

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01342 del 13/12/2019

Proposta n. 1334 del 05/12/2019

**Oggetto:**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all' Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) località Mole, con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria. CODICE OPERA: DISS\_M\_024\_02\_2017. CUP: C64J18000320001 CIG: 7842033A58 - Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**Proponente:**

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all' Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) località Mole, con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria. CODICE OPERA: DISS\_M\_024\_02\_2017. CUP: C64J18000320001 CIG: 7842033A58 - Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

## **IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* (nel prosieguo solo *“Decreto”*);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e

Difesa del Suolo, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, con i quali è stato prorogato, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019 e n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", (nel prosieguo solo "Codice") e ss.mm.ii;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016 ed in particolare l'art. 3, comma 2 relativo agli ulteriori interventi di importanza essenziale;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018" nella quale è ricompreso l'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili in Loc. Mole nel Comune di Accumoli (RI), per un importo complessivo di € 450.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO altresì l'allegato 2 della predetta Ordinanza Commissariale n. 67/2018 nel quale è ricompreso l'intervento di cui all'oggetto per il quale viene indicato, quale soggetto attuatore, l'Ufficio Speciale per la ricostruzione della Regione Lazio;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore ad interim n. A00665 del 13/12/2018 con la quale il Dott. Geol. Marco Spinazza, funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 ed assegnato all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre n. A00275 21/03/2019 con la quale è stata indetta una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole" per un importo a base di gara pari a € 57.833,65, IVA ed oneri previdenziali esclusi

PRESO ATTO che la procedura di gara in oggetto è gestita tramite il sistema di acquisti telematici SATER ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la documentazione di gara sopra richiamata è stata pubblicata sul Sistema di Acquisti Telematici SATER, nonché all'albo pretorio del comune di Accumoli, sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito dedicato al Servizio Contratti Pubblici del MIT;

CONSIDERATO che entro il termine di presentazione delle offerte, scaduto alle ore 23:59 del 26/04/2019, risultano pervenute n. 13 candidature come risulta dal quadro di sintesi di seguito riportato:

<b>n. d'ordine</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data Ora invio</b>
1	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L	PI114870-19	19/04/2019 12:48:50
2	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI	PI115469-19	19/04/2019 19:21:12
3	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	PI115583-19	20/04/2019 15:29:29
4	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI	PI116008-19	23/04/2019 10:20:31
5	RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO	PI116027-19	23/04/2019 10:32:40
6	RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia	PI117796-19	24/04/2019 16:02:34
7	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA	PI117874-19	24/04/2019 16:41:43
8	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA	PI118054-19	24/04/2019 21:15:33
9	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	PI118082-19	25/04/2019 11:44:07
10	RTI Elio Tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE	PI118383-19	26/04/2019 12:02:43

11	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone	PI118539-19	26/04/2019 16:56:46
12	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea	PI118579-19	26/04/2019 18:12:52
13	RTI SAITTA MARIO - di Franco Sebastiano - arch. Giuseppe Liuzzo - Testagrossa Felice - Studio Associato 2M+A Architettura & Ingegneria	PI118614-19	26/04/2019 21:39:01

VISTA la Determinazione del Direttore ad interim n. A00605 del 18/06/2019 mediante la quale è stato approvato l'elenco dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara, per l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento in oggetto, come di seguito riepilogato;

n. d'ordine	Ragione Sociale
1	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.
2	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI
3	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE
4	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI
5	RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO
6	RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia
7	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA
8	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA
9	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA
10	RTI Elio Tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE
11	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone
12	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea

VISTA la determinazione del Direttore ad interim n. A00723 del 12/07/2019 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito riportato:

- Presidente: Marco Pirri
- Commissario: Carlo Alberto Zucca
- Commissario: Roberto Renzi
- Segretario: Germana Primarini

- Commissario supplente: Corrado Pandolfi

VISTA la determinazione del Direttore ad interim n. A00999 del 25/09/2019 con la quale è stato sostituito il Commissario Geom. Roberto Renzi con il componente supplente della Commissione supplente geom. Corrado Pandolfi;

VISTO il verbale della seduta di gara pubblica del 26/09/2019 nell'ambito della quale la Commissione giudicatrice in presenza del Responsabile del procedimento della procedura di gara in oggetto ha proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di valutarne il contenuto;

VISTA la determinazione del Direttore ad interim n. A01101 del 15/10/2019 con la quale si è disposta l'esclusione, ai sensi delle disposizioni di cui al punto 18.1 del disciplinare di gara dei concorrenti:

- n° 4 – RTI “SA.RO. PROGETTAZIONI - S.R.L. - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI;
- n° 5 – RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO;

avendo questi ultimi ottenuto un punteggio inferiore alla soglia di sbarramento pari a 50;

VISTI i verbali relativi alle sedute riservate del 26/09/2019, 03/10/2019, 10/10/2019, 14/10/2019 e 21/10/2019 nel corso delle quali la Commissione, con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara, ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi;

PRESO ATTO che il RUP ha richiesto i giustificativi a norma dell'art. 97 comma 1 del D.lgs. 50/2016 al concorrente primo classificato assegnando il termine per la risposta del 31/10/2019;

VISTO il verbale della seduta di gara pubblica del 15/11/2019 nell'ambito della quale il RUP ha dato lettura del “verbale di accertamento della congruità dell'offerta anomala” recante la data dell'11/11/2019 e alla luce delle risultanze finali, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico “RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA”, che ha offerto un ribasso economico del 32,75% corrispondente all'importo contrattuale di € 38.893,13 IVA e oneri di legge esclusi.;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del provvedimento di Determinazione di approvazione dei verbali di gara e relativa aggiudicazione della procedura in oggetto, ed in particolare le note acquisite agli atti dell'USR con prot. n.979399 del 03/12/2019 e prot. 991199 del 05/12/2019 con le quali l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione dei suddetti verbali di gara tenuto conto che il verbale del 15/11/2019 equivale a proposta di aggiudicazione;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare i verbali di gara afferenti alle sedute del 26/09/2019 – 03/10/2019 – 10/10/2019, 14/10/2019, 21/10/2019, 11/11/2019 e 15/11/2019 che costituiscono parte integrante e

sostanziale del presente atto, in premessa indicati e depositati agli atti del RUP presso la sede del proprio ufficio sito in via Flavio Sabino n. 27 - Rieti;

- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all' Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) località Mole, CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 a favore del "RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA", che ha offerto un ribasso economico del 32,75% corrispondente all'importo contrattuale di € 38.893,13 IVA e oneri di legge esclusi.;
- 3) di dichiarare che l'efficacia della presente determinazione è subordinata all'esito positivo della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale;
- 4) di pubblicare la presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore ad interim

*Ing. Wanda D'Ercole*

**ALLEGATO A**

Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 6 DEL 26 SETTEMBRE 2019**

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

Valore complessivo dell'appalto: EURO 57.833,65 (euro cinquantasettemilaottocentotrentatre/65) oneri di legge esclusi.

