

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01345 del 13/12/2019

Proposta n. 1365 del 13/12/2019

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c-bis) del D.lgs n. 50/2016, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei Lavori di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada" (Lotto n. 1) nel comune di Accumoli (RI). Ordinanza n. 56/2018 e Ordinanza n. 67/2018. Cod.: OOURB_M_001_01_2017. CUP: C64D18000080001 CIG: 8026597D5F - Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	FORTINI SANDRA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c-bis) del D.lgs n. 50/2016, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei Lavori di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada" (Lotto n. 1) nel comune di Accumoli (RI). Ordinanza n. 56/2018 e Ordinanza n. 67/2018. Cod.: OOURB_M_001_01_2017. CUP: C64D18000080001 CIG: 8026597D5F - Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing.

Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, con i quali è stato prorogato, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019 e n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo "Codice");

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'ordinanza n. 56/2018 e l'ordinanza n. 67/2018 nella quale, all'Allegato n. 2, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Accumoli (RI);

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale di Accumoli n. 17 del 09/05/2019 con la quale è:

- stato approvato il progetto definitivo per un importo complessivo di € 565.284,51, di cui € 455.501,89 per lavori comprensivi di € 19.373,65 per oneri della sicurezza,
- stata adottata la variante puntuale al P.R.G.;
- stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio;
- stato individuato, quale soggetto attuatore dell'intervento di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada" (Lotto n. 1) nel comune di Accumoli (RI), l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., e che pertanto il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la Determinazione n. A00020 del 16/01/2019, con la quale l'arch. Tonino Cicconetti, funzionario della Regione Lazio, in distacco presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio, è stata nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre n. A00985 20/09/2019 con la quale, tra l'altro:

- è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada" (Lotto n. 1) nel comune di Accumoli" riconducibili alle categorie OG6 e OG3 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c-bis) del D.Lgs n. 50/2016, con consultazione di almeno 15 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base d'asta di € 455.501,89 di cui € 436.128,24 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 19.373,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

- sono stati approvati gli atti di gara ed in particolare, i seguenti schemi: avviso per indagine di mercato; schema di istanza di manifestazione di interesse lettera di invito contenente il disciplinare di gara schema di domanda di partecipazione schema di offerta economica schema di contratto.

PRESO ATTO che la procedura di gara in oggetto è gestita tramite il sistema di acquisti telematici SATER ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sul Sistema di Acquisti Telematici SATER, all'albo pretorio del comune di Accumoli (RI), sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito dedicato al Servizio Contratti Pubblici del MIT;

RICHIAMATI in via ricognitiva i verbali delle sedute relative alla verifica dei requisiti nella fase di manifestazione di interesse, redatti in data 14/10/2019 (verbale n. 1), 18/10/2019 (verbale n. 2), 22/10/2019 (verbale n. 3), 31/10/2019 (verbale n. 4), 04/11/2019 (verbale n. 5) e 06/11/2019 (verbale n. 6);

PRESO ATTO che:

- in data 06/11/2019 sono state effettuate, tramite SATER, le operazioni di pubblico sorteggio, giusto verbale in atti n. 6 del 06/11/2019, a seguito delle quali sono stati individuati i seguenti n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto:

n. sorteggio	Ragione sociale	Registro di Sistema	Data invio
1	PAPA UMBERTO S.R.L.	PI290621-19	01/10/2019 13:00:12
2	TERCOS S.R.L.	PI292738-19	02/10/2019 11:47:20
3	RUGGIERO GROUP - S.R.L.	PI297206-19	05/10/2019 16:35:59
4	FRANCIA COSTRUZIONI S.R.L.	PI297055-19	10/10/2019 21:53:24
5	GIACOBETTI MAURIZIO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	PI303546-19	10/10/2019 21:53:24
6	CELANI PIETRO SRL Unipersonale	PI286701-19	27/09/2019 11:42:34
7	CO.GE.CO. S.R.L.	PI282532-19	25/09/2019 10:55:06
8	IMPRESA EDILE E STRADALE GENTILE VITTORINO	PI290246-19	01/10/2019 11:27:22
9	ONORATI COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L.	PI283031-19	25/09/2019 12:52:11
10	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI291387-19	01/10/2019 15:18:40
11	F.LLI BETTI DI BETTI ITALO, MARCELLO E GRAZIANO - S.N.C. IN BREVE F.LLI BETTI S.N.C.	PI295321-19	03/10/2019 16:36:08
12	GUARINO COSTRUZIONI SRL	PI302039-19	10/10/2019 09:00:34
13	LA TERRA S.R.L.	PI298526-19	07/10/2019 17:22:17

