

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00824 del 23/04/2021

Proposta n. 856 del 19/04/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Tolomei Luisa in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito IN Fraz. Grisciano, P.zza della Repubblica n. 24 nel Comune di Accumoli fraz. S.Giusta distinto in catasto al Fg. 7 particella 447 - importo concesso 194.308,48 (Euro centonovantaquattromilatrecentotto/48) (Rif. ID 7618).-

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Tolomei Luisa in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito IN Fraz. Grisciano, P.zza della Repubblica n. 24 nel Comune di Accumoli fraz. S.Giusta distinto in catasto al Fg. 7 particella 447 – importo concesso 194.308,48 (Euro centonovantaquattromilatrecentotto/48) (Rif. ID 7618).-

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (TOLOMEI LUISA - ACCUMOLI PIAZZA REPUBBLICA 24 - FG: 7 MAP: 447)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	TOLOMEI LUISA		TLMLSU70A55H501M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	PERUGINI MAURO		PRGMRA61D21A462W	
	mauro.perugini@ingpec.eu			
INDIRIZZO	ACCUMOLI PIAZZA REPUBBLICA 24			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 447			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700100000141052021			
CUP	C68I21000120008			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	133695/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Tolomei Luisa - residente in VIA SAN MATTEO 47 00015 MONTEROTONDO (RM)- C.F. - TLMLSU70A55H501M in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli fraz. S.Giusta distinto in catasto al Fg. 7 particella 447 rif. ID 7618.** a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. **1101413 del 17/12/2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 19/04/2021, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 194.308,48 (Euro centonovantaquattromilatrecentootto/48) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Tolomei Luisa - residente in VIA SAN MATTEO 47 00015 MONTEROTONDO (RM)- C.F. - TLMLSU70A55H501M in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli fraz. S.Giusta distinto in catasto al Fg. 7 particella 447 rif. ID 7618 in € 194.308,48 (Euro centonovantaquattromilatrecentootto/48) iva compresa se non recuperabile.**

L'importo di **€ 194.308,48 (Euro centonovantaquattromilatrecentootto/48) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinata con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Accumoli territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 173.882,55 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Accumoli**
 Frazione, indirizzo **Grisciano, P.zza della Repubblica n. 24**
 Richiedente **Tolomei Luisa**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 7 particella 447**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatarie	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057001-0000012884-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	TOLOMEI LUISA	PIAZZA REPUBBLICA N. 24	ACCUMOLI	10/12/2020 15:45:52	REGISTRATA DA PA	17/12/2020
12-057001-0000014105-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	TOLOMEI LUISA	PIAZZA REPUBBLICA N. 24	ACCUMOLI	10/02/2021 15:15:59	REGISTRATA DA PA	11/02/2021
12-057001-0000015889-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	TOLOMEI LUISA	PIAZZA REPUBBLICA N. 24	ACCUMOLI	16/04/2021 15:24:23	REGISTRATA DA PA	19/04/2021

USR

ID Istanza: **7618**

Protocollo: **1101413 del 17/12/2020, 133695 del 11/02/2021** (variante)

Istruttore: **Michelangelo La Scala**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
			N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>			
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>			
La Scheda Aedes (ID n. 2190 del 12/09/2016) è coerente con unità strutturale di progetto				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 70/S-2 del 13/02/2017)				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata				sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>				
Precedenti istanze collegate				sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4				<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>				

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.I.	Riferimento catastale					Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure / autoc.		Note	
	FG.	PLL.A	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo					Parte A	Parte B		
1	1					TOLOMEI LUISA	proprietà in comunione	1/3	Successione Reg.gen. 10535 Reg.part. 7094 n. 36 del 17/09/2007 Num.rep. 31/464/6 del 24/05/2006			NO	NO	SI	NO	
1	1	7	447	-	A/3	TOLOMEI GIOVANNI	proprietà in comunione	1/3	Divisione Reg.gen. 2031 Reg.part. 1533 n. 24 del 03/04/2001 Num.rep. 59348 del 12/03/2001			NO	NO	SI	SI	
1	1					PORCEDDA MARIA CLEOFE	proprietà in comunione	1/3				NO	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>All. DIC034_ATTO_OBBLIGO.pdf Prot. 1101413 del 17/12/2020</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : MAURO PERUGINI PARTITA IVA : 01405820422 Codice fiscale: PRGMRA61D21A462W Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 17/02/2017	Ancona (AN) - 60125 via/piazza MARINI 2	-rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Progettista, Direttore lavori, Progettista strutture, Direttore lavori strutture, Tecnico incaricato Agibilità, Tecnico incaricato Fine Lavori e Collaudo, Direttore lavori impianti, Professionista incaricato prestazioni specialistiche, Estensore della perizia		
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : tonino priori PARTITA IVA : 01381700440 Codice fiscale: prrtnn68m10h769s Categoria soggettiva: Professionista associato Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 25/05/2017	san benedetto del tronto (AP) - 63074 via/piazza via campania 51	-rilievi -progettazione architettonica -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Co-Progettista		
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Claudio Di Marzio PARTITA IVA : 01881360448 Codice fiscale: DMRCLD70D17F205X Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 31/05/2017	Ascoli Piceno (AP) - 63100 via/piazza Via Arrigo Boito 9	-relazione geologica -relazione geotecnica	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : FRANCESCO VECCHIETTI Codice fiscale: VCCFNC73H01A271P Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 17/04/2020	Ancoina (AN) - 60125 via/piazza Marconi 32	-rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : FABIO CONSORTI Codice fiscale: CNSFBA74S13H769X Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 02/08/2019	SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) - 63074 via/piazza S. PELLICO 40	-progettazione impiantistica -direzione dei lavori -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti elettrici

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	
NOME E COGNOME : Ettore Nardinocchi Codice fiscale: NRDTR75E01A462P Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 21/11/2018	San Benedetto del Tronto (AP) - 63074 via/piazza Sardegna 12	-progettazione impiantistica -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista impianti termici

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,50 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
DE SANTIS COSTRUZIONI di DE SANTIS SANTINO (già DE SANTIS SANTINO) <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01025490572 CODICE FISCALE DSNSTN77D06A462 A	LOC. PALAZZO - F.NE RI GRISCIANO 7 - 02011 Accumoli	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	13/02/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016_ affidamento_lavori.pdf Prot. 133695 del 11/02/2021 integrato con All. IML016_INTEGRAZIONE_AL_CONTRATTO_DI_APPALTO.pdf Prot. 347018 del 19/04/2021	

L'impresa affidataria dei lavori in subappalto è la seguente:

- Lavori di carpenteria, € 10.000,00 + IVA:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
costruzioni arapi srl <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01857150674 CODICE FISCALE 01857150674	del Mulino - Favale snc - 64016 Civitella del Tronto	TE	- Lavori - Forniture - Interventi di immediata riparazione	13/12/2021	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

- Lavori di perforazione per pali di fondazione ed opere eccessorie, € 2.420,00 + IVA:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
VOLPE PERFORAZIONI S.A.S. DEI F.LLI VOLPE & C. <i>Società in accomandita semplice</i>	P.IVA 01980780678 CODICE FISCALE 01980780678	VIA NAZIONALE FRAZIONE VILLA VOMANO 37 - 64100 TERAMO	TE	- Lavori	21/05/2021	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Copia

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Nulla osta Comune prot. 0001993 del 11/03/2021 parere favorevole con prescrizioni Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
- ~~Copia dell'ultimo titolo edilizio e~~ attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- ~~nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o~~ Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso: attestazione – esplicita (prot. 0006266 del 26/08/2020) ~~e per decorso termine 30 gg.~~ – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
- ~~b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)~~
- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
Il soggetto richiedente il contributo ha dichiarato, con nota acquisita al Prot. 133695 del 11/02/2021, di voler usufruire di ulteriori agevolazioni a copertura della cifra in acollo residua come previsto dall'OCSR n. 60/2017.
- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata convocata in data 24/02/2021, svoltasi in data 18/03/2021 e si è conclusa con Determinazione n. A00669 del 31/03/2021.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	USR – Area Ricostruzione Privata	Parere favorevole di legittimità acquisito in conferenza regionale al Prot. 228844 del 12/03/2021.
b	Ente Parco Nazionale Gran Sasso e monti della Laga	Parere favorevole in ordine allo studio di VInC in fase di screening acquisito in conferenza regionale al Prot. 0235915 del 16/03/2021; Nulla osta con prescrizioni rilasciato in conferenza regionale.
c	Regione Lazio – Direzione regionale politiche ambientali e ciclo dei rifiuti – Area valutazione di incidenza e Risorse forestali	Parere favorevole in ordine alla VInC acquisito in conferenza regionale al Prot. 259260 del 23/03/2021.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 28/05/2020 protocollo n. 2020-0000389184, posizione n. 99250.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. ATT041_tabella_concessione1.pdf e ATT041_tabella_concessione_2.pdf Prot. 133695 del 11/02/2021) desunta dal foglio di calcolo (All. ATT041_mude_istruttoria_210120_(1).xlsm Prot. 133695 del 11/02/2021, firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e=c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g=min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h=f-g	TOTALE ACCOLLO i=b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k=g-j	IVA SE NON RECUPERABILE 0% l	IVA NON RECUPERABILE m=k+l	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE n=k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r	
TOTALE OPERE	€ 197 457,07	€ 197 457,07	€ 197 457,07	€ 0,00	€ 197 457,07	€ 149 337,20	€ 48 119,87	€ 48 119,87	€ 0,00	€ 149 337,20	€ 15 025,94	€ 164 363,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 52 931,86	€ 52 931,86	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 768,50	€ 768,50	€ 768,50	€ 0,00	€ 768,50	€ 768,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 768,50 22%	€ 169,07	€ 937,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 74 846,31	€ 74 846,31	€ 74 846,31	€ 0,00	€ 74 846,31	€ 74 846,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 74 846,31 10%	€ 7 484,63	€ 82 330,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 33 396,43	€ 33 396,43	€ 33 396,43	€ 0,00	€ 33 396,43	€ 33 396,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33 396,43 10%	€ 3 339,64	€ 36 736,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 88 445,83	€ 88 445,83	€ 88 445,83	€ 0,00	€ 88 445,83	€ 40 325,96	€ 48 119,87	€ 48 119,87	€ 0,00	€ 40 325,96	€ 4 032,60	€ 44 358,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 52 931,86	€ 52 931,86	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 6 209,97	€ 5 971,13	€ 5 971,13	€ 0,00	€ 6 209,97	€ 6 209,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 209,97 22%	€ 1 366,19	€ 7 576,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 4 589,98	€ 4 413,44	€ 4 413,44	€ 0,00	€ 4 589,98	€ 4 589,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 589,98 22%	€ 1 009,80	€ 5 599,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 1 227,27	€ 1 180,07	€ 1 180,07	€ 0,00	€ 1 227,27	€ 1 227,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 227,27 22%	€ 270,00	€ 1 497,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 1 227,27	€ 1 180,07	€ 1 180,07	€ 0,00	€ 1 227,27	€ 1 227,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 227,27 22%	€ 270,00	€ 1 497,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 981,81	€ 935,06	€ 935,06	€ 0,00	€ 981,81	€ 981,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 981,81 22%	€ 216,00	€ 1 197,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 1 227,27	€ 1 168,83	€ 1 168,83	€ 0,00	€ 1 227,27	€ 1 227,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 227,27 22%	€ 270,00	€ 1 497,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 5 007,25	€ 4 814,66	€ 4 814,66	€ 0,00	€ 5 007,25	€ 5 007,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 007,25 22%	€ 1 101,60	€ 6 108,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 3 092,72	€ 2 973,77	€ 2 973,77	€ 0,00	€ 3 092,72	€ 3 092,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 092,72 22%	€ 680,40	€ 3 773,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 981,81	€ 944,05	€ 944,05	€ 0,00	€ 981,81	€ 981,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 981,81 22%	€ 216,00	€ 1 197,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 24 545,35	€ 23 581,08	€ 23 581,08	€ 0,00	€ 24 545,35	€ 24 545,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24 545,35	€ 5 399,99	€ 29 945,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 222 002,42	€ 221 038,15	€ 221 038,15	€ 0,00	€ 222 002,42	€ 173 882,55	€ 48 119,87	€ 48 119,87	€ 0,00	€ 173 882,55	€ 20 425,93	€ 194 308,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 52 931,86	€ 52 931,86	
CONVENZIONALE (a)	€ 173 882,55																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere 1,50%																		
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE																		
UNITA' IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 133 556,59	€ 89 792,72	€ 133 556,59	€ 88 445,83	€ 133 556,59	€ 88 445,83	€ 222 002,42	€ 173 882,55	€ 133 556,59	€ 40 325,96	€ 20 425,93	€ 0,00	€ 149 949,92	€ 44 358,56	€ 52 931,86
TOTALE	100%			€ 133 556,59	€ 89 792,72	€ 133 556,59	€ 88 445,83	€ 133 556,59	€ 88 445,83	€ 222 002,42	€ 173 882,55	€ 133 556,59	€ 40 325,96	€ 20 425,93	€ 0,00	€ 149 949,92	€ 44 358,56	€ 52 931,86
				€ 223 349,31		€ 222 002,42		€ 222 002,42				€ 173 882,55				€ 194 308,48		