CIG: 7842033A58 C.U.P. C64J18000320001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisei del mese di settembre, alle ore 10:26 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terzo della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la seduta di gara, aperta al pubblico, presieduta dal presidente Arch. Marco Pirri, Funzionario in servizio presso l'Area Ricostruzione Privata dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019, alla presenza di:

- Geom. Carlo Alberto Zucca funzionario in servizio presso la Regione Lazio Area Genio Civile Lazio Nord di Viterbo nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019
  - Geom. Corrado Pandolfi nominato in sostituzione del Geom. Roberto Renzi con determinazione n. A00999 del 25/09/2019;
  - Geol Marco Spinazza in qualità di R.U.P. nominato con determinazione n. A00665 del 13/12/2018
- Verbalizza la Sig.ra Primarini Germana dipendente della Regione Lazio distaccata presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio nominata con determina n. A00939 del 12/09/2019.

Non sono presenti i rappresentanti dei concorrenti alla gara.



PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00275 del 21/03/2019 e, secondo quanto disposto dal Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 196642 del 13/03/2019 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 678959 del 26/08/2019 l'Arch. Marco Pirri ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 684276 del 28/08/2019 il Geom. Corrado Pandolfi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 688099 del 30/08/2019 il Geom. Carlo Alberto Zucca ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 673149 del 20/08/2019 la Sig.ra Germana Primarini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it);
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 26 aprile 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 13 (tredici) concorrenti;
- in data 07/05/2019 il responsabile unico del procedimento, Geol. Marco Spinazza, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;

- in data 03/06/2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- Con determinazione n. A00605 del 18/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica (n. 12 partecipanti ammessi n. 1 escluso);

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il R.U.P. procede all'inserimento dei nominativi dei componenti della commissione giudicatrice sulla piattaforma SATER.

La Commissione giudicatrice preliminarmente prende atto che a tutti i concorrenti è stata resa nota la data della seduta pubblica odierna mediante comunicazione disponibile sulla piattaforma SATER.

Successivamente la Commissione giudicatrice procede alla apertura delle buste concernenti le offerte tecniche e alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara dei 12 (dodici) concorrenti ammessi.

Il Responsabile Unico del Procedimento, Geol. Marco Spinazza, terminate le attività di propria competenza, alle ore 11:20 chiude la seduta pubblica.

La Commissione in seduta riservata, riscontra che le offerte tecniche sono state regolarmente sottoscritte con firma digitale da tutti e 12 (dodici) i concorrenti ammessi all'apertura della "Busta B Offerta Tecnica".

Alle ore 13:06 il Presidente della Commissione chiude l'odierna seduta riservata, rinviando i lavori della Commissione Giudicatrice a successiva seduta.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione giudicatrice, si redige il presente verbale che si compone di n. 4 (quattro) facciate che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Arch. Marco Pirri

Componente

F.to Geom. Carlo Alberto Zucca

Componente

F.to Geom. Corrado Pandolfi

Il R.U.P.

F.to Geol. Marco Spinazza

Segretario verbalizzante

F.to Germana Primarini

Copia

**ALLEGATO B**

Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 7 DEL TRE OTTOBRE 2019 SEDUTA RISERVATA**

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

Valore complessivo dell'appalto: EURO 57.833,65 (euro cinquantasettemilaottocentotrentatre/65) oneri di legge esclusi.

CIG: 7842033A58 C.U.P. C64J18000320001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno tre del mese di ottobre, alle ore 10:00 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terzo della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la seduta di gara, in seduta riservata, presieduta dal presidente Arch. Marco Pirri, Funzionario in servizio presso l'Area Ricostruzione Privata dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019, alla presenza di:

- Geom. Carlo Alberto Zucca funzionario in servizio presso la Regione Lazio Area Genio Civile Lazio Nord di Viterbo nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019
- Geom. Corrado Pandolfi nominato in sostituzione del Geom. Roberto Renzi con determinazione n. A00999 del 25/09/2019;

Verbalizza la Sig.ra Primarini Germana dipendente della Regione Lazio distaccata presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio nominata con determina n. A00939 del 12/09/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00275 del 21/03/2019 e, secondo quanto disposto dal Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 196642 del 13/03/2019 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 678959 del 26/08/2019 l'Arch. Marco Pirri ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 684276 del 28/08/2019 il Geom. Corrado Pandolfi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 688099 del 30/08/2019 il Geom. Carlo Alberto Zucca ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 673149 del 20/08/2019 la Sig.ra Germana Primarini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio [www.ricostruzione Lazio.it](http://www.ricostruzione Lazio.it);
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 26 aprile 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 13 (tredici) concorrenti;
- in data 07/05/2019 il responsabile unico del procedimento, Geol. Marco Spinazza, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;

- in data 03/06/2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- Con determinazione n. A00605 del 18/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica (n. 12 partecipanti ammessi n. 1 escluso);
- In data 26/09/2019 la Commissione ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 12 (dodici) concorrenti ammessi.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 98, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi, così come disciplinato al punto 18 "Criterio di aggiudicazione" del disciplinare di gara:

	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	20
Offerta tempo	10
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle tabelle sottoelencate con la ripartizione dei punteggi che potranno essere alternativamente attribuiti quali punteggi discrezionali o tabellari, così come disciplinato al punto 18.1 "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica" del disciplinare di gara:

*Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica*

<b>A professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>						
	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>	<i>punti T</i>
A.1	Professionalità e adeguatezza desunta da n. 3 servizi affini	40	A.1.1	Progettazione di interventi ricadenti nella categoria d'opera prevalente oggetto di gara.	20	...
			A.1.2	Soluzioni progettuali adottate al fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.	10	...
			A.1.3	Modalità di svolgimento della Direzione dei lavori relativa ai servizi descritti.	7	...
			A.1.4	Modalità di svolgimento del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	3	
<b>TOTALE PUNTI</b>					<b>40</b>	<b>...</b>

<b>B caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>						
	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>	<i>punti T</i>
B.1	Modalità e qualità dell'esecuzione del servizio	20	B.1.1	Le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano le prestazioni oggetto del presente affidamento.	5	...
			B.1.2	Metodologia di approccio nell'espletamento dell'incarico (articolazione temporale delle varie fasi, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita);	5	...
			B.1.3	Le modalità di interazione/integrazione con la committenza	5	
			B.1.4	Inserimento elementi innovativi.	5	
B.2	Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa	10	B.2.1	Risorse umane dedicate al servizio	5	...
			B.2.2	Strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto	5	...
<b>TOTALE PUNTI</b>					<b>30</b>	<b>...</b>

Il criterio di attribuzione dei punteggi verrà effettuata dalla Commissione mediante l'utilizzo del sistema aggregativo-compensatore attribuendo, a proprio insindacabile giudizio e parere, per i diversi criteri di valutazione/elementi qualitativi, un punteggio discrezionale variabile tra 0 e 1, da parte di ciascun commissario di gara.

