

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00079 del 27/01/2020

Proposta n. 77 del 22/01/2020

Oggetto:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare di Villa Reatina "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, di cui all'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11/07/2017, codice opera SC_M_41_43_2018. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione. CUP F19H18000020001 _CIG 7744126EED

Proponente:

Estensore	AVICENNA VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PALMIERI PAOLO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare di Villa Reatina "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, di cui all'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11/07/2017, codice opera SC_M_41_43_2018. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.
CUP F19H18000020001 _CIG 7744126EED

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito l'incarico ad

interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, con i quali è stato prorogato, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019 e n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo "Codice");

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11/07/2017 con la quale è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data del 24/08/2018, nel quale è ricompreso l'intervento per la nuova costruzione della Scuola Elementare Villa Reatina "Quirino Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti per un importo complessivo di € 4.601.250,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 22/05/2018 con la quale il Comune di Rieti ha, tra l'altro, confermato che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio ed ha approvato lo Studio di prefattibilità tecnico-economica, relativo alla nuova costruzione dell'intervento denominato Scuola Elementare Villa Reatina "Quirino Majorana" e Palestra sito nel Comune di Rieti, codice SC_M_41_43_2017, per il complessivo importo di € 4.601.250,00;

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del direttore ad interim n. A00267 del 19/07/2018, con la quale l'Ing. Paolo Palmieri, funzionario dell'Area genio Civile Lazio Nord della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 agli atti dell'USR con prot. n. 733660 del 20/11/2018;

VISTO l'articolo 113 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. A00660 del 13/12/2018 con la quale è stata indetta una gara, a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare di Villa Reatina "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, per un importo a base di gara pari ad € 472.033,26, IVA ed oneri previdenziali esclusi;

PRESO ATTO che la procedura di gara in oggetto è gestita tramite il sistema di acquisti telematici SATER ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che:

- entro il termine di presentazione delle offerte, ossia entro le ore 23:59 del giorno 20 marzo 2019 risultano pervenute n. 21 offerte regolarmente accettate dal sistema, come risulta dal quadro di sintesi direttamente stampato dalla piattaforma telematica SATER e di seguito riportato:

N. operatore economico	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Data invio
1	RTI E.N.G. S.R.L. - ENG S.R.L. - DI MAIO ANTONINO - Gaetano Sagliocca - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	PI077537-19	19/03/2019 13:26:39
2	RTI METASSOCIATI S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi architetto - tzh studio associato: arch. Philip Grosch, arch. Francesco Marras, arch. Aurora Perra, arch. Federico Sercis, arch. Claudio Sirigu - DAVIDE BONEDDU	PI078779-19	20/03/2019 11:37:05
3	RTI SIRIO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio	PI079014-19	20/03/2019 13:15:34

4	RTI BEENG CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Ing. Nicola di Pierno - ALEA NETWORK SRL a socio unico - "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. - Andrea Ziccardi	PI079190-19	20/03/2019 14:42:25
5	RTI Settanta7 Studio Associato - ACALE SRL - CESARETTI ENGINEERING S.R.L. - DOTT. GEOL. ALESSANDRO SCAPPA	PI079270-19	20/03/2019 15:22:47
6	RTI ATIPROJECT S.R.L. - GEOLOGO PAOLA BARONCI - Studio Tecnico ing. Gerardo Masiello ing. Francesco Del Viva	PI079362-19	20/03/2019 15:54:03
7	RTI SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A. - GEOVIT S.A.S. DI TRONCARELLI ROBERTO E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - "HYDROINGEA - S.R.L." IN BREVE "HIG - S.R.L." - Roberto Patriarca	PI079431-19	20/03/2019 16:38:05
8	RTI PROMEDIA S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L.	PI079478-19	20/03/2019 17:14:52
9	RTI STUDIO SPERI SOCIETA DI INGEGNERIA S.R.L. - STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L. - SINTEL ENGINEERING - S.R.L. - FABIO OLIVA	PI079482-19	20/03/2019 17:19:20
10	RTI COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA - Stancanelli Russo Associati - LIBERO PROFESSIONISTA - Ing. Melita Pennisi	PI079485-19	20/03/2019 17:27:11
11	RTI AGI PROGETTI SRL - ing.matteo rossi - ANGELO BONIFAZI - Studio Tecnico Pepe - ing. Gianluca di lorezo	PI079494-19	20/03/2019 17:38:10
12	RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A. - E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - INGEGNERE	PI079501-19	20/03/2019 17:45:56
13	RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo	PI079581-19	20/03/2019 18:50:40
14	RTI EUTECNE S.R.L. - SINERGIE PROGETTI SRL - "MPM INGEGNERIA S.R.L."	PI079602-19	20/03/2019 19:17:20
15	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini	PI079609-19	20/03/2019 19:32:53

	Andrea - TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (IN BREVE TECHPROJECT S.R.L.)		
16	RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA	PI079618-19	20/03/2019 19:51:18
17	RTI META CONSULTING PROGETTAZIONE S.R.L. - ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato - TERMOSTUDI - S.R.L. - Dott. Geol. Stefano Giuliani titolare dello studio di geologia applicata GEO/TEC - SARA GALANTE	PI079627-19	20/03/2019 20:53:05
18	RTI COOPROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA - Parcianello & Partners engineering srl - Matteo Scagnol	PI079630-19	20/03/2019 20:57:27
19	RTI GPA S.R.L. - Damiano Di Ciaccio - Gianni Focardi - Flavio Mangione - CINZIA SCHIRALDI - FILIPPO MARIA MARTINES	PI079631-19	20/03/2019 21:27:49
20	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	PI079635-19	20/03/2019 21:57:10
21	RTI REM CONSULTING SRL - Valerio Ambrogi - STUDIO MDM INGEGNERIA & ARCHITETTURA S.R.L. - LORENZO DI GIUSEPPE	PI079636-19	20/03/2019 22:31:34

VISTA la Determinazione del Direttore ad interim n. A00583 del 12/06/2019 mediante la quale è stato approvato l'elenco dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara, per l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento in oggetto, come di seguito riepilogato;

N. operatore economico	Ragione Sociale
1	RTI E.N.G. S.R.L. - ENG S.R.L. - DI MAIO ANTONINO - Gaetano Sagliocca - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA
2	RTI METASSOCIATI S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi architetto - tzh studio associato: arch. Philip Grosch, arch. Francesco Marras, arch. Aurora Perra, arch. Federico Sercis, arch. Claudio Sirigu - DAVIDE BONEDDU
3	RTI SIRIO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio
4	RTI BEENG CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Ing. Nicola di Pierno - ALEA NETWORK SRL a socio unico - "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - STUDIO PARIS

	ENGINEERING S.R.L. - Andrea Ziccardi
5	RTI Settanta7 Studio Associato - ACALE SRL - CESARETTI ENGINEERING S.R.L. - DOTT. GEOL. ALESSANDRO SCAPPA
6	RTI ATIPROJECT S.R.L. - GEOLOGO PAOLA BARONCI - Studio Tecnico ing. Gerardo Masiello ing. Francesco Del Viva
7	RTI SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A. - GEOVIT S.A.S. DI TRONCARELLI ROBERTO E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - " HYDROINGEA - S.R.L." IN BREVE " HIG - S.R.L." - Roberto Patriarca
8	RTI PROMEDIA S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L.
9	RTI STUDIO SPERI SOCIETA DI INGEGNERIA S.R.L. - STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L. - SINTEL ENGINEERING - S.R.L. - FABIO OLIVA
10	RTI COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA - Stancanelli Russo Associati - LIBERO PROFESSIONISTA - Ing. Melita Pennisi
11	RTI AGI PROGETTI SRL - ing.matteo rossi - ANGELO BONIFAZI - Studio Tecnico Pepe - ing. Gianluca di lorezo
12	RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A. - E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - INGEGNERE
13	RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo
14	RTI EUTECNE S.R.L. - SINERGIE PROGETTI SRL - "MPM INGEGNERIA S.R.L."
15	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea - TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (IN BREVE TECHPROJECT S.R.L.)
16	RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - GEOMAP S.R.L. -

	SOCIETA' DI INGEGNERIA
21	RTI REM CONSULTING SRL - Valerio Ambrogi - STUDIO MDM INGEGNERIA & ARCHITETTURA S.R.L. - LORENZO DI GIUSEPPE

VISTA la determinazione del Direttore n. A00667 del 02/07/2019 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito riportato:

- Presidente: ing. Marcello Ercolani
- Commissario: ing. Mario Rossi
- Commissario: geol. Marco Spinazza
- Commissario supplente: arch. Fiorella Giunta
- Segretario: dott. Dario Sebastiani

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del provvedimento di nomina dei commissari e di costituzione della commissione giudicatrice della procedura in oggetto, ed in particolare la nota acquisita al protocollo dell'Ufficio n. 506141 del 02/07/2019 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

VISTO il verbale della seduta di gara pubblica del 18/07/2019 nell'ambito della quale la Commissione giudicatrice in presenza del Responsabile del procedimento della procedura di gara in oggetto ha proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di valutarne il contenuto;

VISTA la determinazione del Direttore ad interim n. A00960 del 16/09/2019 con la quale è stato sostituito il Commissario ing. Mario Rossi con il componente supplente della Commissione arch. Fiorella Giunta;

VISTI i verbali relativi alle sedute riservate del 09/10/2019, 17/10/2019, 31/10/2019 e 02/12/2019 nel corso delle quali la Commissione, con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi;

VISTA la Determinazione n. A01303 del 02/12/2019 con la quale è stato approvato l'operato della Commissione di gara, relativamente all'esclusione delle offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- n. 1 – RTI E.N.G. S.R.L. - ENG S.R.L. - Di Maio Antonino - Gaetano Sagliocca - Federico Giordano - Antonella Guerra
- n. 3, Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio
- n. 7 – RTI SBG & Partners Biggiguerrini ingegneria s.p.a. - Geovit s.a.s. di Troncarelli Roberto e c. - Studio Tecnico 3+1 architetti associati - " Hydroingea - s.r.l." in breve " Hig - S.R.L." - Roberto Patriarca
- n. 9 – RTI STUDIO SPERI societa di Ingegneria S.R.L. - Studio Kr e Associati S.R.L. - Sintel Engineering - S.R.L. - Fabio Oliva
- n. 11 – RTI AGI Progetti SRL - ing.Matteo Rossi - Angelo Bonifazi - Studio Tecnico Pepe - Ing. Gianluca Di Lorezo
- n. 13 – RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDIS. S.R.L. - Michele Fiorillo

- n. 21 – RTI REM Consulting Srl - Valerio Ambrogi - Studio Mdm Ingegneria & Architettura S.R.L. - Lorenzo Di Giuseppe;

VISTO il verbale della seduta di gara pubblica del 12/12/2019 con la quale, a seguito della conclusione delle operazioni di gara, è risultato primo classificato il RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap s.r.l. - società di ingegneria che ha offerto un ribasso economico del 56,00% corrispondente all'importo contrattuale di € 207.694,63 IVA e oneri di legge esclusi e che ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. 50/2016 la suddetta offerta è risultata sospetta di anomalia;

PRESO ATTO che il RUP ha richiesto i giustificativi a norma dell'art. 97, comma 1 del D.lgs. 50/2016 al concorrente primo classificato assegnando il termine per la risposta alle ore 23:59 del 29/12/2019;

VISTO il “verbale di accertamento della congruità dell'offerta anomala” del 30/12/2019 con il quale il RUP, ha verificato la tempestività ed il contenuto dei giustificativi presentati, ritenendoli esaustivi e atti a dichiarare la congruità dell'offerta;

VISTO il verbale della seduta di gara pubblica del 30/12/2019 nell'ambito della quale il RUP ha dato lettura del verbale di accertamento sopra citato e alla luce delle risultanze finali, ha proposto che l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, venga disposta a favore del RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap s.r.l. - società di ingegneria;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del provvedimento di Determina di approvazione dei verbali di gara e relativa aggiudicazione della procedura in oggetto, ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 57948 del 22/01/2020 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione dei suddetti verbali di gara tenuto conto che il verbale del 30/12/2019 equivale a proposta di aggiudicazione;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare i verbali di gara afferenti alle sedute, pubblica del 18/07/2019, riservate del 09/10/2019, 17/10/2019, 31/10/2019 e 02/12/2019 e pubbliche del 12/12/2019 e del 30/12/2019 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, in premessa indicati e depositati agli atti del RUP presso la sede del proprio ufficio sito in via F. Sabino n. 27 - Rieti;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dell'intervento di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare di Villa Reatina “Q. Majorana” e Palestra sita nel Comune di Rieti, di cui all'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11/07/2017, a favore del RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap s.r.l. - società di ingegneria, con sede legale in contrada Potenza n. 11 – 62100 -

Macerata, C.F. 00141310433 - P.IVA IT00141310433 , che offrendo un ribasso sull'importo a base di gara pari al del 56,00%, ha determinato un importo di aggiudicazione pari ad € 207.694,63;

3. di dichiarare che l'efficacia della presente determinazione è subordinata all'esito positivo della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale;
4. di dare atto che l'avviso di appalto aggiudicato sarà pubblicato ai sensi della vigente normativa:
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
5. di affidare gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, previsti quali opzione di ampliamento dell'incarico, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo;
6. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
7. di trasmettere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett a), del D.lgs. n. 50/2016 il presente provvedimento con i relativi allegati, ai soggetti interessati.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017.

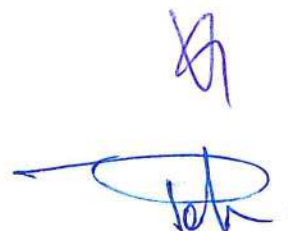
CUP: F19H18000020001 _CIG: 7744126EED

Importo a base di gara € 472.033,26 Iva e oneri di legge esclusi

VERBALE DI GARA
APERTURA DOCUMENTAZIONE TECNICA
– SEDUTA PUBBLICA DEL 18/07/2019 –

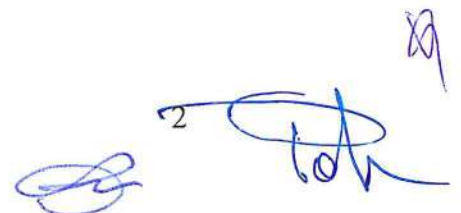


1



PREMESSO CHE:

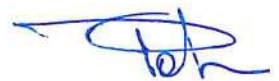
- con Ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii. è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data del 24/08/2018, nel quale è ricompreso l'intervento per la nuova costruzione della Scuola Elementare Villa Reatina "Quirino Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti;
- con determinazione n. A00267 del 19/07/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'ing. Paolo Palmieri, in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con determinazione a contrarre n. A00660 del 13/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio:
 - è stato disposto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del Codice;
 - sono stati approvati gli atti di gara consistenti in: Bando di gara, Disciplinare di gara, Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 – Tabella dichiarazione requisiti professionali, Allegato 3 – schema offerta economica e tempo, Allegato 4 – schema dichiarazioni concordato preventivo con continuità aziendale, Allegato 5 - Dichiarazioni integrative di cui al paragrafo 15.3.1 del disciplinare di



- gara, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, Relazione metodologica relativa ai CAM da applicare, schema di contratto;
- come indicato al punto 1 del Disciplinare di gara, l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER);
 - in data 14/02/2019 sono stati pubblicati, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, gli atti di gara della procedura aperta di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione “bandi di gara”, sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Rieti;
 - il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 10/03/2019;
 - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 20/03/2019;
 - entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20/03/2019 ore 23:59, sono state registrate dal Sistema SATER complessivamente n. 21 offerte;
 - con Determinazione n. A00583 del 12/06/2019 è stato approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara del 25/03/2019 – 01/04/2019 – 03/04/2019 – 12/04/2019 – 24/04/2019 – 02/05/2019 – 10/05/2019 – 13/05/2019 – 16/05/2019 – 17/05/2019 – 22/05/2019 –



3



30/05/2019 – 06/06/2019 e sono stati ammessi al prosieguo della gara i seguenti operatori economici:

- Rti E.N.G. S.R.L. - Eng S.R.L. - Di Maio Antonino - Gaetano Sagliocca - Federico Giordano - Antonella Guerra;
- Rti Metassociati S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi Architetto - Tzh Studio Associato: Arch. Philip Grosch, Arch. Francesco Marras, Arch. Aurora Perra, Arch. Federico Sercis, Arch. Claudio Sirigu - Davide Boneddu;
- Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio;
- Rti Beeng Consorzio Stabile - Societa' Consortile A Responsabilita' Limitata - Ing. Nicola Di Pierno - Alea Network Srl A Socio Unico - "Insight & Co." Societa' Responsabilita' Limitata In Sigla S.R.L. - Studio Paris Engineering S.R.L. - Andrea Ziccardi;
- Rti Settanta7 Studio Associato - Acale Srl - Cesaretti Engineering S.R.L. - Dott. Geol. Alessandro Scappa;
- Rti Atiproject S.R.L. - Geologo Paola Baronci - Studio Tecnico Ing. Gerardo Masiello Ing. Francesco Del Viva;
- Rti Sbg & Partners Biggiguerrini Ingegneria S.P.A. - Geovit S.A.S. Di Troncarelli Roberto E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - "Hydroingea - S.R.L." In Breve "Hig - S.R.L." - Roberto Patriarca;
- Rti Promedia S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - Studio Progettazioni Integrali B.S.- Societa' a Responsabilita' Limitata in breve Spibs S.R.L.;
- Rti Studio Speri Societa di Ingegneria S.R.L. - Studio Kr e Associati S.R.L. - Sintel Engineering - S.R.L. - Fabio Oliva;
- Rti Comma Engineering Societa' di Ingegneria Cooperativa - Stancanelli Russo Associati - libero professionista - Ing. Melita Pennisi;
- Rti Agi Progetti Srl - Ing. Matteo Rossi - Angelo Bonifazi - Studio Tecnico Pepe - Ing. Gianluca Di Lorezo;
- Rti 3ti Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.P.A. in breve 3ti Italia S.P.A. - E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services – Ingegnere;





4



- Rti Dimapo Studio Associato Di Ingegneria - Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati - G.Edi.S. S.R.L. - Michele Fiorillo;
- Rti Eutecne S.R.L. - Sinergie Progetti Srl - "Mpm Ingegneria S.R.L.;
- Rti S.P.M. - Righi Ingegneria S.R.L. unipersonale - Marco Righi - Geoven Di Venosini Andrea - Techproject Societa' a Responsabilita' Limitata (in breve Techproject S.R.L.;
- Rti Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap S.R.L. - Societa' di Ingegneria;
- Rti Rem Consulting Srl - Valerio Ambrogi - Studio Mdm Ingegneria & Architettura S.R.L. - Lorenzo Di Giuseppe;

ed esclusi dal prosieguo della gara i seguenti operatori economici:

- Rti Meta Consulting progettazione s.r.l. - All ingegneria studio tecnico associato - Termostudi - s.r.l. - dott. geol. Stefano Giuliani titolare dello studio di geologia applicata geo/tec - Sara Galante;
 - Rti Coopprogetti societa' cooperativa - Parcianello & Partners engineering srl - Matteo Scagnol;
 - Rti GPA S.R.L. - Damiano Di Ciaccio - Gianni Focardi - Flavio Mangione - Cinzia Schiraldi - Filippo Maria Martines;
 - Sidoti Engineering s.r.l.;
- con Determinazione n. A00667 del 02/07/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito costituita:
- Presidente: ing. Marcello Ercolani funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: ing. Mario Rossi funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso la Struttura del Commissario Sisma 2016 ed in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
 - Segretario Commissione Giudicatrice: sig. Dario Sebastiani in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;



- Commissario supplente: arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con comunicazione inviata tramite SATER a tutti gli operatori economici, avente protocollo n PI208858-19, è stata convocata la seduta virtuale pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica per il giorno 18/07/2019 alle ore 11:00, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione;

TUTTO CIO' PREMESSO

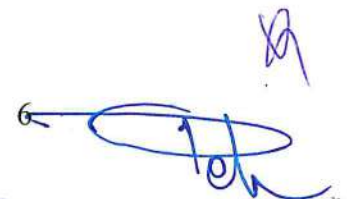
L'anno 2019, il giorno 18 del mese di luglio alle ore 11:19 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione, sita in Rieti, via Flavio Sabino n. 27 Piano, hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura aperta indetta *ex art.* 60 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione della "Scuola Elementare e Palestra di Villa Reatina Q. Majorana" sita nel Comune di Rieti (RI).

Nel corso della seduta pubblica, la Commissione giudicatrice in presenza dell'Ing. Paolo Palmieri in qualità di RUP della procedura di gara indicata in epigrafe, procede all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di verificarne il contenuto e l'effettiva presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara.

Il RUP accede alla piattaforma SATER e procede con la creazione della commissione di gara a sistema, composta come sopra specificato, quindi individuata la voce "*Seduta*", dà inizio alle operazioni di gara.

Il Presidente della Commissione, essendo da sistema l'unico utente abilitato all'apertura della busta tecnica, provvede ad accedere in piattaforma con le proprie credenziali e all'apertura delle buste afferenti l'offerta tecnica presentate dai concorrenti ammessi, secondo l'ordine di arrivo e contrassegnate dai n. d'ordine attribuiti in automatico dal sistema SATER.

n. d'ordine 1) - Rti E.N.G. S.R.L. - Eng S.R.L. - Di Maio Antonino - Gaetano Sagliocca - Federico Giordano - Antonella Guerra;



La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI077537-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 2) - Rti Metassociati S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi Architetto - Tzh Studio Associato: Arch. Philip Grosch, Arch. Francesco Marras, Arch. Aurora Perra, Arch. Federico Sercis, Arch. Claudio Sirigu - Davide Boneddu;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI078779-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 3) - Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079014-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti ma non completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara. In particolare risulta carente del "criterio di valutazione" lettera "A - professionalità e adeguatezza dell'offerta.". Il Presidente di Commissione provvede pertanto ad escludere l'operatore economico n. 3 Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio dal proseguo della gara per la seguente motivazione: *"ai sensi del punto n. 16 del Disciplinare di gara, l'offerta presentata da codesto operatore economico viene esclusa poiché la busta "B-offerta tecnica" non contiene tutti gli elementi di natura qualitativa di cui alla tabella "Criteri di valutazione". In particolare, nella documentazione allegata risulta assente il criterio A."*

Ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del D.lgs. 50/2016, il RUP comunica tempestivamente mediante SATER, con prot. n. PI216747-19 l'esclusione dalla procedura di gara all'operatore economico in oggetto.

n. d'ordine 4) - Rti Beeng Consorzio Stabile - Societa' Consortile A Responsabilita' Limitata - Ing. Nicola Di Pierno - Alea Network Srl A Socio Unico - "Insight & Co." Societa' Responsabilita' Limitata In Sigla S.R.L. - Studio Paris Engineering S.R.L. - Andrea Ziccardi;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079190-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 5) - Rti Settanta7 Studio Associato - Acale Srl - Cesaretti Engineering S.R.L. - Dott. Geol. Alessandro Scappa;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079270-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 6) - Rti Atiproject S.R.L. - Geologo Paola Baronci - Studio Tecnico Ing. Gerardo Masiello Ing. Francesco Del Viva;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079362-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 7) - Rti Sbg & Partners Biggiguerrini Ingegneria S.P.A. - Geovit S.A.S. Di Troncarelli Roberto E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - " Hydroingea - S.R.L." In Breve " Hig - S.R.L." - Roberto Patriarca;

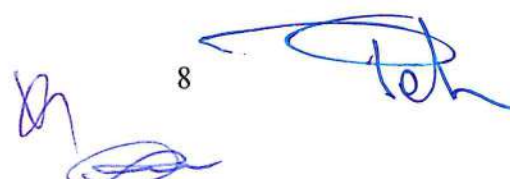
La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079431-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 8) - Rti Promedia S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - Studio Progettazioni Integrali B.S.- Societa' a Responsabilita' Limitata in breve Spibs S.R.L.;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079478-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 9) - Rti Studio Speri Societa di Ingegneria S.R.L. - Studio Kr e Associati S.R.L. - Sintel Engineering - S.R.L. - Fabio Oliva;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079482-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.



n. d'ordine 10) - Rti Comma Engineering Societa' di Ingegneria Cooperativa - Stancanelli Russo Associati - libero professionista - Ing. Melita Pennisi;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079485-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 11) - Rti Agi Progetti Srl - Ing. Matteo Rossi - Angelo Bonifazi - Studio Tecnico Pepe - Ing. Gianluca Di Lorezo;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079494-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 12) - Rti 3ti Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.P.A. in breve 3ti Italia S.P.A. - E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services - Ingegnere;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079501-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

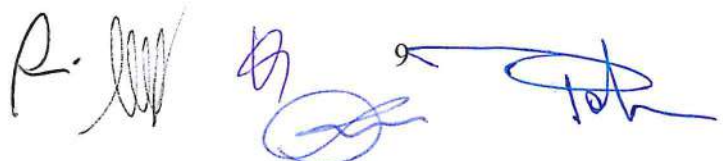
n. d'ordine 13) - Rti Dimapo Studio Associato Di Ingegneria - Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati - G.Edi.S. S.R.L. - Michele Fiorillo;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079581-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 14) - Rti Eutecne S.R.L. - Sinergie Progetti Srl - "Mpm Ingegneria S.R.L.;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079602-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 15) -Rti S.P.M. - Righi Ingegneria S.R.L. unipersonale - Marco Righi - Geoven Di Venosini Andrea - Techproject Societa' a Responsabilita' Limitata (in breve Techproject S.R.L.;



La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079609-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 16) - Rti Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap S.R.L. - Societa' di Ingegneria;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079618-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

n. d'ordine 21) - Rti Rem Consulting Srl - Valerio Ambrogi - Studio Mdm Ingegneria & Architettura S.R.L. - Lorenzo Di Giuseppe;

La documentazione trasmessa con registro di sistema n. PI079636-19, risulta firmata digitalmente da tutti i soggetti e completa di tutti i documenti richiesti a pena di esclusione dal punto 16 del disciplinare di gara.

Terminate le operazioni relative all'apertura delle buste afferenti all'offerta tecnica di tutti gli operatori economici ammessi, la Commissione unitamente al RUP, chiude la seduta pubblica virtuale alle ore 13:39.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Marcello Ercolani



I Commissari

Ing. Mario Rossi

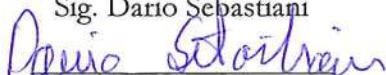


Geol. Marco Spinazza




Il Segretario verbalizzante

Sig. Dario Sebastiani



Il RUP





Procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017.

