

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01446 del 05/07/2021

Proposta n. 1505 del 05/07/2021

Oggetto:

Ordinanza commissariale n. 77 del 23/05/2019. Approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di area attrezzata a finalità turistica - area sosta camper nel comune di Leonessa (RI). Codice opera «CAMP_007_2020»

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GUBINELLI MARGHERITA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Oggetto: Ordinanza commissariale n. 77 del 23/05/2019. Approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper nel comune di Leonessa (RI). Codice opera «CAMP_007_2020»

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00007 del 28/06/2019, con il quale è stato prorogato al 31/12/2020 l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 50 recante il "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'art. 4 ter del D.L. 189/2016 il quale prevede che:

1. *Ai soggetti di cui all'articolo 6, comma 2, lettera c), possono essere messe a disposizione, a cura delle regioni interessate, su richiesta dei singoli comuni, aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari.*
2. *Le aree di cui al comma 1 sono inserite nel piano comunale di emergenza ed individuate quali aree di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice di cui al decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1.*
3. *Agli oneri derivanti dall'attuazione del comma 1, nel limite massimo di euro 10.000.000 per l'anno 2018, si provvede a valere sulle risorse disponibili sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3. Con ordinanza adottata ai sensi dell'articolo 2, comma 2, sono determinati i criteri per la ripartizione delle risorse di cui al periodo precedente, nonché le modalità e le procedure per l'individuazione e la fruizione delle aree di cui al comma 1.*

VISTA l'ordinanza n. 77 del 23/05/2019 avente ad oggetto *Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi* ed in particolare l'art. 8 che dispone che agli oneri derivanti dalla realizzazione delle aree attrezzate per finalità turistiche nel limite massimo di € 10.000.000, si provvede in favore delle contabilità speciali intestate ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari, a valere sulle risorse disponibili nella contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, secondo la seguente ripartizione

- per il 10%, in favore della Regione Abruzzo;
- per il 14%, in favore della Regione Lazio;
- per il 62%, in favore della Regione Marche;
- per il 14%, in favore della Regione Umbria

VISTA la determinazione n. A00685 del 03/07/2019 con la quale è stato approvato l'avviso per l'individuazione di aree attrezzate per finalità turistiche attraverso il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nei comuni della Regione Lazio di cui agli allegati 1, 2 e 2 bis dell'art. 1, comma 1, del D.L. 189/2016, da destinare ai soggetti di cui all'art. 6, comma 2, lettera c) del medesimo Decreto;

CONSIDERATO che il suddetto avviso è stato pubblicato in data 03/07/2019 e che con nota n. 649914 del 06/08/2019 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio ha provveduto a trasmettere al Commissario Straordinario la graduatoria provvisoria redatta tenendo conto dei parametri individuati al comma 3 dell'Ordinanza 77/2019;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 443 del 31/10/2019 con il quale, tra l'altro, è stata approvata la graduatoria per l'ammissione a contributo delle aree attrezzate per finalità

turistiche presentate dai vari Comuni, nell'ambito della quale è ricompreso l'intervento in oggetto da eseguirsi nel comune di Cittareale;

VISTO il progetto esecutivo afferente all'intervento di "Realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – areasosta camper" nel Comune di Leonessa redatto dall'Ing. Emanuele Pasquali, acquisito agli atti con prot. n. 474495 del 27/05/2021 e successivamente integrato in data 21/06/2021 composto dai seguenti elaborati:

1. A - RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA
1. B - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
2. A - TAVOLA INQUADRAMENTO TERRITORIALE – URBANISTICO – PLANIMETRICO
2. B – RILIEVO – CURVE DI LIVELLO
2. C – PROGETTO – CURVE DI LIVELLO
2. D – PROFILI STATO ATTUALE E DI PROGETTO
2. E – PLANIMETRIA GENERALE
2. F - PROGETTO ARCHITETTONICO
2. G – DETTAGLI
2. F – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
3. A – IMPIANTO ELETTRICO - DISTRIBUZIONE
3. B – IMPIANTO ELETTRICO - QUADRI
3. C - RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
3. D – IMPIANTO ADDUZIONE IDRICA E SCARICO FOGNARIO
3. E - RELAZIONE IMPIANTO ADDUZIONE IDRICA E SCARICO FOGNARIO
4. A – ANALISI DEI NUOVI PREZZI
4. B – ELENCO PREZZI
4. C - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
4. D – INCIDENZA MANODOPERA
4. E – QUADRO ECONOMICO
5. A – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
5. B – LAYOUT CANTIERE
5. C – COSTI DELLA SICUREZZA
5. D – CRONOPROGRAMMA
5. E – FASCICOLO DELL'OPERA
5. F – PIANO COVID-19
6. A – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
6. B – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
6. C – SCHEMA DI CONTRATTO
7. A – VISTE FOTOREALISTICHE

e che presenta il seguente quadro economico:

A - Lavori			
A.1 - Importo lavori a base d'asta	€ 97 281,17		%
A.3 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3 989,87		
A.tot - Lavori a corpo			€ 101 251,04
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione			
			%
B.1 - Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 3 589,47		
B.2.1 - Rilievi ed Accatastamenti			€ 766,65
B.2.2 - Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi Strutturali			€ 0,00
B.2 - Rilievi, indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 766,65		
B.3.1 - Spese per attività consulenza o supporto: Geologo			€ 0,00
B.3.2 - Spese tecniche Progettazione Definitiva			€ 0,00
B.3.3 - Spese tecniche Progettazione Esecutiva compreso CSP			€ 3 559,18
B.3.4 - Spese tecniche Direzione dei Lavori compreso CSE			€ 6 322,25
B.3.5 - Spese per verifiche tecniche (collaudo statico e tecnico amm.vo)			€ 0,00
B.3 - Spese tecniche	€ 9 881,43		
B.4 - Frazionamenti ed espropri	€ 0,00		
B.5 - Allacci ai servizi pubblici e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 3 000,00		
B.6 - Imprevisti max 5% importo lavori (A) comprensivi di Oneri per la Sicurezza	€ 2 531,28		
B.7 - Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 253,13		
B.8 - Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 2 025,02		
B.9 - Spese per pubblicazioni, e commissioni giudicatrici comprensivo di IVA	€ 202,50		
B.10 - Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 dle 29/03/2017	€ 0,00		
B.11 - Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006 (spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori)	€ 506,28		
B.12 - Oneri previdenziali 2% su (B.3.1)	€ 0,00	2,00	
B.13 - Oneri previdenziali 4% su (B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5)	€ 425,92	4,00	
B.14 - IVA 22% su (A.tot)	€ 22 275,23	22,00	
B.15 - IVA 10% su imprevisti (B.6)	€ 556,88	22,00	
B.16 - IVA 22% su indagini e analisi (B.2.2)	€ 0,00	22,00	
B.17 - IVA 22% su (B.2.1+B.3+B.12+B.13)	€ 2 436,28	22,00	
B.15 - IVA 10% su accordo bonario (B.11)	€ 50,63	10,00	
B.tot - Totale somme a disposizione			€ 48 500,67
TOTALE finanziamento			€ 149 751,71

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 19/05/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper nel comune di Leonessa (RI);

VISTO il verbale di validazione del RUP Arch. Maria Cecilia Proietti del 18/05/2021;

CONSIDERATO che per l'intervento in questione non vi è necessità di acquisire autorizzazioni e/o pareri e/o nulla osta, così com indicato nella relazione tecnico descrittiva di progetto;

RILEVATO che il progetto esecutivo afferente alla “Realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper” nel comune di Leonessa (RI). Codice opera CAMP_007_2020 ai sensi dell'art. 23 comma 8 del Dlgs 50/2016 determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto ed il cronoprogramma, ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che

ogni elemento è identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo ed è altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo afferente alla "Realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper" nel comune di Leonessa (RI). Codice opera CAMP_007_2020,

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento di "*Realizzazione di area attrezzata a finalità turistica – area sosta camper*" nel comune di Leonessa (RI). Codice opera CAMP_007_2020", redatto dall'Ing. Emanuele Pasquali costituito dagli elaborati indicati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;
2. di concedere, per l'attuazione dell'intervento di cui al precedente punto, il contributo pari ad € 149.751,71;
3. di procedere all'erogazione del suddetto contributo con le seguenti modalità:
 - il 40% del contributo contestualmente all'approvazione del progetto esecutivo;
 - il 40% previa rendicontazione di almeno 80% del precedentemente acconto
 - il saldo del contributo, al netto delle economie, verrà liquidato ad ultimazione dei lavori, previa attestazione di quanto previsto al comma 2 dell'art. 4-ter del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, rendicontazione delle somme precedentemente erogate e presentazione degli atti contabilità finale;
4. di stabilire che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a "*V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16*", istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";
5. di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto, gli elaborati del progetto esecutivo e il verbale di validazione redatto dal RUP;
6. di notificare il presente Decreto al Comune di Leonessa.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole