

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00742 del 12/04/2021

Proposta n. 730 del 06/04/2021

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Paolo Pa-ladini in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Tarano (RI), in P.zza Della Vittoria n. 2, distinto in catasto al foglio 4 particella 297, sub 15 e 16 - ID 6291 - CUP: C98I21000070008, importo concedibile Euro 603.791,75(seicentotremilasettecentonovantuno,75).

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

## IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Paolo Paladini in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Tarano (RI), in P.zza Della Vittoria n. 2, distinto in catasto al foglio 4 particella 297, sub 15 e 16 – ID 6291 - CUP: C98121000070008; importo concedibile Euro 603.791,75(seicentotremilasettecentonovantuno,75).**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PALADINI PAOLO - TARANO PIAZZA DELLA VITTORIA 2 - FG: 4 MAP: 297 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PALADINI PAOLO		PLDPLA67P23H501Q	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CERQUETANI GIORGIO		CRQGRG61A23H501Q	
	g.cerquetani@pec.ording.roma.it			
INDIRIZZO	TARANO PIAZZA DELLA VITTORIA 2			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 4 MAP: 297			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205706700000151562021			
CUP	C98121000070008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Miglioram
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L2
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

**CONSIDERATO CHE:**

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del **Sig. Paolo Paladini - residente in Roma alla via dei Cappellari n. 65 - C.F. – PLDPLA67P23H501, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Tarano (RI), in P.zza Della Vittoria n. 2, distinto in catasto al foglio 4 particella 297, sub 15 e 16 – ID 6291**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. **78204 del 28.01.2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 31.03.2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 603.791,75(seicentotremilasettecentonovantuno,75) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica, parte integrante al presente provvedimento;

**DECRETA**

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore del Sig. Paolo Paladini - residente in Roma alla via dei Cappellari n. 65 - C.F. – PLDPLA67P23H501**, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Tarano (RI), in P.zza Della Vittoria n. 2, distinto in catasto al foglio 4 particella 297, sub 15 e 16 – ID 6291, in € 603.791,75(seicentotremilasettecentonovantuno,75) iva compresa se non recuperabile.

L'importo di € 603.791,75(seicentotremilasettecentonovantuno,75) iva compresa se non recuperabile sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 679.097,76** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

### Dati generali

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Tarano</b>
Località, Frazione, indirizzo	<b>Piazza della Vittoria 2</b>
Richiedente	<b>Paolo Paladini</b>
In qualità di	<b>delegato</b>
Dati Catastali	<b>Fig. 4 particella 297 sub 15 e 16</b>

### Dati identificativi dell'istanza

Numero istanza	Tipo istanza
<a href="#">12-057067-0000004323-2019</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
<a href="#">12-057067-0000009292-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
<a href="#">12-057067-0000011167-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057067-0000012229-2020</a>	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Semplificata
<a href="#">12-057067-0000014782-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057067-0000015156-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
<a href="#">12-057067-0000015429-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

### USR

ID Istanza: **6291**

Protocollo: **78204** del **28/01/2020**

Istruttore: **Francesca Romana Calandrelli**

**Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no

**Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: <b>nnn</b>	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="2"/>	
La Scheda Aedes (ID n. <b>239088</b> del 06/12/2017) è coerente con unità strutturale di progetto <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: Esito scheda E.</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>678</b> del 17/02/2017) <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: All.: SIS017_PA.01- PERIZIA_ASSEVERATA_DEI_DANNI</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: All.: SIS017_PA.01- PERIZIA_ASSEVERATA_DEI_DANNI</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>ID 2090 del 19/12/2017 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L2</b>	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa	
	<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note:</i>		

**1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE****1.2.1. BENEFICIARI**

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Rif.to catast.			Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/autoc.			
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti			quota	estremi titolo	parte A	Parte B
1	1	4	297	15	A/4	ALESSIA	PALADINI	proprietà in comune	1/2	ATTO DI COMPRAVENDITA Rep. N. 36559 del 13.02.1993	NO	NO	SI	SI
						PAOLO	PALADINI	proprietà in comune	1/2		NO	NO	SI	NO
	16			A/4	ALESSIA	PALADINI	proprietà in comune	1/2	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/04/2010 protocollo n. RI0185987 in atti dal 22/11/2010 Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 9990 n: 2950 del 03/11/2010 TESTAMENTO DI PALADINI GIOVANNI (n. 13945.1/2010)		NO	NO	SI	SI
					PAOLO	PALADINI	proprietà in comune	1/2			NO	NO	SI	NO

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì  no

All. ATT032\_modelli\_A\_B\_Paladini del 02/10/2020 e ATT032\_Procure\_comproprietario del 17/03/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note:

**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Note: (in caso si predisporre promemoria per amministrativi)

**1.2.3. TECNICI INCARICATI**

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<b>NOME E COGNOME :</b> Giorgio Cerquetani	Grottaferrata (RM) - 00046	-redazione della scheda AeDES
<b>Codice fiscale:</b> crqrg61a23h501q	via/piazza Corso del Popolo 6	-rilievi
<b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale		-relazione geotecnica
<b>Appartenente ad RTP:</b> Si		-progettazione architettonica
<b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri		-progettazione strutturale
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 02/05/2017		-progettazione impiantistica
		-direzione dei lavori
		-collaudo

**Regime**  forfettario

**IVA:**  ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista architettonico

<b>NOME E COGNOME :</b> Stefano Malagesi	Roma (RM) - 00186	-progettazione architettonica
<b>Codice fiscale:</b> MLGSFN86D01H501K	via/piazza Via Dei Cappellari 65	-progettazione impiantistica
<b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale		-coord. sicurezza
<b>Appartenente ad RTP:</b> No		progettazione
<b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri		-direzione dei lavori
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 06/02/2018		-coord. sicurezza esecuzione

**Regime**  forfettario

**IVA:**  ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione

**NOME E COGNOME :** Maurizio Massini      Guidonia Montecelio (RM) -  
**PARTITA IVA :** 13573701003      00012  
**Codice fiscale:** MSSMRZ61P28H501X      via/piazza Lago dei Tartari  
**Categoria soggettiva:** Professionista      33  
individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Ingegneri  
**Data di pubblicazione in elenco:**  
22/03/2017

-redazione della scheda  
AeDES  
-rilievi  
-relazione geotecnica  
-progettazione architettonica  
-progettazione strutturale  
-coord. sicurezza  
progettazione  
-direzione dei lavori  
-coord. sicurezza esecuzione  
-collauda

**Regime**     forfettario  
**IVA:**         ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Direttore lavori

**NOME E COGNOME :** Piero Coletta      Roma (RM) - 00136  
**PARTITA IVA :** 11863571003      via/piazza Alfredo  
**Codice fiscale:** CLTPRI66E10H501J      Fusco 87  
**Categoria soggettiva:** Professionista  
individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Ingegneri  
**Data di pubblicazione in elenco:**  
14/02/2017

-redazione della scheda  
AeDES  
-rilievi  
-progettazione architettonica  
-progettazione strutturale  
-coord. sicurezza  
progettazione  
-direzione dei lavori  
-coord. sicurezza esecuzione  
-collauda  
-altre prestazioni

**Regime**     forfettario  
**IVA:**         ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Collaudatore

**NOME E COGNOME :** Claudio Ridolfi      Roma (RM) - 00165  
**PARTITA IVA :** 09328860581      via/piazza Via Egidio  
**Codice fiscale:** RDLCLD54T31H501A      Albornoz 29  
**Categoria soggettiva:** Professionista  
individuale  
**Appartenente ad RTP:** Si  
**Albo di iscrizione:** Ingegneri  
**Data di pubblicazione in elenco:**  
27/04/2017

-redazione della scheda  
AeDES  
-rilievi  
-relazione geotecnica  
-progettazione architettonica  
-progettazione strutturale  
-progettazione impiantistica  
-direzione dei lavori  
-collauda

**Regime**     forfettario  
**IVA:**         ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettista strutture e redazione schede AeDES

**NOME E COGNOME :** Pierluigi Friello      Roma (RM) - 00142  
**PARTITA IVA :** 07111201005      via/piazza AUGUSTO  
**Codice fiscale:** FRLPLG63D19H501W      VERA 41  
**Categoria soggettiva:** Professionista  
individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Geologi  
**Data di pubblicazione in elenco:**  
09/03/2017