CUP: F19H18000020001 _ CIG: 7744126EED

Importo a base di gara € 472.033,26 Iva e oneri di legge esclusi

APERTURA DOCUMENTAZIONE TECNICA

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL GIORNO 09/10/2019

Ar

09/10/19


[Signature]

[Signature]

PREMESSO CHE:

- con Ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii. è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data del 24/08/2018, nel quale è ricompreso l'intervento per la nuova costruzione della Scuola Elementare Villa Reatina "Quirino Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti;
- con determinazione n. A00267 del 19/07/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'ing. Paolo Palmieri, in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con determinazione a contrarre n. A00660 del 13/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio:
 - è stato disposto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del Codice;
 - sono stati approvati gli atti di gara consistenti in: Bando di gara, Disciplinare di gara, Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 – Tabella dichiarazione requisiti professionali, Allegato 3 – schema offerta economica e tempo, Allegato 4 – schema dichiarazioni concordato preventivo con continuità aziendale, Allegato 5 – Dichiarazioni integrative di cui al paragrafo 15.3.1 del disciplinare di



pag 2/7




- gara, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, Relazione metodologica relativa ai CAM da applicare, schema di contratto;
- come indicato al punto 1 del Disciplinare di gara, l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER);
 - in data 14/02/2019 sono stati pubblicati, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, gli atti di gara della procedura aperta di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Rieti;
 - il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 10/03/2019;
 - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 20/03/2019;
 - entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20/03/2019 ore 23:59, sono state registrate dal Sistema SATER complessivamente n. 21 offerte;
 - con Determinazione n. A00583 del 12/06/2019 è stato approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara del 25/03/2019 – 01/04/2019 – 03/04/2019 – 12/04/2019 – 24/04/2019 – 02/05/2019 –

pag 3/7

10/05/2019 – 13/05/2019 – 16/05/2019 – 17/05/2019 – 22/05/2019 –
30/05/2019 – 06/06/2019 e sono stati ammessi al prosieguo della gara i

seguenti operatori economici:

- Rti F.N.G. S.R.L. - Eng S.R.L. - Di Maio Antonino - Gaetano Sagliocca - Federico Giordano - Antonella Guerra;
- Rti Metassociati S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi Architetto - Tzh Studio Associato: Arch. Philip Grosch, Arch. Francesco Marras, Arch. Aurora Perra, Arch. Federico Sercis, Arch. Claudio Sirigu - Davide Boneddu;
- Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio;
- Rti Beeng Consorzio Stabile - Societa' Consortile A Responsabilita' Limitata - Ing. Nicola Di Pierno - Alea Network Srl A Socio Unico - "Insight & Co." Societa' Responsabilita' Limitata In Sigla S.R.L. - Studio Paris Engineering S.R.L. - Andrea Ziccardi;
- Rti Settanta7 Studio Associato - Acale Srl - Cesaretti Engineering S.R.L. - Dott. Geol. Alessandro Scappa;
- Rti Atiproject S.R.L. - Geologo Paola Baronci - Studio Tecnico Ing. Gerardo Masiello Ing. Francesco Del Viva;
- Rti Sbg & Partners Biggiguerrini Ingegneria S.P.A. - Geovit S.A.S. Di Troncarelli Roberto E. C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - "Hydroingea - S.R.L." In Breve "Hig - S.R.L." - Roberto Patriarca;
- Rti Promedia S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - Studio Progettazioni Integrali B.S.- Societa' a Responsabilita' Limitata in breve Spibs S.R.L.;
- Rti Studio Speri Societa di Ingegneria S.R.L. - Studio Kr e Associati S.R.L. - Sintel Engineering - S.R.L. - Fabio Oliva;
- Rti Comma Engineering Societa' di Ingegneria Cooperativa - Stancanelli Russo Associati - libero professionista - Ing. Melita Pennisi;
- Rti Agi Progetti Srl - Ing. Matteo Rossi - Angelo Bonifazi - Studio Tecnico Pepe - Ing. Gianluca Di Lorezo;



pag 6/7



- Rti 3ti Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.P.A. in breve 3ti Italia S.P.A. - E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services – Ingegnere;
- Rti Dimapo Studio Associato Di Ingegneria - Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati - G.Edi.S. S.R.L. - Michele Fiorillo;
- Rti Eutecne S.R.L. - Sinergie Progetti Srl - "Mpm Ingegneria S.R.L.;
- Rti S.P.M. - Righi Ingegneria S.R.L. unipersonale - Marco Righi - Geoven Di Venosini Andrea - Techproject Societa' a Responsabilita' Limitata (in breve Techproject S.R.L.);
- Rti Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap S.R.L. - Societa' di Ingegneria;
- Rti Rem Consulting Srl - Valerio Ambrogi - Studio Mdm Ingegneria & Architettura S.R.L. - Lorenzo Di Giuseppe;

ed esclusi dal prosieguo della gara i seguenti operatori economici:

- Rti Meta Consulting progettazione s.r.l. - All ingegneria studio tecnico associato - Termostudi - s.r.l. - dott. geol. Stefano Giuliani titolare dello studio di geologia applicata geo/tec - Sara Galante;
 - Rti Coopprogetti societa' cooperativa - Parcianello & Partners engineering srl - Matteo Scagnol;
 - Rti GPA S.R.L. - Damiano Di Ciaccio - Gianni Focardi - Flavio Mangione - Cinzia Schiraldi - Filippo Maria Martines;
 - Sidoti Engineering s.r.l.;
- con Determinazione n. A00667 del 02/07/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito costituita:
- Presidente: ing. Marcello Ercolani funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: ing. Mario Rossi funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso la Struttura del Commissario Sisma 2016 ed in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;

pag. 5/7


- Segretario Commissione Giudicatrice: dott. Dario Sebastiani in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
 - Commissario supplente: arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con comunicazione inviata tramite SATFER a tutti gli operatori economici, avente protocollo n. PI208858-19, è stata convocata la seduta virtuale pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica per il giorno 18/07/2019 alle ore 11:00, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione;

CONSIDERATO che in data 18/07/2019 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione sito in Rieti, Via Flavio Sabino N. 27, ha avuto luogo la seduta virtuale pubblica nel corso della quale, la Commissione giudicatrice in presenza dell'Ing. Paolo Palmieri in qualità di RUP della procedura di gara indicata in epigrafe, ha proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATFER, al solo fine di valutarne il contenuto e che a seguito delle suddette operazioni si è preso atto della completezza e conformità formale del contenuto della suddetta Busta B, escludendo l'operatore economico **n. 3 Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio** e inviando contestuale comunicazione di esclusione con registro di sistema n. PI216747-19

CONSIDERATO che con Determinazione n. A00960 del 16/09/2019 è stato nominato l'Arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, quale componente effettivo della Commissione giudicatrice, in sostituzione dell'ing. Mario Rossi;

RICHIAMATI in via ricognitiva i verbali delle precedenti sedute;

TUTTO CIO' PREMESSO

2019. 6/7



L'anno 2019 alle ore 10.30 del giorno 09 del mese di ottobre presso la sede dell'USR Lazio, l'ing. Marcello Ercolani, presidente della Commissione Giudicatrice, riunita la Commissione medesima dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione Giudicatrice preso atto della completezza e conformità formale del contenuto della busta B afferente all'offerta tecnica dei concorrenti ammessi, procede ad esaminare il contenuto della busta medesima; a tal fine il Presidente, quale unico soggetto abilitato, accede sulla piattaforma SATER e recupera le offerte tecniche in formato digitale.

Si procede ad analizzare il contenuto delle offerte tecniche, presentate dai concorrenti, con riferimento ai seguenti criteri di valutazione:

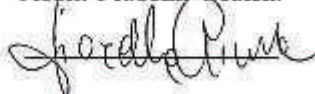
- *sub criterio A.1.1 - Congruenza e affinità dei servizi svolti dal punto di vista strutturale in rapporto alle caratteristiche e alla tipologia dei servizi oggetto di affidamento;*
- *sub criterio A.1.2 - Congruenza e affinità dei servizi svolti dal punto di vista architettonico in rapporto alle caratteristiche e alla tipologia dei servizi oggetto di affidamento.*
- *sub criterio A.1.3 - Congruenza e affinità dei servizi svolti dal punto di vista impiantistico in rapporto alle caratteristiche e alla tipologia dei servizi oggetto di affidamento*

Alle ore 13:30 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Commissari

Arch. Fiorella Giunta



Geol. Marco Spinazza



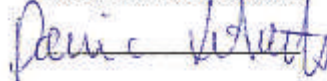
Il Presidente

Ing. Marcello Ercolani



Il Segretario verbalizzante

Dott. Dario Sebastiani



Procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017.

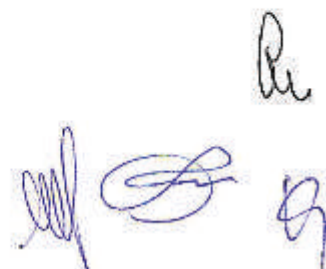
CUP: F19H18000020001 _CIG: 7744126EED

Importo a base di gara € 472.033,26 Iva e oneri di legge esclusi

APERTURA DOCUMENTAZIONE TECNICA

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL GIORNO 17/10/2019

pag 1/7



PREMESSO CHE:

- con Ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii. è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data del 24/08/2018, nel quale è ricompreso l'intervento per la nuova costruzione della Scuola Elementare Villa Reatina "Quirino Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti;
- con determinazione n. A00267 del 19/07/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'ing. Paolo Palmieri, in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con determinazione a contrarre n. A00660 del 13/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio:
 - è stato disposto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina - codice SC_M_41_43_2017, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del Codice;
 - sono stati approvati gli atti di gara consistenti in: Bando di gara, Disciplinare di gara, Allegato 1 - Domanda di partecipazione, Allegato 2 - Tabella dichiarazione requisiti professionali, Allegato 3 - schema offerta economica e tempo, Allegato 4 - schema dichiarazioni concordato preventivo con continuità aziendale, Allegato 5 - Dichiarazioni integrative di cui al paragrafo 15.3.1 del disciplinare di

pag 2/7



- gara, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, Relazione metodologica relativa ai CAM da applicare, schema di contratto;
- come indicato al punto 1 del Disciplinare di gara, l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER);
 - in data 14/02/2019 sono stati pubblicati, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, gli atti di gara della procedura aperta di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Rieti;
 - il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 10/03/2019;
 - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 20/03/2019;
 - entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20/03/2019 ore 23:59, sono state registrate dal Sistema SATER complessivamente n. 21 offerte;
 - con Determinazione n. A00583 del 12/06/2019 è stato approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara del 25/03/2019 – 01/04/2019 – 03/04/2019 – 12/04/2019 – 24/04/2019 – 02/05/2019 –

pag 3/7



10/05/2019 – 13/05/2019 – 16/05/2019 – 17/05/2019 – 22/05/2019 –
30/05/2019 – 06/06/2019 e sono stati ammessi al prosieguo della gara i
seguenti operatori economici:

- Rti E.N.G. S.R.L. - Eng S.R.L. - Di Maio Antonino - Gaetano Sagliocca -
Federico Giordano - Antonella Guerra;
- Rti Metassociati S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi Architetto - Tzh
Studio Associato: Arch. Philip Grosch, Arch. Francesco Marras, Arch.
Aurora Petra, Arch. Federico Sercis, Arch. Claudio Sirigu - Davide
Boneddu;
- Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato
Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio;
- Rti Beeng Consorzio Stabile - Societa' Consortile A Responsabilita'
Limitata - Ing. Nicola Di Pierno - Alea Network Srl A Socio Unico -
"Insight & Co." Societa' Responsabilita' Limitata In Sigla S.R.L. - Studio
Paris Engineering S.R.L. - Andrea Ziccardi;
- Rti Settanta7 Studio Associato - Acale Srl - Cesaretti Engineering S.R.L. -
Dott. Geol. Alessandro Scappa;
- Rti Atiproject S.R.L. - Geologo Paola Baronci - Studio Tecnico Ing.
Gerardo Masiello Ing. Francesco Del Viva;
- Rti Sbg & Partners Biggiguerrini Ingegneria S.P.A. - Geovit S.A.S. Di
Troncarelli Roberto E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - "
Hydroingea - S.R.L." In Breve " Hig - S.R.L." - Roberto Patriarca;
- Rti Promedia S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Scri - Studio
Progettazioni Integrali B.S.- Societa' a Responsabilita' Limitata in breve
Spibs S.R.L.;
- Rti Studio Speri Societa di Ingegneria S.R.L. - Studio Kr e Associati S.R.L.
- Sintel Engineering - S.R.L. - Fabio Oliva;
- Rti Comma Engineering Societa' di Ingegneria Cooperativa - Stancanelli
Russo Associati - libero professionista - Ing. Melita Pennisi;
- Rti Agi Progetti Srl - Ing. Matteo Rossi - Angelo Bonifazi - Studio Tecnico
Pepe - Ing. Gianluca Di Lorezo;

pag. 4/7



- Rti 3ti Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.P.A. in breve 3ti Italia S.P.A. - E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services – Ingegnere;
- Rti Dimapo Studio Associato Di Ingegneria - Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati - G.Edi.S. S.R.L. - Michele Fiorillo;
- Rti Eutecne S.R.L. - Sinergie Progetti Srl - "Mpm Ingegneria S.R.L.;
- Rti S.P.M. - Righi Ingegneria S.R.L. unipersonale - Marco Righi - Geoven Di Venosini Andrea - Techproject Societa' a Responsabilita' Limitata (in breve Techproject S.R.L.);
- Rti Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap S.R.L. - Societa' di Ingegneria;
- Rti Rem Consulting Srl - Valerio Ambrogi - Studio Mdm Ingegneria & Architettura S.R.L. - Lorenzo Di Giuseppe;

ed esclusi dal prosieguo della gara i seguenti operatori economici:

- Rti Meta Consulting progettazione s.r.l. - All ingegneria studio tecnico associato - Termostudi - s.r.l. - dott. geol. Stefano Giuliani titolare dello studio di geologia applicata geo/tec - Sara Galante;
 - Rti Coopprogetti societa' cooperativa - Parcianello & Partners engineering srl - Matteo Scagnol;
 - Rti GPA S.R.L. - Damiano Di Ciaccio - Gianni Focardi - Flavio Mangione - Cinzia Schiraldi - Filippo Maria Martines;
 - Sidoti Engineering s.r.l.;
- con Determinazione n. A00667 del 02/07/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito costituita:
- Presidente: ing. Marcello Frcolani funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario; ing. Mario Rossi funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso la Struttura del Commissario Sisma 2016 ed in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;

pag 5/7



- Segretario Commissione Giudicatrice: dott. Dario Sebastiani in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
 - Commissario supplente: arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con comunicazione inviata tramite SATER a tutti gli operatori economici, avente protocollo n PI208858-19, è stata convocata la seduta virtuale pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica per il giorno 18/07/2019 alle ore 11:00, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione;

CONSIDERATO che in data 18/07/2019 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione sito in Rieti, Via Flavio Sabino N. 27, ha avuto luogo la seduta virtuale pubblica nel corso della quale, la Commissione giudicatrice in presenza dell'Ing. Paolo Palmieri in qualità di RUP della procedura di gara indicata in epigrafe, ha proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di valutarne il contenuto e che a seguito delle suddette operazioni si è preso atto della completezza e conformità formale del contenuto della suddetta Busta B, escludendo l'operatore economico **n. 3 Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio** e inviando contestuale comunicazione di esclusione con registro di sistema n. PI216747-19.

CONSIDERATO che con Determinazione n. A00960 del 16/09/2019 è stato nominato l'Arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, quale componente effettivo della Commissione giudicatrice, in sostituzione dell'ing. Mario Rossi;

RICHIAMATI in via ricognitiva i verbali delle precedenti sedute;

TUTTO CIO' PREMESSO

pag. 6/7





UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

L'anno 2019 alle ore 10.30 del giorno 17 del mese di ottobre presso la sede dell'USR Lazio, l'ing. Marcello Ercolani, presidente della Commissione Giudicatrice, riunita la Commissione medesima dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione Giudicatrice, prosegue l'esame della busta B; a tal fine il Presidente, quale unico soggetto abilitato, accede sulla piattaforma SATER e recupera le offerte tecniche in formato digitale.

Si procede ad analizzare il contenuto delle offerte tecniche, presentate dai concorrenti, con riferimento ai seguenti criteri di valutazione:

- *sub criterio B.1.1 - Le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano le prestazioni oggetto del presente affidamento*
- *sub criterio B.1.2 - Metodologia di approccio nell'espletamento dell'incarico (articolazione temporale delle varie fasi, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita);*
- *sub criterio B.1.3 - Le azioni che si intendono sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi e alle tecniche dei CAM edilizia (obbligatori), dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio dove si realizza l'opera.*
- *sub criterio B.1.4 - L'organizzazione dell'ufficio di direzione lavori*

Alle ore 13:30 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Commissari

Arch. Fiorella Giunta

Il Presidente

Ing. Marcello Ercolani

Il Segretario verbalizzante

Geol. Marco Spinazza

Dott. Dario Sebastiani

pag. 7/7

Procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017.

CUP: F19H18000020001 _CIG: 7744126EED

Importo a base di gara € 472.033,26 Iva e oneri di legge esclusi

APERTURA DOCUMENTAZIONE TECNICA

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL GIORNO 31/10/2019

pag 1/7



PREMESSO CHE:

- con Ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii. è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data del 24/08/2018, nel quale è ricompreso l'intervento per la nuova costruzione della Scuola Elementare Villa Reatina "Quirino Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti;
- con determinazione n. A00267 del 19/07/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'ing. Paolo Palmieri, in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con determinazione a contrarre n. A00660 del 13/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;
 - è stato disposto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina - codice SC_M_41_43_2017, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del Codice;
 - sono stati approvati gli atti di gara consistenti in: Bando di gara, Disciplinare di gara, Allegato 1 - Domanda di partecipazione, Allegato 2 - Tabella dichiarazione requisiti professionali, Allegato 3 - schema offerta economica e tempo, Allegato 4 - schema dichiarazioni concordato preventivo con continuità aziendale, Allegato 5 - Dichiarazioni integrative di cui al paragrafo 15.3.1 del disciplinare di

pag 2/7



- gara, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, Relazione metodologica relativa ai CAM da applicare, schema di contratto;
- come indicato al punto 1 del Disciplinare di gara, l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER);
 - in data 14/02/2019 sono stati pubblicati, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, gli atti di gara della procedura aperta di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Rieti;
 - il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 10/03/2019;
 - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 20/03/2019;
 - entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20/03/2019 ore 23:59, sono state registrate dal Sistema SATER complessivamente n. 21 offerte;
 - con Determinazione n. A00583 del 12/06/2019 è stato approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara del 25/03/2019 – 01/04/2019 – 03/04/2019 – 12/04/2019 – 24/04/2019 – 02/05/2019 –

Reg 3/7





UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

10/05/2019 – 13/05/2019 – 16/05/2019 – 17/05/2019 – 22/05/2019 –
30/05/2019 – 06/06/2019 e sono stati ammessi al prosieguo della gara i
seguenti operatori economici:

- Rti E.N.G. S.R.L. - Eng S.R.L. - Di Maio Antonino - Gaetano Sagliocca -
Federico Giordano - Antonella Guerra;
- Rti Metassociati S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi Architetto - Tzh
Studio Associato: Arch. Philip Grosch, Arch. Francesco Marras, Arch.
Aurora Perra, Arch. Federico Sercis, Arch. Claudio Sirigu - Davide
Bonceddu;
- Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato
Petigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio;
- Rti Beeng Consorzio Stabile - Societa' Consortile A Responsabilita'
Limitata - Ing. Nicola Di Pierno - Alea Network Srl A Socio Unico -
"Insight & Co." Societa' Responsabilita' Limitata In Sigla S.R.L. - Studio
Paris Engineering S.R.L. - Andrea Ziccardi;
- Rti Settanta7 Studio Associato - Acale Srl - Cesaretti Engineering S.R.L. -
Dott. Geol. Alessandro Scappa;
- Rti Atiproject S.R.L. - Geologo Paola Baronci - Studio Tecnico Ing.
Gerardo Masiello Ing. Francesco Del Viva;
- Rti Sbg & Partners Biggiguerrini Ingegneria S.P.A. - Geovit S.A.S. Di
Troncarelli Roberto E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - "
Hydroingca - S.R.L." In Breve " Hig - S.R.L." - Roberto Patriarca;
- Rti Promedia S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - Studio
Progettazioni Integrali B.S.- Societa' a Responsabilita' Limitata in breve
Spibs S.R.L.;
- Rti Studio Speri Societa di Ingegneria S.R.L. - Studio Kr e Associati S.R.L.
- Sintel Engineering - S.R.L. - Fabio Oliva;
- Rti Comma Engineering Societa' di Ingegneria Cooperativa - Stancanelli
Russo Associati - libero professionista - Ing. Melita Pennisi;
- Rti Agi Progetti Srl - Ing. Matteo Rossi - Angelo Bonifazi - Studio Tecnico
Pepe - Ing. Gianluca Di Lorezo;

pag. 4/7

- Rti 3ti Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.P.A. in breve 3ti Italia S.P.A. - E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services – Ingegnere;
- Rti Dimapo Studio Associato Di Ingegneria - Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati - G.Edi.S. S.R.L. - Michele Fiorillo;
- Rti Eutecne S.R.L. - Sinergie Progetti Srl - "Mpm Ingegneria S.R.L.;
- Rti S.P.M. - Righi Ingegneria S.R.L. unipersonale - Marco Righi - Geoveni Di Venosini Andrea - Techproject Societa' a Responsabilita' Limitata (in breve Techproject S.R.L.);
- Rti Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap S.R.L. - Societa' di Ingegneria;
- Rti Rem Consulting Srl - Valerio Ambrogi - Studio Mdm Ingegneria & Architettura S.R.L. - Lorenzo Di Giuseppe;

ed esclusi dal prosieguo della gara i seguenti operatori economici:

- Rti Meta Consulting progettazione s.r.l. - All ingegneria studio tecnico associato - Termostudi - s.r.l. - dott. geol. Stefano Giuliani titolare dello studio di geologia applicata geo/tec - Sara Galante;
 - Rti Coopprogetti societa' cooperativa - Parcianello & Partners engineering srl - Matteo Scagnol;
 - Rti GPA S.R.L. - Damiano Di Ciaccio - Gianni Focardi - Flavio Mangione - Cinzia Schiraldi - Filippo Maria Martines;
 - Sidoti Engineering s.r.l.;
- con Determinazione n. A00667 del 02/07/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito costituita:
- Presidente: ing. Marcello Ercolani funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: ing. Mario Rossi funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso la Struttura del Commissario Sisma 2016 ed in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;

pag 5/7



- Segretario Commissione Giudicatrice: dott. Dario Sebastiani in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
 - Commissario supplente: arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con comunicazione inviata tramite SATER a tutti gli operatori economici, avente protocollo n PI208858-19, è stata convocata la seduta virtuale pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica per il giorno 18/07/2019 alle ore 11:00, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione;

CONSIDERATO che in data 18/07/2019 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione sito in Rieti, Via Flavio Sabino N. 27, ha avuto luogo la seduta virtuale pubblica nel corso della quale, la Commissione giudicatrice in presenza dell'Ing. Paolo Palmieri in qualità di RUP della procedura di gara indicata in epigrafe, ha proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di valutarne il contenuto e che a seguito delle suddette operazioni si è preso atto della completezza e conformità formale del contenuto della suddetta Busta B, escludendo l'operatore economico **n. 3 Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio** e inviando contestuale comunicazione di esclusione con registro di sistema n. PI216747-19.

CONSIDERATO che con Determinazione n. A00960 del 16/09/2019 è stato nominato l'Arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, quale componente effettivo della Commissione giudicatrice, in sostituzione dell'ing. Mario Rossi;

RICHIAMATI in via ricognitiva i verbali delle precedenti sedute;

TUTTO CIO' PREMESSO

pag. 6/7



L'anno 2019 alle ore 10.00 del giorno 31 del mese di ottobre presso la sede dell'USR Lazio, l'ing. Marcello Ercolani, presidente della Commissione Giudicatrice, riunita la Commissione medesima dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione Giudicatrice prosegue l'esame della busta B; a tal fine il Presidente, quale unico soggetto abilitato, accede sulla piattaforma SATER e recupera le offerte tecniche in formato digitale.

Si procede ad analizzare il contenuto delle offerte tecniche, presentate dai concorrenti, con riferimento ai seguenti criteri di valutazione:

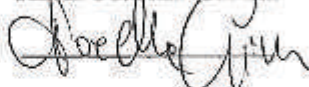
- *sub criterio B.1.5 - Le modalità di interazione/integrazione con la committenza*
- *sub criterio B.1.6 - Inserimento elementi innovativi.*
- *sub criterio B.2.1 - Risorse umane dedicate al servizio*
- *sub criterio B.2.2 - Strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto*

Alle ore 13:00 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Commissari

Arch. Fionella Giunta



Il Presidente

Ing. Marcello Ercolani



Geol. Marco Spinazza



Il Segretario verbalizzante

Dott. Dario Sebastiani



pag 7/7

Procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017.

CUP: F19H18000020001 _CIG: 7744126EED

Importo a base di gara € 472.033,26 Iva e oneri di legge esclusi

APERTURA DOCUMENTAZIONE TECNICA

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL GIORNO 02/12/2019

pag. 1/13



PREMESSO CHE:

- con Ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii. è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data del 24/08/2018, nel quale è ricompreso l'intervento per la nuova costruzione della Scuola Elementare Villa Reatina "Quirino Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti;
- con determinazione n. A00267 del 19/07/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'ing. Paolo Palmieri, in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con determinazione a contrarre n. A00660 del 13/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio:
 - è stato disposto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del Codice;
 - sono stati approvati gli atti di gara consistenti in: Bando di gara, Disciplinare di gara, Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 – Tabella dichiarazione requisiti professionali, Allegato 3 – schema offerta economica e tempo, Allegato 4 – schema dichiarazioni concordato preventivo con continuità aziendale, Allegato 5 - Dichiarazioni integrative di cui al paragrafo 15.3.1 del disciplinare di

pag 2/13



- gara, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, Relazione metodologica relativa ai CAM da applicare, schema di contratto;
- come indicato al punto 1 del Disciplinare di gara, l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER);
 - in data 14/02/2019 sono stati pubblicati, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, gli atti di gara della procedura aperta di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Rieti;
 - il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 10/03/2019;
 - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 20/03/2019;
 - entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20/03/2019 ore 23:59, sono state registrate dal Sistema SATER complessivamente n. 21 offerte;
 - con Determinazione n. A00583 del 12/06/2019 è stato approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara del 25/03/2019 – 01/04/2019 – 03/04/2019 – 12/04/2019 – 24/04/2019 – 02/05/2019 –

pag. 3/13



10/05/2019 – 13/05/2019 – 16/05/2019 – 17/05/2019 – 22/05/2019 –
30/05/2019 – 06/06/2019 e sono stati ammessi al prosieguo della gara i
seguenti operatori economici:

- Rti E.N.G. S.R.L. - Eng S.R.L. - Di Maio Antonino - Gaetano Sagliocca -
Federico Giordano - Antonella Guerra;
- Rti Metassociati S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi Architetto - Tzh
Studio Associato: Arch. Philip Grosch, Arch. Francesco Marras, Arch.
Aurora Perra, Arch. Federico Sercis, Arch. Claudio Sirigu - Davide
Boneddu;
- Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato
Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio;
- Rti Beeng Consorzio Stabile - Societa' Consortile A Responsabilita'
Limitata - Ing. Nicola Di Pierno - Alea Network Srl A Socio Unico -
"Insight & Co." Societa' Responsabilita' Limitata In Sigla S.R.L. - Studio
Paris Engineering S.R.L. - Andrea Ziccardi;
- Rti Settanta7 Studio Associato - Acale Srl - Cesaretti Engineering S.R.L. -
Dott. Geol. Alessandro Scappa;
- Rti Atiproject S.R.L. - Geologo Paola Baronci - Studio Tecnico Ing.
Gerardo Masiello Ing. Francesco Del Viva;
- Rti Sbg & Partners Biggiguerrini Ingegneria S.P.A. - Geovit S.A.S. Di
Troncarelli Roberto E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - "
Hydroingea - S.R.L." In Breve " Hig - S.R.L." - Roberto Patriarca;
- Rti Promedia S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - Studio
Progettazioni Integrali B.S.- Societa' a Responsabilita' Limitata in breve
Spibs S.R.L.;
- Rti Studio Speri Societa di Ingegneria S.R.L. - Studio Kr e Associati S.R.L.
- Sintel Engineering - S.R.L. - Fabio Oliva;
- Rti Comma Engineering Societa' di Ingegneria Cooperativa - Stancanelli
Russo Associati - libero professionista - Ing. Melita Pennisi;
- Rti Agi Progetti Srl - Ing. Matteo Rossi - Angelo Bonifazi - Studio Tecnico
Pepe - Ing. Gianluca Di Lorezo;

pag 4/13



- Rti 3ti Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.P.A. in breve 3ti Italia S.P.A. - E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services – Ingegnere;
- Rti Dimapo Studio Associato Di Ingegneria - Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati - G.Edi.S. S.R.L. - Michele Fiorillo;
- Rti Eutecne S.R.L. - Sinergie Progetti Srl - "Mpm Ingegneria S.R.L.;
- Rti S.P.M. - Righi Ingegneria S.R.L. unipersonale - Marco Righi - Geoven Di Venosini Andrea - Techproject Societa' a Responsabilita' Limitata (in breve Techproject S.R.L.;
- Rti Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap S.R.L. - Societa' di Ingegneria;
- Rti Rem Consulting Srl - Valerio Ambrogi - Studio Mdm Ingegneria & Architettura S.R.L. - Lorenzo Di Giuseppe;

ed esclusi dal prosieguo della gara i seguenti operatori economici:

- Rti Meta Consulting progettazione s.r.l. - All ingegneria studio tecnico associato - Termostudi - s.r.l. - dott. geol. Stefano Giuliani titolare dello studio di geologia applicata geo/tec - Sara Galante;
 - Rti Coopprogetti societa' cooperativa - Parcianello & Partners engineering srl - Matteo Scagnol;
 - Rti GPA S.R.L. - Damiano Di Ciaccio - Gianni Focardi - Flavio Mangione - Cinzia Schiraldi - Filippo Maria Martines;
 - Sidoti Engineering s.r.l.;
- con Determinazione n. A00667 del 02/07/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito costituita:
- Presidente: ing. Marcello Ercolani funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: ing. Mario Rossi funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso la Struttura del Commissario Sisma 2016 ed in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;

pag 5 / 13



- Segretario Commissione Giudicatrice: dott. Dario Sebastiani in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
 - Commissario supplente: arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con comunicazione inviata tramite SATER a tutti gli operatori economici, avente protocollo n PI208858-19, è stata convocata la seduta virtuale pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica per il giorno 18/07/2019 alle ore 11:00, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione;

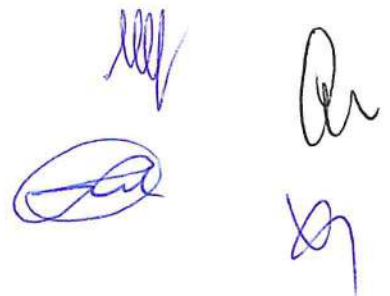
CONSIDERATO che in data 18/07/2019 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione sito in Rieti, Via Flavio Sabino N. 27, ha avuto luogo la seduta virtuale pubblica nel corso della quale, la Commissione giudicatrice in presenza dell'Ing. Paolo Palmieri in qualità di RUP della procedura di gara indicata in epigrafe, ha proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di valutarne il contenuto e che a seguito delle suddette operazioni si è preso atto della completezza e conformità formale del contenuto della suddetta Busta B, escludendo l'operatore economico **n. 3 Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio** e inviando contestuale comunicazione di esclusione con registro di sistema n. PI216747-19.

CONSIDERATO che con Determinazione n. A00960 del 16/09/2019 è stato nominato l'Arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, quale componente effettivo della Commissione giudicatrice, in sostituzione dell'ing. Mario Rossi;

RICHIAMATI in via ricognitiva i verbali delle precedenti sedute;

TUTTO CIO' PREMESSO

pag 6/13



L'anno 2019 alle ore 09.40 del giorno 02 del mese di dicembre presso la sede dell'USR Lazio, l'ing. Marcello Ercolani, presidente della Commissione Giudicatrice, riunita la Commissione medesima dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione Giudicatrice, prosegue l'esame della busta B; a tal fine il Presidente, quale unico soggetto abilitato, accede sulla piattaforma SATER e recupera le offerte tecniche in formato digitale.

Si procede ad analizzare il contenuto delle offerte tecniche, presentate dai concorrenti, con riferimento ai seguenti criteri di valutazione:

- *sub criterio C.1 - Capacità tecnica dei progettisti*
- *sub criterio C.2 - Miglioramento prestazionale del progetto*

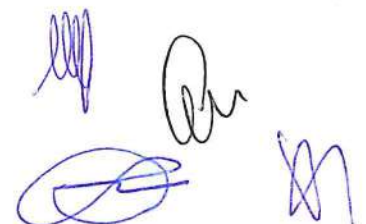
La Commissione Giudicatrice avvia quindi un confronto delle offerte tecniche presentate dai concorrenti con riferimento ai citati criteri e sub criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara e oggetto di valutazione durante le precedenti sedute riservate e a seguito dell'attribuzione del coefficiente da parte di ciascun commissario, a ciascun concorrente per il singolo sub criterio, viene calcolata la relativa media e procede alla redazione della tabella riepilogativa contenente l'attribuzione dei coefficienti in conformità alle previsioni del disciplinare di gara come di seguito riportato:

Per il Criterio A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta

n. prog. Scheda A	concorrente	criterio A.1.1 p.ti 15				criterio A.1.2 p.ti 10				criterio A.1.3 p.ti 5			
		comm 1	comm 2	comm 3	media	comm 1	comm 2	comm 3	media	comm 1	comm 2	comm 3	media
		p.ti	p.ti	p.ti		Mi	p.ti	p.ti		p.ti	Mi	p.ti	
1	E.N.G.	0,400	0,44	0,17	0,337	0,420	0,42	0,13	0,323	0,400	0,42	0,15	0,323
2	METASSOCIATI	0,450	0,45	0,35	0,417	0,550	0,52	0,55	0,540	0,520	0,52	0,45	0,497
4	BEENG	0,450	0,45	0,16	0,353	0,480	0,38	0,30	0,387	0,470	0,45	0,33	0,417
5	Settanta7	0,550	0,65	0,48	0,560	0,620	0,70	0,43	0,583	0,620	0,70	0,45	0,590
6	ATIPROJECT S.R.L.	0,520	0,70	0,51	0,577	0,550	0,75	0,58	0,627	0,600	0,75	0,60	0,650
7	SBC & PARTNERS	0,420	0,43	0,14	0,330	0,530	0,38	0,30	0,403	0,530	0,38	0,12	0,343
8	PROMEDIA S.R.L.	0,650	0,50	0,38	0,510	0,630	0,48	0,47	0,527	0,600	0,48	0,47	0,517
9	STUDIO SPERI	0,430	0,36	0,25	0,347	0,430	0,38	0,22	0,343	0,450	0,38	0,30	0,377
10	COMMA ENGINEERING	0,630	0,62	0,50	0,583	0,600	0,60	0,48	0,560	0,630	0,60	0,50	0,577
11	AGI PROGETTI SRL	0,470	0,30	0,12	0,297	0,400	0,23	0,10	0,243	0,450	0,23	0,13	0,270
12	3TI PROGETTI ITALIA	0,570	0,80	0,45	0,607	0,600	0,80	0,40	0,600	0,580	0,80	0,50	0,627
13	Dimapo Studio associato	0,420	0,30	0,12	0,280	0,480	0,25	0,17	0,300	0,520	0,25	0,30	0,357
14	EUTECNE S.R.L.	0,550	0,53	0,36	0,480	0,550	0,53	0,37	0,483	0,600	0,58	0,45	0,543
15	S.P.M.	0,400	0,38	0,23	0,337	0,300	0,28	0,30	0,293	0,400	0,35	0,30	0,350
16	Studio Tecnico Gruppo Marche	0,750	0,78	0,45	0,660	0,750	0,80	0,53	0,693	0,750	0,80	0,60	0,717
21	REM CONSULTING SRL	0,500	0,48	0,24	0,407	0,400	0,37	0,20	0,323	0,500	0,47	0,18	0,383


Per il Criterio B.1 - Modalità e qualità dell'esecuzione del servizio

pag 8/13



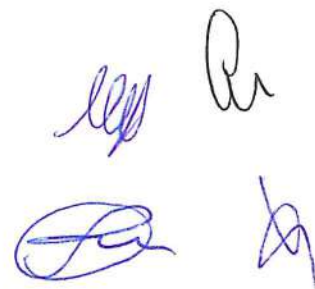
n. prog. Scheda A	concorrente	criterio B.1.1 p.ti 5				criterio B.1.2 p.ti 5				criterio B.1.3 p.ti 5			
		comm 1	comm 2	comm 3	media	comm 1	comm 2	comm 3	media	comm 1	comm 2	comm 3	media
		p.ti	p.ti	p.ti		p.ti	p.ti	p.ti		p.ti	p.ti	p.ti	
					Mi				Mi				Mi
1	E.N.G.	0,400	0,50	0,50	0,467	0,450	0,30	0,20	0,317	0,400	0,25	0,20	0,283
2	METASSOCIATI	0,500	0,40	0,45	0,450	0,500	0,35	0,45	0,433	0,500	0,25	0,50	0,417
4	BEENG	0,500	0,50	0,60	0,533	0,550	0,40	0,55	0,500	0,500	0,40	0,60	0,500
5	Settanta7	0,500	0,45	0,60	0,517	0,550	0,35	0,60	0,500	0,600	0,40	0,60	0,533
6	ATIPROJECT S.R.L.	0,500	0,45	0,50	0,483	0,550	0,35	0,55	0,483	0,600	0,35	0,70	0,550
7	SBG & PARTNERS	0,550	0,40	0,45	0,467	0,500	0,35	0,45	0,433	0,550	0,40	0,20	0,383
8	PROMEDIA S.R.L.	0,500	0,45	0,35	0,433	0,550	0,30	0,40	0,417	0,500	0,25	0,50	0,417
9	STUDIO SPERI	0,450	0,35	0,25	0,350	0,500	0,30	0,40	0,400	0,500	0,30	0,50	0,433
10	COMMA ENGINEERING	0,450	0,45	0,55	0,483	0,550	0,35	0,50	0,467	0,550	0,20	0,40	0,383
11	AGI PROGETTI SRL	0,450	0,30	0,25	0,333	0,500	0,35	0,35	0,400	0,500	0,20	0,30	0,333
12	3TI PROGETTI ITALIA	0,450	0,45	0,50	0,467	0,500	0,35	0,45	0,433	0,550	0,45	0,50	0,500
13	Dimapo Studio associato	0,450	0,45	0,40	0,433	0,500	0,35	0,35	0,400	0,550	0,25	0,30	0,367
14	EUTECNE S.R.L.	0,450	0,30	0,55	0,433	0,550	0,35	0,45	0,450	0,500	0,35	0,40	0,417
15	S.P.M.	0,450	0,35	0,50	0,433	0,500	0,35	0,50	0,450	0,500	0,45	0,50	0,483
16	Studio Tecnico Gruppo Marche	0,450	0,35	0,45	0,417	0,550	0,35	0,50	0,467	0,500	0,45	0,50	0,483
21	REM CONSULTING SRL	0,450	0,20	0,25	0,300	0,500	0,30	0,35	0,383	0,500	0,20	0,20	0,300

pag. 9/13



n. prog. Scheda A	concorrente	criterio B.1.4 p.ti 5				criterio B.1.5 p.ti 5				criterio B.1.6 p.ti 5			
		comm 1	comm 2	comm 3	media	comm 1	comm 2	comm 3	media	comm 1	comm 2	comm 3	media
		p.ti	p.ti	p.ti		p.ti	p.ti	p.ti		p.ti	p.ti	p.ti	
					Mi				Mi				Mi
1	E.N.G.	0,450	0,20	0,35	0,333	0,450	0,30	0,40	0,383	0,400	0,15	0,35	0,300
2	METASSOCIATI	0,450	0,20	0,45	0,367	0,450	0,25	0,35	0,350	0,550	0,40	0,45	0,467
4	BEENG	0,500	0,20	0,35	0,350	0,450	0,20	0,50	0,383	0,500	0,20	0,45	0,383
5	Settanta7	0,450	0,25	0,55	0,417	0,500	0,25	0,55	0,433	0,450	0,45	0,55	0,483
6	ATIPROJECT S.R.L.	0,450	0,25	0,50	0,400	0,450	0,30	0,50	0,417	0,450	0,45	0,60	0,500
7	SBG & PARTNERS	0,450	0,35	0,35	0,383	0,450	0,20	0,35	0,333	0,500	0,40	0,60	0,500
8	PROMEDIA S.R.L.	0,500	0,20	0,45	0,383	0,500	0,20	0,50	0,400	0,450	0,15	0,40	0,333
9	STUDIO SPERI	0,450	0,15	0,40	0,333	0,500	0,20	0,40	0,367	0,500	0,30	0,35	0,383
10	COMMA ENGINEERING	0,500	0,25	0,40	0,383	0,450	0,25	0,50	0,400	0,500	0,25	0,40	0,383
11	AGI PROGETTI SRL	0,400	0,25	0,25	0,300	0,400	0,20	0,35	0,317	0,500	0,25	0,35	0,367
12	3TI PROGETTI ITALIA	0,450	0,20	0,30	0,317	0,450	0,20	0,45	0,367	0,500	0,45	0,45	0,467
13	Dimapo Studio associato	0,400	0,20	0,35	0,317	0,450	0,25	0,45	0,383	0,500	0,45	0,35	0,433
14	EUTECNE S.R.L.	0,450	0,30	0,50	0,417	0,450	0,25	0,55	0,417	0,450	0,45	0,45	0,450
15	S.P.M.	0,450	0,30	0,50	0,417	0,500	0,25	0,45	0,400	0,500	0,45	0,50	0,483
16	Studio Tecnico Gruppo Marche	0,500	0,25	0,45	0,400	0,600	0,25	0,55	0,467	0,500	0,45	0,55	0,500
21	REM CONSULTING SRL	0,450	0,30	0,40	0,383	0,450	0,25	0,35	0,350	0,550	0,45	0,40	0,467

pag. 10/13



Per il Criterio B.2 - Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa

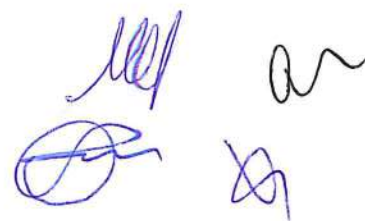
n. prog. Scheda A	concorrente	criterio B.2.1 p.ti 5				criterio B.2.2 p.ti 5			
		comm 1	comm 2	comm 3	media	comm 1	comm 2	comm 3	media
		p.ti	p.ti	p.ti	Mi	p.ti	p.ti	p.ti	Mi
1	E.N.G.	0,450	0,30	0,50	0,417	0,450	0,30	0,60	0,450
2	METASSOCIATI	0,500	0,30	0,60	0,467	0,450	0,30	0,80	0,517
4	BEENG	0,450	0,35	0,60	0,467	0,450	0,35	0,80	0,533
5	Settanta7	0,500	0,35	0,70	0,517	0,450	0,35	0,90	0,567
6	ATIPROJECT S.R.L.	0,500	0,35	0,70	0,517	0,500	0,35	0,90	0,583
7	SBG & PARTNERS	0,450	0,35	0,50	0,433	0,500	0,35	0,70	0,517
8	PROMEDIA S.R.L.	0,450	0,30	0,70	0,483	0,500	0,30	0,70	0,500
9	STUDIO SPERI	0,450	0,30	0,70	0,483	0,500	0,30	0,80	0,533
10	COMMA ENGINEERING	0,500	0,30	0,70	0,500	0,500	0,30	0,80	0,533
11	AGI PROGETTI SRL	0,400	0,30	0,50	0,400	0,450	0,30	0,60	0,450
12	3TI PROGETTI ITALIA	0,450	0,35	0,60	0,467	0,500	0,35	0,80	0,550
13	Dimapo Studio associato	0,450	0,35	0,60	0,467	0,450	0,35	0,70	0,500
14	EUTECNE S.R.L.	0,450	0,35	0,70	0,500	0,450	0,35	0,80	0,533
15	S.P.M.	0,450	0,35	0,70	0,500	0,500	0,35	0,70	0,517
16	Studio Tecnico Gruppo Marche	0,500	0,35	0,70	0,517	0,500	0,35	0,90	0,583
21	REM CONSULTING SRL	0,500	0,30	0,60	0,467	0,450	0,30	0,60	0,450

