

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00739 del 19/04/2024

Proposta n. 766 del 18/04/2024

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01939 del 15.10.2021, causa rideterminazione del contributo concesso per variante assetto proprietario, incremento costo convenzionale, variazione impresa e applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 - Determinazione del contributo in favore di D'Angelo Luigina C.F. DNGLGN68A48H501L in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Corso Della Concordia Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 100 part. 628, ID 7493 - CUP: C78I21001440008- rif. ID 7493

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01939 del 15.10.2021, causa rideterminazione del contributo concesso per variante assetto proprietario, incremento costo convenzionale, variazione impresa e applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 - Determinazione del contributo in favore di D'Angelo Luigina C.F. DNGLGN68A48H501L in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Corso Della Concordia Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 100 part. 628; ID 7493 - CUP: C78121001440008- rif. ID 7493

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (D'ANGELO LUIGINA - AMATRICE VIA CORSO DELLA CONCORDIA 0 - FG: 100 MAP: 628)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	D'ANGELO LUIGINA	DNGLGN68A48H501L	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	PALOMBINI MASSIMILIANO	PLMMSM85H22A258P	
	m.palombini@pec.ording.roma.it		
INDIRIZZO	AMATRICE VIA CORSO DELLA CONCORDIA 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 100 MAP: 628		
DATI IMPRESA	EDILIZIA RAPINI srl		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasnpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000178782021		
CUP	C78121001440008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	91229196EA	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	1205700200000221692022	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", la quale all'art. 1, comma 990, dispone la proroga al 31 dicembre 2020 del termine della gestione straordinaria stabilito all'art. 1, comma 4, del Decreto-legge n. 189/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma 2016 e l'Associazione Bancaria Italiana siglato in data 06/09/2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto-legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto-legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in

coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto-legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;
- con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto-legge n. 189 del 2016"

2. Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1° gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2";

- con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che "I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6 dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra "6%", è sostituita dalla cifra "20%" per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra "11%" è sostituita dalla cifra "25%" per

gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza”;

Considerato che:

- Con Decreto dirigenziale n A01939 del 15-10-2021 è stato autorizzato l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 dai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. - Determinazione del contributo in favore di D'Angelo Luigina C.F. DNGLGN68A48H501L in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Corso Della Concordia Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 100 part. 628; ID 7493 - CUP: C78I21001440008- CIG: 91229196E – ID 7493 quantificando il contributo concedibile in euro 33.818,83 (trentatremilaottocentodiciotto/83) IVA inclusa se non recuperabile;
- Con decreto dirigenziale n. A01319 del 26-05-2022 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € 2.159,58 (duemilacentocinquantanove,58) relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione;

Preso atto che:

- con istanza prot. 1223368 del 27.10.2023 e successive integrazioni il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione tecnico-contabile relativa all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, nonché la richiesta di variazione dell'impresa esecutrice che risulta ora essere EDILIZIA RAPINI SRL" P.IVA 01102480579 con sede in Amatrice (RI) Frazione Faizzone 79, la variazione dell'assetto proprietario e la richiesta di incremento al costo convenzionale del 10% per gli edifici sottoposti a vincolo paesaggistico, determinando la necessità di rettificare, in **€ 44.183,21 (quarantaquattromilacentootantatre,21) IVA inclusa se non recuperabile**, il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01939 del 15.10.2021, conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);
- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto-legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rideterminare il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01939 del 15.10.2021- Determinazione del contributo in favore di D'Angelo Luigina C.F. DNGLGN68A48H501L in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Via Corso Della Concordia Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 100 part. 628; ID 7493 - CUP: C78I21001440008- CIG: 91229196E – ID 7493, che risulta essere posto pari ad € **44.183,21(quarantaquattromilacentotantatre,21) IVA inclusa se non recuperabile**, stabilendo che l'allegato unico al presente decreto e il nuovo esito istruttorio sostituiscono integralmente quelli allegati al decreto dirigenziale n. A01939 del 15.10.2021;
2. Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. n. A01939 del 15.10.2021.
3. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 *“Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo”*.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano Fermante

ESITO ISTRUTTORIO – RETTIFICA PER VARIAZIONE DELL'IMPRESA ESEUTRICE DEI LAVORI, VARIAZIONE ASSETTO PROPRIETARIO, ADEGUAMENTO PREZZI AI SENSI DELL'O.C.126/2022 E RICHIESTA INCREMENTO AL COSTO CONVENZIONALE DEL 10% PER EDIFICI SOTTOPOSTI A VINCOLO PAESAGGISTICO

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01939 del 15/10/2021

Altri decreti emessi:

DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01319** del **26/05/2022** (Liquidazione SAL 0);

Costo convenzionale al netto di Iva: € 41.052,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia **Rieti**
Comune **Amatrice**
Frazione **Cornillo Nuovo - Corso della Concordia**
Richiedente **Luigina D'Angelo**
In qualità di **delegata**
Dati Catastali **Fg. 100 particella 628**

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000127132020**

ID ultima RCR: **1205700200003454052024** del **19/03/2024**

USR

ID Istanza: **7493**

Protocollo: **1062526** del **07/12/2020**; Prot. variante n. **1223368** del **27/10/2023**

Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia immobile: Residenziale

Natura giuridica del richiedente: Comunione

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Premessa

A seguito della comunicazione di subentro dell'impresa esecutrice dei lavori, della variazione delle quote di proprietà, della trasmissione della documentazione relativa all'adeguamento dei prezzi delle lavorazioni ai sensi dell'O.C.126/2022 e della richiesta dell'incremento pari al 10% al costo convenzionale per edifici localizzati in aree sottoposte a tutela ai sensi del Dlgs.42/2004, si è proceduto alla revisione dell'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. A01928 del 15/10/2021.

VISTA la variante acquisita con prot. n. **1223368** del **27/10/2023** e successive integrazioni, nello specifico:

- La risoluzione consensuale tra la FAM SRL e il delegato, documento nel quale le parti dichiarano di non aver nulla a che pretendere, *All.AL.02_Risoluz.consens.contratto.Luigina_Dangelo*;
- Il modello di nomina dell'impresa esecutrice subentrante, *All.AL.10_7493_DA08*, disponibile al prot.206559 del 14/02/2024;
- Il contratto di appalto con la ditta subentrante EDILIZIA RAPINI SRL, *All.DA.13_contratto_tipo_impresa_DAngelo*;
- Allegato 3 relativo alla comunicazione impresa affidataria dei lavori, *AL.01_1_7493_All_3*, disponibile al prot.261610 del 26/02/2024;
- La dichiarazione resa dal Direttore Lavori circa l'assenza di conflitto di interessi con l'impresa esecutrice dei lavori, *All.DA.11.1.a_2_7493_DA.11.1*, disponibile al prot.261610 del 26/02/2024;
- La nuova procura speciale, *All.DA.02_ProcuraSpeciale_SD_329789*, disponibile al prot.382967 del 19/03/2024;
- Il fascicolo dei documenti di identità dei beneficiari, del professionista incaricato e del legale rappresentante dell'impresa esecutrice, *All.DA.03_Documenti_aggiornati*, disponibile al prot.1223368 del 27/10/2023;
- L'estratto di morte della Sig.ra Liparulo e attestazione di successione, disponibili al prot.206559 del 14/02/2024;
- La relazione a dimostrazione dell'accessibilità all'incremento del 10%, *All.AL.07_9_7493_Asseverazione_Incremento_10_sign*, disponibile al prot.261610 del 26/02/2024;
- Il computo metrico estimativo, *All.CM.01.a_Computo_Luigina_rev2022*, disponibile al prot.1223368 del 27/10/2023;
- L'elenco dei prezzi, *All.CM.01.b_7493_Elenco_Prezzi_2022_rev_02*, disponibile al prot.382967 del 19/03/2024;
- Il quadro comparativo, *All.AL.03_7493_Quadro_comparativo_rev_2022_02*, disponibile al prot.382967 del 19/03/2024;
- Il quadro economico, *All.AL.04_7493_Quadro_economico_02*, disponibile al prot.382967 del 19/03/2024;
- L'allegato 1 al Decreto n.329 del 07/07/2022, *AL.01_7493_ALL_1_02*, disponibile al prot.382967 del 19/03/2024;

si è proceduto alla rettifica del Decreto di concessione.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A01939 del 15/10/2021.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	100	628	-	A/3	LUIGI	D'ANGELO	proprietà	1/3	SUCCESSIONE EX LEGE di LIPARULO ELISABETTA del 19/11/2022 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 304853 registrato in data 03/07/2023 - Trascrizione n. 6133.1/2023 Reparto PI di RIETI in atti dal 26/07/2023	SI	NO	SI	SI	-
						LUIGINA	D'ANGELO	proprietà	1/3		SI	NO	SI	NO	-
						MARIA CRISTINA	D'ANGELO	proprietà	1/3		SI	NO	SI	SI	-

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All.DA.03_Documenti_aggiornati, disponibile al prot.1223368 del 27/10/2023;

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All.DA.07_DA.15_Mod._DA.15__DA.07_Luigina_Dangelo, DA.07_DA.15_Mod._DA.15_DA.07_Maria_Cristina_Dangelo, DA.07_DA.15_Mod._DA.15_DA.07_Luigi_Dangelo, All.AL.09_4_7493_Mod._DA_Luigi_Dangelo, AL.10_4_7493_Mod._DA_Maria_Cristina_Dangelo, disponibili ai prot.1223369 del 27/10/2023 e 261610 del 26/02/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITA' PRODUTTIVE

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione per quanto attiene la nomina del professionista. La procura speciale è disponibile al prot.382967 del 19/03/2024 – All.All.DA.02_ProcuraSpeciale_SD_329789.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha confermato il ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDILIZIA RAPINI SRL	P.IVA 01102480579	FRAZIONE FAIZZONE 79 -	RI	- Lavori	25/01/2022	In rinnovo
Società a responsabilità limitata	CODICE FISCALE 01102480579	02012 Amatrice				

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Prot.261610 del 26/02/2024 - All.DA.13_contratto_tipo_impresa_DAngelo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.4. PARERI

Note: Ricevute OPENGENIO relative alle dimissioni del costruttore e del cambio costruttore disponibili al prot.420535 del 26/03/2024 – All.AL.02_Ricevuta_Protocollazione_Dimissioni_Costruttore_111444; AL.03_Ricevuta_Protocollazione_Cambio_Costruttore_111444

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

VERIFICA SUPERFICI

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.6.1. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico			%	richiesta
Tipo di maggiorazione				
b)	edifici vincolati ai sensi dell'articolo 136 e dell'articolo 142 del medesimo d.lgs. n. 42 del 2004 e s.m.i.		10%	10%
Totale maggiorazioni				10%

Note: E' stato richiesto e concesso l'incremento pari al 10% relativamente agli edifici vincolati ai sensi dell'art. 136 e dell'art. 142 del Dlgs.42/2004. La dichiarazione del tecnico è disponibile al prot.261610 del 26/02/2024 – All.AL.07_9_7493_Asseverazione_Incremento_10_sign.

1.6.2. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	52
n. lavorazioni campione:	6
Importo totale controllo:	4.794,05 €
Importo totale CME:	40.166,32 €
Peso del campione su totale CME:	12%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere provvisoriali		0%	0
Opere sulle strutture	30.843,83 €	77%	5
Finiture parti comuni	1.108,17 €	3%	1
Finiture interne	8.214,32 €	20%	2
Totale	40.166,32 €	100%	8

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo richiesto
1	opere sulle strutture	campione	6	A01056	210,21 €
2	opere sulle strutture	campione	7	A01058.b	261,53 €
3	opere sulle strutture	campione	21	A01145	363,52 €
4	opere sulle strutture	campione	24	A05037	91,92 €
5	finiture interne	campione	31	A18024.c	2.214,45 €
6	finiture parti comuni	campione	36	A14025	785,65 €
7	opere sulle strutture	campione	4	A01042	596,77 €
8	finiture interne	campione	49	F01107.a	270,00 €
					4.794,05 €

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione All.CM.03.a_7493_mude_istruttoria_231023, disponibile al protocollo n. 382967 del 19/03/2024, desunta dal foglio di calcolo CM.03.b_7493_mude_istruttoria_231023.xlsm, documenti firmati digitalmente dal tecnico incaricato con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 40.166,32	€ 40.166,32	€ 40.166,32	€ 0,00	€ 40.166,32	€ 31.312,06	€ 8.854,26	€ 8.854,26	€ 0,00	€ 31.312,06	€ 3.131,21	€ 34.443,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.739,68	€ 9.739,68	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 30.843,83	€ 30.843,83	€ 30.843,83	€ 0,00	€ 30.843,83	€ 30.226,08	€ 617,75	€ 617,75	€ 0,00	€ 30.226,08 10%	€ 3.022,61	€ 33.248,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 679,52	€ 679,52	
Finiture parti comuni	€ 1.108,17	€ 1.108,17	€ 1.108,17	€ 0,00	€ 1.108,17	€ 1.085,98	€ 22,19	€ 22,19	€ 0,00	€ 1.085,98 10%	€ 108,60	€ 1.194,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 24,41	€ 24,41	
Finiture interne	€ 8.214,32	€ 8.214,32	€ 8.214,32	€ 0,00	€ 8.214,32	€ 0,00	€ 8.214,32	€ 8.214,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.035,75	€ 9.035,75	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 3.228,00	€ 3.103,85	€ 3.103,85	€ 0,00	€ 3.228,00	€ 3.163,35	€ 64,65	€ 64,65	€ 0,00	€ 3.163,35 0%	€ 0,00	€ 3.163,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 64,65	€ 64,65	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 6.711,00	€ 6.452,88	€ 6.452,88	€ 0,00	€ 6.711,00	€ 6.576,59	€ 134,41	€ 134,41	€ 0,00	€ 6.576,59 0%	€ 0,00	€ 6.576,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 134,41	€ 134,41	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 9.939,00	€ 9.556,73	€ 9.556,73	€ 0,00	€ 9.939,00	€ 9.739,94	€ 199,06	€ 199,06	€ 0,00	€ 9.739,94	€ 0,00	€ 9.739,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 199,06	€ 199,06	
TOTALE GENERALE	€ 50.105,32	€ 49.723,05	€ 49.723,05	€ 0,00	€ 50.105,32	€ 41.052,00	€ 9.053,32	€ 9.053,32	€ 0,00	€ 41.052,00	€ 3.131,21	€ 44.183,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.938,75	€ 9.938,75	
CONVENZIONALE (a)	€ 41.052,00																
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>		0,00%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' IMMOBILIARE	COM%	INT%	IUS%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUI CONTRIBUTI	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 41.891,00	€ 8.214,32	€ 41.891,00	€ 8.214,32	€ 41.891,00	€ 8.214,32	€ 50.105,32	€ 41.052,00	€ 41.052,00	€ 0,00	€ 3.131,21	€ 0,00	€ 44.183,21	€ 0,00	€ 9.938,75
TOTALE	100%			€ 41.891,00	€ 8.214,32	€ 41.891,00	€ 8.214,32	€ 41.891,00	€ 8.214,32	€ 50.105,32	€ 41.052,00	€ 41.052,00	€ 0,00	€ 3.131,21	€ 0,00	€ 44.183,21	€ 0,00	€ 9.938,75
				€ 50.105,32		€ 50.105,32		€ 50.105,32				€ 41.052,00				€ 44.183,21		