14	ACQUAVIVA S.R.L.	PI283794-19	25/09/2019 16:16:08
15	EDIL GLOBAL S.R.L.	PI291965-19	01/10/2019 17:21:30

- in data 07/11/2019 sono stati pubblicati sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> gli atti di gara della procedura negoziata di che trattasi e sono state inviate le lettere di invito alle n. 15 imprese individuate tramite il sorteggio del 06/11/2019 sopra richiamate;
- entro le ore 23:59 del giorno 27/11/2019, termine ultimo per la presentazione delle offerte risultano pervenute n. 13 candidature, di cui n. 1 ritirata, come risulta dal quadro di sintesi della piattaforma telematica SATER di seguito riportato:

	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stato	Data invio
1	ACQUAVIVA S.R.L.	PI341774-19	Ritirata	13/11/2019 11:40:11
2	CO.GE.CO. S.R.L.	PI346793-19	Inviato	18/11/2019 13:16:28
3	ACQUAVIVA S.R.L.	PI349527-19	Inviato	20/11/2019 10:49:55
4	CELANI PIETRO SRL Unipersonale	PI350363-19	Inviato	20/11/2019 18:10:18
5	TERCOS S.R.L.	PI352428-19	Inviato	22/11/2019 11:33:46
6	FRANCIA COSTRUZIONI S.R.L.	PI354955-19	Inviato	25/11/2019 19:00:49
7	PAPA UMBERTO S.R.L.	PI355427-19	Inviato	26/11/2019 10:44:50
8	ONORATI COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L.	PI355685-19	Inviato	26/11/2019 11:34:51
9	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESP.LIMITATA	PI356058-19	Inviato	26/11/2019 13:12:43
10	EDIL GLOBAL S.R.L.	PI356649-19	Inviato	26/11/2019 17:12:17
11	IMPRESA EDILE E STRADALE GENTILE VITTORINO	PI356788-19	Inviato	26/11/2019 19:57:31
12	GUARINO COSTRUZIONI SRL	PI356887-19	Inviato	27/11/2019 09:04:09
13	GIACOBETTI MAURIZIO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	PI358064-19	Inviato	27/11/2019 17:01:23

VISTO il verbale di gara n. 1 del 28/11/2019 relativo alla prima seduta virtuale di apertura e verifica della busta amministrativa trasmessa dai concorrenti finalizzata alla valutazione dell'ammissibilità dei candidati stessi alla successiva fase;

VISTO il successivo verbale di gara n. 2 del 03/12/2019 relativo alla seconda seduta di gara nel corso della quale si è proceduto all'apertura e verifica della documentazione trasmessa dai concorrenti a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio ed essendo risultati ammessi tutti i concorrenti si è proceduto altresì all'apertura delle buste afferenti all'offerta economica secondo l'ordine di arrivo delle offerte, così come numerate dal sistema stesso pervenendo al seguente risultato:

Fornitore	Stato Offerta	n. Classifica	Ribasso %
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	31,73
PAPA UMBERTO S.R.L.	II Classificato	2	30,73
TERCOS S.R.L.		3	28,63
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESP. LIM.		4	27,99
GUARINO COSTRUZIONI SRL		5	27,47
FRANCIA COSTRUZIONI S.R.L.		6	26,15
CO.GE.CO. S.R.L.		7	25,43
IMPRESA EDILE E STRADALE GENTILE VITTORINO		8	25,35
ACQUAVIVA S.R.L.		9	24,86
CELANI PIETRO SRL Unipersonale		10	20,12
GIACOBETTI MAURIZIO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL		11	10,11
Soglia anomalia %	32,4915		
EDIL GLOBAL S.R.L.	offerta anomala		33,98

