ditta COS.PER. IMMOBILIARE S.R.L. con sede legale a Montefalco (PG), in Via Torre, 16 – Codice Fiscale e partita IVA n. 01407990546, il cottimo dei lavori dettagliatamente specificati nel contratto allegato all'istanza, acquisita agli atti con prot. n. 0490131 del 18/05/2022, per l'importo di € 40.000,00 inclusi oneri della sicurezza, nell'ambito dei lavori di *"Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre"* nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera DISS_M_024_04_2017;
2. di comunicare la presente determinazione al Consorzio Stabile Costruendo srl, con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), Via Nazionale, 59, codice fiscale/P. Iva 03782970986, e alla ditta COS.PER. IMMOBILIARE S.R.L.;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile, la responsabilità per la buona esecuzione delle prestazioni rimane in capo al Consorzio Stabile Costruendo srl che ne dovrà dare conto alla stazione appaltante;
4. che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge e in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

5. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia