

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00076 del 24/01/2020

Proposta n. 83 del 23/01/2020

**Oggetto:**

Conclusione Positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, frazione Sant'Angelo – ID 4941 – Richiedente: Attenni Domenico.

**Proponente:**

Estensore	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

## IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 28 giugno 2019 recante "Proroga dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo" che proroga il detto incarico fino al 31 dicembre 2020;

VISTO l'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, con il quale "allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione del processo di ricostruzione e di consentire la progressiva cessazione delle funzioni commissariali, con riassunzione delle medesime da parte degli enti ordinariamente competenti, il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2020, ivi incluse le previsioni di cui agli articoli 3, 50 e 50-bis del citato decreto-legge [...]";

VISTO l'articolo 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona convocata, con nota prot. n. 877672 del 31/10/2019, con unica riunione svoltasi il 29 novembre 2019 presso la sede dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma della Regione Lazio, via Flavio Sabino, 27 - Rieti;

PREMESSO che:

- il Comune di Amatrice, con nota acquisita agli atti al n. 930962 del 18/11/2019, dichiarava i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento e rappresentava la necessità di convocare la Conferenza Regionale;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, la dott.ssa Carla Franceschini con funzioni di segretario, l'arch. Marzia Mulas, quale istruttore dell'istanza; per il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali - Soprintendenza ABAP per le Province di Frosinone, Latina e Rieti, l'arch. Agnese Murrari; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara, in qualità di Rappresentante unico regionale; per il Comune di Amatrice, l'arch. Claudia Tozzi con delega del Sindaco;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito ai seguenti vincoli:
  - vincolo paesaggistico;
  - vincolo idrogeologico;
  - area naturale protetta;
  - zona a protezione speciale;
  - conformità urbanistica edilizia.
- l'intervento prevede la demolizione e ricostruzione del fabbricato adibito a civile abitazione di proprietà del sig. Domenico Attenni e altri, sito nel Comune di Amatrice (RI), frazione Sant'Angelo, distinto in catasto al foglio 35, part. 320, sub. 1, 2 e 3. La struttura di nuova realizzazione è in cemento armato e presenta due piani fuori terra. Le dimensioni massime della struttura in pianta sono circa 13,90 m. x 11,00 m. Il fabbricato è realizzato con struttura intelaiata in cemento armato. Il solaio di fondazione e il primo solaio di calpestio sono in laterocemento gettati in opera di spessore 20+4 cm. Il solaio di copertura è con doppia orditura di travi in legno lamellare e sovrastante doppio tavolato di spessore pari a 3+3 cm., ancorato alla trave sottostante mediante viti in acciaio. L'unità strutturale è suddivisa in due unità immobiliari per cui sono presenti due vani scale interni in c.a. che collegano rispettivamente il piano terra e il piano primo. Sono presenti marciapiedi al livello delle travi di fondazione e n. 4 balconi al piano primo. Tutte le gronde sono in legno ed hanno uno sbalzo strutturale pari a 80 cm. Le fondazioni sono del tipo a travi rovesce in c.a. di dimensioni pari a BxH = 50x70cm.; è previsto un getto di magrone di sottofondazione di dimensioni pari a BxH = 80x70cm., ampliabile in profondità a discrezione della direzione dei lavori fino a raggiungere terreno stabile non suscettibile a variazioni stagionali del contenuto d'acqua;

CONSIDERATO che:

- precedentemente alla riunione della Conferenza il **Comune di Amatrice** aveva espresso il **PARERE FAVOREVOLE** per quanto di competenza, acquisito agli atti al n849195 del 23/10/2019;
- successivamente alla riunione della Conferenza sono pervenuti:
  - il **PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo** - Soprintendenza ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti, acquisito agli atti al n. 1003613 del 10/12/2019;
  - l'**AUTORIZZAZIONE** ed il **PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni** in merito alla **Valutazione di incidenza ambientale (VINCA) dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga**, acquisiti agli atti al n. 1041796 del 20/12/2019;

- il **PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE con raccomandazioni, condizioni e prescrizioni** della **Regione Lazio** - Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi, acquisito agli atti al n. 0032546 del 14/01/2020;
- relativamente al vincolo idrogeologico la Provincia di Rieti non ha espresso la sua posizione in merito al nulla osta di competenza;

VISTO il Regolamento della Conferenza Regionale il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici, anche senza necessità di una riunione conclusiva qualora siano state già acquisite, per via telematica, tutte le posizioni degli enti e delle amministrazioni coinvolte.

PRESO ATTO dei pareri espressi, **allegati** alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

#### DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza Regionale relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice frazione Sant'Angelo – ID 4941 – richiedente Attenni Domenico, con le seguenti **prescrizioni, raccomandazioni e condizioni**:

- **prescrizioni** di cui al **PARERE FAVOREVOLE del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo - Soprintendenza ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti**;
- **prescrizioni** di cui al **PARERE FAVOREVOLE dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga** che, allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;
- **raccomandazioni, condizioni e prescrizioni** di cui al **PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE della Regione Lazio** - Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi che, allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;

2. Di applicare quanto previsto dall'art. 5, comma 5, del Regolamento della Conferenza regionale per quanto attiene il parere di competenza della Provincia di Rieti;

3. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione;

4. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti;

5. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO  
Ing. Wanda D'Ercole

Copia



# COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI  
UFFICIO TECNICO URBANISTICA



Prot. 13953 del 22-10-2019

All'USR DI RIETI  
Via Flavio Sabino n. 27  
02100 – Rieti (RI)  
PEC: pec.ricostruzioneelazio@legalmail.it

p.c. Al Sig. DOMENICO ATTENNI  
Via Lugnano in Teverina n. 9  
00100 – Roma (RM)  
(per il tramite del tecnico incaricato)

p.c. Al Geom. GIANLUCA CARLONI  
Via Vittorio Carloni n. 7  
02012 – Amatrice (RI)  
PEC: gianluca.carloni@geopec.it

**OGGETTO: VERIFICA CONFORMITÀ URBANISTICA ED EDILIZIA**  
**PARERE POSITIVO**

*Rif. MUDE\_Prot. n. 12-057002-0000003002-2019- ID 4941*

*Richiedente: Attenni Domenico*

In riscontro alla comunicazione dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio protocollo n. 0345459 del 07/05/2019 relativa all'immobile censito al Catasto Fabbricati del Comune di Amatrice – Frazione Sant'Angelo - Foglio 35 mappale 320 sub 1,2 e 3, si segnala quanto segue:

**Considerato che** lo Scrivente Ente con prot. 7440 del 28/05/2019 ha richiesto la documentazione integrativa inerente i titoli edilizi al fine di verificare la consistenza edilizia dello stato attuale;

**Preso atto che** il fabbricato "è stato realizzato nel 1956 e non ha comunque subito modifiche successive alla data del 06/08/1967" come dichiarato, ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, dal comproprietario e delegato Sig. Attenni Domenico, con integrazione assunta al protocollo dell'Ente con il n. 7610 del 01/06/2019;

**Vista** l'integrazione volontaria assunta al protocollo dell'Ente con n. 10302 del 29/07/2019, contenente la documentazione necessaria per l'autorizzazione paesaggistica;

**Atteso che** con nota prot. 11668 del 04-09-2019, lo Scrivente ha richiesto il ricalcolo della cubatura ante e post operam;

**Preso atto** della documentazione integrativa, assunta al protocollo dell'Ente con il n. 13066 del 05-10-2019 contenente l'elaborato grafico con il corretto calcolo delle cubature ante e post operam e che la cubatura post operam non eccede quella legittimamente realizzata;