DATO ATTO che, a seguito della conclusione delle operazioni di gara, è risultato primo classificato l'Operatore Economico "Onorati Costruzioni Generali s.r.l." con sede in Via Vittorio Veneto n. 19 – Canterano (RM), che ha offerto un ribasso economico del 31,73% corrispondente all'importo contrattuale di € 297.744,75 oltre ad € 19.373,65 per oneri della sicurezza, IVA e oneri di legge esclusi;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione dei verbali di gara n. 1 del 28/11/2019 e n. 2 del 03/12/2019, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, depositati agli atti del RUP presso la sede del proprio ufficio sito in via Flavio Sabino n. 27 – Rieti, tenuto conto che il verbale n. 2 del 03/12/2019 equivale a proposta di aggiudicazione;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità della proposta di determina di aggiudicazione e degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 1018871 del 13.12.2019 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza senza rilevare criticità;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP come risultante dagli allegati verbali di gara n. 1 del 28/11/2019 e n. 2 del 03/12/2019 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, in premessa indicati e depositati agli atti del RUP presso la sede del proprio ufficio sito in via Flavio Sabino n. 27 – Rieti, tenuto conto che il verbale n. 2 del 03/12/2019 equivale a proposta di aggiudicazione;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP nel verbale del 03/12/2019 e di aggiudicare pertanto, la procedura negoziata per

l'affidamento dei lavori di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada" (Lotto n. 1) nel comune di Accumoli (RI) a favore dell'Operatore Economico "Onorati Costruzioni Generali s.r.l." con sede in Via Vittorio Veneto n. 19 – Canterano (RM), che ha offerto un ribasso economico del 31,73% corrispondente all'importo contrattuale di € 297.744,75 oltre oneri per la sicurezza per € 19.373,65 IVA e oneri di legge esclusi;

- 3) di approvare il quadro economico rimodulato a seguito dell'avvenuta aggiudicazione come segue:

COMUNE DI ACCUMOLI			
Interventi di riparazione del danno e adeguamento Opere di Urbanizzazione fraz. COLLESPADA			
COD_OOURB_M_001_01_2017			
	Applicazione aliquota IVA lavori	10%	
Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI		Approvazione P.E. Decreto n. A00964 del 17/09/2019	Aggiudicazione Lavori Det. n. del
A	LAVORI	€ 455.501,89	€ 317.118,40
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 436.128,24	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 19.373,65	
A.3	Ribasso d'asta A.1		31,73%
A.4	Importo lavori a seguito del ribasso d'asta		€ 297.744,75
A.5	Importo contrattuale compreso oneri della sicurezza		€ 317.118,40
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 109.782,62	€ 95.206,24
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	€ 4.672,26	€ 4.672,26
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 6.000,00	€ 6.000,00
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti		
B.2.2)	Indagini geognostiche	€ 6.000,00	€ 6.000,00

B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali		
B.2.4)	Altre spese tecniche		
B.3)	Spese Tecniche	€ 30.014,52	€ 29.432,84
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ -	€ -
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ -	€ -
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ -	€ -
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ -	€ -
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 27.699,00	€ 27.117,32
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 2.315,52	€ 2.315,52
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	€ -
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 9.110,04	€ 9.110,04
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717/1949 e ss.mm.ii.)	€ 1.387,71	€ 1.387,71
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1.200,58	€ 1.177,31
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ -	€ -
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€ 45.550,19	€ 31.711,84
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 1.980,00	€ 1.980,00
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 6.867,32	€ 6.734,23
C	SOMME DA ECONOMIE A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ -	€ 152.959,88
C.1)	Economie da gara appalto lavori comprensivi di IVA di legge	€ -	€ 152.221,84
C.2)	Economie da gara affidamento Direzione Lavori e CSE comprese di cassa profess. e IVA	€ -	€ 738,04
TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 565.284,51	€ 565.284,51

- 4) di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione all'esito favorevole della verifica di tutti i prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;
- 5) di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- 6) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e che sarà comunicata ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del medesimo codice.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore ad interim

Ing. Wanda D'Ercole

Indagine di mercato per la presentazione della manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada” nel comune di Accumoli (RI). Codice OOURB_M_001_01_2017

CUP: C64D18000080001 CIG: 8026597D5F

VERBALE DI GARA

28/11/2019

PREMESSO CHE:

