

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00781 del 26/04/2024

Proposta n. 804 del 24/04/2024

Oggetto:

Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A02360 del 20-12-2023 avente per oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Micheli Domenico C.F. MCHDNC43S25B627G in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), Via Cinzia Snc - cap. 02014 distinto in catasto al Fg. 18 part. 743 sub. 1 e 2 - CUP: C53E23000240001 - CIG: A03E1D96F8 - Contributo concedibile: euro 116.880,33 (centosedicimilaottocentottanta/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 5830

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A02360 del 20-12-2023 avente per oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – Determinazione del contributo in favore di Micheli Domenico C.F. MCHDNC43S25B627G in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), Via Cinzia Snc - cap. 02014 distinto in catasto al Fg. 18 part. 743 sub. 1 e 2 - CUP: C53E23000240001 - CIG: A03E1D96F8 - Contributo concedibile: euro 116.880,33 (centosedicimilaottocentoottanta/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 5830

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (MICHELI DOMENICO - Cantalice Via Cinzia snc - FG: 18 MAP: 743)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati:	N
NOME/DENOMINAZIONE	MICHELI DOMENICO	MCHDNC43S25B627G	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Beccarini Vincenzo Luciano	BCCVCN55T10B627L	
	vincenzo.beccarini@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	Cantalice Via Cinzia snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 18 MAP: 743		
DATI IMPRESA	ISHTAR srls	01196850570	
BANCA CONVENZIONATA	BPER BANCA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismacentroitalia.gruppobper@pec.gruppobper.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700900003070492023		
CUP	C53E23000240001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A03E1D96F8	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle

Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale n A02360 del 20-12-2023 è stato autorizzato l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 dai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. - Determinazione del contributo in favore di Micheli Domenico C.F. MCHDNC43S25B627G in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), Via Cinzia Snc -cap. 02014 distinto in catasto al Fg. 18 part. 743 sub. 1 e 2 - CUP: C53E23000240001 - CIG: A03E1D96F8
- Con decreto dirigenziale n. A00269 del 12-02-2024 è stato autorizzato il pagamento del SAL 0 dell'80% delle spese tecniche di progettazione ai sensi dell'ordinanze 19 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, relative all'intervento in oggetto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- con nota acquisita agli atti con protocollo USR n. 513654 del 16-04-2024 successiva al decreto Dirigenziale n. A02360 del 20-12-2023, il professionista incaricato ha comunicato la nomina dell'impresa esecutrice che è **“ISHTAR SRLS”** con sede in Via G Matteotti n. 100 - 02014 - Cantalice (RI) – C.F. e P. IVA: 01196850570, che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016;
- occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale A02360 del 20-12-2023 così come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati al presente atto.

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rettificare il Decreto Dirigenziale n. **A02360 del 20-12-2023**, relativo l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. Determinazione del contributo in favore di Micheli Domenico C.F. MCHDNC43S25B627G in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), Via Cinzia Snc -cap. 02014 distinto in catasto al Fg. 18 part. 743 sub. 1 e 2 - CUP: C53E23000240001 - CIG: A03E1D96F8 Riferimento alla nomina dell'impresa esecutrice dei lavori che è: **"ISHTAR SRLS"** con sede in Via G Matteotti n. 100 - 02014 - Cantalice (RI) – C.F. e P. IVA: 01196850570, che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016, così come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati e parte integrante al presente atto;

2. Di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. **A02360 del 20-12-2023**,

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE