

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00681 del 15/04/2024

Proposta n. 721 del 11/04/2024

Oggetto:

Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A01299 del 14-07-2023 avente per oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Fioravanti Mariarita C.F. FRVMRT57A41A315V in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoto (RI.) Via Piedi La Terra 8 - cap. 02013, distinto in catasto al Fg. 10 particella 600 sub 4 - CUP: C83E23000150008 - CIG: 9959496419 - Contributo concedibile: euro 662.353,85 (seicentosessantaduemilatrecentocinquantatre/85) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8650"

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FESTUCCIA ELEONORA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A01299 del 14-07-2023 avente per oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Fioravanti Mariarita C.F. FRVMRT57A41A315V in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI,) Via Piedi La Terra 8 - cap. 02013, distinto in catasto al Fg. 10 particella 600 sub 4 - CUP: C83E23000150008 - CIG: 9959496419 - Contributo concedibile: euro 662.353,85 (seicentosessantaduemilatrecentocinquantatre/85) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8650"

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Fioravanti Mariarita - Antrodoco via piedi la terra 8 - FG: 10 MAP: 600)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Fioravanti Mariarita	FRVMRT57A41A315V	
RAPPRESENTATO DA	sé stesso		
C/O PROFESSIONISTA	rossi Matteo	RSSMTT86D20H282N	
	matteo.rossi3@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Antrodoco via piedi la terra 8		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 600		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700300002744402023		
CUP	C83E23000150008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	9959496419	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai

sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

con decreto n A01299 del 14/07/2023 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Fioravanti Mariarita C.F. FRVMRT57A41A315V in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI,) Via Piedi La Terra 8 - cap. 02013, distinto in catasto al Fg. 10 particella 600 sub 4 - CUP: C83E23000150008 - CIG: 9959496419 - Contributo concedibile: euro 662.353,85 (seicentosessantaduemilatrecentocinquantatre/85) IVA inclusa se non recuperabile

con decreto n. A01502 del 08/08/2023 è stata autorizzata la liquidazione del SAL 0 dell'80% delle spese tecniche e progettazioni e 100% delle spese per indagini e prove per un importo di € 58.938,24;

con nota prot. n. 419332 del 26/03/2024 è stata trasmessa dal direttore dei lavori la richiesta di rettifica del Decreto n. A01299 del 14/07/2023 per modificare l'iva sui lavori e l'iva caricata sulle spese tecniche del geologo. Nello specifico l'iva sui lavori è stata inserita pari al 22% invece è al 10%. Inoltre, il Geol. Bucci, è in regime forfettario pertanto esente da IVA;

occorre procedere alla parziale rettifica del decreto dirigenziale n. A01299 del 14/07/2023, rettificando l'aliquota IVA del 22% sui lavori, a suo tempo inserita, all'attuale aliquota IVA corretta del 10% e inoltre rettificando il regime fiscale del Geologo Alfredo Bucci (Studio Geologico Bucci Alfredo) che non è in regime ordinario ma bensì è in regime forfettario e quindi esente da IVA e pertanto, alla luce di quanto sopra, occorre procedere alla contestuale rimodulazione del contributo concesso che per effetto delle variazioni IVA si riduce da **euro 662.353,85 IVA inclusa ad euro 607.655,72 IVA inclusa** , così come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati al presente atto.

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rettificare il Decreto Dirigenziale n. **A01299 del 14/07/2023**, con il quale è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Fioravanti Mariarita C.F. FRVMRT57A41A315V in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI,) Via Piedi La Terra 8 - cap. 02013, distinto in catasto al Fg. 10 particella 600 sub 4 - CUP: C83E23000150008 - CIG: 9959496419, modificando l'aliquota IVA del 22% sui lavori, a suo tempo inserita, all'attuale aliquota IVA corretta del 10% e inoltre modificando il regime fiscale del Geologo Alfredo Bucci (Studio Geologico Bucci Alfredo) che non è in regime ordinario ma bensì è in regime forfettario e quindi rimodulando il contributo concesso che per effetto delle variazioni IVA si riduce da **euro 662.353,85 IVA inclusa ad euro 607.655,72 IVA inclusa**, così come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati al presente atto;
2. Di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. **A01299 del 14/07/2023**,

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Proposta di variante

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01299 del 14/07/2023

Motivazione: rettifica iva sui lavori al 10% e regime iva geologo forfettario

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Antrodoco
Frazione	Via Piedi La terra n. 8
Richiedente	Mariarita Fioravanti
In qualità di	Delegato comunione
Dati Catastali	Fg. 10 particella 600 sub 4

Dati identificativi dell'istanza

USR

ID Istanza: **8650**

Protocollo: prot. 1048340 del 24.10.22, prot. 440934 del 21.04.2023, prot. 636047 del 12/06/2023, prot. 721097 del 03.07.2023.

Richiesta rettifica: 419332 del 26/03/2024 e successive integrazioni

Istruttore: **Eleonora Festuccia**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Ripristino con miglioramento sismico

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Comunione

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale.

Autorizzazione sismica

Nessuna variazione rispetto al decreto dirigenziale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Con nota prot. n. 419332 del 26/03/2024 è stata trasmessa dal direttore dei lavori la richiesta di rettifica del Decreto n. A01299 del 14/07/2023 per modificare l'iva sui lavori e l'iva caricata sulle spese tecniche del geologo. Nello specifico l'iva sui lavori è stata inserita pari al 22% invece è al 10%. Inoltre, il Geol. Bucci, è in regime forfettario pertanto esente iva.

VISTA l'integrazione della documentazione ricevuta con prot. 420454 del 26/03/2024 contenente:

- Foglio di calcolo
- Tabella concessione
- Sezione h allegato 1

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (AL.01 Tabella concessione aggiornato.pdf.p7m del 26/03/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA m = k*	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min (g,f)	h = f-g	i = g-q	j	k = g-i	l = m-k*	n = k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 557 438,34	€ 557 438,34	€ 557 438,34	€ 0,00	€ 557 438,34	€ 443 334,61	€ 114 103,73	€ 114 103,73	€ 0,00	€ 443 334,61	€ 44 638,00	€ 487 972,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 125 514,11	€ 125 514,10
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2 537,88	€ 2 537,88	€ 2 537,88	€ 0,00	€ 2 537,88	€ 2 537,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 537,88	22%	€ 558,33	€ 3 096,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 380 817,33	€ 380 817,33	€ 380 817,33	€ 0,00	€ 380 817,33	€ 380 817,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 380 817,33	10%	€ 38 081,73	€ 418 899,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 39 463,20	€ 39 463,20	€ 39 463,20	€ 0,00	€ 39 463,20	€ 39 463,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39 463,20	10%	€ 3 946,32	€ 43 409,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 134 619,93	€ 134 619,93	€ 134 619,93	€ 0,00	€ 134 619,93	€ 20 516,20	€ 114 103,73	€ 114 103,73	€ 0,00	€ 20 516,20		€ 2 051,62	€ 22 567,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 125 514,10
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione schede AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione schede AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione schede AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 45 583,39	€ 43 830,18	€ 43 830,18	€ 0,00	€ 45 583,39	€ 45 583,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 45 583,39	22%	€ 10 028,35	€ 55 611,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4 915,98	€ 4 726,90	€ 4 726,90	€ 0,00	€ 4 915,98	€ 4 915,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 915,98	22%	€ 1 081,52	€ 5 997,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 10 241,63	€ 9 847,72	€ 9 847,72	€ 0,00	€ 10 241,63	€ 10 241,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10 241,63	22%	€ 2 253,16	€ 12 494,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 24 701,50	€ 23 751,44	€ 23 751,44	€ 0,00	€ 24 701,50	€ 24 701,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24 701,50	22%	€ 5 434,33	€ 30 135,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 5 942,58	€ 5 714,02	€ 5 714,02	€ 0,00	€ 5 942,58	€ 5 942,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 942,58	22%	€ 1 307,37	€ 7 249,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 8 193,31	€ 7 878,18	€ 7 878,18	€ 0,00	€ 8 193,31	€ 8 193,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 193,31	0%	€ 0,00	€ 8 193,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 99 578,39	€ 95 748,44	€ 95 748,44	€ 0,00	€ 99 578,39	€ 99 578,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 99 578,39	€ 20 104,73	€ 119 683,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 657 016,73	€ 653 186,78	€ 653 186,78	€ 0,00	€ 657 016,73	€ 542 913,00	€ 114 103,73	€ 114 103,73	€ 0,00	€ 542 913,00	€ 64 742,73	€ 607 655,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 125 514,11	€ 125 514,10
CONVENZIONALE (a)	€ 542 913,00															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%														