**Preso atto** della documentazione caricata sulla piattaforma MUDE;

**Atteso che** l'immobile ricade, sulla base dei sotto elencati strumenti urbanistici:

- Piani Particolareggiati delle Frazioni, approvati dalla Regione Lazio, con delibera di Giunta Regionale n. 7128 del 24/11/1987:
  - o Zona agricola E1;
- Piano Territoriale Paesaggistico Regionale – Beni Paesaggistici – adottato con D.G.R. 556 del 25/07/2007, modificato ed integrato con D.G.R. 1025 del 21/12/2007:
  - Tavola A:
    - o Fascia di rispetto delle coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua;
    - o Paesaggio degli insediamenti urbani (art. 27 delle N.T.A.);
  - Tavola B:
    - o Corsi delle acque pubbliche (art. 35 delle N.T.A.);
    - o Parchi e riserve naturali (art. 37 delle N.T.A.);
    - o Aree urbanizzate del PTPR.

Si segnala, inoltre, che l'area ricade nella Rete Natura 2000 - Zone di Protezione Speciale (ZPS) istituite ai sensi della Direttiva 2009/147/CE.

L'intervento di ricostruzione è altresì subordinato alla favorevole Autorizzazione Sismica art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 e al Nulla Osta Vincolo Idrogeologico da parte della Provincia di Rieti, la documentazione propedeutica al rilascio del suddetto nulla-osta è stata inviata alla provincia di Rieti il 01/10/2019.

**Vista** la sussistenza di vincoli ambientali e paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire le autorizzazioni di competenza, con la presente si richiede la convocazione della **Conferenza Regionale** di cui all'articolo 16, co. 4 del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189; si trasmette, pertanto, l'Allegato A – “Dichiarazione dei vincoli presenti e dei pareri da richiedere in conferenza regionale” relativo alla richiesta di contributo in oggetto.

**Alla luce di quanto sopra**, si invita il tecnico incaricato a caricare sulla piattaforma **Mude** la documentazione necessaria per l'autorizzazione paesaggistica e del N.O. vincolo idrogeologico.

L'Ufficio Tecnico Comunale,

con riferimento alla richiesta di riparazione del fabbricato censito al Catasto Fabbricati del Comune di Amatrice – Frazione Sant'Angelo - Foglio 35 particella 320 sub 1-2-3, formulata ai sensi dell'OCSR n. 19 e ss.mm.ii. rende noto che, questa Amministrazione ha concluso l'iter istruttorio limitatamente alla conformità urbanistica ed edilizia dell'immobile oggetto di intervento, con **esito positivo** per quanto di competenza.

**Tutto ciò richiamato e premesso**, questo Ufficio non ravvisa elementi ostativi al proseguo della richiesta; fatti salvi gli eventuali provvedimenti di autotutela, ai sensi della vigente normativa, anche in esito a controlli successivi cui questo Ufficio sarà preposto.

La presente vale come notifica ai proprietari per il mezzo del tecnico.





**Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo**

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio  
per le province di Frosinone, Latina e Rieti  
via Pompeo Magno 2 - 00192 ROMA

All' Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio  
pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Prot. del  
Cl.34.19.07/256

Risposta a nota  
Ns. prot. 15900 del 19.11.2019

Oggetto: **Amatrice (RI)**

Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 dl 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, Frazione Sant'Angelo ID 4941-  
Richiedente: Attenni Domenico.

Parere Paesaggistico ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 42/2004

E, p.c. al sig. **Domenico Attenni**  
c/o geom. **Gianluca Carloni**  
gianluca.carloni@geopec.it

In riferimento alla nota in oggetto,  
esaminata la documentazione presentata, considerato che l'area in cui ricade l'intervento proposto risulta sottoposta ai vincoli di "Protezione dei corsi e delle acque pubbliche" ex art. 35 e "Protezione dei parchi e riserve naturali" ex art. 37 del Capo III delle Norme del PTPR, e ricade nel "Paesaggio degli insediamenti urbani" ex art. 27 del Capo II delle suddette Norme;

preso atto che il progetto di ricostruzione prevede la realizzazione di un manufatto analogo a quello preesistente con una lieve diminuzione della superficie lorda e del volume, con un diverso ritmo delle bucatore e con un tetto a due falde e non a quattro falde come nell'edificio preesistente;

considerato che il fabbricato di progetto, per come rappresentato, risulta compatibile con il contesto paesaggistico di riferimento;

