

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** STRUTTURA TECNICO-AMMINISTRATIVA PER GLI INTERVENTI PUBBLICI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00081 del 18/01/2024

Proposta n. 110 del 17/01/2024

**Oggetto:**

Interventi di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa. Fabbricato ERP sito nel comune di Rivodutri (RI), Via Borgo Valle 15-16 - Codice Opera ERP\_M\_005\_2017. Trasferimento fondi, a favore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Rieti (ATER), quale soggetto attuatore, per la liquidazione del 40% sul contributo concesso. CUP E22J20014030001. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 - Importo € 48.120,03).

**Proponente:**

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MILUZZO GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Interventi di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa. Fabbricato ERP sito nel comune di Rivodutri (RI), Via Borgo Valle 15-16 - Codice Opera ERP\_M\_005\_2017. Trasferimento fondi, a favore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Rieti (ATER), quale soggetto attuatore, per la liquidazione del 40% sul contributo concesso. CUP E22J20014030001. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 – Importo € 48.120,03).

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* (nel prosieguo solo *“Decreto”*);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge n. 234 del 30/12/2021, art. 1, comma 449;
- la Legge n. 197 del 29/12/2022, art. 1, comma 738;
- la Legge n. 213 del 30/12/2023, art. 1, comma 412;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché

l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023 recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO il D.lgs.31 marzo 2023, n.36, relativo al Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'art. 226, comma 2 del d.lgs n. 36/2023 il quale stabilisce che *....a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 27 del 09/06/2017 avente per oggetto *"Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"*;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 86 del 24/01/2020 avente per oggetto *"Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"*;

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 avente per oggetto *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"* e relativi allegati;

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante *"Elenco degli interventi"* che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n. 33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018 e n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è

ricompreso, al progressivo n. 423, l'intervento di riparazione del patrimonio edilizio pubblico denominato Fabbricato ERP Via Borgo Valle 15-16 sito nel comune di Rivodutri (RI), per un importo complessivo di € 798.727,45 e per il quale l'ATER è stato individuato soggetto attuatore;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Determinazione n. A01625 del 24/11/2020, di integrazione alla Determinazione n. A00456 del 15/05/2019, con la quale il Geom. Andrea Granato è stato individuato Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per gli interventi ricompresi nell'ambito "*Edilizia residenziale pubblica*";

VISTA la determinazione n. A00895 del 04/04/2022 con la quale è stato autorizzato il trasferimento, a favore dell'ATER della Provincia di Rieti Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, della somma di € 43.380,37, oneri di legge ed IVA compresi, per la liquidazione a saldo dei compensi dovuti per la redazione del livello operativo degli interventi ATER, di cui all'Ordinanza commissariale n. 86 del 24/01/2020 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che con la predetta determinazione n. A00895/2022 l'importo riconosciuto, per la redazione dei Livelli Operativi, di cui gli art. 2 comma 4 e art.4 comma 2 lettera a) dell'Ordinanza n. 86 del 24/01/2020 del Commissario straordinario per il sisma, relativamente all'intervento Fabbricato ERP Via Borgo Valle 15-16 sito nel comune di Rivodutri (RI), è pari a € 3.273,31, oneri di legge e IVA compresi;

VISTA la nota acquisita agli atti in data 24/06/2022 prot. n. 0626059 con la quale l'ATER della Provincia di Rieti ha trasmesso la documentazione attestante la rendicontazione dei pagamenti effettuati, a favore dell'Ing. Giuliano Vecchi, quale compenso dovuto per la redazione del livello operativo dell'intervento denominato Fabbricato ERP Via Borgo Valle 15-16 sito nel comune di Rivodutri (RI);

VISTA la Determinazione n. A02086 del 19/09/2022 e successiva nota prot n. 0934346 del 28-09-2022, con la quale l'Arch. Germana Miluzzo è stata individuata quale Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell'art. 4,5 e 6 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per gli interventi ricompresi nell'ambito "*Edilizia residenziale pubblica*", ed in particolare per l'intervento denominato Fabbricato ERP Via Borgo Valle 15-16 nel Comune di Rivodutri (RI), in sostituzione del geom. Andrea Granato;

VISTO il decreto del Direttore USR n. A00185 del 03/02/2023 con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo dell'intervento Fabbricato ERP Via Borgo Valle 15-16 sito nel comune di Rivodutri (RI), ed è stato concesso, per la realizzazione dell'intervento, il contributo pari a € 325.000,00, come da quadro economico riportato nel citato decreto;

VISTO l'art. 5, comma 2, lett. a) dell'ordinanza commissariale n. 86 del 24/01/2020 il quale prevede che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente provvede alla liquidazione, a favore del soggetto attuatore, di una somma pari al 20% del contributo concesso all'aggiudicazione all'operatore economico della procedura relativa all'incarico dei servizi di architettura ed ingegneria;

VISTA la Determinazione n. A01523 10/08/2023 con la quale è stato autorizzato il trasferimento, a favore dell'ATER della Provincia di Rieti Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, della somma di € 61.726,69, quale 20% del contributo concesso di € 325.000,00 per l'intervento in oggetto, al netto della somma di € 3.273,31, quale compenso dovuto per la redazione dei livelli operativi e già trasferito con la citata determinazione n. A00895/2022;

VISTO l'art. 5, comma 2, lett. b) dell'ordinanza commissariale n. 86 del 24/01/2020 e ss.mm.ii. il quale prevede che l'*Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente provvede alla liquidazione di una somma pari*

*al 40% del contributo concesso, al netto del ribasso d'asta, comprensiva delle anticipazioni entro venti giorni dalla comunicazione della stazione appaltante relativa all'avvenuta aggiudicazione dell'appalto";*

CONSIDERATO che:

- con determina a contrarre n. 245 del 27/06/2023 del dirigente tecnico ATER è stata indetta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., la gara con procedura aperta al massimo ribasso, per l'affidamento dei lavori relativi al fabbricato ERP sito nel comune di Rivodutri (RI), Via Borgo Valle 15-16, per un importo a base di gara di € 219.000,00, compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge;
- con determina n. 326 del 19/09/2023 del dirigente tecnico ATER è stata approvata la proposta di aggiudicazione e la graduatoria di cui al verbale di gara e sono stati aggiudicati, a favore dell'impresa S.C. Costruzioni s.r.l. Codice Fiscale e Partita IVA 03069110843, i lavori di cui all'oggetto, per un importo contrattuale di € 180.636,43, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- con contratto di appalto stipulato in data 16/11/2023, l'ATER di Rieti ha affidato all'impresa S.C. Costruzioni s.r.l. i lavori per l'intervento in oggetto per un importo pari a € 180.636,43, oltre IVA di legge;

VISTA la nota acquisita agli atti in data 17/11/2023 con prot. n.1320817, con la quale l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Rieti ha trasmesso la documentazione di cui al punto precedente ed ha richiesto l'erogazione della 2° rata del finanziamento, ai sensi dell'art. 5, comma 2 lettera b) dell'Ordinanza 86/2020 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot n. 1456949 del 14/12/2023 con la quale il Responsabile del Procedimento, Arch. Germana Miluzzo, propone di trasferire, a favore dell'ATER, la somma di € 48.120,03, quale 40% del contributo concesso, al netto del ribasso d'asta, comprensiva delle anticipazioni già trasferite con i provvedimenti indicati nelle premesse;

RITENUTO necessario, per le motivazioni sopra indicate, procedere al trasferimento, a favore dell'ATER della Provincia di Rieti - Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, della somma di € 48.120,03, quale 40% del contributo concesso, al netto del ribasso d'asta, di € 282.800,07 dell'intervento in oggetto, e al netto delle anticipazioni già trasferite con i provvedimenti indicati nelle premesse, pari a € 65.000,00;

RITENUTO altresì necessario accreditare l'importo complessivo di € 48.120,03 (euro quarantottomilacentoveventi/03), a favore dell'ATER della Provincia di Rieti Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579 sul conto corrente identificato con il codice IBAN IT19G034401460000000001933;

AI SENSI delle vigenti leggi;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di autorizzare il trasferimento, a favore dell'ATER della Provincia di Rieti - Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, della somma di € 48.120,03, quale 40% del contributo concesso, al netto del ribasso d'asta, comprensiva delle anticipazioni già erogate, relativamente all'intervento denominato *Fabbricato ERP sito nel comune di Rivodutri (RI), Via Borgo Valle 15-16;*
2. di accreditare l'importo complessivo di € 48.120,03 (euro quarantottomilacentoveventi/03), a favore dell'ATER della Provincia di Rieti Codice Fiscale e Partita IVA 00040520579, sul conto corrente identificato con il codice IBAN IT19G034401460000000001933;

3. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dare atto che la somma complessiva di € 48.120,03 è interamente imputata sui quadri economici degli interventi ATER;
5. di stabilire che l'ATER della Provincia di Rieti dovrà rendicontare all'ufficio speciale per la ricostruzione i pagamenti effettuati mediante le risorse trasferite, trasmettendo, entro quindici giorni dall'effettuazione dei pagamenti, tutta la documentazione ad essi relativa, così come stabilito dell'art. 5, comma 3 dell'Ordinanza n. 86/2020 e ss.mm.ii.;
6. di trasmettere il presente provvedimento all'ATER Provincia di Rieti;
7. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore  
*Dott. Stefano Fermante*

Copia