

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00923 del 20/05/2024

Proposta n. 950 del 16/05/2024

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Signora D'Ammando Maria - C.F. DMMMRA43T49C098J - in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Velinia Snc, cap: 02100 (RI), distinto in catasto al Fg. 83 particella 412 - CUP: C13E24000240008 - Contributo concedibile: Euro 262.115,63 (duecentosessantaduemilacentocinquindici/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9574

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Signora D'Ammando Maria - C.F. DMMMRA43T49C098J - in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Velinia Snc, cap: 02100 (RI), distinto in catasto al Fg. 83 particella 412 - CUP: C13E24000240008 - Contributo concedibile: Euro 262.115,63 (duecentosessantaduemilacentoquindici/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9574**

<b>ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE</b> <b>RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016</b> <b>(D'AMMANDO MARIA - Rieti VIA VELINIA SNC - FG: 83 MAP: 412 )</b>
---

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	D'AMMANDO MARIA	DMMMRA43T49C098J
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Albani Andrea	LBNNDR80S13H282W
	proeda@pec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	Rieti VIA VELINIA SNC	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 83 MAP: 412	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205705900003281752024		
<b>CUP</b>	C13E24000240008	<b>INTERVENTO</b>	Miglioram
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L3
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Signora D'Ammando Maria - C.F. DMMMRA43T49C098J - residente in Rieti, Via Del Duomo, cap: 02100, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Velinia Snc, cap: 02100 (RI), distinto in catasto al Fg. 83 particella 412, ID 9574 - CUP: C13E24000240008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 177359 del 07/02/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 06/05/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 262.115,63 (duecentosessantaduemilacentoquindici/63) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Velinia Snc, cap: 02100 (RI), distinto in catasto al Fg. 83 particella 412, e di determinare il contributo concedibile in Euro 262.115,63 (duecentosessantaduemilacentoquindici/63) IVA compresa se non recuperabile in favore della Signora D'Ammando Maria - C.F. DMMMRA43T49C098J - residente in Rieti, Via Del Duomo, in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9574 - CUP: C13E24000240008.

L'importo di Euro 262.115,63 (duecentosessantaduemilacentoquindici/63) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere

all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

## ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 232.857,60 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località, Frazione, indirizzo	Via Velinia snc
Richiedente	Sig.ra Maria D'Ammando
Professionista	Ing. Andrea Albani
Dati Catastali	Fg. 83 particella 412

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205705900003281752024

ID ultima RCR: 1205705900003281752024 del 07/02/2024

#### USR

ID Istanza: 9574

Protocollo: 177359 del 07/02/2024

Istruttore: Andrea Fanti

Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup> (O.C. 94/2020) sì  no

Controllo<sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare  preventivo

Bonus fiscali sì  no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Copia

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>97788</b> del 03/04/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>26114</b> del 08/05/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L3</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 7624 prot n. 69010 del 25/01/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note: vedi All. PA.02 livello operativo L3 pervenuto con prot 177359 del 07/02/2024		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: come comunicato in All. PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni pervenuto con prot 584444 del 03/05/2024 il tecnico dichiara che: "si rimanda all'ID 7624/2020- Prot. n. 1107720 del 18/12/2020 relazione presentata dal tecnico incaricato per la redazione del Livello Operativo"		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi All. DA.07_DA.15_atti_notori pervenuto con prot 177359 del 07/02/2024		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi All. documentoprotocollo trasmesso con prot n.526046 del 18/04/2024 ed All. Allegato1_Copia_DocPrincipale_d_ammando_24735_del_10-04-2024 pervenuto con prot 526046 del 18/04/2024		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi All. documentoprotocollo trasmesso con prot n.526046 del 18/04/2024		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 7624 Prot. n. 1107720 del 18/12/2020 (Ord.46 – richiesta livello operativo)		
ID 8231 Prot. n. 984457 del 29/11/2021 (Ord.19 – danni gravi, archiviata su istanza di parte)		

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato legittimato  non legittimato

*Note: COSTITUZIONE del 22/09/2021 Pratica n. RI0039654 in atti dal 23/09/2021 COSTITUZIONE (n. 631.1/2021)*

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatarì Cognome Nome / Ragione sociale	Titolarità quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo							Iscritti	Procure/ autoc.	
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denunci a	Prov.	sede		parte A	parte B
1	1	DAMMANDO Maria	68%	proprietà esclusiva	Successione	DENUNCIA DI SUCCESSIONE	08/08/1990	1276.1/1991	UR Sede di Rieti	RI	RIETI	N	S	S
1	1	BONCOMPAGNI Antonio	8%	proprietà esclusiva	Successione	DENUNCIA DI SUCCESSIONE	08/08/1990	1276.1/1991	UR Sede di Rieti	RI	RIETI	N	S	S
1	1	BONCOMPAGNI Angela	8%	proprietà esclusiva	Successione	DENUNCIA DI SUCCESSIONE	08/08/1990	1276.1/1991	UR Sede di Rieti	RI	RIETI	N	S	S
1	1	BONCOMPAGNI Andrea	8%	proprietà esclusiva	Successione	DENUNCIA DI SUCCESSIONE	08/08/1990	1276.1/1991	UR Sede di Rieti	RI	RIETI	N	S	S
1	1	BONCOMPAGNI Alessandro	8%	proprietà esclusiva	Successione	DENUNCIA DI SUCCESSIONE	08/08/1990	1276.1/1991	UR Sede di Rieti	RI	RIETI	N	S	S

*Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

*Note: vedi All. DA.03\_Documento\_didentita pervenuto con prot 177359 del 07/02/2024 e All. DA.03\_C.I.\_ANDREA\_BONCOPAGNI pervenuto con prot 584444 del 03/05/2024*

Le procure parte A e B sono complete sì  no

*Note: vedi All. DA.07\_DA.15\_atti\_notori pervenuto con prot 177359 del 07/02/2024*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

*Note:*

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: non necessario vista la natura giuridica del richiedente

### 1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

Nome e Cognome ANDREA ALBANI	Data di Pubblicazione in Elenco 17/10/2022	
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 850 SEZIONE A	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 26/01/2016	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

Note: vedi All. DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_310562\_firmata pervenuto con prot 177359 del 07/02/2024

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

Note: vedi All. AL.07\_contratto\_professionisti pervenuto con prot 177359 del 07/02/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

Note: vedi All. DA.03\_Documento\_didentita pervenuto con prot 177359 del 07/02/2024

### 1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

#### Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
marinelli costruzioni srl	P.IVA 00626760573	DEL CASTELLO	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	28/09/2023	In corso istruttoria per rinnovo iscrizione
Società a responsabilità limitata	CODICE FISCALE 00626760573	Antrodoco				

Sono state eseguite indagini e prove sì  no

Note: l'impresa per le indagini e prove è l'impresa affidataria

#### Impresa Subappaltatrice:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
MADE COSTRUZIONI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01211020571 CODICE FISCALE 01211020571	SALARIA KM 95 SNC - 02010 BORGO VELINO	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	14/07/2023	In corso istruttoria per rinnovo iscrizione
EDIL PITTORI S.A.S. DI CIANCA MAURIZIO <i>Società in accomandita semplice</i>	P.IVA 01176210571 CODICE FISCALE 01176210571	VIA OTTO CANTONI 34 - 02010 Borgo Velino	RI	- Lavori - Servizi	27/12/2023	In corso istruttoria per rinnovo iscrizione
iseni company srls <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 15888231006 CODICE FISCALE 15888231006		MARSALA 1 - 00013 MENTANA	RM	- Lavori	06/08/2024

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
	<input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 81076 del 02/11/2023
	<input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/>	<b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

#### 1.4. PARERI

##### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

##### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 08/02/2024, protocollo 2023-0000171522, posizione 154980:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

##### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

#### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

Note:

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

**1.6. CONTRIBUTIVO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a\_TABELLA\_CONCESSIONI\_FIRMATA al Prot. 584444del 03/05/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q	r	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 353.234,87</b>	<b>€ 353.234,87</b>	<b>€ 353.234,87</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 353.234,87</b>	<b>€ 186.586,52</b>	<b>€ 166.648,35</b>	<b>€ 166.648,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 186.586,52</b>	<b>€ 19.078,38</b>	<b>€ 205.664,90</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 183.688,08</b>	<b>€ 183.688,07</b>	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 6.621,82	€ 6.621,82	€ 6.621,82	€ 0,00	€ 6.621,82	€ 3.497,79	€ 3.124,03	€ 3.124,03	€ 0,00	€ 3.497,79	22%	€ 769,51	€ 4.267,30	€ 0,00	€ 3.811,32	€ 3.811,32	2	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Opere sulle strutture	€ 213.732,41	€ 213.732,41	€ 213.732,41	€ 0,00	€ 213.732,41	€ 112.898,22	€ 100.834,19	€ 100.834,19	€ 0,00	€ 112.898,22	10%	€ 11.289,82	€ 124.188,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 110.917,61	€ 110.917,61	6
Finiture parti comuni	€ 132.880,64	€ 132.880,64	€ 132.880,64	€ 0,00	€ 132.880,64	€ 70.190,51	€ 62.690,13	€ 62.690,13	€ 0,00	€ 70.190,51	10%	€ 7.019,05	€ 77.209,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.959,14	€ 68.959,14	7
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14	
Progetto Architettonico	€ 22.879,66	€ 21.999,67	€ 21.999,67	€ 0,00	€ 22.879,66	€ 12.085,55	€ 10.794,11	€ 10.794,11	€ 0,00	€ 12.085,55	22%	€ 2.658,82	€ 14.744,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.168,82	€ 13.168,82	15
Progetto Strutture	€ 9.293,23	€ 8.935,80	€ 8.935,80	€ 0,00	€ 9.293,23	€ 4.908,89	€ 4.384,34	€ 4.384,34	€ 0,00	€ 4.908,89	22%	€ 1.079,96	€ 5.988,85	€ 0,00	€ 5.348,89	€ 5.348,89	16	
Progetto impianti elettrici	€ 4.373,89	€ 4.205,66	€ 4.205,66	€ 0,00	€ 4.373,89	€ 2.310,39	€ 2.063,50	€ 2.063,50	€ 0,00	€ 2.310,39	22%	€ 508,29	€ 2.818,68	€ 0,00	€ 2.517,47	€ 2.517,47	17	
Progetto impianti termici	€ 4.373,89	€ 4.205,66	€ 4.205,66	€ 0,00	€ 4.373,89	€ 2.310,39	€ 2.063,50	€ 2.063,50	€ 0,00	€ 2.310,39	22%	€ 508,29	€ 2.818,68	€ 0,00	€ 2.517,47	€ 2.517,47	18	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20	
Sicurezza Progettazione	€ 5.071,00	€ 4.875,96	€ 4.875,96	€ 0,00	€ 5.071,00	€ 2.678,62	€ 2.392,38	€ 2.392,38	€ 0,00	€ 2.678,62	22%	€ 589,30	€ 3.267,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.918,70	€ 2.918,70	21
Sicurezza Esecuzione	€ 10.564,59	€ 10.158,26	€ 10.158,26	€ 0,00	€ 10.564,59	€ 5.580,45	€ 4.984,14	€ 4.984,14	€ 0,00	€ 5.580,45	22%	€ 1.227,70	€ 6.808,15	€ 0,00	€ 6.080,65	€ 6.080,65	22	
Direzione Lavori architettonici	€ 9.348,74	€ 8.989,17	€ 8.989,17	€ 0,00	€ 9.348,74	€ 4.938,21	€ 4.410,53	€ 4.410,53	€ 0,00	€ 4.938,21	22%	€ 1.086,41	€ 6.024,62	€ 0,00	€ 5.380,84	€ 5.380,84	23	
Direzione Lavori strutturali	€ 8.486,38	€ 8.159,98	€ 8.159,98	€ 0,00	€ 8.486,38	€ 4.482,69	€ 4.003,69	€ 4.003,69	€ 0,00	€ 4.482,69	22%	€ 986,19	€ 5.468,88	€ 0,00	€ 4.884,50	€ 4.884,50	24	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
Collaudo	€ 4.754,67	€ 4.571,80	€ 4.571,80	€ 0,00	€ 4.754,67	€ 2.511,52	€ 2.243,15	€ 2.243,15	€ 0,00	€ 2.511,52	22%	€ 552,53	€ 3.064,05	€ 0,00	€ 2.736,65	€ 2.736,65	26	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27	
Relazione geologica	€ 8.451,68	€ 8.126,62	€ 8.126,62	€ 0,00	€ 8.451,68	€ 4.464,37	€ 3.987,31	€ 3.987,31	€ 0,00	€ 4.464,37	22%	€ 982,16	€ 5.446,53	€ 0,00	€ 4.864,52	€ 4.864,52	28	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 87.597,73</b>	<b>€ 84.228,58</b>	<b>€ 84.228,58</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 87.597,73</b>	<b>€ 46.271,08</b>	<b>€ 41.326,65</b>	<b>€ 41.326,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 46.271,08</b>	<b>€ 10.179,65</b>	<b>€ 56.450,73</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 50.418,51</b>	<b>€ 50.418,51</b>	<i>somma 12:32</i>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 440.832,60</b>	<b>€ 437.463,45</b>	<b>€ 437.463,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 440.832,60</b>	<b>€ 232.857,60</b>	<b>€ 207.975,00</b>	<b>€ 207.975,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 232.857,60</b>	<b>€ 29.258,03</b>	<b>€ 262.115,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 234.106,59</b>	<b>€ 234.106,58</b>		
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 232.857,60</b>																	
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>	<i>0,00%</i>																	

