

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00503 del 12/03/2021

Proposta n. 532 del 12/03/2021

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI). Codice opera: OOPP_001060_2017 -. CUP: C48H17000120001 - CIG: 8412834A3B. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

Proponente:

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PALLOZZI CARLO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di “*ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzò*” sito nel Comune di Cittareale (RI). Codice opera: OOPP_001060_2017 -. CUP: C48H17000120001 - CIG: 8412834A3B. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019 e n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

PRESO ATTO delle subentranti disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei lavori applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017, n. 67 del 12/09/2018 e da ultimo la n. 109 del 21/11/2020 nelle quale è ricompreso l'intervento di "Messa in sicurezza e ripristino funzionale dell'area cimiteriale di Trimezzo" nel comune di Cittareale (RI) - Codice OOPP_001060_2017 per un importo di € 444.649,85;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è stato individuato il Responsabile Unico del procedimento (RUP).

VISTA la determinazione del direttore ad interim n. A00263 del 19/07/2018 con la quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il geom. Carlo Pallozzi, in servizio presso l'Area genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 agli atti dell'USR con prot. n. 618498 del 13/07/2020;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante *"Incentivi per funzioni tecniche"* e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 *"Criteri di ripartizione negli appalti per lavori"*;

VISTO il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo redatto dal R.U.P. Geom. Carlo Pallozzi in contraddittorio con il progettista Ing. Pasquale De Pasca, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo del 03/08/2020 redatto dal R.U.P. Geom. Carlo Pallozzi, ai sensi dell'art. 26, comma 8 D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01113 del 26/08/2020 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo e concesso il contributo relativo ai lavori di ricostruzione di fornelli e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI) per un importo complessivo di € 444.649,85 di cui € 369.771,94 per lavori ed € 74.877,91 per somme a disposizione;

VISTA la determinazione a contrarre n. A01180 del 09/09/2020 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "ricostruzione di fornelli e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI), riconducibili alla categoria OG1 class. II, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 10 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 369.771,94 di cui € 359.065,58 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 10.706,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO CHE:

- in data 11/09/2020 l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (STELLA), nonché all'Albo Pretorio del Comune di Cittareale;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 28/09/2020;
- entro il termine suddetto risultano pervenute su STELLA n. 379 istanze di manifestazione di interesse;
- nelle date 29/09/2020, 01/10/2020, 17/11/2020 e 26/11/2020, il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute, all'esito delle quali ha disposto l'esclusione di n. 75 operatori economici e l'ammissione di n. 304 operatori economici come risultante dai verbali in atti;
- in data 01/12/2020, giusto verbali in atti, è stato effettuato tramite piattaforma STELLA, il sorteggio pubblico svolto in modalità telematica e sono stati individuati i seguenti n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:
 - G.L.M. S.r.l.
 - EDILROSA di Asquino Maria Rosaria & C. sas

- PALAZZO COSTRUZIONI SRLS
 - SA.FO. COSTRUZIONI SRL
 - ITALTECNOBETON SRL
 - EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO
 - GRUPPO SAPA SRL
 - GIULIANO SRL
 - Euroselva s.a.s.
 - TOSCO S.r.l.
- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 01/12/2020, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI097347-20, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 11:30 del giorno 11/12/2020;
- entro le ore 11:30 del giorno 11/12/2020 termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione, risultano pervenute le seguenti n. 9 offerte come di seguito riepilogato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro Di	Data e ora
G.L.M. S.r.l.	IT04363871213	PI099761-20	07/12/2020
TOSCO S.r.l.	IT02439230604	PI100839-20	10/12/2020
ITALTECNOBETON	IT00896651007	PI101053-20	10/12/2020
EDIL RESTAURI LA	IT06487451210	PI101057-20	10/12/2020
PALAZZO	IT02498250741	PI101081-20	10/12/2020
Euroselva s.a.s.	IT01327030662	PI101083-20	10/12/2020
GRUPPO SAPA SRL	IT06758821216	PI101149-20	11/12/2020
SA.FO. COSTRUZIONI	IT07045061004	PI101180-20	11/12/2020
EDILROSA di Asquino	IT01347940767	PI101227-20	11/12/2020

- il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica il giorno 15/12/2020, come da verbale allegato, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" presentata dagli operatori economici partecipanti;
- con determinazione n. A01798 del 21/12/2020, a seguito della valutazione amministrativa, sono stati ammessi dalla successiva fase di gara n. 8 Operatori Economici ed escluso n. 1 Operatore Economico;
- il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica il giorno 23/12/2020, come da verbale allegato, per l'esame delle offerte economiche contenute nella busta "B" presentata dagli operatori economici ammessi;
- l'offerta presentata dall'Operatore economico n. 2, TOSCO S.r.l. è stata esclusa poiché nella Busta "B" contenente l'offerta economica, non sono stati indicati i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e i costi della manodopera, contrariamente alle disposizioni di cui all'art. 15 della lettera di invito;

VISTI i verbali allegati delle sedute virtuali pubbliche del 15/12/2020 e 23/12/2020 che formano parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico Gruppo Sapa SRL con sede legale in Via Tiberio, 8 80023 Caivano Italia C.F. e P.IVA IT06758821216, che ha offerto un ribasso del 31,88%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 255.301,83 compresi oneri della sicurezza pari a € 10.706,36 oltre IVA;

CONSIDERATO che il Verbale del giorno 23/12/2020 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di "Ricostruzione di fornelli e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzò" sito nel Comune di Cittareale (RI). Cod.: OOPP_001060_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico Gruppo Sapa SRL con sede legale in Via Tiberio, 8 80023 Caivano Italia C.F. e P.IVA IT06758821216, che ha offerto un ribasso del 31,88%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 255.301,83 compresi oneri della sicurezza pari a € 10.706,36 oltre IVA;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 225601 del 12/03/2021 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dagli allegati verbali dei giorni 15/12/2020 e 23/12/2020, depositati agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "ricostruzione di fornelli e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzò" sito nel Comune di Cittareale (RI). Cod.: OOPP_001060_2017, a favore dell'Operatore Economico Gruppo Sapa SRL con sede legale in Via Tiberio, 8 80023 Caivano Italia C.F. e P.IVA IT06758821216, che ha offerto un ribasso del 31,88%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 255.301,83 compresi oneri della sicurezza pari a € 10.706,36 oltre IVA;
3. di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 255.301,83
A.1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 244.595,47	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.706,36	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 63.430,90

B.1)	Servizi movimentazione salme comprensivi di IVA di legge (22%)	€ 11.000,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 4.718,40	
B.3)	Spese Tecniche	€ 4.378,26	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 1.220,52	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 3.000,00	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 7.395,44	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 1.000,00	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3 geologo = 2%	€ 87,57	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10%	€ 36.977,19	
B.14)	I.V.A. 22% su B.1 - B.2 - B.5 - B.4bis	€ 4.118,05	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 982,48	
	Economie di gara	€ 125.917,11	
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 444.649,85

4. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
6. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole



Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI).

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA N. 1 DEL 15/12/2020

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI) è ricompreso nell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii., avente ad oggetto " Approvazione del 1° Piano degli interventi sui dissesti idrogeologici nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- l'Ordinanza n. 67 del 12/09/2018 ha inteso procedere ad effettuare modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018 sostituendo i relativi allegati, confermando nell' "Allegato 1" l'opera in oggetto;
- con la determinazione del Direttore n. A00263 del 19/07/2018 il Geom. Carlo Pallozzi, funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione a contrarre n. A01180 del 09/09/2020 a firma del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI), riconducibili alla categoria OG1, classifica II, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, con consultazione di n. 10 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € di € 369.771,94 di cui € 359.065,58 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 10.706,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- nei giorni 29/09/2020, 01/10/2020, 17/11/2020 e 26/11/2020 si sono svolte le operazioni di ammissione/esclusione degli Operatori Economici che hanno inviato istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;

- il giorno 01/12/2020 sono stati sorteggiati telematicamente i seguenti 10 Operatori Economici:

1	G.L.M. S.r.l.
2	EDILROSA di Asquino Maria Rosaria & C. sas
3	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS
4	SA.FO. COSTRUZIONI SRL
5	ITALTECNOBETON SRL
6	EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO
7	GRUPPO SAPA SRL
8	GIULIANO SRL
9	Euroselva s.a.s.
10	TOSCO S.r.l.

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 01/12/2020, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI097347-20, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 11:30 del giorno 11/12/2020;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 05/12/2020;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione (USR) sita a Rieti, in via F. Sabino n. 27, alle ore 12:00 del giorno 11/12/2020;
- con comunicazione inviata il giorno 11/12/2020 a tutti gli Operatori Economici mediante STELLA, la seduta di gara è stata posticipata alle ore 09:30 del giorno 15/12/2020;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura,

- l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- l'odierna seduta di gara è svolta dal RUP, in regime di smart working mediante l'accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventi, il giorno quindici, del mese di dicembre, alle ore 10:19, si svolge la seduta di gara presieduta dal geom. Carlo Pallozzi, funzionario dell'Area genio Civile Lazio Nord della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e, crea la Commissione di gara con unico componente, in qualità di Presidente il sottoscritto RUP, verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 11:30 del giorno 11 dicembre 2020, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 9 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro Di Sistema	Data e ora ricezione
G.L.M. S.r.l.	IT04363871213	PI099761-20	07/12/2020 18:40:44
TOSCO S.r.l.	IT02439230604	PI100839-20	10/12/2020 13:08:02
ITALTECNOBETON SRL	IT00896651007	PI101053-20	10/12/2020 17:21:52
EDIL RESTAURI LA RINNOVA DI LAEZZA GENNARO	IT06487451210	PI101057-20	10/12/2020 17:46:48
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	IT02498250741	PI101081-20	10/12/2020 19:17:05
Euroselva s.a.s.	IT01327030662	PI101083-20	10/12/2020 19:19:14
GRUPPO SAPA SRL	IT06758821216	PI101149-20	11/12/2020 08:52:09
SA.FO. COSTRUZIONI SRL	IT07045061004	PI101180-20	11/12/2020 09:42:52
EDILROSA di Asquino Maria Rosaria & C. sas Esecutrice EDILROSA di Asquino Maria Rosaria & C. sas	IT01347940767	PI101227-20	11/12/2020 10:58:00

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “Valutazione Amministrativa” accede all’elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all’apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l’esito dell’esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l’esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1, G.L.M. S.r.l.**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
G.L.M. S.r.l.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l’operatore economico n.1, G.L.M. S.r.l., viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.2, TOSCO S.r.l.**

OPERATORE ECONOMICO N.2	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
TOSCO S.r.l.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l’operatore economico n.2, TOSCO S.r.l., viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.3, ITALTECNOBETON SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.3	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
ITALTECNOBETON SRL	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.3, ITALTECNOBETON SRL, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.4, EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO**

OPERATORE ECONOMICO N.4	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	NO	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.4, EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.5, PALAZZO COSTRUZIONI SRLS**

OPERATORE ECONOMICO N.5	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	L'impresa ausiliaria non risulta iscritta all'Elenco delle imprese esecutrici di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016;	ESCLUSA
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.5, PALAZZO COSTRUZIONI SRLS, viene escluso (comunicazione n. PI103102-20) dalla presente procedura di gara per la seguente motivazione: codesta impresa viene esclusa dalla presente procedura di gara poiché la società ausiliaria S.te.m. s.r.l. non risulta iscritta all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 D.L. 189/2016.

Tale requisito di partecipazione deve essere posseduto a pena di esclusione, come previsto dall'art. 7.1 e 8 della lettera di invito.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.6, Euroselva s.a.s.**

OPERATORE ECONOMICO N.6	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
Euroselva s.a.s.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO

	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.6, Euroselva s.a.s., viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.7, GRUPPO SAPA SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.7	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
GRUPPO SAPA SRL	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.7, GRUPPO SAPA SRL, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.8, SA.FO. COSTRUZIONI SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.8	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
SA.FO. COSTRUZIONI SRL	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.8, SA.FO. COSTRUZIONI SRL, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ OPERATORE ECONOMICO N.9, EDILROSA di Asquino Maria Rosaria & C. sas

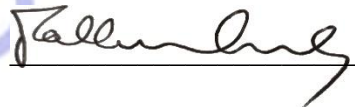
OPERATORE ECONOMICO N.9	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
EDILROSA di Asquino Maria Rosaria & C. sas	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.9, EDILROSA di Asquino Maria Rosaria & C. sas, viene ammesso al successivo iter procedurale.

Si chiude la seduta alle ore 15:46.

Il RUP

Geom. Carlo Pallozzi





Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI).

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA N. 2 DEL 23/12/2020

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI) è compreso nell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii., avente ad oggetto " Approvazione del 1° Piano degli interventi sui dissesti idrogeologici nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- l'Ordinanza n. 67 del 12/09/2018 ha inteso procedere ad effettuare modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018 sostituendo i relativi allegati, confermando nell' "Allegato 1" l'opera in oggetto;
- con la determinazione del Direttore n. A00263 del 19/07/2018 il Geom. Carlo Pallozzi, funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione a contrarre n. A01180 del 09/09/2020 a firma del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Ricostruzione di fornetti e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI), riconducibili alla categoria OG1, classifica II, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, con consultazione di n. 10 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € di € 369.771,94 di cui € 359.065,58 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 10.706,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- nei giorni 29/09/2020, 01/10/2020, 17/11/2020 e 26/11/2020 si sono svolte le operazioni di ammissione/esclusione degli Operatori Economici che hanno inviato istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse;
- il giorno 01/12/2020 sono stati sorteggiati telematicamente i seguenti 10 Operatori Economici:

1	G.L.M. S.r.l.
2	EDILROSA di Asquino Maria Rosaria & C. sas
3	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS
4	SA.FO. COSTRUZIONI SRL
5	ITALTECNOBETON SRL
6	EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO
7	GRUPPO SAPA SRL
8	GIULIANO SRL
9	Euroselva s.a.s.
10	TOSCO S.r.l.

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 01/12/2020, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI097347-20, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 11:30 del giorno 11/12/2020;
- in data 15/12/2020 si è svolta la seduta per la verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A";
- con determinazione n. A01798 del 21/12/2020, a seguito della valutazione amministrativa, sono stati ammessi dalla successiva fase di gara n. 8 Operatori Economici ed escluso n. 1 Operatore Economico;
- con comunicazione inviata il giorno 21/12/2020 a tutti gli Operatori Economici mediante STELLA, è stata convocata la seduta pubblica telematica alle ore 10:30 del 23/12/2020;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'invulnerabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

- l'odierna seduta di gara è svolta dal RUP, in regime di smart working mediante l'accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria;
- richiamato in via ricognitiva il verbale della precedente seduta;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventi, il giorno ventitrè, del mese di dicembre, alle ore 10:55, si svolge la seduta di gara presieduta dal geom. Carlo Pallozzi, funzionario dell'Area genio Civile Lazio Nord della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo.

Il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede all'apertura delle buste economiche di ciascun operatore concorrente. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano le seguenti:

- OPERATORE ECONOMICO N. 1, *G.L.M. S.r.l.*
Ribasso offerto: 28,89 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 6.000,00
Costi della manodopera: € 110.000,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 2, *TOSCO S.r.l.*
Offerta esclusa
 Nella Busta "B" contenente l'offerta economica, non sono stati indicati i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e i propri costi della manodopera. L'indicazione a pena di esclusione dei suddetti contenuti è prevista dall'art. 15 della lettera di invito.
 Comunicazione di esclusione n. PI106691-20.
- OPERATORE ECONOMICO N. 3, *ITALTECNOBETON SRL*
Ribasso offerto: 23,67 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 4.127,00
Costi della manodopera: € 116.412,38
- OPERATORE ECONOMICO N. 4, *EDIL RESTAURI LA RINNOVA DI LAEZZA GENNARO*
Ribasso offerto: 29,87 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 5.250,00
Costi della manodopera: € 123.558,40

- OPERATORE ECONOMICO N. 6, *Euroselva s.a.s.*
Ribasso offerto: 21,80 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.105,92
Costi della manodopera: € 117.000,00

- OPERATORE ECONOMICO N. 7, *GRUPPO SAPA SRL*
Ribasso offerto: 31,88 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 10.000,00
Costi della manodopera: € 116.412,38

- OPERATORE ECONOMICO N. 8, *S.A.FO. COSTRUZIONI SRL*
Ribasso offerto: 30,83 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 7.000,00
Costi della manodopera: € 110.000,00

- OPERATORE ECONOMICO N. 9, *EDILROSA di Asquino Maria Rosaria & C. sas*
Ribasso offerto: 17,66 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.000,00
Costi della manodopera: € 116.412,38

Il RUP pertanto, tenendo conto delle offerte presentate, e tenendo conto che nessuna offerta risulta superiore alla soglia di anomalia (32,41%) calcolata automaticamente dalla piattaforma STELLA come di seguito riportato:

Estremi del Lotto		
Numero Lotto	CIG	Descrizione
1		Affidamento dei lavori di "ricostruzione di fornelli e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI). Cod.: OOPP_001060_2017
Base d'Asta Lotto		
359.065,58		
Media Ribassi	Media Scarti	Somma Ribassi
27,012	2,8513333333	135,06
Parametro per esclusione automatica		
5		
Soglia Anomalia		
32,4144		

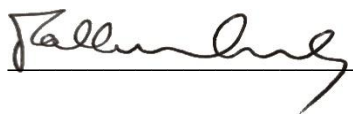
propone l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di "Ricostruzione di fornelli e cappelle gentilizie - demolizione e ricostruzione mura del Cimitero di Trimezzo" sito nel Comune di Cittareale (RI), all'Operatore economico primo classificato GRUPPO SAPA SRL con sede legale in Via Tiberio, 8 80023

Caivano Italia C.F. e P.IVA IT06758821216, che ha offerto un ribasso del 31,88%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 255.301,83 compresi oneri della sicurezza pari a € 10.706,36 oltre IVA.

La seduta viene chiusa alle ore 12:14.

Il RUP

Geom. Carlo Pallozzi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pallozzi', is written over a horizontal line.

Copia