

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00889 del 30/04/2021

Proposta n. 846 del 16/04/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi relativi ai lavori di Demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Lucio Baccari in qualità di Amministratore, presidente del consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. Domo nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 11 particelle 66-67-68 e part 69 sub 3. Importo concedibile Euro 992.678,39 Rif. ID 6960 (ID collegato archiviato 6617)

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi relativi ai lavori di Demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Lucio Baccari in qualità di Amministratore, presidente del consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. Domo nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 11 particelle 66-67-68 e part 69 sub 3. Importo concedibile Euro 992.678,39 Rif. ID 6960 (ID collegato archiviato 6617)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017				
(CONSORZIO "DI GIOVANNI" - AMATRICE frazione Domo 0 - FG: 11 MAP: 66a69)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO "DI GIOVANNI"		90081300577	
RAPPRESENTATO DA	BACCARI LUCIO		BCCLCU74C13A258C	
C/O PROFESSIONISTA	LANDI MICHELE		LNDMHL85A14H703A	
	ing.michelelandi@pec.ording.roma.it			
INDIRIZZO	AMATRICE frazione Domo 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 66a69			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesaspaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000135562020			
CUP	C78I21000340008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;
- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- l'istanza mude, acquisita al protocollo dell'USR con numero 300971 del 09.04.2020, presentata dal professionista incaricato per conto del Sig. **BACCARI LUCIO, residente in VIA DOMENICO D'ANGELO 12 02012 AMATRICE (RI) - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di Amministratore, presidente del consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. Domo nel Comune di Amatrice, distinto in**

catasto al Fg. 11 particelle 66-67-68 e part 69 sub 3., è stata archiviata in data 27.07.2020, prot. 663628, su richiesta del tecnico incaricato prot. 621780 del 14.07.2020; (ID 6617 collegato e archiviato)

- in conformità a quanto previsto dalla ordinanza n. 100/2020, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. **BACCARI LUCIO, residente in VIA DOMENICO D'ANGELO 12 02012 AMATRICE (RI) - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di Amministratore, presidente del consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. Domo nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg.11 particelle 66-67-68 e part 69 sub 3.** a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario assunta al protocollo USR n. 824249 del 25/09/2020, istanza relativa all'edificio indicato in oggetto, ID 6960;

PRESO ATTO CHE:

- sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citata Ordinanza n. dall'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 992.678,39 (novecentonovantaduemilaseicentosestantotto,39) (IVA inclusa se non recuperabile)**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di Demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, in favore del Sig. BACCARI LUCIO, residente in VIA DOMENICO D'ANGELO 12 02012 AMATRICE (RI) - C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di Amministratore, presidente del consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. Domo nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg.11 particelle 66-67-68 e part 69 sub 3., in Euro 992.678,39 (novecentonovantaduemilaseicentosestantotto,39) (IVA inclusa se non recuperabile). ID 6960

Di stabilire che:

- l'importo di **Euro 992.678,39 (novecentonovantaduemilaseicentosestantotto,39) (IVA inclusa se non recuperabile)**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017 del Commissario straordinario;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 888.013,52 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione **Domo**
 Richiedente **Lucio Baccari**
 In qualità di **presidente di consorzio**
 Dati Catastali **Fg. 11 particelle 66-67-68 e part 69 sub 3**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
12-057002-0000010931-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
12-057002-0000013556-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
12-057002-0000014408-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000015116-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000015542-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID Istanza: **6960**

Protocollo: **824249 del 25/09/2020; 1072400 del 10/12/2020; 1155281 del 30/12/2020; 6020 del 05/01/2021; 6099 del 05/01/2021 = Variante ; 86820 del 28/01/2021; 120481 del 08/02/2021; 197336 del 03/03/2021; 216589 del 10/03/2021; 277511 del 30/03/2021** (= ultima versione del foglio di calcolo e asseverazione importo, sez H all.to1)

Istruttore: **Ing. Pasquale Fimiani**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input checked="" type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: nnn	N° unità strutturali: 4
ID GIS edificio/i	("non definito")	
N° unità immobiliari (RCR)	4	
La Scheda Aedes (ID n. 80888 del 20/02/2017) è coerente con unità strutturale di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: l'aggregato in oggetto è composto da 4 unità strutturali; la scheda Aedes sopra citata è riferita alla U.S. denominata n°4. Per le Unità strutturali denominate 1,2 e 3 si rappresenta quanto segue: per l'edificio 1 vi è l'Ordinanza del Sindaco di Amatrice di demolizione n.310 del 09/05/2017; per gli edifici 2 e 3, vi è l'Ordinanza di demolizione n. 387 del 04/12/2018.</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (Ord di demolizione. n.310 del 09/05/2017, per l'edificio n°1; sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> l'Ordinanza di demolizione n. 387 del 04/12/2018, per gli edifici n.2 e n. 3. Ord. di inagibilità 109 del 26/10/2020, per l'edificio n.4)		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> adeguatamente spiegato		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> ID 6617 del 09/04/2020 (Ord.19)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa al livello operativo L4 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: Relativamente all'edificio n.4 denominato D (non demolito), la relazione tecnica sul livello operativo è stata asseverata dal tecnico; dettagliata e puntuale dimostrazione del livello operativo dell'edificio non demolito è stata fornita con il documento acquisito al Prot. MUDE n. 1205700200000155422021 del 29/03/2021 ed al prot Reg Lazio n. 277511 del 30/03/2021: "ELT058_03_Relazione_Livello Operativo_edificio D"</i>		
Il livello operativo L4 attribuito e dimostrato dal tecnico è da ritenersi congruo sulla base di quanto contenuto nella predetta relazione tecnica asseverata.		
Stato di danno 4: "superiore al gravissimo" _ si conferma lo stato di danno indicato dal tecnico di parte istante;		
Grado di Vulnerabilità: alto _ si confermano le carenze indicate dal tecnico di parte.		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	11	69	3	A/3	Roberto	Di Giovanni	proprietà esclusiva	1/1	Estremi del titolo di proprietà: trascriz. in atti in data 23/03/1982, Reg. Part. n.1550, Reg Gen. N. 1829, presso la Conservatoria di Rieti; estremi del titolo forniti nella dichiarazione asseverata di Di Giovanni Roberto (vedasi documento "ATT032_04_DICHIARAZIONE ATTO PROPRIETA' ", allegato alla documentazione acquisita al Prot. Reg Lazio n. 0006099 del 05/01/2021).	NO	NO	SI	SI
2	1	11	66	_	A/6	Claudia	Di Giovanni	proprietà in comunione	1/3	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/01/1996 protocollo n. 49367 in atti dal 23/04/2001 DE CUIUS DI GIOVANNI MARCELLO (n. 4550.1/1997)	NO	NO	SI	SI
2	"	"	"	"	"	Francesca	Di Giovanni	proprietà in comunione	1/3	<i>idem cs</i>	NO	NO	SI	SI
2	"	"	"	"	"	Clotilde	Manfredi	proprietà in comunione	1/3	<i>idem cs</i>	NO	NO	SI	SI
3	1	11	67	_	A/4	Mario	Corteggiani	proprietà esclusiva	1/1	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/06/2004 protocollo n. RI0012960 in atti dal 10/02/2006 Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 363 n: 42 del 08/07/2005 SUCCESSIONE TESTATA DI DE SANCTIS CORRADO (n. 1221.1/2006)	NO	NO	SI	SI
4	1	11	68	_	A/3	Fabrizio	Di Giovanni	proprietà in comunione	1/2	CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE_per morte di Giuseppina De Santis avvenuta in data 29/04/2004_Nota di trascrizione_Registro generale n. 5994 Registro particolare n. 3819 Presentazione n. 26 del 15/06/2009; Numero di repertorio 24/905/8	NO	NO	SI	SI
						Giancarlo	Di Giovanni	proprietà in comunione	1/2	"	NO	NO	SI	SI

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. ATT032_10 del 25/09/2020

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : Michele Landi PARTITA IVA : 13207131007 Codice fiscale: LNDMHL85A14H703A Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 22/03/2017	Fonte Nuova (RM) - 00013 via/piazza Via Demostene 7A	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori, Progettista strutture, Direttore lavori strutture, prestazioni specialistiche

NOME E COGNOME : Domenico Costantini PARTITA IVA : 01875900662 Codice fiscale: CSTDNC85P26F870I Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 29/03/2017	L'Aquila (AQ) - 67100 via/piazza S.S. 615 (POGGIO DI ROIO) 5/D	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ruolo nell'ambito dell'incarico: coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

NOME E COGNOME : Andrea Di Santo PARTITA IVA : 12184511009 Codice fiscale: DSNDR76D30H501G Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017	Roma (RM) - 00172 via/piazza Via dei Frassini 109	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

NOME E COGNOME : Lara Nibbi PARTITA IVA : 01129470579 Codice fiscale: NBBLRA88B69A258T Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 16/02/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Frazione Cossito snc	-relazione geologica -relazione geotecnica -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,30 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
D.A.R. Costruzioni S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 04299231003 CODICE FISCALE 04299231003	STRADA PROVINCIALE 20 FRAZ.PRATO AMATRICE 30 - 02012 RIETI	RI	- Lavori	22/03/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

La ditta incaricata dell'esecuzione delle indagini geognostiche e geotecniche è:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
Geo 3D Srl <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti	RI	- Lavori	27/03/2021

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Amministratore Unico della Società Geo 3D Srl è il Dott. Roberto Seri, come risulta dal contratto di incarico.

La ditta incaricata dell'esecuzione delle indagini geofisiche è:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
ELETTRICA GAMMA SNC <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 01111100572 CODICE FISCALE 01111100572	C.SO UMBERTO I° 133 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	05/09/2021

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

I titolari della Società Elettrica Gamma Snc Sono Giorgio e Giovanni Nibbi, come risulta dal contratto di incarico.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. "ATT007_07_CONTRATTO_DAR COSTRUZIONI" allegato al Prot. n. 0006099 del 05.01.2021; nel contratto non sono indicate ditte subappaltatrici)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. 0001802 del 28/01/2021 del Comune di Amatrice, acclarato al Prot. Reg. Lazio n. 0086820 del 28/01/2021.
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
es. Aut.ne Paesaggistica n. del
- attestazione – esplicita (prot. 0012811 del 10/08/2020) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 21/09/2020 protocollo 2020-0000791025, posizione 102546.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

U.S.	N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	1	204,99				204,99	NO	NO
2	2	121,24				121,24	NO	NO
3	3	70,48				70,48	NO	NO
4	4	68,92				68,92	NO	NO
					Sup. Totale	465,63		

Note: vi sono state interlocuzioni preliminari ed integrazioni correttive;

infatti, le superfici sono state rettificate già nella variante RCR Prot. MUDE 1205700200000135562020 del 05/01/2020_Prot. Reg. Lazio n. 0006099 del 05/01/ 2021;

sono state quindi correttamente reinserite anche nella successiva riedizione definitiva del foglio di calcolo xlms consegnato, dal professionista incaricato da parte istante, con prot. Reg. Lazio n. 277511 del 30/03/2021.

Le planimetrie recanti le misure delle superfici utili nette, per ciascuna U.S., e per ognuno dei vani che le compongono, sono riportate, nel dettaglio, nell'elaborato "SIS015_03_PERIZIA" AL Prot. Reg. Lazio n. 0006099 del 05/01/ 2021) da pag 13 a pag 16 del file pdf.

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

L'aggregato è composto da 4 unità strutturali, ciascuna corrispondente ad una unità immobiliare.

Si precisa preliminarmente quanto segue:

in merito agli incrementi del costo parametrico per ciascuno degli edifici, ed in particolare all'incremento per la demolizione di fabbricati, si precisa subito che, sebbene il professionista nella RCR aveva chiesto l'incremento del 5% per i fabbricati parzialmente demoliti, successivamente, e a seguito di interlocuzioni in fase istruttoria ed in conseguenza di una più puntuale valutazione della parte da demolire, vi è stata una **rettifica** degli incrementi ai costi parametrici per le demolizioni, con le modalità qui di seguito sinteticamente rappresentate e contenute nella relazione in rettifica consegnata dal tecnico di parte Prot. Reg. Lazio n. 277511 del 30/03/2021, documento denominato: "ELT058_02_Dichiarazione_Incrementi", recepite anche nel corrispondente foglio di calcolo_ edizione del 30/03/2021.

Infatti, con particolare riferimento agli incrementi per le demolizioni, il professionista, in seguito ad una più puntuale valutazione della parte da demolire, risultata, per gli edifici n.1, 2 e 3 non superiore al 20% del volume lordo originario, ha richiesto, in rettifica, un incremento del 10% soltanto per l'edificio n.4 ancora interamente da demolire, e per il quale ha reso dimostrazione congrua del livello operativo L4. Nessun incremento per demolizione è stato richiesto per gli edifici 1,2 e 3.

Inoltre, ai sensi dell'art. 15-bis dell'Ord. 19/2017, per l'aggregato composto da 4 edifici con opere in demolizione e ricostruzione, è previsto un incremento del 5%.

Anche tale incremento del 5% è stato richiesto in rettifica a quanto precedentemente indicato (al 10%) dal tecnico di parte nella RCR; pertanto, a seguito di interlocuzioni in fase istruttoria, è stato correttamente reinserito con il valore del 5%, nella nuova edizione del foglio di calcolo consegnata con protocollo del 30/03/2021.

Pertanto, considerato quanto sopra premesso, si riportano qui di seguito gli incrementi al costo parametrico per ciascuna delle unità strutturali:

Per l'unità strutturale n°1 (Edificio A) si ha:

Incrementi al costo parametrico		
Tipo di maggiorazione	%	richiesta
c) Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%
d) Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00.	10%	10%
j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%
m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%
n)4 Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45g$ (ricostruzione totale)	4%	4%
o) l'incremento per interventi unitari su aggregati di interi isolati (4 edif) con livelli operativi L4, pari a 5%, ai sensi dell'art. 15bis dell'Ordinanza n. 19/2017.	5%	5%
Totale maggiorazioni		33%

Per l'unità strutturale n°2 (Edificio B) si ha:

Incrementi al costo parametrico		
Tipo di maggiorazione	%	richiesta
c) Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%
d) Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00.	10%	10%
j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%
m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%
n)4 Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45 g$ (ricostruzione totale)	4%	4%
o') l'incremento per interventi unitari su aggregati di interi isolati (4 edif) con livelli operativi L4, pari a 5%, ai sensi dell'art. 15bis dell'Ordinanza n. 19/2017.	5%	5%
Totale maggiorazioni		33%

Per l'unità strutturale n°3 (Edificio C) si ha:

Incrementi al costo parametrico		
Tipo di maggiorazione	%	richiesta
c) Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%
d) Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00.	10%	10%
j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%
m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%
n)4 Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45 g$ (ricostruzione totale)	4%	4%
o') l'incremento per interventi unitari su aggregati di interi isolati (4 edif) con livelli operativi L4, pari a 5%, ai sensi dell'art. 15bis dell'Ordinanza n. 19/2017.	5%	5%
Totale maggiorazioni		33%

Per l'unità strutturale n°4 (Edificio D) si ha:

Incrementi al costo parametrico		
Tipo di maggiorazione	%	richiesta
c) Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%
d) Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00.	10%	10%
e)1 Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio	10%	10%
j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%
m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%
n)4 Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45 g$ (ricostruzione totale)	4%	4%
o') l'incremento per interventi unitari su aggregati di interi isolati (4 edif) con livelli operativi L4, pari a 5%, ai sensi dell'art. 15bis dell'Ordinanza n. 19/2017.	5%	5%
Totale maggiorazioni		43%

Note: come già ampiamente illustrato nelle premesse del presente paragrafo, a seguito di interlocuzioni preliminari ed integrazioni è stata consegnata documentazione relativa alla dimostrazione del livello operativo della US 4 e la revisione e rettifica degli incrementi ai costi parametrici.

Si aggiunge un'ulteriore considerazione riguardo all'incremento d) "per ubicazione disagiata del cantiere":

come da art. 15 bis co.4 il predetto incremento, maggiorazione di cui alla tab 7 lett d), è applicabile in quanto trattasi di un aggregato edilizio ricadente all'interno di un nucleo antico, come indicato al comma 4 dell'articolo 15-bis dell'Ordinanza n. 19 e ss.mm.ii.

Oltre a ciò, nella relazione sugli incrementi (vd documento "ELT058_02_dichiarazione incrementi" _ pag 2), il tecnico di parte ha reso argomentazioni riguardanti la oggettiva difficoltà di cantierizzazione, dovuta all'ubicazione dell'aggregato in oggetto.

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Copio

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	345
n. lavorazioni campione:	35

Importo totale controllo:	204.386,23 €
Importo totale CME:	904.746,62 €
Peso del campione su totale CME:	23%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	8.765,55 €	1%	1
Opere sulle strutture	478.451,03 €	53%	19
Finiture parti comuni	- €	0%	0
Finiture interne	417.530,04 €	46%	16
Totale	904.746,62 €	100,00%	36

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto
1	Indagini e prove	campione	CM indagini	CM ind	8.765,55 €
2	Opere sulle strutture	campione	10	A03022a	7.175,84 €
3	Opere sulle strutture	campione	11	A03042	12.430,58 €
4	Opere sulle strutture	campione	13	A03022a	2.361,73 €
5	Opere sulle strutture	campione	14	A03042	3.527,55 €
6	Opere sulle strutture	campione	15	A03034	3.596,69 €
7	Opere sulle strutture	campione	16	A08001	7.691,14 €
8	Opere sulle strutture	campione	17	A10014	2.254,54 €
9	Opere sulle strutture	campione	92	A03022a	6.883,78 €
10	Opere sulle strutture	campione	93	A03042	13.473,33 €
11	Opere sulle strutture	campione	94	A03034	3.057,23 €
12	Opere sulle strutture	campione	95	A08001	5.787,56 €
13	Opere sulle strutture	campione	96	A10014	2.736,14 €
14	Opere sulle strutture	campione	97	A08010	4.119,82 €
15	Opere sulle strutture	campione	165	A03022a	4.347,27 €
16	Opere sulle strutture	campione	167	A03034	2.767,28 €
17	Opere sulle strutture	campione	168	A08001	7.645,74 €
18	Opere sulle strutture	campione	166	A03042	7.583,33 €
19	Opere sulle strutture	campione	170	A10014	1.955,97 €
20	Opere sulle strutture	campione	171	A08010	2.577,96 €
21	Opere sulle strutture	voce aggiuntiva	243	A03016	1.306,98 €
22	Opere sulle strutture	voce aggiuntiva	244	A03017	10.428,18 €
23	Opere sulle strutture	voce aggiuntiva	247	A03037b	16.958,34 €
24	Opere sulle strutture	voce aggiuntiva	248	A03022a	13.688,06 €
25	Opere sulle strutture	voce aggiuntiva	250	A03034	5.308,17 €
26	Opere sulle strutture	voce aggiuntiva	251	A08001	12.348,23 €
27	Finiture interne	campione	19	A12007	1.006,18 €
28	Finiture interne	campione	21	A03005a	333,10 €
29	Finiture interne	campione	23	A11007	2.073,90 €
30	Finiture interne	campione	24	A10025	1.776,20 €
31	Finiture interne	campione	29	A10053	1.017,20 €
32	Finiture interne	campione	30	A09012d	3.805,13 €
33	Finiture interne	campione	31	A09008e	4.882,07 €
34	Finiture interne	campione	32	A21030	461,50 €
35	Finiture interne	campione	40	A18003	584,91 €
36	Finiture interne	campione	41	A18052a	4.863,45 €
37	Finiture interne	campione	42	A19041	1.550,50 €
38	Finiture interne	campione	50	D01003	1.525,20 €
39	Finiture interne	campione	59	D07004e	3.554,28 €
40	Finiture interne	campione	60	D07009	1.625,18 €
41	Finiture interne	campione	61	E01049	1.265,64 €
42	Finiture interne	campione	76	A21006a	2.020,00 €
43	Finiture interne	voce aggiuntiva	122	D01003	1.264,80 €
					204.386,23 €

Note: vi sono state interlocuzioni preliminari ed integrazioni correttive; infatti, a seguito delle interlocuzioni preliminari (email dell'istruttore del 11/12/2020 e richiesta integrazioni del 14/12/2020) sono state prodotte integrazioni correttive consegnate dal tecnico di parte con: prot 6099 del 05/01/2021 = revisione computo metrico; prot. 86820 del 28/01/2021 (elenco elaborati); Prot. 277511 del 30/03/2021, con ultima versione del foglio di calcolo e aggiornamento della sezione H dell'Allegato 1 con asseverazione dell'importo.

Si rappresenta, inoltre, che in allegato alla documentazione acquisita al prot. n. 216589 del 10/03/2021, vi sono le dichiarazioni dei proprietari di impegno a richiedere la detrazione fiscale "Sisma Bonus".

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. denominato "CCI001_07-Istruttoria_210224_Domo_Rev2_Foglio_Tabella Concessione" del prot. n. 277511 del 30/03/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 902.225,11	€ 902.225,11	€ 902.225,11	€ 0,00	€ 902.225,11	€ 764.583,17	€ 137.641,94	€ 137.641,94	€ 0,00	€ 764.583,17	€ 77.510,19	€ 842.093,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 151.406,14	€ 151.406,14
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 6.626,75	€ 6.626,75	€ 6.626,75	€ 0,00	€ 6.626,75	€ 6.626,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.626,75	22%	€ 1.457,89	€ 8.084,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 2.138,80	€ 2.138,80	€ 2.138,80	€ 0,00	€ 2.138,80	€ 2.138,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.138,80	22%	€ 470,54	€ 2.609,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 477.182,11	€ 477.182,11	€ 477.182,11	€ 0,00	€ 477.182,11	€ 477.182,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 477.182,11	10%	€ 47.718,21	€ 524.900,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 416.277,45	€ 416.277,45	€ 416.277,45	€ 0,00	€ 416.277,45	€ 278.635,51	€ 137.641,94	€ 137.641,94	€ 0,00	€ 278.635,51	€ 27.863,55	€ 306.499,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 151.406,14	€ 151.406,14
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 36.125,32	€ 34.735,88	€ 34.735,88	€ 0,00	€ 36.125,32	€ 36.125,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.125,32	22%	€ 7.947,57	€ 44.072,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 18.062,66	€ 17.367,94	€ 17.367,94	€ 0,00	€ 18.062,66	€ 18.062,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.062,66	22%	€ 3.973,79	€ 22.036,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4.515,66	€ 4.341,98	€ 4.341,98	€ 0,00	€ 4.515,66	€ 4.515,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.515,66	22%	€ 993,45	€ 5.509,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 4.515,66	€ 4.341,98	€ 4.341,98	€ 0,00	€ 4.515,66	€ 4.515,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.515,66	22%	€ 993,45	€ 5.509,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 22.076,59	€ 21.227,49	€ 21.227,49	€ 0,00	€ 22.076,59	€ 22.076,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.076,59	22%	€ 4.856,85	€ 26.933,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 11.038,29	€ 10.613,74	€ 10.613,74	€ 0,00	€ 11.038,29	€ 11.038,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.038,29	22%	€ 2.428,42	€ 13.466,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4.013,92	€ 3.859,54	€ 3.859,54	€ 0,00	€ 4.013,92	€ 4.013,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.013,92	22%	€ 883,06	€ 4.896,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 11.703,88	€ 11.474,39	€ 11.047,47	€ 426,92	€ 11.268,42	€ 11.268,42	€ 0,00	€ 435,46	€ 0,00	€ 11.268,42	22%	€ 2.479,05	€ 13.747,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,26	€ 531,26
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 3.583,92	€ 3.446,08	€ 3.446,08	€ 0,00	€ 3.583,92	€ 3.583,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.583,92	22%	€ 788,46	€ 4.372,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 8.229,91	€ 8.229,91	€ 8.229,91	€ 0,00	€ 8.229,91	€ 8.229,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.229,91	22%	€ 1.810,58	€ 10.040,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 123.865,81	€ 119.638,93	€ 119.212,01	€ 426,92	€ 123.430,35	€ 123.430,35	€ 0,00	€ 435,46	€ 0,00	€ 123.430,35	€ 27.154,68	€ 150.585,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 531,26	€ 531,26
TOTALE GENERALE	€ 1.026.090,92	€ 1.021.864,04	€ 1.021.437,12	€ 426,92	€ 1.025.655,46	€ 888.013,52	€ 137.641,94	€ 138.077,40	€ 0,00	€ 888.013,52	€ 104.664,87	€ 992.678,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 151.937,40	€ 151.937,40
CONVENZIONALE (a)	€ 888.013,52																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,30%																

1.9. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 992.678,39 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
888.013,52 €	104.664,87 €	992.678,39 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	151.937,40 €	0,00 €