-relazione geologica  
-relazione geotecnica

**Regime**     forfettario  
**IVA:**         ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)      sì  no

**Note:**

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017      sì  no

**Note:** Addendum al contratto trasmesso in data 28/01/2020 riguardo la liberatoria del committente sull'utilizzo delle percentuali spese tecniche del DM140, all.: ATTO41\_Dichiarazione\_liberatoria\_del\_committente\_(1) del 24/03/2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati      sì  no

**Note:**

**Nota generale:** Il Geologo risulta deceduto in data 11.11.2020 come riportato dal certificato di morte presente nell'All.: DIC023\_Dichiarazione\_generica\_del\_professionista Prot.: 171284 del 23.02.2021

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **3,00 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ARIEM RESTAURI SRL <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 11792651009 CODICE FISCALE 11792651009	VIALE DEI MONFORTANI 57 B - 00135 ROMA	RM	- Lavori	18/06/2021	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

si  no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016\_Contratto\_d'appalto\_firmato del 23.02.2021

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)

Nulla osta Comune prot. .... del .....

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

~~Copia dell'ultimo titolo edilizio o~~ attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al ~~1/9/1967 o~~ 17/8/1942 (All.: DIC034\_DA.15-DICHIARAZIONI\_OBBLIGHI\_BENEFICIARIO)

nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

es. Aut.ne Paesaggistica n. del

attestazione – esplicita (prot. 1324 del 05/04/2019 deposito istanza) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accolto del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

**1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)**

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

si  no

**Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 14/11/2019 protocollo 2019-0000839965, posizione 91123.

**1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

si  no

Note:

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CCI001\_tabella\_concessioni del 17/03/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 479.919,51</b>	<b>€ 479.919,51</b>	<b>€ 471.630,77</b>	<b>€ 8.288,74</b>	<b>€ 471.630,77</b>	<b>€ 471.630,77</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 8.288,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 471.630,77</b>	<b>€ 48.857,71</b>	<b>€ 520.488,48</b>	<b>€ 17.228,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 10.112,27</b>	<b>€ 10.112,27</b>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 22.410,66	€ 22.410,66	€ 14.121,92	€ 8.288,74	€ 14.121,92	€ 14.121,92	€ 0,00	€ 8.288,74	€ 0,00	€ 14.121,92	22%	€ 3.106,82	€ 17.228,74	€ 17.228,74	€ 0,00	€ 10.112,27	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 374.847,23	€ 374.847,23	€ 374.847,23	€ 0,00	€ 374.847,23	€ 374.847,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 374.847,23	10%	€ 37.484,72	€ 412.331,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 82.661,62	€ 82.661,62	€ 82.661,62	€ 0,00	€ 82.661,62	€ 82.661,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.661,62	0%	€ 8.266,16	€ 90.927,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 1.000,00	€ 961,54	€ 961,54	€ 0,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000,00	22%	€ 220,00	€ 1.220,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 16.616,88	€ 15.977,77	€ 15.977,77	€ 0,00	€ 16.616,88	€ 16.616,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.616,88	22%	€ 3.655,71	€ 20.272,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 16.616,88	€ 15.977,77	€ 15.977,77	€ 0,00	€ 16.616,88	€ 16.616,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.616,88	22%	€ 3.655,71	€ 20.272,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 2.769,47	€ 2.662,95	€ 2.662,95	€ 0,00	€ 2.769,47	€ 2.769,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.769,47	0%	€ 0,00	€ 2.769,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 2.769,47	€ 2.662,95	€ 2.662,95	€ 0,00	€ 2.769,47	€ 2.769,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.769,47	0%	€ 0,00	€ 2.769,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 10.154,76	€ 9.764,19	€ 9.764,19	€ 0,00	€ 10.154,76	€ 10.154,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.154,76	22%	€ 2.234,05	€ 12.388,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 10.154,76	€ 9.764,19	€ 9.764,19	€ 0,00	€ 10.154,76	€ 10.154,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.154,76	22%	€ 2.234,05	€ 12.388,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 2.461,76	€ 2.367,08	€ 2.367,08	€ 0,00	€ 2.461,76	€ 2.461,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.461,76	0%	€ 0,00	€ 2.461,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 7.180,14	€ 7.039,35	€ 7.039,35	€ 0,00	€ 7.180,14	€ 7.180,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.180,14	22%	€ 1.579,63	€ 8.759,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 69.724,12</b>	<b>€ 67.177,79</b>	<b>€ 67.177,79</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 69.724,12</b>	<b>€ 69.724,12</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 69.724,12</b>	<b>€ 13.579,15</b>	<b>€ 83.303,27</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 549.643,63</b>	<b>€ 547.097,30</b>	<b>€ 538.808,56</b>	<b>€ 8.288,74</b>	<b>€ 541.354,89</b>	<b>€ 541.354,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 8.288,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 541.354,89</b>	<b>€ 62.436,86</b>	<b>€ 603.791,75</b>	<b>€ 17.228,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 10.112,27</b>	<b>€ 10.112,27</b>	
CONVENZIONALE (a)	€ 679.097,76																

**1.8. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 603.791,75 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>541.354,89 €</b>	<b>62.436,86 €</b>	<b>603.791,75 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>10.112,27 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 31/03/2021

L'Istruttore  
*f.to Francesca Romana Calandrelli*Il validatore  
*f.to Giorgio Cortellesi*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PALADINI PAOLO - TARANO PIAZZA DELLA VITTORIA 2 - FG: 4 MAP: 297 )								
<b>RICHIEDENTE</b>								
<b>TIPO</b>	Comunione			Interni separati: N				
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	PALADINI PAOLO			PLDPLA67P23H501Q				
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso							
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CERQUETANI GIORGIO			CRQGRG61A23H501Q				
	g.cerquetani@pec.ording.roma.it							
<b>INDIRIZZO</b>	TARANO PIAZZA DELLA VITTORIA 2							
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 4 MAP: 297							
<b>DATI IMPRESA</b>								
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT							
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu							
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>								
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205706700000151562021							
<b>CUP</b>	C98121000070008							
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO			<b>INTERVENTO</b>	Miglioram			
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO			<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L2			
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO			<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno			
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO							
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO							
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO							
<b>TABELLA A</b>								
<b>ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO</b>								
<b>UI</b>	<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>CONTRIBUTO</b>
1	PALADINI PAOLO	PLDPLA67P23H501Q	50%	47%	€ 146.289,14	€ 0,00	€ 2.389,10	€ 143.900,04
1	PALADINI ALESSIA	PLDLSS67P23H501Q	50%	47%	€ 146.289,14	€ 0,00	€ 2.389,10	€ 143.900,04
2	PALADINI ALESSIA	PLDLSS67P23H501Q	50%	53%	€ 160.662,87	€ 0,00	€ 2.667,03	€ 157.995,84
2	PALADINI PAOLO	PLDPLA67P23H501Q	50%	53%	€ 160.662,87	€ 0,00	€ 2.667,04	€ 157.995,83
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 613.904,02</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 10.112,27</b>	<b>€ 603.791,75</b>
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>								
<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>			
<b>IMPORTO AMMESSO</b>		€ 613.904,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 613.904,02			
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>		€ 10.112,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.112,27			
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>		€ 17.228,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.228,74			
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>		€ 603.791,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 603.791,75			
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>								
	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>	
PROP	PALADINI PAOLO	IT49U030690320610000007201		€ 17.228,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.228,74	
IMPR	ARIEM RESTAURI SRL (ARIEM RESTAURI SR	IT16L0200838880000102143010		€ 503.259,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 503.259,74	
AEDES 1	RIDOLFI CLAUDIO (RIDOLFI CLAUDIO)	IT80M0310403215000000068700		€ 1.220,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.220,00	
PROG	CERQUETANI STUDIO TECNICO ASSOCIATC	IT31V0569639140000002111X62		€ 20.272,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.272,59	
STRUT	RIDOLFI CLAUDIO (RIDOLFI CLAUDIO)	IT80M0310403215000000068700		€ 20.272,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.272,59	
SICP	MALAGESI STEFANO (MALAGESI STEFANO)	IT79W0306903395100000008801		€ 2.769,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.769,47	
SICE	MALAGESI STEFANO (MALAGESI STEFANO)	IT79W0306903395100000008801		€ 2.769,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.769,47	
DLAV	MASSINI MAURIZIO (MASSINI MAURIZIO)	IT93Q083273945000000002701		€ 12.388,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.388,81	
DSTRU	MASSINI MAURIZIO (MASSINI MAURIZIO)	IT93Q083273945000000002701		€ 12.388,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.388,81	
COLL	COLETTA PIERO (COLETTA PIERO)	IT84R0200805098000105005600		€ 2.461,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.461,76	
GEOL	FRIELLO PIERLUIGI (FRIELLO PIERLUIGI)	IT81J0200805179000010803455		€ 8.759,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.759,77	
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 603.791,75</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 603.791,75</b>	
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE</b>								
	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>	
				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	<b>ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO</b>	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	
	<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>TOTALE</b>
	SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 143.287,48	€ 0,00	€ 143.287,48
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 112.182,44	€ 0,00	€ 112.182,44
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 112.182,44	€ 0,00	€ 112.182,44
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 168.273,66	€ 0,00	€ 168.273,66
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 67.865,73	€ 0,00	€ 67.865,73
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 603.791,75</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 603.791,75</b>
<b>TABELLA A-BIS</b>								
<b>DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO</b>								
<b>UI</b>	<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>COR</b>
1	PALADINI PAOLO	PLDPLA67P23H501Q	50%	47%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	PALADINI ALESSIA	PLDLSS67P23H501Q	50%	47%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PALADINI ALESSIA	PLDLSS67P23H501Q	50%	53%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PALADINI PAOLO	PLDPLA67P23H501Q	50%	53%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>
<b>TABELLA B-BIS</b>								
<b>PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE</b>								
	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>		<b>ANTICIPATO</b>	<b>RESIDUO SAL-ZERO</b>	<b>RESIDUO SAL SUCC</b>	<b>TOTALE</b>	
PROP	PALADINI PAOLO	IT49U030690320610000007201		€ 0,00	€ 0,00	€ 17.228,74	€ 17.228,74	
IMPR	ARIEM RESTAURI SRL (ARIEM RESTAURI SR	IT16L0200838880000102143010		€ 0,00	€ 0,00	€ 503.259,74	€ 503.259,74	
AEDES 1	RIDOLFI CLAUDIO (RIDOLFI CLAUDIO)	IT80M0310403215000000068700		€ 0,00	€ 976,00	€ 244,00	€ 1.220,00	
PROG	CERQUETANI STUDIO TECNICO ASSOCIATC	IT31V0569639140000002111X62		€ 0,00	€ 16.218,07	€ 4.054,52	€ 20.272,59	
STRUT	RIDOLFI CLAUDIO (RIDOLFI CLAUDIO)	IT80M0310403215000000068700		€ 0,00	€ 16.218,07	€ 4.054,52	€ 20.272,59	
SICP	MALAGESI STEFANO (MALAGESI STEFANO)	IT79W0306903395100000008801		€ 0,00	€ 2.215,58	€ 553,89	€ 2.769,47	
SICE	MALAGESI STEFANO (MALAGESI STEFANO)	IT79W0306903395100000008801		€ 0,00	€ 2.769,47	€ 2.769,47	€ 2.769,47	
DLAV	MASSINI MAURIZIO (MASSINI MAURIZIO)	IT93Q083273945000000002701		€ 0,00	€ 0,00	€ 12.388,81	€ 12.388,81	
DSTRU	MASSINI MAURIZIO (MASSINI MAURIZIO)	IT93Q083273945000000002701		€ 0,00	€ 0,00	€ 12.388,81	€ 12.388,81	
COLL	COLETTA PIERO (COLETTA PIERO)	IT84R0200805098000105005600		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.461,76	€ 2.461,76	
GEOL	FRIELLO PIERLUIGI (FRIELLO PIERLUIGI)	IT81J0200805179000010803455		€ 0,00	€ 7.007,82	€ 1.751,95	€ 8.759,77	
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 42.635,54</b>	<b>€ 561.156,21</b>	<b>€ 603.791,75</b>