

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01838 del 23/12/2020

Proposta n. 1867 del 23/12/2020

Oggetto:

Ordinanza commissariale n. 77 del 23/05/2019. Approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper nel comune di Cittareale(RI). Codice opera «CAMP_006_2020»

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GUBINELLI MARGHERITA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Oggetto: Ordinanza commissariale n. 77 del 23/05/2019. Approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper nel comune di Cittareale(RI). Codice opera «CAMP_006_2020»

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00007 del 28/06/2019, con il quale è stato prorogato al 31/12/2020 l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 50 recante il "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'art. 4 ter del D.L. 189/2016 il quale prevede che:

- 1. Ai soggetti di cui all'articolo 6, comma 2, lettera c), possono essere messe a disposizione, a cura delle regioni interessate, su richiesta dei singoli comuni, aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari.*
- 2. Le aree di cui al comma 1 sono inserite nel piano comunale di emergenza ed individuate quali aree di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice di cui al decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1.*
- 3. Agli oneri derivanti dall'attuazione del comma 1, nel limite massimo di euro 10.000.000 per l'anno 2018, si provvede a valere sulle risorse disponibili sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3. Con ordinanza adottata ai sensi dell'articolo 2, comma 2, sono determinati i criteri per la ripartizione delle risorse di cui al periodo precedente, nonché le modalità e le procedure per l'individuazione e la fruizione delle aree di cui al comma 1.*

VISTA l'ordinanza n. 77 del 23/05/2019 avente ad oggetto *Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi* ed in particolare l'art. 8 che dispone che agli oneri derivanti dalla realizzazione delle aree attrezzate per finalità turistiche nel limite massimo di € 10.000.000, si provvede in favore delle contabilità speciali intestate ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari, a valere sulle risorse disponibili nella contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, secondo la seguente ripartizione

- per il 10%, in favore della Regione Abruzzo;
- per il 14%, in favore della Regione Lazio;
- per il 62%, in favore della Regione Marche;
- per il 14%, in favore della Regione Umbria

VISTA la determinazione n. A00685 del 03/07/2019 con la quale è stato approvato l'avviso per l'individuazione di aree attrezzate per finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nei comuni della Regione Lazio di cui agli allegati 1, 2 e 2 bis dell'art. 1, comma 1, del D.L. 189/2016, da destinare ai soggetti di cui all'art. 6, comma 2, lettera c) del medesimo Decreto;

CONSIDERATO che il suddetto avviso è stato pubblicato in data 03/07/2019 e che con nota n. 649914 del 06/08/2019 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio ha provveduto a trasmettere al Commissario Straordinario la graduatoria provvisoria redatta tenendo conto dei parametri individuati al comma 3 dell'Ordinanza 77/2019;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 443 del 31/10/2019 con il quale, tra l'altro, è stata approvata la graduatoria per l'ammissione a contributo delle aree attrezzate per finalità turistiche presentate dai vari Comuni, nell'ambito della quale è ricompreso l'intervento in oggetto da eseguirsi nel comune di Cittareale;

VISTO il progetto esecutivo afferente all'intervento di "Realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – areasosta camper" nel Comune Cittareale redatto dall'Arch. Maria Luisa Trilli e trasmesso in data 22/07/2020 e successivamente integrato in data 11/09/2020 composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione illustrativa e quadro economico;
- Tav. 2 - inquadramento urbanistico
- Tav. 3 - Rilievi e documentazione fotografica
- Tav. 4 - Planimetrie, schemi e profili
- Tav. 5 - Particolari costruttivi
- Tav. 6 - Capitolato Speciale d'appalto
- Tav. 7 - Elenco prezzi
- Tav. 8 - Computo metrico estimativo
- Tav. 9 - Schema di contratto
- Tav. 10 - Piano di manutenzione
- Tav. 11 - Piano della sicurezza e coordinamento
- Tav. 12 - Costo manodopera

e che presenta il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
1	lavori e forniture a corpo (soggetti a ribasso)	€ 62.171,86
	di cui costo manodopera	€ 28.960,00
2	oneri sicurezza (non soggetta a ribasso)	€ 1.699,20
	sommano	€ 63.871,06
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	Imprevisti (5% di A)	€ 3.193,55
2	Progettazione esecutiva, compreso CSP e dir. Lavori, contabilità, compreso CSE (si allega parcella)	€ 8.153,88
3	Accantonamento di cui all'art 113, c. 2 D. Lgs. 113/2016 (2% di A)	€ 1.277,42
4	Contributo ANAC	€ 30,00
5	Cassa di previdenza su B2,3 (4%)	€ 326,16
6	IVA 22% su B2,3	€ 1.793,85
7	Allacci, arredi e ripristini	€ 2.147,62
8	IVA 10% su A e B1	€ 6.706,46
	sommano	€ 23.628,94
	TOTALE	€ 87.500,00

VISTA l'attestazione del Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Claudia Tosti con la quale dichiara l'inesistenza di vincoli nell'area interessata dai lavori per la realizzazione di area attrezzata a finalità turistica, ravvisando la necessità di procedere con la variante urbanistica essendo l'area oggetto di intervento ricompresa in zona agricola E1 del vigente Programma di Fabbricazione del comune di Cittareale;

RILEVATO tuttavia che, ai sensi dell'art. 4 ter del D.L. 189 le suddette aree hanno carattere temporaneo, in quanto messe a disposizione nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari e che pertanto non si ravvisa la necessità di una variante urbanistica;

RILEVATO che il progetto esecutivo afferente alla “Realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper” nel comune di Cittareale (RI). Codice opera CAMP_006_2020 ai sensi dell’art. 23 comma 8 del Dlgs 50/2016 determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto ed il cronoprogramma, ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo ed è altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell’opera;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo afferente alla “Realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper” nel comune di Cittareale (RI). Codice opera CAMP_006_2020,

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto esecutivo, ai sensi dell’art. 27 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all’intervento di “*Realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper*” nel comune di Cittareale (RI). Codice opera CAMP_006_2020”, redatto dall’Arch. Maria Luisa Trilli costituito dagli elaborati indicati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;
2. di concedere, per l’attuazione dell’intervento di cui al precedente punto, il contributo pari ad € 87.500,00;
3. di procedere all’erogazione del suddetto contributo con le seguenti modalità:
 - il 40% del contributo contestualmente all’approvazione del progetto esecutivo;
 - il 40% previa rendicontazione di almeno 80% del precedentemente acconto
 - il saldo del contributo, al netto delle economie, verrà liquidato ad ultimazione dei lavori, previa attestazione di quanto previsto al comma 2 dell’art. 4-ter del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, rendicontazione delle somme precedentemente erogate e presentazione degli atti contabilità finale;
4. di stabilire che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a “*V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16*”, istituita ai sensi dell’articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;
5. di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto, gli elaborati del progetto esecutivo e il verbale di verifica e validazione redatto dal RUP;
6. di notificare il presente Decreto al Comune di Cittareale.

Il Direttore

Ing. Wanda D’Ercole