Rieti, li 22/04/2021

L'Istruttore
f.to Pasquale Fimiani

Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017								
(CONSORZIO "DI GIOVANNI" - AMATRICE frazione Domo 0 - FG: 11 MAP: 66a69)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO "DI GIOVANNI"			90081300577				
RAPPRESENTATO DA	BACCARI LUCIO			BCCLCU74C13A258C				
C/O PROFESSIONISTA	LANDI MICHELE			LNDMHL85A14H703A				
INDIRIZZO	ing.michelelandi@pec.ording.roma.it							
INDIRIZZO	AMATRICE frazione Domo 0							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 66a69							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000135562020							
CUP	C78121000340008							
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Ricostruzione			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONSORZIO "DI GIOVANNI"	90081300577	100%	100%	€ 686.710,59	€ 0,00	€ 531,26	€ 686.179,33
1	Di Giovanni Roberto	DGVRRT33C15H501M	100%	44%	€ 178.160,47	€ 0,00	€ 60.348,35	€ 117.812,12
2	Di Giovanni Claudia	DGVCLD63E49H501A	34%	26%	€ 41.327,68	€ 0,00	€ 13.224,40	€ 28.103,28
2	Di Giovanni Francesca	DGVFNC67T44H501P	33%	26%	€ 40.112,16	€ 0,00	€ 12.835,45	€ 27.276,71
2	Manfredi Clotilde	DGVFNC67T44H501P	33%	26%	€ 40.112,16	€ 0,00	€ 12.835,45	€ 27.276,71
3	Corteggiani Mario	CRTRMA65C18H501R	100%	15%	€ 83.614,17	€ 0,00	€ 35.563,65	€ 48.050,52
4	Di Giovanni Fabrizio	DVGFZR64T09H501F	50%	15%	€ 37.289,28	€ 0,00	€ 8.299,42	€ 28.989,86
4	Di Giovanni Giancarlo	DGVGCR60T25H501L	50%	15%	€ 37.289,28	€ 0,00	€ 8.299,42	€ 28.989,86
			TOTALE	100%	€ 1.144.615,79	€ 0,00	€ 151.937,40	€ 992.678,39
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
IMPORTO AMMESSO				€ 1.144.615,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.144.615,79	
QUOTA A CARICO TOTALE (*)				€ 151.937,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 151.937,40	
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DI CUI DA RIMBORSARE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO				€ 992.678,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 992.678,39	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	Seri Roberto (SERI ROBERTO)	IT44M030691460300000101514		€ 8.084,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.084,64	
PROVE 2	Nibbi Giorgio (NIBBI GIORGIO)	IT70D0306973470100000047061		€ 2.609,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.609,34	
IMPR	D.A.R. Costruzioni s.r.l. (D.A.R. COSTRUZIONI)	IT78B0200805028000400942446		€ 831.399,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 831.399,38	
PROG	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 44.072,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.072,89	
STRUT	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 22.036,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.036,45	
SICP	Costantini Domenico (COSTANTINI DOMENICO)	IT13A0306976960100000047001		€ 5.509,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.509,11	
SICE	Costantini Domenico (COSTANTINI DOMENICO)	IT13A0306976960100000047001		€ 5.509,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.509,11	
DLAV	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 26.933,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.933,44	
DSTRU	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 13.466,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.466,71	
COLL	Di Santo Andrea (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052		€ 4.896,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.896,98	
GEOL	Nibbi Lara (NIBBI LARA)	IT10X0306973470100000000014		€ 13.747,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.747,47	
ALT 1	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 4.372,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.372,38	