Per il Criterio C - Criteri premianti di cui al D.M. 11 ottobre 2017 (CAM)

n. prog. Scheda A	concorrente	criterio C.1 p.ti 2				criterio C.2 p.ti 3			
		comm 1	comm 2	comm 3	media	comm 1	comm 2	comm 3	media
		p.ti	p.ti	p.ti		Mi	p.ti	p.ti	
1	E.N.G.	1,00	1,00	1,00	1,000	0,400	0,66	0,45	0,503
2	METASSOCIATI	1,00	1,00	1,00	1,000	0,500	0,66	0,68	0,613
4	BEENG	1,00	1,00	1,00	1,000	0,450	0,16	0,38	0,330
5	Settanta7	1,00	1,00	1,00	1,000	0,700	1,00	1,00	0,900
6	ATIPROJECT S.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,000	0,650	1,00	0,90	0,850
7	SBG & PARTNERS	1,00	1,00	0,00	0,667	0,350	0,16	0,38	0,297
8	PROMEDIA S.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,000	0,600	0,66	0,68	0,647
9	STUDIO SPERI	1,00	1,00	1,00	1,000	0,350	0,66	0,33	0,447
10	COMMA ENGINEERING	1,00	1,00	1,00	1,000	0,300	0,10	0,30	0,233
11	AGI PROGETTI SRL	0,00	0,00	0,00	-	0,350	0,10	0,30	0,250
12	3TI PROGETTI ITALIA	1,00	1,00	1,00	1,000	0,400	0,10	0,33	0,277
13	Dimapo Studio associato	0,00	0,00	0,00	-	0,300	0,10	0,20	0,200
14	EUTECNE S.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,000	0,650	1,00	0,75	0,800
15	S.P.M.	1,00	1,00	1,00	1,000	0,450	1,00	0,50	0,650
16	Studio Tecnico Gruppo Marche	1,00	1,00	1,00	1,000	0,600	0,82	0,63	0,683
21	REM CONSULTING SRL	0,00	0,00	0,00	-	0,350	0,10	0,30	0,250

I coefficienti medi così ottenuti sono stati inseriti in piattaforma SATER che in automatico ha provveduto alla riparametrazione per ciascun criterio di valutazione (Primo rescaling).

pag 12/13



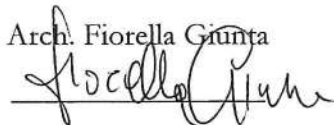
Una volta ottenuti i parziali totali per ciascuna offerta tecnica, il punteggio più alto è stato rapportato al valore massimo attribuibile (75 punti) al fine di ristabilire l'equilibrio dei vari elementi di valutazione; la piattaforma ha quindi proceduto alla riparametrazione, assegnando al concorrente con il punteggio più alto il punteggio massimo di 75 punti e, agli altri concorrenti, il punteggio riparametrato proporzionalmente. (Secondo rescaling) come di seguito mostrato:

Da	Riga	Fornitore	Data / Ora Ricezione	Registro Di Sistema Offerta	Stato	De	Scheda Valutazione	Punteggio Tecnico	Punteggio Riparametrato Per Criterio (1° Rescaling)	Punteggio Riparametrato (2° Rescaling)
	1	RTI E.N.G. S.R.L. - ENG S.R.L. - DI MAIO ANTONINO - Gaetano Sogliocca - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	19/03/2019 13:26:39	PI077537-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	47,88	47,88	49,85
	2	RTI METASSOCIATI S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi architetto - tzh studio associato: arch. Philip Grosch, arch. Francesco Marras, arch. Aurora Perra, arch. Federico Sercis, arch. Claudio Sirigu - DAVIDE BONEDDU	20/03/2019 11:37:05	PI078779-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	58,84	58,84	61,27
	3	RTI SIRIO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL - Studio Geologico Associato Perigo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio	20/03/2019 13:15:34	PI079014-19	Escluso		<input checked="" type="checkbox"/>			
	4	RTI BEENG CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Ing. Nicola di Pierno - ALEA NETWORK S.R.L. a socio unico - "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. - Andrea Ziccardi	20/03/2019 14:42:25	PI079190-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	55,31	55,31	57,59
	5	RTI Setanta7 Studio Associato - ACALE SRL - CESARETTI ENGINEERING S.R.L. - DOTT. GEOL. ALESSANDRO SCAPPA	20/03/2019 15:22:47	PI079270-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	69,30	69,30	72,16
	6	RTI ATIPROJECT S.R.L. - GEOLOGO PAOLA BARONCI - Studio Tecnico ing. Gerardo Masiello ing. Francesco Del Viva	20/03/2019 15:54:03	PI079362-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	70,27	70,27	73,17
	7	RTI SBC & PARTNERS BIGGIQUERRINI INGEGNERIA S.P.A. - GEOWIT S.A.S. DI FRONCARELLI ROBERTO E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - "HYDROINGEA - S.R.L." IN BREVE "HIG - S.R.L." - Roberto Patriarca	20/03/2019 16:35:05	PI079431-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	52,08	52,08	54,23
	8	RTI PROMEDIA S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPI3S S.R.L.	20/03/2019 17:14:52	PI079478-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	60,11	60,11	62,59
	9	RTI STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. - STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L. - SINTEL ENGINEERING - S.R.L. - FABIO OLIVA	20/03/2019 17:19:20	PI079482-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	51,25	51,25	53,36
	10	RTI COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA - Starcanelli Russo Associati - LIBERO PROFESSIONISTA - Ing. Melina Pennisi	20/03/2019 17:27:11	PI079485-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	62,93	62,93	65,52
	11	RTI ACI PROGETTI SRL - ing. matteo rossi - ANGELO BONIFAZI - Studio Tecnico Pepe - ing. Gianluca di Iozzo	20/03/2019 17:38:10	PI079494-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	41,49	41,49	43,20
	12	RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A. - E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - INGEGNERE	20/03/2019 17:45:56	PI079501-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	64,68	64,68	67,35
	13	RTI Dimapio Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - C.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo	20/03/2019 18:50:40	PI079561-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	46,21	46,21	48,12
	14	RTI EUTECNE S.R.L. - SINERGIE PROGETTI SRL - "MPM INGEGNERIA S.R.L."	20/03/2019 19:17:20	PI079602-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	62,12	62,12	64,68
	15	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea - TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (IN BREVE TECHPROJECT S.R.L.)	20/03/2019 19:32:53	PI079609-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	54,86	54,86	57,12
	16	RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA	20/03/2019 19:51:18	PI079618-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	72,03	72,03	75,00
	21	RTI REM CONSULTING SRL - Valerio Ambrogi - STUDIO MDI INGEGNERIA & ARCHITETTURA S.R.L. - LORENZO DI CIUSEPPE	20/03/2019 22:31:34	PI079636-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	48,24	48,24	50,23

Alle ore 12:30 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Commissari

Arch. Fiorella Giunta


Geol. Marco Spinazza


Il Presidente

Ing. Marcello Ercolani


Il Segretario verbalizzante

Dott. Dario Sebastiani

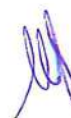

Procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017.

CUP: F19H18000020001 _CIG: 7744126EED

Importo a base di gara € 472.033,26 Iva e oneri di legge esclusi

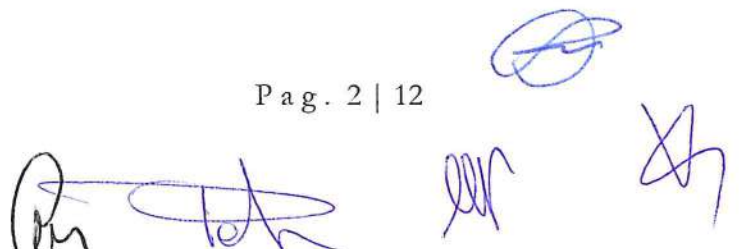
APERTURA BUSTA ECONOMICA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 12/12/2019

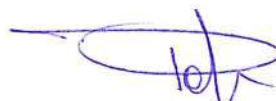


PREMESSO CHE:

- con Ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii. è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data del 24/08/2018, nel quale è ricompreso l'intervento per la nuova costruzione della Scuola Elementare Villa Reatina "Quirino Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti;
- con determinazione n. A00267 del 19/07/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'ing. Paolo Palmieri, in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con determinazione a contrarre n. A00660 del 13/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio:
 - è stato disposto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del Codice;
 - sono stati approvati gli atti di gara consistenti in: Bando di gara, Disciplinare di gara, Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 – Tabella dichiarazione requisiti professionali, Allegato 3 – schema offerta economica e tempo, Allegato 4 – schema dichiarazioni concordato preventivo con continuità aziendale, Allegato 5 - Dichiarazioni integrative di cui al paragrafo 15.3.1 del disciplinare di



- gara, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, Relazione metodologica relativa ai CAM da applicare, schema di contratto;
- come indicato al punto 1 del Disciplinare di gara, l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER);
 - in data 14/02/2019 sono stati pubblicati, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, gli atti di gara della procedura aperta di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzione Lazio.it nella sezione “bandi di gara”, sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Rieti;
 - il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 10/03/2019;
 - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 20/03/2019;
 - entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20/03/2019 ore 23:59, sono state registrate dal Sistema SATER complessivamente n. 21 offerte;
 - con Determinazione n. A00583 del 12/06/2019 è stato approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara del 25/03/2019 – 01/04/2019 – 03/04/2019 – 12/04/2019 – 24/04/2019 – 02/05/2019 –



10/05/2019 – 13/05/2019 – 16/05/2019 – 17/05/2019 – 22/05/2019 –
30/05/2019 – 06/06/2019 e sono stati ammessi al prosieguo della gara i
seguenti operatori economici:

- Rti E.N.G. S.R.L. - Eng S.R.L. - Di Maio Antonino - Gaetano Sagliocca -
Federico Giordano - Antonella Guerra;
- Rti Metassociati S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi Architetto - Tzh
Studio Associato: Arch. Philip Grosch, Arch. Francesco Marras, Arch.
Aurora Perra, Arch. Federico Sercis, Arch. Claudio Sirigu - Davide
Boneddu;
- Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato
Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio;
- Rti Beeng Consorzio Stabile - Societa' Consortile A Responsabilita'
Limitata - Ing. Nicola Di Pierno - Alea Network Srl A Socio Unico -
"Insight & Co." Societa' Responsabilita' Limitata In Sigla S.R.L. - Studio
Paris Engineering S.R.L. - Andrea Ziccardi;
- Rti Settanta7 Studio Associato - Acale Srl - Cesaretti Engineering S.R.L. -
Dott. Geol. Alessandro Scappa;
- Rti Atiproject S.R.L. - Geologo Paola Baronci - Studio Tecnico Ing.
Gerardo Masiello Ing. Francesco Del Viva;
- Rti Sbg & Partners Biggiguerrini Ingegneria S.P.A. - Geovit S.A.S. Di
Troncarelli Roberto E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - "
Hydroingea - S.R.L." In Breve " Hig - S.R.L." - Roberto Patriarca;
- Rti Promedia S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - Studio
Progettazioni Integrali B.S.- Societa' a Responsabilita' Limitata in breve
Spibs S.R.L.;
- Rti Studio Speri Societa di Ingegneria S.R.L. - Studio Kr e Associati S.R.L.
- Sintel Engineering - S.R.L. - Fabio Oliva;
- Rti Comma Engineering Societa' di Ingegneria Cooperativa - Stancanelli
Russo Associati - libero professionista - Ing. Melita Pennisi;
- Rti Agi Progetti Srl - Ing. Matteo Rossi - Angelo Bonifazi - Studio Tecnico
Pepe - Ing. Gianluca Di Lorezo;

- Rti 3ti Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.P.A. in breve 3ti Italia S.P.A.
- E.T.S. S.P.A. Engineering and Technical Services – Ingegnere;
- Rti Dimapo Studio Associato Di Ingegneria - Studio Kion Architetti e
Ingegneri Associati - G.Edi.S. S.R.L. - Michele Fiorillo;
- Rti Eutecne S.R.L. - Sinergie Progetti Srl - "Mpm Ingegneria S.R.L.;
- Rti S.P.M. - Righi Ingegneria S.R.L. unipersonale - Marco Righi - Geoven
Di Venosini Andrea - Techproject Societa' a Responsabilita' Limitata (in
breve Techproject S.R.L.;
- Rti Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap S.R.L. - Societa' di
Ingegneria;
- Rti Rem Consulting Srl - Valerio Ambrogi - Studio Mdm Ingegneria &
Architettura S.R.L. - Lorenzo Di Giuseppe;

ed esclusi dal prosieguo della gara i seguenti operatori economici:

- Rti Meta Consulting progettazione s.r.l. - All ingegneria studio tecnico
associato - Termostudi - s.r.l. - dott. geol. Stefano Giuliani titolare dello
studio di geologia applicata geo/tec - Sara Galante;
- Rti Coopprogetti societa' cooperativa - Parcianello & Partners engineering
srl - Matteo Scagnol;
- Rti GPA S.R.L. - Damiano Di Ciaccio - Gianni Focardi - Flavio Mangione
- Cinzia Schiraldi - Filippo Maria Martines;
- Sidoti Engineering s.r.l.;

– con Determinazione n. A00667 del 02/07/2019 è stata nominata la
commissione giudicatrice come di seguito costituita:

- Presidente: ing. Marcello Ercolani funzionario della Regione Lazio in
servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
- Commissario: ing. Mario Rossi funzionario della Regione Lazio in servizio
presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
- Commissario: geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso la
Struttura del Commissario Sisma 2016 ed in servizio presso l'Ufficio
Speciale Ricostruzione Lazio;



- Segretario Commissione Giudicatrice: dott. Dario Sebastiani in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
 - Commissario supplente: arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con comunicazione inviata tramite SATER a tutti gli operatori economici, avente protocollo n PI208858-19, è stata convocata la seduta virtuale pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica per il giorno 18/07/2019 alle ore 11:00, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione;

CONSIDERATO che in data 18/07/2019 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione sito in Rieti, Via Flavio Sabino N. 27, ha avuto luogo la seduta virtuale pubblica nel corso della quale, la Commissione giudicatrice in presenza dell'Ing. Paolo Palmieri in qualità di RUP della procedura di gara indicata in epigrafe, ha proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di valutarne il contenuto e che a seguito delle suddette operazioni si è preso atto della completezza e conformità formale del contenuto della suddetta Busta B, escludendo l'operatore economico **n. 3 Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio** e inviando contestuale comunicazione di esclusione con registro di sistema n. PI216747-19.