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo convenzionale (CC) di € 262.115,63 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)</b>
<b>€ 232.857,60</b>	<b>€ 29.258,03</b>	<b>€ 262.115,63</b>

  

<b>Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 234.106,58</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 06/05/2024

L'Istruttore  
*f.to Andrea Fanti*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(D'AMMANDO MARIA - Rieti VIA VELINIA SNC - FG: 83 MAP: 412 )**

RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'AMMANDO MARIA	DMMMRA43T49C098J
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea	LBNNDR80S13H282W
	proeda@pec.it	
INDIRIZZO	Rieti VIA VELINIA SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 83 MAP: 412	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705900003281752024		
CUP	C13E24000240008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A**

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO	
1 D AMMANDO Maria	DMMMRA43T49C098J	68%	100%	€ 337.431,10	€ 0,00	€ 159.192,46	€ 178.238,63	Privata	
1 BONCOMPAGNI Antonio	BNCNTN63R28H282A	8%	100%	€ 39.697,78	€ 0,00	€ 18.728,53	€ 20.969,25	Privata	
1 BONCOMPAGNI Angela	BNCNGL67P64H282S	8%	100%	€ 39.697,78	€ 0,00	€ 18.728,53	€ 20.969,25	Privata	
1 BONCOMPAGNI Andrea	BNCNDR73A01H282X	8%	100%	€ 39.697,78	€ 0,00	€ 18.728,53	€ 20.969,25	Privata	
1 BONCOMPAGNI Alessandro	BNCLSN70A13H282B	8%	100%	€ 39.697,78	€ 0,00	€ 18.728,53	€ 20.969,25	Privata	
<b>TOTALE</b>				<b>100%</b>	<b>€ 496.222,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 234.106,58</b>	<b>€ 262.115,63</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 496.222,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 496.222,22
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 234.106,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 234.106,58
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 262.115,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 262.115,63</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	RagioneSociale	IBAN	€ 4.267,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.267,30
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 201.397,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 201.397,60
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 14.744,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.744,37
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 5.988,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.988,85
ELET	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 2.818,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.818,68
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 2.818,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.818,68
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 3.267,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.267,92
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessandro)	IT34Z083271460000000005117	€ 6.808,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.808,15
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 6.024,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.024,62
DSTRU	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 5.468,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.468,88
COLL	PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA)	IT66U0306973600100000000632	€ 3.064,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.064,05
GEOL	CRISTIANO RINALDI (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 5.446,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.446,53
<b>TOTALE</b>			<b>€ 262.115,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 262.115,63</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE**

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
				TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 92.754,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.754,60

SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 45.956,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.956,06
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 45.956,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.956,06
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 48.794,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.794,33
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 28.654,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.654,58
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 262.115,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 262.115,63</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	D AMMANDO Maria	DMMMRA43T49C098J	68%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BONCOMPAGNI Antonio	BNCNTN63R28H282A	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BONCOMPAGNI Angela	BNCNGL67P64H282S	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BONCOMPAGNI Andrea	BNCNDR73A01H282X	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BONCOMPAGNI Alessandro	BNCLSN70A13H282B	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 4.267,30	€ 0,00	€ 4.267,30
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 0,00	€ 0,00	€ 201.397,60	€ 201.397,60
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407	€ 0,00	€ 11.795,50	€ 2.948,87	€ 14.744,37
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 4.791,08	€ 1.197,77	€ 5.988,85
ELET	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407	€ 0,00	€ 2.254,94	€ 563,74	€ 2.818,68
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407	€ 0,00	€ 2.254,94	€ 563,74	€ 2.818,68
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407	€ 0,00	€ 2.614,34	€ 653,58	€ 3.267,92
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessar	IT34Z0832714600000000005117	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.808,15	€ 6.808,15
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.024,62	€ 6.024,62
DSTRU	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.468,88	€ 5.468,88
COLL	PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA)	IT66U030697360010000000632	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.064,05	€ 3.064,05
GEOL	CRISTIANO RINALDI (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 0,00	€ 4.357,22	€ 1.089,31	€ 5.446,53
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 32.335,32</b>	<b>€ 229.780,31</b>	<b>€ 262.115,63</b>