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 194.308,48 (Euro centonovantaquattromila-trecentootto/48) (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa se non recuperabile
173 882,55 €	20 425,93 €	194.308,48 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	52 931,86 €	0,00 €

Rieti, 19/04/2021

Il Responsabile del Procedimento
*f.to Michelangelo La Scala**Copia*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (TOLOMEI LUISA - ACCUMOLI PIAZZA REPUBBLICA 24 - FG: 7 MAP: 447)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	TOLOMEI LUISA			TLMLSU70A55H501M					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	PERUGINI MAURO			PRGMR61D21A462W					
INDIRIZZO	mauro.perugini@ingpec.eu								
INDIRIZZO	ACCUMOLI PIAZZA REPUBBLICA 24								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 447								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700100000141052021								
CUP	C68121000120008								
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Ricostruzione				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L4				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	133695/2021				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	TOLOMEI LUISA	TLMLSU70A55H501M	34%	100%	€ 84.061,72	€ 0,00	€ 17.996,84	€ 66.064,88	
1	TOLOMEI GIOVANNI	TLMGNN67E10H501F	33%	100%	€ 81.589,31	€ 0,00	€ 17.467,51	€ 64.121,80	
1	PORCEDDA MARIA CLEOFE	PRCML40R59L966T	33%	100%	€ 81.589,31	€ 0,00	€ 17.467,51	€ 64.121,80	
			TOTALE	100%	€ 247.240,34	€ 0,00	€ 52.931,86	€ 194.308,48	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 247.240,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 247.240,34				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 52.931,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.931,86				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 194.308,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 194.308,48				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
1	DI MARZIO CLAUDIO (DI MARZIO CLAUDIO)	IT20V0305801604100571780123	€ 937,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 937,57			
1	IMPR DE SANTIS SANTINO (DE SANTIS SANTINO)	IT61V0306973470000000101486	€ 163.425,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 163.425,57			
1	PROG PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 7.576,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.576,16			
1	STRUT PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 5.599,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.599,78			
1	ELET CONSORTI FABIO (CONSORTI FABIO)	IT47D0306924403100000047016	€ 1.497,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.497,27			
1	TERM NARDINOCCHI ETTORE (NARDINOCCHI ETTORE)	IT93B0306924403100000047014	€ 1.497,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.497,27			
1	SICP PRIORI TONINO (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 1.197,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.197,81			
1	SICE PRIORI TONINO (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 1.497,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.497,27			
1	DLAV PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 6.108,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.108,85			
1	DSTRU PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 3.773,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.773,12			
1	COLL VECCHIETTI FRANCESCO (VECCHIETTI FRANCESCO)	IT93A030690260910000001257	€ 1.197,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.197,81			
			TOTALE	€ 194.308,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 194.308,48		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
1	DI MARZIO CLAUDIO (DI MARZIO CLAUDIO)	IT20V0305801604100571780123	€ 0,00	€ 937,57	€ 0,00	€ 937,57			
1	IMPR DE SANTIS SANTINO (DE SANTIS SANTINO)	IT61V0306973470000000101486	€ 0,00	€ 0,00	€ 163.425,57	€ 163.425,57			
1	PROG PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 0,00	€ 6.060,93	€ 1.515,23	€ 7.576,16			
1	STRUT PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 0,00	€ 4.479,82	€ 1.119,96	€ 5.599,78			
1	ELET CONSORTI FABIO (CONSORTI FABIO)	IT47D0306924403100000047016	€ 0,00	€ 1.197,82	€ 299,45	€ 1.497,27			
1	TERM NARDINOCCHI ETTORE (NARDINOCCHI ETTORE)	IT93B0306924403100000047014	€ 0,00	€ 1.197,82	€ 299,45	€ 1.497,27			
1	SICP PRIORI TONINO (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 958,25	€ 239,56	€ 1.197,81			
1	SICE PRIORI TONINO (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.497,27	€ 1.497,27			
1	DLAV PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.108,85	€ 6.108,85			
1	DSTRU PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.773,12	€ 3.773,12			
1	COLL VECCHIETTI FRANCESCO (VECCHIETTI FRANCESCO)	IT93A030690260910000001257	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.197,81	€ 1.197,81			
			TOTALE	€ 0,00	€ 14.832,20	€ 179.476,28	€ 194.308,48		
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	TOLOMEI LUISA	TLMLSU70A55H501M	34%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	TOLOMEI GIOVANNI	TLMGNN67E10H501F	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	PORCEDDA MARIA CLEOFE	PRCML40R59L966T	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
PROVE	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
1	DI MARZIO CLAUDIO (DI MARZIO CLAUDIO)	IT20V0305801604100571780123	€ 0,00	€ 937,57	€ 0,00	€ 937,57			
1	IMPR DE SANTIS SANTINO (DE SANTIS SANTINO)	IT61V0306973470000000101486	€ 0,00	€ 0,00	€ 163.425,57	€ 163.425,57			
1	PROG PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 0,00	€ 6.060,93	€ 1.515,23	€ 7.576,16			
1	STRUT PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 0,00	€ 4.479,82	€ 1.119,96	€ 5.599,78			
1	ELET CONSORTI FABIO (CONSORTI FABIO)	IT47D0306924403100000047016	€ 0,00	€ 1.197,82	€ 299,45	€ 1.497,27			
1	TERM NARDINOCCHI ETTORE (NARDINOCCHI ETTORE)	IT93B0306924403100000047014	€ 0,00	€ 1.197,82	€ 299,45	€ 1.497,27			
1	SICP PRIORI TONINO (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 958,25	€ 239,56	€ 1.197,81			
1	SICE PRIORI TONINO (PRIORI TONINO)	IT07F0306924403100000047007	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.497,27	€ 1.497,27			
1	DLAV PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.108,85	€ 6.108,85			
1	DSTRU PERUGINI MAURO (PERUGINI MAURO)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.773,12	€ 3.773,12			
1	COLL VECCHIETTI FRANCESCO (VECCHIETTI FRANCESCO)	IT93A030690260910000001257	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.197,81	€ 1.197,81			
			TOTALE	€ 0,00	€ 14.832,20	€ 179.476,28	€ 194.308,48		