La valutazione dei criteri A e B, richiamati nelle precedenti tabelle, viene ottenuta secondo i valori indicati nella seguente tabella:



PROPOSTA OTTIMA/ECCELLENTE	0,751 – 1,00
PROPOSTA BUONA	0,501 – 0,75
PROPOSTA PIÙ CHE SUFFICIENTE	0,301 – 0,50
PROPOSTA SUFFICIENTE	0,101 – 0,30
PROPOSTA NON ATTINENTE O INADEGUATA	0,01 – 0,10
PROPOSTA ASSENTE	0,00

La Commissione procede quindi alla verifica della documentazione prevista al punto 16), lett. a) e b) del disciplinare di gara, con il seguente esito:

**BUSTA n. 1) RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri

La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

La Commissione procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

**BUSTA n. 2) RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
  - 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri
- La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

La Commissione procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

**BUSTA n. 3) RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
  - 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri
- La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

La Commissione procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

**BUSTA n. 4) RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
  - 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri
- La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

La Commissione procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

Con l'esame della documentazione contenuta nella Busta n. 4 dell'elenco il Presidente conclude le operazioni di apertura della busta Tecnica e alle ore 13:00 decide di sospendere la seduta riservata rinviandola alle ore 14:00.

Alle ore 14:00 il Presidente e la commissione riprendono la seduta e procedono all'apertura della busta tecnica del concorrente:

**BUSTA n. 5) RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri

La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara.

La Commissione procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

Alle ore 15:00 il Presidente della Commissione chiude l'odierna seduta riservata e convoca la Commissione per il giorno 10/10/2019 alle ore 10:00.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione giudicatrice, si redige il presente verbale che si compone di n. 9 (nove) facciate che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Arch. Marco Pirri

Componente

F.to Geom. Carlo Alberto Zucca

Componente

F.to Geom. Corrado Pandolfi

Segretario verbalizzante

F.to Germana Primarini

Copia

**ALLEGATO C**

Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 8 DEL DIECI OTTOBRE 2019 SEDUTA  
RISERVATA**

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

Valore complessivo dell'appalto: EURO 57.833,65 (euro cinquantasettemilaottocentotrentatre/65) oneri di legge esclusi.

CIG: 7842033A58 C.U.P. C64J18000320001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno dieci del mese di ottobre, alle ore 10:00 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terzo della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la seduta di gara, in seduta riservata, presieduta dal presidente Arch. Marco Pirri, Funzionario in servizio presso l'Area Ricostruzione Privata dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019, alla presenza di:

- Geom. Carlo Alberto Zucca funzionario in servizio presso la Regione Lazio Area Genio Civile Lazio Nord di Viterbo nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019
- Geom. Corrado Pandolfi nominato in sostituzione del Geom. Roberto Renzi con determinazione n. A00999 del 25/09/2019;

Verbalizza la Sig.ra Primarini Germana dipendente della Regione Lazio distaccata presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio nominata con determina n. A00939 del 12/09/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00275 del 21/03/2019 e, secondo quanto disposto dal Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 196642 del 13/03/2019 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 678959 del 26/08/2019 l'Arch. Marco Pirri ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 684276 del 28/08/2019 il Geom. Corrado Pandolfi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 688099 del 30/08/2019 il Geom. Carlo Alberto Zucca ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 673149 del 20/08/2019 la Sig.ra Germana Primarini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it);
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 26 aprile 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 13 (tredici) concorrenti;
- in data 07/05/2019 il responsabile unico del procedimento, Geol. Marco Spinazza, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di

- ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 03/06/2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
  - Con determinazione n. A00605 del 18/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica (n. 12 partecipanti ammessi n. 1 escluso);
  - In data 26/09/2019 la Commissione ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 12 (dodici) concorrenti ammessi.
  - In data 03/10/2019 si è svolta la seduta riservata delle operazioni di gara così come indicate nel verbale n. 7

#### TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede quindi alla verifica della documentazione prevista al punto 16), lett. a) e b) del disciplinare di gara, delle restanti buste con il seguente esito:

#### **BUSTA n. 6) RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri

La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara e procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

**BUSTA n. 7) RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri

La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara e procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

**BUSTA n. 8) RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri

La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara e procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

**BUSTA n. 9) RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri

La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara e procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.



**BUSTA N. 10) RTI Elio Tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA  
ABBALLE**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri

La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara e procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

**BUSTA N 11) RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA  
APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO  
GIUSEPPE - Dott. Ing. Michele Nardone**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri

La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara e procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

**BUSTA N. 12) RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO  
RIGHI - Geoven di Venosini Andrea**

E' presente la seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica illustrativa del criterio A.1 con relativa documentazione grafica afferente n. 3 (tre) servizi;
- 2) Caratteristiche metodologiche dell'offerta del criterio B.1 e sub criteri e del criterio B.2 e sub criteri

La Commissione riscontra che la documentazione presentata risulta completa e regolare come da disciplinare di gara e procede quindi all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta Tecnica" secondo i criteri riportati al punto 18.2 del disciplinare di gara.

Alle ore 13:15 il Presidente della Commissione chiude l'odierna seduta, rinviando i lavori della Commissione Giudicatrice ad apposita seduta riservata.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione giudicatrice, si redige il presente verbale che si compone di n. 6 (sei) facciate che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Arch. Marco Pirri

Componente

F.to Geom. Carlo Alberto Zucca

Componente

F.to Geom. Corrado Pandolfi

Segretario verbalizzante

F.to Germana Primarini

**ALLEGATO D**

Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 9 DEL QUATTORDICI OTTOBRE 2019 SEDUTA  
RISERVATA**

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

Valore complessivo dell'appalto: EURO 57.833,65 (euro cinquantasettemilaottocentotrentatre/65) oneri di legge esclusi.