CONSIDERATO che con Determinazione n. A00960 del 16/09/2019 è stato nominato l'Arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, quale componente effettivo della Commissione giudicatrice, in sostituzione dell'ing. Mario Rossi;

VISTA la Determinazione n. A01303 del 02/12/2019, con la quale sono stati esclusi dal prosieguo della procedura i seguenti Operatori Economici:

- n. 1 – RTI E.N.G. S.R.L. - ENG S.R.L. - Di Maio Antonino - Gaetano Sagliocca - Federico Giordano - Antonella Guerra
- n. 3, Rti Sirio Engineering Group Italia Srl - Studio Geologico Associato Perigeo - Domoenergy Engineering - Patacchini Eugenio
- n. 7 – RTI SBG & Partners Biggiguerrini ingegneria s.p.a. - Geovit s.a.s. di Troncarelli Roberto e c. - Studio Tecnico 3+1 architetti associati - "Hydroingea - s.r.l." in breve "Hig - S.R.L." - Roberto Patriarca
- n. 9 – RTI STUDIO SPERI societa di Ingegneria S.R.L. - Studio Kr e Associati S.R.L. - Sintel Engineering - S.R.L. - Fabio Oliva
- n. 11 – RTI AGI Progetti SRL - ing. Matteo Rossi - Angelo Bonifazi - Studio Tecnico Pepe - Ing. Gianluca Di Lorezo
- n. 13 – RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - Studio Kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo
- n. 21 – RTI REM Consulting Srl - Valerio Ambrogi - Studio Mdm Ingegneria & Architettura S.R.L. - Lorenzo Di Giuseppe

e preso atto che agli stessi è stata data comunicazione, mediante piattaforma SATER, di esclusione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice in data 02/12/2019;

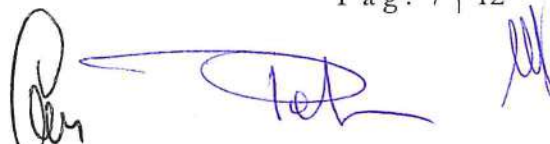
VISTA la comunicazione effettuata in data 06/12/2019 con registro di sistema n. PI369135-19, inviata a tutti gli Operatori Economici, con cui è stata convocata la seduta di gara odierna per la lettura dei punteggi tecnici e per l'apertura della busta contenente l'offerta economica e l'offerta tempo;

RICHIAMATI in via ricognitiva i verbali delle precedenti sedute;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2019 alle ore 10.51 del giorno 12 del mese di dicembre presso la sede dell'USR Lazio, l'ing. Marcello Ercolani, presidente della Commissione Giudicatrice, riunita la Commissione medesima dichiara aperta la seduta pubblica alla presenza del RUP, ing. Paolo Palmieri.

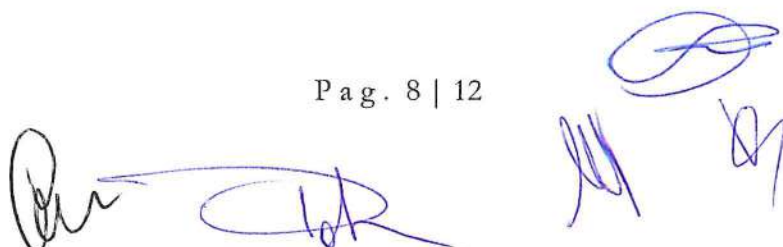
Preliminarmente si dà atto che, per mero errore di trascrizione avvenuto durante la seduta riservata del giorno 02/12/2019, sono stati inseriti sulla piattaforma SATER



i punteggi tecnici oggetto già di primo rescaling e non la media dei punteggi attribuita dai commissari. Pertanto, durante la giornata del 03/12/2019, il Presidente della Commissione alla presenza del segretario verbalizzante, ha provveduto ad annullare sulla piattaforma SATER l'esito della valutazione tecnica e ha inserito nuovamente i valori. Si dà atto che i nuovi valori inseriti (valori medi oggetto di valutazione tecnica) sono stati quelli già attribuiti dai singoli Commissari durante la seduta del giorno 02/12/2019. La seguente tabella riporta i punteggi tecnici così attribuiti e i valori assegnati dalla piattaforma SATER dopo il primo e il secondo rescaling:

Ba.	Riga	Fornitore	Data / Ora Ricezione	Registro Di Sistema - Offerta	Stato	De.	Scheda Valutazione	Punteggio Tecnico	Punteggio Riparametrato Per Criterio (1° Rescaling)	Punteggio Riparametrato (2° Rescaling)
	1	RTI E.N.C. S.R.L. - ENG S.R.L. - DI MAIO ANTONINO - Gaetano Saggiocca - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	19/03/2019 13:26:39	PI077537-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	28,18	47,35	49,29
	2	RTI METASSOCIATI S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi architetto - taz studio associato: arch. Philip Grosch, arch. Francesco Marras, arch. Aurora Ferrà, arch. Federico Sercis, arch. Claudio Sirigu - DAVIDE BONEDDU	20/03/2019 11:37:05	PI076779-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	35,33	56,89	61,30
	3	RTI SIRIJO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL - Studio Geologico Associato Prigeo - Damoenenergy Engineering - Patacchini Eugenio	20/03/2019 13:15:34	PI079014-19	Escluso		<input checked="" type="checkbox"/>			
	4	RTI BEENG CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Ing. Nicola di Piero - ALEA NETWORK SRL a socio unico - "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. - Andrea Ziccardi	20/03/2019 14:42:25	PI079190-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	32,50	55,38	57,65
	5	RTI Sestanta7 Studio Associato - ACALE SRL - CESARETTI ENGINEERING S.R.L. - DOTT. GEOL. ALESSANDRO SCAPPA	20/03/2019 15:22:47	PI079270-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	41,74	69,28	72,12
	6	RTI ATIPROJECT S.R.L. - GEOLOGO PAOLA BARONCI - Studio Tecnico Ing. Gerardo Masiello Ing. Francesco Del Viva	20/03/2019 15:54:03	PI079362-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	42,40	70,14	73,01
	7	RTI SBG & PARTNERS BIGGIGUERINI INGEGNERIA S.P.A. - GEOVIT S.A.S. DI TRONCARELLI ROBERTO E C. - Studio Tecnico 3-1 Architetti Associati - "HYDROINGEA - S.R.L." IN BREVE "HIG - S.R.L." - Roberto Patriarca	20/03/2019 16:38:05	PI079431-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	30,20	52,00	54,13
	8	RTI PROMEDIA S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Serri - STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI 3 S. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L.	20/03/2019 17:14:52	PI079476-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	35,29	60,14	62,60
	9	RTI STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. - STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L. - SINTEL ENGINEERING - S.R.L. - FABIO OLIVA	20/03/2019 17:19:20	PI079482-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	30,31	51,17	53,27
	10	RTI COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA - Stancanelli Russo Associati - LIBERO PROFESSIONISTA - Ing. Melita Pennisi	20/03/2019 17:27:11	PI079485-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	37,61	62,92	65,50
	11	RTI ACI PROGETTI SRL - Ing. Matteo Rossi - ANGELO BONIFAZI - Studio Tecnico Pepe - Ing. Gianluca di Iozzo	20/03/2019 17:38:10	PI079494-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	23,51	41,51	43,21
	12	RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE SERVICES - INGEGNERE	20/03/2019 17:45:56	PI079501-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	36,94	64,65	67,30
	13	RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - C.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo	20/03/2019 18:30:40	PI079581-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	26,11	46,29	48,19
	14	RTI EUTECNE S.R.L. - SINERGIE PROGETTI SRL - "MPM INGEGNERIA S.R.L."	20/03/2019 19:17:20	PI079602-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	37,23	62,06	64,60
	15	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea - TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (IN BREVE TECHPROJECT S.R.L.)	20/03/2019 19:32:53	PI079609-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	32,12	54,83	57,07
	16	RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA	20/03/2019 19:51:18	PI079616-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	43,66	72,05	75,00
	21	RTI REM CONSULTING SRL - Valerio Ambrogi - STUDIO MOM INGEGNERIA & ARCHITETTURA S.R.L. - LORENZO DI GIUSEPPE	20/03/2019 22:31:34	PI079636-19	Valutato		<input checked="" type="checkbox"/>	27,52	48,17	50,14

Il Presidente della Commissione dà quindi lettura dei punteggi riparametrati attribuiti alle singole offerte tecniche, come riportato nella seguente tabella:





UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

Ba.	Riga	Fornitore	Data / Ora Ricezione	Registro Di Sistema - Offerta	Stato	De.	Scheda Valutazione	Punteggio Tecnico	Punteggio Riparametrato Per Criterio (1 - Rescaling)	Punteggio Riparametrato (2 - Rescaling)
1		RTI E.N.G. S.R.L. - ENG S.R.L. - DI MAIO ANTONINO - Gaetano Segiolecca - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	19/03/2019 13:26:39	PI077537-19	Escluso			28,18	47,35	49,29
2		RTI METASSOCIATI S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi architetto - tzh studio associato: arch. Philip Grosch, arch. Francesco Marras, arch. Aurora Perra, arch. Federico Sercis, arch. Claudio Sirigu - DAVIDE BONEDDU	20/03/2019 11:37:05	PI078779-19	Valutato			35,33	56,89	61,50
3		RTI SIRIO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL - Studio Geologico Associato Perigo - Damoenenergy Engineering - Patacchini Eugenio	20/03/2019 13:15:34	PI079014-19	Escluso					
4		RTI BEENG CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Ing. Nicola di Pierro - ALEA NETWORK SRL a socio unico - "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. - Andrea Ziccardi	20/03/2019 14:42:25	PI079190-19	Valutato			32,50	55,38	57,65
5		RTI Settrante7 Studio Associato - ACALÉ SRL - CESARETTI ENGINEERING S.R.L. - DOTT. GÖL ALESSANDRO SCAPPA	20/03/2019 15:22:47	PI079270-19	Valutato			41,74	59,26	72,12
6		RTI ATIPROJECT S.R.L. - GEOLOGO PAOLA BARONCI - Studio Tecnico Ing. Gerardo Masiello Ing. Francesco Del Viva	20/03/2019 15:54:03	PI079362-19	Valutato			42,40	70,14	78,01
7		RTI SBG & PARTNERS BIGGIUERRINI INGEGNERIA S.P.A. - GEVIT S.A.S. DI TRONICARELLI ROBERTO E C. - Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati - HYDROINGEIA - S.R.L. IN BREVE "HIG" - S.R.L. - Roberto Patriarca	20/03/2019 16:38:05	PI079431-19	Escluso			30,20	52,00	54,13
8		RTI PROMEDIA S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L.	20/03/2019 17:14:52	PI079476-19	Valutato			36,29	60,14	62,60
9		RTI STUDIO SPERI SOCIETA DI INGEGNERIA S.R.L. - STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L. - SINTEL ENGINEERING - S.R.L. - FABIO OLIVA	20/03/2019 17:19:20	PI079482-19	Escluso			30,31	51,17	53,27
10		RTI COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA - Stancanelli Russo Associati - LIBERO PROFESSIONISTA - Ing. Melita Pennisi	20/03/2019 17:27:11	PI079485-19	Valutato			37,61	62,92	65,50
11		RTI AGI PROGETTI SRL - Ing. Matteo Rossi - ANGELO BONIFAZI - Studio Tecnico Pepe - Ing. Gianluca di Iozzo	20/03/2019 17:38:10	PI079494-19	Escluso			23,51	41,51	43,21
12		RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A. - E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - INGEGNERE	20/03/2019 17:45:56	PI079501-19	Valutato			38,94	64,65	67,30
13		RTI Dimapo Studio associato di ingegneria - studio kion architetti e ingegneri associati - G.EDI.S. S.R.L. - Michele Fiorillo	20/03/2019 18:50:40	PI079581-19	Escluso			26,11	46,29	46,19
14		RTI EUTECNE S.R.L. - SINERGIE PROGETTI SRL - "MPM INGEGNERIA S.R.L."	20/03/2019 19:17:20	PI079602-19	Valutato			37,23	62,06	64,60
15		RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea - TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (IN BREVE TECHPROJECT S.R.L.)	20/03/2019 19:32:53	PI079609-19	Valutato			32,12	54,83	57,07
16		RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA	20/03/2019 19:51:18	PI079618-19	Valutato			43,66	72,05	75,00
21		RTI REM CONSULTING SRL - Valerio Ambrogio - STUDIO MDM INGEGNERIA & ARCHITETTURA S.R.L. - LORENZO DI GIUSEPPE	20/03/2019 22:31:34	PI079636-19	Escluso			27,52	48,17	50,14

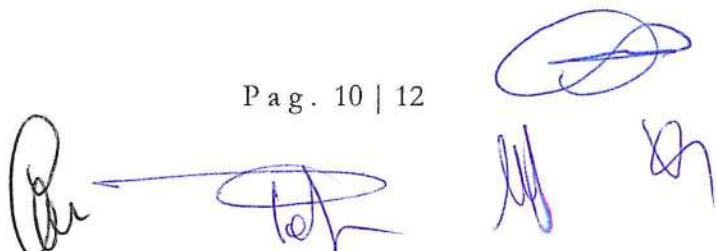
Il RUP seleziona quindi, essendo da sistema l'unico abilitato a effettuare tale operazione, "riepilogo finale" e procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e tempo presentate dai restanti operatori economici, secondo l'ordine di arrivo delle offerte e così come numerate dal sistema stesso.

Si procede per ciascun concorrente a verificare la corretta apposizione della firma, a dare lettura del ribasso percentuale offerto e della riduzione percentuale del tempo contrattuale come riportato nella seguente tabella:

Operatore Economico	Offerta Economica	Offerta Tempo
RTI METASSOCIATI S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi architetto - tzh studio associato: arch. Philip Grosch, arch. Francesco Marras, arch. Aurora Perra, arch. Federico Sercis, arch. Claudio Sirigu - DAVIDE BONEDDU	38,42 %	20,00 %
RTI BEENG CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Ing. Nicola di Pierro - ALEA NETWORK SRL a socio unico - "INSIGHT & CO." SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA S.R.L. - STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L. - Andrea Ziccardi	47,04 %	20,00 %

RTI Settanta7 Studio Associato - ACALE SRL - CESARETTI ENGINEERING S.R.L. - DOTT. GEOL. ALESSANDRO SCAPPA	43,77 %	20,00 %
RTI ATIPROJECT S.R.L. - GEOLOGO PAOLA BARONCI - Studio Tecnico ing. Gerardo Masiello ing. Francesco Del Viva	53,00 %	20,00 %
RTI PROMEDIA S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRALI B.S.- SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE SPIBS S.R.L.	41,55 %	20,00 %
RTI COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA - Stancanelli Russo Associati - LIBERO PROFESSIONISTA - Ing. Melita Pennisi	40,78 %	20,00 %
RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A. - E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - INGEGNERE	45,20 %	20,00 %
RTI EUTECNE S.R.L. - SINERGIE PROGETTI SRL - "MPM INGEGNERIA S.R.L."	55,78 %	20,00 %
RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea - TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (IN BREVE TECHPROJECT S.R.L.)	40,00 %	20,00 %
RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA	56,00 %	20,00 %

Il Sistema attribuisce quindi, sulla base delle suesposte risultanze i seguenti punteggi, restituendo anche il calcolo dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs. 50/2016, ed evidenzia le offerte risultate anomale:



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA	207.694,63	264.338,63	56	75,00	25,00	100,00	Sospetta Anomalia		1		Aggiudicatario proposto
RTI ATIPROJECT S.R.L. - GEOLOGO PAOLA BARONCI - Studio Tecnico ing. Gerardo Masriello ing. Francesc...	221.855,63	230.177,63	53	73,01	24,09	97,10	Sospetta Anomalia		2		II Classificato
RTI Settanta7 Studio Associato - ACALE SRL - CESARETTI ENGINEERING S.R.L. - DOTT. GEOL. ALESSANDRO...	263.424,30	206.606,96	43,77	72,12	21,12	93,24	Sospetta Anomalia		3		
RTI EUTECNE S.R.L. - SINERGIE PROGETTI SRL - "MPM INGEGNERIA S.R.L."	208.733,11	263.300,15	55,78	64,60	24,93	89,53	Sospetta Anomalia		4		
RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A. - E.T.S. S.P.A. E...	258.674,23	213.359,03	45,2	67,30	21,65	88,95	Sospetta Anomalia		5		
RTI COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA - Stancanelli Russo Associati - LIBERO PR...	279.538,10	192.495,16	40,78	65,50	20,02	85,52	Sospetta Anomalia		6		
RTI PROMEDIA S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRAL...	275.903,44	196.129,62	41,55	62,60	20,30	82,90	Sospetta Anomalia		7		
RTI METASSOCIATI S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi architetto - tzh studio associato: arch. Phil...	290.678,08	181.355,18	38,42	61,30	19,15	80,45	Verifica Superata		8		
RTI BEENG CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Ing. Nicola di Pier...	249.988,61	222.044,45	47,04	57,65	22,27	79,92	Verifica Superata		9		
RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea - TECH...	283.219,96	186.613,30	40	57,07	19,73	76,80	Verifica Superata		10		

Al termine delle operazioni di gara il RUP richiede all'operatore economico risultato primo classificato, i relativi giustificativi in merito alla congruità del prezzo per la prestazione offerta. Il termine assegnato per la presentazione delle giustificazioni sopra richieste è fissato improrogabilmente alle ore 23:59 del 29 dicembre 2019.

Alle ore 11:47 il RUP dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

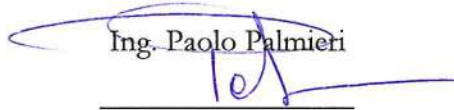
Il Presidente

Ing. Marcello Ercolani



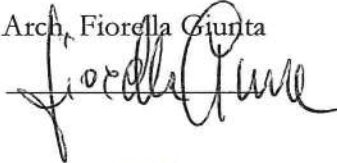
Il RUP

Ing. Paolo Palmieri

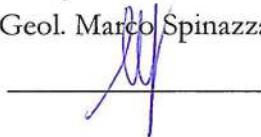


I Commissari

Arch. Fiorella Giunta

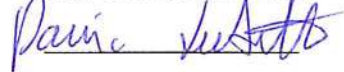


Geol. Marco Spinazza



Il Segretario verbalizzante

dott. Dario Sebastiani



Procedura aperta per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017.

CUP: F19H18000020001 _CIG: 7744126EED

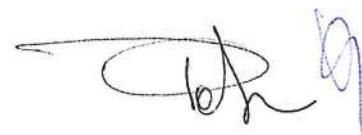
Importo a base di gara € 472.033,26 Iva e oneri di legge esclusi

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 30/12/2019



PREMESSO CHE:

- con Ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii. è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data del 24/08/2018, nel quale è ricompreso l'intervento per la nuova costruzione della Scuola Elementare Villa Reatina "Quirino Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti;
- con determinazione n. A00267 del 19/07/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'ing. Paolo Palmieri, in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con determinazione a contrarre n. A00660 del 13/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio:
 - è stato disposto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del Codice;
 - sono stati approvati gli atti di gara consistenti in: Bando di gara, Disciplinare di gara, Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 – Tabella dichiarazione requisiti professionali, Allegato 3 – schema offerta economica e tempo, Allegato 4 – schema dichiarazioni concordato preventivo con continuità aziendale, Allegato 5 - Dichiarazioni integrative di cui al paragrafo 15.3.1 del disciplinare di



- gara, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, Relazione metodologica relativa ai CAM da applicare, schema di contratto;
- come indicato al punto 1 del Disciplinare di gara, l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER);
 - in data 14/02/2019 sono stati pubblicati, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, gli atti di gara della procedura aperta di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione “bandi di gara”, sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Rieti;
 - entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20/03/2019 ore 23:59, sono state registrate dal Sistema SATER complessivamente n. 21 offerte;
 - con Determinazione n. A00583 del 12/06/2019 è stato approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara del 25/03/2019 – 01/04/2019 – 03/04/2019 – 12/04/2019 – 24/04/2019 – 02/05/2019 – 10/05/2019 – 13/05/2019 – 16/05/2019 – 17/05/2019 – 22/05/2019 – 30/05/2019 – 06/06/2019;
 - con Determinazione n. A00667 del 02/07/2019 è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito costituita:



- Presidente: ing. Marcello Ercolani funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: ing. Mario Rossi funzionario della Regione Lazio in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - Commissario: geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso la Struttura del Commissario Sisma 2016 ed in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
 - Segretario Commissione Giudicatrice: dott. Dario Sebastiani in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
 - Commissario supplente: arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con Determinazione n. A00960 del 16/09/2019 è stato nominato l'Arch. Fiorella Giunta, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, quale componente effettivo della Commissione giudicatrice, in sostituzione dell'ing. Mario Rossi;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica insieme al RUP il giorno 18/07/2019 e in seduta riservata nei giorni 09/10/2019, 17/10/2019, 31/10/2019 e 02/11/2019;
- con Determinazione n. A01303 del 02/12/2019, sono stati esclusi dal prosieguo della procedura gli Operatori Economici che non hanno superato la soglia di sbarramento;
- la Commissione giudicatrice e il RUP si sono riuniti in seduta pubblica il giorno 12/12/2019 per la lettura dei punteggi tecnici e per l'apertura della busta contenente l'offerta economica e tempo;



- dall'attribuzione dei punteggi tecnici e dal ribasso offerto sul prezzo e sul tempo è scaturita la seguente classifica:

Ragione Sociale	Ribasso %	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Stato Offerta	Graduatoria
RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA	56	75,00	25,00	100,00	Sospetta Anomalia	1
RTI ATIPROJECT S.R.L. - GEOLOGO PAOLA BARONCI - Studio Tecnico ing. Gerardo Masiello ing. Francesc...	53	73,01	24,09	97,10	Sospetta Anomalia	2
RTI Settanta7 Studio Associato - ACALE SRL - CESARETTI ENGINEERING S.R.L. - DOTT. GEOL. ALESSANDRO...	43,77	72,12	21,12	93,24	Sospetta Anomalia	3
RTI EUTECNE S.R.L. - SINERGIE PROGETTI SRL - "MPM INGEGNERIA S.R.L."	55,78	64,60	24,93	89,53	Sospetta Anomalia	4
RTI 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. IN BREVE 3TI ITALIA S.P.A. - E.T.S. S.P.A. E...	45,2	67,30	21,65	88,95	Sospetta Anomalia	5
RTI COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA - Stancanelli Russo Associati - LIBERO PR...	40,78	65,50	20,02	85,52	Sospetta Anomalia	6
RTI PROMEDIA S.R.L. - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - STUDIO PROGETTAZIONI INTEGRAL...	41,55	62,60	20,30	82,90	Sospetta Anomalia	7
RTI METASSOCIATI S.R.L. - Maurizio Sabatino Pirocchi architetto - tzh studio associato: arch. Phil...	38,42	61,30	19,15	80,45	Verifica Superata	8

RTI BEENG CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - Ing. Nicola di Pier...	47,04	57,65	22,27	79,92	Verifica Superata	9
RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea - TECH...	40	57,07	19,73	76,80	Verifica Superata	10

- con comunicazione effettuata in data 12/12/2019, registro di sistema n. PI377084-19, inviata all'operatore primo classificato Studio Tecnico Gruppo Marche è stato richiesto, ai sensi del comma 4, dell'art. 97 del Codice, di presentare le spiegazioni in merito alle componenti dell'offerta e relative agli elementi che concorrono a formare l'importo offerto nonché gli altri elementi di valutazione, utili a verificare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata, in funzione dell'effettivo svolgimento del servizio così come prospettato nell'offerta tecnica presentata dal concorrente. In particolare, si è chiesto di trasmettere apposita documentazione a giustificazione dell'offerta presentata, con riferimento:

- a. alle voci di prezzo che concorrono a formare il ribasso offerto;
- b. all'economia del metodo di prestazione del servizio;
- c. alla pianificazione dell'espletamento dell'incarico, indicando altresì le eventuali condizioni eccezionalmente favorevoli, in disponibilità del concorrente, per la prestazione del servizio oggetto dell'appalto;

- con comunicazione inviata a tutti gli Operatori Economici in data 20/12/2019, registro di sistema n. PI387359-19, è stata convocata la seduta di gara odierna per la lettura del verbale di accertamento della congruità dell'offerta anomala e per la successiva proposta di aggiudicazione;




RICHIAMATI in via ricognitiva i verbali delle precedenti sedute;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2019, il giorno 30 del mese di dicembre alle ore 10:18 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione del Lazio sita in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, il Responsabile del Procedimento, apre la seduta pubblica, dà lettura del Verbale di accertamento della congruità dell'offerta anomala, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato 1), e dal quale vista la documentazione inviata dall' RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap s.r.l. - societa' di ingegneria, il giorno 17/12/2019 con registro di sistema n. PI381058-19, le giustificazioni addotte risultano esaustive e sufficienti.

Si procede quindi sulla piattaforma SATER a cambiare lo stato dell'offerta da "anomala" a "verifica superata" (registro di sistema n. PI079618-19).

Pertanto, tenuto conto della graduatoria finale allegata alla presente ("Allegato n.2")

SI PROPONE

che l'aggiudicazione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativa ai lavori di "demolizione e ricostruzione della Scuola Elementare "Q. Majorana" e Palestra sita nel Comune di Rieti, loc. Villa Reatina – codice SC_M_41_43_2017" venga disposta a favore dell'Operatore economico n. 1° classificato RTI Studio Tecnico Gruppo Marche - Geomap s.r.l. - societa' di ingegneria, che ha offerto un ribasso economico del 56,00% corrispondente all'importo contrattuale di € 207.694,63 IVA ed oneri di legge esclusi.

La presente proposta di aggiudicazione sarà sottoposta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

Il Rup concluse le operazioni di gara dichiara chiusa la seduta alle ore 10:57.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP

Ing. Paolo Palmieri

Il Segretario verbalizzante

Dott. Dario Sebastiani

