

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00838 del 23/04/2021

Proposta n. 820 del 15/04/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Maria Grazia Ramacogi in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI) alla via A. Costa n. 33, distinto in catasto al Fg.16, part.la 361, sub - Importo concedibile euro 38.093,98 (trentottomilanovantatre,98) CUP C58I21000020008 - ID 7402.

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore della Sig.ra Maria Grazia Ramacogi in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI) alla via A. Costa n. 33, distinto in catasto al Fg.16, part.IIIa 361, sub - Importo concedibile euro 38.093,98 (trentottomilanovantatre,98) CUP C58I21000020008 – ID 7402.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (RAMACOGLI MARIA GRAZIA - CANTALICE via A. Costa 33 - FG: 16 MAP: 361)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	RAMACOGLI MARIA GRAZIA		RMCMGR62A46B627L	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	TRINETTA ANDREA		TRNDR76S28H282N	
	andrea.trinetta@ingpec.eu			
INDIRIZZO	CANTALICE via A. Costa 33			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 361			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700900000117812020			
CUP	C58I21000020008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della **Sig.ra Maria Grazia Ramacogi- C.F. – RMCMGR62A46B627L – residente in Cantalice (RI), alla via G.B.Valentini n. 45, in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI) alla via A. Costa n. 33, distinto in catasto al Fg.16, part.IIa 361, - ID 7402**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza n. prot. **1052037 del 02.12.2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'intervento previsto dalla presente autorizzazione risulta relativa ad interventi di ripristino con miglioramento sismico, con l'utilizzo del Super Sisma Bonus, per la copertura dell'importo a carico del richiedente, ai sensi del D.L. 34/2020 (cosiddetto decreto Rilancio, convertito in legge n. 77 del 17.07.2020) e dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 111/2020 del Commissario Straordinario, su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del 2016 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **08.03.2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 38.093,98 (trentottomilanovantatre,98) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore della Sig.ra Maria Grazia Ramacogi- C.F. – RMCMGR62A46B627L – residente in Cantalice (RI), alla via G.B. Valentini n. 45, in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI) alla via A. Costa n. 33, distinto in catasto al Fg.16, part.IIa 361 - ID 7402, in € 38.093,98 (trentottomilanovantatre,98) iva compresa se non recuperabile;

l'importo di **€ 38.093,98 (trentottomilanovantatre,98) iva compresa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 34 139,60 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Cantalice**
 Località, Frazione, indirizzo **Via A. Costa n.33**
 Richiedente **Maria Grazia Ramacogi**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 16 particella 361 sub -**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Pratica	Stato	Data stato
12-057009-0000011781-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO	RAMACOGI MARIA GRAZIA	via A. Costa N. 33	CANTALICE	7402	REGISTRATA DA PA	02/12/2020
12-057009-0000014655-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RAMACOGI MARIA GRAZIA	via A. Costa N. 33	CANTALICE	7402	REGISTRATA DA PA	18/02/2021
12-057009-0000015058-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RAMACOGI MARIA GRAZIA	via A. Costa N. 33	CANTALICE	7402	REGISTRATA DA PA	08/03/2021

USR

ID Istanza: **7402**

Protocollo: **1052037 del 02/12/2020**

Istruttore: **Roberta Grasso**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/> *
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

* **Intervento di miglioramento sismico con Super sisma Bonus ai sensi della legge 77/2020**

Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 1
ID GIS edificio/i	"non definito"
N° unità immobiliari (RCR)	1
La Scheda Aedes (ID n. 239581 del 23/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 34 prot. 526 del 25/01/2017)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: in DICO23 COMUNICAZIONE GENERICA PROFESSIONISTA vedasi D.A.0.7 autocertificazione del richiedente</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 244 del 07/03/2017 ID 244 - Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	16	361	-		Maria Grazia	Ramacogi	proprietà in comunione	1/2	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/12/1990 protocollo n. RI0012325 in atti dal 17/02/2015 SUCC. DI PROVARONI LUIGI (n. 1144.1/2015)	NO	NO	SI	SI	
1	1	16	361	-		Annalisa	Provaroni	proprietà in comunione	1/2	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/12/1990 protocollo n. RI0012325 in atti dal 17/02/2015 SUCC. DI PROVARONI LUIGI (n. 1144.1/2015)	SI	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
DIC034_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_BENEFICIARI_CONTRIBUTI	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)	

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : ANDREA TRINETTA PARTITA IVA : 00983090572 Codice fiscale: TRNDR76S28H282N Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 07/03/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza Via del Porto 28	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Progettista, Progettista strutture, Direttore lavori, Direttore lavori strutture Tecnico incaricato Fine Lavori e Collaudo, Tecnico incaricato Agibilità		
NOME E COGNOME : Alessia Ubaldi PARTITA IVA : 01159580578 Codice fiscale: BLDLSS87T69A515X Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 28/03/2017	Poggio Moiano (RI) - 02037 via/piazza A. Manzoni 36	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione		

NOME E COGNOME : Andrea Angeletti Rieti (RI) - 02100 -relazione geologica
PARTITA IVA : 01129870570 via/piazza Torrente 17 -altre prestazioni
Codice fiscale: NGLNDR83A15H282Z
Categoria soggettiva: Professionista
 individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Geologi
Data di pubblicazione in elenco:
 20/03/2017

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

NOME E COGNOME : DEBORAH Poggio Bustone (RI) - -redazione della scheda
 VITELLI 02018 AeDES
PARTITA IVA : 00962330577 via/piazza VOLTURNO 3 -rilievi
Codice fiscale: -relazione geotecnica
 VTLDHR69R47H282Z -progettazione architettonica
Categoria soggettiva: -progettazione strutturale
 Professionista individuale -progettazione impiantistica
Appartenente ad RTP: No -coord. sicurezza
Albo di iscrizione: Architetti progettazione
Data di pubblicazione in elenco: -direzione dei lavori
 27/07/2018 -coord. sicurezza esecuzione
 -collaudo
 -altre prestazioni

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: vedasi ATT001_PROCURA_SPECIALE in integrazione n. 208974 del 08-03-2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì no
 all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

Note: i contratti del geologo e del collaudatore, non inerenti l'intervento di riparazione locale, non sono stati prodotti secondo lo schema di cui all'allegato C dell'ordinanza 12/17 e ss.mm.ii.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,5 %**, è la seguente N. F. COSTRUZIONI S.R.L.S.:

La ditta N.F. COSTRUZIONI s.r.l.s., in seguito alla comunicazione da parte del MI, struttura di missione prevenzione e contrasto antimafia sisma, di cancellazione per mancato rinnovo avvenuta in data 07/12/2020 prot. 0086774, ha provveduto, in data 16/02/2021 con n. ID istanza AE_049719_2021, ad inoltrare una nuova richiesta di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori ex art.30, del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189. In data 17/02/2021 prot. n. 0021417, è stato comunicato dall'ufficio preposto l'avvio del procedimento.

Vedasi integrazione n. 154434 del 18/02/2021, IML003_RICHIESTA_ANTIMAFIA.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: IML016_CONTRATTO_IMPRESA_ASSUNTRICE_LAVORI

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 di Permesso di Costruire/Titolo unico Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è **anteriore al 1/9/1967** o 17/8/1942
 attraverso: nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

es. Aut.ne Paesaggistica n. del

attestazione – esplicita (**prot. 0003971 del 19-07-2020**) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

Note: vedasi ATTO41_COMUNIC_GENERICA_PROFESS-ATTI__sisma_bonus+DICHIARAZIONE_RICHIESTA_DETRAZIONI_FISCALI

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Note: non necessaria

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 05/06/20 protocollo 2020-0000479099, posizione 100405.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 08/03/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min(a,f)	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 116 588,67	€ 116 588,67	€ 116 588,67	€ 0,00	€ 116 588,67	€ 26 941,92	€ 89 646,75	€ 89 646,75	€ 0,00	€ 26 941,92	€ 2 694,19	€ 29 636,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 98 611,43	€ 98 611,43	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 68 481,65	€ 68 481,65	€ 68 481,65	€ 0,00	€ 68 481,65	€ 23 956,73	€ 44 524,92	€ 44 524,92	€ 0,00	€ 23 956,73	10%	€ 2 395,67	€ 26 352,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 48 977,42	€ 48 977,42	6
Finiture parti comuni	€ 8 533,32	€ 8 533,32	€ 8 533,32	€ 0,00	€ 8 533,32	€ 2 985,19	€ 5 548,13	€ 5 548,13	€ 0,00	€ 2 985,19	10%	€ 298,52	€ 3 283,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 102,94	€ 6 102,94	7
Finiture interne	€ 39 573,70	€ 39 573,70	€ 39 573,70	€ 0,00	€ 39 573,70	€ 0,00	€ 39 573,70	€ 39 573,70	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 43 531,07	€ 43 531,07	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 488,80	€ 470,00	€ 470,00	€ 0,00	€ 488,80	€ 171,00	€ 317,80	€ 317,80	€ 0,00	€ 171,00	22%	€ 37,62	€ 208,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 387,72	€ 387,72	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 4 055,39	€ 3 899,41	€ 3 899,41	€ 0,00	€ 4 055,39	€ 1 418,68	€ 2 636,71	€ 2 636,71	€ 0,00	€ 1 418,68	22%	€ 312,11	€ 1 730,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 216,79	€ 3 216,79	15
Progetto Strutture	€ 5 069,23	€ 4 874,26	€ 4 874,26	€ 0,00	€ 5 069,23	€ 1 773,35	€ 3 295,88	€ 3 295,88	€ 0,00	€ 1 773,35	22%	€ 390,14	€ 2 163,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 020,97	€ 4 020,97	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 760,38	€ 731,13	€ 731,13	€ 0,00	€ 760,38	€ 266,00	€ 494,38	€ 494,38	€ 0,00	€ 266,00	0%	€ 0,00	€ 266,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 494,38	€ 494,38	21
Sicurezza Esecuzione	€ 760,38	€ 731,13	€ 731,13	€ 0,00	€ 760,38	€ 266,00	€ 494,38	€ 494,38	€ 0,00	€ 266,00	0%	€ 0,00	€ 266,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 494,38	€ 494,38	22
Direzione Lavori architettonici	€ 2 788,08	€ 2 680,85	€ 2 680,85	€ 0,00	€ 2 788,08	€ 975,35	€ 1 812,73	€ 1 812,73	€ 0,00	€ 975,35	22%	€ 214,58	€ 1 189,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 211,53	€ 2 211,53	23
Direzione Lavori strutturali	€ 3 463,98	€ 3 330,75	€ 3 330,75	€ 0,00	€ 3 463,98	€ 1 211,79	€ 2 252,19	€ 2 252,19	€ 0,00	€ 1 211,79	22%	€ 266,59	€ 1 478,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 747,68	€ 2 747,68	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 1 456,00	€ 1 400,00	€ 1 400,00	€ 0,00	€ 1 456,00	€ 509,35	€ 946,65	€ 946,65	€ 0,00	€ 509,35	0%	€ 0,00	€ 509,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 946,65	€ 946,65	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 1 224,00	€ 1 200,00	€ 1 200,00	€ 0,00	€ 1 224,00	€ 428,19	€ 795,81	€ 795,81	€ 0,00	€ 428,19	0%	€ 0,00	€ 428,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 795,81	€ 795,81	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 508,75	€ 489,18	€ 489,18	€ 0,00	€ 508,75	€ 177,97	€ 330,78	€ 330,78	€ 0,00	€ 177,97	22%	€ 39,15	€ 217,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 403,56	€ 403,56	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 20 574,99	€ 19 806,71	€ 19 806,71	€ 0,00	€ 20 574,99	€ 7 197,68	€ 13 377,31	€ 13 377,31	€ 0,00	€ 7 197,68	€ 1 260,19	€ 8 457,87	€ 428,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 15 719,45	€ 15 719,45	<i>somma 12:32</i>
TOTALE GENERALE	€ 137 163,66	€ 136 395,38	€ 136 395,38	€ 0,00	€ 137 163,66	€ 34 139,60	€ 103 024,06	€ 103 024,06	€ 0,00	€ 34 139,60	€ 3 954,38	€ 38 093,98	€ 428,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 114 330,88	€ 114 330,90	
CONVENZIONALE (a)	€ 34 139,60																	

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 5,00%

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 97 589,96	€ 41 656,53	€ 97 589,96	€ 39 573,70	€ 97 589,96	€ 39 573,70	€ 137 163,66	€ 34 139,60	€ 34 139,60	€ 0,00	€ 3 954,38	€ 0,00	€ 38 093,98	€ 0,00	€ 114 330,90
TOTALE	100%			€ 97 589,96	€ 41 656,53	€ 97 589,96	€ 39 573,70	€ 97 589,96	€ 39 573,70	€ 137 163,66	€ 34 139,60	€ 34 139,60	€ 0,00	€ 3 954,38	€ 0,00	€ 38 093,98	€ 0,00	€ 114 330,90
				€139 246,49		€137 163,66		€137 163,66				€34 139,60				€38 093,98		

Note: Si precisa che il tecnico ha corretto la spesa relativa al geologo, in quanto anticipata dal proprietario, solo nel file xlm, specificando che è una spesa già anticipata dalla proprietà. Vedasi CCI002_mude_istruttoria_201030 e ATTO41_Atto_di_Notorietà_MODIFICHE.

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **38.093,98** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
34.139,60.€	3.954,38.€	38.093,98.€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	114.330,90.€	0,00.€

Rieti, 08/03/2021

L'Istruttore
*f.to Roberta Grasso*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (RAMACOGI MARIA GRAZIA - CANTALICE via A. Costa 33 - FG: 16 MAP: 361)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	RAMACOGI MARIA GRAZIA			RMCMGR62A46B627L					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	TRINETTA ANDREA andrea.trinetta@ingpec.eu			TRNDR76528H282N					
INDIRIZZO	CANTALICE via A. Costa 33								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 361								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
REFRESH									
MUDE RICHIESTA	120570090000117812020								
CUP	C58I2100020008								
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Rafforzamento				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	LO				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	RAMACOGI MARIA GRAZIA	RMCMGR62A46B627L	50%	100%	€ 76.212,44	€ 0,00	€ 57.165,45	€ 19.046,99	
1	PROVARONI ANNALISA	RPVNL594A43H282X	50%	100%	€ 76.212,44	€ 0,00	€ 57.165,45	€ 19.046,99	
			TOTALE	100%	€ 152.424,88	€ 0,00	€ 114.330,90	€ 38.093,98	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 152.424,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.424,88				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 114.330,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 114.330,90				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 38.093,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.093,98				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
IMPR	N.F. COSTRUZIONI SRLS (N. F. COSTRUZIONI)	IT9650306914603100000047073			€ 29.636,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.636,11	
AEDES 1	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 208,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 208,62	
PROG	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 1.730,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.730,79	
STRUT	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 2.163,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.163,49	
SICP	UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT30L0000000000000000000000			€ 266,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 266,00	
SICE	UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT30L0000000000000000000000			€ 266,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 266,00	
DLAV	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 1.189,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.189,93	
DSTRU	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 1.478,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.478,38	
COLL	DEBORAH VITELLI (DEBORAH VITELLI)	IT30L0000000000000000000000			€ 509,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 509,35	
GEOL	ANGELETTI ANDREA (ANGELETTI ANDREA)	IT91E030691460110000047031			€ 428,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 428,19	
ALT 1	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 217,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 217,12	
					TOTALE	€ 38.093,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.093,98
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
		TOTALE			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	20%	80%	€ 9.938,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.938,59
SAL INIZIALE		50%	0%	50%	10%	€ 17.020,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.020,44
SAL INTERMEDIO 1		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO		50%	0%	30%	10%	€ 11.134,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.134,95
SAL COVID		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 38.093,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.093,98
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	RAMACOGI MARIA GRAZIA	RMCMGR62A46B627L	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	PROVARONI ANNALISA	RPVNL594A43H282X	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE		CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
IMPR	N.F. COSTRUZIONI SRLS (N. F. COSTRUZIONI)	IT9650306914603100000047073			€ 0,00	€ 0,00	€ 29.636,11	€ 29.636,11	
AEDES 1	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 0,00	€ 166,90	€ 41,72	€ 208,62	
PROG	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 0,00	€ 1.384,63	€ 346,16	€ 1.730,79	
STRUT	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 0,00	€ 1.730,79	€ 432,70	€ 2.163,49	
SICP	UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT30L0000000000000000000000			€ 0,00	€ 212,80	€ 53,20	€ 266,00	
SICE	UBALDI ALESSIA (UBALDI ALESSIA)	IT30L0000000000000000000000			€ 0,00	€ 0,00	€ 266,00	€ 266,00	
DLAV	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 0,00	€ 0,00	€ 1.189,93	€ 1.189,93	
DSTRU	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 0,00	€ 0,00	€ 1.478,38	€ 1.478,38	
COLL	DEBORAH VITELLI (DEBORAH VITELLI)	IT30L0000000000000000000000			€ 0,00	€ 0,00	€ 509,35	€ 509,35	
GEOL	ANGELETTI ANDREA (ANGELETTI ANDREA)	IT91E030691460110000047031			€ 0,00	€ 342,55	€ 85,64	€ 428,19	
ALT 1	TRINETTA ANDREA (TRINETTA ANDREA)	IT8650306914405100000047065			€ 0,00	€ 173,70	€ 43,42	€ 217,12	
					TOTALE	€ 0,00	€ 4.011,37	€ 34.082,61	€ 38.093,98