AMMI	Baccari Lucio (BACCARI LUCIO)	IT51C0306973470100000047137		€ 10.040,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.040,49	
			TOTALE	€ 992.678,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 992.678,39	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	Seri Roberto (SERI ROBERTO)	IT44M030691460300000101514		€ 0,00	€ 8.084,64	€ 0,00	€ 8.084,64	
PROVE 2	Nibbi Giorgio (NIBBI GIORGIO)	IT70D0306973470100000047061		€ 0,00	€ 2.609,34	€ 0,00	€ 2.609,34	
IMPR	D.A.R. Costruzioni s.r.l. (D.A.R. COSTRUZIONI)	IT78B0200805028000400942446		€ 0,00	€ 0,00	€ 831.399,38	€ 831.399,38	
PROG	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 35.258,31	€ 8.814,58	€ 44.072,89	
STRUT	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 17.629,16	€ 4.407,29	€ 22.036,45	
SICP	Costantini Domenico (COSTANTINI DOMENICO)	IT13A0306976960100000047001		€ 0,00	€ 4.407,29	€ 1.101,82	€ 5.509,11	
SICE	Costantini Domenico (COSTANTINI DOMENICO)	IT13A0306976960100000047001		€ 0,00	€ 5.509,11	€ 0,00	€ 5.509,11	
DLAV	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 26.933,44	€ 26.933,44	€ 26.933,44	
DSTRU	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 13.466,71	€ 13.466,71	€ 13.466,71	
COLL	Di Santo Andrea (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052		€ 0,00	€ 0,00	€ 4.896,98	€ 4.896,98	
GEOL	Nibbi Lara (NIBBI LARA)	IT10X0306973470100000000014		€ 0,00	€ 10.997,98	€ 2.749,49	€ 13.747,47	
ALT 1	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 3.497,90	€ 874,48	€ 4.372,38	
AMMI	Baccari Lucio (BACCARI LUCIO)	IT51C0306973470100000047137		€ 0,00	€ 10.040,49	€ 10.040,49	€ 10.040,49	
			TOTALE	€ 0,00	€ 82.484,62	€ 910.193,77	€ 992.678,39	
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	Di Giovanni Roberto	DGVRRT33C15H501M	100%	44%	€ 302.085,13	€ 233,89	€ 0,00	0
2	Di Giovanni Claudia	DGVCLD63E49H501A	34%	26%	€ 60.746,54	€ 47,03	€ 0,00	0
2	Di Giovanni Francesca	DGVFNC67T44H501P	33%	26%	€ 58.959,87	€ 45,65	€ 0,00	0
2	Manfredi Clotilde	DGVFNC67T44H501P	33%	26%	€ 58.959,87	€ 45,65	€ 0,00	0
3	Corteggiani Mario	CRTRMA65C18H501R	100%	15%	€ 103.863,41	€ 80,42	€ 0,00	0
4	Di Giovanni Fabrizio	DVGFZR64T09H501F	50%	15%	€ 50.782,25	€ 39,32	€ 0,00	0
4	Di Giovanni Giancarlo	DGVGCR60T25H501L	50%	15%	€ 50.782,25	€ 39,31	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 686.179,33	€ 531,26	€ 0,00	0
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	Seri Roberto (SERI ROBERTO)	IT44M030691460300000101514		€ 0,00	€ 8.084,64	€ 0,00	€ 8.084,64	
PROVE 2	Nibbi Giorgio (NIBBI GIORGIO)	IT70D0306973470100000047061		€ 0,00	€ 2.609,34	€ 0,00	€ 2.609,34	
IMPR	D.A.R. Costruzioni s.r.l. (D.A.R. COSTRUZIONI)	IT78B0200805028000400942446		€ 0,00	€ 0,00	€ 831.399,38	€ 831.399,38	
PROG	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 35.258,31	€ 8.814,58	€ 44.072,89	
STRUT	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 17.629,16	€ 4.407,29	€ 22.036,45	
SICP	Costantini Domenico (COSTANTINI DOMENICO)	IT13A0306976960100000047001		€ 0,00	€ 4.407,29	€ 1.101,82	€ 5.509,11	
SICE	Costantini Domenico (COSTANTINI DOMENICO)	IT13A0306976960100000047001		€ 0,00	€ 5.509,11	€ 0,00	€ 5.509,11	
DLAV	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 26.933,44	€ 26.933,44	€ 26.933,44	
DSTRU	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 13.466,71	€ 13.466,71	€ 13.466,71	
COLL	Di Santo Andrea (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052		€ 0,00	€ 0,00	€ 4.896,98	€ 4.896,98	
GEOL	Nibbi Lara (NIBBI LARA)	IT10X0306973470100000000014		€ 0,00	€ 10.997,98	€ 2.749,49	€ 13.747,47	
ALT 1	Landi Michele (LANDI MICHELE)	IT07K010053919000000000173		€ 0,00	€ 3.497,90	€ 874,48	€ 4.372,38	
AMMI	Baccari Lucio (BACCARI LUCIO)	IT51C0306973470100000047137		€ 0,00	€ 10.040,49	€ 10.040,49	€ 10.040,49	
			TOTALE	€ 0,00	€ 82.484,62	€ 910.193,77	€ 992.678,39	