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la rettifica del Decreto di concessione n. A01939 del 15/10/2021 è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100 e successive.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si conferma l'importo del contributo indicato nel Decreto di concessione n. A01939, come certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 44.183,21** (IVA inclusa), riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 41.052,00	€ 3.131,21	€ 44.183,21

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 9.938,73	€ 0,00

Rieti, 28/03/2024

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

ALLEGATO 2 RETTIFICA DECRETO ID 7493

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (D'ANGELO LUIGINA - AMATRICE VIA CORSO DELLA CONCORDIA 0 - FG: 100 MAP: 628)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	D'ANGELO LUIGINA			DNGLGN68A48H501L					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	PALOMBINI MASSIMILIANO			PLMMSM85H22A258P					
INDIRIZZO	m.palombini@pec.ording.roma.it								
INDIRIZZO	AMATRICE VIA CORSO DELLA CONCORDIA 0								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 100 MAP: 628								
DATI IMPRESA	EDILIZIA RAPINI srl								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200000178782021								
CUP	C78I21001440008			INTERVENTO	Rafforzamento				
CIG	91229196EA			LIVELLO OPERATIVO	LO				
MUDE SAL ZERO	1205700200000221692022			ORD. 100	VERO - ART-12-BIS				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	D'ANGELO LUIGINA	DNGLGN68A48H501L	34%	100%	€ 18.401,46	€ 0,00	€ 3.379,17	€ 15.022,29	
1	D'ANGELO LUIGI	DNGLGU69L03H501G	33%	100%	€ 17.860,24	€ 0,00	€ 3.279,78	€ 14.580,46	
1	D'ANGELO MARIA CRISTINA	DNGMCR66C68H501K	33%	100%	€ 17.860,24	€ 0,00	€ 3.279,78	€ 14.580,46	
			TOTALE	100%	€ 54.121,94	€ 0,00	€ 9.938,73	€ 44.183,21	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 54.121,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.121,94				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 9.938,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.938,73				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 44.183,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.183,21				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPR	EDILIZIA RAPINI srl	IT92D0306973470100000047053	€ 34.443,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.443,27			
PROG	PALOMBINI MASSIMILIANO (PALOMBINI M	IT26V050343953000000002599	€ 3.163,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.163,35			
DLAV	PALOMBINI MASSIMILIANO (PALOMBINI M	IT26V050343953000000002599	€ 6.576,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.576,59			
		TOTALE	€ 44.183,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.183,21			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 9.419,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.419,33
	SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 20.826,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.826,26
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 13.937,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.937,62
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 44.183,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.183,21
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	D'ANGELO LUIGINA	DNGLGN68A48H501L	34%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	D'ANGELO LUIGI	DNGLGU69L03H501G	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	D'ANGELO MARIA CRISTINA	DNGMCR66C68H501K	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	LIPARULO ELISABETTA	LPRLBT33C45A404D	0%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
IMPR	EDILIZIA RAPINI srl	IT92D0306973470100000047053	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.443,27	€ 34.443,27			
PROG	PALOMBINI MASSIMILIANO (PALOMBINI M	IT26V050343953000000002599	€ 0,00	€ 2.530,68	€ 632,67	€ 3.163,35			
DLAV	PALOMBINI MASSIMILIANO (PALOMBINI M	IT26V050343953000000002599	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.576,59	€ 6.576,59			
		TOTALE	€ 0,00	€ 2.530,68	€ 41.652,53	€ 44.183,21			