- nell' Ordinanza n. 56/2018 è ricompreso l'intervento in oggetto, da effettuare nel Comune di Accumoli (RI);
- con determinazione n. A00020 del 16/01/2019 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'arch. Tonino Cicconetti, funzionario della Regione Lazio, in distacco presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;
- con determinazione n. A00985 del 20/09/2019 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stata approvata la Determinazione a contrarre e lo schema di avviso di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori dei lavori di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada" che si compone della seguente documentazione:
 - Schema Avviso per indagine di mercato;
 - Schema di istanza di manifestazione di interesse;
 - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
 - Schema di domanda di partecipazione;
 - Schema di offerta economica;
 - Schema di contratto;
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER);
- in data 20/09/2019 sono stati pubblicati, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, gli atti di gara della procedura di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzione Lazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Accumoli;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 30/09/2019;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 10/10/2019;
- richiamati in via ricognitiva i verbali delle precedenti sedute relative alla verifica dei requisiti nella fase di manifestazione di interesse, redatti in data 14/10/2019 (verbale n. 1), 18/10/2019 (verbale n. 2), 22/10/2019 (verbale n. 3), 31/10/2019 (verbale n. 4), 04/11/2019 (verbale n. 5), 04/11/2019 (verbale n. 6);
- preso atto che in data 04/11/2019 si è proceduto al sorteggio attraverso la piattaforma SATER alla fase di sorteggio pubblico di n. 15 operatori economici da invitare alla fase successiva di procedura negoziata;
- data atto che la documentazione è stata inviata ai 15 O.E. per il tramite del sistema SATER in data 07/11/2019 con scadenza delle offerte al giorno 27/11/2019;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2019, il giorno 28 del mese di novembre alle ore 11:47, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione (USR) sita a Rieti, in via F. Sabino n. 27, hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura in oggetto.

Nel corso della seduta l'arch. Tonino Cicconetti in qualità di RUP della procedura in oggetto, procede all'apertura e verifica della documentazione trasmessa dai concorrenti, al fine di valutare l'ammissibilità dei candidati stessi alla successiva fase, coadiuvato dal geom. Simona Petrongari in qualità di segretario verbalizzante. Risulta presente in qualità di testimone l'arch. Sabrina Zibellini (dall'apertura della

seduta fino alle ore 13:30) e successivamente l'arch. Vincenzo Latini Angeletti (dalle ore 14:30) fino chiusura della seduta.

Il RUP procede quindi all'apertura della Piattaforma SATER e prosegue la verifica della documentazione inviata da ciascun operatore economico. All'esame conclusivo vengono redatte le relative risultanze, come di seguito riportate:

Busta 1	ACQUAVIVA S.R.L. Offerta ritirata
Busta 2	CO.GE.CO.SRL Ammessa
Busta 3	ACQUAVIVA S.R.L. Ammessa CON RISERVA Direttore tecnico: ROMANO ANDREA Si attiva soccorso istruttorio (art. 83 c.9 D. Lgs. 50/2016 e smi e par. 14 disciplinare di gara) per acquisire la dichiarazione integrativa del Direttore Tecnico sottoscritta dallo stesso con firma digitale. La documentazione dovrà pervenire entro le ore 23:59 di lunedì 02/12/2019.
Busta 4	CELANI PIETRO SRL Unipersonale Ammessa
Busta 5	TERCOS S.R.L. Ammessa
Busta 6	FRANCIA Ammessa CON RISERVA Si attiva soccorso istruttorio (art. 83 c.9 D. Lgs. 50/2016 e smi e par. 14 disciplinare di gara) per acquisire le dichiarazioni integrative di n. 2 figure, una in qualità di Leg.Rapp./Dir.Tec. e una Dir.Tec.. La documentazione dovrà pervenire entro le ore 23:59 del 02/12/2019.
Busta 7	PAPA UMBERTO S.R.L. Ammessa CON RISERVA Si attiva soccorso istruttorio (art. 83 c.9 D. Lgs. 50/2016 e smi e par. 14 disciplinare di gara) per acquisire la dichiarazione integrativa del Direttore Tecnico sottoscritta dallo stesso con firma digitale. La documentazione dovrà pervenire entro le ore 23:59 del 02/12/2019.
Busta 8	ONORATI COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L. ONORATI ANGELO -LEG.RAPPR. ZORBALAS MARIA -DIRETTORE TECNICO Ammessa CON RISERVA Si attiva soccorso istruttorio (art. 83 c.9 D. Lgs. 50/2016 e smi e par. 14 disciplinare di gara) per acquisire la dichiarazione integrativa del Direttore Tecnico sottoscritta dallo stesso con firma digitale, resa nella modalità degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con cui si dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. La documentazione dovrà pervenire entro le ore 23:59 del 02/12/2019.