CIG: 7842033A58 C.U.P. C64J18000320001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno quattordici del mese di ottobre, alle ore 10:00 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terzo della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la seduta di gara, in seduta riservata, presieduta dal presidente Arch. Marco Pirri, Funzionario in servizio presso l'Area Ricostruzione Privata dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019, alla presenza di:

- Geom. Carlo Alberto Zucca funzionario in servizio presso la Regione Lazio Area Genio Civile Lazio Nord di Viterbo nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019
- Geom. Corrado Pandolfi nominato in sostituzione del Geom. Roberto Renzi con determinazione n. A00999 del 25/09/2019;

Verbalizza la Sig.ra Primarini Germana dipendente della Regione Lazio distaccata presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio nominata con determina n. A00939 del 12/09/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00275 del 21/03/2019 e, secondo quanto disposto dal Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 196642 del 13/03/2019 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 678959 del 26/08/2019 l'Arch. Marco Pirri ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 684276 del 28/08/2019 il Geom. Corrado Pandolfi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 688099 del 30/08/2019 il Geom. Carlo Alberto Zucca ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 673149 del 20/08/2019 la Sig.ra Germana Primarini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it);
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 26 aprile 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 13 (tredici) concorrenti;
- in data 07/05/2019 il responsabile unico del procedimento, Geol. Marco Spinazza, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di

- ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 03/06/2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
  - Con determinazione n. A00605 del 18/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica (n. 12 partecipanti ammessi n. 1 escluso);
  - In data 26/09/2019 la Commissione, ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 12 (dodici) concorrenti ammessi.
  - In data 03/10/2019 si è svolta la seduta riservata delle operazioni di gara così come indicate nel verbale n. 7
  - In data 10/10/2019 si è svolta la seduta riservata delle operazioni di gara così come indicate nel verbale n. 8;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo il punteggio sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle "Tabelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica".

Terminate le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica e di attribuzione dei punteggi in base ai criteri di valutazione, la media dei punteggi assegnati per ogni singolo criterio e sub-criterio da parte di ciascun componente della Commissione, viene riportata nel prospetto di valutazione (allegato 1 pag. 1 e 2), che è parte integrante del presente verbale.

I coefficienti medi così ottenuti sono stati inseriti in piattaforma SATER che in automatico ha provveduto alla successiva riparametrazione per ciascun criterio di valutazione, come riportato nella

tabella riparametrazione punteggi, che è parte integrante del presente verbale (allegato 2 pag. 1-2-3-4-5 e 6)

A seguito della riparametrazione dei punteggi di cui all'allegato 2, poiché nessun concorrente ha riportato complessivamente, la votazione massima pari a 75 punti, la piattaforma SATER procede ad una riparametrazione secondo la tabella che segue:

ID	RAGIONE SOCIALE	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO PER CRITERIO (1° RESCALING)	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO (2° RESCALING)
1	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	60,70	64,20
2	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI	50,37	53,28
3	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	55,02	58,20
4	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI	44,50	47,07
5	RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO	15,26	16,14
6	RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia	54,94	58,11
7	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA	49,83	52,71
8	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA	66,18	70,00
9	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	58,90	62,30
10	RTI elio tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE	58,27	61,63
11	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone	55,65	58,86

12	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea	63,16	66,81
----	---	-------	-------

Successivamente viene consegnato al Responsabile Unico del Procedimento il prospetto contenente il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica conseguito da ogni concorrente (allegato 3), che è parte integrante del presente verbale.

Alle ore 13:00 la Commissione giudicatrice termina le operazioni di gara, svolte in seduta riservata, relative alla valutazione dell'offerta tecnico-organizzativa.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione giudicatrice, si redige il presente verbale che si compone di n. 5 (cinque) facciate e relativi allegati (ALL. 1 – ALL.2 – ALL.3) che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Arch. Marco Pirri

Componente

F.to Geom. Carlo Alberto Zucca

Componente

F.to Geom. Corrado Pandolfi

Segretario verbalizzante

F.to Germana Primarini

Tabella Riparametrazione Punteggi						
Fornitore	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABIL ITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L. - PI114870-19	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI - PI115469-19	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE - PI115583-19	RTI "SA.RO.PRO GETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI - PI116008-19	RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO - PI116027-19 -	RTI IS INGEGNE RIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia - PI117796- 19
Descrizione Criterio	vi	vi	vi	vi	vi	vi
Sub-criterio A.1.1	0,6887	0,55	0,6667	0,4087	0,0667	0,65
Sub-criterio A.1.2	0,711	0,5667	0,6443	0,4253	0,0667	0,65
Sub-criterio A.1.3	0,5167	0,2833	0,3	0,6667	0	0,3167
Sub-criterio A.1.4	0,5333	0,2833	0,3	0,6667	0	0,333
Sub-criterio B.1.1	0,7	0,65	0,6667	0,5	0,1	0,6667
Sub-criterio B.1.2	0,7	0,683	0,6833	0,5033	0,2833	0,65
Sub-criterio B.1.3	0,7333	0,69	0,7	0,5033	0,2667	0,6833
Sub-criterio B.1.4	0,717	0,707	0,667	0,5	0,283	0,683
Sub-criterio B.2.1	0,767	0,683	0,737	0,65	0,533	0,75
Sub-criterio B.2.2	0,783	0,7	0,733	0,55	0,6	0,75



Tabella Riparametrazione Punteggi						
Fornitore	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA - PI117874-19	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATI VA - LORENZO RAVENDA - PI118054-19	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDAN O - ANTONELL A GUERRA - PI118082- 19	RTI elio tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE - PI118383- 19	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone - PI118539-19	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea - PI118579-19
Descrizione Criterio	vi	vi	vi	vi	vi	vi
Sub-criterio A.1.1	0,5443	0,7943	0,6167	0,6633	0,622	0,6943
Sub-criterio A.1.2	0,5553	0,7667	0,6333	0,6567	0,622	0,6943
Sub-criterio A.1.3	0,3333	0,5333	0,7333	0,7333	0,5167	0,75
Sub-criterio A.1.4	0,3167	0,3	0,7333	0,7333	0,5167	0,75
Sub-criterio B.1.1	0,6333	0,8167	0,7	0,6567	0,6667	0,6167
Sub-criterio B.1.2	0,6533	0,8167	0,6833	0,6833	0,6667	0,75
Sub-criterio B.1.3	0,6833	0,7667	0,6833	0,6567	0,7	0,7167
Sub-criterio B.1.4	0,683	0,833	0,65	0,517	0,65	0,75
Sub-criterio B.2.1	0,65	0,817	0,673	0,583	0,667	0,75
Sub-criterio B.2.2	0,667	0,817	0,717	0,667	0,7	0,733

Tabella Riparametrazione Punteggi									
Fornitore	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L. - PI114870-19				RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI - PI115469-19				
Descrizione Criterio	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	
Sub-criterio A.1.1	20	0,6887	0,867052751	17,34	20	0,55	0,692433589	13,85	
Sub-criterio A.1.2	10	0,711	0,927350985	9,27	10	0,5667	0,739141776	7,39	
Sub-criterio A.1.3	7	0,5167	0,688933333	4,82	7	0,2833	0,377733333	2,64	
Sub-criterio A.1.4	3	0,5333	0,711066667	2,13	3	0,2833	0,377733333	1,13	
Sub-criterio B.1.1	5	0,7	0,857107873	4,29	5	0,65	0,795885882	3,98	
Sub-criterio B.1.2	5	0,7	0,857107873	4,29	5	0,683	0,836292396	4,18	
Sub-criterio B.1.3	5	0,7333	0,956436677	4,78	5	0,69	0,899960871	4,5	
Sub-criterio B.1.4	5	0,717	0,860744298	4,3	5	0,707	0,848739496	4,24	
Sub-criterio B.2.1	5	0,767	0,93880049	4,69	5	0,683	0,835985312	4,18	
Sub-criterio B.2.2	5	0,783	0,958384333	4,79	5	0,7	0,856793146	4,28	
Totali di riga	70			60,7	70			50,37	

ALLEGATO 2 VERBALE N. 9

Tabella Riparametrazione Punteggi							
RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE - PI115583-19				RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI - PI116008-19 - <i>Escluso</i>			
wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt
20	0,6667	0,839355407	16,79	20	0,4087	0,514541105	10,29
10	0,6443	0,840354767	8,4	10	0,4253	0,554715012	5,55
7	0,3	0,4	2,8	7	0,6667	0,888933333	6,22
3	0,3	0,4	1,2	3	0,6667	0,888933333	2,67
5	0,6667	0,816334027	4,08	5	0,5	0,612219909	3,06
5	0,6833	0,836659728	4,18	5	0,5033	0,616260561	3,08
5	0,7	0,913003782	4,57	5	0,5033	0,65644972	3,28
5	0,667	0,800720288	4	5	0,5	0,600240096	3
5	0,737	0,902080783	4,51	5	0,65	0,795593635	3,98
5	0,733	0,897184823	4,49	5	0,55	0,673194614	3,37
70			55,02	70			44,5

Tabella Riparametrazione Punteggi							
RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO - PI116027-19 - <i>Escluso</i>				RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia - PI117796-19			
wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt
20	0,0667	0,08397331	1,68	20	0,65	0,818330606	16,37
10	0,0667	0,086996218	0,87	10	0,65	0,847789227	8,48
7	0	0	0	7	0,3167	0,422266667	2,96
3	0	0	0	3	0,333	0,444	1,33
5	0,1	0,122443982	0,61	5	0,6667	0,816334027	4,08
5	0,2833	0,346883801	1,73	5	0,65	0,795885882	3,98
5	0,2667	0,347854441	1,74	5	0,6833	0,891222121	4,46
5	0,283	0,339735894	1,7	5	0,683	0,819927971	4,1
5	0,533	0,652386781	3,26	5	0,75	0,917992656	4,59
5	0,6	0,734394125	3,67	5	0,75	0,917992656	4,59
70			15,26	70			54,94

Tabella Riparametrazione Punteggi							
RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA - PI117874-19				RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA - PI118054-19			
wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt
20	0,5443	0,685257459	13,71	20	0,7943	1	20
10	0,5553	0,724272858	7,24	10	0,7667	1	10
7	0,3333	0,4444	3,11	7	0,5333	0,711066667	4,98
3	0,3167	0,422266667	1,27	3	0,3	0,4	1,2
5	0,6333	0,775437737	3,88	5	0,8167	1	5
5	0,6533	0,799926534	4	5	0,8167	1	5
5	0,6833	0,891222121	4,46	5	0,7667	1	5
5	0,683	0,819927971	4,1	5	0,833	1	5
5	0,65	0,795593635	3,98	5	0,817	1	5
5	0,667	0,816401469	4,08	5	0,817	1	5
70			49,83	70			66,18

Tabella Riparametrazione Punteggi							
RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA - PI118082-19				RTI elio tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE - PI118383-19			
wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt
20	0,6167	0,776406899	15,53	20	0,6633	0,835074909	16,7
10	0,6333	0,826007565	8,26	10	0,6567	0,856527977	8,57
7	0,7333	0,977733333	6,84	7	0,7333	0,977733333	6,84
3	0,7333	0,977733333	2,93	3	0,7333	0,977733333	2,93
5	0,7	0,857107873	4,29	5	0,6567	0,804089629	4,02
5	0,6833	0,836659728	4,18	5	0,6833	0,836659728	4,18
5	0,6833	0,891222121	4,46	5	0,6567	0,856527977	4,28
5	0,65	0,780312125	3,9	5	0,517	0,620648259	3,1
5	0,673	0,82374541	4,12	5	0,583	0,713586291	3,57
5	0,717	0,877600979	4,39	5	0,667	0,816401469	4,08
70			58,9	70			58,27

Tabella Riparametrazione Punteggi							
RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone - PI118539-19				RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea - PI118579-19			
wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt
20	0,622	0,783079441	15,66	20	0,6943	0,874102984	17,48
10	0,622	0,811269075	8,11	10	0,6943	0,905569323	9,06
7	0,5167	0,688933333	4,82	7	0,75	1	7
3	0,5167	0,688933333	2,07	3	0,75	1	3
5	0,6667	0,816334027	4,08	5	0,6167	0,755112036	3,78
5	0,6667	0,816334027	4,08	5	0,75	0,918329864	4,59
5	0,7	0,913003782	4,57	5	0,7167	0,934785444	4,67
5	0,65	0,780312125	3,9	5	0,75	0,900360144	4,5
5	0,667	0,816401469	4,08	5	0,75	0,917992656	4,59
5	0,7	0,856793146	4,28	5	0,733	0,897184823	4,49
70			55,65	70			63,16

ID	Ragione Sociale	PUNTI	STATO
1	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	64,70	AMMESSA
2	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI	53,28	AMMESSA
3	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	58,20	AMMESSA
4	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI	47,07	ESCLUSO
5	RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO	16,14	ESCLUSO
6	RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia	58,11	AMMESSA
7	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA	52,71	AMMESSA
8	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA	70,00	AMMESSA
9	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	62,30	AMMESSA
10	RTI elio tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE	61,63	AMMESSA
11	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone	58,86	AMMESSA
12	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea	66,81	AMMESSA



**ALLEGATO E**

Affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA N. 10 DEL VENTUNO OTTOBRE 2019 SEDUTA PUBBLICA**

Procedura aperta telematica attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (in seguito SATER) per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza

Valore complessivo dell'appalto: EURO 57.833,65 (euro cinquantasettemilaottocentotrentatre/65) oneri di legge esclusi.

CIG: 7842033A58 C.U.P. C64J18000320001

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventuno del mese di ottobre, alle ore 10:16 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terzo della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si svolge la seduta di gara, in seduta pubblica, presieduta dal presidente Arch. Marco Pirri, Funzionario in servizio presso l'Area Ricostruzione Privata dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019, alla presenza di:

- Geom. Carlo Alberto Zucca funzionario in servizio presso la Regione Lazio Area Genio Civile Lazio Nord di Viterbo nominato con determinazione n. A00939 del 12/09/2019
- Geom. Corrado Pandolfi nominato in sostituzione del Geom. Roberto Renzi con determinazione n. A00999 del 25/09/2019;
- Geol. Marco Spinazza in qualità di R.U.P. nominato con determinazione n. A00665 del 13/12/2018;

Verbalizza la Sig.ra Primarini Germana dipendente della Regione Lazio distaccata presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio nominata con determina n. A00939 del 12/09/2019.

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione n. A00275 del 21/03/2019 e, secondo quanto disposto dal Disciplinare di Gara, avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (in seguito Codice) e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 196642 del 13/03/2019 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 678959 del 26/08/2019 l'Arch. Marco Pirri ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 684276 del 28/08/2019 il Geom. Corrado Pandolfi ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 688099 del 30/08/2019 il Geom. Carlo Alberto Zucca ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- con nota prot. n. 673149 del 20/08/2019 la Sig.ra Germana Primarini ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio [www.ricostruzione Lazio.it](http://www.ricostruzione Lazio.it);
- dalla consultazione del portale SATER non risultano offerte "RIFIUTATE";
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 (ventitrecinquantanove) del 26 aprile 2019, sono pervenuti i plichi inviati da n. 13 (tredici) concorrenti;

- in data 07/05/2019 il responsabile unico del procedimento, Geol. Marco Spinazza, attraverso la piattaforma ha proceduto ad aprire le buste amministrative dei concorrenti nell'ordine di ricezione indicando, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, l'esclusione;
- in data 03/06/2019 il responsabile unico del procedimento ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- Con determinazione n. A00605 del 18/06/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e dell'elenco dei concorrenti esclusi e dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara finalizzata all'apertura dell'offerta tecnica (n. 12 partecipanti ammessi n. 1 escluso);
- In data 26/09/2019 la Commissione ha proceduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa", alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla regolarità della sottoscrizione con firma digitale dei 12 (dodici) concorrenti ammessi.
- In data 03/10/2019 si è svolta seduta riservata delle operazioni di gara così come indicate nel verbale n. 7
- In data 10/10/2019 si è svolta la seduta riservata delle operazioni di gara così come indicate nel verbale n. 8;
- In data 14/10/2019 si è svolta la seduta riservata delle operazioni di gara così come indicate nel verbale n. 9;
- Con determinazione n. A01101 del 15/10/2019 si è proceduto ad approvare l'operato della Commissione di gara relativamente alle esclusioni disposte dalla stessa a seguito della verifica dell'offerta tecnica.
- In data 15/10/2019 il RUP ha provveduto a comunicare l'esclusione agli interessati, ai sensi dell'articolo 76, comma 5, lettera b) del D.lgs. 50/2016

#### TUTTO CIO' PREMESSO

In via preliminare, il Presidente da atto dell'avvenuta conclusione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, comunicandone ai presenti il relativo esito e precisamente:

ID	RAGIONE SOCIALE	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO (2° RESCALING)	STATO
1	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L	64,20	AMMESSO
2	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI	53,28	AMMESSO
3	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	58,20	AMMESSO
4	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI	47,07	ESCLUSO
5	RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO	16,14	ESCLUSO
6	RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia	58,11	AMMESSO
7	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA	52,71	AMMESSO
8	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA	70,00	AMMESSO
9	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	62,30	AMMESSO
10	RTI Elio Tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE	61,63	AMMESSO
11	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone	58,86	AMMESSO
12	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea	66,81	AMMESSO

Alla luce dei punteggi conseguiti da ciascun candidato per l'offerta tecnica, e secondo quanto previsto dal punto 18.1 del disciplinare di gara, si procede all'esclusione dei concorrenti che non hanno raggiunto complessivamente un punteggio minimo pari a 50 rispetto al punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica pari a 70. Non sono quindi ammessi alle fasi successive della gara e conseguentemente all'apertura della busta "C – Offerta Economica", i concorrenti di seguito elencati:

1) RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI (BUSTA N. 4)

2) RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO (BUSTA N. 5)

Il responsabile del procedimento seleziona “Valutazione finale” e procede all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche e tempo presentate dai restanti operatori economici dando lettura del ribasso percentuale offerto e della riduzione percentuale del tempo contrattuale riepilogati nella seguente tabella:

N.	CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO	TEMPO DI REALIZZAZIONE E RIDUZIONE % OFFERTA TEMPO	
		%	IN CIFRE	%
1	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L	46,87	18	20
2	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI	37,69	18	20
3	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	32,64	18	20
6	RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia	36,54	18	20
7	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA	33,21	18	20
8	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA	32,75	18	20
9	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	55,05	18	20
10	RTI Elio Tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE	36,75	18	20
11	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone	27,58	20	22,22

12	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea	37,47	18	20
----	--	-------	----	----

Il concorrente RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone (Busta n. 11) ha presentato una riduzione percentuale del tempo contrattuale pari al 22,22%.

La commissione prende atto che l'offerta presentata è superiore al 20%, pertanto considera la stessa formulata con il massimo ribasso così come stabilito dal punto 17 del disciplinare di gara.

La piattaforma SATER nel "Riepilogo finale" procede quindi a sommare i punteggi conseguiti con l'offerta tecnica con i punteggi conseguiti relativamente all'offerta economica-tempo, e il Responsabile del procedimento prende quindi atto del totale dei punteggi conseguiti dai concorrenti, come di seguito riportati:

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio economico + Tempo	Stato Offerta	Valore offerta	Stato
1	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA	94,79	70,00	24,79	Aggiudicatario proposto	38.893,13	Sospetta Anomalia
2	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea	93,73	66,81	26,92	II Classificato	36.163,38	Sospetta Anomalia
3	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	92,79	64,20	28,59		30.727,02	Sospetta Anomalia
4	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	92,30	62,30	30,00		25.996,23	Sospetta Anomalia
5	RTI elio tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE	88,22	61,63	26,59		36.579,78	Sospetta Anomalia

6	RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia	84,61	58,11	26,50		36.701,23	Sospetta Anomalia
7	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	82,94	58,20	24,74		38.956,75	Sospetta Anomalia
8	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone	81,31	58,86	22,45		41.883,13	Verifica Superata
9	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI	80,29	53,28	27,01		36.036,15	Verifica Superata
10	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA	77,70	52,71	24,99		38.627,09	Verifica Superata

La piattaforma SATER evidenzia che le offerte presentate dai concorrenti n. 1 -2 - 3 -4 - 5 - 6 - 7 risultano potenzialmente anomale, in quanto ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs n. 50/2016, sia il punteggio relativo al prezzo sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione, risultano superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara. Il Responsabile unico del procedimento procede, pertanto, alla richiesta delle giustificazioni, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del Codice, relativamente al primo classificato RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA

Alle ore 11:24 non essendo altro da trattare, l'odierna seduta pubblica viene chiusa.

Delle operazioni di gara, così svolte dalla Commissione giudicatrice, si redige il presente verbale che si compone di n. 8 (otto) facciate che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

La Commissione:

Il Presidente

F.to Arch. Marco Pirri

Componente

F.to Geom. Carlo Alberto Zucca

Componente

F.to Geom. Corrado Pandolfi

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Geol. Marco Spinazza

Segretario verbalizzante

F.to Germana Primarini

Copia



**VERBALE DI ACCERTAMENTO DELLA CONGRUITA'  
DELL'OFFERTA ANOMALA**

**Gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria**

**Importo a base di gara: € 57.833,65 iva e oneri previdenziali esclusi.**

**CIG: 7842033A58 C.U.P. C64J18000320001**

---

RICHIAMATO integralmente il verbale della seduta precedente;

PRESO ATTO che con Determinazione del Direttore ad Interim dell'Ufficio Speciale Post Sisma 2016 n. A00605 del 18/06/2019, con la quale è stato approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara del 07/05/2019, 13/05/2019, 20/05/2019, 27/05/2019 e 03/06/2019, sono stati ammessi al prosieguo della gara n. 12 operatori economici, come indicato nei precedenti verbali;

VISTA la Determinazione del Direttore ad Interim dell'Ufficio Speciale Post Sisma 2016 n. A00939 del 12/09/2019 così come modificata con la Determinazione del Direttore ad Interim dell'Ufficio Speciale Post Sisma 2016 n. A00999 del 25/09/2019 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito costituita:

- Presidente: Arch. Marco Pirri funzionario dell'Ufficio speciale per la ricostruzione del Lazio;
- Commissario: Geom. Carlo Alberto Zucca funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Nord;
- Commissario: Geom. Corrado Pandolfi funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Nord;
- Segretario Commissione Giudicatrice: Sig.ra Germana Primarini in servizio presso l'Ufficio Speciale ricostruzione Lazio.

CONSIDERATO che in data 26/09/2019, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio sito in Rieti Via Flavio Sabino N. 27, ha avuto luogo la seduta virtuale pubblica nel corso della quale la Commissione giudicatrice, in presenza del Dott. Geol. Marco Spinazza in qualità di RUP della procedura di gara indicata in epigrafe, ha proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di valutarne il contenuto e che a seguito delle suddette operazioni si è preso atto della completezza e conformità formale del contenuto informatico della suddetta Busta B;

TENUTO CONTO che la suddetta Commissione si è riunita in seduta riservata nei giorni 26/09/2019, 03/10/2019, 10/10/2019 e 14/10/2019 che con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara ha proceduto all'attribuzione dei relativi punteggi.

VISTA la Determinazione del Direttore ad Interim dell'Ufficio n. A01101 del 15/10/2019 con la quale è stato approvato l'operato della Commissione di gara escludendo le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- n° 4 – RTI SA.RO. PROGETTAZIONI - S.R.L. - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI;
- n° 5 – RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO;

CONSIDERATO che:

- in data 21 ottobre 2019 nel corso della seduta pubblica, il Dott. Geol. Marco Spinazza, in qualità di RUP della gara indicata in epigrafe in presenza della Commissione giudicatrice, ha proceduto

all'apertura della busta C contenente l'offerta economica e tempo trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER;

- il Sistema SATER calcola la somma dei diversi punteggi e le soglie di anomalia da cui sono risultati potenzialmente anomali sia l'aggiudicatario proposto che il secondo classificato oltre ad altri cinque operatori economici, di cui alla seguente tabella:

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Stato Offerta	Anomalia
1	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA	94,79	Aggiudicatario proposto	Sospetta Anomalia
2	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea	93,73	Il Classificato	Sospetta Anomalia
3	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	92,79		Sospetta Anomalia
4	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	92,30		Sospetta Anomalia
5	RTI Elio Tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE	88,22		Sospetta Anomalia
6	RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia	84,61		Sospetta Anomalia
7	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	82,94		Sospetta Anomalia
8	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone	81,31		Verifica Superata
9	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI	80,29		Verifica Superata
10	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA	77,70		Verifica Superata

PRESO ATTO che il 21/10/2019 il RUP ha provveduto a richiedere per il tramite del sistema SATER i relativi giustificativi ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 e smi all'aggiudicatario proposto risultato potenzialmente anomalo;

TENUTO CONTO dei giustificativi pervenuti entro il termine utile del 31/10/2019, ovvero del primo classificato "RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA";

L'anno 2019, il giorno 11 del mese di Novembre alle ore 10:30 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio sito in Rieti, Via Flavio Sabino N. 27, il Responsabile del Procedimento, alla presenza di tutti i Commissari, e del segretario verbalizzante procede all'analisi della documentazione trasmessa dal concorrente sopraindicato, valutando le giustificazioni fornite sulla base degli elementi significativi dell'offerta come disposto dall'art.97 c.4 e 5, verificando che la prova fornita giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi prodotti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 di seguito elencati:

a) l'economia del processo di fabbricazione dei servizi prestati;

- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;  
c) l'originalità dei servizi proposti dall'offerente;

e che l'offerta non risulta anormalmente bassa rispetto al dettato del comma 5 ovvero in quanto:

- a) rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3;  
b) rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105;  
c) non sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10 rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi;  
d) il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16.

Pertanto dopo attento lavoro di valutazione l'offerta presentata dall'aggiudicatario proposto "RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA" si ritiene congrua per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate sono sufficientemente esaustive e dalle stesse si rileva la congruità del ribasso offerto;
- l'utile atteso dichiarato del 7,40% può ritenersi congruo.

Si reputa quindi non necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame.

Il RUP conclude le operazioni di gara e dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 12:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL COMMISSARIO	IL COMMISSARIO	IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
<i>Arch. Marco Pirri</i>	<i>Geom. Carlo Alberto Zucca</i>	<i>Geom. Corrado Pandolfi</i>	<i>Sig.ra Germana Primarini</i>
<i>F.to</i>	<i>F.to</i>	<i>F.to</i>	<i>F.to</i>

IL RUP

*Dott. Geol. Marco Spinazza*

*F.to*

**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DEL 15/11/2019**

procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - località Mole - CODICE DISS\_M\_024\_02\_2017 con corrispettivo di importo stimato inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria. Verifica giustificativi in merito alla congruità del prezzo.

**Importo a base di gara: € 57.833,65 iva e oneri previdenziali esclusi.**

**CIG: 7842033A58 C.U.P. C64J18000320001**

---

VISTA la Determinazione del Direttore ad Interim dell'Ufficio Speciale Post Sisma 2016 n. A00605 del 18/06/2019, con la quale è stato approvato l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara del 07/05/2019, 13/05/2019, 20/05/2019, 27/05/2019 e 03/06/2019, e ammessi al prosieguo della gara i seguenti n. 12 operatori economici:

- RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.
- RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI
- RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE
- RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI
- RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO
- RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia
- RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA
- RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA
- RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA
- RTI Elio Tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE
- RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone
- RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea

ed escluso dal prosieguo della gara il seguente operatore economico:

- RTI SAITTA MARIO - di Franco Sebastiano - arch. Giuseppe Liuzzo - Testagrossa Felice - Studio Associato 2M+A Architettura & Ingegneria.

VISTA la Determinazione del Direttore ad Interim dell'Ufficio Speciale Post Sisma 2016 n. A00939 del 12/09/2019, così come modificata con la Determinazione del Direttore ad Interim dell'Ufficio Speciale Post Sisma 2016 n. A00999 del 25/09/2019, con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice come di seguito costituita:

- Presidente: Arch. Marco Pirri funzionario dell'Ufficio speciale per la ricostruzione del Lazio;

- Commissario: Geom. Carlo Alberto Zucca funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Nord;
- Commissario: Geom. Corrado Pandolfi funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Nord;
- Segretario Commissione Giudicatrice: Sig.ra Germana Primarini in servizio presso l'Ufficio Speciale ricostruzione Lazio.

CONSIDERATO che in data 26/09/2019, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio sito in Rieti Via Flavio Sabino N. 27, ha avuto luogo la seduta virtuale pubblica nel corso della quale la Commissione giudicatrice, in presenza del Dott. Geol. Marco Spinazza in qualità di RUP della procedura di gara indicata in epigrafe, ha proceduto all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di valutarne il contenuto e che a seguito delle suddette operazioni si è preso atto della completezza e conformità formale del contenuto informatico della suddetta Busta B;

TENUTO CONTO che la suddetta Commissione si è riunita in seduta riservata nei giorni 26/09/2019, 03/10/2019, 10/10/2019 e 14/10/2019 e che, con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara, ha proceduto all'attribuzione dei relativi punteggi;

VISTA la Determinazione del Direttore ad Interim dell'Ufficio n. A01101 del 15/10/2019 con la quale è stato approvato l'operato della Commissione di gara escludendo le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- n° 4 – RTI SA.RO. PROGETTAZIONI - S.R.L. - DOTT. GEOLOGO ANTONIO MANCINI;
- n° 5 – RTI SPER S.R.L. - GEOSERVIZI S.R.L. - SABINO NARDOLILLO;

CONSIDERATO che:

- in data 21 ottobre 2019 nel corso della seduta pubblica, il Dott. Geol. Marco Spinazza, in qualità di RUP della gara indicata in epigrafe in presenza della Commissione giudicatrice, ha proceduto all'apertura della busta C contenente l'offerta economica e tempo trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER;
- il Sistema SATER calcola la somma dei diversi punteggi e le soglie di anomalia da cui sono risultati potenzialmente anomali sia l'aggiudicatario proposto che il secondo classificato oltre ad altri cinque operatori economici, di cui alla seguente tabella:

Rank	Fornitore	Punteggio Totale	Stato Offerta	Anomalia
1	RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA	94,79	Aggiudicatario proposto	Sospetta Anomalia
2	RTI S.P.M. - RIGHI INGEGNERIA S.R.L. UNIPERSONALE - MARCO RIGHI - Geoven di Venosini Andrea	93,73	Il Classificato	Sospetta Anomalia
3	RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.	92,79		Sospetta Anomalia
4	RTI E.N.G. S.R.L. - FEDERICO GIORDANO - ANTONELLA GUERRA	92,30		Sospetta Anomalia
5	RTI Elio Tomaselli - Maria Rita Tomaselli - Federico Tomaselli - ING. LIA ABBALLE	88,22		Sospetta Anomalia
6	RTI IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S. - Fabrizio Lancia	84,61		Sospetta Anomalia

7	RTI HYPER SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA HYPER S.T.P. S.R.L. - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE	82,94		Sospetta Anomalia
8	RTI Pasquale Narciso - ADDONA DONATO - STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA DEL DR. DE ANGELIS RAFFAELE - STUDIO DI INGEGNERIA NARCISO GIUSEPPE - dott. ing. Michele Nardone	81,31		Verifica Superata
9	RTI REM CONSULTING SRL - Studio Geologico Associato Marchetti e Seri - CINZIA ROTILI	80,29		Verifica Superata
10	RTI Studio Professionale associato Progest - Arch. Daniele Bianchi - GEORES Studio Tecnico Associato - SERGIO FERRARA	77,70		Verifica Superata

PRESO ATTO che il 21/10/2019 il RUP ha provveduto a richiedere, per il tramite del sistema SATER, i relativi giustificativi, ai sensi dell'art. 97 D. Lgs. 50/2016 e smi, all'aggiudicatario proposto risultato potenzialmente anomalo;

TENUTO CONTO dei giustificativi pervenuti entro il termine utile del 31/10/2019 da parte del primo classificato "RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA";

VISTO l'esito delle verifiche dei giustificativi effettuate dal RUP, con il supporto della Commissione in data 11/11/2019, dalle quali è emerso che l'offerta dell'aggiudicatario proposto "RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA" è risultata congrua;

L'anno 2019 il giorno 15 del mese di novembre alle ore 11:15, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio sito in Rieti, Via Flavio Sabino N. 27, il Responsabile del Procedimento, alla presenza del Presidente della Commissione, apre la seduta pubblica sulla piattaforma SATER dando preliminarmente lettura del verbale di congruità del 11/11/2019, parte integrante e sostanziale del presente ("Allegato n.1"), dal quale, viste le giustificazioni addotte dal "RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA", l'offerta presentata risulta congrua per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate sono sufficientemente esaustive e dalle stesse si rileva la congruità del ribasso offerto;
- l'utile atteso dichiarato del 7,40% può ritenersi congruo.

Pertanto il RUP

#### **PROPONE**

che l'aggiudicazione dell'appalto suindicato venga disposta a favore del "RTI HYPRO S.R.L. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA", che ha offerto un ribasso economico del 32,75% corrispondente all'importo contrattuale di € 38.893,13 IVA e oneri di legge esclusi.

La presente proposta di aggiudicazione sarà sottoposta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

Le operazioni di gara si concludono e la seduta si chiude alle ore 11:50.

Letto, approvato e sottoscritto.

*IL RUP*  
*Dott. Geol. Marco Spinazza*  
*F.to*

*IL PRESIDENTE*  
*Arch. Marco Pirri*  
*F.to*