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, esprime **PARERE FAVOREVOLE** agli interventi proposti, così come sono rappresentati negli elaborati grafici, **con le seguenti prescrizioni:**

- sia evitata l'applicazione sui prospetti di rivestimenti in pietra da taglio;
- in copertura siano utilizzati coppi in laterizio di idonea cromia e non con effetti anticati;
- i colori del fabbricato siano desunti da quelli che generalmente caratterizzano la frazione e quanto più possibile armonizzati con il contesto paesaggistico evitando colori troppo accesi;
- per le cornici di nuova fattura sia evitato il ricorso a pietre ricostruite;
- i pannelli fotovoltaici e il pannello solare termico, descritti solo nella relazione, siano contenuti nel profilo della falda sulla quale sono collocati.





Oggetto: segue Amatrice (RI)

MIBACT | SABAP-LAZ | 10/12/2019 | 0017014-P  
Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 dl 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, Frazione Sant'Angelo ID 4941- Richiedente: Attenni Domenico.  
Parere Paesaggistico ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 42/2004

Il presente parere è di esclusiva competenza paesaggistica, fatti salvi i diritti di terzi. In nessun caso la presente autorizzazione paesaggistica costituirà titolo di legittimazione di opere abusive preesistenti, sarà cura dell'amministrazione comunale accertare la precedente legittimità paesaggistica preesistente e la conformità urbanistico edilizia delle opere alle vigenti norme urbanistico edilizie e a quelle che disciplinano vincoli di altra natura e verificare nel caso la presenza di gravami di uso civico o diritti collettivi sull'area interessata dall'intervento. Tale parere non sostituisce autorizzazioni, intese, licenze, pareri, nullaosta e assensi di competenza di altre amministrazioni interessate.

I Funzionari responsabili


(Arch. Daniele Carfagna)



(Arch. Agnese Murrari De Santis)



La Soprintendente  
(Dott.ssa Paola Refice)





**capolavoro della natura  
capolavoro della cultura**

**AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE**

**Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio**

Prot. 2020/0000 **331**  
Pos. UT-RAU-EDLZ 1738  
(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, li **09 GEN. 2020**

Spett.le U.S.R. Lazio  
via Flavio Sabino, 27  
02100 RIETI (RI)  
PEC: **pec.ricostruzionelazio@legalmail.it**  
ca. Dott.ssa Carla Franceschini  
e-mail: **cfranceschini@regione.lazio.it**

Spett.le Regione Lazio  
Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo Dei Rifiuti  
Area Valutazione Di Incidenza e Risorse Forestali  
viale del Tintoretto, 432  
00142 ROMA (RM)  
PEC: **vinca@regione.lazio.legalmail.it**

Spett.le Sig. Attenni Domenico  
c/o Geom. Gianluca Carloni  
e-mail: **info@studiocaring.it**

Spett.le Comune di Amatrice  
Viale Saturnino Muzii  
02012 AMATRICE (RI)  
pec: **utc.amatrice@pec.comune.amatrice.it**

**e, p.c.:**

Al Raggruppamento Carabinieri Parchi  
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga  
Loc. Fonte Cerreto – ASSERGI (AQ)  
e-mail: **042613.001@carabinieri.it**  
PEC: **faq42613@pec.carabinieri.it**  
**-SEDE-**

Trasmessa a mezzo e-mail alle Stazione Carabinieri "Parco" di:  
Amatrice  
e-mail: **042614.001@carabinieri.it**

Alla Regione Lazio  
ca. Dott. Luca Ferrara  
Dirigente Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione  
Conferenze di Servizi  
PEC: **conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it**

**Ente Parco Nazionale  
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila  
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675  
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662  
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo  
Scientifico**

Via S. Rocco  
65010 Farindola (PE)  
tel. 085.823100  
fax 085.823100



**Polo  
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie  
64045 Isola del Gran Sasso (TE)  
tel. 0861.97301  
fax 0861.9730230



**Polo  
Agroalimentare**

Pizza San Francesco  
02012 Amatrice (RI)  
tel. 0746.824519  
fax 0746.824320



capolavoro della natura  
capolavoro della cultura

OGGETTO: Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 4/2016, sull'immobile sito in fraz. ne Sant'Angelo, nel Comune di Amatrice (RI) - ID 4941 - richiedente: Attenni Domenico.

**Pronunciamento dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga ai sensi dell'art. 5, comma 7 del DPR n. 357/1997 e s.m.i. e autorizzazione ai sensi del DPR 5/06/1995.**

*Rif. Prot. n. U.0930962 del 18 novembre 2019;*

- **VISTA** l'istanza di autorizzazione pervenuta in data 18 novembre 2019 ed acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 0014182 del 19 novembre 2019;
- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
- **VISTE** le "Misure di Salvaguardia" allegato A) al D.P.R. 05.06.95 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
- **VISTO** il DPR 357/97 "Regolamento di attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche" e, in particolare, l'art.8, comma 1, lett.b) e l'art.11, comma 1, lett. c);
- **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n. 0000283;
- **VISTO** il D.Lgs. 30/03/01, n.165, art.4;
- **VISTA** la Legge 07/08/90, n.241 e ss.mm.ii.;
- **VISTA** la scheda per la fase di Screening della Valutazione di Incidenza Ambientale di cui al DPR 357/97 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il parere favorevole sulla "Valutazione di Incidenza Ambientale", di cui al DPR 357/97 e ss.mm.ii. espresso dall'ufficio competente di questo Ente in data 7 gennaio 2020;
- **VISTA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;

questo Ente esprime **PARERE FAVOREVOLE** in merito alla Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA) ed **AUTORIZZA**, per quanto di competenza, i lavori in oggetto, ID 4941, di demolizione e ricostruzione di un immobile sito in fraz. ne Sant'Angelo, nel Comune di Amatrice (RI), a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

1. vengano trasmesse a questo Ente le autorizzazioni rilasciate dagli altri enti eventualmente competenti per territorio;
2. il manto di copertura sia realizzato con coppi tradizionali in laterizio;
3. la tinteggiatura esterna sia realizzata con tonalità comparabile con quelle tipiche del luogo;
4. siano utilizzati mezzi d'opera e macchine operatrici silenziate, conformi alla normativa vigente in materia di emissioni sonore in area protetta;
5. siano preventivamente bagnati il terreno e le strutture prima di compiere operazioni di scavo e di demolizione, onde contenere la formazione di polveri;
6. al termine dei lavori il sito venga bonificato mediante pulizia accurata dell'area interessata, rimuovendo e smaltendo a norma di legge tutti i residui di lavorazione e gli eventuali materiali di rifiuto;
7. l'area di cantiere, al termine dei lavori, sia riportata allo stato iniziale dei luoghi;

Ente Parco Nazionale  
del Gran Sasso e Monti della Laga

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila  
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675  
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662  
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



Polo  
Scientifico

Via S. Rocco  
65010 Farindola (PE)  
tel. 085.823100  
fax 085.823100



Polo  
Patrimonio Culturale

C.da Madonna delle Grazie  
64045 Isola del Gran Sasso (TE)  
tel. 0861.97301  
fax 0861.9730230



Polo  
Agroalimentare

P.zza San Francesco  
02012 Amatrice (RI)  
tel. 0746.824319  
fax 0746.824320



**capolavoro della natura  
capolavoro della cultura**

8. vengano comunicati alla Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice (RI) a mezzo e-mail riportata in indirizzo, le date di inizio e di ultimazione dei lavori, assieme al nominativo dell'impresa esecutrice.

**La presente autorizzazione è da valersi esclusivamente sotto il profilo ambientale di competenza, fatti salvi i diritti di terzi.**

La Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice (RI), è incaricata di vigilare sull'osservanza della presente autorizzazione e delle prescrizioni in essa integrate, segnalando con la dovuta tempestività ogni eventuale abuso e adottando gli adempimenti di competenza.

L'esecuzione di quanto previsto in oggetto in modo difforme da quanto autorizzato, comprese le prescrizioni sopra elencate, comporterà l'annullamento della presente autorizzazione e l'applicazione delle sanzioni di cui alla Deliberazione Consiliare dell'Ente Parco n. 13 del 23 aprile 1998 ai sensi della Legge 6 dicembre 1991 n. 394, art. 30, comma 2.

Si comunica l'istruttore tecnico è l'Ing. Gennaro Pirocchi (0862/60.52.222).

Il Comune di Amatrice (RI), è pregato di affiggere all'Albo Pretorio per la durata di giorni 15 (quindici) consecutivi, il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente e, di provvedere alla restituzione della stessa, accompagnata dalla notifica di avvenuta pubblicazione.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE  
Ing. Alfonso CALZOLAIO

AC/AD

Allegati: Copia della richiesta per il C.T.A./C.F.S.

**Ente Parco Nazionale  
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila  
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675  
Cod. Fisc. 93019650667 • P. Iva 01439320662  
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo  
Scientifico**

Via S. Rocco  
65010 Farindola (PE)  
tel. 085.823100  
fax 085.823100



**Polo  
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie  
64045 Isola del Gran Sasso (TE)  
tel. 0861.97301  
fax 0861.9730230



**Polo  
Agroalimentare**

Pizza San Francesco  
02012 Amatrice (RI)  
tel. 0746.824519  
fax 0746.824320



SEGRETARIO GENERALE

UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

**Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio**

[pec.ricostruzionelazio@legalmail.it](mailto:pec.ricostruzionelazio@legalmail.it)

alla c.a. del Direttore

**Oggetto:** Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, fraz. Sant'Angelo (ID4941 – Richiedente: Attenni Domenico), ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 19/2017 (rif. conferenza di servizi interna CSR039/2019)

**Regione Lazio - Trasmissione del Parere Unico Regionale**

Si trasmette il parere unico regionale relativo all'intervento di ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, fraz. Sant'Angelo (ID4941 – Richiedente: ATTENNI Domenico), ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 19/2017, posto all'esame della conferenza regionale in oggetto, unitamente agli atti ad esso allegati.

Si resta in attesa della trasmissione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, indetta con nota prot. reg. n. 930962 del 18/11/2019, acquisita in ingresso in pari data al prot. reg. n. 931092, nonché del progetto con le eventuali variazioni conseguenti all'esito della Conferenza stessa.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO E RAPPRESENTANTE  
UNICO REGIONALE

Luca Ferrara

**Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio**

[pec.ricostruzionelazio@legalmail.it](mailto:pec.ricostruzionelazio@legalmail.it)

**Oggetto:** Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, fraz. Sant'Angelo (ID4941 – Richiedente: Attenni Domenico), ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 19 del 07/04/2017 (rif. conferenza di servizi interna CSR039/2019)

**PARERE UNICO REGIONALE**

**IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE**

**PREMESSO CHE**

- con nota prot. reg. n. 930962 del 18/11/2019, acquisita in ingresso in pari data al prot. reg. n. 931092, il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato per il giorno 29 novembre 2019 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'istanza di ATTENNI Domenico (ID4941) per la ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, fraz. Sant'Angelo, ), comunicando le credenziali per l'accesso telematico alla documentazione di progetto (<https://regionelazio.box.com/v/attenniamatrice>);
- con nota prot. reg. 0933702 del 19/11/2019 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata indetta la conferenza di servizi interna, ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 26/11/2019 e i rispettivi pareri di competenza nel più breve tempo possibile;
- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, come previsto dall'Atto di organizzazione n. G11458 del 09/08/2017;

**TENUTO CONTO**

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 29/11/2019, presso la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma della Regione Lazio, via Flavio Sabino 27, Rieti;
- che i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall'art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;
- che l'esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all'espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;

**PRESO ATTO CHE**

- entro il termine fissato sono pervenute all'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi le seguenti richieste di integrazioni, trasmesse all'USR Lazio con nota prot. reg. n. 0953800 del 25/11/2019:
  - a) nota prot. reg. 948976 del 22/11/2019 dell'Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017 della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica;
- con note prot. reg. n. 0968835 del 28/11/2019 e 09982108 del 3/12/2019, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha comunicato di aver ricevuto integrazioni documentali e di averle messe a disposizione sul box regionale;
- l'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi ha assegnato tramite protocollazione interna le succitate comunicazioni dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio alle strutture regionali coinvolte nel procedimento;

#### **CONSIDERATO CHE**

- il progetto posto all'esame della Conferenza Regionale riguarda la ricostruzione di un edificio residenziale, gravemente danneggiato a seguito dell'evento sismico del 2016, costituito da due piani f.t. con tetto a padiglione ed unica unità edilizia, riproposto con tetto a doppia falda e rielaborazione della distribuzione interna in due unità immobiliari;

#### **PRESO ATTO CHE**

- con nota prot. reg. 0941685 del 21/11/2019 l'Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali della Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti ha richiesto all'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga di pronunciarsi ai sensi dell'art. 5 co. 7 del DPR n. 357/1997, al fine di consentire la conclusione dell'istruttoria di propria competenza;
- con nota prot. reg. 0947551 del 22/11/2019 l'Area Tutela del Territorio della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo ha comunicato che il rilascio del nulla osta relativo al vincolo idrogeologico per l'intervento in oggetto rientra tra le funzioni delegate alle province competenti per territorio ai sensi della DGR n. 3888/1998;

#### **RILEVATO CHE**

- i pareri da acquisire nell'ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
  - autorizzazione paesaggistica (Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica);
  - pronuncia di Valutazione di Incidenza (Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti);

#### **VISTI**

- il parere favorevole con prescrizioni del MIBACT, prot. n. 17014-P del 10/12/2019, acquisito in pari data con prot. regg. n. 1003613;
- il parere favorevole con prescrizioni dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga prot. reg. n. 0017552 del 09/01/2020;



#### TENUTO CONTO CHE

- la Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017 ha espresso parere paesaggistico ai sensi dell'art. 146 del Dlgs 42/2004 e s.m.i., **favorevole**, prot. n.1050097 del 27/12/2019 (allegato 1);
- la Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti - Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali, con nota prot. n. 0030614 14/01/2020 (allegato 2), ha comunicato che per l'intervento in esame non sono necessarie ulteriori fasi della procedura di valutazione di incidenza e che **l'istruttoria è da considerarsi favorevolmente conclusa**;
- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;

#### CONSIDERATO CHE

- il rilascio dell'autorizzazione sismica da parte della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo è subordinato alla presentazione della documentazione di progetto tramite il sistema informatizzato regionale denominato OPEN GENIO da parte del committente o professionista delegato, secondo le modalità di cui al regolamento regionale 13 luglio 2016 n. 14;

#### RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'espressione di parere favorevole all'intervento di ricostruzione dell'immobile sito nel sito nel Comune di Amatrice, fraz. Sant'Angelo, relativo all'istanza di ATTENNI Domenico (ID4941) ed oggetto della Conferenza Regionale, condizionandolo all'acquisizione dell'autorizzazione sismica ex art. 94 del D.P.R. 380/2001 prima dell'inizio lavori;

#### ESPRIME

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant'altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

#### PARERE UNICO FAVOREVOLE

con le seguenti raccomandazioni, prescrizioni e condizioni:

1. prima dell'inizio lavori dovrà essere favorevolmente acquisita l'autorizzazione sismica ex art. 94 del D.P.R. 380/2001 e siano rispettate le eventuali condizioni e prescrizioni in essa contenute;

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni e condizioni di propria competenza impartite.

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE  
LUCA FERRARA