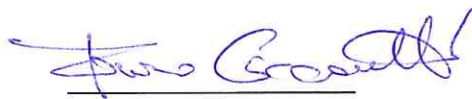
Busta 9	<p>CELLETTI COSTRUZIONI Ammessa CON RISERVA Direttore tecnico: Federico Celletti Socio di maggioranza: Karin Walty Membro organismo di vigilanza: Francesca Feliziani</p> <p>Si attiva soccorso istruttorio (art. 83 c.9 D. Lgs. 50/2016 e smi e par. 14 disciplinare di gara) per acquisire la dichiarazione integrativa del Direttore Tecnico, del socio di maggioranza e del membro organismo di vigilanza sottoscritta dallo stesso con firma digitale, resa nella modalità degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con cui si dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.</p> <p>La documentazione dovrà pervenire entro le ore 23:59 del 02/12/2019.</p>
Busta 10	<p>EDIL GLOBAL S.R.L. Ammessa</p>
Busta 11	<p>IMPRESA EDILE E STRADALE GENTILE VITTORINO Ammessa</p>
Busta 12	<p>GUARINO COSTRUZIONI SRL Ammessa CON RISERVA Direttore tecnico: Russo Pasquale Direttore tecnico: Guarino Giovanni</p> <p>Si attiva soccorso istruttorio (art. 83 c.9 D. Lgs. 50/2016 e smi e par. 14 disciplinare di gara):</p> <ul style="list-style-type: none"> - per acquisire la dichiarazione integrativa delle due figure di Direttore Tecnico, sottoscritta dallo stesso con firma digitale, resa nella modalità degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con cui si dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice; - per acquisire la dichiarazione sostitutiva del fidejussore, sottoscritta dallo stesso con firma digitale, resa nella modalità degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con cui si dichiara che è legittimato a sottoscrivere fideiussioni per tipologia e importi richiesti. <p>La documentazione dovrà pervenire entro le ore 23:59 del 02/12/2019.</p>
Busta 13	<p>GIACOBETTI MAURIZIO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL Ammessa</p>

Contestualmente all'esito della verifica vengono altresì inviate le comunicazioni di richiesta integrazione agli operatori economici ammessi con riserva alla successiva fase della procedura.

Si chiude la seduta del giorno 28/11/2019 alle ore 18:27.

Il RUP

Arch. Tonino Cicconetti



Il Segretario Verbalizzante

Geom. Simona Petrongari



Il Testimone

Arch. Sabrina Zibellini



Il Testimone

Arch. Vincenzo Latini Angeletti



**Indagine di mercato per la presentazione della manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada” nel comune di Accumoli (RI). Codice OOURB_M_001_01_2017
CUP: C64D18000080001 CIG: 8026597D5F**

VERBALE DI GARA

03/12/2019

PREMESSO CHE:

- nell' Ordinanza n. 56/2018 è ricompreso l'intervento in oggetto, da effettuare nel Comune di Accumoli (RI);
- con determinazione n. A00020 del 16/01/2019 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'arch. Tonino Cicconetti, funzionario della Regione Lazio, in distacco presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;
- con determinazione n. A00985 del 20/09/2019 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stata approvata la Determinazione a contrarre e lo schema di avviso di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori dei lavori di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada" che si compone della seguente documentazione:
 - Schema Avviso per indagine di mercato;
 - Schema di istanza di manifestazione di interesse;
 - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
 - Schema di domanda di partecipazione;
 - Schema di offerta economica;
 - Schema di contratto;
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna (SATER);
- in data 20/09/2019 sono stati pubblicati, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna – SATER, accessibile tramite il sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>, gli atti di gara della procedura di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Accumoli;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 30/09/2019;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 10/10/2019;
- richiamati in via ricognitiva i verbali delle precedenti sedute relative alla verifica dei requisiti nella fase di manifestazione di interesse, redatti in data 14/10/2019 (verbale n. 1), 18/10/2019 (verbale n. 2), 22/10/2019 (verbale n. 3), 31/10/2019 (verbale n. 4), 04/11/2019 (verbale n. 5), 04/11/2019 (verbale n. 6);
- preso atto che in data 04/11/2019 si è proceduto al sorteggio attraverso la piattaforma SATER alla fase di sorteggio pubblico di n. 15 operatori economici da invitare alla fase successiva di procedura negoziata;
- data atto che la documentazione è stata inviata ai 15 O.E. per il tramite del sistema SATER in data 07/11/2019 con scadenza delle offerte al giorno 27/11/2019;
- preso atto del verbale di gara del 28/11/2019 relativa alla prima seduta virtuale di apertura della busta amministrativa;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2019, il giorno 03 del mese di dicembre alle ore 11:28, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione (USR) sita a Rieti, in via F. Sabino n. 27, hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura in oggetto.

