

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00888 del 30/04/2021

Proposta n. 883 del 21/04/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Mariella Laureti in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Loc. Sala n.16 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 78, Particella 86 Sub. 1-2-3. Importo concesso Euro 85.647,59 (ottantacinquemilaseicentoquarantasette/59) rif. ID 6394. -

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore della Sig.ra Mariella Laureti in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Loc. Sala n.16 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 78, Particella 86 Sub. 1-2-3. Importo concesso Euro 85.647,59 (ottantacinquemilaseicentoquarantasette/59) rif. ID 6394. –

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (LAURETI MARIELLA - LEONESSA Località Sala 16 - FG: 78 MAP: 86)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	LAURETI MARIELLA		LRTMLL78M52H282K	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	SALVATI EMILIANO		SLVMLN83H26H282N	
INDIRIZZO	emiliano.salvati@ingpec.eu			
INDIRIZZO	LEONESSA Località Sala 16			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 78 MAP: 86			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205703300000155342021			
CUP	C28I21000380008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016”* ed in particolare l'art. 2 comma 5 e l'art. 5 comma 3.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

con istanza mude, acquisita al protocollo dell'USR con numero **137491 del 17.02.2020** è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra **Mariella Laureti, residente LOCALITA' SALA 16 02016 LEONESSA (RI)- C.F. LRTMLL78M52H282K in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Loc. Sala n.16 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 78, Particella 86 Sub. 1-2-3., istanza relativa all'edificio indicato in oggetto; ID 6394**

- con **Determina Dirigenziale n A00055 del 25.01.2021** è stato liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. **94 del 20.03.2020**, l'importo di **€ 2.536,01 (duemilacinquecentotrentasei/01)** relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016; ID 5634
- l'importo di Euro **2.536,01 (duemilacinquecentotrentasei/01)**, relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, con determinazione dirigenziale n. **A00055 del 25.01.2021** , ID **6394** ,verrà recuperato in occasione del SALO relativo all'intervento autorizzato con il presente atto.

PRESO ATTO CHE:

- sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **Euro 85.647,59 (ottantacinquemilaseicentoquarantasette/59) (IVA inclusa se non recuperabile)**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di Ripristino con miglioramento sismico, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, in favore della Sig.ra Mariella Laureti, residente LOCALITA' SALA 16 02016 LEONESSA (RI)- C.F. LRTMLL78M52H282K in qualità di Delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Loc. Sala n.16 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 78,

Particella 86 Sub. 1-2-3., istanza relativa all'edificio indicato in oggetto; ID 6394, in Euro 85.647,59 (ottantacinquemilaseicentoquarantasette/59) (IVA inclusa se non recuperabile).

Di stabilire che:

- l'importo di **Euro 85.647,59 (ottantacinquemilaseicentoquarantasette/59) (IVA inclusa se non recuperabile)** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario;
- il beneficiario è tenuto a presentare istanza per l'erogazione del SAL0 e contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro **2.536,01 (duemilacinquecentotrentasei/01)**, relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, con determinazione dirigenziale n. **A00055 del 25.01.2021** , **ID 6394**, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n° 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio - Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 78.617,16 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Leonessa**
 Località **Sala n.16**
 Richiedente **Mariella Laureti**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 78, Particella 86 Sub. 1-2-3**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataria	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057033-000006547-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	LAURETI MARIELLA	Località Sala N. 16	LEONESSA	15/02/2020 16:11:51	REGISTRATA DA PA	17/02/2020
12-057033-0000010937-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	LAURETI MARIELLA	Località Sala N. 16	LEONESSA	29/09/2020 12:39:06	REGISTRATA DA PA	30/09/2020
12-057033-0000011849-2020	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	LAURETI MARIELLA	Località Sala N. 16	LEONESSA	08/11/2020 11:56:18	REGISTRATA DA PA	09/11/2020
12-057033-0000012861-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LAURETI MARIELLA	Località Sala N. 16	LEONESSA	02/12/2020 17:09:31	REGISTRATA DA PA	02/12/2020
12-057033-0000015032-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LAURETI MARIELLA	Località Sala N. 16	LEONESSA	05/03/2021 16:48:01	REGISTRATA DA PA	08/03/2021
12-057033-0000015122-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LAURETI MARIELLA	Località Sala N. 16	LEONESSA	09/03/2021 19:23:20	REGISTRATA DA PA	10/03/2021
12-057033-0000015534-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	LAURETI MARIELLA	Località Sala N. 16	LEONESSA	29/03/2021 17:19:03	REGISTRATA DA PA	30/03/2021

USR

ID Istanza: **6394**

Protocollo: **137491 del 17/02/2020**

Istruttore: **Gianni Panfilo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 1	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	Non definito	
N° unità immobiliari (RCR)	2 + 1 Pertinenza int.	
La Scheda Aedes (ID n. 70803 del 26/01/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 390 del 02/02/2017)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
<ul style="list-style-type: none"> In RCR l' U.I. 1 rappresenta la somma delle Sup. Complessive dei Sub 2 e 3 con categoria catastale A/5 In RCR l' U.I.2 corrisponde alla pertinenza interna indicata in visura come C/2 		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: Non ci sono pertinenze esterne</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 4314 del 22/10/2018 (richiesta livello operativo)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 4314 Prot . 176801 del 06/03/2019	
	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure J		Note
		FG.	PLL A	SUB.	CAT	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo			Parte A	Parte B	
1	1	78	85	2, 3	A/5	LAURETI MARIELLA	proprietà in comunione	0,5	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/01/2007 protocollo n. R/0012631 in atti dal 25/01/2008 Registrazione: UJ Sede: RIETI Volume: 1579 n. 29 del 04/01/2008 SUCCESSIONE DI PALMIERI FABIO (n. 697/2008) ----- ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 2/10/1994 Voltura in atti dal 28/11/1996 Repertorio n.: 3271 Rogante: NDT. CESARINI Sede: NORDCIA Registrazione: COMFRAVENDITA (n. 521/1995)	SI	NO	SI	SI	Laureti Mariella Comproprietaria - Esercita con titolo di potestà genitoriale per conto di Palmieri Piergiuseppe (minorenni) - Dichiarazione Prot. 216620 del 10/03/2021
1	1					PALMIERI PIERGIUSEPPE	proprietà in comunione	0,5						

Note: Laureti Mariella Comproprietaria per la quota di 1/2 insieme al figlio minorenni.

Dichiarazione potestà genitoriale Prot. 216620 del 10/03/2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DICO34 del 30/09/2020

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea sì no

Note: Non necessario

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : Emiliano Salvati PARTITA IVA : 01147440570 Codice fiscale: SLVMLN83H26H282N Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 16/03/2017	Aquila (AQ) - 67100 via/piazza Via Giuseppe Bolino 1	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione			
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : Tonino Uffreduzzi PARTITA IVA : 00637290552 Codice fiscale: FFRTNN60S06L117T Categoria soggettiva: Professionista associato Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 30/03/2017	Terni (TR) - 05100 via/piazza Via Francesco Rismondo 19	-relazione geologica -relazione geotecnica -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo			
Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : Fabio Rosati Codice fiscale: RSTFBA78E15H501J Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 06/05/2019	Roma (RM) - 00132 via/piazza Mirabella Eclano 52	-rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore			

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,9 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
DITTA PAIELLA EUFRANIO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00627110570 CODICE FISCALE PLLFRN56A08E535M	FRAZIONE VALLUNGA SNC - 02016 LEONESSA	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	28/03/2021	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 30/09/2020)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)

Nulla osta Comune prot. **120497** del **08/02/2021**

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942

nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

es. Aut.ne Paesaggistica n. del

attestazione – esplicita (Prot. 4945 del 30/06/2020) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

Note: dichiarazione di impegno a richiedere la detrazione fiscale "sisma bonus" DIC034 - Prot. 277084 del 30/03/2021

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **01/12/2020** protocollo **2020-0001032947**, posizione **104711**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

si no

Note:

Richiesta SISMA BONUS: si no

- *Note: Dato che la pratica è stata presentata come rafforzamento locale L0 ma i lavori da eseguire sono di miglioramento sismico, è stata presentata una dichiarazione di impegno a richiedere la detrazione fiscale "sisma bonus" DIC034 - Prot. 277084 del 30/03/2021*
-

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 30/03/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,g]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*7	n = k + m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 71.618,90	€ 71.618,90	€ 71.618,90	€ 0,00	€ 71.618,90	€ 69.502,15	€ 2.116,75	€ 2.116,75	€ 0,00	€ 69.502,15	€ 0,00	€ 6.950,22	€ 76.452,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.328,42	€ 2.328,42	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 60.318,54	€ 60.318,54	€ 60.318,54	€ 0,00	€ 60.318,54	€ 58.535,78	€ 1.782,76	€ 1.782,76	€ 0,00	€ 58.535,78	10%	€ 5.853,58	€ 64.389,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.961,03	€ 1.961,03	6
Finiture parti comuni	€ 11.300,36	€ 11.300,36	€ 11.300,36	€ 0,00	€ 11.300,36	€ 10.966,37	€ 333,99	€ 333,99	€ 0,00	€ 10.966,37	10%	€ 1.096,64	€ 12.063,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 367,39	€ 367,39	7
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 5.072,01	€ 4.876,93	€ 4.876,93	€ 0,00	€ 5.072,01	€ 4.922,10	€ 149,91	€ 149,91	€ 0,00	€ 4.922,10	0%	€ 0,00	€ 4.922,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 149,91	€ 149,91	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 845,34	€ 812,83	€ 812,83	€ 0,00	€ 845,34	€ 820,36	€ 24,98	€ 24,98	€ 0,00	€ 820,36	0%	€ 0,00	€ 820,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 24,98	€ 24,98	22
Direzione Lavori architettonici	€ 3.099,56	€ 2.980,35	€ 2.980,35	€ 0,00	€ 3.099,56	€ 3.007,95	€ 91,61	€ 91,61	€ 0,00	€ 3.007,95	0%	€ 0,00	€ 3.007,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 91,61	€ 91,61	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 375,70	€ 361,25	€ 361,25	€ 0,00	€ 375,70	€ 364,60	€ 11,10	€ 11,10	€ 0,00	€ 364,60	22%	€ 80,21	€ 444,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 13,54	€ 13,54	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 1.020,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.020,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.244,40	€ 1.244,40	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 10.412,61	€ 10.031,36	€ 9.031,36	€ 1.000,00	€ 9.392,61	€ 9.115,01	€ 277,60	€ 1.297,60	€ 0,00	€ 9.115,01	€ 80,21	€ 9.195,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.524,44	€ 1.524,44	<i>somma 12:32</i>	
TOTALE GENERALE	€ 82.031,51	€ 81.650,26	€ 80.650,26	€ 1.000,00	€ 81.011,51	€ 78.617,16	€ 2.394,35	€ 3.414,35	€ 0,00	€ 78.617,16	€ 7.030,43	€ 85.647,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.852,86	€ 3.852,86		
CONVENZIONALE (a)	€ 78.617,16																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,30%																

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 85.647,59** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
78.617,16. €	7.030,43.€	85.647,59.€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	3.852,86.€	0,00.€

Rieti, 31/03/2021

L'Istruttore
*f.to Gianni Panfilo*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (LAURETI MARIELLA - LEONESSA Località Sala 16 - FG: 78 MAP: 86)										
RICHIEDENTE										
TIPO	Comunione			Interni separati: N						
NOME/DENOMINAZIONE	LAURETI MARIELLA			LRTMLL78M52H282K						
RAPPRESENTATO DA	se stesso									
C/O PROFESSIONISTA	SALVATI EMILIANO			SLVMLN83H26H282N						
INDIRIZZO	emiliano.salvati@ingpec.eu									
INDIRIZZO	LEONESSA Località Sala 16									
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 78 MAP: 86									
DATI IMPRESA										
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO									
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO									
PROTOCOLLI FASCICOLO										
MUDE RICHIESTA	120570330000155342021									
CUP	C28I21000380008									
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO		Rafforzamento				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		L0				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO									
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO									
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO									
TABELLA A										
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO										
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO		
1	LAURETI MARIELLA	LRTMLL78M52H282K	100%	87%	€ 77.670,39	€ 0,00	€ 3.516,68	€ 74.153,71		
2	LAURETI MARIELLA	LRTMLL78M52H282K	100%	13%	€ 11.830,06	€ 0,00	€ 336,18	€ 11.493,88		
			TOTALE	100%	€ 89.500,45	€ 0,00	€ 3.852,86	€ 85.647,59		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)										
		TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
		IMPORTO AMMESSO	€ 89.500,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.500,45				
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 3.852,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.852,86				
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
		DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
		TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 85.647,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.647,59				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO										
		NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPR	PAIELLA EUFRANIO (PAIELLA EUFRANIO)	IT08F034407366000000158200		€ 76.452,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.452,37			
PROG	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478		€ 4.922,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.922,10			
SICE	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478		€ 820,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 820,36			
DLAV	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478		€ 3.007,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.007,95			
COLL	ROSATI FABIO (ROSATI FABIO)	IT80A0200805218000400572483		€ 444,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 444,81			
			TOTALE	€ 85.647,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.647,59			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE										
		NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
		ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 2.536,01			
		PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 19.228,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.228,15
		SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 40.854,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.854,96
		SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 25.564,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.564,48
		SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 85.647,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.647,59
TABELLA A-BIS										
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO										
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR		
1	LAURETI MARIELLA	LRTMLL78M52H282K	100%	87%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
2	LAURETI MARIELLA	LRTMLL78M52H282K	100%	13%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
TABELLA B-BIS										
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE										
		NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
IMPR	PAIELLA EUFRANIO (PAIELLA EUFRANIO)	IT08F034407366000000158200		€ 0,00	€ 0,00	€ 76.452,37	€ 76.452,37			
PROG	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478		€ 2.536,01	€ 1.401,67	€ 984,42	€ 4.922,10			
SICE	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478		€ 0,00	€ 0,00	€ 820,36	€ 820,36			
DLAV	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478		€ 0,00	€ 0,00	€ 3.007,95	€ 3.007,95			
COLL	ROSATI FABIO (ROSATI FABIO)	IT80A0200805218000400572483		€ 0,00	€ 0,00	€ 444,81	€ 444,81			
			TOTALE	€ 2.536,01	€ 1.401,67	€ 81.709,91	€ 85.647,59			