

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00022 del 22/01/2021

Proposta n. 81 del 21/01/2021

Oggetto:

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori "Consolidamento versante su centro abitato in localita Venditto" nel Comune di Borbona (RI), Codice DISS_OOPP_001061_2017. CUP: C24J17000150001 CIG: 8454203504 Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori "Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI), Codice DISS_OOPP_001061_2017. CUP: C24J17000150001 CIG: 8454203504

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole,

Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

PRESO ATTO delle subentrante disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei lavori applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e da ultimo l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 nella quale, all'Allegato n. 1, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune di Borbona (RI);

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 117 del 08/10/2018 con la quale il Comune di Borbona ha approvato la scheda di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto, per un dell'importo complessivo di € 473.082,78, di cui € 324.000,00 per lavori comprensivi di € 16.200,00 per oneri della sicurezza, pervenuta con prot.n. 616495 del 08/10/2018 e con la quale ha confermato che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00333 del 06/08/2018 con la quale il Geom. Antimo Grilli, funzionario della struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato

nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 agli atti dell'USR con prot. n.833731 del 29/09/2020;

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto dal R.U.P. Geom. Antimo Grilli, in contraddittorio con il progettista incaricato e acquisito agli atti con prot. n. 635606 del 17/07/2020;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal R.U.P. Geom. Antimo Grilli e acquisito agli atti con prot. n. 635676 del 17/07/2020;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01034 del 04/08/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01179 del 08/09/2020 con il quale è stato concesso il contributo per l'intervento di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "*dissesto in località Venditto*" sita nel Comune di Borbona (RI) per un importo complessivo di € 473.082,78;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "*Incentivi per funzionitecniche*" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

VISTE le linee guida dell'ANAC n. 4 le quali, al punto 6 prevedono che in caso di affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00, le stazioni appaltanti, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, possono ricorrere ad indagini di mercato per le cui modalità di espletamento e pubblicità si rimanda ai punti da 5.1.1 a 5.1.5 delle medesime linee guida;

VISTA la determinazione a contrarre n. A01327 del 06/10/2020 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di contenimento e mitigazione idrogeologica dell'opera denominata "*dissesto in località Venditto*", sita nel Comune di Borbona (RI), Codice DISS_OOPP_001061_2017, riconducibili alla categoria OS21 class. I, e OG3 mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno cinque operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 319.053,96 di cui € 312.639,83 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 6.414,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO CHE:

- in data 08/10/2020 l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sul sito della stazione appaltante www.ricostruzione Lazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (STELLA), nonché all'Albo Pretorio del Comune di Borbona;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 24/10/2020;
- entro il termine suddetto risultano pervenute su STELLA n. 204 istanze di manifestazione di interesse;
- nelle date 26/10/2020, 27/10/2020, 28/10/2020, 29/10/2020, 30/10/2020 e 02/11/2020, il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle istanze di manifestazione di interesse

- pervenute, all'esito delle quali ha disposto l'esclusione di n. 30 operatori economici e l'ammissione di n. 174 operatori economici come risultante dai verbali in atti;
- in data 23/11/2020, giusto verbali in atti, è stato effettuato tramite piattaforma STELLA, il sorteggio pubblico svolto in modalità telematica e sono stati individuati i seguenti n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:
 - PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.
 - SIBILIO GEOM. RAFFAELE
 - TROVATI SRL
 - F.LLI PERSIA S.R.L.
 - PICIUCCHI SERGIO & FABRIZIO SNC
 - i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 25/11/2020, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI095002-20, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 23:59 del giorno 07/12/2020;
 - entro le ore 23:59 del giorno 07/12/2020 termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione, risultano pervenute le seguenti n. 3 offerte come di seguito riepilogato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro Di	Data e ora
F.LLI PERSIA S.R.L.	IT01496220672	PI096675-20	30/11/2020 10:46:50
PROFESSIONISTI DEL	IT06349511003	PI098365-20	03/12/2020 11:36:43
PICIUCCHI SERGIO &	IT00079440558	PI099533-20	07/12/2020 09:56:02

- il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica i giorni 09/12/2020 e 14/12/2020, come da verbali allegati, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" presentata dagli operatori economici partecipanti e l'esame delle offerte economiche contenute nella Busta "B";

VISTI i verbali allegati delle sedute virtuali pubbliche del 09/12/2020 e 14/12/2020 che formano parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico Piciucchi Sergio e Fabrizio SNC con sede legale in Via Orvieto n. 10, Lugnano in Teverina (TR)- Codice fiscale e Partita IVA 00079440558, che ha offerto un ribasso economico del 29,51%, corrispondente all'importo contrattuale di €. 220.379,82 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 6.414,13 ed IVA;

CONSIDERATO che il Verbale del 14/12/2020 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori "Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI), Codice DISS_OOPP_001061_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico Piciucchi Sergio e Fabrizio SNC con sede legale in Via Orvieto n. 10, Lugnano in Teverina (TR)- Codice fiscale e Partita IVA 00079440558, che ha offerto un ribasso economico del 29,51%,

corrispondente all'importo contrattuale di € 220.379,82 oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 6.414,13 ed IVA;

PRESO ATTO del Rapporto di verifica dei requisiti di gara redatto dal RUP, agli atti con prot.n. 57530 del 21/01/2021, dal quale risulta che le suddette verifiche hanno dato esito positivo per l'impresa Piciucchi Sergio e Fabrizio SNC, il legale rappresentante e i soci;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 18805 del giorno 11/01/2021, con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dagli allegati verbalidei giorni 09/12/2020 e 14/12/2020, depositati agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI), Codice DISS_OOPP_001061_2017, a favore dell'Operatore Economico Piciucchi Sergio e Fabrizio SNC con sede legale in Via Orvieto n. 10, Lugnano in Teverina (TR)- Codice fiscale e Partita IVA 00079440558, che ha offerto un ribasso economico del 29,51%, corrispondente all'importo contrattuale di € 220.379,82 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 6.414,13 ed IVA;
3. di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI		€ 226.793,95
A.1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 220.379,82	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.414,13	
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€ 91.411,29
B	APPALTANTE		
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)		
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 8.492,37	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 8.492,37	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali		
B.2.4)	Altre spese tecniche		
B.3)	Spese Tecniche	€ 14.738,50	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 1.986,28	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ -	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 6.561,41	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 5.339,19	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>		
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico</i>	€ 851,62	

B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo		
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	1.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€	5.301,89
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€	-
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	4.535,88
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	500,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	-
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€	510,09
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€	39,73
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€	49.894,67
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€	3.034,74
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	3.363,43
	TOTALE (A+B)		€ 318.205,24
C	SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI GARA		€ 154.877,54
	TOTALE GENERALE (A+B+C)		€ 473.082,78

4. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) - Codice: DISS_OOPP_001061_2017.

CUP: C24J17000150001 - CIG: 8454203504

Importo a base di gara €. 319.053,96 di cui €. 312.639,83 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €. 6.414,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VERBALE DI GARA n. 1

09/12/2020

PREMESSO CHE:

- nell' Ordinanza n. 37/2017 è ricompreso l'intervento in oggetto, da effettuare nel Comune di Borbona (RI);
- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di "Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI);
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- con determinazione n. A00333 del 06/08/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il Geom. Antimo Grilli, istruttore direttivo tecnico, in comando alla Regione Lazio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;
- con determinazione n. A01327 del 06/10/2020 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stata approvata la Determinazione a contrarre e lo schema di avviso di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori "Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) che si compone della seguente documentazione:
 - Schema Avviso per indagine di mercato;
 - Schema di istanza di manifestazione di interesse;
 - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
 - Schema di domanda di partecipazione;
 - Schema di offerta economica;
 - Schema di contratto;
- in data 08/10/2020 sono stati pubblicati sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio, gli atti di gara della procedura di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione

degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione “bandi di gara”, sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sull’Albo Pretorio del Comune di Borbona;

- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 24/10/2020;
- A conclusione della procedura di gara della manifestazione di interesse di cui all’oggetto, alla quale hanno partecipato n. 204 Operatori Economici, sono risultati n. 30 esclusi e n. 174 ammessi, al fine di individuare gli operatori economici che, ai sensi del punto 9. dell’Avviso di indagine di mercato potevano essere ammessi a partecipare alle operazioni di pubblico sorteggio da espletare, tramite piattaforma STELLA;
- la procedura in oggetto, pertanto, è stata avviata previo sorteggio pubblico, avvenuto il giorno 23/11/2020, di n. 5 operatori economici regolarmente iscritti all’anagrafe antimafia degli esecutori di cui all’art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse;
- i n. 5 operatori economici sorteggiati:

N.	Ragione Sociale	Indirizzo	Comune	Provincia
1	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.	Via Felice Cascione,10	Roma	Roma
2	SIBILIO GEOM. RAFFAELE	Via Sannitica,60	Casoria	Napoli
3	TROVATI SRL	Strada Pievaiola n. 211/C	Perugia	Perugia
4	F.LLI PERSIA S.R.L.	Via G. D' Annunzio	Crognaleto	Teramo
5	PICIUCCHI SERGIO & FABRIZIO SNC	Via Orvieto n. 10	Lugnano in Teverina	Terni

sono stati invitati, tramite il sistema STELLA il giorno 25/11/2020 con registro di sistema n. PI095002-20, a presentare l’offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 07/12/2020 ore 23:59;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 01/12/2020;
- la prima seduta pubblica telematica è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 09/12/2020 e comunicata agli operatori economici contestualmente all’invio dell’invito;
- l’odierna seduta di gara, riguardante le operazioni di apertura della Busta “A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, è svolta dal RUP, in regime di smart working, presso il proprio domicilio sito in Via Roma, 47 – 02034 Montopoli di Sabina (RI), mediante l’accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza, in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

TUTTO CIO’ PREMESSO

L’anno duemilaventi, il giorno nove, del mese di dicembre (09/12/2020), alle ore 10:34 in Montopoli di Sabina, presso la residenza del RUP, si svolge la seduta di gara telematica virtuale, presieduta dal Geom. Antimo Grilli, funzionario in servizio presso l’USR Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara.

Creata la Commissione di gara, il RUP procede quindi all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 23:59 del giorno 07 dicembre 2020, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 3 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
F.LLI PERSIA S.R.L.	IT01496220672	Crognaleto	PI096675-20	30/11/2020 10:46:50
PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.	IT06349511003	ROMA	PI098365-20	03/12/2020 11:36:43
PICIUCCHI SERGIO & FABRIZIO SNC	IT00079440558	Lugnano in Teverina	PI099533-20	07/12/2020 09:56:02

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all'apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 1, F.LLI PERSIA S.R.L.**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
F.LLI PERSIA S.R.L.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	NON CONFORME	SI
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 1, F.LLI PERSIA SRL, viene ammesso con riserva al successivo iter procedurale per il seguente motivo:

- Nel DGUE alla lettera C, pag. 6, ultimo capoverso ha dichiarato NO sia alla lett. a) che alla lettera b), mentre al punto D, pag. 6, punto *4 ha dichiarato NO sulle norme che disciplinano lavoro disabili;

pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice si attiva l'istituto del soccorso istruttorio (registro di sistema n. PI099959-20), con richiesta di far pervenire la documentazione entro le ore 09:30 del giorno 14/12/2020.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 2, PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	- F23	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 2, PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L. viene ammesso al successivo iter procedurale, risultando conforme l'esito dell'esame della documentazione amministrativa;

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 3, PICIUCCHI SERGIO & FABRIZIO SNC**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
PICIUCCHI SERGIO & FABRIZIO SNC	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	- F23	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 3, PICIUCCHI SERGIO & FABRIZIO SNC. viene ammesso al successivo iter procedurale, risultando conforme l'esito dell'esame della documentazione amministrativa.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP provvede a comunicare la data della prossima seduta di gara prevista per il giorno lunedì 14/12/2020 alle ore 10:00, nella quale sarà verificata la documentazione richiesta con soccorso istruttorio e successivamente, qualora ne ricorrano i presupposti, si procederà con l'apertura delle offerte economiche.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento, si redige il presente verbale che si compone di n. 4 (quattro) facciate che viene approvato e sottoscritto.

La seduta viene chiusa alle ore 12,22.

Il RUP

Geom. Antimo Grilli



Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) - Codice: DISS_OOPP_001061_2017.
CUP: C24J17000150001 - CIG: 8454203504

Importo a base di gara €. 319.053,96 di cui €. 312.639,83 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €. 6.414,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

**VERBALE DI GARA n. 2
SEDUTA PUBBLICA DEL 14/12/2020
APERTURA OFFERTA ECONOMICA e
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
(Bando n. PI095002-20)**

PREMESSO CHE:

- nell' Ordinanza n. 37/2017 è ricompreso l'intervento in oggetto, da effettuare nel Comune di Borbona (RI);
- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di "Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI);
- con determinazione n. A00333 del 06/08/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il Geom. Antimo Grilli, istruttore direttivo tecnico, in comando alla Regione Lazio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- con determinazione n. A01327 del 06/10/2020 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stata approvata la Determinazione a contrarre e lo schema di avviso di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori "Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto" nel Comune di Borbona (RI) che si compone della seguente documentazione:
 - Schema Avviso per indagine di mercato;
 - Schema di istanza di manifestazione di interesse;
 - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
 - Schema di domanda di partecipazione;
 - Schema di offerta economica;
 - Schema di contratto;

- in data 08/10/2020 sono stati pubblicati sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – STELLA, gli atti di gara della procedura di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante www.ricostruzione Lazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Borbona;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 24/10/2020;
- A conclusione della procedura di gara della manifestazione di interesse di cui all'oggetto, alla quale hanno partecipato n. 204 Operatori Economici, sono risultati n. 30 esclusi e n. 174 ammessi, al fine di individuare gli operatori economici che, ai sensi del punto 9. dell'Avviso di indagine di mercato potevano essere ammessi a partecipare alle operazioni di pubblico sorteggio da espletare, tramite piattaforma STELLA;
- la procedura in oggetto, pertanto, è stata avviata previo sorteggio pubblico, avvenuto il giorno 23/11/2019, di n. 5 operatori economici regolarmente iscritti all'anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse;
- i n. 5 operatori economici sorteggiati:

N.	Ragione Sociale	Indirizzo	Comune	Provincia
1	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.	Via Felice Cascione,10	Roma	Roma
2	SIBILIO GEOM. RAFFAELE	Via Sannitica,60	Casoria	Napoli
3	TROVATI SRL	Strada Pievaiola n. 211/C	Perugia	Perugia
4	F.LLI PERSIA S.R.L.	Via G. D' Annunzio	Crognaleto	Teramo
5	PICIUCCHI SERGIO & FABRIZIO SNC	Via Orvieto n. 10	Lugnano in Teverina	Terni

sono stati invitati, tramite il sistema STELLA il giorno 25/11/2020 con registro di sistema n. PI095002-20, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 07/12/2020 ore 23:59;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 01/12/2020;
- la prima seduta pubblica telematica è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 09/12/2020 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio dell'invito;
- entro le ore 23:59 del giorno 07 dicembre 2020, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risultano pervenute n. 3 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
F.LLI PERSIA S.R.L.	IT01496220672	Crognaleto	PI096675-20	30/11/2020 10:46:50
PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.	IT06349511003	ROMA	PI098365-20	03/12/2020 11:36:43
PICIUCCHI SERGIO & FABRIZIO SNC	IT00079440558	Lugnano in Teverina	PI099533-20	07/12/2020 09:56:02

- richiamato in via ricognitiva il Verbale n. 1 della precedente seduta di gara del 09/12/2020;
- l'odierna seduta di gara, riguardante le operazioni di apertura della Busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", è svolta dal RUP, in regime di smart working, presso il proprio domicilio sito in Via Roma, 47 – 02034 Montopoli di Sabina (RI), mediante l'accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza, in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventi, il giorno quattordici, del mese di dicembre (14/12/2020), alle ore 10:17 in Montopoli di Sabina, presso la residenza del RUP, si svolge la seconda seduta di gara telematica virtuale, presieduta dal Geom. Antimo Grilli, funzionario in servizio presso l'USR Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara.

Il RUP procede preliminarmente a verificare la documentazione integrativa richiesta all'operatore economico n. 1, F.LLI PERSIA SRL, tramite l'istituto del soccorso istruttorio, inviata il giorno 09/12/2020 e avente prot. n. PI099959-20.

Verificata che la stessa, avente prot. PI100204-20, risulta inoltrata dall'operatore economico suddetto il giorno 08/08/2020 e pertanto entro il termine indicato e verificato che risultano altresì sanate le incongruità evidenziate, si procede ad ammettere l'operatore economico n. 1, F.LLI PERSIA SRL al successivo iter procedurale.

Il RUP, conclusa quindi la valutazione amministrativa, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede all'apertura delle buste economiche di ciascun operatore concorrente. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano le seguenti:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta €.	Base d'asta €.	Ribasso €.	Ribasso %
3	PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO SNC	Aggiudicatario Proposto	1	220.379,82	312.639,83	92.260,01	29,51
2	PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO SRL	II Classificato	2	253.832,28	312.639,83	58.807,55	18,81
1	F.LLI PERSIA SRL		3	274.497,77	312.639,83	38.142,06	12,20

Ai sensi del paragrafo 18 della lettera d'invito e dell'art. 1, comma 3, D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicato sulla G.U. n. 178 del 16 luglio 2020 (convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120), la procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di un numero di offerte valide inferiore a cinque.

Nel caso specifico, pertanto, non è stata calcolata la soglia di anomalia, trovandoci in una situazione di offerte valide inferiore a 5, inoltre è possibile ritenere congrue le singole offerte ricevute non apparendo le stesse anormalmente basse.

All'esito di tutte le operazioni di gara e alla luce di quanto sopra, l'aggiudicatario proposto risulta essere l'operatore economico n. 3 PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO SNC avendo offerto il miglior ribasso pari al 29,51%.

Pertanto, tenuto conto della graduatoria finale come sopra riportata,

PROPONE

che l'aggiudicazione dei lavori di "**Consolidamento versante su centro abitato in località Venditto**" nel **Comune di Borbona (RI) - Codice: DISS_OOPP_001061_2017**, finanziati con Ordinanza n. 37 del 08/09/2017, venga disposta a favore dell'Operatore economico n. 1° classificato: **PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO SNC** con sede legale in Via Orvieto n. 10, Lugnano in Teverina (TR)- Codice fiscale e Partita IVA 00079440558, che ha offerto un ribasso economico del 29,51%, corrispondente all'importo contrattuale di €. 220.379,82 oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 6.414,13 ed IVA.

La presente proposta di aggiudicazione sarà sottoposta ad approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs. 50/2016.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento, si redige il presente verbale che si compone di n. 4 (quattro) facciate che viene approvato e sottoscritto.

La seduta viene chiusa alle ore 11:48.

Il RUP/Presidente di gara
Geom. Antimo Grilli