Nel corso della seduta l'arch. Tonino Cicconetti in qualità di RUP della procedura in oggetto, procede all'apertura e verifica della documentazione trasmessa dai concorrenti, al fine di valutare l'ammissibilità dei candidati stessi alla successiva

fase, coadiuvato dal geom. Simona Petrongari in qualità di segretario verbalizzante.

Risulta presente in qualità di testimone l'arch. Sabrina Zibellini.

Il RUP procede quindi all'apertura della Piattaforma SATER e prosegue la verifica della documentazione inviata da ciascun operatore economico. All'esame conclusivo vengono redatte le relative risultanze, come di seguito riportate:

Busta 3	ACQUAVIVA S.R.L. Ammessa La documentazione integrativa è stata trasmessa in tempo utile e con i relativi chiarimenti.
Busta 6	FRANCIA Ammessa La documentazione integrativa è stata trasmessa in tempo utile e con i relativi chiarimenti.
Busta 7	PAPA UMBERTO S.R.L. Ammessa La documentazione integrativa è stata trasmessa in tempo utile e con i relativi chiarimenti.
Busta 8	ONORATI COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L. Ammessa La società ha trasmesso apposita dichiarazione in cui ha evidenziato le disposizioni del Comunicato ANAC del 26/10/2016 per il quale "Il possesso del requisito di cui al comma 1, dell'art. 80 deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80, senza prevedere l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti." Pertanto, preso atto del chiarimento e del comunicato del Presidente ANAC del 26/10/2016, si dichiara ammessa al proseguo della gara.
Busta 9	CELLETTI COSTRUZIONI A seguito delle disposizioni del comunicato ANAC del 26/10/2016, in particolare al punto 3 ("... le stazioni appaltanti richiedono alle imprese concorrenti, l'indicazione del nominativo dei soggetti di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 80 solo al momento della verifica delle dichiarazioni rese..."), si ammette alla fase successiva.
Busta 12	GUARINO COSTRUZIONI SRL Ammessa. La documentazione integrativa è stata trasmessa in tempo utile e con i relativi chiarimenti.

Pertanto alla successiva fase di apertura della busta economica risultano ammesse le n. 12 ditte che hanno presentato la domanda di partecipazione.

Si procede all'apertura della busta economica di ciascun operatore economico, verificando altresì la corretta apposizione della firma digitale e la rispondenza del valore offerto, da cui risulta la seguente tabella:

Fornitore	Rank	So...	Punteggio Economico Non Riparametrato	Stato Offerta	Note	Valore Offerta	Stato
CO.GE.CO. S.R.L.	0					325.220,83	Valutato
ACQUAVIVA S.R.L.	0					327.706,76	Valutato
CELANI PIETRO SRL Unipersonale	0					348.379,24	Valutato
TERCOS S.R.L.	0					311.264,72	Valutato
FRANCIA COSTRUZIONI S.R.L.	0					322.080,71	Valutato
PAPA UMBERTO S.R.L.	0					302.106,03	Valutato
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L.	0					297.744,75	Valutato
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	0					314.055,95	Valutato
EDIL GLOBAL S.R.L.	0					287.931,86	Valutato
IMPRESA EDILE E STRADALE GENTILE VITTORINO	0					325.569,73	Valutato
GUARINO COSTRUZIONI SRL	0					316.323,81	Valutato
GIACOBETTI MAURIZIO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	0					392.035,67	Valutato

Ne consegue la seguente graduatoria provvisoria:

Fornitore	Rank	So...	Punteggio Economico Non Riparametrato	Stato Offerta	Note	Valore Offerta
EDIL GLOBAL S.R.L.	1			Aggiudicatario proposto		287.931,86
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L.	2			Il Classificato		297.744,75
PAPA UMBERTO S.R.L.	3					302.106,03
TERCOS S.R.L.	4					311.264,72
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	5					314.055,95
GUARINO COSTRUZIONI SRL	6					316.323,81
FRANCIA COSTRUZIONI S.R.L.	7					322.080,71
CO.GE.CO. S.R.L.	8					325.220,83
IMPRESA EDILE E STRADALE GENTILE VITTORINO	9					325.569,73
ACQUAVIVA S.R.L.	10					327.706,76
CELANI PIETRO SRL Unipersonale	11					348.379,24
GIACOBETTI MAURIZIO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	12					392.035,67

Dal sistema SATER, al fine di procedere alla verifica dell'anomalia, risultano i seguenti dati:

- media ribassi: 27,07625
- media scarti: 1,62875
- somma ribassi: 216,61
- soglia anomalia: 32,4915

Successivamente si procede alla "verifica anomalia" per cui dal sistema SATER risulta la seguente graduatoria provvisoria con il calcolo della anomalia come di seguito illustrato nella tabella:

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria
EDIL GLOBAL S.R.L.	287.931,86	148.196,38	33,98	Ali		Anomalo		1
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L.	297.744,75	138.383,49	31,73	Ali				2
PAPA UMBERTO S.R.L.	302.106,03	134.022,21	30,73		3,65375			3
TERCOS S.R.L.	311.264,72	124.863,52	28,63		1,55375			4
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	314.055,95	122.072,29	27,99		0,9137499999999997			5
GUARINO COSTRUZIONI SRL	316.323,81	119.804,43	27,47		0,3937499999999997			6
FRANCIA COSTRUZIONI S.R.L.	322.080,71	114.047,53	26,15					7
CO.CE.CO. S.R.L.	325.220,83	110.907,41	25,43					8
IMPRESA EDILE E STRADALE GENTILE VITTORINO	325.569,73	110.558,51	25,35					9
ACQUAVIVA S.R.L.	327.706,76	108.421,48	24,86					10
CELANI PIETRO SRL Unipersonale	348.379,24	87.749,00	20,12	Ali				11
GIACOBETTI MAURIZIO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	392.035,67	44.092,57	10,11	Ali				12

Ne consegue, dalla verifica dell'anomalia predetta l'esclusione della ditta EDIL GLOBAL poiché il valore del ribasso offerto è superiore al valore della soglia di anomalia calcolato dal sistema SATER. Si procede all'esclusione automatica della suddetta ditta ai sensi dell'art.20 della lettera di invito e dell'art. 97 c.8 D. Lgs. 50/2016 e smi. Pertanto si ha la seguente graduatoria:

Foritore	Rank	So...	Punteggio Economico Non Riparametrato	Stato Offerta	Note	Valore Offerta	Stato
EDIL GLOBAL S.R.L.						287.931,86	Anomalo
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L.	1			Aggiudicatario proposto		297.744,75	Valutato
PAPA UMBERTO S.R.L.	2			Il Classificato		302.106,03	Valutato
TERCOS S.R.L.	3					311.264,72	Valutato
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	4					314.055,95	Valutato
GUARINO COSTRUZIONI SRL	5					316.323,81	Valutato
FRANCIA COSTRUZIONI S.R.L.	6					322.080,71	Valutato
CO.CE.CO. S.R.L.	7					325.220,83	Valutato
IMPRESA EDILE E STRADALE GENTILE VITTORINO	8					325.569,73	Valutato
ACQUAVIVA S.R.L.	9					327.706,76	Valutato
CELANI PIETRO SRL Unipersonale	10					348.379,24	Valutato
GIACOBETTI MAURIZIO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	11					392.035,67	Valutato

Il RUP propone l'aggiudicazione dei Lavori di "Riparazione del danno e adeguamento delle opere di urbanizzazione dei sottoservizi frazione di Collespada" nel comune di Accumoli (RI), all'Operatore economico Onorati Costruzioni Generali s.r.l. con sede in VIA VITTORIO VENETO n. 19-Canterano (Roma), che ha offerto un ribasso del 31,73 %, e pertanto per l'importo contrattuale di € 297.744,75 oltre oneri della sicurezza per € 19.373,65 esclusa IVA. Pertanto il RUP procede con le dovute verifiche tramite il sistema AVCPASS.

Si chiude la seduta del giorno 03/12/2019 alle ore 13:43.

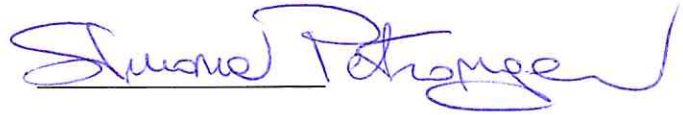
Il RUP

Arch. Tonino Cicconetti



Il Segretario Verbalizzante

Geom. Simona Petrongari



Il Testimone

Arch. Sabrina Zibellini