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CC) di € 607.655,72 IVA inclusa come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
542.913,00 €	64.742,72 €	607.655,72 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	125.514,10 €	0,00 €

Rieti, 27/03/2024

Il Responsabile Del Procedimento della variante
Eleonora Festuccia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016									
(Fioravanti Mariarita - Antrodoco via piedi la terra 8 - FG: 10 MAP: 600)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	Fioravanti Mariarita			FRVMRT57A41A315V					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	rossi matteo			RSSMTT86D20H282N					
INDIRIZZO	matteo.rossi3@ingpec.eu								
INDIRIZZO	Antrodoco via piedi la terra 8								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 600								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700300002744402023								
CUP	C83E23000150008			INTERVENTO	Miglioram				
CIG	9959496419			LIVELLO OPERATIVO	L3				
MUDE SAL ZERO	1205700300002813732023			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	Fioravanti Mariarita	FVRMRT57A41A315V	75%	100%	€ 549.877,37	€ 0,00	€ 94.135,57	€ 455.741,79	
1	Paulucci Rinaldo	PLCRLD52T26A315G	25%	100%	€ 183.292,46	€ 0,00	€ 31.378,53	€ 151.913,93	
			TOTALE	100%	€ 733.169,83	€ 0,00	€ 125.514,10	€ 607.655,72	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
		TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
		IMPORTO AMMESSO	€ 733.169,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 733.169,83			
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 125.514,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.514,10			
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
		DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
		TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 607.655,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 607.655,72			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT44 M030 6914 6030 0000 0101 514	€ 3.096,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.096,21			
IMPR	Amato Pasquale Marinelli	IT79P0887165530000020101629	€ 484.876,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 484.876,40			
PROG	Matteo Rossi (rossi matteo)	IT28H0301503200000005900780	€ 55.611,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.611,74			
SICP	Matteo Rossi (rossi matteo)	IT28H0301503200000005900780	€ 5.997,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.997,49			
SICE	Matteo Rossi (rossi matteo)	IT28H0301503200000005900780	€ 12.494,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.494,79			
DLAV	Matteo Rossi (rossi matteo)	IT28H0301503200000005900780	€ 30.135,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.135,83			
COLL	Alessandro Sales (Sales Alessandro)	IT20H0301503200000005900780	€ 7.249,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.249,95			
GEOL	Alfredo Bucci (Bucci Alfredo)	IT73L0887114600018000116953	€ 8.193,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.193,31			
			TOTALE	€ 607.655,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 607.655,72		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO									
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 204.401,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 204.401,16
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 109.743,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.743,50
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 109.743,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.743,50
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 116.127,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.127,60
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 67.639,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.639,96
	SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		TOTALE	100%	100%	100%	€ 607.655,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 607.655,72
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	Fioravanti Mariarita	FVRMRT57A41A315V	75%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	Paulucci Rinaldo	PLCRLD52T26A315G	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT44 M030 6914 6030 0000 0101 514	€ 0,00	€ 3.096,21	€ 0,00	€ 3.096,21			
IMPR	Amato Pasquale Marinelli	IT79P0887165530000020101629	€ 0,00	€ 0,00	€ 484.876,40	€ 484.876,40			
PROG	Matteo Rossi (rossi matteo)	IT28H0301503200000005900780	€ 0,00	€ 44.489,39	€ 11.122,35	€ 55.611,74			
SICP	Matteo Rossi (rossi matteo)	IT28H0301503200000005900780	€ 0,00	€ 4.797,99	€ 1.199,50	€ 5.997,49			
SICE	Matteo Rossi (rossi matteo)	IT28H0301503200000005900780	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.494,79	€ 12.494,79			
DLAV	Matteo Rossi (rossi matteo)	IT28H0301503200000005900780	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.135,83	€ 30.135,83			
COLL	Alessandro Sales (Sales Alessandro)	IT20H0301503200000005900780	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.249,95	€ 7.249,95			
GEOL	Alfredo Bucci (Bucci Alfredo)	IT73L0887114600018000116953	€ 0,00	€ 6.554,65	€ 1.638,66	€ 8.193,31			
			TOTALE	€ 0,00	€ 58.938,24	€ 548.717,48	€ 607.655,72		